

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Městském úřadě v Oseku. Příklad nahrazeného textu: XXX.

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Oseka, konaného dne 13. února 2019

Místo jednání: zasedací místnost MěÚ Osek

Přítomno členů ZM: 21

Program:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Zpráva starosty
4. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení ZM, zprávy o činnosti KV a FV
5. Zástupci MAS Naděje o.p.s. – „Úspěšná implementace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Naděje o.p.s. v roce 2018 (SCLLD)“
6. Prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Osek pozemkové parcely č. 732/1 katastrální území Osek u Duchcova – záměr
7. Prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Osek pp.č. 247/3, pp.č. 442/4 a pp.č. 852/2 o vše k.ú. Hrdlovka – Nový Dvůr
8. Nabytí nemovitého majetku do vlastnictví Města Osek pp.č. 168/10 k.ú. Hrad Osek
9. Schválení rozpočtového opatření č. 4/2019 výdaje na dokončení revitalizace autokempu
10. Diskuse
11. Závěr

1) Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání zastupitelstva města zahájil starosta Ing. Jiří Macháček v 17.00 hod. Prohlásil, že zastupitelstvo bylo řádně zveřejněno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomno 21 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Dále upozornil, že z celého zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

K prvnímu bodu zasedání schválení programu starosta navrhl doplnit program – za bod 9) doplnit bod „Návrh na zřízení Osadního výboru pro část obce Dlouhá Louka“ a dotázal se na připomínky nebo návrhy na doplnění.

Mgr. Sklepník – navrhl doplnit za bod 8) bod „Vymáhání pohledávek za společností Trans Region Stav, s.r.o.“

Starosta nechal o programu včetně návrhů na jeho doplnění hlasovat.

Zastupitelstvo města jednomyslně program včetně doplnění dle návrhu schválilo.

Usnesení č. 1/2019

Zastupitelstvo města souhlasí s navrženým programem včetně doplnění.

2) Volba návrhové komise, určení ověřovatelů a zapisovatelky

Starosta předložil návrh na vytvoření návrhové komise ve složení:

Miloš Fuchs DiS. a Ing. Josef Křemen

Zastupitelstvo města jednomyslně návrhovou komisí schválilo.

Jako ověřovatele zápisu určil starosta Mgr. Jana Sklepníka a Michala Zenka, jako zapisovatelku Boženu Fořtovou.

Usnesení č. 2/2019

1) Zastupitelstvo města schvaluje návrhovou komisí ve složení:

Miloš Fuchs DiS. a Ing. Josef Křemen

2) Ověřovateli zápisu byli určení: Mgr. Jan Sklepník a Michal Zenk

3) Zapisovatelkou byla určena: Božena Fořtová

Starosta konstatoval, že zápis ze zasedání ZM dne 6.12.2018 byl řádně ověřen, byl k nahlédnutí a nebyly k němu uplatněny žádné námítky.

3) Zpráva starosty

- k 31.12.2019 odešel referent OVMH, nyní probíhá veřejné řízení

- v lednu proběhla schválením rady města organizační změna v rámci úřadu, a to přidáním funkce tajemníka. Výběrové řízení visí na úřední desce a je prezentováno i v Oseckých novinách.

- na dnešním zasedání bude předložen návrh rozpočtového opatření ve výši 2,5 mil. Kč, jedná se o převod z minulého roku. Náklady na navýšení ATC bude v celkové výši cca 650 tis. Kč, jedná se o komunikaci za bungalovy a na zateplení Sokolské 530 cca 560 tis. Kč.

- na základě dohody mezi radou města a jednatelem SMO s.r.o. došlo ze strany jednatele k odstoupení z funkce jednatele, a to k 28.2.2019. Zároveň je v usnesení z rady města č. 31/2019 ujednáno dočasné vedení společnosti Ing. Jiřím Hlinkou, místostarostou, až do doby nástupu nového jednatele společnosti. Další ustanovení určí soud po provedení zápisu do obchodního rejstříku.

- problémy na Dlouhé Louce s parkováním a dostupností této lokality. Řešení společně s osadním výborem, pokud bude na dnešním zasedání zvolen.

- změna v ITC – od ledna 2019 neprobíhají prohlídky kláštera z důvodu rekonstrukce, odešel jeden průvodce

- projekt na úpravu spojnice mezi Obránců Míru a Dolnonádražní – proběhla pracovní schůzka na místě, jsou navrženy 2 varianty

- pochvala SMO s.r.o. za dobrou práci při zimním úklidu a jejich nasazení hlavně během víkendů

- v následujícím týdnu proběhne audit správního odboru a matriky Krajským úřadem ÚK

- finanční stav – viz písemný přehled od finančního odboru

- v měsíci březnu se plánuje veřejné projednání záměru „Parkování v ul. Hrdlovská 648-650“

Ing. Říhová – ke zprávě vnesla připomínky:

- nejedná se o audit, ale kontrolu

- ve zveřejněném výběrovém řízení na jednatele SMO je chybně uvedeno sídlo společnosti

- žádá o písemnou informaci, jaký byl návrh usnesení č.31/2019 a o jakém návrhu se hlasovalo. Dotaz pokládá v souvislosti s tím, že jeden ze členů rady podal informaci, že bylo hlasování o odvolání jednatele a toto usnesení bylo přijato, navíc text usnesení nebyl ještě v úterý po radě znám.

4) Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení, zprávy o činnosti kontrolního výboru a finančního výboru

Písemné vyhotovení zpráv tvoří přílohu k zápisu ze zastupitelstva města.

Starosta – navrhl doplnit plán finančního výboru o kontrolu SMO s.r.o.

Pan Miloš Fuchs přednesl návrh usnesení č. 3/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města:

- a) bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení,
- b) bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru,
- c) schvaluje plán práce finančního výboru pro rok 2019 s doplněním o bod „Kontrola SMO s.r.o.“.

Zastupitelstvo města většinou hlasů (16 pro, 3 proti, 2 se zdrželi) usnesení č. 3/2019 dle předneseného znění schválilo.

5) Zástupci MAS Naděje o.p.s. – „Úspěšná implementace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Naděje o.p.s. v roce 2018 (SCLLD)“

Starosta přivítal na zasedání zástupce MAS Naděje o.p.s. Ing. Kamila Fridrichovou, ředitelku a Bc. Petra Pillára, předsedu správní rady, kteří představili společnost a její strategii.

6) Prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Osek pozemkové parcely č. 732/1 katastrální území Osek u Duchcova – záměr

Rada města předkládá zastupitelstvu města k projednání žádost manželů XXX o odprodej pozemkové parcely č. 732/1 katastrální území Osek u Duchcova.

Předmětná parcela se nachází v ulici Lidická, mezi korytem Oseckého potoka a komunikací Lidická, v blízkosti křižovatky s ulicí Jiráskova.

Manželé XXX užívají pozemek na základě pachtovní smlouvy od 01.01.2018. Na pozemku se nacházel v době převzetí zastaralý včelín, jak je uvedeno v žádosti v minulém roce manželé včelín obnovili. V letošním roce mají v plánu s rekonstrukcí pokračovat. Žádost je přílohou materiálů.

Manželé XXX žádali o odprodej už v roce 2017, ale v té době pozemek na základě smlouvy užívali manželé XXX, z toho to důvodu nebyl záměr na odprodej odsouhlasen.

V katastru nemovitostí je pozemková parcela č. 732/1 o výměře 246 m² vedena jako zahrada.

Rada města projednala žádost na schůzi dne 29.01.2019 a usnesením č. 22/2019 nedoporučuje zastupitelstvu města záměr na odprodej ke schválení.

Ing. Říhová – vznesla protinávrh – schválit záměr na odprodej. Pozemek je v záplavovém území, město ho nevyužije, nelze na něm nic postavit.

Starosta nechal o protinávru hlasovat.

Zastupitelstvo města hlasováním 9 pro, 10 proti, 2 se zdrželi protinávrh neschválilo.

Pan Miloš Fuchs přednesl usnesení č. 4/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů XXX a neschvaluje záměr na odprodej pp.č. 732/1 k.ú. Osek u Duchcova.

Zastupitelstvo města hlasováním 10 pro, 9 proti, 2 se zdrželi, usnesení dle předneseného návrhu neschválilo.

7) Prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Osek pp.č. 247/3, pp.č. 442/4 a pp.č. 852/2 o vše k.ú. Hrdlovka – Nový Dvůr

Zastupitelstvu města je předložen k projednání návrh Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, (dále jen SŽDC) se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234, na odprodej částí pozemkových parcel č. 247/1 a č. 442/3, a celého pozemku č. 852/2, vše

katastrální území Hrdlovka – Nový Dvůr. Návrh smlouvy, vč. všech doplňujících dokladů je přílohou materiálu.

Ke konci roku 2018 se na odbor VMH telefonicky obrátila pracovnice SŽDC se sdělením, že v rámci akce „Revitalizace a elektrifikace trati Oldřichov u Duchcova (mimo) – Litvínov“, bude SŽDC od města požadovat výše uvedené pozemky, s uzavřením kupní smlouvy nejdéle do 90ti dnů. V případě neochoty města nebo zbytečné prodlevy by mohlo dojít i k vyvlastnění pozemků. Odborem byl vysvětlen postup při prodeji – záměr, zveřejnění, prodej.

Dne 14.11.2018 obdržel odbor VMH od SŽDC návrh kupní smlouvy, vč. doplňujících dokladů (kopie znaleckého posudku, geometrických plánů, rozhodnutí MěÚ Litvínov o změně územního rozhodnutí, sdělení MěÚ Litvínov o nabytí právní moci, i odkaz na zákony č. 184/2006 Sb., 416/2009 Sb., podle kterých lze pozemky vyvlastnit a urychlit výstavbu dopravní, vodní a energetické infrastruktury, a infrastruktury elektronických komunikací).

Předmětem prodeje jsou tři pozemkové parcely podél železniční trati v úseku od „Nelsonského viaduktu“ směrem na Hrdlovku, k železničnímu přejezdu směrem na Lom.

SŽDC si nechala požadované pozemky zaměřit a geometrickými plány č. 119-170882/2018 a č. 120-170882/2018, oddělit. Geometrické plány byly odsouhlaseny Katastrálním úřadem Teplice dne 9.3.2018 a 5.3.2018 pod č.308/2018-509 a č. 277/2018-509. Z původní parcely č. 247/1 o výměře 12.102 m² byla oddělena část o výměře 340 m², nově označená jako pp.č. 247/3. Z původní parcely č. 442/3 o výměře 127 m² byla oddělena část o výměře 49 m², nově označená jako pp.č. 442/4. Pozemková parcela č. 852/2 bude odprodána celá.

Záměr na odprodej byl předložen na jednání zastupitelstva města dne 06.12.2018 a ZM usnesením č. 63/2018 schválilo záměr na odprodej pozemků. Záměr na odprodej pozemků byl zveřejněn na úřední desce do 18.12.2018 do 03.01.2019.

Rada města projednala návrh na schůzi dne 29.02.2019 a usnesením č. 23/2019 doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej.

Pan Miloš Fuchs přednesl usnesení č. 5/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje odprodej pp.č. 247/3 o výměře 340m², pp.č. 442/4 o výměře 49m² a pp.č. 852/2 o výměře 590m², vše k.ú. Hrdlovka – Nový Dvůr státní organizací Správa železniční dopravní cesty, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234, za kupní cenu 126.270,-Kč a zároveň schvaluje uzavření kupní smlouvy č. E618-S-4449/2018/Dan.

Zastupitelstvo města jednomyslně usnesení č. 4/2019 dle předneseného znění schválilo.

8) Nabytí nemovitého majetku do vlastnictví Města Osek pp.č. 168/10 k.ú. Hrad Osek

Zastupitelstvu města je předložen k projednání návrh Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM), Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, odboru odloučeného pracoviště Teplice, na úplatný převod pozemkové parcely č. 168/10 katastrální území Hrad Osek do vlastnictví města formou přímého prodeje.

Na základě sdělení ÚZSVM ze dne 21.8.2017 o zamýšlené realizaci (výběrové řízení) uvedeného pozemku schválilo zastupitelstvo města na zasedání dne 27.9.2017 usnesením č. 64/2017 podání nabídky na získání předmětného pozemku do vlastnictví města.

Dne 6.4.2018 obdrželo město sdělení ÚZSVM, že k převodu dojde přímým převodem (bez vyhlášení výběrového řízení) za předpokladu, že bude město souhlasit s kupní cenou ve výši 1.500,- Kč. Cena byla stanovena oceněním, které zajistil ÚZSVM.

Pozemková parcela č. 168/10 se nachází mezi komunikací a vodojemem Severočeské vodárenské společnosti a.s. v ulici Horská. V terénu se jedná o malou travnatou plochu nad vjezdem do areálu vodojemu, která je zároveň zakrytým profilem koryta Oseckého potoka. Na pozemku se nachází sloup veřejného osvětlení.

V katastru nemovitostí je parcela č. 168/10 o výměře 11 m² vedena jako ostatní plocha, jiná plocha.

Rada města návrh projednala na svém jednání den 11.04.2018 a usnesením č. 135/2018 doporučuje přímý prodej do vlastnictví Města Oseka za kupní cenu 1.500,-Kč.

Pan Miloš Fuchs přednesl usnesení č. 5/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Praha 2, Rašínovo nábřeží 390/42, odboru odloučené pracoviště Teplice, a schvaluje přímý prodej pp.č. 168/10 k.ú. Hrad Osek do vlastnictví Města Osek za kupní cenu ve výši 1.500,- Kč a zároveň schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 223/18/4120.

Zastupitelstvo města jednomyslně usnesení č. 5/2019 dle předneseného znění schválilo.

9) Vymáhání pohledávek za společností Trans Region Stav, s.r.o.

Mgr. Sklepník navrhl vymáhání smluvní pokuty, případně dalších pohledávek za společností Trans Region Stav, s.r.o., které vznikly v souvislosti s realizací zakázky rekonstrukce malé nádrže Oseckého rybníka. Dle posouzení právních vztahů, vypracovaného kanceláří HAVEL&PARTNERS, měl být zpracován znalecký posudek na ocenění rozdílu nákladnosti dokončení díla a město mělo učinit kroky k vymáhání pohledávky na zaplacení smluvních pokut a na náhradu škody.

Starosta k tomu uvedl, že byly zpracovány dva znalecké posudky. Na základě doporučení právní kanceláře HAVEL&PARTNERS bylo zadáno vypracování třetího znaleckého posudku. K jeho vypracování zatím nejsou žádné informace.

Mgr. Sklepník navrhl přijmout usnesení ve znění : Zastupitelstvo města ukládá radě města vymáhat smluvní pokutu od společnosti Trans Region Stav s.r.o. vzniklou v souvislosti s realizací zakázky rekonstrukce malé nádrže Oseckého rybníka, případně další náhradu škody vzniklé jednáním společnosti.

Po diskuzi a vyhlášené 10ti minutové přestávce, kterou zastupitelé schválili, přednesl pan Miloš Fuchs návrh usnesení č. 6/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města ukládá radě města vymáhat smluvní pokutu od společnosti Trans Region Stav s.r.o. vzniklou v souvislosti s realizací zakázky rekonstrukce malé nádrže Oseckého rybníka, případně další náhradu škody vzniklé jednáním společnosti.

Zastupitelstvo města většinou hlasů (11 pro, 2 proti, 8 se zdrželo) usnesení č. 6/2019 dle předneseného znění schválilo.

10) Schválení rozpočtového opatření č. 4/2019 výdaje na dokončení revitalizace autokempu

Zastupitelstvu města je předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 4/2019 na akci „Revitalizace autocampu“. Jedná se o výdaje na dokončení stavby. V roce 2018 bylo celkem vyčerpáno 201 519,00,- Kč. V rozpočtu pro rok 2019 je částka ve výši 11 514 000,00,- Kč (z toho 800 000,00,- Kč je určeno na vybavení bungalovů). Celkem je použitelná částka na dokončení akce 10 714 000,00,- Kč. Cena zakázky je 12 576 063,94,- Kč vč. DPH a revitalizaci autocampu realizuje firma Stavební společnost NAO s.r.o., Teplice. Technický dozor investora zajišťuje Ing. František Martinec (firma DIOMONTA, s.r.o., Praha 7). Na kontrolním dni upozornil zhotovitel, že v naceněném výkazu výměr není obsažena část příjezdové komunikace k bungalovům včetně parkovacích stání u bungalovů. Příjezdová komunikace je navržena z asfaltového betonu střednězrnného), parkovací stání z polovegetačních tvárnic, mezi komunikací a stávajícím oplocením betonové žlabovky. Délka komunikace je cca 91 m, šířka 3,5 m. Zpracovatel projektové dokumentace předložil

nacenený položkový výkaz výměr. Předpokládaná cena komunikace a stání je 635 000,00,- Kč vč. DPH.

Potřebné výdaje na dokončení akce „Revitalizace autocampu“:

- Cena zakázky: 12 576 063,94,- Kč vč. DPH
- Čerpání 2018: -201 519,00,- Kč vč. DPH
- Rozpočet 2019: 10 714 000,00,- Kč
- Čerpání 2019: -12 374 544,94,- Kč vč. DPH
- Komunikace a stání: -635 000,00,- Kč vč. DPH (předpoklad)
- Potřebné RO -2 295 544,94,- Kč vč. DPH
- Navržené RO 2 500 000,00,- Kč
- Rezerva 204 455,06,- Kč (cca 120.000,00,- Kč vč. DPH TDI, koordinátor BOZP, případné vícenáklady)

Rozpočtové opatření projednala rada města na svém jednání dne 29.01.2019 a usnesením č. 27/2018 doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

Rozpočtové opatření č. 4/2019						
Obsah rozpočtového opatření:		Výdaje na dokončení revitalizace autokempu. Zvýšené výdaje budou hrazeny z FROMMO - návratně s úroky				
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>	
VÝDAJE:						
0670-ATC bungalovy	300	236/160	2142	6121	budovy, stavby	2 500 000,00
Celkem						2 500 000,00
PŘÍJMY:						
		236/160		8115	změna stavu prostř.na účtech	2 500 000,00
Celkem						2 500 000,00
Předkládá: L.Černá			Dne:	29.01.2019		
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

Mgr. Linda – vinou projektanta chybí v projektové dokumentaci příjezdová cesta

Ing. Král – nejedná se o náklady na vícepráce

Pan Miloš Fuchs přednesl usnesení č. 7/2019 ve znění:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 navýšení výdajů na výstavbu bungalovů v ATC ve výši 2.500.000,-Kč. Zvýšené výdaje budou hrazeny z FROMMO návratně s úroky.

Zastupitelstvo města většinou hlasů (20 pro, 1 se zdržel) usnesení č. 7/2019 dle předneseného znění schválilo.

11) Návrh na zřízení Osadního výboru pro část obce Dlouhá Louka

Správní odbor předkládá zastupitelstvu města návrh pana Josefa Váverky na zřízení Osadního výboru pro městskou část Dlouhá Louka a to dle ust. § 120 zákona č. 128/200 Sb. o obcích, ve znění jeho novel.

Dle § 120 odst. 1 zákona o obcích může zastupitelstvo města zřídit osadní výbor v částech

města. Osadní výbor má minimálně 3 členy. Počet členů určí zastupitelstvo.

Dle § 120 odst. 2 zákona o obcích jsou členy osadního výboru občané obce, kteří jsou přihlášení k trvalému pobytu v té části obce, pro kterou je osadní výbor zřízen, a jsou určeni zastupitelstvem obce.

Předsedu osadního výboru zvolí zastupitelstvo obce z řad členů osadního výboru.

Oprávnění osadního výboru :

Ta vypočítává § 121, odst. 1). Mezi tato oprávnění patří tato:

a) předkládat zastupitelstvu obce, radě obce a výborům návrhy týkající se rozvoje části obce a rozpočtu obce

Jedná se o aktivní formu činnosti osadního výboru, kdy je jasně definováno, že jeho návrhová činnost může směřovat v podstatě ke dvěma hlavním orgánům obce i výborům zastupitelstva. Návrhy se mohou týkat

- rozvoje části obce (například vyjádření k prodeji či koupi nemovitostí, pronájmu nemovitostí na území obce, vzniku stavebních parcel apod.)
- rozpočtu obce - zde samozřejmě nejsou návrhy vázány na rozvoj části obce, ale celého rozpočtu, protože jen v komplexu rozpočtu lze hodnotit např. investice do části obce

b) vyjadřovat se k návrhům předkládaným zastupitelstvu obce a radě obce k rozhodnutí, pokud se týkají části obce

To znamená mimo jiné to, že se o nich musí dozvědět. Mělo by se proto stát standardní praxí, že rada obce či zastupitelstvo obce tyto návrhy budou osadním výborům dávat k dispozici v dostatečném časovém předstihu, aby se mohly vyjádřit. Jejich vyjádření však jsou podpůrná, respektive slouží orgánům obce jako jeden z podkladů pro rozhodování.

c) vyjadřovat se k připomínkám a podnětům předkládaným občany obce, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části obce, orgánům obce.

Odst. 2)

Požádá-li předseda osadního výboru na zasedání zastupitelstva obce o slovo, musí mu být uděleno.

V příloze žádosti pan Váverka navrhl členy osadního výboru, kteří mají o členství zájem. Všichni mají trvalý pobyt na Dlouhé Louce. Jedná se o Josefa Váverku, Ilju Potěšila a Věnceslavu Plešmídovou.

Návrh nemohl být projednán na radě města, neboť byl doručen na městský úřad dne 6.2.2019.

Aby mohl osadní výbor začít pracovat, je návrh předkládán přímo na zasedání zastupitelstva.

Po diskuzi, v rámci které vystoupil i navrhovatel pan Váverka a uvedl důvody, které je k předložení návrhu vedly, přednesl pan Miloš Fuchs návrh usnesení č. 8/2019 ve znění:

Zastupitelstvo projednalo a :

- a) Zřizuje Osadní výbor pro část obce Dlouhá Louka.
- b) Určuje členy osadního výboru: Josefa Váverku, Ilju Potěšila a Věnceslavu Plešmídovou.
- c) Předsedou osadního výboru zvolilo pana Josefa Váverku.
- d) Zastupitelstvo města Osek projednalo a v souladu s § 84 odst.2 písm. v) zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů a změn schvaluje výši měsíčních peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva za výkon funkce členů osadního výboru takto – předseda osadního výboru 1.680 Kč s platností od 1.3.2019, člen osadního výboru 1.404,- Kč s platností od 1.3.2019.

Zastupitelstvo města většinou hlasů (19 pro, 1 proti, 1 se zdržel) usnesení č. 8/2019 dle předneseného znění schválilo.

12) Diskuze

Pan XXX – vzhledem ke špatnému systému a ceny za parkování na Dlouhé Louce navrhuje zavést jako na jiných místech cenu za poplatek podle délky pobytu

starosta – ceny za parkovné lze regulovat pouze na pozemcích města, ty jsou jen část z pozemků na parkování

Mgr. Charvát – vznesl dotaz na záležitost poškození majetku na Dlouhé Louce při odklizení sněhu

p. Fuchs – tuto záležitost řeší městská policie

paní XXX – za Minifarmu Dlouhá Louka ji zarazilo, že jí letos byla výrazně ponížena dotace z důvodu vyjádření veterinární správy. O žádné zprávě neví, jedná se o nepravdivé podklady a pokud snížení dotace bylo ovlivněno pomluvou, mělo by se to řešit. Žádá o písemné stanovisko veterinární správy, která byla důvodem snížené dotace pro Minifarmu. Minifarma vyvíjí aktivní činnost, veškeré podklady má v pořádku včetně vyúčtování dotací.

Paní XXX – dotaz, zda se bude rušit autobus pro seniory do Duchcova

starosta – na základě šetření vytiženosti autobusu se rušit nebude, naopak se plánuje rozšíření o zastávku k čp. 650 v Hrdlovské ulici. Na pracovní schůzce zastupitelstva byly v rozpočtu navrženy finanční prostředky na půl roku, bohužel ve schváleném rozpočtu tato částka chybí. Proto bylo na schůzi rady schváleno rozpočtové opatření na pokrytí těchto nákladů.

Paní XXX – dotaz na řešení náramků na koupališti

starosta – příští týden proběhne jednání se starosty obcí, kteří to také řeší, ve spolupráci s právníkem. Zatím jsou různé názory na řešení, finální rozhodnutí zatím není.

Paní XXX – dotaz na rekonstrukci objektu čp. 32 a jestli město nepřijde o dotaci

starosta – zatím není zpracována projektová dokumentace. O dotaci město nepřijde, na tyto účely jsou dotace stále vyhledávány.

Paní XXX – dotaz na odvolání jednatele SMO, pana Maška

starosta – rada města uložila připravit kroky pro odvolání jednatele, pan Mašek před odvoláním zaslal odstoupení z funkce

Mgr. Sklepník – požádal, aby ve výběrové komisi na jednatele SMO byl i zastupitel z opozice a zaměstnanec SMO

Paní XXX – vznesla dotaz na pronájem bytu v čp. 23 a zda byla nájemní smlouva předložena radě města

starosta – nájemní smlouvu na byt pan Mašek předložil po vyžádání, porušil své povinnosti, neposkytnul žádné informace

Ing. Říhová – došlo k porušení povinností ze zakládací listiny?

starosta – podle právního stanoviska své povinnosti neporušil, ale jednal bez informování rady

Ing. Říhová - požádala o právní stanovisko, podle kterého jednatel porušil své povinnosti ze zakládací listiny (informaci podal starosta města ústně jednateli a pak i paní XXX na jednání zastupitelstva města) a o právní stanovisko, podle kterého své povinnosti neporušil (starosta tuto informaci podal následně na jednání zastupitelstva města).

13) Závěr

Na závěr poděkoval starosta členům zastupitelstva za účast a zasedání v 19.20 hod. ukončil.