



# Z Á P I S

## **z 7. veřejného Zasedání zastupitelstva města Osek, které se konalo dne 13.12.2023 od 17:00 hodin**

**Přítomni:** Mgr. Luboš Čapek  
Michaela Formánková  
MUDr. Eliška Humlová  
Jan Charvát  
Mgr. Martin Charvát  
Alice Karlíková  
David Kašpar  
Ing. Pavel Kohutka  
Ing. Václav Krtek  
Mgr. Jiří Linda  
Josef Müller  
Bc. Bohumil Nohejl  
Lenka Říhová  
Ing. Lenka Říhová  
Josef Walter  
Michal Zenk

**Omluveni:** Ing. Jiří Hlinka  
Ing. Jiří Macháček  
Milena Nozarová  
Mgr. Jan Sklepník  
Ing. Miroslav Tišer

**Nepřítomni:**

**Hosté:**

**Předsedající:** Ing. Václav Krtek

**Ověřovatelé:** Michaela Formánková  
David Kašpar

**Návrhová komise:** Mgr. Martin Charvát  
Lenka Říhová

<b>Číslo bodu</b>	<b>Bod Komentář</b>
1.	<b>Zahájení 7. Zastupitelstva města</b>  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"><b>Jednání Zastupitelstva města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 17:06 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a konstatoval, že zasedání Zastupitelstva města</b></div>

Osek bylo řádně svoláno, konstatoval, že je přítomno 15 členů ZM, tudíž nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.  
Z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

2. ZM/89/2023 Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**návrhovou komisi ve složení: Lenka Říhová, Mgr. Martin Charvát**  
**ověřovatele zápisu ve složení: Michaela Formánková, David Kašpar**  
**Jako zapisovatelku: Zachardová Markéta**

Ing. Krtek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

3. ZM/90/2023 Schválení programu 7. Zastupitelstva Města Osek

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**program 7. zasedání Zastupitelstva Města Osek s doplněním**

**Program:**

1. Zahájení 7. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Ing. Václav Krtek
3. Schválení programu 7. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková
6. Volba člena Kontrolního výboru - Ing. Václav Krtek
7. ČEZ - Plánovací smlouva - Ing. Václav Krtek
8. Návrh rozpočtu města Osek na rok 2024 - Lenka Sosnová
9. RO č.68/2023 - dovybavení KD Stropník - Lenka Sosnová
10. Opatření Zastupitelstva města Osek č. 2/2023 o zrušení pravidel ke zřízení a použití zvláštního účelového fondu na podporu rozvoje bydlení na území města Osek - Lenka Sosnová
11. Odměňování neuvolněných členů ZM - Lenka Sosnová
12. Žádosti o Individuální dotace na rok 2024 - Bc. Jana Krtková
13. DDM - Osek - záměr na projekt - Bc. Jana Krtková

14. Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace FrýTajm Osek - Ing. Miroslava Krtková
15. Prodej částí pozemků nad kostelem na Dlouhé Louce - záměr - Ing. Roman Lafek
16. Prodej pozemků, RD Osek - I. etapa za sokolovnou - záměr - Ing. Roman Lafek
17. Prodej částí pozemku v ulici K.H.Borovského - záměr - Ing. Roman Lafek
18. Zřízení VB CETIN - budoucí smlouva o VB a právo stavby - mostek u pošty- záměr - Ing. Roman Lafek
19. Zřízení práva stavby a služebnosti - kanal. přípojka ul. Dolejšova - záměr - Ing. Roman Lafek
20. Zřízení práva stavby a VB - služebnosti, přípojka NN Horská - záměr - Ing. Roman Lafek
21. Zřízení práva stavby a VB - Dlouhá louka - záměr - Ing. Roman Lafek
22. Zřízení práva stavby a VB - služebnosti, kanalizace Jateční - záměr - Ing. Roman Lafek
23. Prodej pozemku v ulici Husova - Ing. Roman Lafek
24. Prodej objektu čp. 573 ulice Smetanova - Ing. Roman Lafek
25. Zrušení a zřízení VB - kanalizace Rybníční - Ing. Roman Lafek
26. CHKO Krušné hory - informace o záměru - Ing. Roman Lafek
27. Smlouva o VB - přípojka NN, Dlouhá Louka - Ing. Roman Lafek
28. OZV o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích - Miloš Fuchs, DiS.
29. eGovernmentové řešení pro město Osek - Mgr. Blanka Kohutková
30. Diskuze - Starosta
31. Závěr - Starosta

Ing. Krtek - přednesl bod jednání

Mgr. Linda - šel by přesunout bod č. 24 jako bod č. 14?

Ing. Krtek - bohužel ne, máme k bodu č. 24 domluveného hosta

#### Hlasování

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

#### 4. **Zpráva starosty**

Ing. Krtek - probíhala aukce na dražbu 1/12 pozemku za Batlíkem. Aukci jsme vyhráli za 62.000,-Kč. V pátek 22.12.2023 se budou podepisovat smlouvy ohledně koupě pouťového prostranství.

Mgr. Linda - pokročilo se nějak ohledně dotací na hrad?

Ing. Krtek - Minulý týden se uskutečnila schůzka s bývalým vedením města a zástupcem sdružení pro ochranu hradu Rýzmburk za účelem jak budeme dále postupovat. Začátkem nového roku se uskuteční

schůzka s německou stranou a navrhnul jsem přidat do rozpočtu 150.000,-Kč na zabezpečení chodu hradu. Podrobnosti o dotaci zatím nevíme. Finanční prostředky jsou určené pouze pro měkké akce (setkávání německé a české strany). Jakmile budeme znát nějaké další podrobnosti, můžeme se začít bavit o dalším postupu. Upozorňuji, že dotace je řešena expos a v rozpočtu na příští rok nemáme finanční prostředky.

Mgr. Linda - takže za rok a půl se nic nedělo?

Ing. Krtek - ne

Příchod p. Karlíkové v 17:11 - počet přítomných zastupitelů 16

5. ZM/91/2023 **Zprávy kontrolního a finančního výboru**

**a) Zastupitelstvo města bere na vědomí  
zprávu z jednání kontrolního výboru**

**b) Zastupitelstvo města bere na vědomí  
zprávu z jednání finančního výboru**

p. Říhová - přednesla zprávu finančního výboru  
Ing. Kohutka- přednesl zprávu kontrolního výboru

Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

6. ZM/92/2023 **Volba člena Kontrolního výboru**

**a) Zastupitelstvo města schvaluje  
veřejný způsob hlasování.**

**b) Zastupitelstvo města volí  
člena kontrolního výboru Alice Karlíková.**

Ing. Krtek - přednesl bod jednání  
Mgr. Charvát - navrhuje p. Karlíkovou  
ostatní strany neměly kandidáta

Hlasování

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Zdržel se, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček -

Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

7.

**ZM/93/2023 ČEZ - Plánovací smlouva****Zastupitelstvo města schvaluje****Plánovací smlouvu s ČEZ., a.s. IČO 45274649 jednorázová platba varianta 1.**

Ing. Krtek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Zdržel se, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Zdržel se, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

8.

**ZM/94/2023 Návrh rozpočtu města Osek na rok 2024****Zastupitelstvo města schvaluje**

**a) návrh rozpočtu města Osek na rok 2024 jako schodkový s celkovými příjmy 146.857tisíc korun, výdaji 166.338tisíc korun a financování 19.481tisíc korun**

**b) závazné ukazatele rozpočtu:****Návrh rozpočtu Město Osek na rok 2024-závazné ukazatele**

<b>běžné příjmy celkem:</b>	<b>143 857,00</b>

**v tom:**

<b>třída 1 daňové</b>	<b>104 220,00</b>
<b>třída 2 nedaňové</b>	<b>29 219,00</b>
<b>třída 4 transfery neinvestiční</b>	<b>10 418,00</b>

<b>kapitálové příjmy celkem:</b>	<b>3 000,00</b>
----------------------------------	-----------------

**v tom:**

<b>třída 3 kapitálové příjmy</b>	<b>3 000,00</b>
----------------------------------	-----------------

<b>příjmy celkem</b>	<b>146 857,00</b>
----------------------	-------------------

<b>Běžné výdaje třída 5</b>	<b>návrh 2024</b>
<b>ORJ 000-Sociální fond</b>	<b>960,00</b>
<b>ORJ 000-Finanční odbor vč. PO</b>	<b>31 928,00</b>
<b>ORJ 300-Odbor výstavby a místního hospodářství</b>	<b>29 887,00</b>

ORJ 100-Správní odbor	25 229,00
ORJ200-Kulturní centrum	224,00
ORJ 700-Městská knihovna	2 883,00
ORJ 500-Městská policie	4 366,00
800-OVMH prostřednictvím SMO	42 997,00
<b>celkem třída 5 běžné výdaje</b>	<b>138 474,00</b>

<b>Kapitálové výdaje třída 6</b>	<b>návrh 2024</b>
ORJ 300-Odbor výstavby a místního hospodářství	24 650,00
ORJ 100-Správní odbor	814,00
ORJ 500-Městská policie	250,00
800-OVMH prostřednictvím SMO	2 150,00
<b>celkem třída 6 kapitálové výdaje</b>	<b>27 864,00</b>

<b>výdaje celkem</b>	<b>166 338,00</b>
----------------------	-------------------

<b>financování celkem</b>	<b>19 481,00</b>
---------------------------	------------------

**z ORJ 00 Finanční odbor příspěvkové organizace:**

MŠ Hornická	935,00
MŠ Hrdlovská	2 345,00
ZŠ Osek	2 123,00
Dům dětí a mládeže	9 485,00
FrýTajm	8 300,00
<b>příspěvkové organizace celkem</b>	<b>23 188,00</b>

**c) zapojení účtů:**

**v tis.Kč**

<b>běžný účet</b>	<b>16 133,00</b>
<b>FROMMO</b>	<b>4 678,00</b>
<b>sociální fond</b>	<b>338,00</b>

**d) zapojení FROMMO:**

**v tis.Kč**

<b>výkup pozemků - nenávratně</b>	<b>5 000,00</b>
-----------------------------------	-----------------

<b>revitalizace bytů - návratně bez úroků</b>	<b>2 000,00</b>
<b>infrastruktura autokemp - nenávratně</b>	<b>1 000,00</b>
<b>městské sportoviště - nenávratně</b>	<b>5 000,00</b>

p. Sosnová - přednesla bod jednání

Ing. Kohutka - kdo bude zajišťovat opravy dětských hřišť?

Ing. Krtek - spravovat je budou SMO.

#### Hlasování

Pro: 13 Proti: 2 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Proti, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Zdržel se, Michal Zenk - Proti, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

9. ZM/95/2023 RO č.68/2023 - dovybavení KD Stropník

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

**RO 68/2023 změnu ve financování dovybavení KD Stropník - snížení tř. 4 přijaté dotace o 799.808,-Kč a navýšení použití zůstatku na BÚ ke konci roku 2023 o 799.808,-Kč**

p. Sosnová - přednesla bod jednání

#### Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

10. ZM/96/2023 Opatření Zastupitelstva města Osek č. 2/2023 o zrušení pravidel ke zřízení a použití zvláštního účelového fondu na podporu rozvoje bydlení na území města Osek

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

**opatření č. 2/2023 zrušení "Pravidla ke zřízení a použití prostředků zvláštního účelového účtu na**

**podporu rozvoje bydlení na území města Osek s názvem "Fond rozvoje bydlení města Osek".**

p. Sosnová - přednesla bod jednání

Ing. Krtek - děkuji finančnímu odboru, že se zabýval podnětem na zachování fondu rozvoje bydlení

Hlasování

Pro: 11 Proti: 3 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Lenka Říhová - Proti, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Proti, MUDr. Eliška Humlová - Zdržel se, Mgr. Jiří Linda - Zdržel se, Michal Zenk - Proti, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

11.

**ZM/97/2023 Odměňování neuvolněných členů ZM****Zastupitelstvo města schvaluje**

**odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva a členy a předsedy komisí a výborů s platností od 1.1.2024:**

<b>místostarosta</b>	<b>34 729 Kč</b>
----------------------	------------------

<b>rada</b>	<b>2 300 Kč</b>
-------------	-----------------

<b>předseda komise a výbory</b>	<b>1 500 Kč</b>
---------------------------------	-----------------

<b>členové komise a výboru</b>	<b>1 000 Kč</b>
--------------------------------	-----------------

<b>členové ZM</b>	<b>1 000 Kč</b>
-------------------	-----------------

<b>komise a výbory - nejsou členy ZM</b>	<b>1 000 Kč</b>
--	-----------------

p. Sosnová - přednesla bod jednání

p. Zenk - proč se místostarostce zvedá jako jediné odměna?

Ing. Krtek - dle naší dohody by měla vždy pobírat 50% z platu uvolněného místostarosty.

Hlasování

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Zdržel se, MUDr. Eliška Humlová - Zdržel se, Mgr. Jiří Linda - Zdržel se, Michal Zenk - Zdržel



se, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

12.

**ZM/98/2023 Žádosti o Individuální dotace na rok 2024****a) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Krušnohorský klub, z. s., Osek, na "Údržbu běžeckých stop oblast Dlouhá Louka" ve výši 60.000,-Kč

**b) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro DIApozitiv, z. s., Osek, na "Činnost spolku - Edukační diavíkend 2024" ve výši 20.000,-Kč

**c) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Linku bezpečí, z. s., Praha 8, na "Linka bezpečí pro děti a mládež z města Osek" ve výši 10.000,-Kč

**d) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Lyžařský klub Osek, z. s., na "Sportovní příprava a účast na soutěžích v ČR i v zahraničí" ve výši 50.000,-Kč

**e) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Lyžařský klub Osek, z. s., na "8. ročník závodů ve skoku na lyžích "Osek 2024" ve výši 30.000,-Kč

**f) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Lyžařský klub Osek, z. s., na "Provoz a údržba skokanského areálu a základní činnost Lyžařského klubu Osek" ve výši 45.000,-Kč.

**g) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Charitu Most na "Azylový dům Osek" ve výši 20.000,-Kč

**h) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Charitu Most na "Centrum - Rodina v tísní" ve výši 40.000,-Kč

**i) Zastupitelstvo města neschvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Charitu Most na "Dětská skupina pastelka" ve výši 50.000,-Kč

**j) Zastupitelstvo města neschvaluje**

individuální dotaci na rok 2023 pro Charitu Most na "Pečovatelská služba" ve výši 100.000,-Kč

**k) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Severočeskou filharmonii Teplice na "2 koncerty v rámci 57. ročníku Hudebního festivalu Ludwiga van Beethovena" ve výši 10.000,-Kč

**l) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro KŽM Moldaváček Osek na "Příspěvek na výstavu železničních kolejišť 2024" ve výši 5.000,-Kč

**m) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Svaz tělesně postižených Osek-Háj, m. o., z. s., na "Kulturní a zdravotní aktivity a poradenství pro zdravotně postižené občany v roce 2024" ve výši 25.000,-Kč

**n) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ BANÍK OSEK, z. s. - oddíl běhu na lyžích, na "Sportovní

příprava dětí, mládeže, reprezentace v rámci kraje, republikové závody, nákup vybavení" ve výši 120.000,-Kč

**o) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Školní sportovní klub AŠSK při ZŠ Osek na "Celoroční sportovní činnost" ve výši 60.000,-Kč

**p) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ Sokol Osek na "Tenisová škola mládeže 2024, 18. rok provozu" ve výši 10.000,-Kč

**q) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ Sokol Osek na "Jarní tenisový turnaj mládeže 2024, 18. ročník" ve výši 4.000,-Kč

**r) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 TJ Sokol Osek na "Letní tenisová škola mládeže 2024" ve výši 20.000,-Kč

**s) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ Sokol Osek na "Podzimní tenisový turnaj mládeže 2024, 18. ročník" ve výši 4.000,-Kč

**t) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ Sokol Osek na "Vánoční tenisový turnaj mládeže 2024, 18. ročník" ve výši 4.000,-Kč

**u) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ Sokol Osek na "32. ročník Pochodu Hany Benešové" ve výši 3.000,-Kč

**v) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ Sokol Osek na "Celorepublikový tenisový turnaj mládeže, 2. ročník" ve výši 5.000,-Kč

**w) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ Sokol Osek na "Letní soustředění formou příměstského tábora 2024" ve výši 5.000,-Kč

**x) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p.o., na "XVIII. ročník festivalu Hájský kohout" ve výši 10.000,-Kč

**y) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Most k naději, z. s., Most na "Terénní protidrogový program pro okres Most, Teplice a Louny" ve výši 50.000,-Kč

**z) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro Český svaz chovatelů ZO Osek na "Okresní výstavu drobného zvířectva v Oseku" ve výši 10.000,-Kč

**aa) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro TJ BANÍK OSEK, z.s. - fotbalový oddíl na "Okresní soutěže mládeže" ve výši 150.000,-Kč

**ab) Zastupitelstvo města schvaluje**

individuální dotaci na rok 2024 pro SH ČMS, SDH Osek na "Volnočasová aktivita mladých hasičů" ve výši 25.000,-Kč

- ac) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro SH ČMS, SDH Osek na "50. ročník Memoriálu Nelsonské katastrofy" ve výši 50.000,-Kč
- ad) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 SH ČMS, SDH Osek na "13. ročník Tondův Soptík" ve výši 7.000,-Kč
- ae) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro SH ČMS, SDH Osek na "14.Ročník Osecká stříkačka" ve výši 20.000,-Kč
- af) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro SH ČMS, SDH Osek na "Závod Tohatsu Fire Cupu" ve výši 5.000,-Kč
- ag) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro SH ČMS, SDH Osek na "Nákup plechové garáže" ve výši 20.000,-Kč
- ah) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Oblastní spolek ČČK Teplice na "Úhrada energií-Sokolská 530" ve výši 10.000,-Kč
- ai) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Hanu Krtkovou na "Autobusový zájezd - Plzeňsko - houbaření" ve výši 4.000,-Kč
- aj) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Disc Golf Club, z.s. na "Turnaj jednotlivců-Luka" ve výši 5.000,-Kč
- ak) Zastupitelstvo města neschvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Domov důchodců Bystřany na "Kulturně společenské akce" ve výši 5.000,-Kč
- al) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Klášterní zahrady Osek, z.ú. na "Zahradně bylinná terapie" ve výši 20.000,-Kč
- am) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Český svaz včelařů, z.s. na "Nákup léků" ve výši 4.000,-Kč
- an) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Klub přátel Krušnohorské železnice na "Propagace a provoz železniční expozice" ve výši 5.000,-Kč
- ao) Zastupitelstvo města neschvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Klub přátel Krušnohorské železnice na "Vlakem na Osecké slavnosti" ve výši 17.000,-Kč
- ap) Zastupitelstvo města schvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Charvátovou Radku na "Soutěže ve vzpírání v roce 2024" ve výši 15.000,-Kč.
- aq) Zastupitelstvo města neschvaluje  
individuální dotaci na rok 2024 pro Oblastní spolek ČČK Teplice na pořízení AED ve výši 60.000,-Kč.

**ar) Zastupitelstvo města schvaluje**

**individuální investiční dotaci na rok 2024 pro TJ Baník Osek, z.s. - oddíl běhu na lyžích na "Nákup sněžného skutru" ve výši 120.000,-Kč**

Bc. Krtková - přednesla bod jednání

Ing. Kohutka - dávám protinávrh. Chtěl bych neschválit dotace pro Charitu Most a navýšit dotaci pro Lyžařský klub Osek o 30.000,-Kč a TJ Baník Osek - fotbalový oddíl o 30.000,-Kč

Mgr. Charvát - jaké okolnosti Tě vedou k tomuto návrhu, i když jsme to již probírali na PZM?

Ing. Kohutka - projednával jsem to s organizacemi a přesvědčily mě o svých plánech do budoucna. A Charita Most sice dělá záslužnou činnost, ale ne pro Osek.

Vyhlášena přestávka od 17:30

Přestávka ukončena v 17:35

Protinávrh nepřijat - následovalo projednání původního návrhu

Hlasování

Pro: 13 Proti: 1 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Zdržel se, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Zdržel se, Michal Zenk - Proti, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

**Protinávrh 1**

Lenka Říhová - Proti, Ing. Václav Krtek - Proti, Mgr. Martin Charvát - Proti, Jan Charvát - Proti, Josef Walter - Proti, Alice Karlíková - Proti, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Zdržel se, Mgr. Jiří Linda - Zdržel se, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Zdržel se, Ing. Lenka Říhová - Proti, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Proti, Mgr. Luboš Čapek - Proti, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Proti, Michaela Formánková - Proti

Usnesení NEVZNIKLO (pro 2, proti 11, zdrželo se 3, nehlasovalo 0)

13.

ZM/99/2023 **DDM Osek- záměr na projekt**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměry na projekty DDM Osek (dle přílohy), které budou začleněny do Strategického rámce MAP 2021 - 2027 – MAS Cínovecko.**

p. Říhová - přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

	<p>Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro</p>
14.	<p>ZM/100/2023 <b>Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace FrýTajm Osek</b></p> <p><b>Zastupitelstvo města schvaluje</b></p> <p><b>Dodatek č.3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace FrýTajm Osek.</b></p> <p>Ing. Krtková - přednesla bod jednání</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro</p>
15.	<p>ZM/101/2023 <b>Prodej částí pozemků nad kostelem na Dlouhé Louce - záměr</b></p> <p><b>Zastupitelstvo města neschvaluje</b></p> <p><b>záměr na prodej částí pozemkových parcel č. 115/1, č. 115/2 a č. 546/1, vše k.ú. Dlouhá Louka.</b></p> <p>Ing. Lafek - přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro</p>
16.	<p>ZM/102/2023 <b>Prodej pozemků, RD Osek - I. etapa za sokolovnou - záměr</b></p> <p><b>Zastupitelstvo města schvaluje</b></p> <p><b>záměr na prodej pozemkových parcel nebo jejich částí č. 642/4, č. 642/5, č. 642/1 a č. 647/3 o celkové výměře cca 12.614 m<sup>2</sup> pro výstavbu rodinných domů, a pozemkových parcel nebo jejich částí č. 646/2, č. 644/6, č. 647/14, č. 835/1, č. 635/2 a č. 588/32 o celkové výměře cca 5.694 m<sup>2</sup>, pro</b></p>

**výstavbu obslužné komunikace, chodníků, veřejného osvětlení, vodovodního řádu a veřejné splaškové kanalizace, vše k.ú. Osek u Duchcova, pro akci "RD Osek - I. etapa", vč. stavebních povolení a ověřených projektových dokumentací.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Mgr. Linda - vyvěšením záměru zjišťujeme zájem o tyto pozemky?

Ing. Krtek - ano. Dávám k diskuzi, na jak dlouho máme záměr vyvěsit ?

Ing. Říhová - navrhuji do 30. dubna

Po proběhlé diskuzi byl přijat návrh Ing. Říhové - bude vyvěšeno do 30. dubna 2024.

#### Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Zdržel se, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Zdržel se, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

17.

ZM/103/2023 **Prodej části pozemku v ulici K.H.Borovského - záměr**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměr na prodej části pp.č. 1013 k.ú. Osek u Duchcova o výměře 5 m<sup>2</sup> manželům**   .

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

#### Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

18.

ZM/104/2023 **Zřízení VB CETIN - budoucí smlouva o VB a právo stavby - mostek u pošty- záměr**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví města pp.č. 7/2 a pp.č. 408/1, obě k.ú. Osek u Duchcova, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, k zajištění práv společnosti CETIN a.s., se sídlem Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ 04084063, zastoupené na základě plné moci Blankou**

**Výravovou, TELKOMPROJEKT, se sídlem Ústí nad Labem, Bukov, Vinařská 739/14, IČ 60222077, na umístění a provozování podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě s optickými kabely "16010-066984 VPIC Osek, reko mostku".**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

p. Říhová - kdy se bude dělat povrch cesty mezi poštou a DDM?

Ing. Lafek - až se dodělá stavba mostku.

p. Říhová - kdy to předpokládáte ?

Ing. Lafek - administrativně to bude připraveno v roce 2024 a realizace pak v roce 2025 a bude záležet také na rozpočtu.

Ing. Krtek - ale už máme objednávku na zasypaní děr na cestě.

p. Říhová - kdy bude provedeno?

Ing. Krtek - v co nejbližší době, jakmile nám povětrnostní podmínky dovolí.

#### Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

19.

ZM/105/2023 **Zřízení práva stavby a služebnosti - kanal. přípojka ul. Dolejšova - záměr**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k pozemku pp.č. 386/3 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, pro umístění podzemního kanalizačního vedení "Osek - kanalizační přípojka k čp. [zastřešená] ul. Dolejšova", pro pana [zastřešená] [zastřešená] [zastřešená] [zastřešená] [zastřešená].**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

#### Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

20. ZM/106/2023 Zřízení práva stavby a VB - služebnosti, přípojka NN Horská - záměr

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene – služebnosti k pozemkové parcele č. 365/4 k.ú. Hrad Osek ve vlastnictví města, k zajištění práv strany budoucí Oprávněné - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035, související s uložením – umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního vedení distribuční soustavy - přípojky NN.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

21. ZM/107/2023 Zřízení práva stavby a VB - Dlouhá louka - záměr

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pozemkových parcel č. 269/1, č. 273/2, č. 590/1 č. 591, vše k.ú. Dlouhá Louka, ve vlastnictví města, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "IV-12-4022960/TP-Osek, Dlouhá Louka, č. parc. 273/3, DTR, kNN", umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního kabelového vedení NN a rozpojovacích skříní, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. SoBS VB 72781/IV/12-4022960.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

22. ZM/108/2023 Zřízení práva stavby a VB - služebnosti, kanalizace Jateční - záměr

**Zastupitelstvo města schvaluje**



**záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene – služebnosti k pozemkovým parcelám č. 892/1, č. 892/2, č. 892/4, č. 647/2, č. 647/3, č. 585/87, č. 585/102, č. 585/111 a č. 585/112, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, k zajištění práv strany budoucí Oprávněné - Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, související s uložením – umístěním, provozováním, prohlídkami, údržbou a opravami podzemního kanalizačního řadu a s ním souvisejících objektů.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Odehod Mgr. Lindy v 18:05. Počet přítomných zastupitelů 15.

#### Hlasování

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Nehlasoval, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

23.

#### ZM/109/2023 Prodej pozemku v ulici Husova

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

**prodej pp.č. 1014 k.ú. Osek u Duchcova manželům [REDACTED], za kupní cenu ve výši 1.400,- Kč, vč. uzavření kupní smlouvy, a vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.500,- Kč.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Příchod Mgr. Lindy v 18:07. Počet přítomných zastupitelů 16.

Vyhlášena přestávka od 18:10 hod.

Přestávka ukončena v 18:15 hod.

#### Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

24.

#### ZM/110/2023 Prodej objektu čp. 573 ulice Smetanova

#### **a) Zastupitelstvo města schvaluje**

**ve veřejném zájmu, který spatřuje v zachování pediatrické péče ve městě Osek, prodej objektu čp. 573 se stp.č. 642, dvou staveb garáží se stavebními parcelami č. 1034, a č. 1035, a zahrady s**

pp.č. 729/1, vše k.ú. Osek u Duchcova, do vlastnictví společnosti **PODKRUŠNOHORSKÁ MEDICÍNA LITVÍNOV s.r.o.**, se sídlem v Horním Litvínově, Tylova 541, IČ 06072402, za kupní cenu ve výši 5.200.000,- Kč.

**b) Zastupitelstvo města schvaluje  
znění kupní smlouvy dle předloženého návrhu.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

MUDr. Humlová - jaké jsou podmínky smlouvy a jaká je kupní cena?

Ing. Krtek - kupní cena je 5,2mil Kč s tím, že při podpisu smlouvy uhradí částku 3 mil. Kč a pokud dodrží smluvní podmínky po dobu 6ti let, bude jim zbylá část kupní ceny odpuštěna.

p. [redacted] - bude ta ordinace pokračovat i za 10 let? Jakmile smlouvy skončí, bude tam stále ordinace dětského lékaře?

Ing. Krtek - to nikdo neví.

[redacted] - co bude město nabízet novému dětskému lékaři? V Ústeckém kraji jsou nyní vyhlášeny dotace na vybavení ordinace, města nabízejí byty a finanční pobídky.

Ing. Krtek - noví majitelé mají v plánu zachovat dětskou ordinaci a za 10 let předat dalšímu dětskému lékaři.

[redacted] - co bude za 10-15 let?

Ing. Krtek - my bychom měli koukat co bude za rok.

[redacted] - bude tady fungovat dětský lékař po 10 let každý den?

Ing. Krtek - ve smlouvě je uvedeno, že by měla být v provozu 5 dní v týdnu s tím, že jeden den bude přítomna jen sestra. Více méně tak, jak to je nyní.

MUDr. Humlová - jen 4 hodiny denně.

Ing. Krtek - do smlouvy jsme dali jen minimum.

Mgr. Linda - chtěl bych se zeptat, kdo jednal se zájemci? Návrh na prodej projednáváme po třetí a nikdy za tu dobu jsem je neviděl.

Ing. Krtek - RM

Mgr. Linda - kolikrát jste s nimi jednali?

Ing. Krtek - 2 krát.

Mgr. Linda - kdo navrhnul částku 3 mil?

Ing. Krtek - zájemci.

Mgr. Linda - jaký byl návrh města?

Ing. Krtek - návrh města byla cena obvyklá.

Mgr. Linda - zájemci řekli 3 mil. Kč a reakce města byla?

Ing. Krtek - ano, ale za podmíněk, že opraví budovu.

Mgr. Linda - nebojovali jsme tedy o cenu?

Ing. Krtek - řekli, že to za více nekoupí, jak max. 3 mil. Kč. Byl jen jeden zájemce a chceme péči zachovat, přijali jsme jejich nabídku. My prodáváme za tržní cenu, odpuštění 2.200.000,-Kč je pobídka za zachování dětské péče.

Mgr. Linda - prodáváme pod cenou za 3 mil. Kč.

Ing. Krtek - prodáváme za 5.200.000,-Kč a máme pobídku, že když zachovají dětskou péči 10 let, bude jim odpuštěno 2.200.000,-Kč.

[redacted] - vy v té smlouvě máte nějak podchyceno, co se stane když těch 10 let zachování dětské péče nedodrží? Vrátí budovu nebo jakým způsobem je to ošetřeno?

Ing. Krtek - budova jim zůstane, přijdou o 2.200.000,-Kč. Je to uvedeno ve smlouvě.

[redacted] - bude podchyceno na katastru?

p. Zenk - ne bude jejich.

Mgr. Charvát - nedodržení smlouvy by bylo na řešení v občanskoprávním sporu.

[redacted] - ano, soudní cestou a to jsou další náklady a dlouhá doba.

Mgr. Charvát - jiná možnost není. Máte nikdo jinou variantu? Navrhněte někdo jinou variantu. Zde nejde o to prodat nemovitost, ale o to, jak zachovat lékařskou péči. Je tu návrh, tak pojďme se s tím nějak popasovat.

Mgr. Linda - co je veřejný zájem, kdo to určuje?

Ing. Krtek - je uvedeno v rozboru od právní kanceláře.

Mgr. Linda - ptali jsme na rozbor/názor nadřízeného orgánu - ministerstva. Jestli můžeme za těchto podmínek a cenu prodat?

Ing. Krtek - ne.

Mgr. Linda - to je škoda.

Ing. Krtek - právní kancelář za rozbor ručí. Právní kancelář je pojištěna, jestliže by nám způsobila újmu. Musíme se rozhodovat na základě dostupných podkladů.

Mgr. Linda - na jednu věc jsem četl 5 právních názorů. My jdeme s hlavou do oprátky. My rozhodneme o prodeji za těchto podmínek a za tuto cenu. Rozhodnutí soudu může klidně znít, postupovali jste špatně.

Ing. Krtek - my prodáváme za cenu obvyklou a jen jsme nabídli pobídku, že když dodrží ustanovení smlouvy odpustíme/snížíme jim cenu o nějakou část. Běžná dohoda.

Mgr. Linda - zájemci si tedy mohou koupit za měsíc za 5.200.000,-Kč a nemusí dodržet podmínky smlouvy.

Ing. Krtek - ano.

Mgr. Linda - proč jsme objekt nevydražili?

Ing. Krtek - měli jsme vyvěšen záměr na prodej a přihlásil se jen jeden zájemce. Dražba nepřišla v úvahu.

MUDr. Humlová - při záměru byla tedy podmínka zachování lékařské péče na 10 let. Rozumím, že se může stát cokoliv. Proč jsme do té smlouvy dávali 6 let? Jak Vám to odůvodnili. Zájemci měli přijít, bohužel nepřišli.

Ing. Krtek - je to prostě pobídka. Je to o tom, že jejich podmínky byly takové.

MUDr. Humlová - ano, ale v záměru bylo stanoveno 10 let. Proč jsme od této podmínky ustoupili na 6 let? Proč neřešit jiným způsobem? At' zájemci zaplatí plnou částku 5.200.000,-Kč a po stanovené době bychom třeba vrátili poměrnou část. Další dotaz 10 let běží od podpisu smlouvy?

Ing. Krtek - ano.

MUDr. Humlová - jak to bude v případě, že budou rekonstruovat a např. na rok a půl ordinaci zavřou? Stále poběží lhůta 10 let? Není ve smlouvě ošetřeno?

Ing. Krtek - musí dodržet 10 let.

MUDr. Humlová - není ve smlouvě uvedeno. V jaké části je to upraveno?

Ing. Krtek - pokud více jak měsíc nedodrží podmínky smlouvy, budou upozorněni a my můžeme zrušit smlouvu.

p. Zenk - budova bude už jejich.

MUDr. Humlová - na minulém jednání ZM jste uvedl, že máme spoustu objektů, které můžeme nabídnout jiným doktorům. Můžete uvést jaké objekty?

Ing. Krtek - EUROBLOK např.

MUDr. Humlová - budeme stejně investovat fin. prostředky do opravy. Měli jsme vyhlásit anketu, jestli veřejnost souhlasí s prodejem budov, abychom zjistili veřejné mínění, a tudíž veřejný zájem. Takto rozhoduje 21 lidí v zájmu celého města.

p. Walter - jestli mají zájem zachovat dětskou lékařku?

MUDr. Humlová - ano, také záleží, kdo Vám v té ordinaci ordinuje?

██████████ - další objekt bude tedy Euroblok, který bychom mohli nabídnout pro dalšího lékaře. Do oprav budeme muset také investovat a jistě ještě větší finanční prostředky. Nebylo by tedy lepší investovat do stávajícího střediska a ponechat si ho? Jsou vypsány dotace, proč nejít touto cestou. Mám strach, že tu dětská lékařská péče nebude dostupná.

MUDr. Humlová - toho se právě pan starosta také bojí a proto to celé dělá. Já jsem zásadně proti prodeji. Také se mi nelíbí chování zájemců. Slíbí, že přijdou a ????. Mohli si tu prodej obhájit a přednést nám svůj záměr a přesvědčit nás.

██████████ - po 10 letech tu nikdo se stávajících ZM nebude, kdo to bude řešit?

Ing. Krtek - my to tu také tak řešíme a proto k prodeji dochází.

██████████ - ano, ale co bude za 10 let?

MUDr. Humlová - to nikdo neví, proto se snaží p. starosta prodat za tuto cenu a zachovat lékařskou péči. Nechal se zatlačit do kouta a přistoupil na podmínky zájemce. My sem jiného doktora nedostaneme a proto

se nechá tlačit do kouta.

Ing. Krtek - ano

..... - já znám zájemce.

p. Zenk - mě mrzí, že někdo chce koupit městský majetek ještě za těchto podmínek a ani nepřijde na jednání představit svůj záměr.

p. Walter - pokud máte jiný návrh, tak ho prosím předložte. Já se divím paní doktorce, že pokud jak tvrdí je to skvělá cena za dům, proč nedala ponuku na odkup?

MUDr. Humlová - nejsem atestovaná dětská lékařka.

p. Walter - mohla byste zajistit tu péči.

MUDr. Humlová - mě by to stud nedovolil.

p. Walter - nejde o stud, pokud říkáte, že je to tak falešné, proč se nepřihlásil někdo jiný?

MUDr. Humlová - nebyla tu nikdy jiná nabídka, od jiného dětského lékaře na zájem pronajmou/koupit objekt za účelem provozování dětské ordinace?

Ing. Krtek - za mě ne.

p. Walter - ještě odpovím na dotaz. Pokud bychom to zájemcům neprodali, mohli by říci, že končí. Koho bychom sem jiného dostali? Museli bychom investovat do opravy budovy 4.mil. a co bychom dál nabídli, byt ve 3. paneláku?

..... - proto by byla ta vila, kde by mohl mít nový doktor byt/zahradu...

Ing. Krtek - doktoři nejsou, města dávají pobídky doktorům, aby je měli.

Mgr. Charvát - ale my děláme to samé, dáváme pobídku.

..... - ano, ale co bude za 10 let. Co my nabídneme ?

MUDr. Humlová - ano, proto jsem navrhovala, ponechat si vilu, opravit a nabídnout třeba nájem za nulu.

Ing. Říhová - pro město to bude finančně nákladné a nic to městu nepřinese. Víte, že toto není vázané na budovu, ale na doktora.

Mgr. Linda - kolik je předpokládaná částka na opravu ?

Ing. Krtek - odhad 4,5 mil. Kč.

#### Hlasování

Pro: 11 Proti: 5 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Lenka Říhová - Proti, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jirí Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Proti, MUDr. Eliška Humlová - Proti, Mgr. Jiří Linda - Proti, Michal Zenk - Proti, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

25.

ZM/111/2023 **Zrušení a zřízení VB - kanalizace Rybniční**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

**uzavření třístranné Smlouvy o zrušení a o zřízení věcného břemene č. 12723312/WB mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Severočeskou vodárenskou společností a.s. a městem, v rámci stavby "Osek - prodloužení kanalizace ul. Rybniční, p.p.č. 868/1, 192 a 161/2, k.ú. Osek u Duchcova.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

#### Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

26.

ZM/112/2023 **CHKO Krušné hory - informace o záměru**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

**informaci o záměru vyhlášení Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Krušné hory na základě zpracovaných podkladů Agentury ochrany přírody a krajiny (AOPK) ČR týkající se Dlouhé Louky a Hradu Osek.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**


**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

27.

ZM/113/2023 **Smlouva o VB - přípojka NN, Dlouhá Louka**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. "IP-12-4014570/VB/001 s právem stavby "TP, Dlouhá Louka, č. parc.  , R8-SS100", na zatížení pp.č. 266/1 a pp.č. 590/1, obě k.ú. Dlouhá Louka, ve vlastnictví města, podzemním vedením NN, s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035.**

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar -

Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

28.

ZM/114/2023 **OZV o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**Obecně závaznou vyhlášku o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích**

Miloš Fuchs, DiS. - přednesl bod jednání.

Odchod p. Müllera v 18:56. Počet přítomných zastupitelů 15.

Hlasování

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

29.

ZM/115/2023 **eGovernmentové řešení pro město Osek**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**přijetí dotace ve výši 1.116.154,77 Kč z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027, 8. výzva IROP - eGovernment - SC 1.1 (MMR), vedené pod číslem jednacím MMR-69764/2023-55/1, identifikačním číslem akce IS ZED Z170201000131 a registračním číslem projektu CZ.06.01.01/00/22\_008/0000495 na modernizaci a elektronizaci ICT služeb veřejné správy pro město Osek.**

Mgr. Kohutková - přednesla bod jednání.

Příchod p. Müllera v 18:58. Počet přítomných zastupitelů 16.

Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Lenka Říhová - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Martin Charvát - Pro, Jan Charvát - Pro, Josef Walter - Pro, Alice Karlíková - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Pavel Kohutka - Pro, MUDr. Eliška Humlová - Pro, Mgr. Jiří Linda - Pro, Michal Zenk - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Milena Nozarová - Nepřítomen, David Kašpar - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Bc. Bohumil Nohejl - Pro, Michaela Formánková - Pro

30.

**Diskuze**

p. Zenk - cukrárnu spravuje Frý/Tajm? Oni mají na vybavení 500tisíc Kč? Slyšeli jsme, že je prodělečná.

Ing. Krtek - provoz je zatím plánován od dubna do října 2024 a případně potom naplánujeme celoroční

	<p>provoz. p. Říhová - 0,5mil. Kč je půjčka. Dále následovala diskuze o zrušeném pronájmu Stropníku a cukrárny.</p>
31.	<p><b>Závěr</b></p> <p>Starosta města Osek Ing. Krtek ukončil jednání v 19:19 hod. Poděkoval všem zastupitelům za účast.</p>

---

Ing. Václav Krtek  
Starosta

---

Ing. Lenka Říhová  
Místostarostka

Ověřovatelé:

---

Michaela Formánková  
Člen zastupitelstva

---

Kašpar David  
Člen zastupitelstva