



PŘEHLED USNESENÍ

z 5. jednání Rady města Osek, které se konalo
dne 10.3.2026 od 09:00 hodin

RM/59/2026 Schválení pořadu 5. Rady města

Rada města schvaluje

pořad 5. schůze Rady Města Osek.

Program:

1. Zahájení 5. Rady města - Starosta
2. Schválení pořadu 5. Rady města - Mgr. Blanka Kohutková
3. Likvidační a škodní komise Rady města Osek - Bc. Jana Krtková
4. Prodej domu čp. 301 s parkovištěm v ulici K.H.Borovského - Ing. Roman Lafek
5. Pronájem vodní nádrže umělé "Mlýnský náhon" - Ing. Roman Lafek
6. Pacht zahrádky v ul. Smetanova - Ing. Roman Lafek
7. Zřízení práva stavby a věcného břemene - plynovod Vrbenského - záměr - Ing. Roman Lafek
8. Přípojka vody a kanalizace, sjezd na komunikaci - pro RD v ulici Jateční, Izolák - Ing. Roman Lafek
9. Zvláštní užívání a úplná uzavírka „Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 645, Osek“ - Ing. Roman Lafek
10. Severočeské doly a.s. - informace o čerpání finančních prostředků - Ing. Roman Lafek
11. Plnění usnesení - Mgr. Blanka Kohutková
12. Diskuze - Starosta
13. Závěr - Starosta

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/60/2026 Likvidační a škodní komise Rady města Osek

Rada města bere na vědomí

zprávu Likvidační a škodní komise o vyřazení majetku k 31.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/61/2026 Prodej domu čp. 301 s parkovištěm v ulici K.H.Borovského

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej stp.č. 182 s bytovým domem čp. 301 v ulici K.H.Borovského v Oseku a pp.č. 1015, obě k.ú. Osek u Duchcova, za kupní cenu ve výši 21.970.000,- Kč. Kupující dále uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 24.200,-Kč včetně DPH a správní poplatek ve výši 2.000,-Kč při vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

RM/62/2026 Pronájem vodní nádrže umělé "Mlýnský náhon"

Rada města schvaluje

pronájem umělé vodní nádrže na pozemku parcelní č. 25 s názvem "Mlýnský náhon" o výměře 4.634 m² a přilehlé zahrady na pozemku parcelní č. 28 o výměře 744 m² oba k.ú. Osek u Duchcova na dobu neurčitou od 01.04.2026 s roční cenou ve výši 1.500,- Kč , bytem .

RM/63/2026 Pacht zahrádky v ul. Smetanova

Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o pachtu s panem , na užívání částí pozemkových parcel č. 729/14 a č. 729/16, obě k.ú. Osek u Duchcova, o celkové výměře 144 m² jako zahrádky, na dobu neurčitou za cenu ve výši 4,- Kč/m²/rok.

RM/64/2026 Zřízení práva stavby a věcného břemene - plynovod Vrbenského - záměr

a) Rada města souhlasí

s realizací stavby "E-REKO MS Osek - Vrbenského + 2" v rámci rekonstrukce plynovodu a přípojek v ulici Vrbenského dle návrhu projektové dokumentace, se zásahem do místních komunikací na pp.č. 729/79 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, a s umístěním inženýrské sítě dle podmínek silničního správního úřadu.

b) Rada města schvaluje

kompletní obnovu živičného povrchu po provedené rekonstrukci plynovodu a přípojek v ulici Vrbenského. Rozsah obnovy povrchů, jeho financování v rámci náhrady od GasNet, s.r.o. za dotčené povrchy zasažené rekonstrukcí, budou předmětem jednání mezi GasNet, s.r.o. a Městem Osek a naplánovány v rozpočtu města na r. 2028. Obnova povrchů místních komunikací v ulicích Smetanova a Máchova bude provedena pouze v trase výkopů a 0,5 m na každou stranu od hrany výkopu.

c) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene na zatížení pp.č. 729/79 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města stavbou GasNet, s.r.o. "E-REKO MS Osek - Vrbenského+2, č. 7700106497", pro zřízení, provozování plynárenského zařízení se zajištěním vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a odstraněním zařízení plynové soustavy, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Výše jednorázové náhrady za zatížení pozemku města je navrhována ve výši 1.000,-Kč/m².

RM/65/2026 Zvláštní užívání a úplná uzavírka „Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 645, Osek"

Rada města schvaluje

zvláštní užívání a úplnou uzavírku části místní komunikace - v ul. Hrdlovská na pp.č. 720/60 k.ú. Osek u Duchcova, z důvodu realizace stavby s názvem „Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 645, Osek“

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/66/2026 Severočeské doly a.s. - informace o čerpání finančních prostředků

Rada města bere na vědomí

informaci o souhlasu Obvodního báňského úřadu pro území Kraje Ústeckého udělený společnosti Severočeské doly a.s., s čerpáním finanční rezervy na sanace a rekultivace pozemků dotčených vlivem dobývání na lomu Doly Bílina pro rok 2026 do výše 60.000.000,- Kč a s čerpáním finanční rezervy na očekávané důlní škody na lomu Doly Bílina pro rok 2026 do výše 500.000,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/67/2026 Plnění usnesení

Rada města bere na vědomí

plnění usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka