



Z Á P I S

z 5. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 5.3.2021 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Jiří Hlinka
Jiří Kučera
Ing. Jiří Macháček
Michal Zenk

Omluveni: Ing. Josef Křemen

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 5. Rady města</p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta města Ing. Jiří Macháček v 09:00. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady bylo přítomno 4 členů.</p> <p>p. Kučera - V této pandemické situaci navrhuji, aby jednání RM bylo jen 50 min. a pak učinit přestávku. Ing. Křemen - Souhlasím s tímto postupem.</p>
2.	<p>RM/52/2021 Schválení programu Rady města Osek</p> <p>a) Rada města souhlasí</p> <p>s doplněním programu o následující body:</p> <p>6. Výsledky z jednání výběrové komise - revitalizace bytů 2021 - Alena Čurdová 33. Prominutí nájemného za měsíc únor Dlouhá Louka - Mgr. Blanka Kohutková</p> <p>b) Rada města schvaluje</p> <p>Program jednání 5.Rady města Osek:</p> <p>1. Zahájení 5. Rady města - Starosta 2. Schválení programu Rady města Osek - Bc. Jana Krtková 3. Žádost o pronájem nebytového prostoru Sokolská 530 pro účely Místní skupiny ČČK Hrob Osek Háj - Alena Čurdová</p>

4. Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele - Alena Čurdová
5. Prominutí nájemného za Penzion Horal - Alena Čurdová
6. Výsledky z jednání výběrové komise - revitalizace bytů 2021 - Alena Čurdová
7. Dlouhá Louka - podněty Osadního výboru Dlouhá Louka - Ing. Roman Lafek
8. Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem- záměr - Ing. Roman Lafek
9. Prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem - záměr - Ing. Roman Lafek
10. Nájem pozemku č. 647/2 k.ú. Osek u Duchcova - Jateční - záměr - Ing. Roman Lafek
11. Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr - Ing. Roman Lafek
12. Rozšíření výměry prostoru zahrádek v Kuchyňské zahradě - záměr na pacht - Ing. Roman Lafek
13. Návrh na pacht částí pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova jako nových zahrádek - záměr - Ing. Roman Lafek
14. Prodej pp.č. 344/4 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Obr. míru - záměr - Ing. Roman Lafek
15. Prodej pp.č. 142/15 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Rooseveltova - Ing. Roman Lafek
16. VZ „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část“ , navýšení ceny díla - Ing. Roman Lafek
17. Rozpočtové opatření č. 8/2021 - VZ „Oprava chodníku p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova“ - Ing. Roman Lafek
18. Placené vyhrazené stání - Kolonie - Ing. Roman Lafek
19. Smlouva o věcném břemenu - pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Partyzánská - Ing. Roman Lafek
20. Smlouva o věcném břemenu - pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Riegrova - Ing. Roman Lafek
21. Souhlas se vstupem na pozemky - Osecký potok - Obránců míru - Ing. Roman Lafek
22. Kanalizace ulice Jateční, Osek - návrh sdružené investice - Ing. Roman Lafek
23. Informace o cenách nájemného za byty, nebyty a pronájmy nemovitostí - Ing. Roman Lafek
24. Umístění popelnic na tříděné kovy - porovnání nákladů - Ing. Roman Lafek
25. Rozpočtové opatření 9/2021 - MMR kompenzace FrýTajm - Lenka Sosnová
26. Jednací řád redakční rady, pravidla pro vydávání Oseckých novin a etický kodex - Bc. Kateřina Ferlesová, DiS
27. Zpráva o činnosti městské policie - Miloš Fuchs, DiS.
28. Výroční zpráva o poskytování informací dle zák.č. 106/1999 Sb, výroční zpráva o vyřizování stížností a petic - Bc. Jana Krtková
29. Směrnice pro vybírání provozních poplatků za sňatečné obřady - Bc. Jana Krtková
30. Jmenování členů školské rady - Bc. Jana Krtková
31. Likvidační a škodní komise - Bc. Jana Krtková
32. Zápis z bytové komise - Bc. Jana Krtková
33. Prominutí nájemného za měsíc únor Dlouhá Louka - Mgr. Blanka Kohutková
34. Plnění usnesení - Bc. Jana Krtková
35. Diskuze - Starosta
36. Závěr - Starosta

	<p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
3.	<p>RM/53/2021 Žádost o pronájem nebytového prostoru Sokolská 530 pro účely Místní skupiny ČČK Hrob Osek Háj K tomuto bodu jednání byli přizváni: David Kašpar předseda MS ČČK Hrob Osek Háj</p> <p>a) Rada města schvaluje žádost o poskytnutí nebytové prostoru Sokolská 530, Osek pro účely Místní skupiny ČČK Hrob Osek Háj.</p> <p>b) Rada města pověřuje Služby města seka k uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor Sokolská 530, sek.</p> <p>c) Rada města schvaluje prominutí nákladů na nájemné tohoto nebytového prostoru</p> <p>p. Čurdová - Přednesla bod programu. Ing. Křemen - V žádosti nájemce uvádí příloha č.1, kde by měly být uvedeny seznamy činností. Příloha chybí v materiálech. p.Čurdová - Seznámila RM s činností MS ČČK.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
4.	<p>RM/54/2021 Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele</p> <p>a) Rada města schvaluje dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemcem bytu č. 69 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 pana [obrazek] [obrazek]</p> <p>p. Čurdová - Přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal</p>

	Zenk - Nepřítomen
5.	<p>RM/55/2021 Prominutí nájemného za Penzion Horal</p> <p>a) Rada města schvaluje</p> <p>prominutí 25% nájemného paní [REDACTED] za Penzion Horal a parkoviště za 4. čtvrtletí 2020 v celkové výši 20 475,- Kč bez DPH.</p> <p>p. Čurdová - Přednesla bod programu. Ing. Křemen - Půl nájmu dostane náhradami od státu a půl nájmu jí promineme? Navrhují snížit jen o 25%.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
6.	<p>RM/56/2021 Výsledky z jednání výběrové komise - revitalizace bytů 2021</p> <p>a) Rada města schvaluje</p> <p>jako vítěze výběrového řízení "Revitalizace bytů 2021 - Hrdlovská 643, Osek" firmu Instalace ZT s.r.o., Nelsonská 112, 41705 Osek.</p> <p>p. Čurdová -Přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
7.	<p>RM/57/2021 Dlouhá Louka - podněty Osadního výboru Dlouhá Louka</p> <p>a) Rada města bere na vědomí</p> <p>podněty</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
8.	<p>RM/58/2021 Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem- záměr</p> <p>a) Rada města nedoporučuje</p>

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
předložit žádost na ZM.

Termín: 21.4.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

9.

RM/59/2021 Prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem - záměr

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
předložit žádost na ZM.

Termín: 21.4.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

10.

RM/60/2021 Nájem pozemku č. 647/2 k.ú. Osek u Duchcova - Jateční - záměr

a) Rada města neschvaluje

záměr na pronájem pp.č. 647/2 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatelku.**

Termín: 10.3.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

11. RM/61/2021 **Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr**

a) Rada města nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek nebo její části.

b) Rada města ukládá

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.**

Termín: 10.3.2021

c) Rada města ukládá

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
předložit žádost na ZM.**

Termín: 21.4.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

12. RM/62/2021 **Rozšíření výměry prostoru zahrádek v Kuchyňské zahradě - záměr na pacht**

a) Rada města neschvaluje

záměr na rozšíření pachtu části pp.č. 176/3 o 181 m² k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.**

Termín: 10.3.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

13.

RM/63/2021 **Návrh na pacht částí pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova jako nových zahrádek - záměr**

a) Rada města schvaluje

záměr na pacht devíti částí pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova o výměře cca 150 - 250 m², jako nových zahrádek.

b) Rada města podává výpověď

z Pachtovní smlouvy na část pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova ze dne 30.1.2017, uzavřené s paní

.....

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

zajistit zveřejnění záměru na úřední desce města do 31.5.2021, s přijímáním žádostí do 31.5.2021, a v Oseckých novinách.

Termín: 10.3.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen - Záměr na pacht zveřejnit i v Oseckých novinách. Dále by bylo vhodné, aby žádal pouze ten kdo nemá už z městem uzavřenou nájemní smlouvu na jinou zahrádku.

Ing. Macháček - Je to diskriminační, není to vhodné.

Ing. Křemen - Požaduji tedy až půjdou žádosti o pacht do RM, aby zde bylo uvedeno jestli zájemce už má v pronájmu jinou zahrádku.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

14.

RM/64/2021 **Prodej pp.č. 344/4 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Obr. míru - záměr**

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 344/4 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit žádost na ZM.

Termín: 21.4.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Proti, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

15.

RM/65/2021 **Prodej pp.č. 142/15 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Rooseveltova**

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 142/15 o výměře 14 m² k.ú. Osek u Duchcova manželům [REDACTED], za kupní cenu ve výši 2.100,- Kč, vč. úhrady za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.100,- Kč.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit žádost na ZM.

Termín: 21.4.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen - Jsem ve střetu zájmu, nehlasuji. Jen upozorňuji na uvedenou chybnou částku.

Ing. Lafek - Vysvětlil důvod uvedené částky.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nehlasoval, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

16.

RM/66/2021 **VZ „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část“ , navýšení ceny díla**

a) Rada města schvaluje

navýšení ceny veřejné zakázky „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část" o částku 264.078,23 Kč s DPH

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

přípravit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 128/2020

Termín: 10.3.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

17. RM/67/2021 **Rozpočtové opatření č. 8/2021 - VZ „Oprava chodníku p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova"**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/2021 tj. posílení položky 5169, organizace 4204, organizační jednotka 300 o částku 18.800,-Kč s DPH z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu na veřejnou zakázku „Oprava chodníku p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova".

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO v uzávěrce za měsíc únor 2021

Termín: 12.3.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

18. RM/68/2021 **Rozpočtové opatření 9/2021 - MMR kompenzace FrýTajm**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 9/2021 navýšení příspěvku pro příspěvkovou organizaci FrýTajm ve výši 135.000,-Kč, zvýšené výdaje budou hrazeny z dotace MMR.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO 9/2021 v uzávěrce za únor 2021

Termín: 12.3.2021

p. Sosnová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

19.

RM/69/2021 **Výroční zpráva o poskytování informací dle zák.č. 106/1999 Sb, výroční zpráva o vyřizování stížností a petic**

a) Rada města bere na vědomí

Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2020.

b) Rada města bere na vědomí

Výroční zprávu o vyřizování stížností a petic za rok 2020.

c) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

zveřejnit výroční zprávu o poskytování informací

Termín: 12.3.2021

Bc. Krtková - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

20.

RM/70/2021 **Placené vyhrazené stání - Kolonie**

a) Rada města uděluje

souhlas paní [REDACTED], se zřízením placeného parkovacího místa č. 14 vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie, na dobu do 31.12.2025.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Přerušeni jednání RM v 09:50.

Dle dohody radních a v souladu s nařízením vlády. Bude jednání RM přerušeno a jednací místnost upravena

dle doporučení vlády.

Příchod p. Zenka v 9:50.

Odehod radních v 9:51 Ing. Josef Křemen, Jiří Kučera, Ing. Jiří Macháček, Michal Zenk.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

21.

RM/71/2021 Smlouva o věcném břemenu - pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Partyzánská

a) Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4015413/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, na zatížení pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova, ulice Partyzánská v Oseku.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a zajistit podpis smlouvy.

Termín: 17.3.2021

Po přerušení ze dne 05.03.2021. Pokračování RM dne 08.03.2021 od 08:00. Přítomni 4 členové RM Ing. Macháček, Ing. Hlinka, Jiří Kučera, Michal Zenk. Ing. Křemen omluven. Starosta města Ing. Jiří Macháček konstatoval, že RM je usnášeníschopná.

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

p. Zenk - Jsou zahrádky v ulici Sokolská pronajaté?

Ing. Lafek - Prověříme zda jsou užívány.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

22.

RM/72/2021 Smlouva o věcném břemenu - pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Riegrova

a) Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4014732/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, na zatížení pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Riegrova v Oseku.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a zajistit podpis smlouvy.

Termín: 17.3.2021

	<p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
23.	<p>RM/73/2021 Souhlas se vstupem na pozemky - Osecký potok - Obránců míru</p> <p>a) Rada města souhlasí</p> <p>s využitím pp.č. 7/1 a pp.č. 408/1, obě k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, jako dotčených parcel v rámci stavby "Osecký p., ř.km 1,530-1,598 (Osek - náves) - úprava koryta", investora Povodí Ohře s.p. Souhlas se vydává za podmínky, že dojde-li ke stavebním pracím v době konání Oseckých slavností (srpen), musí dojít ze strany žadatele k přerušení stavebních prací, zabezpečení a úpravě přilehlých prostor již v týdnu před tradiční kulturní a společenskou akcí města tak, aby byly zachovány tradiční postupy při přípravě celého prostoru Osecké pouti.</p> <p>b) Rada města ukládá</p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>informovat žadatele.</p> <p>Termín: 10.3.2021</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
24.	<p>RM/74/2021 Kanalizace ulice Jateční, Osek - návrh sdružené investice</p> <p>a) Rada města bere na vědomí</p> <p>návrh na sdruženou investici</p> <p>b) Rada města ukládá</p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>domluvit schůzku se zástupci společnosti Severočeská vodárenská, a.s. o společné investici</p> <p>Termín: 12.3.2021</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p>

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

25.

RM/75/2021 **Informace o cenách nájemného za byty, nebyty a pronájmy nemovitostí****a) Rada města bere na vědomí****předloženou informaci o cenách nájemného za byty, nebyty a pronájmy (pachty) nemovitostí.**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

p. Zenk - Měly by jsme porovnat ceny za pronájem garáží a srovnat ceny.

Ing. Hlinka - Je potřeba při stanovení ceny rozlišovat kvalitu garážového stání.

Ing. Macháček - Ano, uděláme srovnání a na základě vyhodnocení upravíme ceny nájemného.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

26.

RM/76/2021 **Umístění popelnic na tříděné kovy - porovnání nákladů****a) Rada města bere na vědomí****informaci o porovnání nákladů na umístění popelnic na tříděné kovy****b) Rada města ukládá****vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství****snížit počet popelnic na jednu, a to v ulici Nelsonská parkoviště.****Termín: 31.3.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Macháček - Je potřeba začít s osvětou obyvatelstva o třídění komunálního odpadu.

Ing. Lafek - Je potřeba rozhodnou jestli stávající stav 6 kusů popelnic zachovat nebo dle návrhu navýšit nebo úplně ukončit kontejnery na třídění kovů.

p. Kučera - Množství čistého kovového odpadu co SMO odevzdají?

Ing. Lafek - Za rok to je kolem půl tuny kovového odpadu. Náklady za tuto službu převyšují výnosy. Není výhodné s touto službou pokračovat.

Ing. Macháček - Otázka zní kam s plechovkami?

Ing. Lafek - Do běžného komunálu, plechovky se neodebírají.

Ing. Hlinka - Nesmíme nahlížet jen z finančního hlediska. Je potřeba třídit.

p. Kučera - Prosím podívejte se na náklady, které nám účtují SMO. Proč na sběr popelnic je potřeba 3 řidičů.

Dále pak na třídění je opravdu potřeba 2 lidí? Tyto náklady by se daly ušetřit.

Ing. Macháček - Zachováme tedy 6 popelnic?

p. Zenk - Zachoval bych popelnici na náměstí. Je to výhodná pozice ve středu města, je hojně využívána..

Navrhuji ponechat jednu popelnici na tříděný odpad na Klášterním náměstí.
Ing. Macháček - Ano, to by bylo rozumné a ušetříme i náklady na svoz SMO.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

27.

RM/77/2021 **Jednací řád redakční rady, pravidla pro vydávání Oseckých novin a etický kodex**

a) Rada města schvaluje

„Jednací řád redakční rady, pravidla pro vydávání Oseckých novin a etický kodex“ dle předloženého návrhu ke dni 01.03.2021

b) Rada města odvolává

Tajemníka redakční rady Bc. Kateřinu Ferlesovou, DiS ke dni 08.03.2021

c) Rada města zřizuje

ke dni 08.03.2021 pozici redaktora Oseckých novin.

d) Rada města jmenuje

redaktora Oseckých novin Bc. Kateřinu Ferlesovou, DiS vedoucí Kulturního centra Osek ke dni 08.03.2021.

e) Rada města ukládá

vedoucí KCO

aktualizovat změny Jednací řádu redakční rady, pravidla pro vydávání Oseckých novin a etický kodex na webových stránkách Města Osek.

Termín: 10.3.2021

Ing. Macháček - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

28.

RM/78/2021 **Zpráva o činnosti městské policie**

a) Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti městské policie za rok 2020

Ing. Macháček - Přednesl bod programu.

	<p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
29.	<p>RM/79/2021 Směrnice pro vybírání provozních poplatků za sňatečné obřady</p> <p>a) Rada města schvaluje Směrnici SM 11 - Vybírání provozních poplatků za sňatečné obřady, s platností od 8.3.2020.</p> <p>Mgr. Kohutková - Přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
30.	<p>RM/80/2021 Jmenování členů školské rady</p> <p>a) Rada města jmenuje zástupce za zřizovatele do Školské rady příspěvkové organizace Základní škola Osek, Hrdlovská ul., 417 05 Osek, Mgr. Jiřího Lindu a Evu Brnovou, DiS.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucí správního odboru zaslat jmenovací dekret členům školské rady a písemně informovat ředitele ZŠ Osek Termín: 10.3.2021</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
31.	<p>RM/81/2021 Likvidační a škodní komise</p> <p>a) Rada města bere na vědomí zprávu likvidační a škodní komise o vyřazení majetku k 31.lednu 2021.</p> <p>Mgr. Kohutková - Přednesla bod programu.</p>

	<p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
32.	<p>RM/82/2021 Zápisy z bytové komise</p> <p>a) Rada města bere na vědomí Zprávy z bytové komise</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
33.	<p>RM/83/2021 Prominutí nájemného za měsíc únor Dlouhá Louka</p> <p>a) Rada města schvaluje prominutí nájemného za pronájem části [redacted] za měsíc únor ve výši 3.000,- Kč paní [redacted].</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru informovat žadatele. Termín: 12.3.2021</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
34.	<p>RM/84/2021 Plnění usnesení</p> <p>a) Rada města bere na vědomí Plnění usnesení RM</p> <p>b) Rada města ukládá starostovi města Osek</p>

zajistit studii na odkanalizování místní části Hrad Osek.**Termín: 31.3.2021**

Ing. Kohutková - Přednesla bod programu.

p. Kučera - Navrhuji pověřit starostu úkolem zadat zpracovat studii odkanalizování hradu Osek, z důvodů znečištění vodních toků. Tyto vodní zdroje jsou pro město důležité. Dále pak bude možné lépe napojit kanalizační systém z Dlouhé Louky.

Ing. Macháček - Ano, tato investice je rozumná.

Ing. Hlinka - Na tento projekt by jsme mohli dostat i dotaci.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

35.

Diskuze

36.

Závěr

Starosta ukončil jednání v 08:54. Poděkoval za účast.

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Ing. Jiří Hlinka
Místostarosta

Zapisovatelé:

Helena Řezáčová, DiS.
Zapisovatelka