PŘEHLED USNESENÍ

z 5. jednání Rady města Osek, které se konalo

dne 5.3.2021 od 09:00 hodin

RM/52/2021 **Schválení programu Rady města Osek**

a) Rada města souhlasí

s doplněním programu o následující body:

6. Výsledky z jednání výběrové komise - revitalizace bytů 2021 - Alena Čurdová

33. Prominutí nájemného za měsíc únor Dlouhá Louka - Mgr. Blanka Kohutková

b) Rada města schvaluje

Program jednání 5.Rady města Osek:

1. **Zahájení 5. Rady města - Starosta**
2. **Schválení programu Rady města Osek - Bc. Jana Krtková**
3. **Žádost o pronájem nebytového prostoru Sokolská 530 pro účely Místní skupiny ČČK Hrob Osek Háj - Alena Čurdová**
4. **Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele - Alena Čurdová**
5. **Prominutí nájemného za Penzion Horal - Alena Čurdová**
6. **Výsledky z jednání výběrové komise - revitalizace bytů 2021 - Alena Čurdová**
7. **Dlouhá Louka - podněty Osadního výboru Dlouhá Louka - Ing. Roman Lafek**
8. **Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem- záměr - Ing. Roman Lafek**
9. **Prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem - záměr - Ing. Roman Lafek**
10. **Nájem pozemku č. 647/2 k.ú. Osek u Duchcova - Jateční - záměr - Ing. Roman Lafek**
11. **Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr - Ing. Roman Lafek**
12. **Rozšíření výměry prostoru zahrádek v Kuchyňské zahradě - záměr na pacht - Ing. Roman Lafek**
13. **Návrh na pacht částí pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova jako nových zahrádek - záměr - Ing. Roman Lafek**
14. **Prodej pp.č. 344/4 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Obr. míru - záměr - Ing. Roman Lafek**
15. **Prodej pp.č. 142/15 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Rooseveltova - Ing. Roman Lafek**
16. **VZ „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část" , navýšení ceny díla - Ing. Roman Lafek**
17. **Rozpočtové opatření č. 8/2021 - VZ „Oprava chodníku p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova" - Ing. Roman Lafek**
18. **Placené vyhrazené stání - Kolonie - Ing. Roman Lafek**
19. **Smlouva o věcném břemenu - pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Partyzánská - Ing. Roman Lafek**
20. **Smlouva o věcném břemenu - pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Riegrova - Ing. Roman Lafek**
21. **Souhlas se vstupem na pozemky - Osecký potok - Obránců míru - Ing. Roman Lafek**
22. **Kanalizace ulice Jateční, Osek - návrh sdružené investice - Ing. Roman Lafek**
23. **Informace o cenách nájemného za byty, nebyty a pronájmy nemovitostí - Ing. Roman Lafek**
24. **Umístění popelnic na tříděné kovy - porovnání nákladů - Ing. Roman Lafek**

25. **Rozpočtové opatření 9/2021 - MMR kompenzace FrýTajm - Lenka Sosnová**
26. **Jednací řád redakční rady, pravidla pro vydávání Oseckých novin a etický kodex - Bc. Kateřina Ferlesová, DiS**
27. **Zpráva o činnosti městské policie - Miloš Fuchs, DiS.**
28. **Výroční zpráva o poskytování informací dle zák.č. 106/1999 Sb, výroční zpráva o vyřizování stížností a petic - Bc. Jana Krtková**
29. **Směrnice pro vybírání provozních poplatků za sňatečné obřady - Bc. Jana Krtková**
30. **Jmenování členů školské rady - Bc. Jana Krtková**
31. **Likvidační a škodní komise - Bc. Jana Krtková**
32. **Zápisy z bytové komise - Bc. Jana Krtková**
33. **Prominutí nájemného za měsíc únor Dlouhá Louka - Mgr. Blanka Kohutková**
34. **Plnění usnesení - Bc. Jana Krtková**
35. **Diskuze - Starosta**
36. **Závěr - Starosta**

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/53/2021 **Žádost o pronájem nebytového prostoru Sokolská 530 pro účely Místní skupiny ČČK Hrob Osek Háj**

a) Rada města schvaluje

žádost o poskytnutí nebytové prostoru Sokolská 530, Osek pro účely Místní skupiny ČČK Hrob Osek Háj.

b) Rada města pověřuje

Služby města Oseka k uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor Sokolská 530, Osek.

c) Rada města schvaluje

prominutí nákladů na nájemné tohoto nebytového prostoru

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/54/2021 **Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele**

a) Rada města schvaluje

dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemcem bytu č. 69 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 pana [redacted]

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/55/2021 **Prominutí nájemného za Penzion Horal**

a) Rada města schvaluje

prominutí 25% nájemného paní [redacted] **za Penzion Horal a parkoviště za 4. čtvrtletí 2020 v celkové výši 20 475,- Kč bez DPH.**

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/56/2021 **Výsledky z jednání výběrové komise - revitalizace bytů 2021**

a) Rada města schvaluje

jako vítěze výběrového řízení "Revitalizace bytů 2021 - Hrdlovská 643, Osek" firmu Instalace ZT s.r.o., Nelsonská 112, 41705 Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/57/2021 **Dlouhá Louka - podněty Osadního výboru Dlouhá Louka**

a) Rada města bere na vědomí

podněty

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/58/2021 **Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem- záměr**

a) Rada města nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit žádost na ZM.

Termín: 21.4.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/59/2021 **Prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem - záměr**

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit žádost na ZM.

Termín: 21.4.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/60/2021 **Nájem pozemku č. 647/2 k.ú. Osek u Duchcova - Jateční - záměr**

a) Rada města neschvaluje

záměr na pronájem pp.č. 647/2 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatelku.

Termín: 10.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/61/2021 **Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr**

a) Rada města nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek nebo její části.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit žádost na ZM.

Termín: 21.4.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/62/2021 **Rozšíření výměry prostoru zahrádek v Kuchyňské zahradě - záměr na pacht**

a) Rada města neschvaluje

záměr na rozšíření pachtu části pp.č. 176/3 o 181 m^2 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/63/2021 **Návrh na pacht částí pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova jako nových zahrádek - záměr**

a) Rada města schvaluje

záměr na pacht devíti částí pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova o výměře cca 150 - 250 m^2, jako nových zahrádek.

b) Rada města podává výpověď

z Pachtovní smlouvy na část pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova ze dne 30.1.2017, uzavřené s paní [redacted].

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

zajistit zveřejnění záměru na úřední desce města do 31.5.2021, s přijímáním žádostí do 31.5.2021,a v Oseckých novinách.

Termín: 10.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/66/2021 **VZ „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část" , navýšení ceny díla**

a) Rada města schvaluje

navýšení ceny veřejné zakázky „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část" o částku 264.078,23 Kč s DPH

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

připravit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 128/2020

Termín: 10.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/67/2021 **Rozpočtové opatření č. 8/2021 - VZ „Oprava chodníku p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova"**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/2021 tj. posílení položky 5169, organizace 4204, organizační jednotka 300 o částku 18.800,-Kč s DPH z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu na veřejnou zakázku „Oprava chodníku p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova".

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO v uzávěrce za měsíc únor 2021

Termín: 12.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/68/2021 **Rozpočtové opatření 9/2021 - MMR kompenzace FrýTajm**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 9/2021 navýšení příspěvku pro příspěvkovou organizaci FrýTajm ve výši 135.000,-Kč, zvýšené výdaje budu hrazeny z dotace MMR.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO 9/2021 v uzávěrce za únor 2021

Termín: 12.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/69/2021 **Výroční zpráva o poskytování informací dle zák.č. 106/1999 Sb, výroční zpráva o vyřizování stížností a petic**

a) Rada města bere na vědomí

Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2020.

b) Rada města bere na vědomí

Výroční zprávu o vyřizování stížností a petic za rok 2020.

c) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

zveřejnit výroční zprávu o poskytování informací

Termín: 12.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/70/2021 **Placené vyhrazené stání - Kolonie**

a) Rada města uděluje

souhlas paní [redacted] , se zřízením placeného parkovacího místa č. 14 vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie, na dobu do 31.12.2025.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/71/2021 **Smlouva o věcném břemenu - pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Partyzánská**

a) Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4015413/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, na zatížení pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova, ulice Partyzánská v Oseku.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a zajistit podpis smlouvy.

Termín: 17.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/72/2021 **Smlouva o věcném břemenu - pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Riegrova**

a) Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4014732/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, na zatížení pp.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Riegrova v Oseku.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a zajistit podpis smlouvy.

Termín: 17.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/73/2021 **Souhlas se vstupem na pozemky - Osecký potok - Obránců míru**

a) Rada města souhlasí

s využitím pp.č. 7/1 a pp.č. 408/1, obě k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, jako dotčených parcel v rámci stavby "Osecký p., ř.km 1,530-1,598 (Osek - náves) - úprava koryta", investora Povodí Ohře s.p. Souhlas se vydává za podmínky, že dojde-li ke stavebním pracím v době konání Oseckých slavností (srpen), musí dojít ze strany žadatele k přerušení stavebních prací, zabezpečení a úpravě přilehlých prostor již v týdnu před tradiční kulturní a společenskou akcí města tak, aby byly zachovány tradiční postupy při přípravě celého prostoru Osecké pouti.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 10.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/74/2021 **Kanalizace ulice Jateční, Osek - návrh sdružené investice**

a) Rada města bere na vědomí

návrh na sdruženou investici

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

domluvit schůzku se zástupci společnosti Severočeská vodárenská, a.s. o společné investici

Termín: 12.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/75/2021 **Informace o cenách nájemného za byty, nebyty a pronájmy nemovitostí**

a) Rada města bere na vědomí

předloženou informaci o cenách nájemného za byty, nebyty a pronájmy (pachty) nemovitostí.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/76/2021 **Umístění popelnic na tříděné kovy - porovnání nákladů**

a) Rada města bere na vědomí

informaci o porovnání nákladů na umístění popelnic na tříděné kovy

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

snížit počet popelnic na jednu, a to v ulici Nelsonská parkoviště.

Termín: 31.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/77/2021 **Jednací řád redakční rady, pravidla pro vydávání Oseckých novin a etický kodex**

a) Rada města schvaluje

„Jednací řád redakční rady, pravidla pro vydávání Oseckých novin a etický kodex" dle předloženého návrhu ke dni 01.03.2021

b) Rada města odvolává

Tajemníka redakční rady Bc. Kateřinu Ferlesovou, DiS ke dni 08.03.2021

c) Rada města zřizuje

ke dni 08.03.2021 pozici redaktora Oseckých novin.

d) Rada města jmenuje

redaktora Oseckých novin Bc. Kateřinu Ferlesovou, DiS vedoucí Kulturního centra Osek ke dni 08.03.2021.

e) Rada města ukládá

vedoucí KCO

aktualizovat změny Jednací řádu redakční rady, pravidla pro vydávání Oseckých novin a etický kodex na webových stránkách Města Osek.

Termín: 10.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/78/2021 **Zpráva o činnosti městské policie**

a) Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti městské policie za rok 2020

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/79/2021 **Směrnice pro vybírání provozních poplatků za sňatečné obřady**

a) Rada města schvaluje

Směrnici SM 11 - Vybírání provozních poplatků za sňatečné obřady, s platností od 8.3.2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/80/2021 **Jmenování členů školské rady**

a) Rada města jmenuje

zástupce za zřizovatele do Školské rady přispěvkové organizace Základní škola Osek, Hrdlovská ul., 417 05 Osek, Mgr. Jiřího Lindu a Evu Brnovou, DiS.

b) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

zaslat jmenovací dekret členům školské rady a písemně informovat ředitele ZŠ Osek

Termín: 10.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/81/2021 **Likvidační a škodní komise**

a) Rada města bere na vědomí

zprávu likvidační a škodní komise o vyřazení majetku k 31.lednu 2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/82/2021 **Zápisy z bytové komise**

a) Rada města bere na vědomí

Zprávy z bytové komise

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/83/2021 **Prominutí nájemného za měsíc únor Dlouhá Louka**

a) Rada města schvaluje

prominutí nájemného za pronájem části

[redacted] za měsíc únor ve výši 3.000,- Kč paní [redacted] .

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

informovat žadatele.

Termín: 12.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

RM/84/2021 **Plnění usnesení**

a) Rada města bere na vědomí

Plnění usnesení RM

b) Rada města ukládá

starostovi města Osek

zajistit studii na odkanalizování místní části Hrad Osek.

Termín: 31.3.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0] Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Ing. Jiří Hlinka
Místostarosta