



# Z Á P I S

## z 11. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 9.6.2021 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Jiří Hlinka  
Ing. Josef Křemen  
Jiří Kučera  
Ing. Jiří Macháček

Omluveni: Michal Zenk

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p><b>Zahájení 11. Rady města</b></p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta města Ing. Jiří Macháček v 09:50. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady bylo přítomno 4 členů.</p>
2.	<p>RM/199/2021 <b>Schválení programu 11.Rady města</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p><b>předložený program/pořad schůze 11. Rady města Osek viz. příloha s doplněním o bod 33 Uzavírka komunikace Jateční - oprava povrchu mostku</b></p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>

3. RM/200/2021 **Ukončení Dohody o poskytnutí pozemku k odstavení vozidla dohodou**
- a) Rada města schvaluje**
- ukončení Dohody o poskytnutí pozemku k odstavení vozidla uzavřené se společností Václav ŠLAMBORA, s.r.o. dohodou a to k 30.06.2021.**
- b) Rada města ukládá**
- jednatelce SMO s.r.o.**
- informovat žadatele**
- Termín: 30.6.2021**
- p. Čurdová - Přednesla bod programu.  
Ing. Křemen - Opravu omítek na budově hřbitova provádělo SMO?  
p. Čurdová - Ano, prováděla naše firma.  
Ing. Křemen - Odvedli jste dobrou práci. Chválím.
- Hlasování  
Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení: **Přijato**  
**Jmenovité hlasování**
- Návrh 1**  
Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen
4. RM/201/2021 **Osecká pouť 2021 a další plánované akce KC Osek - změny, plán akcí**
- a) Rada města schvaluje**
- plán akcí Kulturního centra Osek na 2. polovinu roku 2021 s ohledem na vývoj situace vládních opatření.**
- b) Rada města schvaluje**
- pokračovat v přípravách akce Osecká pouť 2021.**
- Bc. Ferlesová - Přednesla bod programu.  
Ing. Křemen - Plánujete Osecké slavnosti v plném rozsahu?  
Bc. Ferlesová - Ano, plánujeme zatím v plném rozsahu. Konečné rozhodnutí padne 30.06.2021.  
Ing. Křemen - Upozorňuji na špatné znění usnesení, dle mého by mělo být schvalujeme a ne jen doporučujeme.
- Hlasování  
Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení: **Přijato**  
**Jmenovité hlasování**
- Návrh 1**  
Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen
5. RM/202/2021 **Žádost o souhlas s konáním akce - Mystery run**
- a) Rada města schvaluje**
- konání akce Mystery run konané dne 28.8.2021 na na parcele č.180/01 a 266/1 k.u. Dlouhá louka.**

Ing. Hlinka - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

6. RM/203/2021 **Smlouva o budoucí smlouvě VB - přípojka NN do pp.č. 648/2 k.ú. Osek u Duchcova - "Ořechovka"**

**a) Rada města souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4020424/SoBS VB/1, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/4, na zatížení pp.č. 648/2 k.ú. Osek u Duchcova.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství  
informovat žadatele.

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

7. RM/204/2021 **Zvláštní užívání a uzavírky místních komunikací - Osecká pouť 2021**

**a) Rada města souhlasí**

se zvláštním užíváním a s uzavírkou místních komunikací nebo jejich částí v ulicích Klášterní náměstí, Obránců míru, bývalé ulici Máchova, Krátká, Dolnonádražní vč. tří propojek do Obránců míru z ulice Krátká, po hrázi Mlýnského náhonu a okolo DDM, Jateční, Svobody, Husova a Sokolská, pro umístění a provoz stánků, pojízdných či přenosných prodejních a jiných podobných zařízení, pořádání kulturních, zábavních a podobných akcí, umístění atrakcí, produkcí, atd. ve dnech 21.8. - 22.8.2021, z důvodu konání Oseckých slavností.

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**



10.	<p>RM/207/2021 <b>Stavební práce na uložení podzemního kabelového vedení Speednet s.r.o.-Vrbenského, Hrdlovská</b></p> <p><b>a) Rada města souhlasí</b></p> <p>s uložení podzemního kabelového vedení a se zvláštním užíváním místních komunikací pro provedení stavebních prací v ulicích Lidická, Vrbenského a Hrdlovská, na pozemkových parcelách č. 720/90, č. 729/105, č. 729/79, č. 720/62, č. 720/70, a č. 720/63, vše k.ú. Osek u Duchcova, v rámci plánované akce trasy na pokládku sítí společnosti Speednet s.r.o., se sídlem Teplice, Skupova 570/21, od Lidická čp. 611 k Hrdlovská čp. 641 v Oseku.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>informovat společnost Speednet s.r.o.</p> <p><b>Termín: 23.6.2021</b></p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu. Ing. Křemen - Jak je ošetřeno věcné břemeno? Ing. Lafek - Bude zakotveno ve smlouvě.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
11.	<p>RM/208/2021 <b>Poplatky za komunální odpad - INFORMACE</b></p> <p><b>a) Rada města bere na vědomí</b></p> <p>informaci o poplatcích za komunální odpad</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu. Proběhla diskuze k tématu. Problematika bude přednesena na PZM.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
12.	<p>RM/209/2021 <b>Návrh na souhlas s realizací leteckého vápnění</b></p> <p><b>a) Rada města souhlasí</b></p> <p>s realizací leteckého vápnění dle projektu Ministerstva zemědělství na lesním majetku města Osek na pp.č. 186/5 k.ú. Dlouhá Louka v rozsahu 1,4451 ha.</p> <p><b>b) Rada města zmocňuje</b></p> <p>Ministerstvo zemědělství, aby město Osek zastupovalo při jednání se všemi úřady příslušnými k vydání všech souhlasů a povolení potřebných k realizaci tohoto projektu. Tato plná moc se</p>

uděluje do okamžiku získání uvedených nezbytných souhlasů a povolení, nejdéle do dne 31.12.2025.

**c) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat Ministerstvo zemědělství**

**Termín: 30.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

13.

RM/210/2021 **Žádost o souhlas majitele pozemní komunikace - "Rekonstrukce vodojemů v ulici Hrdlovská, Osek"**

**a) Rada města uděluje**

**souhlas společnosti SVIS - REALIZACE spol. s r.o., se sídlem Za Chlumem 814, 418 01 Bílina, IČO: 01985264 k dočasnému využití vjezdu na pozemní komunikaci v ulici Hrdlovská, Osek, dle předložené situace. Tento souhlas je platný pouze po dobu realizace rekonstrukce vozovky v ulici Hrdlovská.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele**

**Termín: 25.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

14.

RM/211/2021 **Žádost o udělení plné moci věci jednání o odběru vzorků malty pro vědecké účely z hradu Osek/Rýzmburk**

**a) Rada města nesouhlasí**

**s udělením plné moci panu** 

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**vyrozumět žadatele s tím ať se obrátí na předsedu občanského sdružení na záchranu hradu**

**Rýzmburk.****Termín: 30.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

p. Kučera - Jestliže žadatel chce, může mu poskytnout odborně zpracované rozbor.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

15.

**RM/212/2021 Pacht pozemku č. 224/4 k.ú. Osek u Duchcova - ul. Zahradní****a) Rada města neschvaluje**

**pacht části pp.č. 224/4 o výměře 532 m<sup>2</sup> k.ú. Osek u Duchcova, jako zahrádka.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele a připravit vizualizaci venkovní obřadní síně a podobného využití.**

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Hlinka - Měli bychom prostor začít využívat.

p. Kučera - Z důvodu špatného přístupu do prostoru, navrhuji prostor využít pro potřeby úřadu. Žádám zpracovat projekt na úpravu prostoru k využití pro svatební obřady a jiné akce města.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

16.

RM/213/2021 Pacht pp.č. 543/52 k.ú. Osek u Duchcova - pod Batlíkem

**a) Rada města schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy s panem [REDACTED]  
, na pacht pp.č. 543/52 k.ú. Osek u Duchcova k zemědělskému hospodaření, na dobu neurčitou,  
za cenu ve výši 141,- Kč/rok.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a vyzvat ho k podpisu smlouvy.

**Termín: 30.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk -  
Nepřítomen

17.1.

RM/214/2021 Pacht nových zahrádek na pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova v ul. Obránců míru -  
informace**a) Rada města bere na vědomí**

informaci o postupu příprav nových zahrádek na pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova, souhlasí se  
zřízením přístupové branky do zahrádek v místě mezi 1 a 2, a s úpravou výměry zahrádek podle  
možných podmínek v terénu.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

zajistit ve spolupráci se SMO s.r.o. prostor nových zahrádek, vč. umístění branky v místě mezi  
zahrádkou 1 a 2a části nového oplocení mezi budoucími zahrádkami a dvorem u čp. 165, s  
ohledem na trasu vodoteče.

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

p. Kučera - Navrhuji do desek nezasahovat a nechat na pachtýřích, jestli využijí a informovat je o faktu  
vodotečí pod deskami.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk -  
Nepřítomen

17.2.	<p>RM/215/2021 <b>Pacht nových zahrádek na pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova v ul. Obránců míru - informace</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>výběr pachtýřů formou losování.</b></p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu. Ing. Křemen - Pachtýře bychom měli vybrat formou dražby.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Proti, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
18.	<p>RM/216/2021 <b>Dočasný zábor - louka naproti DDM (záchytné parkoviště)</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>uzavření "Smlouvy o právu provést dočasný zábor č. 2/69/2021" s Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, na bezúplatný zábor části pp.č. 479/1 o výměře 20.100 m<sup>2</sup> k.ú. Osek u Duchcova, od 21.8. do 22.8.2021, z důvodu využití jako parkovací plochy pro osobní vozidla v době konání Oseckých slavností.</b></p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>informovat vlastníka pozemku a zajistit podpis smlouvy ze strany města.</b></p> <p><b>Termín: 23.6.2021</b></p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
19.	<p>RM/217/2021 <b>Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek</b></p> <p><b>a) Rada města doporučuje</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek panu [obrazek] za kupní cenu ve výši 547.750,- Kč, vč. úhrady 1.100,- Kč za zpracování znaleckého posudku.</b></p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>informovat žadatele.</b></p> <p><b>Termín: 16.6.2021</b></p> <p><b>c) Rada města ukládá</b></p>

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**předložit žádost na ZM.**

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 1 Proti: 3 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Proti, Jiří Kučera - Proti, Ing. Jiří Hlinka - Proti, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

20. RM/218/2021 **Prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem**

**a) Rada města doporučuje**

**zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka paní [REDACTED] za kupní cenu ve výši 21.700,- Kč, vč. úhrady 1.100,- Kč za zpracování znaleckého posudku.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele.**

**Termín: 16.6.2021**

**c) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**předložit žádost na ZM.**

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

21. RM/219/2021 **Prodej části stp.č. 409/2 k.ú. Osek u Duchcova - Husova ul. - záměr**

**a) Rada města doporučuje**

**zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části stp.č. 409/2 o výměře 14 m<sup>2</sup> k.ú. Osek u Duchcova manželům [REDACTED]**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele a předložit žádost na ZM.**

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Hlinka - Proč je rozdíl v ceně?

Ing. Lafek - Posudek byl už více jak jeden rok starý, musí se nechat zpracovat nový. Každý rok dostávají znalci nové koeficienty. Proto jiná cena.

#### Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

22.

RM/220/2021 Výpověď z nájmu na pozemky v k.ú. Hrad Osek

#### **a) Rada města souhlasí**

**s ukončením smluvního nájemního vztahu s GUSTO CATERING, s.r.o., na užívání pp.č. 372, pp.č. 232 a pp.č. 225, vše k.ú. Hrad Osek, ke dni 30.6.2021.**

#### **b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství  
informovat žadatele.**

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

#### Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

23.

RM/221/2021 Výpověď z pachtovní smlouvy na část pp.č. 318/8 k.ú. Osek u Duchcova - ul. Svobody, záměr na pacht

#### **a) Rada města podává okamžitou výpověď**

**z Pachtovní smlouvy ze dne 8.2.2016, uzavřené s panem [REDACTED], na užívání části pp.č. 318/8 o výměře 324 m<sup>2</sup> k.ú. Osek u Duchcova, z důvodu závažného porušení podmínek, uvedených ve smlouvě.**

#### **b) Rada města schvaluje**

**záměr na pacht části pp.č. 318/8 o výměře 324 m<sup>2</sup> k.ú. Osek u Duchcova jako zahrádky pro pana [REDACTED].**

#### **c) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství  
informovat pachtýře.**

**Termín: 23.6.2021**

- d) Rada města ukládá**  
**vedoucí finančního odboru**  
**zahájit vymáhání pohledávky.**  
**Termín: 30.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.  
 Odchod Ing. Křemen 11:25. Počet přítomných radních 3.  
 Příchod Ing. Křemen 11:27. Počet přítomných radních 4.

Hlasování  
 Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
 Usnesení: **Přijato**

24. **Rozpočtové opatření č. 30/2021 - PD knihovna**

- a) Rada města schvaluje**  
**rozpočtové opatření č. 30/2021 tj. posílení položky 6121, organizační jednotky 300, organizace 401 ve výši 30.000,-Kč s DPH z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu na zpracování projektové dokumentace „Knihovna - zřízení skladu knih“.**

- b) Rada města schvaluje**  
**společnost PS projekty spol. s.r.o. se sídlem Revoluční 5, 415 01 Teplice, IČ : 25423126 ke zpracování projektové dokumentace „Knihovna - zřízení skladu knih“ za částku 79.255,-Kč s DPH**

- c) Rada města ukládá**  
**vedoucí finančního odboru**  
**provést RO v uzávěrce za měsíc červen 2021**  
**Termín: 9.7.2021**

- d) Rada města ukládá**  
**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**  
**vyrozumět společnost o provedení díla a požádat o slevu.**  
**Termín: 25.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.  
 Ing. Křemen - Byla oslovena jedna nebo více firem?  
 Ing. Lafek - Ne, jen jedna. Už pro nás udělala v této budově 2 sklepy.  
 Ing. Macháček - Měli bychom dodržet schválenou částku.  
 Po diskuzi byl bod odložen do příští RM

25. **Rozpočtové opatření č. 31/2021 - PD na opravu místní komunikace ulice Vodičkova**

- a) Rada města schvaluje**  
**rozpočtové opatření č. 31/2021 tj. posílení položky 5169, organizační jednotky 300, organizace 19204 o částku 187.550,-Kč s DPH z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na opravu místní komunikace ulice Vodičkova v Oseku.**

- b) Rada města schvaluje**  
**společnost A2-PORT, s.r.o. se sídlem Opltova 155, 436 03 Litvínov, IČ : 25424866 ke zpracování**

projektové dokumentace na opravu místní komunikace ulice Vodičkova v Oseku ve výši 187.550,-Kč s DPH.

**c) Rada města ukládá**

vedoucí finančního odboru

provést RO v uzávěrce za měsíc červen 2021

**Termín: 9.7.2021**

**d) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost o provedení díla

**Termín: 25.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen - Kolik projektantů jsme oslovili?

Ing. Lafek - Jen jednoho.

Po diskuzi bylo zpracování dokumentace přesunuto na rok 2022.

26.

**RM/222/2021 Rozpočtové opatření č. 32/2021 - PD na zateplení budovy MěÚ Osek**

**a) Rada města schvaluje**

rozpočtové opatření č. 32/2021 tj. posílení položky 6121, organizační jednotky 300, organizace 1550 o částku 118.600,-Kč s DPH z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu pro zpracování projektové dokumentace na zateplení objektu MěÚ Osek.

**b) Rada města schvaluje**

společnost REAL - INVESTA spol. s.r.o. se sídlem M. Alše 2101/7, 434 01 Most, IČ : 48288802 ke zpracování projektové dokumentace na zateplení MěÚ Osek za částku 118.600,-Kč s DPH.

**c) Rada města ukládá**

vedoucí finančního odboru

provést RO v uzávěrce za měsíc červen 2021

**Termín: 9.7.2021**

**d) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

**Termín: 25.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen - Byl osloven i jiný projektant?

Ing. Lafek - Ne nebyl. Projektant nasmlouván už v roce 2020.

p. Kučera - Navazují opravy střechy s touto akcí?

Ing. Lafek - Ano, projektant komunikuje s firmou.

Ing. Křemen - Cena odpovídá ceně obvyklé?

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

27.

RM/223/2021 **Rozpočtové opatření č. 33/2021 „Odvodňovací železobetonový žlab, dílny ZŠ Nelsonská”****a) Rada města schvaluje**

rozpočtové opatření č. 33/2021 tj. posílení položky 5169, organizační jednotky 300, organizace 4304 o částku 319.900,-Kč s DPH z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu na zhotovení železobetonového odvodňovacího žlabu u zrekonstruovaných dílen ZŠ Nelsonská

**b) Rada města schvaluje**

společnost Petr Vachulka, IČ : 43243070, se sídlem Hora Svaté Kateřiny, ulice Dlouhá 17 k provedení stavby železobetonového odvodňovacího žlabu

**c) Rada města ukládá**

vedoucí finančního odboru

provést RO v uzávěrce za měsíc červen 2021

**Termín: 9.7.2021**

**d) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost Petr Vachulka o provedení stavby železobetonového žlabu

**Termín: 18.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen - Dodatečné stavební povolení a závazné stanovisko se netýka předkládaných úprav vedle budovy, ale těch provedených za budovou.

Ing. Lafek - V dodatečném povolení v části odůvodnění je to vysvětleno.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Zdržel se, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

28.

**Rozpočtové opatření č. 34/2021 navýšení ceny na VZ „Stavební úpravy kulturního domu Stropník” č.p. 31**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 34/2021 tj. posílení položky 6121, organizace 300, organizační jednotky 3565 o částku 1.500.000,-Kč s DPH z položky 8115, kdy zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku účtu FROMMO - návratně bez úroku, včetně uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo.

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Proběhlo šetření na místě stavby KD Stropník. Po diskuzi byl bod odložen na mimořádnou RM až bude zpracováno vyčíslení více a méně prací.

29.

RM/224/2021 **Zvláštní užívání místní komunikace a sjezd na MK - ulice Horská**

**a) Rada města souhlasí**

s uložením vodovodní přípojky do pp.č. 365/4 ve vlastnictví města a se zvláštním užíváním místní komunikace v ulici Horská, z důvodu napojení pp.č. [obrázek] , obě k.ú. Hrad Osek, na veřejnou

vodovodní síť.

**b) Rada města souhlasí**

se zřízením nového sjezdu a s připojením pp.č. [redacted] na místní komunikaci ve vlastnictví města na pp.č. 365/4, a z části na pp.č. 392/33, vše k.ú. Hrad Osek, v ulici Horská, dle předložené situační mapy, a podle podmínek silničního správní úřadu.

**c) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

**informovat žadatele.**

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

30.

RM/225/2021 **Návrh - Plán rozvoje města Osek na roky 2021 až 2027**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města **schválit dokument "Plán rozvoje města na roky 2021 až 2027" dle předloženého návrhu**

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

**Předložit materiál ke schválení do ZM**

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Odchod Ing. Křemen 12:26. Počet přítomných radních 3.

Příchod Ing. Křemen 12:28. Počet přítomných radních 4.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

31.

RM/226/2021 **Stavební úpravy na Oseckém potoce v ulici Obránců míru**

**a) Rada města revokuje**

**usnesení Rady města Osek č. RM/121/2019 - a) ze dne 24.4.2019 z důvodu změny projektové dokumentace.**

**b) Rada města souhlasí**

s plánovanou úpravou a stavebními pracemi na korytu Oseckého potoka - krytý profil ř.km 1,53 - 1,555 - náves, dle návrhu Povodí Ohře, s.p. a dle zápisu z jednání zástupců Města Osek a Povodí Ohře, s.p. ze dne 18.5.2021.

**c) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat Povodí Ohře, s.p.

**Termín: 23.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

32.

RM/227/2021 **Prominutí nájemného za měsíc březen-květen na Dlouhé Louce****a) Rada města schvaluje**

**prominutí nájemného za pronájem části [redacted] za měsíce březen až květen v celkové výši 9.000,- Kč paní [redacted].**

**b) Rada města ukládá**

vedoucí finančního odboru

informovat žadatele.

**Termín: 18.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

33.

RM/228/2021 **Uzavírka komunikace Jateční - oprava povrchu mostku****a) Rada města nesouhlasí**

s úplnou uzavírkou části místní komunikace v ulici Jateční na pp.č. 892/1 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, z důvodu opravy živičného povrchu - propustek v ul. Jateční, Osek u Duchcova, dle předloženého návrhu a schváleného DIO. Důvodem je nezajištění dopravní obslužnosti rodinných domů v lokalitě "Izolák" po dobu stavebních prací.

**b) Rada města souhlasí**

se zvláštním užíváním a s uzavírkou části místní komunikace v ulici Jateční na pp.č. 892/1, a s šetrným zásahem do přilehlých pozemkových parcel č. 640/3, č. 647/2 a č. 647/3, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, z důvodu provedení stavebních prací na opravě živičného povrchu kamenného propustku za podmínky, že dojde k vybudování náhradní, souběžné cesty s uzavřenou místní komunikací pro zajištění dopravní obslužnosti rodinných domů v lokalitě na "Izoláku", a že akce bude dokončena a vozovka zprovozněna nejpozději do 13.8.2021, z důvodu konání Oseckých slavností.

**c) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství  
informovat žadatele.**

**Termín: 11.6.2021**

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

34.

**RM/229/2021 Rozpočtové opatření č. 29/2021 - pojistné plnění**

**a) Rada města schvaluje**

**rozpočtové opatření 29/2021 zvýšení výdajů na opravu zábradlí, dopravního zrcadla na místní komunikaci a sloup veřejného osvětlení na Krásné vyhlídce v celkové výši 93.534,-Kč, zvýšené výdaje jsou hrazeny z pojistného plnění od Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucí finančního odboru  
zpracovat rozpočtové opatření do účetní závěrky za měsíc červen 2021**

**Termín: 30.6.2021**

p. Sosnová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

35.

**RM/230/2021 Návrh "Závěrečného účtu Města Osek za rok 2020"**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

**celoroční hospodaření a závěrečný účet Města Osek za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 bez výhrad.**

**b) Rada města ukládá****vedoucí finančního odboru****předložit Návrh závěrečného účtu Města Osek za rok 2020 na jednání zastupitelstva města dne 23.6.2021****Termín: 23.6.2021**

p. Sosnová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

36.

RM/231/2021 **Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2020****a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit****účetní závěrku a hospodářský výsledek Města Osek za rok 2020****b) Rada města ukládá****vedoucí finančního odboru****předložit zastupitelstvu města účetní závěrku za rok 2020 a výsledek hospodaření města za rok 2020****Termín: 23.6.2021**

p. Sosnová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

37.

RM/232/2021 **Organizační řád Městského úřadu Osek - změna****a) Rada města schvaluje****změny v Organizačním řádu Městského úřadu Osek (Ř 01) dle předloženého návrhu.****b) Rada města ukládá****tajemnici MěÚ Osek****seznámit vedoucí pracovníky se změnami v Ř 01****Termín: 25.6.2021**

Mgr. Kohutková - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

38.

RM/233/2021 **Publikování reference, loga či příběhu - žádost****a) Rada města souhlasí**

s poskytnutím loga Města Osek k publikování na webových stránkách společnosti Safetica Technologies s.r.o., Laubova 1729/8, 130 00 Praha 3, IČ: 25848666

**b) Rada města ukládá**

tajemnici MěÚ Osek

poskytnout logo Města Osek společnosti Safetica.cz

**Termín: 18.6.2021**

Mgr. Kohutková - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

39.

RM/234/2021 **Schválení programu 3 .Zastupitelstva města Osek****a) Rada města schvaluje****program jednání 3. Zastupitelstva města Osek****1. Zahájení 3. Zastupitelstva města - Starosta****2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Starosta****3. Schválení programu 3 .Zastupitelstva města Osek - Bc. Jana Krtková****4. Zpráva starosty - Starosta****5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Bc. Jana Krtková****6. Rozpočtové opatření č. 34/2021 navýšení ceny na VZ „Stavební úpravy kulturního domu Stropník" č.p. 31 - Ing. Roman Lafek****7. Prodej části pp.č. 273/3 k.ú. Osek u Duchcova - ulice Nelsonská - záměr - Ing. Roman Lafek****8. Prodej pozemků, navazujících na stp.č. 15 k.ú. Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek****9. Prodej pp.č. 335/60 k.ú. Dlouhá Louka - pod větrolamem - Ing. Roman Lafek****10. Prodej části stp.č. 409/2 k.ú. Osek u Duchcova - Husova ul. - záměr - Ing. Roman Lafek****11. Prodej pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - Ing. Roman Lafek****12. Návrh - Plán rozvoje města Osek na roky 2021 až 2027 - Ing. Roman Lafek****13. Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2020 - Lenka Sosnová**

	<p><b>14. Návrh "Závěrečného účtu Města Osek za rok 2020" - Lenka Sosnová</b></p> <p><b>15. Diskuze - Starosta</b></p> <p><b>16. Závěr - Starosta</b></p> <p>Mgr. Kohutková - Přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
40.	<p>RM/235/2021 <b>Plnění usnesení</b></p> <p><b>a) Rada města bere na vědomí</b></p> <p><b>Plnění usnesení RM a ZM.</b></p> <p>Mgr. Kohutková - Přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
41.	<p><b>Diskuze</b></p> <p>Ing. Křemen - Jak je to s objednááním auditu na příští rok? Ing. Macháček - Zaslali jsme na krajský úřad. Ing. Macháček - Kolik máme reklamačních řízení u prováděných akcí? Ing. Lafek - V různých stádiích máme 5 reklamací. Ing. Macháček - Dejte prosím informace o reklamačních řízení do Oseckých novin. Ing. Lafek - Ano, zpracujeme článek. Ing. Macháček - Dejte prosím do Oseckých novin informaci o změnách systému s komunálním odpadem. Ing. Macháček - Probíhá jednání o infrastruktuře na Dlouhé Louce. Ing. Macháček - Máme tu žádost o schůzku s Krušnohorským klubem. p. Kučera - Pozvěte Krušnohorský klub na zasedání RM. p. Kučera - Ve spolupráci s DDM připravujeme akci Pohádkový hrad Rýzmburk. Chtěli bychom požádat o spolupráci policii Duchcov k zajištění příjezdových cest.</p>
42.	<p><b>Závěr</b></p> <p>Starosta ukončil jednání v 13:30. Poděkoval za účast.</p>

---

Ing. Jiří Macháček  
Starosta

---

Ing. Jiří Hlinka  
Místostarosta

Zapisovatelé:

---

Helena Řezáčová, DiS.  
Zapisovatelka