Z Á P I S

z 1. jednání Rady města Osek, které se konalo

dne 10.1.2023 od 09:00 hodin

Přítomni: Mgr. Luboš Čapek
Jan Charvát
Ing. Václav Krtek
Ing. Lenka Říhová
Mgr. Jan Sklepník

Omluveni: Alice Karlíková
Ing. Jiří Macháček

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení 1. Rady města** **Schůzi Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 09:00. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady města Osek bylo přítomno 5 členů.**
2.	RM/1/2023 **Schválení programu 1.Rady města** **Rada města schvaluje** **předložený program/pořad schůze 1.Rady města Osek viz. příloha** Ing. Krtek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro
3.	RM/2/2023 **Smlouva o poskytování právní pomoci** **Rada města schvaluje** **uzavření smlouvy o poskytování právní pomoci s Kýčková Vondráček Partners, advokátní**

	kancelář s.r.o., IČO 05518997. Ing. Krtek - přednesl bod jednání. Příchod hosta JUDr. Kýčkové 9:01. Představila advokátní kancelář a náležitosti předložené smlouvy. Mgr. Sklepník - budete zastupovat v rámci paušálu i složky MěÚ a příspěvkové organizace? JUDr. Kýčková - složky MěÚ jsou zahrnuty v paušální částce. Příspěvkové organizace už bohužel ne. Mgr. Sklepník - mohou se na Vás obrátit zastupitelé a členové rady, popřípadě výbory? JUDr. Kýčková - ve vztahu s městem Osek ano. Odchod hosta JUDr. Kýčkové v 9:10. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro
4.	RM/3/2023 **Smlouva o údržbě vodotečí** **Rada města schvaluje** **smlouvu o údržbě vodotečí včetně cenového dodatku pro rok 2023.** p. Čurdová - Přednesla bod jednání. Mgr. Čapek - je součástí smlouvy seznam vodotečí? p . Čurdová - není součástí, vypracujeme. Mgr. Čapek - v seznamu by mělo byt také uvedeno u jednotlivých vodotečí rozsah prací. p. Čurdová - doplníme. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro
5.	RM/4/2023 **Záměr na pronájem cukrárny v objektu Stropník** **a) Rada města schvaluje** **záměr na pronájem nebytového prostoru cukrárny v objektu Stropník, Klášterní náměstí 31, Osek.** **b) Rada města ukládá** **jednatelce SMO s.r.o.** **zveřejnit obvyklým postupem** **Termín: 20.1.2023** Mgr. Čapek - v záměru by měl být uveden rozsah metrů, před a za budovou s vyznačením na mapě. p. Charvát - navrhuji dobu neurčitou. Pro podnikatele větší záruka a jistota. Mgr. Čapek - za mě doba určitá, na 3 roky s jasně specifikovanými důvody pro výpověď smlouvy. Ing. Říhová - za mě navrhuji dobu určitou na 5 let a také vyspecifikovat ustanovení smlouvy. Po proběhlé diskuzi se členové rady města shodli na uzavření smlouvy na dobu neučitou. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

	Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro
6.	RM/5/2023 **Prodej pp.č. 266/5 k.ú. Dlouhá Louka - záměr** **a) Rada města nedoporučuje** **zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 266/5 k.ú. Dlouhá Louka.** **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **informovat žadatele a předložit žádost na ZM.** **Termín: 8.2.2023** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro
7.	RM/6/2023 **Ekomiliardy - „Cyklotrasy na výsypce Pokrok" - smlouva o dílo** **a) Rada města bere na vědomí** **smlouvu o dílo na akci „Cyklotrasy na výsypce Pokrok" s Ministerstvem financí ČR, se sídlem Letenská 15, 118 10 Praha 1, IČ: 00006947 a se společností STAVMAX Group s.r.o., se sídlem Průmyslová 10, 431 51 Klášterec nad Ohří - Vernéřov, IČ: 06080090. Celková cena díla je 1 851 332,00 Kč (vč. DPH).** **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **zajistit podepsání smlouvy o dílo** **Termín: 15.2.2023** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Mgr. Čapek - měli bychom nechat posoudit, kde zřídit odpočívadla. Ing. Lafek - navrhuji nechat projekt dokončit a po té dle vyhodnocení uživatelů zřídit odpočívadla na cyklotrase. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

8.	RM/7/2023 **Zřízení místa placeného vyhrazeného parkování - Hornická ul.** **a) Rada města uděluje** **panu ▒▒▒▒ ▒▒▒▒▒ ▒▒▒▒ souhlas se zřízením placeného, vyhrazeného, parkovacího místa č. 4 na parkovišti místní komunikace v Hornické ulici, za křižovatkou s ulicí Slovenská, naproti čp. ▒▒▒▒ .** **b) Rada města stanovuje** **maximální možný počet všech placených parkovacích míst pro vyhrazené parkování v počtu 6 na parkovišti v Hornické ulici na pp.č. 847/3 a pp.č. 542/6, obě k.ú. Osek u Duchcova** **c) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **informovat žadatele.** **Termín: 10.2.2023** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Ing. Říhová - měli bychom zveřejnit informační tabulkou a prostřednictvím webu, že k pronájmu budou už jen 2 parkovací místa. Mgr. Čapek - z žádostí budeme losovat, nebo jakým způsobem budeme vybírat? Ing. Lafek - zveřejníme a dle zájmu poté rada města rozhodne. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro
9.	RM/8/2023 **Žádost o potvrzení souladu povodňového plánu pro dobu stavby** **a) Rada města potvrzuje** **soulad povodňového plánu na stavbu "Osecký p., ř. km 1,530 - 1,598 (Osek - náves) - úprava koryta".** **b) Rada města ukládá** **vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství** **informovat žadatele** **Termín: 25.1.2023** Ing. Lafek - přednesl bod jednání. Mgr. Čapek - jak je to se zabezpečením na pouť? Ing. Lafek - je ošetřeno, že týden před termínem pouti stavbu uzavřou a výkop zabezpečí, a po konaní pouti budou s pracemi pokračovat. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

10.	RM/9/2023 **Stížnost na zřízení úklidu společných prostor domovnicí v objektu Sokolská 530, Osek** **Rada města projednala stížnost a souhlasí** **se zřízení domovnice pro objekt Sokolská 530, Osek od 1.1.2023.** p. Čurvodá - přednesla bod jednání. Ing. Říhová - navrhuji snížit navrhovanou částku 250,-Kč za osobu, na 150,-Kč za osobu. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro
11.	RM/10/2023 **Plnění usnesení** **Rada města bere na vědomí** **Plnění usnesení RM a ZM** Mgr. Kohutková - přednesla bod jednání. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato** **Jmenovité hlasování** **Návrh 1** Ing. Václav Krtek - Pro, Alice Karlíková - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro
12.	**Diskuze** Ing. Lafek - chtěl bych požádat o přejmenovaní rozpočtové položky Tůň rusalek na vodní plochy. Plánujeme čerpat prostředky jak na opravu Tůně rusalek, tak na Velkého továrního rybníku. Ing. Říhová - jen změna názvu položky, na čerpání to nemá vliv. Ing. Lafek - proběhne dražba pozemku v části Osek Hrdlovka Nový Dvůr, bude mít město Osek zájem o koupi? Ing. Říhová - pozemek není pro Město Osek lukrativní. Ing. Říhová - chtěli bychom pravidelně informovat o ukončených akcích. Mgr. Čapek - jak to vypadá s akcí Hrdlovská druhá část? Ing. Lafek - dnes máme s firmou jednání. Zatím jím brání povětrnostní podmínky pokračovat v akci. Ing. Lafek - probíhá dokončení akce veřejné osvětlení, kam bude umístěn software? Ing. Krtek - na SMO, s.r.o. Ing. Říhová - měl by být stanoven postup předávaní podnětů pro advokátní kancelář, nejlépe prostřednictvím vedoucích odborů a následná informovanost starosty a místostarostky o řešení dotazovaného materiálu (např. sdílená tabulka) Mgr. Sklepník - měli bychom informovat zastupitele o možnosti obrátit se na DAS a právní kancelář. Ing. Říhová - Ing. Lafku, kdo schvaloval článek do novin? Bylo by vhodné, kdybyste uveřejňované články předložil vedení města ke schválení. Ing. Lafek - další články, budeme konzultovat.

13.	**Závěr** Starosta města Ing. Krtek ukončil jednání rady města v 10:26, poděkoval radním za účast.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka

Zapisovatelé:

Helena Řezáčová, DiS.
Zapisovatelka