



PŘEHLED USNESENÍ

**z 9. veřejného Zasedání zastupitelstva města Osek, které se konalo
dne 15.12.2021 od 17:00 hodin**

ZM/93/2021 Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Zastupitelstvo města schvaluje

návrhovou komisi ve složení: Miloš Fuchs DiS, Jiří Kučera
ověřovatele zápisu ve složení: Michal Zenk, Mgr. Jan Sklepník
Jako zapisovatelku: Helena Řezáčová, DiS.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/94/2021 Schválení programu 9 .Zastupitelstva města Osek

Zastupitelstvo města schvaluje

program jednání 9. Zastupitelstva města Osek:

1. Zahájení 9. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Bc. Jana Krtková
3. Schválení programu 9 .Zastupitelstva města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Slovo starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Bc. Jana Krtková
6. Žádost o změnu zápisu Zastupitelstva města Osek ze dne 15.09.2021 a 11.10.2021 - Mgr. Blanka Kohutková
7. Návrh rozpočtu Města Osek na rok 2022 - Lenka Sosnová
8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Města Osek - Lenka Sosnová
9. Odpis nájemného z bytů - Lenka Sosnová
10. Obecně závazná vyhláška č.3/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství - Lenka Sosnová
11. Obecně závazná vyhláška č.4/2021 o místním poplatku z pobytu - Lenka Sosnová
12. Individuální dotace na rok 2022 - Bc. Jana Krtková
13. Revokace usnesení Obecně závazná vyhláška č.1/2021
14. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 - obecní systém odpadového hospodářství na území města Osek - Ing. Roman Lafek
15. Prodej části pp.č. 247/1 k.ú. Hrdlovka - Nový Dvůr - u Nelsonu - záměr - Ing. Roman Lafek
16. Prodej objektu čp. 32, vč. pozemků v ulici Obránců míru - záměr - Ing. Roman Lafek
17. Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr - Ing. Roman Lafek
18. Prodej pp.č. 266/5 k.ú. Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek
19. Prodej části pp.č. 824 k.ú. Osek u Duchcova, ulice Vilová - záměr - Ing. Roman Lafek

20. Prodej části pp.č. 199/8 k.ú. Osek u Duchcova- ul. Rybniční - záměr - Ing. Roman Lafek
21. Prodej pp.č. 199/8 k.ú. Osek u Duchcova- ul. Rybniční - záměr II. - Ing. Roman Lafek
22. Prodej pp.č. 812/2 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Rybniční - Ing. Roman Lafek
23. Prodej částí pp.č. 842 a pp.č. 842/2 k.ú. Osek u Duchcova v ulici K.H.Borovského - Ing. Roman Lafek
24. Dražba - nabytí pozemků v k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví města - Státní statek Jeneč - Ing. Roman Lafek
25. Nabytí pozemků v k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví města - Státní statek Jeneč - Ing. Roman Lafek
26. Rekonstrukce koryta Oseckého potoka, náves - majetkoprávní vypořádání - Ing. Roman Lafek
27. Smlouva o budoucí smlouvě o věcném břemeni - NN Jateční ulice - připojení garáže - záměr - Ing. Roman Lafek
28. Ekomiliardy - vybudování cyklotrasy „Výsypka Pokrok“ - Ing. Roman Lafek
29. Investiční záměr společnosti Decci a.s. na Dlouhé Louce - Ing. Roman Lafek
30. Parkoviště Lidická - Dotace z programu rozvoje infrastruktury cestovního ruchu v Ústeckém kraji 2021 - Ing. Roman Lafek
31. Podáním žádosti o dotaci na „Podporu obnovy místních komunikací“ v rámci programu MMR ČR „Podpora rozvoje regionů 2022 (Místní komunikace)“ - Ing. Roman Lafek
32. Pověření starosty Ing. Jiřího Macháčka - Ing. Roman Lafek
33. Projekt paměti Oseka
34. Diskuze - Starosta
35. Závěr - Starosta

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/96/2021 Zprávy kontrolního a finančního výboru

**Zastupitelstvo města bere na vědomí
zprávu z jednání finančního výboru**

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/97/2021 Žádost o změnu zápisu Zastupitelstva města Osek ze dne 15.09.2021 a 11.10.2021

Zastupitelstvo města schvaluje

Doplnění zápisu ze zasedání ze 15. 9. 2021 v bodě 7.1 o diskusní příspěvek paní [redacted] ve znění: "Já bych prosím před tou pauzou měla faktickou poznámku. Já bych byla ráda, kdyby se do zápisu dostalo to, že nebyli vyslechnuti všichni diskutující, a že to bylo utnuto takhle, když je to taková závažná věc."

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/98/2021 Žádost o změnu zápisu Zastupitelstva města Osek ze dne 15.09.2021 a 11.10.2021

Zastupitelstvo města schvaluje

změnu zápisu ze zasedání ze dne 11. 10. 2021 v bodě 6 v diskusním příspěvku zastupitelky Ing. Křemenové tak, že v poslední větě příspěvku bude vyškrtnuto slovo "bohužel".

ZM/100/2021 Rozpočtového provizorium na rok 2022

a) Zastupitelstvo města ukládá

Ing. Jiřímu Macháčkovi, starostovi, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části b) - f) tohoto usnesení.

b) Zastupitelstvo města schvaluje

že financování obchodní společnosti města SMO s.r.o. bude zajištěno měsíčně vždy 1/12 provozního příspěvku zřizovatele aktuálně schváleného v rozpočtu pro rok 2021.

c) Zastupitelstvo města schvaluje

že financování příspěvkových organizací města bude zajištěno měsíčně vždy 1/12 provozního příspěvku zřizovatele aktuálně schváleného v rozpočtu pro rok 2021.

d) Zastupitelstvo města schvaluje

Pravidla rozpočtového provizoria na období od 1.1.2022 do data schválení rozpočtu města Osek na rok 2022.

e) Zastupitelstvo města schvaluje

že provozní výdaje budou hrazeny v nezbytně nutné výši tak, aby byl zajištěn základní chod městského úřadu, organizačních složek a nedocházelo ke škodám na majetku města zanedbáním základní údržby. Výdaje nesmí překročit měsíčně 1/12 výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rozpočtový rok.

f) Zastupitelstvo města schvaluje

pozastavení uzavírání nových smluv na pořízení investičního majetku. Nebudou hrazeny investiční výdaje, s výjimkou již smluvně podložených akcí, které pokračují z předchozích let.

ZM/101/2021 Rozpočtového provizorium na rok 2022-Dotace na „Podporu obnovy místních komunikací“ v rámci programu MMR ČR „Podpora rozvoje regionů 2022

Zastupitelstvo města souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na „Podporu obnovy místních komunikací“ v rámci programu MMR ČR „Podpora rozvoje regionů 2022 (Osek úpravy v~ulici Hrdlovská 2 část).

ZM/102/2021 Rozpočtového provizorium na rok 2022 - Dotace na výměnu veřejného osvětlení z Národního programu obnovy Komponenta 2.2.2

Zastupitelstvo města souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na výměnu veřejného osvětlení z Národního programu obnovy Komponenta 2.2.2 Rekonstrukce veřejného osvětlení.

ZM/104/2021 **Odpis nájemného z bytů**

Zastupitelstvo města schvaluje

odpis dluhů na nájemném v celkové výši 24.318,-Kč dle předloženého návrhu

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/105/2021 **Obecně závazná vyhláška č.3/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Zastupitelstvo města schvaluje

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství změnu částky v článku 5 bod 2 ve výši 171.000,-Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/106/2021 **Obecně závazná vyhláška č.4/2021 o místním poplatku z pobytu**

Zastupitelstvo města schvaluje

obecně závaznou vyhlášku č. o místním poplatku z pobytu

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/107/2021 **Individuální dotace na rok 2022**

a) Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí individuálních dotací na rok 2022 a uzavření Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace dle návrhu v příloze v celkové výši 1.095.000 Kč.

b) Zastupitelstvo města neschvaluje

poskytnutí individuální dotace na rok 2022 pro TJ Sokol Osek, IČ: 44224796, na "Účast smíšeného družstva dospělých na krajské soutěži" ve výši 10.000,-Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 7]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/109/2021 **Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 - obecní systém odpadového hospodářství na území města Osek**

Zastupitelstvo města schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/110/2021 **Prodej části pp.č. 247/1 k.ú. Hrdlovka - Nový Dvůr - u Nelsonu - záměr**

Zastupitelstvo města neschvaluje

záměr na prodej části pp.č. 247/1 k.ú. Hrdlovka - Nový Dvůr.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/112/2021 **Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr**

Zastupitelstvo města revokuje

usnesení č. ZM/38/2021 - a) ze dne 21.4.2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/113/2021 Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na prodej pp.č. 187/2 se zřízením věcného břemene práva přístupu a příjezdu dle GP č. 140-149/2021, pro navazující nemovitosti města pp.č. 189, pp.č. 213/3 a pp.č. 215/1, vše k.ú. Hrad Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 2, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/114/2021 Prodej pp.č. 266/5 k.ú. Dlouhá Louka - záměr

Zastupitelstvo města neschvaluje

záměr na prodej pp.č. 266/5 k.ú. Dlouhá Louka.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/115/2021 Prodej části pp.č. 824 k.ú. Osek u Duchcova, ulice Vilová - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na prodej části pp.č. 824 k.ú. Osek u Duchcova.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 3, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/117/2021 Prodej pp.č. 199/8 k.ú. Osek u Duchcova- ul. Rybniční - záměr II.

Zastupitelstvo města neschvaluje

záměr na prodej pp.č. 199/8 k.ú. Osek u Duchcova.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 4, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/118/2021 Prodej pp.č. 812/2 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Rybniční

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pp.č. 812/2 k.ú. Osek u Duchcova manželům [REDACTED], za kupní cenu ve výši 6.450,- Kč, vč. úhrady za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.100,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/119/2021 Prodej částí pp.č. 842 a pp.č. 842/2 k.ú. Osek u Duchcova v ulici K.H.Borovského

a) Zastupitelstvo města schvaluje

prodej dílu a) z pp.č. 842 o výměře 17 m², který se přičlení k pp.č. [REDACTED], obě k.ú. Osek u Duchcova, do vlastnictví pana [REDACTED], za kupní cenu ve výši 2.550,- Kč,

a úhrady nákladů za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.100,- Kč.

b) Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pp.č. 842/2 o výměře 65 m² k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví paní [REDACTED], za kupní cenu ve výši 9.750,- Kč, a úhrady nákladů za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.100,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/120/2021 Dražba - nabytí pozemků v k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví města - Státní statek Jeneč

a) Zastupitelstvo města schvaluje

účast města na elektronické dražbě za účelem nabytí pp.č. 537/6, pp.č. 537/19 a pp.č.538/4, vše k.ú. Osek u Duchcova, od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci, se sídlem Praha, Třanovského 622/11, do vlastnictví města.

b) Zastupitelstvo města pověřuje

starostu města Ing. Jiřího Macháčka, Ing. Jiřího Hlinku k zastupování Města Osek v elektronické dražbě.

c) Zastupitelstvo města pověřuje

radu města stanovením maximální ceny pro účast na elektronické dražbě.

d) Zastupitelstvo města schvaluje

úhradu dražební jistoty dle podmínek elektronické dražby.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 5]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/121/2021 Nabytí pozemků v k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví města - Státní statek Jeneč

Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy č. 26/910/21 a nabytí pozemkových parcel č. 7/2, č. 543/49, č. 652/37, a č. 856/1, vše k.ú. Osek u Duchcova, do vlastnictví města od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci, za kupní cenu dle znaleckého posudku, tj. ve výši 51.609,- Kč, a úhrady poplatku za zpracování znaleckého posudku.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/122/2021 Rekonstrukce koryta Oseckého potoka, náves - majetkoprávní vypořádání

a) Zastupitelstvo města revokuje

usnesení č. ZM/42/2021 z 21.4.2021.

b) Zastupitelstvo města schvaluje

budoucí majetkoprávní vypořádání pp.č. 408/1 ve vlastnictví města a pp.č. 7/4 ve vlastnictví České republiky, obě k.ú. Osek u Duchcova, mezi Městem Osek a Českou republikou, s právem hospodaření pro Povodí Ohře, s.p., se sídlem Chomutov, Bezručova 4219, po dokončení plánované rekonstrukce Povodí Ohře s.p., v rámci akce "Osecký potok, ř. km 1,530 - 1,598 (Osek - náves) - úprava koryta".

