



PŘEHLED USNESENÍ

**z 6. jednání Rady města Osek, které se konalo
dne 4.4.2023 od 09:00 hodin**

RM/105/2023 Schválení programu 6.Rady města

Rada města schvaluje

předložený program/pořad schůze 6.Rady města Osek viz. příloha, doplněný o bod č. 6 - Žádost o prominutí poplatku za pronájem sálu v SC.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/106/2023 Prodej objektu čp. 573 ulice Smetanova - záměr

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na odprodej objektu čp. 573 ve Smetanově ulici v Oseku.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/107/2023 Rozpočtové opatření č. 18/2023 - poskytnutí dotace

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 18/2023 na částku celkem 1.040 795,-Kč, z toho 41035,-Kč za zprostředkování dotace a odměna ze získané dotace, 799808,-Kč dotace SZIF a 199952,-Kč použití zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2022, na pořízení vybavení Kulturního domu Stropník na základě Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/108/2023 Žádost o prominutí poplatku za pronájem sálu v SC

Rada města schvaluje

žádost o prominutí poplatku za pronájem sálu ve Společenském centru Osek za účelem konání výroční schůze místní organizace Svazu tělesně postižených dne 14.4.2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/109/2023 Pronájem cukrárny v objektu Stropník - výběr nájemce

Rada města neschvaluje

nájemce nebytových prostor cukrárny v objektu Stropník, Klášterní náměstí 31.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/110/2023 Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele

Rada města schvaluje

dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemce bytu č. 26 na

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/111/2023 **Návrh na úpravu "Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů města Osek hodných zvláštního zřetele"**

Rada města schvaluje

úpravu "Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů města Osek hodných zvláštního zřetele" dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/112/2023 **Návrh na úpravu "Zásad bytové politiky města Osek"**

Rada města schvaluje

úpravu "Zásad bytové politiky města Osek" dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/113/2023 **Návrh na udělení samostatných pravomocí v rozhodování bytové komise**

a) Rada města uděluje

samostatné pravomoci v rozhodování bytové komise ve věcech:

- a) Přejít na nájem bytu z žijícího nájemce na spoluuživatele, pokud sdílí společnou domácnost alespoň po dobu dvou let.**
- b) Přijetí nového člena domácnosti, pokud se nejedná o osobu blízkou.**
- c) Výměna bytů mezi nájemci.**

b) Rada města pověřuje

tajemníka bytové komise předložením písemné žádosti žadatele radě města v případě, kdy bytová komise vydá nesouhlasné stanovisko a žadatel se proti jejímu rozhodnutí písemně odvolá.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/114/2023 **Žádost o pronájem KD Stropník odpuštění pronájmu**

Rada města schvaluje

bezplatný pronájem bez kauce velkého sálu s příslušenstvím (bar, šatna) v KD Stropník na akci konanou dne 4. 5. 2023 organizací MAS Naděje o.p.s, zastoupenou panem Bc. Tomášem Harantem. Náklady ve výši 1500,- Kč spojené s úklidem prostor uhradí MAS Naděje o.p.s.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/115/2023 **VZ 02/2023 "Revitalizace bytů 2023 - Hrdlovská 643, Osek"**

Rada města schvaluje

firmu Instalace ZT s.r.o., Nelsonská 112, 41705 Osek, jako výherce veřejné zakázky č. 02/2023 "Revitalizace bytů 2023 - Hrdlovská 643, Osek" za cenu 1.799.520,78 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/116/2023 **Prodej - pronájem pozemku v ulici Husova - záměr**

a) Rada města neschvaluje

záměr na pronájem pozemku města p.č. 947/2 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pozemku města p.č. 947/2 k.ú. Osek u Duchcova.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/117/2023 Prodej pozemku v ulici Rybniční

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku města pp.č. 162 k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví manželů [REDAKCE] za cenu 84 240,- + 1 700,- za znalecký posudek

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/118/2023 Žádost o povolení k odběru povrchové vody z Velkého továrního rybníka

Rada města schvaluje

povolení k odběru povrchové vody z Velkého továrního rybníka na p.p.č. 160, k.ú. Osek u Duchcova pro Občanské sdružení "Kuchyňská zahrada", IČ: 02466694, za podmínky instalace zařízení k měření odběru vody. Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí vydávané příslušným vodoprávním úřadem.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/119/2023 VZ 01/2023 - Rekonstrukce rozvodů elektro MŠ Hrdlovská, Osek - vyhodnocení

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 11/2023 tj. navýšení položky 5171, organizační jednotky 300, organizace 302 (elektro reko MŠ Hrdlovská) o částku 150.000 Kč z položky 8115, použití zůstatku na BÚ

b) Rada města schvaluje

na realizaci veřejné zakázky VZ 01/2023 "Rekonstrukce rozvodů elektro MŠ Hrdlovská, Osek" společnost DERSTAV CZ s.r.o., IČ: 287 34 076 se sídlem Mostecká 480/74, 435 43 Horní Jiřetín s cenou ve výši 908.048,00 Kč bez DPH tj. 1.098.738,08 Kč vč. DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/120/2023 Rozpočtové opatření č.13/2023 - nádražní budova, vyúčtování služeb

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.13/2023 přesun finančních prostředků ve výši 20.000,-Kč z položky 8115 (použití zůstatku na běžném účtu) na položku 5159, organizační jednotku 300, organizace 212 vyúčtování služeb na nádražní budovu č. p. 152, Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/121/2023 Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací - návrh

Rada města schvaluje

návrh Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací na akci "Rekonstrukce mostku na propojce ulic Obránců míru a Dolnonádražní v Oseku" se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063

RM/122/2023 **Žádost o vyjádření k připravované stavbě - ČEZ Distribuce, a.s.**

Rada města nemá námitek

k připravované stavbě "V145/146/168 - posílení vedení 110kV, CHEZA - CHOTĚJOVICE".

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/123/2023 **Rozpočtové opatření č.14/2023 - přiznání k dani z příjmu právnických osob za obec za rok 2022**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření 14/2023 navýšení výdajů na úhradu daně z příjmu právnických osob za obec a navýšení příjmů daně právnických osob za obec v výši 898.970,-Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/124/2023 **Rozpočtové opatření č.15/2023 - skleník MŠ Hrdlovská**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.15/2023 navýšení výdajů na skleník v mateřské škole v ul. Hrdlovská ve výši 27.000,- Kč, z toho 19.079,-Kč je pojistné plnění a 7.921,-Kč je hrazeno ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/125/2023 **Rozpočtové opatření č.17/2023 - pojistné plnění**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.17/2023 navýšení výdajů na opravu kostela sv. Petra a Pavla a plotu v ul.KHB 311 celkem 196.416,-Kč, zvýšené výdaje budou hrazeny z přijatého pojistného plnění od pojišťovny 186.416,-Kč a 10.000,-Kč bude hrazena ze zůstatku na běžném účtu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/126/2023 **Rozpočtové opatření č.12/2023 - navýšení výdajů na volbu prezidenta**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 12/2023 ve výši 12.000,- Kč jako navýšení výdajů na volbu prezidenta ČR. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu za rok 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/127/2023 **Jmenování konkurzní komise**

Rada města jmenuje

v souladu s ustanovením § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola, Hornická 347, 417 05 Osek, okres Teplice, ve složení:

- Ing. Václav Krtek, člen určený zřizovatelem**
- Mgr. Jan Sklepník, člen určený zřizovatelem**

- Mgr. Pavla Pospíšilová, člen určený Krajským úřadem Ústeckého kraje
- Mgr. Martina Hrdá, školní inspektor České školní inspekce
- Mgr. Vladimíra Pechanová, člen určený Českou školní inspekcí
- PhDr. Bc. Martina Houdková, člen určený Českou školní inspekcí
- Bc. Kateřina Slovanová, pedagogický pracovník příslušné příspěvkové organizace
- Předsedou konkurzní komise jmenuje Ing. Václava Krtka

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/128/2023 **Plán údržby pro organizaci FrýTajm Osek**

Rada města schvaluje

Předložený plán údržby příspěvkové organizace FrýTajm Osek na rok 2023 a roky následující.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/129/2023 **Žádost o přesun finančních prostředků z rezervního do investičního fondu**

Rada města schvaluje

přesun finančních prostředků v celkové výši 200.000,-Kč z rezervního do investičního fondu v rámci příspěvkové organizace FrýTajm Osek

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/130/2023 **Likvidační a škodní komise Rady města Osek**

Rada města bere na vědomí

zprávu likvidační a škodní komise o vyřazení majetku k 31.12.2022

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/131/2023 **Schválení programu 2.Zastupitelstva města Osek**

Rada města schvaluje

program jednání 2. Zastupitelstva města Osek:

Program:

Program:

1. Zahájení 2. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková
3. Schválení programu 2.Zastupitelstva města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková
6. Prodej objektu čp. 573 ulice Smetanova - záměr - Ing. Roman Lafek
7. Prodej pozemku v ulici Husova - záměr - Ing. Roman Lafek
8. Prodej části pozemku v ulici Rybniční - záměr - Ing. Roman Lafek
9. Prodej pozemku v ulici Rybniční - Ing. Roman Lafek
10. Nabytí podílu pozemků v ulici Hornická - u Batlíku - Ing. Roman Lafek
11. Zřízení VB - Jateční - NN , pojistková skříň - Ing. Roman Lafek

12. Návrh Obecně závazné vyhlášky, kterou se ruší OZV č.4/2008 - Bc. Jana Krtková
13. Zpráva o stavu požární ochrany města Osek za rok 2022 - Bc. Jana Krtková
14. Udělení čestného občanství - Bc. Jana Krtková
15. Rozpočtové opatření č.14/2023 - Lenka Sosnová
16. Rozpočtové opatření č. 18/2023 - poskytnutí dotace - Ing. Miroslava Krtková
17. Diskuze - Starosta
18. Závěr - Starosta

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/132/2023 **Plnění usnesení**

**Rada města bere na vědomí
plnění usnesení RM a ZM**

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka