



Z Á P I S

z 8. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 29.4.2020 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Jiří Hlinka
Ing. Josef Křemen
Jiří Kučera
Ing. Jiří Macháček

Omluveni: Michal Zenk

Nepřítomni:

Hosté: Zástupce společnosti EUROBLOK spol. s.r.o.

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>RM/146/2020 Program 8. Rady města Osek</p> <p>a) Rada města schvaluje program 8. schůze Rady města Oseka.</p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta města Ing. Jiří Macháček v 9:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášení schopná. Na schůzi Rady města Oseka byli přítomni 4 členové.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.</p>
2.	<p>RM/147/2020 Vyklizení areálu bývalých stavebnin EUROBLOK - žádost o prodloužení termínu</p> <p>a) Rada města schvaluje žádost společnosti EUROBLOK spol. s.r.o. o prodloužení termínu na vyklizení areálu bývalých stavebnin EUROBLOK do 30.4.2020. Případné vícenáklady na vyklizení budou hrazeny ze zbývajících částky kauce.</p> <p>K projednání tohoto bodu byl na Radu města Osek pozván host: [REDACTED]. Ing. Lafek představil bod programu. S p. [REDACTED] jsme se domluvili, aby si podal žádost o prodloužení vyklizení areálu. Ing. Macháček oznámil, co všechno musí být vyklizeno.</p>

Pan Kučera: uklidí to město, cena za úklid bude odečtena ze zbývajících částky kauce, kterou složila společnost EUROBLOK spol. s.r.o.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

3. RM/148/2020 **Vyhodnocení VZ 04/2020 „Propustek v ulici Jateční, Osek u Duchcova“**

a) Rada města schvaluje

stavební společnost ZEMPRA DC s.r.o., IČ 25480065 se sídlem: Vítězství 460, 407 11 Děčín 32-Boletice nad Labem na provedení VZ 04/2020 „Propustek v ulici Jateční, Osek u Duchcova“, za cenu 1 017 042,33 Kč bez DPH.

Ing. Lafek představil, kolik zájemců se přihlásilo a seznámil Radu města Oseka s výběrovým řízením a s vybranou firmou.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

4. RM/149/2020 **Úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část - informace**

a) Rada města bere na vědomí

informaci o prodloužení termínu vyhlášení výběrového řízení na VZ č. 5/2020 - Úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část, kdy podání nabídek končí dne 27.5.2020 v 08:00 hod.

Ing. Lafek představil změnu nařízení, kterou město Osek musí respektovat a zohlednit ve VZ.

Ing. Křemen: veřejná vyhláška je v platnosti už 10 měsíců, sonda se měla udělat včas, aby se nemusel prodlužovat termín výběrového řízení.

Ing. Macháček podal vysvětlení.

Pan Kučera navrhl, aby děti do školy vstupovaly na opačné straně školy. Aby v Hrdlovské ulici nedošlo k úrazu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

5. RM/150/2020 **Zvláštní užívání místní a účelové komunikace Hrdlovská**

a) Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním místních a veřejně přístupných účelových komunikací ve vlastnictví města na pozemkových parcelách č. 729/79, č. 720/6, č.720/66, č. 720/67, č. 720/68, č. 720/69, č. 720/70 a

č. 720/73, vše k.ú. Osek u Duchcova, z důvodu rekonstrukce vodovodu a vodovodních přípojek v ulici Hrdlovská.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

6. RM/151/2020 Strategie nakládání s odpady města Osek - informace pro radu města

a) Rada města bere na vědomí studii "Strategie nakládání s odpady města Oseka".

Ing. Macháček pozval radní na smlouvenou schůzku. Pozvánka bude odeslána.

Ing. Křemen: obsahuje strategie vše, o co jsme žádali?

Ing. Macháček: ano.

Ing. Křemen: kapitola č. 10 v dokumentu není. Stejně tak nebyla analýza upřesněna a přepočítáno ekonomické zhodnocení, jak bylo požadováno v zápise z RM 15.1.2020.

Ing. Macháček: zkontrolujeme, zda se poslala správná verze.

Ing. Křemen: v závěru strategie je uvedeno: "Vzhledem k nejasnosti reálných nákladů nelze vyhodnotit udržitelnost rozšíření, či rentabilitu SMO. Není možné tedy doporučit konkrétní změnu právní formy, ani zapojení okolních obcí do společného svazu jednotlivých druhů komodit." - Právě tyto nejasnosti měly být na základě RM 15.1.2020 mezi zpracovatelem a SMO vyjasněny. Takovýto nejasný závěr je pro mne nepřijatelný - analýza by se měla dopracovat.

Jediné co se v dokumentu od ledna změnilo, je aktualizace dotazníkového šetření.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nehlasoval, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

7. RM/152/2020 Výběrové řízení pro čerpání finančních prostředků - úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Osek na rok 2020

a) Rada města projednala žádosti a schvaluje výsledek výběrového řízení na čerpání úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Osek na rok 2020 s termínem uzavírání smluv do 31. července 2020.

Ing. Lafek představil žádosti.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

8. RM/153/2020 Vyhlášení výběrového řízení pro čerpání úvěrů z FRBmO na rok 2020 - II.kolo

a) Rada města vyhláší

dnem 7. května 2020 výběrové řízení pro podávání žádostí na poskytnutí úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Osek na rok 2020 - II. kolo a schvaluje předložený časový harmonogram s termínem uzavírání Smluv o úvěru do 31. srpna 2020.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

9. RM/154/2020 Rekonstrukce vstupu Městské knihovny Osek

a) Rada města schvaluje

Variantu A: Oprava schodiště a výměna stávajícího zábradlí za nové, celé prostranství před vstupem do budovy knihovny bude řešeno v zámkové dlažbě s provedením opravy omítek. Zábradlí bude umožňovat demontáž v případě rekonstrukce budovy.

Ing. Křemen: OVMH si rekonstrukci u SMO objednalo již v lednu a zvýšený záhon s magnólií byl její součástí. Nechápu proč nyní OVMH změnilo názor a doporučuje pouze květník, když samo navrhlo na místo po uříznuté magnólii vysadit akát z náhradní výsadby.

Ing. Křemen: kde bude stát popelnice, která byla v původním projektu zakreslena? PS Sucho pro ni navrhla dekorativní stojan, ve kterém by byla "schována".

Pan Kučera navrhl nové řešení pro popelnici, aby nenarušovala odpočinkový areál u knihovny.

Ing. Křemen: jsem pro variantu B s magnólií a zvýšeným záhonem.

Ing. Lafek vysvětlil, proč tam záhon a magnólie nejsou vhodné.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Proti, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

10. RM/155/2020 Pacht části pozemku v ul. Svobody - záměr

a) Rada města projednala

žádost pana [redacted], a schvaluje záměr na pacht části pp.č. 323 o výměře 76 m² k.ú. Osek u Duchcova, jako zahrádky u domu čp. [redacted].

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

11. RM/156/2020 Souhlas se vstupem na pozemek - ulice Dolejšova

a) Rada města projednala a souhlasí

se žádostí pana [redacted] ke vstupu na pp.č. 588/32 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, z důvodu stavby lešení pro opravu střechy na domě čp. [redacted].



Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

12.

RM/157/2020 **Projektová dokumentace - parkoviště Lidická**

a) Rada města schvaluje

doporučenou variantu projektové studie parkoviště v ulici Lidická v Oseku.

Ing. Křemen: v důvodové zprávě je napsáno: "OVMH předkládá radě města informaci o výběru varianty projektové dokumentace na parkoviště ulice Lidická bytovým družstvem Trio"

Ing. Křemen: kdo rozhodl, že variantu bude vybírat bytové družstvo?

Ing. Macháček: bytové družstvo doporučuje radě města tuto variantu schválit.

Ing. Křemen: nechápu, proč bytové družstvo vybíralo ze všech variant, ale radě města je předložena pouze jediná - ta vybraná. Ostatní varianty jsem neviděl a nejsou ani v podkladech - žádám o zaslání všech variant. Zvolený návrh nerespektuje závěry schůzky na místě z 27.1.2020, na které byly zástupci RM, PS Sucho a projekční kanceláře.

Ing. Křemen: kdo bude zpracovávat návrh zeleně k této dokumentaci?

Ing. Křemen: ocenil bych, kdyby se k těmto řešením přizvala PS Sucho. Ta se k jednotlivým variantám vyjádřit nemohla.

Ing. Macháček vysvětlil důvody kácení stromů v této oblasti a jejich náhradu.

Ing. Křemen vznesl **protinávrh 1:** rada města nesouhlasí s vybranou variantou projektové dokumentace parkoviště ulice Lidická, protože počítá s pokácením všech vzrostlých stromů v dotčené oblasti. Protinávrh nebyl přijat. **Hlasování:** Ing. Josef Křemen: Pro, Ing. Jiří Macháček: Proti, Ing. Jiří Hlinka: Proti, Jiří Kučera: Proti, Michal Zenk: Nepřítomen.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Proti, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

13.

RM/158/2020 **Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Husova - uzavírka**

a) Rada města souhlasí

s uzavírkou a se zvláštním užíváním místní komunikace v ulici Husova z důvodu provedení stavebních prací na rekonstrukci kanalizace a vodovodu.

Ing. Křemen: stihneme vyhlásit zakázku a vybrat zhotovitele, aby mohl plynule navázat na rekonstrukci SČVK?

Ing. Lafek: zakázka musí viset min. 11 dní na profilu zadavatele.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

14. RM/159/2020 **Osazení závěsných květináčů a zavěšení na lampy veřejného osvětlení (VO)**

a) Rada města schvaluje

osazení testovací sady závěsných květináčů na lampy VO.

Ing. Křemen: vyjádření PČR mělo OVMH zajistit už v průběhu února - proto oceňuji, že jednatelka SMO ho dokázala zajistit za 10 dní. Nyní už konečně víme jaké jsou podmínky (minimální vzdálenost od vozovky) a někdo může ověřit, které pozice je nespĺňují a navrhnout alternativní umístění.

Ing. Křemen: ve sdělení PČR je uvedeno, že osazení na sloupy s dopravními značkami nedoporučují, nikoliv že je to zakázané, nebo s něčím v rozporu. V této souvislosti mne zajímá, zda budeme osazovat vánoční osvětlení - jde v podstatě o obdobný případ.

Ing. Macháček: budeme to řešit.

Pan Kučera: navrhl umístit na zkoušku tyto květináče do prostou parku v Jateční ulici, kde nám vyhovují jak lampy, tak prostor.

Ing. Macháček: Ing. Hykl může udělat nový návrh, kam se mohou zavěsit tyto květináče. Schůzka na místě ve čtvrtek 30.4.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

15. RM/160/2020 **Řád veřejného pohřebiště města Osek**

a) Rada města schvaluje

Řád pohřebiště v Oseku v předloženém znění ke schválení Krajskému úřadu v Ústí nad Labem.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

16. RM/161/2020 **Výměna bytů**

a) Rada města schvaluje

výměnu bytů mezi paní [REDACTED] bytem Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 644, byt č. [REDACTED] a panem [REDACTED] bytem Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 644, byt č. [REDACTED].

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.

17.	<p>RM/162/2020 Schválení rozpočtového opatření č.15/2020</p> <p>a) Rada města schvaluje</p> <p>RO 15/2020 posílení výdajů na volby do Senátu Parlamentu ČR ve výši 160.000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z dotace Krajského úřadu Ústeckého kraje.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen.</p>
18.	<p>Diskuze</p> <p>Ing. Křemen: proběhla minulý týden schůzka s panem Šestákem ohledně studie náměstí? Ing. Lafek: Ano Ing. Křemen: mohu požádat o zápis? Ing. Lafek: zápis nebyl vytvořen.</p> <hr/> <p>Ing. Křemen: minulou RM jsem vám předal návrh variant na změnu v odměňování komisí a výborů. Projednali jste s vašimi členy zda se na některé variantě shodneme? Ing. Macháček: zatím ne.</p> <hr/> <p>Ing. Křemen: jak postoupila pí. Sosnová s drezurou zvířat v cirkusech? - řešilo se na minulé RM. Ing. Macháček: bude pravděpodobně na příští radě.</p> <hr/> <p>Ing. Křemen: jaké se stanovilo opatření dle výsledků ankety ve škole? Ing. Macháček: řeší se teď nouzový stav, přesunulo se to.</p> <hr/> <p>Ing. Křemen: na RM 26.2.2020 jsem žádal o číselník vnitřních účetních označování, mohl bych je dostat. Ing. Macháček: předáme.</p>
19.	<p>Závěr</p> <p>Ing. Macháček poděkoval všem členům Rady města Oseka a schůzi ve 12:20 ukončil. Zapsala: Bc. Klára Filipovská.</p>

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Ing. Jiří Hlinka
Místostarosta