



Z Á P I S

z 7. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 26.4.2023 od 09:00 hodin

Přítomni: Mgr. Luboš Čapek
Jan Charvát
Alice Karlíková
Ing. Václav Krtek
Ing. Jiří Macháček
Ing. Lenka Říhová
Mgr. Jan Sklepník

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení 7. Rady města
2.	<p>RM/133/2023 Schválení programu 7.Rady města</p> <p>Rada města schvaluje předložený program/pořad schůze 7.Rady města Osek viz. příloha</p> <p>Ing. Krtek přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro</p>
3.	<p>RM/134/2023 Změna jednacího řádu Redakční rady</p> <p>a) Rada města schvaluje změnu Jednacího řádu redakční rady ze dne 18.8.2021 v článku I. Základní ustanovení odst. 15. a ruší poslední (pátou) větu: "Redaktora jmenuje a odvolává RM."</p> <p>b) Rada města schvaluje změnu Jednacího řádu redakční rady ze dne 18.8.2021 v článku III. Příprava vydání ON, odst.</p>

2. věta první se mění na:

Termín uzávěrky příjmu příspěvků do ON je obvykle 15.den v měsíci předcházejícím vydání.

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Mgr. Čapek- jak to bude řešeno?

Ing. Krtek - pracovník to bude mít v náplni práce.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

4. RM/135/2023 **Žádost o souhlas zřizovatele s uzavřením Mateřské školy Hrdlovská**

Rada města souhlasí

s uzavřením Mateřské školy, Hrdlovská 661, 417 05 Osek v době od 10.7.2023 do 1.9.2023 z důvodu kompletní rekonstrukce elektroinstalace v celé budově mateřské školy.

Bc. Krtková- přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

5. RM/136/2023 **Rozpočtové opatření č.19/2023 - vratka finančního vypořádání za volbu prezidenta, přípravná fáze**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 19/2023 ve výši 32.000,- Kč jako vratka finančního vypořádání za volbu prezidenta - přípravná fáze. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2022.

Bc. Krtková - přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

6. RM/137/2023 **Oprava kolumbária na hřbitově v Oseku - informace**

Rada města bere na vědomí

informaci k opravě kolumbária první části č.5 na hřbitově v Oseku ve výši 290.000,- Kč.

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Ing. Říhová - měli bychom se dohodnout, jak postupovat. Vyzvat nájemníky k vyklizení nebo jim poskytnout možnosti úschovny uren, dále možné nabídnutí místa snad už v dokončeném kolumbáriu.

p. Čurdová - je to velmi citlivé téma. Měli bychom určitě upozornit nájemce na plánovanou opravu a jaké budou mít možnosti uložení uřen.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

7. RM/138/2023 **Schválení dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - bankomat**

Rada města schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor Rooseveltova 743, Osek v předloženém znění.

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

8. RM/139/2023 **Žádost o přednostní přidělení bytu**

Rada města schvaluje

Přednostní přidělení bytu č. 44 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 paní Inně Tereshchenko.

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Mgr. Čapek - dávám protinávrh na schválení přidělení bytu. Dítě jmenované navštěvuje ZŠ, je to velmi šikovný a pečlivý žák. Byt je vybaven a užíván Charitou Most, za mě bych byl rád, kdyby matka s dítětem zůstala ve stávajícím bytě.

Ing. Říhová- souhlasím s panem Čapkem, i když je to proti doporučení bytové komise.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Protinávrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

9. RM/140/2023 **Dodatek č. 1 k SoD č. 89/2021 - „Změna č.1 ÚP Oseka“**

Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 89/2021 „Změna č.1 Územního plánu Oseka“ tj. navýšení ceny díla o částku 9.600,-Kč na celkovou cenu díla ve výši 255.100,-Kč.

Ing. Lafek- přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

10. RM/141/2023 **Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství**

Rada města schvaluje

návrh Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČO: 25134701.

Ing. Lafek- přednesl bod jednání.

p. Karlíková - jedná se o zapracování novel zákona o odpadovém hospodářství. Směřuje se k jiným postupům třídění a zapojení nových technologií. Zatím se na změny připravujeme.

Ing. Krtek- zatím všechny změny bohužel ale směřují k navýšení poplatku za komunální odpad pro obyvatele. Žádná z novel nesnižuje náklady obcí na svoz a uskladnění komunálního odpadu.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

11. RM/142/2023 **Žádost o zvláštní užívání místní komunikace - chodník, uložení sítí CETIN a.s., ul. Tyršova**

Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním místní komunikace - chodníku na pozemkových parcelách č. 720/60 a 386/4 vše k.ú. Osek u Duchcova v ulici Tyršova, Osek pro změnu trasy optického kabelu sítí telekomunikační společnosti CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063

Ing. Lafek- přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

12. RM/143/2023 **Standardy na veřejné osvětlení a rozdělení na třídy osvětlení komunikací**

Rada města schvaluje

standardy „Veřejného osvětlení“ a „Třídy osvětlení komunikací Město Osek“ vypracované společností METROLUX, s.r.o., se sídlem U vinné révy 1176/11, 106 00 Praha 10, IČ : 07217634

Ing. Lafek- přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

13. RM/144/2023 VZ 04/2023 - „Výměna svítidel VO - II. etapa, Osek“

Rada města schvaluje

výběrové řízení na veřejnou zakázku VZ 04/2023 „Výměna svítidel VO - II. etapa, Osek“.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Ing. Říhová - doufám, že vyjdou dodané výpočty na úsporu na veřejném osvětlení.

Mgr. Sklepník - už jsme vyřešili problémy s výpadky veřejného osvětlení?

Ing. Krtek - SMO, s.r.o. postupně řeší.

Ing. Macháček - všude ve městech, která přistoupila k výměně svítidel se do úspor vešli.

Ing. Říhová - nelze vyjmout osvětlení Kostela ze sítě veřejného osvětlení?

Ing. Lafek - zjistíme, jak vyřešit situaci.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

14. RM/145/2023 VZ 05/2023 „Rekonstrukce požeráku Velký tovární rybník, Osek“

Rada města schvaluje

výběrové řízení na veřejnou zakázku VZ 05/2023 „Rekonstrukce požeráku Velký tovární rybník, Osek“.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Ing. Krtek - měli bychom zvolit o jakou dotaci a z jakého dotačního titulu budeme žádat. Budou vypsány 2 dotační tituly, měli bychom se na to připravit.

Ing. Říhová - určitě bychom měli na opravu žádat dotaci, při pokrytí 65 % z dotace by to bylo velice výhodné a Vodní systém v Oseku je v dezolátním stavu, musíme jej rekonstruovat.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

15. RM/146/2023 Pronájem pozemku ul. Zahradní - záměr

Rada města schvaluje

záměr na pronájem - pacht části pozemku pp.č. 224/4 k.ú. Osek u Duchcova, s podmínkou zajištění vlastního přístupu z pozemku pp.224/13 k.ú. Osek u Duchcova

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Ing. Říhová - pozemek bude pronajat jen z části a nájemce bude muset zajistit oplocení. Přístup bude mít ze zahrádkářské kolonie.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Zdržel se, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

16. RM/147/2023 **Pacht pozemku v ulici Svobody**

Rada města schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na část pozemkové parcely č. 323 k.ú. Osek u Duchcova o výměře 76 m² s panem [zastřežení] za cenu ve výši 4,- Kč/m²/rok.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

17. RM/148/2023 **Pronájem části pp.č.826, k.ú. Osek u Duchcova**

Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu s DGC Albium, z.s., se sídlem Přemyslovců 617/8, 400 07 Ústí nad Labem - Neštětice, IČ 06579345, na pronájem části pozemku pp.č. 826 o celkové výměře 20 m², k.ú. Osek u Duchcova pro umístění modulové buňky na dobu neurčitou za cenu ve výši 100,- Kč/měsíc.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

18. RM/149/2023 **Rozpočtové opatření č. 20/2023 - Oprava komunikace Hrdlovská - Tyršova**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.20/2023 tj. přesun finančních prostředků ve výši 580.000 Kč z položky 2324 z vratky ZŠ (podíl na dotaci na úpravě venkovního areálu s prvky přírodní zahrady v ZŠ Osek) ve výši 460.000 Kč a z položky 8115 (použití zůstatku na běžném účtu) ve výši 120.000 Kč na položku 5171 organizační jednotku 300, organizace 9204.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Ing. Říhová - prosím o dodržení směrnice o veřejných zakázkách.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

19.

RM/150/2023 **Plnění usnesení**

Rada města bere na vědomí

plnění usnesení RM a ZM

Řezáčová, DiS - přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

20.

RM/151/2023 **Záměr na pronájem**

Rada města schvaluje

záměr na pronájem 1 kanceláře v 1.NP KD Stropník.

Ing. Krtek - dotační agentura Krušnohoří by si chtěla pronajmout kanceláře v KD Stropník za 2 tisíce měsíčně.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

21.

Diskuze

p. Charvát - občané na sídlišti Kolonie si stěžují na výskyt krysy.

p. Čurdová - situaci řešíme, po městě nová pokládka návnad.

p. Charvát - za 10. panelákem nebyly vyvezené popelnice.

p. Čurdová - bohužel jsme se nedostali, měli bychom napravit v co nejkratší době.

p. Čurdová - na jednání ZM byly připomínky ke stavu odpadů na hřbitově. Chtěla bych požádat o navrácení původního řešení, což byly velkoobjemové kontejnery a samozřejmě ponecháme popelnice na tříděný odpad.

p. Čurdová - řešíme stále nájemníci, co se po 2 roky nenastěhovala do bytu. Byly jsme na kontrole a byt je opuštěný. Zašleme výzvu k navrácení bytu.

Ing. Krtek - včera jsme měli jednání    . Dospěli jsme k dohodě ohledně narovnání pozemků pro stavbu silnice na Dlouhé Louce.

Ing. Lafek - po souhlasu bychom mohli začít se stavebním povolením a jestli nalezneme finanční prostředky v rozpočtu 2024, tak i realizaci silnice.

Ing. Krtek - měli bychom požádat o dotaci na realizaci, silnice je velmi nákladná.

Ing. Macháček - měli bychom zahrnout do plánu rozvoje města, v dotačním hodnocení jsou za to plusové

body.

Mgr. Čapek - na pozemek školy stále přitéká znečištěná voda, je možné zkontrolovat jímky, vodoteče a trativody?

Ing. Lafek - zajistíme.

Mgr. Čapek - je možné ulici Dolnonádražní zpřístupnit cyklistům jako obousměrnou?

Ing. Lafek - zjistíme.

Ing. Krtek - získali jsme dotaci na Oseckou pouť ve výši 300 tisíc Kč a na Oseckou kytaru ve výši 80 tisíc Kč. Na Osecké pouti budou použity ve stánkách vratné kelímky, vstupné do kláštera bylo navrženo na 50,- Kč po oba dva dny. Měli bychom zvážit využití domu č.p. 32 na dětskou skupinu, možnost dotace ve výši 25 mil. Nové webové stránky jsou ve fázi připomínkování.

Rada města pověřuje vedoucí správního odboru Bc. Janu Krtkovou zakoupením 4 kusů venkovních vitrín na smuteční oznámení, rozpočtové opatření bude schváleno na dalším jednání rady Města Osek.

22.

Závěr

Starosta města Ing. Krtek ukončil jednání rady města v 10:35. Poděkoval radním za účast.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka

Zapisovatelé:

Helena Řezáčová, DiS.
Zapisovatelka