

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Městském úřadě v Oseku. Příklad nahrazeného textu: XXX.

Z á p i s
ze zasedání Zastupitelstva města Oseka,
konaného dne 19. června 2019

Místo konání: Zasedací místnost MěÚ, Osek

Přítomno členů ZM: 16

Program:

- 1) *Zahájení a schválení programu jednání*
- 2) *Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky*
- 3) *Zpráva starosty*
- 4) *Zpráva kontrolního výboru o činnosti a plnění usnesení, zpráva o činnosti finančního výboru*
- 5) *Řešení sporu Město Osek vs. Trans Region Stav s.r.o.*
- 6) *Podpora gynekologické ordinace v Oseku*
- 7) *Prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Osek – záměr:*
 - a) *pp.č. 327/3 k.ú. Osek u Duchcova*
 - b) *část pp.č. 300/1 k.ú. Dlouhá Louka*
- 8) *Žádost o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost*
- 9) *Jednací řád Osadního výboru*
- 10) *Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2018*
- 11) *Závěrečný účet Města Osek za rok 2018*
- 12) *Smlouva na dodávku tepla do objektů čp. 643 a 644*
- 13) *Diskuze*
- 14) *Závěr*

1) Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání zastupitelstva města zahájil starosta Ing. Jiří Macháček v 17:00 hod. Prohlásil, že zastupitelstvo bylo řádně zveřejněno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomno 16 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Dále upozornil, že z celého zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

- ***Mgr. Luboš Čapek navrhnul doplnit do programu za bod 12) bod „Žádost o udělení souhlasu zřizovatele s předložením žádosti o podporu, realizaci projektu a s ním souvisejícího provedení technického zhodnocení majetku příspěvkovou organizací Základní škola Osek, okres Teplice, Hrdlovská 662, 417 05 Osek“***

- **Ing. Jiří Macháček navrhnul doplnit do bodu 6) schválení rozpočtového opatření**

Starosta nechal o programu včetně návrhů na jeho doplnění hlasovat

**Zastupitelstvo města jednomyslně program včetně doplnění dle návrhu schválilo.
Usnesení č. 25/2019**

Zastupitelstvo města souhlasí s navrženým programem včetně doplnění.

2) Volba návrhové komise, určení ověřovatelů a zapisovatelky

Starosta předložil návrh na vytvoření návrhové komise ve složení:

Ing. Dagmar Králová, Ing. Hana Křemenová, Michal Zenk

Zastupitelstvo města jednomyslně návrhovou komisi schválilo.

Jako ověřovatele zápisu určil starosta Mgr. Martina Charvát a Mgr. Ivanu Kavkovou, jako zapisovatelku Bc. Janu Krtkovou.

Usnesení č. 26/2019

- 1) Zastupitelstvo města schvaluje návrhovou komisi ve složení: Ing. Dagmar Králová, Ing. Hana Křemenová, Michal Zenk
- 2) Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. Martin Charvát, Mgr. Ivana Kavková
- 3) Zapisovatelkou byla určena: Bc. Jana Krtková

Starosta konstatoval, že zápis ze zasedání dne 17.4.2019 byl řádně ověřen, byl k nahlédnutí a nebyly k němu uplatněny žádné námitky.

3) Zpráva starosty

Výběr referentů do odboru FO a SO – dokončeno Nástup nových referentů je plánován na srpen 2019. Nově se připravuje výběr referenta do OVMH.

Předání investiční akce ATC – snížení celkových nákladů na 13.589 tis. Kč a prodloužení záruky na 7 let. Na základě plánovaných finančních prostředků na letošní rok jsme ušetřili přes 1 mil. Kč.

Sokolská 530 – pokračování v realizaci, odkrytí původních zateplení a zjištění nového stavu. Nyní se připravují nová řešení zateplovacího systému. Při obnažení základního zdiva na pavlačové straně se objevil další problém, a to je nezasekané trasy vedení elektro a samozřejmě míchání hliník a měď. Firma NAO zpracovává nyní nabídku, kde budou tyto více a méně práce zahrnuty do rozpočtu celé akce.

Úspěšně jsme prošli s projektem rekonstrukce skleníku přes výběrovou komisi MAS Naděje a MAS Naděje doporučuje projekt k realizaci.

Zároveň jsme se dohodli se zástupci vlaku Nostalgie o tom, že vlak bude jezdit na Oseckých slavnostech a to jen z Louky u Litvínova až do Hrobu. Domovská stanice bude Most. Z důvodu rekonstrukce železniční trati Litvínov Louka u Litvínova bude v této části trati výluka.

Žáci 8.tříd se zúčastnili výchovné akce tzv. „Protidrogový vlak“, akce byla kladně hodnocena jak ze strany žáků, tak učitelů. Tuto akci jsme zrealizovali v rámci mikroregionu Stropník společně s okolními obcemi.

Vzhledem k rekonstrukci mostu v Litvínově se nebude realizovat oprava komunikace I/13 v Bílině a nepovede objízdná trasa přes naše město. Tato oprava se bude realizovat pouze jako první etapa, při které se bude opravovat kruhový objezd u LIDL a doprava bude řízena kyvadlově.

Dále jednáme se společností Arch consulting o vývoji odpadového hospodářství v našem městě. Je to jeden z projektů strategických dokumentů města.

Nově jsme ve městě vyzkoušeli metodu opravy vozovek tzv. Turbo. Vybrána byla místa v ulici Hrdlovská, Dolejšova.

Projekt opravy schodiště na horní nádraží se dostal do fáze výběru dodavatele po vyjádření se památkářů. Projekt rekonstrukce Stropníku se pokračuje po vyjádření ornitologů do fáze stavebního povolení a realizační dokumentace.

MAS Naděje žádáme o dotaci na opravu chodníku k dolnímu nádraží dnes už včetně osvětlení.

4) Zpráva Kontrolního výboru o činnosti a plnění usnesení ZM, zprávy o činnosti Finančního výboru

Písemné vyhotovení zpráv tvoří přílohu k zápisu ze zastupitelstva města.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení č. 27/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města:

- a) bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o činnosti a kontrole usnesení
- b) bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru.

Zastupitelstvo města většinou hlasů (15 pro, 1 se zdržel) usnesení č. 27/2019 dle předneseného znění schválilo.

Mgr. Sklepník- upozornil, že v zápisu kontrolního výboru je pouze 1 bod a to kontrola usnesení a že by měl kontrolní výbor začít pracovat.

Ing. Macháček – sdělil, že předseda kontrolního výboru není přítomen a že věc prošetří.

Ing. Křemen- sdělil, že opozici byla dána možnost tuto funkci převzít a tato možnost trvá

Mgr. Sklepník- nechceme

5) Řešení sporu Město Osek vs. Trans Region Stav s.r.o.

Zprávu přednesl starosta města Ing. Jiří Macháček. Na základě doporučení Havel& Partners, předložil zastupitelům na upravené usnesení týkající se řešení předmětného sporu.

Sdělil, že jej navštívil pan Malina, jednatel TRS a je ochoten s ním dále jednat, nicméně spor může dojít k soudu. Doporučení od advokátní kanceláře je smířčí jednání.

Poté proběhla k tomuto bodu diskuse.

Mgr. Sklepník – navrhnul tento bod stáhnout z programu zasedání

Starosta – kdo je pro, aby byl tento bod stažen z programu dnešního zasedání?

Zastupitelstvo města usnesení č. 28/2019 o stažení bodu z programu nepřijalo (7 pro, 7 proti, 2 se zdrželi).

Starosta – navrhnul hlasovat o usnesení, tak jak bylo předloženo na stůl.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo a:

- a) revokuje usnesení č. 6/2019
- b) ukládá radě města jednat se společností Trans Region Stav s.r.o. o možnostech vzájemného vypořádání pohledávek vzniklých v souvislosti s rekonstrukcí malé vodní nádrže Oseckého rybníka.

Zastupitelstvo města usnesení dle předloženého znění nepřijalo (8 pro, 4 proti, 4 se zdrželi).

p. Fuchs -navrhnul hlasovat o návrhu usnesení, tak jak bylo uvedeno v materiálech k dnešnímu zasedání a vypustit z jeho textu slovo „soudně“.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo a:

- a) revokuje usnesení č. 6/2019
- b) ukládá radě města uplatnit a následně vymáhat nároky města vůči společnosti Trans Region Stav s.r.o. vzniklé v souvislosti s rekonstrukcí malé nádrže Oseckého rybníka.

Zastupitelstvo města usnesení dle předloženého znění nepřijalo (8 pro, 4 proti, 4 se zdrželi).

6) Peněžitý dar – nově zřizovaná gynekologická ordinace

V materiálech pro zastupitelstvo města je předložena žádost XXX ze dne 4.4.2019, podle které byl připraven návrh usnesení.

Zastupitelstvu města je předkládána nová žádost XXX, která zastupuje ELI-GYN s.r.o. Máchova 475, 41705 Osek, IČ 07793979 o finanční příspěvek na zakoupení ultrazvuku pro gynekologicko – porodnickou ordinaci zřízenou na výše uvedené adrese.

V původní žádosti žadatelka požadovala zakoupení přístroje – ultrazvuku v částkách 600 tis. Kč až 1 mil. Kč.

Dle zákona č. 128/2000 sb., §85 odst. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodování o poskytování peněžitých darů ve výši nad 20 tis. Kč fyzické nebo právnické osobě v kalendářním roce. Na základě výše uvedeného je zastupitelstvu předkládána žádost o 100.000,-Kč jako peněžitého daru pro právnickou osobu ELI-GYN s.r.o, IČ 07793979 ke schválení včetně rozpočtového opatření č. 16/2019.

| Rozpočtové opatření č.16/2019 | | | | | | |
|---|-------------|---|----------------|---------------------|------------------------------|----------------|
| Obsah rozpočtového opatření: | | Posílení výdajů na poskytnutí finančního daru pro XXX, ELI.GYN,s r.o. na nákup ultrazvuku do gynekologické ordinace. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku BÚ ke konci roku. | | | | |
| <i>Organizace:</i> | <i>Účet</i> | <i>Oddíl, §</i> | <i>Položka</i> | <i>Text položky</i> | <i>Částka</i> | |
| VÝDAJE: | | | | | | |
| 0450-příspěvky | 100 | 231/120 | 3519 | 6xxx | finanční dar | 100 000 |
| celkem | | | | | | 100 000 |
| PŘÍJMY: | | | | | | |
| 231/100 | | 231/100 | | 8115 | změna stavu prostř.na účtech | 100 000 |
| celkem | | | | | | 100 000 |
| Předkládá: Ing.J.Macháček | | | | Dne: | 19.06.2019 | |
| Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová | | | | | | |
| Poznámka, ÚZ: | | | | | | |

*p. Zenk- předložil protinávrh na stažení bodu z programu zasedání
Ing. Macháček - nechal o protinávru hlasovat*

Zastupitelstvo města usnesení o stažení bodu z programu nepřijalo (8 pro, 1 proti, 7 se zdrželo).

Ing. Macháček – požádal návrhovou komisi o přečtení návrhu usnesení, tak jak byl předložen na dnešním zasedání.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení ve znění:

- a) Zastupitelstvo města neschvaluje zakoupení ultrazvuku pro gynekologickou ambulanci XXX
- b) Zastupitelstvo města schvaluje poskytnout XXX, ELI-GYN, s.r.o.,XXX finanční dar (§ 85, písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích) ve výši 100.000,- Kč na zakoupení ultrazvuku se závazkem 2 let provozování gynekologické ordinace v Oseku
- c) Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 16/2019 ve výši 100.000,- Kč jako finanční dar na nákup ultrazvuku pro XXX, ELI-GYN, s.r.o.. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku.

Zastupitelstvo města usnesení dle předloženého návrhu nepřijalo (10 pro, 0 proti, 6 se zdrželo).

Mgr. Sklepník- není možné podmínit dar a kontrolovat stav vyřízení.

Ing. Macháček- podle nového občanského zákoníku lze takto dar podmínit.

7) Prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Osek – záměr:

a) Prodej nemovitého majetku z vlastnictví města – záměr

Rada města předkládá zastupitelstvu města k projednání žádost pana XXX, o odprodej pozemkové parcely č. 327/3 katastrální území Osek u Duchcova.

Předmětná parcela se nachází za objektem hasičské zbrojnice čp. 163 v ulici Jateční směrem na Luka, u koryta Oseckého potoka, a je využívána členy hasičského sboru.

Žadatel je vlastníkem sousední parcely č. 327/4. Okolní parcely jsou ve vlastnictví jiných osob.

V katastru nemovitostí je pozemek č. 327/3 o výměře 252 m² vedena jako zahrada.

Rada města projednala žádost na schůzi dne 24.4.2019 a usnesením č. 118/2019 nedoporučuje zastupitelstvu města záměr na odprodej ke schválení.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení č. 28/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo žádost pana XXX, a neschvaluje záměr na odprodej pp. č. 327/3 k.ú. Osek u Duchcova.

Zastupitelstvo města jednomyslně usnesení č. 28/2019 dle předneseného znění schválilo.

b) Prodej nemovitého majetku z vlastnictví města – záměr

Rada města předkládá zastupitelstvu města k projednání žádost manželů XXX, o odprodej části pozemkové parcely č. 300/1 katastrální území Dlouhá Louka.

Pozemkovou parcelu č. 300/1 tvoří převážně travnatý prostor, místy s jehličnatými dřevinami (kleče), mezi rekreačními objekty v horní části Dlouhé Louky pod lesem.

Žadatelé jsou vlastníky nemovitostí s rekreační chatou XXX, které na předmětnou část přímo navazují.

V katastru nemovitostí je pozemek č. 300/1 o výměře 10.762 m² veden jako ostatní plocha, manipulační plocha.

Rada města projednala žádost na schůzi dne 5.6.2019 a usnesením č. 173/2019 nedoporučuje zastupitelstvu města záměr na odprodej ke schválení.

Mgr. Čapek – dotázal se, zda tuto žádost projednával osadní výbor ?

p. Váverka – neprojednával

Ing. Macháček- je pravda, že jsme si na to ještě nezvykli a měli bychom Vás zvát k těmto bodům na schůzi rady.

Ing. Křemenová – domnívá se, že není úplně správné zvát je na jednání rady, ale měli by obdržet podklady předem

Mgr. Sklepník - dal protinávrh stáhnout tento bod z programu zasedání

Ing. Macháček – dal hlasovat o protinávruhu

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 5 se zdrželo
Bod byl stažen z programu zasedání.

8) Žádost o dotaci – Evropský sociální fond – Operační program Zaměstnanost

Rada města předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh na podání žádosti o dotaci v rámci Evropského sociálního fondu – Operační program Zaměstnanost – Prioritní osa 4 Efektivní veřejná správa – Specifický cíl 4.1.1: Optimalizovat procesy a postupy ve veřejné správě zejména prostřednictvím posílení strategického řízení organizací, zvýšení kvality jejich fungování a snížení administrativní zátěže. Město by žádalo o aktivitu Podpora tvorby a aktualizace strategických dokumentů.

Předpokládané náklady jsou cca 1,5 mil. Kč. Nákup služeb (strategie odpadového hospodářství, pasport rybníků, pasport dřevin, pasport veřejného osvětlení) je uznatelný náklad 100%. Nepřímé náklady (např. osobní náklady – účetní administrace, vedení projektu, cestové RT, publicita, občerstvení pro účastníky na setkáních, veškeré provozní výdaje – tisk, kancelářské potřeby, náklady na výběrová řízení) 5% - pokud jsou služby více než 90%. Přímé a nepřímé náklady – spolufinancování žadatel 5%.

Rada města návrh projednala na schůzi dne 5.6.2019 a usnesením č. 179/2019 – b) doporučuje zastupitelstvu města návrh ke schválení.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení č. 29/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje podání žádosti o podporu z Operačního programu Zaměstnanost, výzva 03_18_092 na pořízení strategických dokumentů.

Zastupitelstvo města většinou hlasů (12 pro, 2 proti, 2 se zdrželi) usnesení č. 29/2019 dle předneseného znění schválilo.

9) Návrh jednacího řádu Osadního výboru

Rada města předkládá zastupitelstvu města návrh Jednacího řádu Osadního výboru. Jednací řád byl projednán ve spolupráci s osadním výborem a odborem VMH.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení č. 30/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Jednací řád Osadního výboru pro část obce Dlouhá Louka.

Zastupitelstvo města většinou hlasů (15 pro, 0 proti, 1 se zdržel) usnesení č. 30/2019 dle předneseného znění schválilo.

10) Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2018

Předkládáme zastupitelstvu města k projednání schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2018 dle vyhlášky č. 220/2013Sb., vyhláška o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Postup při schvalování účetní závěrky města se řídí přijatou směrnicí „Schvalování účetní závěrky Města Osek SM 09“ – schváleno na zasedání Zastupitelstva města Osek dne 26.3.2014 usnesením 28/2014.

Podkladový materiál tvoří:

- 1) rozvaha sestavená k 31.12.2018,
- 2) výkaz zisku a ztráty k 31.12.2018,
- 3) příloha k rozvaze

- 4) zpráva nezávislého auditora o výsledku hospodaření a ověření účetní závěrky za rok 2018
- 5) inventarizační zpráva za rok 2018.

Inventarizační zpráva je součástí „Závěrečného účtu Města Osek za rok 2018“.

Rozvaha, výkaz zisků a ztrát a příloha k rozvaze vše k 31.12.2018 je také součástí „Závěrečného účtu Města Osek za rok 2018“

Účetní závěrku Města Osek za rok 2018 projednal finanční výbor dne 27.5.2019 s tím, že doporučuje zastupitelstvu města účetní závěrku Města Osek za rok 2018 schválit.

Ing. Macháček – seznámil se stavem finančních prostředků na účtech města Oseka

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení č. 31/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření Města Osek za rok 2018.

Zastupitelstvo města jednomyslně usnesení č. 31/2019 dle předneseného znění schválilo.

11) Závěrečný účet Města Osek za rok 2018

Zastupitelstvo města schvaluje do 30.6. běžného roku účetní závěrku obce a závěrečný účet obce za předchozí rok.

Postupy pro schválení závěrečného účtu obce stanovuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Ve zprávě nezávislého auditora o výsledku hospodaření a ověření účetní závěrky za rok 2018 nebyly zjištěny významné chyby a nedostatky, a proto nebylo potřeba přijímat žádná nápravná opatření.

Závěrečný účet města za rok 2018 byl zveřejněn na úřední desce a v elektronické podobě na webových stránkách www.osek.cz, tak jak je uloženo zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Plná verze závěrečného účtu je zaslána členům zastupitelstva města v elektronické podobě, pokud některý z členů zastupitelstva projeví zájem o tištěnou podobu plné verze, bude mu tato poskytnuta prostřednictvím finančního odboru MěÚ Osek.

Závěrečný účet Města Osek za rok 2018 projednala rada města na svém zasedání dne 5.6.2019 a finanční výbor 27.5.2019 s tím, že doporučují zastupitelstvu města závěrečný účet Města Osek za rok 2018 schválit.

Mgr. Sklepník – dotázal se, zda finanční výbor při projednávání závěrečného účtu vznášel nějaké připomínky?

Ing. Král – domnívá se, že město „projídá“ peníze od dolů. V okamžiku, kdy tyto peníze nebude mít, tak bude v mínusu, což není správné. Mělo by se naučit udržovat svůj standard z prostředků od státu a peníze od dolů by měly být nadstandard, otázka jaká bude vůle tyto věci ovlivnit.

Dále proběhla diskuse k proinvestování investic v letošním roce.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení č. 32/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje celoroční hospodaření za rok 2018 a závěrečný účet Města Osek za rok 2018 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky za rok 2018.

Zastupitelstvo města jednomyslně usnesení č. 32/2019 dle předneseného znění schválilo.

12) Návrh smlouvy na dodávku tepelné energie

Rada města předkládá zastupitelstvu města smlouvu na dodávku tepelné energie pro bytové domy v Hrdlovské ulici č. p. 643 a č. p. 644.

Smlouvu připravil dodavatel ČEZ Teplárenská, a.s. jako typovou. Projednání v zastupitelstvu města doporučuje rada města z důvodu dlouhodobosti.

Zařízení obou blokových kotelen je třeba rekonstruovat z důvodu dožití stávající technologie vytápění a přípravy teplé užitkové vody. Dodavatel předložil návrh na uzavření smlouvy na dobu určitou, během které by technologické zařízení na vlastní náklady obměnil a následně provozoval. Při uzavření smlouvy na téměř 10 let navrhuje výhodnější cenu energie 460,80 Kč/GJ. Při uzavření smlouvy na 5 let by činila cena energie dle nabídky dodavatele 472,60 Kč/GJ, což je vyšší o 2,5 %. Náklady na vytápění a dodávku TUV jsou druhou nejvyšší nákladovou položkou za užívání bytu hned po nájemném. Úspory nájemníků z nižší ceny energie budou ve vyúčtování v rádech stokorun.

Smluvní vztah je mezi městem a dodavatelem tepla, finanční plnění však přejde na nájemníky obou bytových domů formou záloh a vyúčtování tepelné energie na vytápění a ohřev teplé užitkové vody.

| Rok | Vytápění | TUV Sokolská 530 |
|------|-----------|------------------|
| 2014 | 582,38 Kč | 563,26 Kč |
| 2015 | 582,38 Kč | 563,26 Kč |
| 2016 | 564,91 Kč | |
| 2017 | 480,39 Kč | 466,29 Kč |
| 2018 | 480,39 Kč | 466,29 Kč |

Přehled cen tepla na vytápění a ohřev teplé užitkové vody (vše bez DPH)

Rada města usnesením RM 125/2019 doporučila zastupitelstvu města schválit smlouvu na dodávku tepelné energie do bytových domů Hrdlovská 643 a 644 do roku 2028.

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení č. 33/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy na dodávku tepelné energie do objektů Hrdlovská 643 a 644 do roku 2028.

Zastupitelstvo města jednomyslně usnesení č. 33/2019 dle předneseného znění schválilo.

13) Žádost o udělení souhlasu zřizovatele s předložením žádosti o podporu, realizací projektu a s ním souvisejícího provedení technického zhodnocení majetku příspěvkovou organizací Základní škola Osek, okres Teplice, Hrdlovská 662, 417 05 Osek

| | |
|------------------------------|---|
| poskytovatel dotace: | Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky |
| název programu: | Integrovaný regionální operační program |
| výzva: | 10. výzva „MAS Naděje o.p.s. – IROP - Kvalitní školy pro všechny II.“ |
| název projektu: | Vybavení učebny dílen a skleníku včetně zázemí |
| požadovaná výše dotace: | 1.500.000,- Kč (z toho Evropský fond 95%, žadatel 5%) |
| spolufinancování ve výši 5%: | 75.000,- Kč |

Ředitel příspěvkové organizace žádá o souhlas zřizovatele s podáním žádosti o podporu, s předfinancováním projektu v době realizace a s financováním spoluúčasti ve výši 5%. Zároveň žádá o souhlas zřizovatele provádět technické zhodnocení majetku dotčeného realizací projektu v souladu se zněním Zřizovací listiny a s udržením výstupů projektu min. po dobu udržitelnosti, tj. min. po dobu 5 let od ukončení realizace projektu.

Název projektu:

Vybavení učebny dílen a skleníku, včetně zázemí – šatny, sklady.

Cíl projektu:

Hlavním cílem projektu je vybavení objektu skleníku a dílen v nádvoří objektu Nelsonská 263, Osek s ohledem na klíčové kompetence přírodní vědy a technické a řemeslné obory.

Předpokládaná doba realizace projektu:

01 – 07/2021

Ing. Dagmar Králová přednesla návrh usnesení č. 34/2019 ve znění:

Město Osek, zřizovatel Základní školy Osek, okres Teplice:

- a) souhlasí s předložením žádosti o podporu do výzvy IROP vyhlášené MAS Naděje o.p.s. - Kvalitní školy pro všechny II, s realizací projektu a s ním souvisejícího provedení technického zhodnocení majetku zřizovatele.
- b) poskytne příspěvkové organizaci předfinancování nákladů v plné výši (maximálně do výše 1.500.000,-Kč) do obdržení dotace formou účelového příspěvku do rozpočtu školy a poskytne příspěvkové organizaci spolufinancování ve výši 5%.

Zastupitelstvo města jednomyslně usnesení č. 34/2019 dle předneseného znění schválilo.

14) Diskuze

p. Fuchs – navrhnul dát do rozpočtu příštího roku finanční prostředky na nákup hlasovacího zařízení

p. XXX – požádala jednatele SMO o vysvětlení problémů se sekáním trávy ve městě

p. Litavský – popsal stav zanedbané techniky ve Službách města Oseka, problémy s nedostatkem zaměstnanců, pracovníci na VPP nejsou, úřad práce nemá z čeho vybírat. Připravuje se koncepční řešení. Tráva se seká především na klíčových místech ve městě jako jsou školy, školky apod.

p. XXX – dotázal se, kolikrát RM ještě změní cenu permanentek na koupaliště?

Ing. Macháček - je pravda, že rozhodnutí rady byla zpočátku dost měněna, čtvrtá změna již nebyla změnou, ale pokračování – doprodávání zásob, kdy už rada musela zvednout cenu

p. XXX- dotázal se, zda bude město chtít koupaliště provozovat s plavčíkem?

Ing. Macháček- ano, už jsme o tom jednali, chceme přidat příští rok další prvky a budeme asi spadat do jiné kategorie, do budoucna počítáme s plavčíkem

p. XXXX – sdělila, že město Osek se může obrátit na Krajskou zdravotní ohledně zdravotního dozoru na koupališti, dále upozornila na provoz v ulici Jiráskova, kde není chodník, chodí zde mnoho lidí na koupaliště a nedodrzuje se zde rychlost 50 km/hod., jestli by se s tím dalo něco dělat, např. příčné prahy?

Ing. Macháček - dáme to jako podnět do Bezpečnostně-dopravní komise

p. XXX – podnět již dala p. Hurychovi

Ing. Macháček – nevím, poslední zápis z BDK jsem obdržel minulý týden, podívám se

Mgr. Martin Charvát – dotázal se, jak je to s FrýTajmem?

Ing. Macháček – rada města odvolala ředitele p. Šílu, ale ještě nedostal dopis, zítra mu ho předám, jsme tak domluveni, ve funkci končí v pátek. Na dobu přechodnou byla jmenována sl. Denisa Vlčková, která bude řídit FrýTajm po dobu nepřítomnosti ředitele. Nyní probíhá výběrové řízení na ředitele, máme tam již asi dvě žádosti, v pondělí bychom měli vybrat ředitele.

Mgr. Sklepník – dotázal se, zda je usnesení rady o vyhlášení výběrového řízení ?

Ing. Macháček – není

Mgr. Sklepník - upozornil na špatnou platovou třídu ve vyhlášeném výběrovém řízení a dotázal se, co bylo důvodem odvolání p. Šíly

Ing. Macháček - prvním důvodem bylo to, že používal služební auto pro soukromé účely a druhým důvodem bylo hospodaření při pořádání kulturních akcí

p. Formánková – upozornila, že na Službách města je také zaměstnanec, který používá služební vozidlo pro soukromé účely, tak jaký je v tom rozdíl

p. Litavský - sdělil, že když v dubnu nastoupil a hledal služební vozidlo pro jednatele, našel ho zaparkované na zahradě p. Formánkové, po dobu její dovolené. Takže tuto otázku by mohl položit p. Formánkové

p. Formánková – myslí si, že když služební vozidlo jede v Oseku z ulice Vrbenské ulicí Obr. míru nebo Dolnonádražní je rozdíl, než když jede z Meziboří.

p. Litavský – jedná se o služební vůz a p. Formánková ho měla zavřený na svém pozemku.

p. Formánková – sdělila, že vůz měla svěřený.

p. Litavský – žádné svěření nenašel

p. Formánková – bylo to ústně

p. Litavský – stejným způsobem jezdí paní XXX, která má na starosti zeleň, jezdí z Meziboří, má to povoleno, jednak má pohotovost a dále pak každé ráno objíždí sportoviště a kontroluje je. Má to ústně schválené.

Mgr. Sklepník – chtěl by požádat o smlouvu jednatele SMO

p. Formánková – pouze chtěla vědět rozdíl v užívání služebního vozidla

p. Zenk – sdělil, že s p. Šílou je dlouhodobě nespokojen

Ing. Křemen – další důvod byla nespokojenost se zavlažováním hřiště

Dále vystoupily nájemnice domu čp. 530 p. XXX a XXX a vyjádřily nespokojenost s probíhající rekonstrukcí tohoto objektu. K této věci proběhla diskuze.

Mgr. Sklepník – jednatel SMO zde popisoval stav vozového parku a v zápise jsem se dozvěděl, že dojde k obměně. Navrhuji, aby se ekonomičností úvěrů a nákupem vozidel zabýval finanční výbor.

Mgr. Jan Sklepník přednesl návrh usnesení č. 35/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města ukládá finančnímu výboru projednat obnovu části vozového parku společnosti Služby města Oseka s.r.o. a porovnat ekonomickou výhodnost navrhaných řešení.

Zastupitelstvo města většinou hlasů (15 pro, 0 proti, 1 se zdržel) usnesení č. 35/2019 dle předneseného znění schválilo.

p. XXX – dotázal se, zda má město v kompetenci zřídit příčné prahy na silnicích?

Ing. Černá – podnět na zřízení se předá Bezpečnostně-dopravní komisi, schvaluje to dopravní inspektorát, PČR a magistrát.

p. XXX – upozornila na auto bez SPZ na parkovišti za Jepou.

p. XXX – poukázala na přeplněné kontejnery na odpad na Dlouhé Louce

Ing. Macháček – provedli jsme v pondělí kontrolu, skutečně byly plné a odvoz byl objednan na SMO

15) Závěr

Na závěr poděkoval starosta členům zastupitelstva za účast a zasedání v 19.20 ukončil