



PŘEHLED USNESENÍ

z 4. jednání Rady města Osek, které se konalo

dne 27.2.2024 od 09:00 hodin

RM/58/2024 Schválení programu 04.Rady města

Rada města schvaluje

předložený pořad schůze 04. Rady města Osek dle předloženého návrhu

Program:

1. Zahájení 4. Rady města - Starosta
2. Schválení programu 04.Rady města - Mgr. Blanka Kohutková
3. Žádost o příspěvek z nadace ČEZ - souhlas zřizovatele - Ing. Miroslava Krtková
4. Provozní řád Společenského centra - Ing. Miroslava Krtková
5. Cenové nabídky na vjezdová vrata u objektu budovy MěÚ Osek - Bc. Jana Krtková
6. Žádost o individuální dotaci- ČČK - Bc. Jana Krtková
7. Jmenování konkurzní komise - Bc. Jana Krtková
8. Změna půjčky s úroky na půjčku bezúročnou - žádost - Alena Čurdová
9. VŘ pro zastřešení bytového domu Hrdlovská 644, Osek - schválení podmínek - Alena Čurdová
10. Cenový dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu pro rok 2024 - schválení - Alena Čurdová
11. Schválení cenových dodatků ke smlouvám mezi městem a SMO s.r.o. pro rok 2024 - Alena Čurdová
12. Smlouva o využívání městského sportoviště v Oseku - Alena Čurdová
13. Záměr na zveřejnění pronájmu garážového boxu - Alena Čurdová
14. Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele - Alena Čurdová
15. Žádost o přednostní přidělení bytu - Alena Čurdová
16. Restaurování centrálního kříže na hřbitově v Oseku - Ing. Roman Lafek
17. Obnova náhrobku rodiny Thiele na hřbitově v Oseku - Ing. Roman Lafek
18. Prodej části pozemku v ulici K.H.Borovského - Ing. Roman Lafek
19. Prodej pozemku na Dlouhé Louce - Ing. Roman Lafek
20. Směna pozemků na Dlouhé Louce - Ing. Roman Lafek
21. Žádost o povolení usazení ptačích krmítek - Ing. Roman Lafek
22. Žádost o povolení k zavěšení ptačích budek - Ing. Roman Lafek
23. VZ 07/2024 - "Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 643, Osek - Ing. Roman Lafek
24. VZ 08/2024 - „Oprava parkoviště, ulice Tyršova, Osek – SO 03“ (parkovací záliv) - Ing. Roman Lafek
25. Vodní systém Města Osek - cenová nabídka - Ing. Roman Lafek
26. RO č.8/2024 - pojistné plnění - Lenka Sosnová

27. Odpisový plán města Osek na rok 2024 - Lenka Sosnová

28. Převod zásob na FrýTajm p.o. - Lenka Sosnová

29. Zpráva o činnosti městské policie - Miloš Fuchs, DiS.

30. Plnění usnesení - Mgr. Blanka Kohutková

31. Diskuze - Starosta

32. Závěr - Starosta

s doplněním o body:

- Barterová smlouva s Active Radio a.s.

- Schválení podmínek pronájmu prodejních míst na veřejné pláži a sportovišti v Oseku

- VZ 03/2024 „Rekonstrukce plynové kotelny, ulice Hrdlovská, čp. 662, Osek“ - vyhodnocení

- VZ 04/2024 „Oprava chodníku, ulice Dolejšova v Oseku – SO 02“ - vyhodnocení

- VZ 05/2024 "Zázemí sportovní areál Osek" - vyhodnocení

- Věcný dar

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/59/2024 Žádost o příspěvek z nadace ČEZ - souhlas zřizovatele

Rada města uděluje

souhlas zřizovatele s podáním žádosti o čerpání příspěvku ve výši 220 000,-Kč na Osecké slavnosti z Nadace ČEZ Podpora regionů.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/60/2024 Provozní řád Společenského centra

Rada města schvaluje

provozní řád Společenského centra Osek dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/61/2024 Barterová smlouva s Active Radio a.s.

Rada města schvaluje

uzavření barterové smlouvy č. AGR-LA-202402339 s Active radio a.s. se sídlem Wenzigova 4/1872, 120 00 dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/62/2024 Cenové nabídky na vjezdová vrata u objektu budovy MěÚ Osek

Rada města schvaluje

cenovou nabídku firmy HAVE 2000 s.r.o., Sokolská 744, 417 05 Osek, IČ: 28703464 ve výši 130.099,20 Kč na zhotovení vjezdových vrat na dvůr u objektu Městského úřadu Osek, ul. Zahradní, čp. 246 a vystavení objednávky.

RM/63/2024 **Žádost o individuální dotaci- ČČK**

Rada města schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve výši 10.000,-Kč pro Oblastní spolek Českého červeného kříže Teplice, IČ: 004 26 130, se sídlem Jiřího Wolkera 1248/2, 415 01 Teplice a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

RM/64/2024 **Jmenování konkurzní komise**

Rada města jmenuje

v souladu s ustanovením § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, konkurzní komisi k provedení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Osek, okres Teplice, Hrdlovská 662, 417 05 Osek, ve složení:

- Ing. Václav Krtek, člen určený zřizovatelem
- Ing. Lenka Říhová, člen určený zřizovatelem
- Mgr. Karolina Sotonová, člen určený Krajským úřadem Ústeckého kraje
- Mgr. Iлона Hronová, školní inspektor České školní inspekce
- Mgr. Jana Kropáčková, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Pavla Pospíšilová, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Luboš Čapek, pedagogický pracovník příslušné příspěvkové organizace
- Ing. Filip Hajšo, člen zvolený Školskou radou
- Předsedou konkurzní komise jmenuje Ing. Václava Krtka

RM/65/2024 **VŘ pro zastřešení bytového domu Hrdlovská 644, Osek - schválení podmínek**

Rada města schvaluje

podmínky výběrového řízení na Zastřešení bytového domu 644, Osek dle předloženého návrhu.

RM/66/2024 **Cenový dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu pro rok 2024 - schválení**

Rada města schvaluje

cenový dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu pro rok 2024 dle předloženém návrhu.

RM/67/2024 **Schválení cenových dodatků ke smlouvám mezi městem a SMO s.r.o. pro rok 2024**

Rada města schvaluje

cenové dodatky pro rok 2024 dle předložených návrhů k příkazním smlouvám o správě Městského sportoviště, ATC a nemovitostí č. 2

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/68/2024 Záměr na zveřejnění pronájmu garážového boxu

Rada města schvaluje

záměr na pronájem garážového boxu v objektu č.p. 651, ul. Hrdlovská, Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/70/2024 Žádost o přednostní přidělení bytu

Rada města schvaluje

přednostní přidělení bytu č. 2 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 paní [REDAKCE] s tím, že byt který má v současné době v pronájmu předá zpět pronajímateli do 31.3.2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/71/2024 Restaurování centrálního kříže na hřbitově v Oseku

Rada města schvaluje

restaurování centrálního kříže na hřbitově v Oseku v celkové výši 232.990,-Kč s DPH, dle cenových nabídek Pavla Korbela - kamenické a restaurátorské práce, se sídlem Poštovní 337, 277 14 Dřísy, IČ : 68857594 a Mgr. Ing. Ondřeje Šimka Dis., se sídlem Nádražní 270/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ : 67147879.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/72/2024 Obnova náhrobku rodiny Thiele na hřbitově v Oseku

Rada města schvaluje

cenovou nabídku Pavla Korbela - kamenické a restaurátorské práce, se sídlem Poštovní 337, 277 14 Dřísy, IČ : 68857594 ve výši 80.000,-Kč na obnovu náhrobku rodiny Thiele v Oseku.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/73/2024 Prodej části pozemku v ulici K.H.Borovského

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej části pp.č. 1013 o výměře 5 m², s dřívějším označením parcely podle GP č. 956-122/2010 jako stp.č. 200/6, oddělená z původní stp.č. 200/4, vše k.ú. Osek u Duchcova, manželům [REDAKCE], za kupní cenu ve výši 1.860,- Kč, vč. úhrady za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/74/2024 Prodej pozemku na Dlouhé Louce

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 546/4 o výměře 60 m² k.ú. Dlouhá Louka společností REMARKO, s.r.o., se sídlem Osek, Dlouhá Louka 48, IČ 25459767, za kupní cenu ve výši 7.200,- Kč, vč. úhrady části nákladů na GP č. 320-132/2023 ve výši 3.630,- Kč, a vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/75/2024 Směna pozemků na Dlouhé Louce

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit směnu pozemků, na základě které přejde pp.č. 274/2 o výměře 133 m² do vlastnictví REMARKO, s.r.o., se sídlem Osek, Dlouhá Louka 48, IČ 25459767, a pp.č. 275/3 o výměře 11 m² přejde do vlastnictví města, obě k.ú. Dlouhá Louka. Rozdíl v hodnotách směňovaných pozemků bude formou finančního vyrovnání uhrazen společností REMARKO s.r.o. ve prospěch města ve výši 14.640,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/77/2024 Žádost o povolení k zavěšení ptačích budek

Rada města schvaluje

zavěšení ptačích budek v okolí lokalit Luka, Pstruží násada a Osecký rybník.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/78/2024 VZ 07/2024 - "Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 643, Osek

Rada města schvaluje

vyhlášení VZ 07/2024 "Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 643, Osek"

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/79/2024 VZ 08/2024 - „Oprava parkoviště, ulice Tyršova, Osek – SO 03“ (parkovací záliv)

Rada města schvaluje

vyhlášení VZ 08/2024 - „Oprava parkoviště, ulice Tyršova, Osek – SO 03“ (parkovací záliv)

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/80/2024 Vodní systém Města Osek - cenová nabídka

a) Rada města schvaluje

cenovou nabídku od společnosti Gutra s.r.o., se sídlem Dělnická 15, 434 01 Most 1, IČ : 27283739 na čištění vodního systému Města Osek ve výši 106.649,40 Kč s DPH.

b) Rada města schvaluje

cenovou nabídku od společnosti Gutra s.r.o., se sídlem Dělnická 15, 434 01 Most 1, IČ : 27283739 na kamerový průzkum vodního systému v Cisterciáckém klášteře Osek ve výši 161.414,-Kč s DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/81/2024 VZ 03/2024 „Rekonstrukce plynové kotelny, ulice Hrdlovská, čp. 662, Osek“ - vyhodnocení

Rada města schvaluje

vítěze VZ 03/2024 „Rekonstrukce plynové kotelny, ulice Hrdlovská, čp. 662, Osek“ společnost Instalace ZT s.r.o., se sídlem Nelsonská 112, 41705 Osek IČ: 2548797 s nabídkovou cenou 2 943 251,56 Kč bez DPH, tj. 3 561 334,38 Kč vč. DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/82/2024 VZ 04/2024 „Oprava chodníku, ulice Dolejšova v Oseku – SO 02“ - vyhodnocení

Rada města schvaluje

vítěze VZ 04/2024 „Oprava chodníku, ulice Dolejšova v Oseku – SO 02“ společnost MDV CZ s.r.o., se sídlem Mezibořská 764, Litvínov IČ: 28741871 s nabídkovou cenou 673 098,01 Kč bez DPH, tj. 814 448,59Kč vč. DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/83/2024 VZ 5/2024 Zázemí sportovní areál Osek

Rada města schvaluje

vítěze VZ 5/2024 Zázemí sportovní areál Osek společnost Smart Module s.r.o., se sídlem Chrutenice 201,267 12 Loděnice IČ: 07451211 s nabídkovou cenou 8 146 060 Kč bez DPH, tj. 9 856 732,60 Kč vč. DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/84/2024 RO č.8/2024 - pojistné plnění

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.8/2024 navýšení výdajů na opravu sloupu VO ve výši 32.919,- Kč, zvýšené výdaje jsou hrazeny z přijatého pojistného plnění ve výši 32.919,-Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/85/2024 Odpisový plán města Osek na rok 2024

Rada města schvaluje

odpisový plán města Osek na rok 2024 dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/86/2024 Převod zásob na FrýTajm p.o.

Rada města schvaluje

převod zásob z TIC a Společenského centra na příspěvkovou organizaci FrýTajm p.o. v celkové výši 340.375,80 Kč bez úplaty

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/87/2024 Věcný dar

Rada města schvaluje

poskytnutí věcného daru kontejneru (šaten na sportoviště) Základní škole a Mateřské škole Lom, se sídlem Vrchlického 372, 435 11 Lom v zůstatkové hodnotě 80 906,- Kč. Náklady spojené s dopravou a manipulací hradí nabyvatel.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/88/2024 Zpráva o činnosti městské policie

Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti městské policie za rok 2023

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/89/2024 Plnění usnesení

Rada města bere na vědomí

plnění usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka