Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Městském úřadě v Oseku.
Příklad nahrazeného textu: XXX.

Zápis
ze schůze Rady města Osek, konané dne 15. srpna 2018

Přítomno členů RM: 5
Místo konání: kancelář starostky

Pořad schůze:

1. Zahájení a schválení pořadu schůze
2. Interní sdělení SMO
3. Interní sdělení FO
4. Interní sdělení OVMH
5. Plnění usnesení
6. Různé, závěr

1) Zahájení a schválení pořadu schůze (přítomno členů RM: 5)

Schůzi rady města zahájila starostka Ing. Lenka Říhová v 08.30 hod. Přivítala členy rady a předložila pořad schůze rady. Rada města jednomyslně pořad schůze schválila.

Usnesení č. 231/2018

Rada města schvaluje předložený pořad schůze

2) Interní sdělení SMO

1 SMO) Žádost o zařazení do 1.skupiny losování o byt

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost paní XXX o zařazení žádosti do losování do 1.skupiny o byt v majetku města Oseka.

Žadatelka ve své žádosti uvádí, že v současné době žije v Duchcově, ale před touto dobou žila více jak 20 let v Oseku a ráda by se do Oseka vrátila. Paní XXX užívala v minulosti byt v domě čp.301 v ulici K.H.Borovského. který je v majetku města Oseka

Žadatelka nemá vůči městu pohledávku po lhůtě splatnosti.

Bytová komise žádost projednala na svém jednání dne 1.8.2018 a doporučuje radě města žádosti vyhovět.

Sken žádosti je přiložen v příloze k materiálům.

Návrh usnesení :

Rada města projednala a v souladu s doporučením bytové komise souhlasí se zařazením žádosti o byt v majetku města Oseka do 1.skupiny losování paní XXX.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.08.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 232/2018

2 SMO) Žádost o přechod nájmu bytu

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost paní XXX o přechod nájmu bytu č.81 v panelovém domě čp.644 v ulici Hrdlovská na spolubydlícího bratrance pana XXX.

Pan XXX je v předmětném bytě hlášen od 1.9.2017.

U žadatelů nejsou evidovány pohledávky po lhůtě splatnosti vůči městu Osek.

Bytová komise žádost projednala na svém jednání dne 1.8.2018 a většinou přítomných hlasů (1 se zdržel) doporučuje radě města žádosti vyhovět za podmínky uhrazení kauce na byt dle platných pravidel a uzavření smlouvy na dobu určitou do konce roku 2018.

Sken žádosti je přiložen v příloze k materiálům.

Návrh usnesení :

Rada města projednala a v souladu s doporučením bytové komise souhlasí s přechodem nájmu bytu č.81 v panelovém domě čp.644 v ulici Hrdlovská na pana XXX za podmínek uvedených v návrhu bytové komise.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.08.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 233/2018

3 SMO) Žádost o přednostní přidělení bytu

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost manželů XXX o přednostní přidělení bytu 1+2 v panelovém domě čp.643 v ulici Hrdlovská, Osek.

Žadatelé ve své žádosti uvádí, že v současné době žijí v rodinném domě se svou dcerou, zetěm a dvěma dcerami a velmi často dochází k mezigeneračním neshodám.

Bytová komise se žádostí zabývala na svém jednání 1.8.2018 a nedoporučuje radě města žádosti vyhovět o přednostní přidělení bytu a doporučuje postupovat dle platných pravidel o přidělování bytů v majetku města Oseka.

Žadatelé nemají vůči městu pohledávky po lhůtě splatnosti.

Sken žádosti je přiložen v příloze k materiálům.

Návrh usnesení :

Rada města projednala a v souladu s doporučením bytové komise nesouhlasí s přednostním přidělením bytu o velikosti 1+2 v panelovém domě čp.643 v ulici Hrdlovská pro manželé XXX.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.08.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 234/2018

3) Interní sdělení FO

1 FO) Rozpočtové opatření 36/2018

Město Osek požádalo úřad práce o možnost prodloužení smluv na vytvoření veřejně prospěšných prací pro pracovníky na pozicích dělník při čistění města (9 pracovních pozic) a dělník při obsluze městských sportovišť (3 pracovní pozice). Tyto dohody byly uzavřeny na dobu od 1.3.2018 do 31.8.2018, dodatky byly smlouvy prodlouženy do 28.2.2019. Úřad práce hradí na jedno pracovní místo 15.000,-Kč včetně odvodů sociálního a zdravotního pojištění.

Rozpočtové opatření č. 36/2018	

Obsah rozpočtového opatření:		Posílení výdajů na platy a odvody sociálního a zdravotního pojištění pro pracovníky přijaté na VPP. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z dotace úřadu práce.				
Organizace:		*Účet*	*Oddíl, §*	*Položka*	*Text položky*	*Částka*
VÝDAJE:						
1209-čištění města VPP	100	231/120	3745	5011	platy	302 000
	100	231/120	3745	5031	sociální pojištění	79 000
	100	231/120	3745	5032	zdravotní pojištění	24 000
0453-městské sportoviště	400	231/120	3419	5011	platy	68 000
	400	231/120	3419	5031	sociální pojištění	17 000
	400	231/120	3419	5032	zdravotní pojištění	5 000
celkem						**495 000**
PŘÍJMY:						
1209-ČM		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	405 000
0453-městské sportoviště		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	90 000
celkem						**495 000**
Předkládá: .Sosnová				Dne:	15.08.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ: 13101						

Návrh usnesení:
Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 36/2018 ve výši 495 tis. Kč - navýšení výdajů na platy a odvody sociálního a zdravotního pojištění pro pracovníky přijaté na VPP-čištění města a obsluha městských sportovišť. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z dotace úřadu práce.
Odpovídá: finanční odbor
Termín: 31.8.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 235/2018

2 FO) Změna odpisového plánu
V souvislosti se zřízením nové příspěvkové organizace FrýTajm Osek je potřeba schválit změnu odpisového plánu města (převod majetku na novou PO). Podkladový materiál tvoří přílohu.
Návrh usnesení:
Rada města projednala a schvaluje změnu odpisového plánu Města Osek dle předloženého návrhu.
Odpovídá: finanční odbor
Termín: 31.8.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 236/2018

3 FO) Přehled hospodaření města za 1.pololetí 2018
Písemný materiál tvoří samostatnou přílohu.
Komentář k jednotlivým akcím s uvedením čísla stránky jak je uvedeno v materiálu".

Strana 6:

Oprava mostku Jateční - odevzdaná projektová dokumentace vč. přeložek, realizace předpoklad (stavební povolení na opravu-důležité) pokud se vypapíruje, bude letos
Oprava komunikace Dolejšova – probíhá, do pouti hotovo
PD ÚR a SP Hrdlovská 641-7 - odevzdaná projektová dokumentace. Žádáme o územní řízení, a dokumentaci na stavební povolení.
Parkovací záliv Dolejšova - probíhá stavební povolení a územní souhlas, na podzim realizace
Kanalizace Rybniční - vyhlašuje se výběrové řízení a letos realizace

Strana7:

Reko kuchyně základní škola - probíhá realizace, termín do 31.8.
Kostel P a P - osazeny boční dveře opravené +2 okna na schodišti, na dílně jsou 3 okna z věže, z důvodu havarijního stavu schodiště zatím nelze opravovat hodiny
Oprava KD Stropník - upravuje se projektová dokumentace pro hygienu -opětovně podáno k vydání závazného stanoviska, potom stavební povolení
Oprava čp. 32 - probíhá příprava pro stavební povolení (památkáři, magistrát..),

Strana 8:

Dokumentace pro ÚR lokalita Osek ul.Tyršova – hydrogeologický posudek se opravil. Předáno projekční kanceláři,

Strana 9:

Kontejnerová stání Lidická – příprava
Oplocení pozemkové parcely areál TJ Sokol - cenová nabídka-realizace po dokončení po opravách ulice Dolejšova

Strana 11

Oprava památníku Nelson-pohřebiště – město dostalo dotaci 200tis. Začne realizace a dokončeno 2019, tento týden projektant, realizace 9-10

Strana 12:

Reko topení SDH – realizace 9.-10.2018

Strana 14:

Výstavba bungalovů ATC - proběhlo výběrové řízení-dodavatel do 31.8., od 1.10.sítě, bungalovy příští rok
Zateplení objektu Sokolská 530- rada města schválila vítěze výběrového řízení dne 25.7., v září bude realizace
Výměna technologie kotelny čp. 312 – v srpnu proběhne výběrové řízení a v září bude akce realizována
Nové lampy VO Tyršova ulice – hotové stavební povolení, akce bude realizována v součinnosti s ČEZ, které provádějí práce na VO v obci Háj

Strana 15:

Modernizace starých kolumbárií na hřbitově – akce probíhá

Návrh usnesení:

Rada města projednala a bere na vědomí přehled hospodaření města za 1.pololetí 2018.
Odpovídá: finanční odbor
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 237/2018

4) Interní sdělení OVMH

Postoupení žádosti – uzavírka silnice a objízdná trasa

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání žádost společnosti Dopravní značení Litoměřice s.r.o., o vyjádření k úplné uzavírce silnice č. III/0138-2 a k objízdné trase.

Jedná se o silnici, vedoucí z Oseka do Litvínova přes Loučnou a přes Loučenský potok. Důvodem uzavírky v době od 20.8.2018 do 21.12.2018 je plánovaná oprava a stavební práce

na mostku v souvislosti se stavbou „0138-2 most přes Loučenský potok v obci Litvínov – Loučná“. Objízdná trasa do Oseka vede z Litvínova přes Lom a lomský les. Silnice na Dlouhou Louku by měla zůstat průjezdná (viz mapka s vyznačením místa stavby).

Ve věci zajištění spoje linky 13 proběhlo osobní jednání se zástupcem Dopravního podniku měst Mostu a Litvínova u starostky města v měsíci červenci.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost společnosti Dopravní značení Litoměřice s.r.o. a souhlasí s uzavírkou silnice č. III/0138-2 z důvodu stavby „0138-2 most přes Loučenský potok v obci Litvínov – Loučná“ v období od 20.8.2018 do 21.12.2018, a s návrhem objízdné trasy.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: 22.8.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 238/2018

5) Plnění usnesení

Zpráva o plnění usnesení tvoří přílohu v materiálech k zápisu z rady.

6) Různé, závěr

Na závěr poděkovala starostka členům rady za účast a schůzi v 9.30 hod. ukončila.