Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Městském úřadě v Oseku. Příklad nahrazeného textu: XXX.

Zápis
ze schůze Rady města Osek,
konané dne 7. listopadu 2018

Přítomno členů RM: 5
Místo konání: kancelář starostky

Pořad schůze:

1. Zahájení a schválení pořadu schůze
2. Interní sdělení SMO
3. Interní sdělení OVMH
4. Interní sdělení SO
5. Interní sdělení asistentky starosty
6. Plnění usnesení
7. Různé, závěr

1) Zahájení a schválení pořadu schůze (přítomno členů RM: 5)

Schůzi rady města zahájila starosta Ing. Jiří Macháček v 08.30 hod. Přivítal členy rady, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a předložil pořad schůze rady.
Rada města jednomyslně pořad schůze schválila.
Usnesení č. 293/2018

Od 9.00 do 11.00 hod. provedla rada místní šetření na pozemcích, které jsou předmětem jednání dnešní schůze.

2) Interní sdělení SMO

1 SMO) Žádost o přednostní přidělení bytu

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost paní XXX o přednostní přidělení bytu v majetku města Oseka pro svého otce pana XXX, který vzhledem ke zdravotním komplikacím přišel o nohu a v současné době užívá družstevní byt ve 4.podlaží bez výtahu.

Pan XXX nemá vůči městu Osek žádné pohledávky po splatnosti.

Sken žádosti je přiložen k materiálům pro jednání rady. Bytová komise tuto žádost neprojednávala.

Město Osek v současné době dokončuje revitalizaci dvou bytů v panelovém domě čp.643 v ulici Hrdlovká a to :

- byt. č.84 v 11 p. o velikosti 1+1
- byt č. 23 v 03 p. o velikosti 1+2

Současně se uvolnil byt pro běžnou skupinu žadatelů v panelovém domě čp.644, č. bytu 34 v 5.p. o velikosti 1+2.

Pokud bude rada města souhlasit s přednostním přidělením bytu, navrhuje jednatel přidělení bytu č. 84 v 11. patře o velikosti 1+1 v čp. 643, bez kauce, s nájemní smlouvou do 31.12.2019.

Starosta přednesl návrh usnesení č. 294/2018:

Rada města projednala a souhlasí s přednostním přidělením bytu č. 84 v panelovém domě čp. 643 v Hrdlovské ulici panu XXX.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 30.11.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

2 SMO) Žádost o přednostního přidělení bytu

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o., předkládá radě města k opakovanému projednání a vyřízení žádost manželů XXX o přednostní přidělení bytu ve stejném panelovém domě, avšak ve 3. patře.

V současné době se revitalizuje byt č. 23 ve 3.patře panelového domu čp.643 v ulici Hrdlovská o velikosti 1+2.

Důvodem žádosti jsou zdravotní důvody paní XXX, podrobně popsány v přiložené žádosti a její strach z výtahů.

Sken žádosti je přiložen v příloze materiálu.

Manželé od září 1998 užívají byt v 8.patře panelového domu čp.643 v ulici Hrdlovská o velikosti 1+2. Po celou dobu nájemního vztahu se jedná o velice bezproblémové nájemníky. Město Osek neeviduje žádnou pohledávku za žadateli.

Bytová komise se žádostí zabývala na svém jednání 19.2.2018 a jednomyslně doporučuje radě města žadatelům vyhovět ve smyslu jejich žádosti.

Starosta přednesl návrh usnesení č. 295/2018:

Rada města:

a) revokuje usnesení číslo 80/2018 ze dne 28.2.2018,
b) projednala a souhlasí s přednostním přidělením revitalizovaného bytu č. 23, o velikosti 1+2 v panelovém domě čp.643 v Hrdlovské ulici manželům XXX.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 30.11.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

2 SMO) Umístění lampy veřejného osvětlení

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost pana XXX o prošetření nevhodně umístění lampy veřejného osvětlení u svého rodinného domu v ulici Rooseveltova.

Pan XXX nesouhlasí s umístěním sloupu veřejného osvětlení na pozemku s parcelním číslem 40/2, který je v majetku žadatele.

Geodetická společnost potvrdila stanovisko pana XXX o umístění sloupu veřejného osvětlení na pozemkové parcele číslo 40/2.

Žádám radu města o souhlasné stanovisko s odstraněním sloupu veřejného osvětlení ze zmíněného pozemku bez náhrady.

Rada města po provedeném místním šetření rozhodla odložit tento bod na příští schůzi s tím, že bude umístění lampy projednáno na místě, za přítomnosti žadatele.

3 SMO) Žádost o pronájem sloupů veřejného osvětlení

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o., předkládá radě města k projednání a vyřízení žádost firmy REKLAMA STOFI.CZ s.r.o., se sídlem v Ústí nad Labem, Přemyslovců 617/8, IČ 28738845 o občasný pronájem sloupů veřejného osvětlení pro reklamní kampaně.

Sken žádosti je přiložen v příloze materiálu.

Starosta přednesl návrh usnesení č. 296/2018:
Rada města projednala a nesouhlasí se žádostí firmy REKLAMA STOFI.CZ s.r.o., se sídlem v Ústí nad Labem, Přemyslovců 617/8, IČ 28738845 o občasný pronájem sloupů veřejného osvětlení pro reklamní kampaně.
Odpovídá: SMO, s.r.o.
Termín: 30.11.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

Dotazy a připomínky:
Ing. Křemen – požádal o kompletní účetnictví společnosti za rok 2017 včetně smluv, faktur, příjmových a výdajových dokladů, objednávek, vážních lístků atd.
p. Mašek – podklady připraví k nahlédnutí do kanceláře asistentky starosty

3) Interní sdělení OVMH

1 OVMH) Postoupení žádosti – odprodej pozemku

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání žádost paní XXX o odprodej pozemkové parcely č. 235/1 o výměře 169 m^2 katastrální území Osek u Duchcova.

Pozemková parcela č. 235/1 se nachází v ulici Nelsonská, a tvoří oplocenou zahrádku za trafostanicí ČEZ vedle základní školy. Parcela přímo navazuje na nemovitosti s domem čp. 5 ve spoluvlastnictví žadatelky. Na zahrádku je přístup pouze přes dvůr domu čp. 5. Zahrádku užívá na základě smlouvy o pachtu pan XXX, který k odprodeji žadatelce udělil souhlas.

Záměr na odprodej pozemkové parcely byl schválen na zasedání zastupitelstva dne 26.9.2018 usnesením č. 48/2018 a zveřejněn na úřední desce města v době od 11.10.2018 do 29.10.2018.

Cena pozemku je na základě poslední platné cenové mapy stanovena ve výši 260,- Kč/m^2.

Na základě místního šetření zjistila rada města, že se na pozemku nachází trafostanice, proto rozhodla odložit tento bod na příští schůzi a ukládá OVMH vznést dotaz na ČEZ na podmínky údržby a přístupu k trafostanici (věcné břemeno apod.).

2 OVMH) Postoupení žádosti – odprodej pozemku

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání žádost manželů XXX o odprodej pozemkové parcely č. 812/2 o výměře 43 m^2 katastrální území Osek u Duchcova.

Manželé XXX se stali vlastníky nemovitostí s rodinným domem v ulici Rooseveltova. V roce 2017 požádali společně s paní XXX, vlastníkem sousedních nemovitostí s domem, o odprodej celé pozemkové parcely č. 812 o výměře 170 m^2. Větší část pozemku tvoří příjezdová a přístupová cesta k oběma rodinným domům směrem od ulice Rooseveltova. Důvodem žádosti v roce 2017 byl záměr manželů XXX na vybudování oplocení, kterým by došlo k uzavření celého prostoru, a zajištění bezpečnosti svých dvou malých dětí. Směrem k hlavní ulici Rooseveltova měla být umístěna brána s pojezdem, od které by paní XXX obdržela klíč a zařízení na ovládání. Před zasedáním zastupitelstva města v prosinci 2017 vzala paní Malíková svou žádost zpět a zastupitelstvo města stáhlo tento bod z programu jednání.

V letošním roce podali Šafránkovi žádost o odkoupení alespoň menší části parcely, kterou ještě před několika týdny tvořila travnatá plocha s několika malými keři směrem do ulice Rybniční, o šíři cca 2 metry.

Záměr na odprodej části pozemkové parcely č. 812 byl schválen na zasedání zastupitelstva dne 27.6.2018 usnesením č. 31/2018 a zveřejněn na úřední desce města v době od 29.6.2018 do 16.7.2018.

Manželé XXX byli vyzváni, aby předložili geometrický plán, kterým by došlo k rozdělení původní parcely č. 812 na dvě části.

Podle provedeného zaměření a zpracovaného geometrického plánu č. 1173-566/2018, schváleného Katastrálním úřadem Teplice dne 29.8.2018 pod čj.: 1071/2018-509, byla z původní pozemkové parcely č. 812 oddělena parcela č. 812/2 o výměře 43 m^2, která měla přejít do společného jmění manželů XXX. Zbývající část parcely č. 812 o výměře 127 m^2 by dál zůstala jako příjezd k domům.

Při geodetickém zaměřením bylo současně zjištěno, že se některé inženýrské sítě, vedoucí do domu paní XXX, vč. části oplocení s vraty paní XXX, ale i lampa veřejného osvětlení, nacházejí na pozemku ve vlastnictví manželů XXX.

Před zasedáním zastupitelstva města v září 2018 se na město opět obrátila paní XXX se žádostí na zrušení usnesení zastupitelstva č. 31/2018, kterým byl schválen záměr na odprodej části pozemku, nově označeném jako parcela č. 812/2. Paní XXX současně město požádala o zachování stávajícího stavu a uvedení evidence v katastru nemovitostí do souladu s faktickým stavem vjezdů. Jmenovaná v té době o své vlastní vůli nechala parcelu (nově označenou jako 812/2) vysypat kamínky se štěrkem a odstranila několik keřů.

Rada města projednala žádost o zachování stavu na schůzi dne 26.9.2018 a doporučila paní XXX řešit tuto záležitost občanskoprávní cestou přímo s manžely XXX.

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 26.9.2018 projednalo žádost paní Malíkové a usnesením č. 49/2018 rozhodlo, usnesení zastupitelstva města č. 31/2018, nerevokovat.

Zastupitelstvo města současně na zasedání dne 26.9.2018 projednalo žádost manželů XXX o odprodej pozemkové parcely č. 812/2 a ve věci nepřijalo žádné usnesení.

Manželé XXX proto novou žádostí ze dne 12.10.2018 opětovně žádají o odprodej parcely č. 812/2, neboť by zahradu rádi sjednotili a oplotili, jelikož se zde pohybují dvě malé děti (jedno ještě velmi malé). Žádost je součástí materiálu.

Cena pozemku je podle poslední platné cenové mapy stanovena ve výši 150,- Kč/m^2.

Rada města na základě místního šetření rozhodla odložit tento bod na příští schůzi a provést místní šetření za účasti manž. XXX a paní XXX. Rada města ukládá OVMH:

– svolat místní šetření

-do místního šetření prověřit, zda záměr na využití pozemku (přístupové cesty) není v rozporu se zákonem

Ing. Černá – prověří dotaz se zpracovateli územního plánu

<u>3 OVMH) Postoupení žádosti – odprodej nemovitostí (pronájem) - záměr</u>

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání žádost slečny XXX a pana XXX o odprodej nebo dlouhodobý pronájem domu čp. 573 v ulici Smetanova, se stavebními parcelami č. 642, č. 1034, č. 1035 a pozemkovou parcelou č. 729/21, vše katastrální území Osek u Duchcova. Žádost je přílohou materiálu.

Na stavební parcele č 642 se nachází objekt čp. 573 dětského zdravotního střediska, ve kterém je v současné době ordinace dětské lékařky. Na stavebních parcelách č. 1034 a č. 1035 stojí stavby dvou garáží. Pronájem ordinace a garáží je v kompetenci Služeb města Oseka s.r.o. Pozemkovou parcelu č. 729/21 tvoří zahrada.

Žadatelé, by v případě odkoupení nemovitostí zachovali ordinaci praktického lékaře pro děti a mládež v prvním nadzemním podlaží, ve druhém by si zřídili byt. Zahradu a garáže by využívali pro vlastní potřebu. V případě zamítnutí prodeje by uvítali i dlouhodobý pronájem.

V katastru nemovitostí je stavební parcela č. 642 o výměře 296 m^2 vedena jako zastavěná plocha a nádvoří, stavební parcely č 1034 o výměře 27 m^2 a č.1035 o výměře 28 m^2

jsou vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří, a pozemková parcela č. 729/21 o výměře 727 m^2 je vedena jako trvalý travní porost.

Starosta přednesl návrh usnesení č. 297/2018:

Rada města projednala žádost slečny XXX a pana XXX, a:

a) nedoporučuje zastupitelstvu města záměr na odprodej stp.č. 642, stp.č. 1034, stp.č. 1035 a pp.č. 729/21, vše k.ú. Osek u Duchcova, ke schválení.
b) neschvaluje záměr na pronájem domu čp. 573, stp.č. 642, stp.č. 1034, stp.č. 1035 a pp.č. 729/21, vše k.ú. Osek u Duchcova.

Odpovídá: odbor VMH
Termín: ZM 5.12.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

4 OVMH) Postoupení žádosti – výpověď ze smlouvy o nájmu pozemku

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města výpověď ze smlouvy o nájmu manželů XXX na část stavební parcely č. 409/2 o katastrální území Osek u Duchcova.

Stavební parcela č. 409/2 se nachází v ulici Husova a tvoří společný dvůr s přístupem a příjezdem k domům čp. 114, čp. 176 a čp. 256.

Manželé XXX užívají část pozemku o výměře 13 m^2 jako přístupu do domu na základě smlouvy o nájmu, platnost smlouvy je na dobu neurčitou.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět, neboť manželé XXX podali žádost o odprodej, nechali si zpracovat geometrický plán s oddělením předmětné části, a jejich žádost o odprodej bude projednána na příštím zasedání zastupitelstva města.

Starosta přednesl návrh usnesení č. 298/2018:

Rada města projednala žádost a bere na vědomí výpověď manželů XXX ze smlouvy o nájmu na část stp.č. 409/2 o výměře 13 m^2 k.ú. Osek u Duchcova k 31.12.2018.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: 14.11.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

5 OVMH) Postoupení žádosti – výpověď ze smlouvy o nájmu pozemku - záměr

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města výpověď ze smlouvy o nájmu pana XXX, na část stavební parcely č. 318/3 katastrální území Osek u Duchcova.

Stavební parcela č. 318/3 o celkové výměře 136 m^2 se nachází v ulici Obránců míru a tvoří travnatý prostor s živým plotem před rodinným domem čp. 214.

Pan , který byl dosud spolu s panem XXX spoluvlastníkem domu čp. 214, užívá část pozemku o výměře 70 m^2 jako prostoru pro přístup a příjezd do domu čp. 214 na základě smlouvy o nájmu. Platnost smlouvy je na dobu neurčitou.

V současné době se však vlastníkem domu stal pouze pan XXX, který žádá o pronájem předmětné části pozemku.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět a schválit záměr na pronájem.

Starosta přednesl návrh usnesení č. 299/2018:

Rada města projednala žádost a:

a) bere na vědomí výpověď pana XXX, ze smlouvy o nájmu na část stp.č. 318/3 o výměře 70 m^2 k.ú. Osek u Duchcova k 31.12.2018;
b) schvaluje záměr na pronájem části stp.č. 318/3 o výměře 70 m^2 k.ú. Osek u Duchcova jako prostoru pro přístup do domu čp. 214 v ulici Obránců míru.

Odpovídá: odbor VMH
Termín: 14.11.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

6 OVMH) Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě k projednání dokument „Dokumentace záměru stavby v rozsahu přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)_Pokračování hornické činnosti – I. etapa Doly Bílina 2019 – 2035“. Předmětnou dokumentaci zaslalo v jednom vyhotovení v listinné podobě Ministerstvo životního prostředí s tím, že je poskytnuta k nahlížení na odboru výstavby a místního hospodářství. Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce dotčeného kraje. Doba zveřejnění je dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Dále je možno do dokumentace také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (http://www.cenia,cz/eia) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (http://www.mzp.cz/eia), pod kódem záměru MZP471.

p. Kučera - navrhl další nezávislé měření hluku a prachu pro porovnání informací

Starosta přednesl návrh usnesení č. 300/2018:

Rada města projednala dokument „Dokumentace záměru stavby v rozsahu přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)_Pokračování hornické činnosti – I. etapa Doly Bílina 2019 – 2035“ a má k předmětnému dokumentu připomínku:

- Město Osek požaduje provádět dvojí nezávislé měření prašnosti a hlučnosti od dvou subjektů po dobu trvání pokračování hornické činnosti – I. etapa Doly Bílina 2019-2035 z důvodu porovnání výsledků měření.

Odpovídá: odbor VMH
Termín: 14.11.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

7 OVMH) Projektová dokumentace „Oprava chodníku na p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova“

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě k projednání projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení na opravu stávajícího chodníku od ul. Hornická k dolnímu nádraží „Oprava chodníku na p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova“. Stávající chodník je betonový, lemovaný betonovými obrubami. Nově navržený chodník je ze zámkové dlažby včetně nového podloží, do nových betonových obrub. Na opravu chodníku je možno podat žádost o podporu z Integrovaného regionální operačního programu s názvem „MAS Naděje o.p.s. – IROP – Bezpečně autem, na kole, pěšky i veřejnou dopravou“ – předpoklad březen 2019. Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu je 95% (Evropský fond), 0% (státní rozpočet). Předpokládané náklady na opravu jsou 2,2 mil. Kč vč. DPH.

Starosta – projektovou dokumentaci bude nutné přepracovat. Při místním šetření zjistili, že neodpovídá šířka chodníku. Další věcí je změna povrchu na asfalt, neboť i okolní chodníky jsou asfaltové. Betony jsou v dobrém stavu a nebude nutné je v celém rozsahu bourat.

p. Kučera – při zadávání zakázek je nutné provést přeměření, na projektovou dokumentaci se nedá spoléhat

Starosta přednesl návrh usnesení č. 301/2018:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o podporu z Integrovaného regionální operačního programu s názvem „MAS Naděje o.p.s. – IROP – Bezpečně autem, na kole, pěšky i veřejnou dopravou“ na opravu chodníku na p.p.č. 855/2, k.ú. Osek u Duchcova.
Odpovídá: odbor VMH

Termín: ZM 5.12.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

8 OVMH) Spolupodílení na investicích při opravách vodorovného dopravního značení

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě informaci o spolupodílení se na investicích při opravách vodorovného dopravního značení na křižovatkách na silnici I/27 (ul. Rooseveltova, Tyršova). Předmětnou žádost zaslala, jménem Ředitelství silnic a dálnic, projekční kancelář Architektonická a projekční kancelář, Chomutov, která zpracovala zjednodušenou projektovou dokumentaci včetně položkového výkazu výměr. Jedná se o křižovatky ul. Rooseveltova x Lesní, Rooseveltova x V domkách, Tyršova x Vrbenského. Předpokládané náklady jsou cca 7.000,- Kč vč. DPH. Skutečná cena se může lišit a bude vycházet ze skutečného provedení.

Dotazy a připomínky:
Ing. Křemen – požádal o projektovou dokumentaci na Stropník a na Hrdlovskou ulici

4) Interní sdělení SO

Pověření členů zastupitelstva města funkcí oddávajícího

Správní odbor se obrací na radu města se žádostí o pověření členů zastupitelstva města funkcí oddávajícího. Ze zákona funkci oddávajícího vykonává starosta a místostarosta. Podle zákona o matrikách může rada města pověřit další členy zastupitelstva funkcí oddávajícího. V minulém volebním období byly pověřeny Ing. Bc. Dagmar Králová a Lenka Říhová.

Při občanských obřadech oddávající používá závěsný odznak. Podle zákona o obcích jej může užívat při významných příležitostech a občanských obřadech pouze starosta. Rada tedy musí stanovit, v kterých případech může užívat závěsný odznak i jiný člen zastupitelstva.
Na schůzi rady navrhl p. Zenk pověřit Ing. Dagmar Královou, která má zájem funkci oddávající vykonávat.

Starosta přednesl návrh usnesení č. 302/2018:

Rada města projednala a:

a) v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. a) zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn, pověřuje členku zastupitelstva města Ing. Dagmar Královou funkcí oddávající,
b) v souladu s odst. 2 § 108 zák. č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jednomyslně stanovuje užívání závěsného odznaku pro oddávající při občanských obřadech – Ing. Jiřího Hlinku a Ing. Dagmar Královou,
c) stanovuje termíny svatebních obřadů – první a třetí soboty v měsíci,
d) schvaluje časový rozvrh svatebních obřadů ve stanovených termínech od 10.00 hod. do 14.00 hod.

Odpovídá: Správní odbor
Termín: 14.11.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

4) Interní sdělení asistentky starostky města

1 as) Zřízení komisí rady města

Rada města je v souladu s ustanovením §102 odst. 2 písm. h) vyhrazeno zřizovat komise rady města. V minulém volebním období byla zřízena bytová komise, výběrová komise, bezpečnostně dopravní komise a redakční rada. V návrhu usnesení jsou uvedeni jednotliví

tajemníci komisí, kteří byli na pozicích i v přechozím období. Výběrové komisi musí být tajemník vybrán, a to z toho důvodu, že Ing. Benda podal výpověď. U redakční rady je tajemník uveden variantně, protože paní Jitka Rejčová zastupuje na MěÚ paní Evu Brnovou po dobu její nemoci.

Návrhy komisí, jejich předsedů, členů a tajemníků předložené členy rady:

Bytová komise
Předseda – Ing. Dagmar Králová
Členové – Marta Nováková, Mgr. Ivana Kavková, Blanka Kalousová, Miloš Fuchs DiS.
Tajemník s hlasem poradním – Vojtěch Mašek

Výběrová komise
Předseda – Jan Charvát
Členové – Vilém Macháček, Tomáš Pelc, Valburga Jánská, Michaela Formánková
Tajemník s hlasem poradním – Ing. Lucie Černá

Bezpečnostně dopravní komise
Předseda – Ing. Pavel Hurych
Členové – Filip Dostál, Michal Šimánek, Petr Vavruša, Tomáš Litavský
Tajemník s hlasem poradním – Miloš Fuchs DiS.

Redakční rada
Předseda – Ing. Hana Křemenová
Členové – Mgr. Jitka Lindová, Magda Mašková, Taťana Dondová, Petr Šíla
Tajemník s hlasem poradním – Eva Brnová/Jitka Rejčová

Komise pro školu, kulturu a sport
Předseda – Mgr. Luboš Čapek
Členové – Mgr. Tereza Bártová, Jana Jánská, Mgr. Martin Charvát, Mgr.Vendula Váňová
Tajemník s hlasem poradním – Mgr. Miloslava Macháčková

Starosta přednesl návrh usnesení č. 303/2018:
Rada města projednala a v souladu s § 122 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

a) zřizuje bytovou komisi ve složení:

Předseda: Ing. Dagmar Králová
Členové: Marta Nováková, Mgr. Ivana Kavková, Blanka Kalousová, Miloš Fuchs DiS.
Tajemník s hlasem poradním: Vojtěch Mašek

b) zřizuje výběrovou komisí ve složení:

Předseda: Jan Charvát
Členové: Vilém Macháček, Tomáš Pelc, Valburga Jánská, Michaela Formánková
Tajemník s hlasem poradním: Ing. Lucie Černá

c) zřizuje bezpečnostně dopravní komisi ve složení:

Předseda: Ing. Pavel Hurych
Členové: Filip Dostál, Michal Šimánek, Petr Vavruša, Tomáš Litavský
Tajemník s hlasem poradním: Miloš Fuchs DiS.

d) zřizuje redakční radu ve složení:

Předseda: Ing. Hana Křemenová

Členové: Mgr. Jitka Lindová, Magda Mašková, Taťana Dondová, Petr Šíla
Tajemník s hlasem poradním: Eva Brnová/ Jitka Rejčová

e) zřizuje komisi pro školu, kulturu a sport ve složení:

Předseda: Mgr. Luboš Čapek
Členové: Mgr. Tereza Bártová, Jana Jánská, Mgr. Martin Charvát, Mgr. Vendula Váňová
Tajemník s hlasem poradním: Mgr. Miloslava Macháčková
Odpovídá: asistentka starostky
Termín: 30.11.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

2 as) Návrh harmonogramu na projednání rozpočtu 2019

Radě města je předložen návrh harmonogramu na projednání rozpočtu. Rozpočet města musí být před jeho schválení zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dní.

Návrh harmonogramu na projednání rozpočtu r.2019

12.11.2018	finanční výbor

14.11.2018	pracovní jednání ZM

19.11.2018	vyvěsit (pokud bude zastupitelstvo města 5.12.2018)
26.11.2018	vyvěsit (pokud bude zastupitelstvo města 12.12.2018)

28.11.2017	rada města

05.12.2018	zastupitelstvo města
12.12.2018	zastupitelstvo města

Stanovisko:

Rada města projednala a souhlasí s termínem jednání ZM 5.12.2018, na kterém bude schválen rozpočet města.

3 as) Termíny konání RM do konce roku 2018

Jednání rady města se zpravidla konají 1x za tři týdny, tj. jednání RM by mělo proběhnout 28.11.2018 a 19.12.2018. Zápis z jednání musí být vyhotoven do 7 dnů od jednání, pokud bude zachován termín jednání 19.12. bude čas na vyhotovení zápisu zkrácen z důvodů vánočních svátků. Možné je přesunout jednání na 12.12.2018.
Návrh jednání rady města - 28.11.2018; 12.12.018
Starosta - navrhl jednání příští rady 21.11.2018
Rada města schválila termín příští schůze rady 21.11.2018, na které budou stanoveny další termíny.

4 as) Poučení o nakládání s důvěrnými informacemi

Ing. Veronika Součková asistentka starosty upozornila členy rady, že vzhledem k tomu, že dostávají důvěrné informace (např. projektové dokumentace, žádosti o byty apod.), měli by zachovávat o těchto informacích mlčenlivost.

6) Plnění usnesení

Zpráva o plnění usnesení tvoří přílohu v materiálech k zápisu rady.

7) Různé, závěr

Ředitel organizace FrýTajm, pan Petr Šíla informoval členy rady o správním řízení ze strany České obchodní inspekce, které se týká vstupného formou náramku pro osecké občany. Prodejem náramků pouze pro osecké občany došlo k porušení zákona a bude vyměřena pokuta. Místostarosta ing. Jiří Hlinka k tomu doplnil informaci o jednání na České obchodní inspekci, které se zúčastnil spolu s dalšími představiteli měst, kterých se porušení zákona při výběru vstupného také týká. Pokuta bude vyměřena a je třeba najít řešení, jak dále postupovat. Možným řešením by mohlo být prodej permanentek s tím, že čím dříve budou koupeny, tím budou levnější.
Pan Kučera upozornil, že se podobný případ řešil již v roce 2003 v Praze. Doporučil dohledat podklady k tomuto případu a vznést dotaz, jak problém vyřešili.

Ing. Křemen navrhl doplnění osvětlení vánočního stromu o výzdobu - rampouchy.
Pan Kučera navrhl zvážit změnu místa pro rozsvícení vánočního stromu do parku v Tyršově ulici.
Starosta projedná s vedoucím SMO doplnění vánočního osvětlení a s vedoucí ITC umístění vánočního stromu (varianty – původní strom, strom stojící před původním a strom v parku na Tyršově ulici).

Na závěr poděkoval starosta členům rady za účast a schůzi v 13.30 hod. ukončil.