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/123/2021 Smlouva o budoucí smlouvě o věcném břemeni - NN Jateční ulice - připojení garáže - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti k pp.č. 648/33 a pp.č. 892/1, obě k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, vč. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4020007/002, TP-Osek, Jateční - připojení garáží/002, k zajištění práv strany oprávněné ČEZ Distribuce, a.s.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/124/2021 Ekomiliardy - vybudování cyklotrasy „Výsypka Pokrok“

Zastupitelstvo města schvaluje

že se Město Osek zavazuje k převzetí díla, včetně nových movitých věcí a nemovitostí a tzv. součástí věci, podle § 505 občanského zákoníku, po jeho dokončení do svého vlastnictví v souvislosti se stavbou „Cyklotrasy na výsypce Pokrok (ID 291).

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/125/2021 Investiční záměr společnosti Decci a.s. na Dlouhé Louce

Zastupitelstvo města neschvaluje

investiční záměr společnosti Decci a.s. se sídlem V Šáreckém údolí 764/1, 160 00 Praha 6, IČ : 27927369 na vybudování fotovoltaické elektrárny - FVE Dlouhá Louka o celkovém instalovaném výkonu 3,3 MW v k.ú. Dlouhá Louka.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/126/2021 Parkoviště Lidická - Dotace z programu rozvoje infrastruktury cestovního ruchu v Ústeckém kraji 2021

a) Zastupitelstvo města souhlasí

podat žádost o dotaci z programu Podpora rozvoje infrastruktury cestovního ruchu v Ústeckém kraji 2021 na projekt „Parkoviště ul. Lidická, Osek u Duchcova“

b) Zastupitelstvo města schvaluje

částku 1.240 tis. Kč jako spoluúcast na akci „Parkoviště ul. Lidická, Osek u Duchcova“. 2.000 tis. Kč budou hrazeny z možné dotace Krajského úřadu Ústeckého kraje Podpora rozvoje infrastruktury cestovního ruchu v Ústeckém kraji 2021

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/127/2021 Podáním žádosti o dotaci na „Podporu obnovy místních komunikací“ v rámci programu MMR ČR „Podpora rozvoje regionů 2022 (Místní komunikace)“.

Zastupitelstvo města souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na „Podporu obnovy místních komunikací“ v rámci programu MMR ČR „Podpora rozvoje regionů 2022 (Oprava ulice Hrdlovská 2 etapa)“ se spoluúčastí 13 mil. a dotační rámec 10 mil.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

a) Zastupitelstvo města pověřuje

starostu Ing. Jiřího Macháčka, aby práce na vydání stavební uzávěry oznámil úřadu územního plánování v Teplicích a vyzval ho, aby do vydání opatření obecné povahy o stavební uzávěře pozastavil vydávání závazných stanovisek k souladu stavby s územním plánem v rozvojových plochách v k.ú. Dlouhá Louka.

b) Zastupitelstvo města pověřuje

starostu Ing. Jiřího Macháčka, aby předložil přijetí usnesení o Opatření obecné povahy o stavební uzávěře k projednání a hlasování o případném přijetí nejpozději do 31.03.2022 na zasedání zastupitelstva.

c) Zastupitelstvo města pověřuje

starostu Ing. Jiřího Macháčka, aby na základě projednané petice „Za zachování horských luk v k.ú. Dlouhá Louka a k.ú. Loučná u Lomu“, začal činit kroky k vydání Opatření obecné povahy o stavební uzávěře pro rozvojové plochy určené platným územním plánem v k.ú. Dlouhá Louka.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 2, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Ing. Jiří Hlinka
Místostarosta