

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Městském úřadě v Oseku.  
Příklad nahrazeného textu: XXX.

**Zápis**  
**ze schůze Rady města Osek,**  
**konané dne 31. ledna 2018**

**Přítomno členů RM:** 6

**Místo konání:** kancelář starostky

**Pořad schůze:**

1. Zahájení a schválení pořadu schůze
2. Bezpečnostně dopravní komise
3. Interní sdělení OVMH
4. Interní sdělení SMO
5. Interní sdělení SMS
6. Interní sdělení FO
7. Interní sdělení SO
8. Interní sdělení asistentky starostky
9. Schválení programu ZM
10. Plnění usnesení
11. Různé, závěr

**1) Zahájení a schválení pořadu schůze (přítomno členů RM: 6)**

Schůzi rady města zahájila starostka Ing. Lenka Říhová v 09.00 hod. Přivítala členy rady a předložila pořad schůze rady. Rada města jednomyslně pořad schůze schválila.

**Usnesení č. 23/2018**

Rada města schvaluje předložený pořad schůze

**2) Bezpečnostně dopravní komise**

Radě města je předložen zápis z jednání Bezpečnostně dopravní komise ze dne 4.12.2017.

**Program:**

- parkování ul. Slovenská, ul. Hornická
- přechod pro chodce v ul. Tyršova (u Tesca)
- nepřehledná křižovatka ul. Tyršova – výjezd z parkoviště u MŠ
- parkování v ul. Vrbenského

**Schůzka předsedy BDK s dopravním inženýrem PČR por. Iliučokem dne 10.1.2018**

- parkování nákladních vozidel v ul. Slovenská
- parkování nákladních vozidel a autobusu na křižovatce ul. Sokolská a ul. Hornická
- možné zvýraznění přechodů pro chodce u Tesca a před ZŠ v ul. Nelsonská
- možné zrušení přechodu pro chodce v ul. Slovenská
- možná změna značení křižovatky ul. Tyršova a ul. Dolejšova

**Doporučení komise ze dne 4.12.2017:**

Na doporučení komise proběhne jednání mezi předsedou BDK a dopravním inženýrem PČR v Teplicích.

**Závěr:**

Předseda BDK seznámí na příštím lednovém jednání členy BDK s výsledky jeho jednání s dopravním inženýrem PČR. Poté budou jednotlivá doporučení zaslána k možnému posouzení do RM.

### **3) Interní sdělení OVMH**

#### **1 OVMH) Nabytí nemovitosti do vlastnictví města**

Zastupitelstvo města dne 25.3.2015 rozhodlo usnesením č. 9/2015 zahájit jednání se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, (dále jen SŽDC) se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, o převod pozemkové parcely č. 263/20 katastrální území Hrdlovka – Nový Dvůr do vlastnictví města.

Pozemková parcela č. 263/20 je umístěna nad silnicí III. třídy směrem z Oseka na Lom, u viaduktu Nelson – pod hřbitovem, nad železniční tratí Litvínov – Oldřichov u Duchcova, a navazuje na okolní nemovitosti ve vlastnictví města.

Zastupitelstvo města dne 16.9.2015 usnesením č. 57/2015 – a) souhlasilo s podmínkami SŽDC pro převod předmětného pozemku do vlastnictví města a b) prohlásilo, že s majetkem převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat náhradu spojenou s odstraňováním těchto závazků (dopis s podmínkami je přílohou materiálu).

Na základě průběžné korespondence se SŽDC schválilo zastupitelstvo města na zasedání dne 21.9.2016 usnesením č. 49/2016 odkoupení uvedeného pozemku do majetku města za kupní cenu ve výši 13.000,- Kč.

Zastupitelstvo města na zasedání dne 7.12.2016 usnesením č. 65/2016 odsouhlasilo prodloužení lhůty pro uzavření kupní smlouvy do 31.12.2017.

SŽDC nechalo pozemkovou parcelu č. 266/30 zaměřit a nyní předkládá návrh kupní smlouvy, která bude zároveň smlouvou o zřízení služebnosti. Na pozemku se nachází telekomunikační kabelová trasa, jejíž služebnost je vymezena geometrickým plánem č. 110-100/2015 (návrh smlouvy a GP je přílohou materiálu). Vláda ČR odsouhlasila převod nemovitosti usnesením č. 12 dne 3.1.2018.

Odbor doporučuje smlouvu k odsouhlasení.

Vliv na rozpočet: v rozpočtu pro rok 2018 je na nákup pozemků částka 1,000.000,- Kč.

Schválené a výkupy, které jsou v běhu: Výkup pozemku od SVS pp.č. 928/1, k.ú. Osek u Duchcova – **122.640,- Kč**, výkup pozemků od ÚZSVM st.p. 2, ppč. 256/1, 256/2 s garáží, k.ú. Hrad Osek – **405.000,- Kč**, výkop pozemku od SŽDC pp.č. 263/20, k.ú. Hrdlovka-Nový Dvůr – **13.000,- Kč**. **Z výše uvedeného je patrné, že bude nutné schválit rozpočtové opatření.**

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala návrh a doporučuje zastupitelstvu uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č.j.: S15050/2015-O31 na odkoupení pp.č. 263/20, k.ú. Hrdlovka – Nový Dvůr od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, IČ 70994234, do vlastnictví Města Osek, za kupní cenu ve výši 13.000,- Kč.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 14.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 24/2018**

#### **2 OVMH) Postoupení žádosti – odprodej pozemku - záměr**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost paní XXX, paní XXX a paní XXX, o odprodej části pozemkové parcely č. 805/1 katastrální území Osek u Duchcova o výměře cca 12 m<sup>2</sup>.

Pozemkovou parcelu tvoří celá ulice Krtkova, vč. prostoru křižovatky s ulicí Rooseveltova. Předmětnou část tvoří chodník podél domu čp. 78 a přímo navazuje na nemovitosti ve spoluvlastnictví žadatelek. V terénu je předmětná část jako chodník nefunkční, neboť končí souběžně s štítem domu a dále na něj žádný další chodník nenavazuje. Podle údajů v technické mapě města se na pozemku nachází kabelové vedení NN, kabelové telekomunikační vedení a kabelové vedení veřejného osvětlení, ke kterým je třeba zachovat volný přístup pro případnou údržbu (mapa se zákresem kabelových vedení je přílohou materiálu).

V katastru nemovitostí je pozemková parcela o celkové výměře 1.766 m<sup>2</sup> vedena jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět za předpokladu, že předmětná část pozemku nebude oplocena a její případné úpravy budou předem odsouhlaseny se správcem dotčených kabelových vedení.

**Mgr. Sklepník** – navrhl nedoporučit záměr na odprodej a projednat s žadatelem formu využití pozemku.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost a nedoporučuje zastupitelstvu města záměr na odprodej části pp.č. 805/1 k.ú. Osek u Duchcova o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, ke schválení;

Odpovídá: odbor VMH

Termín: ZM 14.2.2018

**Rada města většinou hlasů (5 pro, 1 proti) usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 25/2018**

**3 OVMH) Postoupení žádosti – zvláštní užívání místní komunikace, sjezd**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost pana XXX a paní XXX, které na základě plné moci zastupuje pan XXX, o vydání souhlasu vlastníka místní komunikace, tj. Města Osek, k uložení inženýrských sítí, k povolení sjezdu pro napojení na místní komunikaci a ke stavbě rodinného domu.

Jedná se o místní komunikaci v ulici Jateční na pozemkové parcele č. 982/1 katastrální území Osek u Duchcova.

Město Osek v roce 2017 odprodalo pozemky v areálu bývalých stavebnin, z toho dva na stavbu rodinného domu. Pan XXX s paní XXX koupili jeden z těchto pozemků a jsou ve fázi jednání s úřady pro získání povolení na stavbu domu, napojení na inženýrské sítě a sjezdu na místní komunikaci.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost pana XXX a paní XXX, a:

- a) souhlasí s uložení inženýrských sítí do místní komunikace Jateční na pp.č. 892/1 pro napojení budoucí stavby rodinného domu na pp.č. 986, obě k.ú. Osek u Duchcova;
- b) souhlasí se zřízením sjezdu a s připojením pp.č. 986 na místní komunikaci na pp.č. 982/1 v ulici Jateční, obě k.ú. Osek u Duchcova, podle podmínek silničního správního úřadu;
- c) souhlasí se stavbou rodinného domu na pp.č. 986 k.ú. Osek u Duchcova.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 26/2018**

**4 OVMH) Postoupení žádosti – souhlas se stavbou domu**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost pana XXX a paní XXX, o vydání souhlasu vlastníka sousední nemovitosti, tj. Města Osek, ke stavbě rodinného domu.

Město Osek v roce 2017 odprodalo pozemky v areálu bývalých stavebnin, z toho dva na stavbu rodinného domu. Pan XXX s paní XXX koupili jeden z těchto pozemků a jsou ve fázi jednání s úřady pro získání povolení na stavbu domu.

V současné době žádají o souhlas vlastníka sousedního pozemku, tj. Města Osek, ke stavbě rodinného domu s přístřeškem na hranici pozemku. Stavba rodinného domu je navržena v souladu s uliční čarou zástavby Jateční ulice. Přístřešek o zastavěné ploše 25 m<sup>2</sup> bude zastřešen a je určen pro parkování vozidla. Jeho umístění na hranici pozemku směrem k ulici Jateční by narušilo uliční čáru zástavby a není v souladu s charakterem území. Z toho důvodu odbor nedoporučuje umístění přístřešku odsouhlasit.

Odbor doporučuje vyhovět žádosti o souhlas se stavbou rodinného domu a doporučit stavebníkům, aby předložili návrh na umístění zastřešeného přístřešku pro parkování na vhodnějším místě při zachování uliční čáry zástavby, případně zvolili parkovací stání jako zpevněnou plochu bez zastřešení.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost pana XXX a paní XXX a:

- a) souhlasí se stavbou rodinného domu na pp.č. 985 k.ú. Osek u Duchcova
- b) nesouhlasí s navrženým umístěním přístřešku pro parkování na p. č. 985 k. ú. Osek u Duchcova.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 27/2018**

#### **5 OVMH) Postoupení žádosti – zvláštní užívání místní komunikace, sjezd**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost pana XXX, kterého zastupuje projekční kancelář R-PROJEKT – Jaroslav Rubáš, Duchcov, Teplická 643/37, o vydání souhlasu vlastníka místní komunikace, tj. Města Osek, k uložení inženýrských sítí a k povolení sjezdu pro napojení na místní komunikaci.

Jedná se o místní komunikaci v ulici Horská na pozemkové parcele č. 369 katastrální území Hrad Osek.

Pan XXX se stal v roce 2017 vlastníkem stavební parcely č. 43 s domem čp. 13. Město Osek odprodalo jmenovanému v roce 2017 sousední pozemkovou parcelu č. 187/1. V současné době byl dům čp. 13 zdemolován a na jeho místě má žadatel v úmyslu postavit nový rodinný dům. Současně plánuje stavbu druhého domu na pozemku parc.č. 187/1. Žadatel je nyní ve fázi jednání s úřady pro získání povolení na stavbu domů (příloha s umístěním je součástí materiálu), napojení na inženýrské sítě a sjezdu na místní komunikaci z pozemkové parcely č. 187/1.

Odbor doporučuje žádostem vyhovět.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost pana XXX a:

- a) souhlasí s uložení inženýrských sítí do místní komunikace Horská na pp.č. 369 pro napojení budoucí stavby rodinného domu na stp.č. 43, obě k.ú. Hrad Osek;
- b) souhlasí s uložení inženýrských sítí do místní komunikace Horská na pp.č. 369 pro napojení budoucí stavby rodinného domu na pp.č. 187/1, obě k.ú. Hrad Osek;
- c) souhlasí se zřízením sjezdu a s připojením pp.č. 187/1 na místní komunikaci na pp.č. 369 v ulici Horská, obě k.ú. Hrad Osek, podle podmínek silničního správního úřadu;

d) souhlasí se stavbou rodinných domů na stp.č. 43 a pp.č. 187/1, obě k.ú. Hrad Osek.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 28/2018**

### **6 OVMH) Postoupení žádosti – sjezd na místní komunikaci**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost paní XXX, kterou na základě plné moci zastupuje pan XXX, o vydání souhlasu vlastníka místní komunikace, tj. Města Osek, k povolení sjezdu pro napojení na místní komunikaci a ke stavbě rodinného domu.

Jedná se o místní komunikaci v ulici Horská na pozemkové parcele č. 361/4, k.ú. Hrad Osek ve vlastnictví města.

Paní XXX odkoupila do spoluvlastnictví pozemek parcelní č. 141/9, který byl oddělen z původní parcely č. 141/1, obě k.ú. Hrad Osek. Geometrický plán nemá odbor VMH k dispozici. Na pozemkové parcele č. 141/9 má jmenovaná v úmyslu postavit rodinný dům. Žadatelka je nyní ve fázi jednání s úřady pro získání povolení na stavbu domu a na sjezd na místní komunikaci z krytého odstavného stání.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

Další žádostí paní XXX, zastoupená panem XXX, požádala Město Osek o souhlas vlastníka dotčených pozemků a vlastníka sousedních pozemků ke stavebnímu záměru výstavby souboru stavby rodinného domu na pozemku p. č. 141/7 v k.ú. Hrad Osek. Soubor stavby tvoří rodinný dům, parkovací stání se skladem, přípojky vody a elektro, sjezd na komunikaci (napojení pozemku na místní komunikaci) a oplocení.

V žádosti a přiložené dokumentaci je uveden pozemek p. č. 141/7, podle údajů v katastru nemovitostí se jedná o parcelu č. 141/9 v k.ú. Hrad Osek. V terénu je hranice pozemku vymezena stávajícím dřevěným plotem původního vlastníka. Podle katastrální mapy je součástí pozemku p. č. 141/9 i travnatá plocha mezi oplocenou částí parcely a silnicí a část místní komunikace (silnice v ulici Horská). Na travnaté části pozemku jsou umístěny sloupy vrchního vedení NN a kabelové vedení veřejného osvětlení včetně stožárů se svítidly. Dokumentace řeší stavební záměr souběžně s hranicí pozemku, tzn. oplocení by bylo umístěno na části silnice. Komunikace by se výrazně zúžila a přestala by splňovat potřebnou šíři jízdního pruhu pro obousměrný provoz.

Z toho důvodu odbor VMH řešení uvedené v dokumentaci nedoporučuje. Ke stavebnímu záměru nemáme námitek za předpokladu respektování stávající hranice pozemku v terénu a zachování umístění oplocení parcely v současné linii. Doporučujeme navrhnout žadatelce vykoupení části parcely č. 141/9, k.ú. Hrad Osek tvořící veřejné prostranství za stávajícím oplocením do majetku Města Osek.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost paní XXX a:

- a) souhlasí se zřízením sjezdu a s připojením pp.č. 141/9 na místní komunikaci na pp.č. 361/4, obě k.ú. Hrad Osek v ulici Horská, podle podmínek silničního správního úřadu;
- b) souhlasí se stavbou rodinného domu na pp.č. 141/9 k.ú. Hrad Osek,
- c) nesouhlasí s umístěním oplocení na hranici pozemku p. č. 141/9 s parcelou č. 361/4 obě k. ú. Hrad Osek,
- d) požaduje zachovat umístění oplocení pozemku p. č. 141/9 k. ú. Hrad Osek ve stávající linii v terénu,
- e) navrhuje paní XXX odkoupení části pozemku p. č. 141/9 k. ú. Hrad Osek, která je veřejným prostranstvím mezi stávajícím oplocením a komunikací ulice Horská.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.  
Usnesení č. 29/2018**

**7 OVMH) VŘ 04/2018 „Rekonstrukce školní kuchyně - ZŠ Hrdlovská 662, Osek“ – vyhlášení**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě návrh na vyhlášení podlimitního výběrového řízení na realizaci akce „Rekonstrukce školní kuchyně – ZŠ Hrdlovská 662, Osek“. Předmětem rekonstrukce je výměna téměř celého technického vybavení školní kuchyně a s tím související stavební úpravy. Jedná se o výměnu inženýrských sítí (rozvody vody, elektřiny a plynu), vzduchotechniky, obkladů a dlažby. Dále budou zrekonstruovány sklepy a logistické zázemí kuchyně.

Dle zpracovaného výkazu výměr jsou odhadované náklady 8,5 mil. Kč vč. DPH. Vlastní realizace stavebních prací je naplánována od 1. 6. 2018 do 24. 8. 2018.

Podmínky a podklady výzvy k podání nabídky tvoří přílohu materiálů. Zadávací dokumentaci zpracovává Asistenční centrum, k dispozici bude v pondělí.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje vyhlášení podlimitního výběrového řízení na akci „Rekonstrukce školní kuchyně – ZŠ Hrdlovská 662, Osek“, zakázka č. 04/2018.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 2. 2. 2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.  
Usnesení č. 30/2018**

**8 OVMH) Pronájem vodní nádrže umělé „Mlýnský náhon“**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost pana XXX, o prodloužení Smlouvy o nájmu vodní umělé nádrže s názvem „Mlýnský náhon“ na pozemkové parcele č. 25 včetně přilehlého pozemku – zahrady na pozemkové parcele č. 28 obě v katastrálním území Osek u Duchcova. Stávající smlouva byla dne 5.2.2013 Dodatkem č. 1 prodloužena na dobu 5 let s ukončením dne 31.12.2017 s roční cenou pronájmu 150,-Kč.

Rada města dne 13.12. 2017 projednala žádost a usnesením č. 357/2017 schválila záměr na další pronájem stávajícímu nájemci panu XXX na dobu neurčitou za stávajících podmínek a **ročním nájemným 150,- Kč**. Takto byl žadatel písemně vyrozuměn dne 20.12.2017. Na úřední desce byl záměr zveřejněn od 21.12. 2017 do 8.1. 2018.

Po ukončení zveřejnění záměru na svém zasedání Rada města Osek dne 10.1. 2018 schválila usnesením č. 9/2018 pronájem vodní nádrže umělé s názvem „Mlýnský náhon“ včetně přilehlého pozemku stávajícímu nájemci panu XXX na dobu neurčitou za stávajících podmínek a **měsíčním nájemným 100,- Kč**.

Pokud RM trvá na měsíčním nájemném 100,-Kč, je potřeba revokovat obě usnesení a znovu vyhlásit záměr. Také je možné revokovat pouze USN 9/2018 a schválit pronájem za nájemné 150,-Kč/rok.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala pronájem umělé vodní nádrže s názvem „Mlýnský náhon“ na p.p.č. 25 včetně přilehlého pozemku – zahrady na p.p.č. 28 v k.ú. Osek u Duchcova, stávajícímu nájemci panu XXX a:

- a) revokuje usnesení č. 357/2017 z 13.12. 2017
- b) revokuje usnesení č. 9/2018 z 10.1. 2018
- c) schvaluje záměr na další pronájem umělé vodní nádrže s názvem „Mlýnský náhon“ na p.p.č. 25 včetně přilehlého pozemku – zahrady na p.p.č. 28 obě v k.ú. Osek u Duchcova, stávajícímu nájemci panu XXX, na dobu neurčitou za stávajících podmínek a měsíčním nájemným 100,- Kč.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 31/2018**

### **9 OVMH) Nabytí pozemků do vlastnictví města**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města návrh na odkoupení pozemků do vlastnictví města.

Jedná se o pozemky v lokalitě Dolejšova x Tyršova, které se nacházejí za areálem Tělocvičné jednoty Sokol Osek a přímo navazují na pozemky města.

Na základě předchozích jednání Ing. Jiřího Hlinky s panem XXX a panem XXX, má město možnost získat pozemky ve výše uvedené lokalitě, které by tvořily komunikaci, navazující na pozemky, jež město odkoupilo v roce 2017 od TJ Sokol Osek a nezpevněnou komunikaci k domu čp. 690.

Geometrickým plánem č. 1159-2/2018 došlo k zaměření a rozdělení pozemkové parcely č. 644/1 ve spoluvlastnictví manželů XXX a pozemkových parcel č. 646 a č. 647/8 ve vlastnictví pana XXX. Rozdělením by vznikly nové pozemkové parcely č. 644/6 o výměře 850 m<sup>2</sup>, č. 646/2 o výměře 368 m<sup>2</sup>, č. 647/14 o výměře 39 m<sup>2</sup>, které by přešly do vlastnictví města. Návrh geometrického plánu je přílohou materiálů.

Odbor navrhuje vykoupení předmětných pozemků do vlastnictví města za stejnou cenu za m<sup>2</sup>, jako je cena, za kterou město odkoupilo pozemky od TJ Sokol Osek, tj. 748,50 Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena 940.864,50Kč.

V katastru nemovitostí je pozemková parcela č. 644/1 vedena jako trvalý travní porost, parcela č. 646 jako orná půda a č. 647/8 jako trvalý travní porost.

Odbor doporučuje odkoupení pozemků do vlastnictví města.

**Vliv na rozpočet:** v rozpočtu pro rok 2018 je na nákup pozemků částka 1,000.000,- Kč. Schválené a výkupy, které jsou v běhu: Výkup pozemku od SVS pp.č. 928/1, k.ú. Osek u Duchcova – **122.640,- Kč**, výkup pozemků od ÚZSVM st.p. 2, ppč. 256/1, 256/2 s garáží, k.ú. Hrad Osek – **405.000,- Kč**, výkop pozemku od SŽDC pp.č. 263/20, k.ú. Hrdlovka-Nový Dvůr – **13.000,- Kč**. **Z výše uvedeného je patrné, že bude nutné schválit rozpočtové opatření.**

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala záležitost ve věci lokality Dolejšova x Tyršova a doporučuje zastupitelstvu města odkoupení:

- a) pp.č. 644/6 o výměře 850 m<sup>2</sup> k.ú. Osek u Duchcova od manželů XXX, do vlastnictví Města Osek, za kupní cenu ve výši 636.225,- Kč, ke schválení;
- b) pp.č. 646/2 o výměře 368 m<sup>2</sup> a pp.č. 647/14 o výměře 39 m<sup>2</sup>, obě k.ú. Osek u Duchcova, od pana XXX, do vlastnictví Města Osek, za kupní cenu ve výši 304.639,50 Kč, ke schválení.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: ZM 14.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 32/2018**

### **10 OVMH) Postoupení žádosti – odprodej částí pozemku - záměr**

Radě města je předložena žádost manželů XXX, která byla na MěÚ doručena v pátek 26.1.2018. Žádost tvoří samostatnou přílohu materiálů. Před začátkem jednání rady je naplánováno místní šetření.

***Po provedeném místním šetření a projednání žádosti přednesl místostarosta návrh usnesení ve znění:***

Rada města projednala opětovně žádost manželů XXX a:

a)revokuje usnesení č. 4/2018 – b) ze dne 10.1.2018;  
b)doporučuje zastupitelstvu města záměr na odprodej části stp.č. 409/2 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> k.ú. Osek u Duchcova manželům XXX ke schválení.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: ZM 14.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.**

**Usnesení č. 33/2018**

### **11 OVMH) Směna pozemků s Lesy ČR**

Na základě předchozích jednání s Lesy České republiky, státní podnik (dále jen Lesy ČR), ve věci směny pozemků, schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 63/2017 – c) dne 27.9.2017 záměr na směnu stavební parcely č. 3 se zemědělskou stavbou a pozemkové parcely č. 119/3, obě katastrální území Hrad Osek, a pozemkových parcel č. 906/50 a 879/1, obě katastrální území Osek u Duchcova, vše ve vlastnictví Lesů ČR, za část pozemkové parcely č. 465 katastrální území Loučná u Lomu o výměře cca 660 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města. Uvedený záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 16.10.2017 do 1.11.2017.

Stavební parcelu č. 3 se zemědělskou stavbou tvoří přímo u vstupu do areálu Hradu Rýzmburk dřevěná, rozpadající se stodola. Na pozemkové parcele č. 119/3 se nachází v ulici Horská část místní komunikace a vedení veřejného osvětlení. Pozemek č. 906/50 tvoří chodník v ulici Tyršova před domem čp. 679. Pozemkovou parcelu č. 879/1 tvoří v ulici Tyršova prostor mezi restaurací Národní dům a garážemi. Výměra všech čtyř pozemků Lesů ČR činí dohromady 656 m<sup>2</sup>.

Odbor výstavby a místního hospodářství nechal z původní pozemkové parcely č. 465 o celkové výměře 6.152 m<sup>2</sup> oddělit geometrickým plánem č. 626-191/2017 část o výměře 661 m<sup>2</sup>. Zároveň nechal na oddělenou část, která by měla přejít do vlastnictví Lesů ČR, zpracovat znalecký posudek, kterým je nově vzniklá parcela č. 465/2 ohodnocena na 5.360,-Kč.

Dopisem odboru VMH byly dne 22.1.2018 Lesy ČR informovány, že je Město Osek připraveno na dohodnutou směnu s tím, že k nákladům města budou připočteny náklady na pořízení geometrického plánu i znaleckého posudku.

### **12 OVMH) Postoupení žádosti – souhlas se zřízením přípojky**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, kterou na základě Plné moci zastupuje společnost VLACH elektroinstalace s.r.o., se sídlem Krupka, Husitská 1/25, IČ 25490974, o vydání souhlasného stanoviska vlastníka sousední nemovitosti, tj. Města Osek, ke zřízení přípojky NN.

Společnost VLACH elektroinstalace s.r.o. připravuje pro Cisterciácké opatství Osek podklady pro zřízení nové přípojky NN, která bude uložena ve vjezdu do areálu kláštera na stavební parcele č. 33/2 ve vlastnictví Cisterciáckého opatství Osek, a bude ukončena v nové skříně na obvodovém zdivu objektu čp. 485.

Jelikož tato parcela přímo sousedí s pozemkem města č. 791/5, je pro územní řízení potřeba souhlas vlastníka sousední nemovitosti.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, a souhlasí s uložením kabelů NN do stp.č. 33/2 ve vlastnictví Cisterciáckého opatství Osek, která přímo navazuje na pp.č. 791/5 ve vlastnictví Města Osek, obě k.ú. Osek u Duchcova.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.  
Usnesení č. 34/2018**

#### **4) Interní sdělení SMO**

##### **1 SMO) Pronájem bytu skupině žadatelů „OHZZ“**

Bytová komise Rady města Oseka projednala na schůzi dne 24.1. 2018 pronájem bytu města skupině žadatelů „občané hodni zvláštního zřetele“ a výsledek svého jednání předkládá radě města k rozhodnutí:

##### **- byt č. 45 ve 06. p. domu čp. 643, ul. Hrdlovská, velikost 1+1 – byt pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele**

Nabídka na pronájem bytu byla zveřejněna na úřední desce v době od 05.01.2018 do 23.01.2018 včetně.

V době do uzávěrky byly zaevidovány čtyři žádosti :

- žádost paní XXX
- žádost manželů XXX
- žádost paní XXX

a

- žádost paní XXX

Žádost manželů XXX byla z důvodů evidence dluhů vůči městu Osek z dalšího posuzování vyřazena.

Ostatní žadatelky neměly vůči městu pohledávku po lhůtě splatnosti.

Bytová komise po projednání a nejednotného názoru, přistoupila k losování mezi paní XXX a paní XXX a doporučuje radě města určit nájemcem bytu paní XXX a jako případného náhradníka paní XXX.

##### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádosti na pronájem bytu určeného skupině žadatelů „občané hodni zvláštního zřetele“ a v souladu s doporučením bytové komise rozhodla přenechat do nájmu byt č.45 v domě čp.643, Hrdlovská ulice, o velikosti 1+1 paní XXX a jako případného náhradníka paní XXX.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 9.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.  
Usnesení č. 35/2018**

##### **2 SMO) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o., opakovaně předkládá radě města k projednání a vyřízení žádost paní XXX o prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky v majetku města Oseka.

Paní XXX byla projednávána na jednání rady města a z důvodů opakovaného neplacení nájemného a služeb spojených s užíváním bytu v majetku města bylo přijato usnesení rady o neprodloužení nájemní smlouvy pro rok 2018.

Sken žádosti je přiložen k materiálům.

Žadatelka uhradila dlužnou částku včetně příslušenství a ve lhůtě uhradila nájemné a služby spojené s užíváním bytu za měsíce listopad a prosinec 2017.

V současné době nedluží městu Osek žádné finanční prostředky.

Doporučuji radě města revokovat usnesení číslo 311/2017 b) a prodloužit paní XXX nájemní smlouvu do konce roku 2018 s tím, že rok 2018 bude řešen 4 samostatnými dodatky

k nájemní smlouvě, vždy končící k příslušnému čtvrtletí, jako pojistka pro opakování se situace z roku 2016 a 2017.

**Návrh usnesení:**

Rada města se seznámila s žádostí paní XXX o prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v majetku města Oseka a :

- a) revokuje usnesení číslo 311/2017 b)
- b) prodlužuje nájemní smlouvu na rok 2018 dle předloženého návrhu

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 09.02.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 36/2018**

**3 SMO) Nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor - kotelen**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. informuje radu města, že v roce 2018 budou končit dvě nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor a to kotelen, pronajatých firmou ČEZ Teplárenská, a.s.

Jedná se o dvě kotelny umístěné v suterénu panelových domů čp.643 a čp.644 v ulici Hrdlovská o jednotlivých plochách 40 m<sup>2</sup>.

Nájemní smlouvy byly uzavřeny na dobu určitou a to na 10 let a u obou kotelen končí současně 31.8.2018.

Roční nájemné za jednu kotelnu bylo sjednáno ve výši 40.000,- Kč bez DPH.

DPH není nájemci účtováno.

Součástí pronájmu nebytových prostor je také komínové těleso umístěné vždy uprostřed panelového domu. Komínové těleso je bráno jako nezbytná součást technologie provozu kotelny a je revidováno a spravováno nájemcem - firmou ČEZ Teplárenská.

Technologie kotelen je majetkem firmy ČEZ Teplárenská, a.s.

Při jednání o nových nájemních smlouvách na pronájem nebytových prostor, doporučuji radě města otevřít i záležitost se dvěma dalšími kotelny a to :

- pronájem kotelny v panelovém domě čp.651 v ulici Hrdlovská, kde je nájemní smlouva uzavřena na dobu neurčitou a roční nájemné činí 100,- Kč
- pronájem kotelny a **TECHNOLOGIE** v čp.312 ulice K.H.Borovského, kde roční nájemné činí 1,- Kč

Jedná se o historické nájemní smlouvy a domnívám se, že je ten správný čas sjednat nové výhodnější podmínky pro Město Osek.

**Po projednání přednesla starostka návrh usnesení ve znění:**

Rada města se seznámila s informací o ukončení nájemních smluv na pronájem nebytových prostor v roce 2018 u to kotelen v panelových domech čp.643 a čp. 644 v ulici Hrdlovská a pověřuje jednatele SMO a místostarostu jednáním s firmou ČEZ Teplárenská, a.s. o budoucích smlouvách.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 30.06.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 37/2018**

**5) Interní sdělení SMS**

**1 SMS) Soutěž č. 3/2018 – Vybudování minigolfového hřiště**

Radě města je předložen návrh podmínek výzvy k podání nabídky na akci „Vybudování minigolfového hřiště“. Podmínky a podklady výzvy k podání nabídky tvoří přílohu materiálů.

Předložená výzva neřeší opravu oplocení, to navrhujeme zajistit v rámci vlastních kapacit případně SMO. Současně je uveden přehled 5 firem vč. IČ, kterým bude odeslána výzva (informace) o vyhlášení výběrového řízení.

- a) GALAXY GASTRO s.r.o., 25472631
- b) STOA-Zahradní minigolf s.r.o., 24696692
- c) WGW minigolf; 70588775
- d) SV GOLF s.r.o.; 26839644;
- e) CJ Sport Design; 48189294

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Vybudování minigolfového hřiště“, zakázka č. 3/2018.

Odpovídá: SMS

Termín: 31.3.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 38/2018**

### **2 SMS) Záměr na pronájem nebytových prostor na městském sportovišti**

Od jarní sezóny 2018 bude mít oddíl kopané TJ Baník Osek k dispozici kompletní zázemí pro konání utkání – 2x šatna, sprchy, wc, kancelář vč. šatny pro rozhodčí, malý sklad. Vzhledem k tomu, že kancelář vč. malého skladu – „poslední buňka“ – bude využívána pouze Baníkem, navrhujeme stanovit měsíční pronájem za tento prostor a uzavřít náležitou smlouvu.

V prvním kroku bude zveřejněn záměr na pronájem kanceláře vč. skladu (1 buňka) na městském sportovišti).

Dne 31.1.2018 proběhne v odpoledních hodinách jednání s předsedou oddílu kopané panem Váňou a paní Říhovou, ředitelkou DDM Osek (zajišťuje mládežnické oddíly), kde bude stanovisko rady města projednáno.

*Historicky platil Baník městu měsíční zálohy 2000 Kč.*

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a

- a) schvaluje zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor na městském sportovišti pro TJ Baník Osek,
- b) pověřuje vedoucího SMS k jednání o uzavření dohody s TJ Baník Osek o využití technického zázemí – 1 ks mobilní buňky umístěného v areálu městského sportoviště.

Odpovídá: SMS

Termín: 31.3.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 39/2018**

### **3 SMS) Zimní údržba hřiště s umělou trávou**

V rámci údržby městského sportovního areálu je prováděna také zimní údržba hřiště s umělou trávou. Pro tento účel je uzavřena smlouva se SMO, kde Město Osek platí měsíčně částku prosinec, leden 13750 Kč, únor až listopad 27500 Kč bez DPH. Za zimní údržbu je stanovena částka 197 Kč bez DPH / 1 hodina + spotřebované posypové materiály. Běžný úklid ½ hřiště trvá cca 4-5 hodin – odhad 1000 – 1500 Kč bez DPH.

Hřiště s umělou trávou je v zimním období využíváno TJ Baníkem Osek pro tréninky mládeže a dospělých (úterý a čtvrtek) a skupinou Mgr. Lindy (pondělí večer). Osvětlení je bezplatné, úklid je bezplatný.

Pro regulaci a efektivní využití uklizeného hřiště navrhujeme zpoplatnit jeho odklizení sazbou 1000 Kč bez DPH za ½ hřiště s tím, že pro mistrovská utkání TJ Baníku Osek bude

město zajišťovat bezplatnou údržbu. Uklizení nadměrné vrstvy sněhu bude posuzováno individuálně a stanoveno dle sazby 197 Kč bez DPH za 1 hodinu odklizení.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje hodinovou sazbu za odklizení sněhu z fotbalového hřiště dle předloženého návrhu.

Odpovídá: SMS

Termín: 31.3.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 40/2018**

**4 SMS) Propagační noviny**

V rámci nové turistické sezóny 2018 připravuje SMS informační „noviny“ pro turisty, které poskytnou návštěvníkům jednak informace o městě, kulturní nabídku, ohlédnutí do historie apod. Na novinách spolupracujeme s paní kronikářkou. Vzhledem k tomu, že chceme noviny vydávat bezplatně, navrhujeme do novin zařadit inzerci místních a okolních podnikatelů tak, aby byl náklad na vydání novin pro město minimální. Navrhujeme určit sazbu za 1 inzerát ve velikosti cca ¼ A4 v rozmezí 5-10 tis. Kč bez DPH s tím, že konkrétní cenu za inzerát domluví vedoucí SMS. Na jednom z dalších jednání bude předložen výsledek jednání.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a pověřuje vedoucího SMS k jednání o inzerci v turistických novinách dle předloženého návrhu.

Odpovídá: SMS

Termín: 31.3.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 41/2018**

**5 SMS) Největší Osečák – téma do diskuze**

V rámci výročí založení republiky, 105 let od povýšení Oseka na město a také v souvislosti s uvědoměním historického a současného kontextu města navrhujeme Radě města vyhlásit anketu o Největšího Osečáka /historická osobnost, např. Boreš z Rýzmburku; koriguje Rada města/. Historické osobnosti by se postupně představovaly v ON, na Facebooku... a současně by probíhala anketa o SOUČASNÉM OSEČÁKOVÍ – navrhuji občané – rada města vybere např. 5 kandidátů z návrhů, občané hlasují. Představování v ON, veřejné setkání atd...

Na slavnostním koncertě 28.10.2018 v kostele sv. Petra v Pavla by proběhlo slavnostní vyhlášení Největšího Osečáka, **udělení čestného občanství**, vítěz ankety Současný Osečák a vítěz z hlasujících (aby se podpořilo hlasování).

Do budoucna by mohla být vybudována „nějaká“ památka k Největšímu Osečákovi.

Prostorem pro besedy může od srpna sloužit nový sál společenského centra.

***Rada města po projednání návrhu souhlasí s realizací akce s tím že se bude jednat pouze o historickou osobnost, akci nebude korigovat rada města a bude ve spolupráci s kronikářkou.***

**6 SMS) Rozšíření plánu akcí města o akci: opera buffa „Vepřové schizma“**

Trautzlova umělecká společnost nabídla městu Oseku operu buffa „Vepřové schizma“ k provedení v Oseku – konkrétně v neděli 13.5.2018 v Letním sále oseckého kláštera.

**O opere:** Komické operní představení pro sbor, orchestr a sólisty (40 účinkujících, 80 min.).

Závěrečný díl operní trilogie o historii kraje, z velké části se odehrává v **oseckém klášteře** v polovině 13. století. Hlavní postavou **Boreš z Rýzmburka** a osečtí cisterciáckí mniši.

*Když Ježíš přišel k břehům Jordánu, ukázal na něj Jan Křtitel prstem se slovy „hle, Beránek Boží, který snímá hříchy světa“. A tento světcův prst po více než tisíci letech přiváží jako kořist z bitvy s uherským králem Boreš z Rýzmburka na své panství.*

*Vzácnou relikvii daruje oseckým mnichům, kteří ji pak po staletí opečovávají. Než se však stala trvalou součástí oseckého klášterního pokladu, museli si mniši její vlastnictví uhájit před závistivými teplými jeptiškami. Ty neváhaly nasadit veškeré možné páky, aby světcovy pozůstatky získaly pro sebe a pro svůj výnosný lázeňský byznys. Rozhořela se tak válka mezi kláštery a s ní nejsložitější teologický spor v dějinách celého kraje.*

Se správcem kláštera MVDr. Koskou je paní starostkou předjednána spolupráce, v příštím týdnu bude spolupráce dojednána.

**Rozpočet akce:** 35000 Kč představení, propagace vč. vstupenek 2000 Kč, OSA 3000 Kč, materiál (květiny, technické zajištění) 4000 Kč, pronájem sálu 0 – 10000 Kč, foto/video pro účely města 7000 Kč, personální zabezpečení 0 Kč. 50 až 60 000 Kč

*Rozpočet organizace Kulturní vystoupení v rámci SMS tuto částku bez problémů pokryje, navíc se městu zvýší příjmy ze vstupného.*

**Návrh vstupného:** 150 Kč (odhad 30000 Kč příjem, kapacita 200-250 osob) a současně poskytnout umělci 30 volných vstupenek.

V rámci schváleného plánu akcí pro rok 2018 je termín 13.5.2018 volný.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje rozšíření plánu akcí pro rok 2018 vč. výše vstupného o komické operní představení „Vepřové schizma“ dle předloženého návrhu.

Odpovídá: SMS

Termín: 31.5.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 42/2018**

## **6) Interní sdělení FO**

### **1 FO) Žádost ředitelky DDM Osek**

Na radu města se obrátila se svou žádostí ředitelka DDM Lenka Říhová (viz.příloha), která požaduje udělit výjimku v poskytování dotace, a to čtvrtletně. Ostatním příspěvkovým organizacím je dotace zasílána pravidelně ve výši 1/12 schváleného rozpočtu. Doporučujeme poskytovat dotace na provoz všem příspěvkovým organizacím zřízených Městem Osek **čtvrtletně.**

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a souhlasí s poskytováním dotací na provoz příspěvkových organizací zřízených Městem Osek čtvrtletně.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 9.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 43/2018**

### **2 FO) Rozpočtové opatření 2/2018**

Ve schváleném rozpočtu města Osek na rok 2018 byl schválen v oblasti příjmů příspěvek na výkon státní správy v působnosti obce ve výši 2.450.000,-Kč. Dne 17.1.2018 byl zaslán z Krajského úřadu Ústeckého kraje přípis s uvedením výše příspěvku přiděleného našemu městu v rámci finančního vztahu SR k rozpočtům obcí. Celková výše příspěvku činí 2.459.900,-Kč, z toho:

- na základní působnost 922.995,-Kč
- na působnost matričního úřadu 633.974,-Kč
- na působnost stavebního úřadu 873.973,-Kč

- na financování veřejného opatrovnictví 29.000,-Kč

Vzhledem k tomu, že přidělený příspěvek je o 9.900,-Kč vyšší, než částka zapojená do rozpočtu města na rok 2018 je potřeba provést rozpočtové opatření a to navýšení příjmů – příspěvek na výkon státní správy a snížení financování (zapojení volných finančních prostředků ze zůstatků na běžných účtech města).

<b>Rozpočtové opatření č. 2/2018</b>						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>	Navýšení příspěvku na výkon státní správy v působnosti obcí dle přípisu Krajského úřadu Ústeckého kraje. Snížení financování.					
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>	
<b>PŘÍJMY:</b>						
	231/111		4112	neinv.přijaté transfery ze SR	9 900,00	
<b>celkem</b>					<b>9 900,00</b>	
<b>FINANCOVÁNÍ:</b>						
	231/100		8115	změna stavu prostř.na účtech	9 900,00	
<b>celkem</b>					<b>9 900,00</b>	
Předkládá: L.Sosnová			Dne:	31.1.2018		
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

#### Návrh usnesení:

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2018 navýšení příspěvku na výkon státní správy o 9.900,-Kč a zároveň snížení financování.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 28.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

#### Usnesení č. 44/2018

#### 3 FO) Rozpočtové opatření 3/2018

V roce 2017 byla poskytnuta dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky v celkové výši 104.000,-Kč. Po ukončení voleb bylo zasláno vyúčtování výdajů souvisejících s volbami na Krajský úřad Ústeckého kraje a uznané výdaje byly na:

- kancelářské potřeby 5.570,26Kč
- instalaci výpočetní techniky 2.057,--Kč
- odměny dle dohod o provedení práce 4.210,--Kč
- platy za přesčasovou práci 7.721,--Kč
- kompletace a vkládání vol.lístků do obálek 3.790,--Kč
- distribuce hlasovacích lístků 13.267,--Kč
- občerstvení členů OVK 3.456,--Kč
- odměny za výkon funkce člena OVK 33.200,-Kč

Celkem bylo vyčerpáno 73.271,26Kč.

<b>Rozpočtové opatření č. 3/2018</b>						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>	Vratka finančního vypořádání nevyčerpané výdaje spojené s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, financováno bylo z dotace Krajského úřadu Ústeckého kraje.					
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>	
<b>VÝDAJE:</b>						
0550-volby PS		231/120	6114	5364	vratka fin.vypořádání	30 728,74
<b>celkem</b>						<b>30 728,74</b>
<b>FINANCOVÁNÍ:</b>						
		231/100		8115	změna stavu prostř.na účtech	30 728,74
<b>celkem</b>						<b>30 728,74</b>
Předkládá: J.Krtková				Dne:	31.1.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ: 98071						

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018 vratku finančního vypořádání za nevyčerpané výdaje z dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky ve výši 30.728,74Kč. Vratka finančního vypořádání je hrazena ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2017.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 28.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

#### **Usnesení č. 45/2018**

#### **4 FO) Rozpočtové opatření č. 4/2018**

Krajský úřad Ústeckého kraje převedl finanční prostředky – neinvestiční dotaci ve výši 114.000,-Kč na úhradu výdajů souvisejících s volbou prezidenta (první kolo 12.-13.1.2018 a druhé kolo 26.-27.1.2018). Použití prostředků je účelově určeno na výdaje uvedené ve Směrnici MF a podléhá finančnímu vypořádání..

<b>Rozpočtové opatření č. 4/2018</b>						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>	Výdaje spojené s konáním voleb prezidenta republiky, hrazené z účelových prostředků ze státního rozpočtu.					
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>	
<b>VÝDAJE:</b>						
0550-volby	100	231/120	6118	5021	OOV	60 000,00
				5139	materiál	6 000,00
				5169	stravné, služby	48 000,00
<b>celkem</b>						<b>114 000,00</b>
<b>PŘÍJMY:</b>						

		231/111		4111	neinv.přijaté transfery ze SR	114 000,00
<b>celkem</b>						<b>114 000,00</b>
Předkládá: J.Krtková				Dne:	31.1.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ: 98008						

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2018 výdaje na volby prezidenta ve výši 114.000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z neinvestiční dotace.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 28.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 46/2018**

**5 FO) Rozpočtové opatření 5/2018**

Město Osek obdrželo usnesení Okresní soudu Teplice č.j. 10 C 132/2016-11, které bylo projednáno v radě města dne 10.1.2018 a usnesením č. 14/2018 vzala rada města na vědomí uzavření smíru se společností Stampo – cz, s.r.o. a zaplacení částky 75.000,-Kč uvedené společnosti.

<b>Rozpočtové opatření č. 5/2018</b>						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>		Výdaje na žalovanou částku z faktury č.0042015 smlouva o dílo na stavební práce dodavatel Stampo s.r.o. (realizace parkoviště na pozemku parc.č. 720/72 k.ú. Osek u Duchcova). Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2017.				
<i>Organizace:</i>		<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>
<b>VÝDAJE:</b>						
0204-odstavné plochy	300	231/120	2219	5192	poskytnuté náhrady	75 000,00
<b>celkem</b>						<b>75 000,00</b>
<b>FINANCOVÁNÍ:</b>						
		231/100		8115	změna stavu prostř.na účtech	75 000,00
<b>celkem</b>						<b>75 000,00</b>
Předkládá: L.Černá				Dne:	31.1.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č.5/2018 výdaje na úhradu žalované částky firmě Stampo s.r.o. ve výši 75.000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2017.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 28.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

## Usnesení č. 47/2018

### 6 FO) Návrh na stanovení výše osobního ohodnocení ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem pro rok 2018

<b>Mgr. Luboš Čapek, ředitel ZŠ Osek</b>				
		<i>stanovená %</i>	<i>splnění</i>	<i>% osobního hodnocení</i>
1.	Zvýšení počtu strážníků ve školní jídelně na 80% kapacity školní jídelny (tj. na 320 strážníků)	10	398 strážníků	10
2.	výsledky kontrol nadřízených orgánů a kontrol v rámci veřejnosprávní kontroly	10	splněno	10
3.	celkový počet dětí ve škole ve výši min. 400 žáků	10	477 žáků	10
4.	vztah ke schválenému rozpočtu: rozpočtová opatření ve výši max 10% z provozních výdajů	10	splněno – rozp. opatření 2,2%	10

Navrhujeme stanovit osobní ohodnocení ve výši 40% (dosud 20%)

<b>Lenka Říhová, ředitelka DDM Osek</b>				
		<i>stanovená %</i>	<i>splnění</i>	<i>% osobního hodnocení</i>
1.	Spotřeba energií do 35% celkového příspěvku zřizovatele	10	čerpáno 39,31% z celkového příspěvku zřizovatele	0
2.	výsledky kontrol nadřízených orgánů a kontrol v rámci veřejnosprávní kontroly	10	splněno	10
3.	celkový počet dětí v zájmových útvarech min. 450	10	splněno 523 dětí, žáků k 31.10.2017	10
4.	vztah ke schválenému rozpočtu: rozpočtová opatření ve výši max 10% z provozních výdajů	10	splněno	10

Navrhujeme stanovit osobní ohodnocení ve výši 30 % (dosud 40%),

Pozn.: k bodu 1. Energie - příspěvek zřizovatele činí 50% z celkových nákladů na provoz (energie platí např. i z pronájmů – O2 a Výzkumný ústav hnědého uhlí).

**Věra Pourová, ředitelka MŠ Hrdlovská Osek**

		<i>stanovená %</i>	<i>splnění</i>	<i>% osobního hodnocení</i>
1.	plán k využití části rezervního fondu ke zvýšení atraktivity zařízení	10	splněno čerpáno 55.411,80Kč	10
2.	výsledky kontrol nadřízených orgánů a kontrol v rámci veřejnosprávní kontroly	10	splněno	10
3.	dosažení průměrné docházky ve školním roce 2014/2015 min.60%	10	splněno 69%	10
4.	vztah ke schválenému rozpočtu: rozpočtová opatření ve výši max 10% z provozních výdajů	10	splněno	10

Navrhujeme stanovit osobní ohodnocení ve výši 40% (dosud 40%)

<b>Kateřina Slovanová, ředitelka</b>				
		<i>stanovená %</i>	<i>splnění</i>	<i>% osobního hodnocení</i>
1.	plán k využití části rezervního fondu ke zvýšení atraktivity zařízení	10	splněno	10
2.	výsledky kontrol nadřízených orgánů a kontrol v rámci veřejnosprávní kontroly	10	splněno	10
3.	dosažení průměrné docházky ve školním roce 2016/2017 min.60%	10	splněno 65,2%	10
4.	vztah ke schválenému rozpočtu: rozpočtová opatření ve výši max. 10% z provozních výdajů	10	splněno	10

Navrhujeme stanovit osobní ohodnocení ve výši 40% (dosud 40% )

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje návrh na stanovení výše osobního ohodnocení ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem pro rok 2018 dle předloženého návrhu.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 5.2.2018

**Rada města většinou hlasů (5 pro, 1 se zdržel) usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 48/2018**

**7 FO) Návrh na stanovení nových kritérií pro poskytnutí osobního ohodnocení ředitelů příspěvkových organizací pro rok 2018**

<b>Mgr. Luboš Čapek, ředitel ZŠ Osek</b>
--

		<i>návrh % osobního ohodnocení</i>
1.	Zvýšení počtu všech strážníků ve školní jídelně na <b>85%</b> <i>bylo 80%</i> kapacity školní jídelny (tj. <b>na 340</b> <i>bylo 320</i> strážníků)	10
2.	výsledky kontrol nadřízených orgánů a kontrol v rámci veřejnosprávní kontroly	10
3.	celkový počet dětí ve škole ve výši min.400 žáků	10
4.	vztah ke schválenému rozpočtu: rozpočtová opatření ve výši max. 10% z provozních výdajů	10

### **Lenka Říhová, ředitelka DDM Osek**

		<i>návrh % osobního ohodnocení</i>
1.	spotřeba energií do 35% celkového příspěvku od zřizovatele	10
2.	výsledky kontrol nadřízených orgánů a kontrol v rámci veřejnosprávní kontroly	10
3.	celkový počet dětí v zájmových útvarech min. 460	10
4.	vztah ke schválenému rozpočtu: rozpočtová opatření ve výši max. 10% z provozních výdajů	10

### **Věra Pourová, ředitelka MŠ Hrdlovská Osek**

		<i>návrh % osobního ohodnocení</i>
1.	plán k využití části rezervního fondu ke zvýšení atraktivity zařízení	10
2.	výsledky kontrol nadřízených orgánů a kontrol v rámci veřejnosprávní kontroly	10
3.	dosažení průměrné docházky ve školním roce 2017/2018 min.63%	10

4.	vztah ke schválenému rozpočtu: rozpočtová opatření ve výši max. 10% z provozních výdajů	10
----	---	----

<b>Kateřina Slovanová, ředitelka</b>		
		<i>návrh % osobního ohodnocení</i>
1.	plán k využití části rezervního fondu ke zvýšení atraktivity zařízení	10
2.	výsledky kontrol nadřízených orgánů a kontrol v rámci veřejnosprávní kontroly	10
3.	dosažení průměrné docházky ve školním roce 2017/2018 min.63%	10
4.	vztah ke schválenému rozpočtu: rozpočtová opatření ve výši max. 10% z provozních výdajů	10

Pozn.: návrh změny závazných ukazatelů proti roku 2017 je vyznačen červeně.

#### Návrh usnesení:

Rada města projednala a schvaluje stanovení nových kritérií pro poskytnutí osobního ohodnocení ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem na rok 2018 dle předloženého návrhu.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 5.2.2018

**Rada města většinou hlasů (5 pro, 1 se zdržel) usnesení dle předloženého návrhu schválila.  
Usnesení č. 49/2018**

#### **8 FO) Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na roky 2019-2020**

Návrhy střednědobých výhledů příspěvkových organizací byly zveřejněny na úřední desce dne 28.11.2017.

<b>Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Hornická 347, 417 05 Osek, okres Teplice na roky 2019-2020 v tis.Kč</b>
--

Schváleno usnesením rady města Osek č.....dne....

	2019	2020
<b>výnosy celkem</b>	<b>4 089</b>	<b>4 089</b>
příspěvek zřizovatele	550	550
provozní dotace z jiných zdrojů	3 167	3 167

zapojení fondů do výnosů	0	0
ostatní výnosy	372	372
<b>náklady celkem</b>	<b>4 089</b>	<b>4 089</b>
osobní náklady	3 167	3 167
odpisy	0	0
ostatní náklady	922	922

Sestavila : Bc.Kateřina Slovanová

**Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Osek, okres Teplice na roky 2019-2020 v tis.Kč**

Schváleno usnesením rady města Osek č.....dne....

	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>výnosy celkem</b>	<b>2 490</b>	<b>2 545</b>
příspěvek zřizovatele	1 280	1 290
zúčtování 403 do výnosů	0	0
zapojení fondů do výnosů	0	0
ostatní výnosy	1 210	1 255
<b>náklady celkem</b>	<b>2 490</b>	<b>2 545</b>
osobní náklady	575	620
odpisy	0	0
ostatní náklady	1 915	1 925

Sestavila: Lenka Říhová

**Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace  
Základní škola Osek, okres Teplice na roky 2019-2020 v  
tis.Kč**

Schváleno usnesením rady města Osek č.....dne....

	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>výnosy celkem</b>	<b>28 320</b>	<b>28 320</b>
příspěvek zřizovatele	5 200	5 200
provozní dotace z jiných zdrojů	23 000	23 000
zapojení fondů do výnosů	0	0
ostatní výnosy	120	120
<b>náklady celkem</b>	<b>28 320</b>	<b>28 320</b>
osobní náklady	22 542	22 542
odpisy	39	39
ostatní náklady	5 739	5 739

vypracoval: Mgr. Luboš Čapek

**Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace  
Dům dětí a mládeže Osek, okres Teplice na roky 2019-  
2020 v tis.Kč**

Schváleno usnesením rady města Osek č.....dne....

	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>výnosy celkem</b>	<b>6 470</b>	<b>6 895</b>
příspěvek zřizovatele	1 280	1 290
provozní dotace z jiných zdrojů	3 980	4 350
zapojení fondů do výnosů	0	0

ostatní výnosy	1 210	1 255
<b>náklady celkem</b>	<b>6 470</b>	<b>6 895</b>
osobní náklady	4 555	4 970
odpisy	0	0
ostatní náklady	1 915	1 925

Zpracovala: Lenka Říhová

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje střednědobé výhledy příspěvkových organizací zřízených Městem Osek:

- Dům dětí a mládeže Osek, okres Teplice
- Mateřská škola, Hornická 347, 417 05 Osek, okres Teplice
- Mateřská škola, Hrdlovská 661, 417 05 Osek, okres Teplice
- Základní škola Osek, okres Teplice

na roky 2019-2020 dle předloženého návrhu.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 5.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 50/2018**

**9 FO) Rozpočtové opatření č. 6/2018**

Město Osek uzavřelo s Úřadem práce ČR pobočka Ústí nad Labem dohodu a vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu, Evropského sociálního fondu a Iniciativy na podporu zaměstnanosti mladých lidí. Na základě této dohody byl přijat uchazeč o zaměstnání, který bude vykonávat od 1.12.2017 praxi na odboru místního hospodářství a výstavby. Příspěvek bude poskytován ve výši 18.000,- Kč/měsíc včetně odvodů sociálního a zdravotního pojištění, tj. celkem 216.000,-Kč za 12 měsíců.

Další dohoda je uzavřena na úhradu mzdových nákladů mentora spolufinancovaného se státního rozpočtu, Evropského sociálního fondu a Iniciativy na podporu zaměstnanosti mladých lidí. Příspěvek na mentora bude poskytován od 1.12.2017 do 30.6.2018 ve výši 198,-Kč/hodinu (vč.odvodů pojištění) s tím, že mentor zapracovává a zaškoluje účastníka maximálně 15 hodin/týden. Celkový příspěvek za dobu mentorování nesmí překročit částku 92.070,-Kč.

<b>Rozpočtové opatření č. 6/2018</b>					
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>	Výdaje na mzdy zaměstnance přijatého na základě dohody uzavření s ÚP Teplice a dohody o poskytnutí příspěvku na mentora. Zvýšené výdaje budou hrazeny z dotace Úřadu práce Teplice.				
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>
<b>VÝDAJE:</b>					

0550- MěÚ(104113013)	100	231/120	6171	5011	platy	202 270
				5031	sociální pojištění	78 000
				5032	zdravotní pojištění	27 800
<b>celkem</b>						<b>308 070,00</b>
<b>PŘÍJMY:</b>						
0550- MěÚ(104113013)		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	308 070,00
<b>celkem</b>						<b>308 070,00</b>
Předkládá: J.Krtková				Dne:	31.1.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ: 104113013						

### Návrh usnesení:

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2018 výdaje na úhradu platů a odvodů sociálního a zdravotního pojištění dle uzavřených smluv s Úřadem práce Ústí nad Labem ve výši 308.070,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z dotace úřadu práce.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 28.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

### Usnesení č. 51/2018

#### 10 FO) Rozpočtové opatření č.7/2018

Úprava schváleného rozpočtu, do rozpočtu organizace 0226-3D bludiště, bylo omylem zahrnuto jeho rozšíření 2x ve výši 3 miliony korun, rozpočtovým opatřením č. 7/2018 se snižují výdaje na 3D bludiště se zároveň se snižují i závazné ukazatele výdajů ve funkčním třídění 3419 o 3 miliony korun na 6.270tisíc korun a celkové výdaje budou činit 148.416 tisíc korun, příjmy zůstávají ve stejné výši a financování (zapojení zůstatku běžného účtu se snižuje o 3miliony korun) bude činit 31.923 tisíc korun.

<b>Rozpočtové opatření č. 7/2018</b>						
Úprava schváleného rozpočtu města na rok 2018.						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>						
Organizace:	Účet	Oddíl, §	Položka	Text položky	Částka	
<b>VÝDAJE:</b>						
0226-3D bludiště	400	231/120	3419	6121 budovy, stavby	-3 000 000	
<b>celkem</b>						<b>-3 000 000</b>
<b>FINANCOVÁNÍ:</b>						
	231/100		8115	změna stavu prostř.na účtech	-3 000 000	
<b>celkem</b>						<b>-3 000 000</b>
Předkládá: L.Sosnová				Dne:	31.1.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						

Poznámka, ÚZ:

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 7/2018 snížení výdajů na rozšíření 3D bludiště o 3,000.000 korun a snížení financování o 3,000.000 korun.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: ZM 14.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 52/2018**

**11 FO) Rozpočtové opatření č. 8/2018**

<b>Rozpočtové opatření č. 8/2018</b>						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>	Výdaje na opravu kostela P a P, zvýšené výdaje budou hrazeny z pojistného plnění od ČP.					
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>	
<b>VÝDAJE:</b>						
0473-kostel P a P	300	231/120	3326	5171	oprava	49 000
<b>celkem</b>						<b>49 000</b>
<b>PŘÍJMY:</b>						
0473-kostel P a P	300	231/150	3326	2322	přijaté pojist.náhrady	49 000
<b>celkem</b>						<b>49 000</b>
Předkládá: L.Černá			Dne:	31.1.2018		
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2018 výdaje na opravy kostela Petra a Pavla ve výši 49.000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z pojistného plnění od České pojišťovny a.s.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 28.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 53/2018**

**12 FO) Rozpočtové opatření č. 9/2018**

Radě města je předloženo rozpočtové opatření na navýšení výdajů na výkup pozemků. V rozpočtu pro rok 2018 je na nákup pozemků částka 1,000.000,- Kč, město má schválené a výkupy, které jsou v běhu: výkup pozemku od SVS pp.č. 928/1, k.ú. Osek u Duchcova – **122.640,- Kč**, výkup pozemků od ÚZSVM st.p. 2, ppč. 256/1, 256/2 s garáží, k.ú. Hrad Osek – **405.000,- Kč**, výkop pozemku od SŽDC pp.č. 263/20, k.ú. Hrdlovka-Nový Dvůr – **13.000,- Kč**. Dále je ke schválení předložen výkup pozemků v lokalitě Tyršova, předpokládaná cena 940.864,50Kč.

<b>Rozpočtové opatření č.9/2018</b>						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>	Výdaje na výkup pozemků lokalita Dolejšova x Tyršova, zvýšené výdaje budou ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2017.					
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>	
<b>VÝDAJE:</b>						
0600-výkup pozemků	300	231/120	3639	6130	pozemky	1 000 000
<b>celkem</b>						<b>1 000 000</b>
<b>FINANCOVÁNÍ:</b>						
		231/100		8115	změna stavu prostř.na účtech	1 000 000
<b>celkem</b>						<b>1 000 000</b>
Předkládá: L.Černá			Dne:	31.1.2018		
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 9/2018 výdaje na výkup pozemků v lokalitě Dolejšova x Tyršova ve výši 1,000.000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2017.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: ZM 14.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 54/2018**

**Aktualizace směrnice SM 06 rozpočtový proces**

Aktualizace směrnice tvoří přílohu tohoto materiálu, změny jsou vyznačeny červeně. Směrnice se aktualizuje v souladu se zákonem č. 250/2000Sb. o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků a zřízení nové organizační složky Správa městských sportovišť.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu směrnice SM 06 rozpočtový proces dle předloženého návrhu.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: ZM 14.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 55/2018**

**7) Interní sdělení SO**

**Pohřebiště obětí na dole Nelson – žádost o dotaci z Ústeckého kraje**

Správní odbor předkládá radě ke schválení žádost o účelovou neinvestiční dotaci z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2018 na

restaurování kulturní památky - Pohřebiště obětí na dole Nelson, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. 43498/5-4942.

Jedná se o I. etapu- restaurování části kulturní památky a to památníku. Opravy jednotlivých hrobů budou probíhat v dalších etapách.

Památník se nachází na hřbitově v Oseku a je ve velmi špatném technickém stavu. Rovněž jednotlivé hroby obětí se již značně rozpadají a potřebují restaurátorský zásah. Odhadované náklady na restaurování památníku jsou 355.063,- Kč vč. DPH. Maximální výše dotace je 70% z uznatelných nákladů, což v ideálním případě může činit až 248.544,10 Kč. Restaurátorské práce budou prováděny v souladu se závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče magistrátu města Teplice. Žádost o dotaci a položkový rozpočet je přílohou materiálů.

Vliv na rozpočet: v rozpočtu města je schváleno 500 tis. Kč na tuto akci.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2018 na restaurování kulturní památky Pohřebiště obětí na dole Nelson – I. etapa.

Odpovídá: Správní odbor

Termín: 3. 2. 2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 56/2018**

## **8) Interní sdělení asistentky starostky**

### **Podání žádosti o dotaci na rozšíření serveru kamerového systému**

Ústecký kraj pro letošní rok zahrnul do Programu 2018 na podporu nové techniky, výstavby požárních zbrojnic pro jednotky SDH a podporu spolků a veřejně prospěšných organizací působících na poli požární ochrany, ochrany obyvatelstva a ostatních složek IZS dle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, z rozpočtu Ústeckého kraje (dále jen „Program“) i podporu obecní policie. Obecní policie může žádat o dotaci mimo jiné i na „Rekonstrukci kamerových systémů a obdobného technického vybavení.

Městská policie má v rozpočtu na rok 2018 naplánovanou částku 50.000,-Kč na rozšíření kapacity serveru ke kamerovému systému. Termín pro podání žádosti je od 1.2. do 23.2.2018, minimální výše požadované dotace je 20.000,-Kč a maximum je 100.000,-Kč, minimální spoluúcast je 10%. Při podání žádosti je potřeba doložit usnesení RM.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „rozšíření kapacity serveru ke kamerovému systému“ z Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování v minimální výši 10% z celkových uznatelných nákladů na akci.

Odpovídá: asistentka starostky

Termín: 23.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 57/2018**

## **9) Schválení programu**

### ***Program***

1. Zahájení a schválení programu jednání

2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

3. Zpráva starostky
4. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení ZM, zprávy o činnosti KV a FV
5. Prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Osek stp.č. 36 k.ú. Osek u Duchcova s objektem čp. 488 formou dražby
6. Prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Osek – záměr:
  - a) části stp.č. 409/2 k.ú. Osek u Duchcova
  - b) část pp.č. 805/1 k.ú. Osek u Duchcova
  - c) část pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka
7. Nabytí nemovitého majetku do vlastnictví Města Osek:
  - a) pp.č. 644/6 k.ú. Osek u Duchcova
  - b) pp.č. 646/2 a pp.č. 647/14, obě k.ú. Osek u Duchcova
  - c) pp.č. 263/20 k.ú. Hrdlovka – Nový Dvůr
8. Schválení rozpočtového opatření 7/2018 - úprava rozpočtu dle předpokladu reálného čerpání
9. Schválení rozpočtového opatření 9/2018 - výdaje na výkup pozemků lokalita Dolejšova x Tyršova
10. Schválení změny směrnice SM 06 – rozpočtový proces
11. Diskuse
12. Závěr

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje program zasedání zastupitelstva města dne 14.2.2018.

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 58/2018**

#### **10) Plnění usnesení**

Písemné vyhotovení zprávy o plnění usnesení tvoří přílohu v materiálech k zápisu z rady.

#### **11) Různé, závěr**

##### **Žádost ředitele ZŠ Osek o přerušení provozu družiny a možnost školního stravování**

Ředitel ZŠ Osek Mgr. Luboš Čapek předložil žádost o přerušení provozu školní družiny a možnost školního stravování v době školních prázdnin (viz příloha v materiálech k zápisu z rady).

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje žádost ředitele ZŠ Osek o přerušení provozu školní družiny a možnost školního stravování v době školních prázdnin.

Odpovídá: správní odbor

Termín: 15.2.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 59/2018**

Na závěr poděkovala starostka členům rady za účast a schůzi rady v 11.30 hod. ukončila.

