Z Á P I S

z 14. jednání Rady města Osek, které se konalo

dne 8.7.2025 od 09:00 hodin

Přítomni: Mgr. Luboš Čapek
Ing. Václav Krtek
Josef Müller
Ing. Lenka Říhová
Ing. Miroslav Tišer

Omluveni: Jan Charvát
Mgr. Jan Sklepník

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení 14. Rady města** Jednání Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 9:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na zahájení jednání Rady města Osek bylo přítomno 5 členů rady.
2.	RM/210/2025 **Schválení pořadu 14. Rady města** **Rada města schvaluje** **předložený pořad schůze 14. Rady města Osek dle předloženého návrhu doplněný o bod: Snížení nájmu za pronájem sportoviště - Mladší přípravka U8 - FŠ Litvínov, o.p.s.** Ing. Krtek přednesl bod jednání a požádal o doplnění programu o bod: Snížení nájmu za pronájem sportoviště - Mladší přípravka U8 - FŠ Litvínov, o.p.s. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

3.	RM/211/2025 **Osecké slavnosti 2026 - kapela Tata Bojs, navýšení ceny** **a) Rada města schvaluje** **objednávku pro kapelu Tata Bojs na Osecké slavnosti v roce 2026 za cenu 265.000,-Kč.** **b) Rada města ukládá** **ředitelce FrýTajmu Osek** **odeslat objednávku** **Termín: 31.7.2025** Projednáno bez účasti předkladatele. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
4.	RM/212/2025 **RO č. 26/2025 - pojistné plnění** **a) Rada města schvaluje** **rozpočtové opatření č. 26/2025 navýšení příjmů z pojistných plnění ve výši 27.572,-Kč, výdajů na opravy a služby spojené se živelní událostí (org. 9211-nahodilé události) z 9.1.2025 ve výši 32.572,-Kč a financování ve výši 5.000,-Kč - spoluúčast města (použití zůstatku na BÚ z pol. 8115).** **b) Rada města ukládá** **vedoucí finančního odboru** **provést RO č.26/2025 do účetní závěrky za měsíc červenec 2025** **Termín: 25.7.2025** Projednáno bez účasti předkladatele. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
5.	RM/213/2025 **RO č. 27/2025 - změna závazných ukazatelů ORJ 100** **a) Rada města schvaluje** **rozpočtové opatření č. 27/2025 ve výši 17.000,- Kč jako změnu závazných ukazatelů ORJ 100-správní odbor, navýšení výdajů tř.6 na telefonní ústřednu a snížení neinvestičních výdajů tř.5 z nevyčerpaných výdajů na opravy a dovybavení obřadní místnosti na Městském úřadu Osek.** **b) Rada města ukládá** **vedoucí finančního odboru** **provést RO č.27/2025 do účetní závěrky za měsíc červenec 2025** **Termín: 31.7.2025**

	Projednáno bez účasti předkladatele. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
6.	RM/214/2025 **RO č. 29/2025 - Přijetí neinvestiční dotace pro jednotku SDH Osek a uzavření smlouvy** **a) Rada města schvaluje** **přijetí neinvestiční dotace poskytnuté Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, z dotačního programu "Program 2025 na podporu JSDHO a ostatních složek IZS" na nákup vybavení pro JSDH Osek ve výši 124.000,- Kč.** **b) Rada města schvaluje** **uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z dotačního programu "Program 2025 na podporu JSDHO a ostatních složek IZS" s Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, dle předloženého návrhu.** **c) Rada města schvaluje** **rozpočtové opatření č. 29/2025 navýšení rozpočtu JSDH Města Osek o 124.000,- Kč na nákup vybavení pro JSDH Osek. Zvýšené výdaje budou hrazeny z neinvestiční dotace poskytnuté Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, z dotačního programu "Program 2025 na podporu JSDHO a ostatních složek IZS"** **d) Rada města ukládá** **vedoucí správního odboru** **zajistit uzaření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.** **Termín: 31.8.2025** **e) Rada města ukládá** **vedoucí finančního odboru** **provést rozpočtové opatření č. 29/2025 do účetní závěrky za měsíc červenec.** **Termín: 25.7.2025** Projednáno bez účasti předkladatele. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
7.	RM/215/2025 **Prodej pp.č. 335/68 k.ú. Dlouhá Louka** **a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit** **prodej pp.č. 335/68 k.ú. Dlouhá Louka manželům** [redacted] **, za kupní cenu ve výši 4.680,- Kč, vč. úhrady nákladů na**

	zpracovnání znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč a částky ve výši 4.537,50 Kč za poměrnou část 1/2 geometrického plánu. **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **informovat žadatele a žádost předložit na ZM.** **Termín: 30.9.2025** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
8.	RM/216/2025 **Prodej pp.č. 335/67 k.ú. Dlouhá Louka** **a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit** **prodej pp.č. 335/67 k.ú. Dlouhá Louka paní [redacted], za kupní cenu ve výši 6.240,- Kč, vč. úhrady nákladů na zpracovnání znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč a částky ve výši 4.537,50 Kč za poměrnou část 1/2 geometrického plánu.** **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **informovat žadatelku a předložit žádost na ZM.** **Termín: 30.9.2025** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
9.	RM/217/2025 **Žádost o pronájem pozemku pro umístění kontejneru - záměr** **a) Rada města souhlasí** **se záměrem na pronájmem části pozemku p.č. 261/24, k.ú. Osek u Duchcova pro umístění kontejneru.** **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **informovat žadatele** **Termín: 26.9.2025**

	Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
10.	RM/218/2025 **Cenová nabídka na PD - pumptrack, RO č. 28/2025 - změna závazných ukazatelů** **a) Rada města schvaluje** **cenovou nabídku od společnosti Ateliér Unipark s.r.o., se sídlem Životského 4453/15, 618 00 Brno, IČ: 108 14 604 ve výši 278.000,-Kč bez DPH, tj. 336.380,-Kč s DPH na zpracování projektové dokumentace na „Pumtrack" v Oseku.** **b) Rada města schvaluje** **rozpočtové opatření č. 28/2025 ve výši 340.000,-Kč změnu závazných ukazatelů ORJ 300 tj. u položky 5171, organizace 453 (snížení výdajů na opravy sportoviště tř.5) na položku 6121, organizaci 229 (navýšení výdajů tř.6 investiční výdaje PD na pumtrack).** **c) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **vyrozumět společnost** **Termín: 31.7.2025** **d) Rada města ukládá** **vedoucí finančního odboru** **provést rozpočtové opatření do účetní uzávěrky za měsíc 7/2025** **Termín: 31.7.2025** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
11.	**Cenová nabídka - demolice služebního bytu ZŠ Nelsonská** **a) Rada města schvaluje** **cenovou nabídku společnosti CEVES s.r.o. se sídlem Dolnonádražní 329, 417 05 Osek, IČ: 613 25 864 na provedení stavební úprav - demolice příček služebního bytu v budově ZŠ ul. Nelsonská s nabídkovou cenou ve výši 252.932 Kč bez DPH tj. 306.047,72Kč vč. DPH.** **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **vyrozumět společnost** **Termín: 15.8.2025**

	Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Odbor VMH osloví další dvě společnosti k podání cenové nabídky na demolici služebního bytu ZŠ Nelsonská. V případě potřeby bude svolána mimořádná schůze rady města. Projednáno bez hlasování.
12.	RM/219/2025 **VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku" - vyhodnocení 2. VŘ (opakovaného)** **a) Rada města schvaluje** **vítěze VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku" společnost Pavel Luňáček se sídlem Tovární 335/76c, Bystřice, 417 02 Dubí, IČ: 705 86 934 s cenou 5.210.905,23 Kč bez DPH tj. 6.305.195,33 Kč s DPH** **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **vyrozumět společnost** **Termín: 15.8.2025** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Ing. Krtek informoval radní, že se aktuálně prověřuje možnost získání další dotace na opravu kostela sv. Petra a Pavla v Oseku a to z Ministerstva kultury. Mgr. Čapek upozornil na možnost, že v podmínkách pro poskytnutí dotace od Ústeckého kraje může být stanoveno, že na daný projekt nelze současně čerpat další dotaci. Odbor VMH provede ověření této skutečnosti. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
13.	RM/220/2025 **Severočeská vodárenská společnost, a.s., výroční zpráva - informace** **Rada města bere na vědomí** **informaci o Výroční zprávě za rok 2024 od společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 01 Teplice, IČ: 490 99 469.** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
14.	RM/221/2025 **Výpověď smlouvy - DGC Albium, z.s., discgolf - Luka** **a) Rada města schvaluje** **ukončení Smlouvy o nájmu na užívání části pp.č. 826 k.ú. Osek u Duchcova dohodou k 30.6.2025**

	sdružení DGC Albium, z.s., se sídlem Ústí nad Labem - Neštěmice, Přemyslovců 617/8, IČ 06579345. **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **informovat žadatele a předat podklady FO z důvodu vrácení přeplatku za rok 2025.** **Termín: 31.8.2025** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
15.	RM/222/2025 **Snížení nájmu za pronájem sportoviště - Mladší přípravka U8 - FŠ Litvínov, o.p.s.** **a) Rada města schvaluje** **snížení nájemného za pronájem městského sportoviště na částku 5.000,-Kč za 6 tréninkových jednotek po 1,5 hodině, v období 21.8.2025 - 23.8.2025, pro Mladší přípravku U8 - 2011 z Fotbalové školy Litvínov, o.p.s, se sídlem PKH 1677, 436 01 Litvínov, IČ: 254 67 948, jejichž členové budou ubytováni v Autocampu Osek.** **b) Rada města ukládá** **jednatelce SMO s.r.o.** **vyrozumět žadatele o schválení žádosti a současně informovat žadatele o nutnosti včasné rezervace pronájmu městského sportovistě, která tímto usnesením nevzniká.** **Termín: 31.7.2025** Ing. Krtek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
16.	RM/223/2025 **Plnění usnesení** **Rada města bere na vědomí** **plnění usnesení.** Mgr. Kohutková - přednesla bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

	Jmenovité hlasování **Návrh 1** Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
17.	**Diskuze**
18.	**Závěr** Ing. Krtek - ukončil jednání v 9:50 hod. a poděkoval všem za účast

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka