



Z Á P I S

z 13. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 24.6.2020 od 09:00 hodin

Přítomni: Michal Zenk
Ing. Jiří Macháček
Ing. Josef Křemen
Jiří Kučera
Ing. Jiří Hlinka

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>RM/221/2020 Program 13. Rady města Osek</p> <p>a) Rada města schvaluje program 9. schůze RM.</p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta města Ing. Jiří Macháček v 09:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášení schopná.</p> <p>Na schůzi Rady města Oseka byli přítomni 4 členové.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
2.	<p>RM/222/2020 Nákup vozidla pro Služby města Oseka s.r.o.(SMO) - hákový nosič kontejnerů</p> <p>Paní Čurdová představila bod programu. Původním záměrem byla koupě multikáry, ale ceny se pohybují moc vysoko, takže jsme se rozhodli pro vozidlo ruské výroby GAZ Gazelle - čtyřkolka, která je vhodná na hrad Rýzmburk, na Dlouhou Louku apod.</p> <p>Ing. Macháček: Zkoušeli jste něco sehnat i v Německu? Paní Čurdová: ne. Pan Kučera: Zpracování vozidla ruské výroby GAZ Gazelle není dobré a bude poruchové - dle recenzí. Dotázal se paní Čurdové, zda projede úzkými uličkami na hřbitově, jestli to někdo zkoušel? Multikára je pro řidiče komfortnější.</p>

Paní Čurdová: nezkoušel, ale projeli jsme to autem Ford, které je stejně široké. Recenze jsem dostala naopak dobré, např. z Mariánských Radčic. Stávající vozidlo FUMO s hydraulickou převodovkou je poruchové.

Pan Kučera: poruchové je z toho důvodu, že se s ním nejezdí tak, jak by mělo a jak jim to bylo představeno.

Ing. Macháček: je lepší sjednotit vozový park. Jak rychle pospícháte na koupi vozů?

Paní Čurdová: zatím to zvládáme ale jestli se nám jedno auto rozbije nebudeme moci vyvážet kontejnery.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

3. RM/223/2020 **Informace k plnění jednotlivých dodatků Smlouvy o poskytování služeb a Příkazní smlouvy Služeb města Oseka s.r.o. (SMO)**

a) Rada města bere na vědomí

informaci o plnění jednotlivých dodatků Smlouvy o poskytování služeb ze dne 1.3.2020 a dodatků Příkazní smlouvy ze dne 30.12.2019.

Paní Čurdová a Ing. Macháček představili bod programu.

Ing. Křemen navrhl, aby se dodatky ke smlouvě sloučili do jednoho, zda je to možné na základě rozpočtu města Osek. Rozpis na jednotlivé oblasti by zůstal, jen by to bylo v jednom dodatku.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

4. RM/224/2020 **Náhradní výsadba od Severočeských dolů a.s. - rok 2020**

Ing. Lafek představil bod programu.

Ing. Křemen: vyjádřil nespokojenost s náhradní výsadbou (NV) 2017, která se letos bude přebírat - cca 50% stromků je proschlých, nebo úplně suchých. Firma, která se o NV stará nám také jezdí s traktorem přímo po parku a přes obrubníky, čímž může dojít k jejich poškození - to by se dít nemělo. Dále vyjádřil nespokojenost s proběhlou kontrolou NV 2019, kdy nebyly zkontrolovány připomínkové nedostatky a naopak bylo kontrolováno to, co připomínkováno nebylo.

NV 2020 je z převážné části navržena na uzavřených pozemcích, na které není trvalý přístup (zahradka MŠ, zahradka a skleník ZŠ, zahradka spol. centra) - hrozí zde problém s tříletou péčí - především zálivkou, kdy musíme firmě provádějící NV umožnit přístup a zároveň po celé 3 roky nesmíme (na její výslovné přání) provádět zálivku sami. V tom spatřuji problém, neboť na jednání ohledně NV 2019 zaznělo, že lípy v Dolejšově ulici uschly proto, že město při rekonstrukci povrchu ulice neumožnilo ke stromkům přístup. Měli bychom se proto obdobných případů vyvarovat aby nevznikaly sporné situace při přebírání NV do naší péče. Proto by bylo vhodné NV 2020 přehodnotit a počkat také na dokončení studií zeleně na Lukách, na náměstí a v parku pod hasičárnou jejichž výsledky bychom do NV mohli zapracovat. S ohledem na to, že návrh NV v přepočtu znamená vyčerpání částky cca 900.000,- Kč, měli bychom mu věnovat patřičnou péči.

Dále je v NV navrženo cca 753 keříků, což při přepočtu (1 strom = 5 keřů) a průměrné ceně za vysazení a péči o jeden strom 5.000,- Kč vychází poměrově velice nevhodně - je tedy daleko výhodnější zařazovat do NV především stromy.

Navrhuji proto NV 2020 odložit na příští rok.

Pokud jde o navrženou výsadbu třeba ve spol. centru (27 ks růží v ceně 5.000,- Kč), nebo 5 stromů v areálu

MŠ, myslím že by město mohlo sazenice nakoupit a SMO provést výsadbu abychom to zbytečně nezdržovali.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

5.

RM/225/2020 **Podněty - náhradní výsadba ze Severočeských dolů a.s. 2020**

Ing. Lafek představil bod programu.

Ing. Křemen: bylo by vhodné, vyzvat autorku podnětů, aby se podílela na plánu NV 2021.

Pan Zenk se dostavil na schůzi RM. Na schůzi Rady města Oseka bylo přítomno **5** členů.

Ing. Křemen žádá o mapu sítí.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

6.

RM/226/2020 **Změna Smlouvy o nájmu - Státní statek Jeneč**

a) Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 7.1.2008 se Státním statkem Jeneč, státní podnik v likvidaci, se sídlem Praha 6 - Řepy, Třanovského 622/11.

Ing. Lafek představil bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

7.

RM/227/2020 **Souhlas s provedením změny na zahrádce za Stropníkem**

a) Rada města souhlasí

s likvidací dřevěné kůlny a s umístěním menšího obytného přívěsu o velikosti maximálně 12 m² na zahrádce na části pp.č. 342/1 k.ú. Osek u Duchcova, do smlouvy bude zahrnuto odstranění tohoto přívěsu při ukončení pachtovní smlouvy.

Ing. Lafek představil bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

	<p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
8.	<p>RM/228/2020 Průchod pěších turistů - žádost o souhlas</p> <p>a) Rada města souhlasí</p> <p>s průchodem pěších turistů a průjezdem cyklistů přes pozemky ve vlastnictví Města Osek v k.ú. Hrdlovka - Nový Dvůr, Osek u Duchcova, Hrad Osek i Dlouhá Louka, v rámci tras 17. ročníku Letního turistického srazu Giacomina Casanovy v Duchcově, u příležitosti společné akce České obce sokolské a Klubu českých turistů, která se bude konat v době od 19.8.2020 do 23.8.2020.</p> <p>Ing. Lafek představil bod programu. Pan Kučera: žádám, aby se na hradě pohybovali pouze jako pěší turisté z důvodu bezpečnosti. Ing. Macháček: upozornil na provádějící se práce na železniční trati z Louky do Oldřichova a uzavírce do ulice Hřbitovní.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
9.	<p>RM/229/2020 Zábor veřejného prostranství - Mystery run 2020</p> <p>a) Rada města souhlasí</p> <p>s využitím pozemkových parcel č. 180/1 a pp.č. 266/1, obě k.ú. Dlouhá Louka, pro pořádání charitativního běhu Mystery run 2020 organizací FrýTajm Osek dne 29.8.2020, za podmínky, že pořadatel zajistí po ukončení akce úklid.</p> <p>Ing. Lafek představil bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
10.	<p>RM/230/2020 Rekonstrukce částí koryta Oseckého potoka - žádost o souhlas</p> <p>a) Rada města souhlasí</p> <p>s provedením stavby státního podniku Povodí Ohře, s.p. "Osecký potok (Osek) - opevnění koryta VT-KP-havárie" z důvodu provedení rekonstrukce stávajícího krytého profilu koryta Oseckého potoka v ulici Lidická v Oseku, dle předloženého návrhu.</p> <p>b) Rada města souhlasí</p> <p>se zvláštním užíváním, případně s částečnou uzavírkou místní komunikace v ulici Lidická a Nelsonská na pp.č. 878/2 a pp.č. 818/5 obě ve vlastnictví města, a na pp.č. 897/1 ve vlastnictví Povodí Ohře, s.p. (budoucí pp.č. 897/24), vše k.ú. Osek u Duchcova, z důvodu provedení rekonstrukce krytého profilu Oseckého potoka, dle podmínek silničního správního úřadu.</p>

Ing. Lafek představil bod programu.
Ing. Křemen navrhl, aby si město komunikaci a chodník předem nafotilo, aby po skončení prací nevznikly spory při případném poškození.

Hlasování
Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**
Jmenovité hlasování

Návrh 1
Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

11. RM/231/2020 **Zřízení vyhrazeného parkování - ZTP v ulici Hrdlovská**

a) Rada města neuděluje
souhlas panu [REDACTED], se zřízením vyhrazeného parkovacího místa na místní komunikaci v ulici Hrdlovská u čp. 643 v Oseku z důvodu nedoložení patřičných podkladů.

Ing. Lafek představil bod programu.

Hlasování
Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**
Jmenovité hlasování

Návrh 1
Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

12. RM/232/2020 **Výběrové řízení pro čerpání úvěrů z FRBmO na rok 2020 - II.kolo, informace**

a) Rada města bere na vědomí
informaci o čerpání úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Osek na rok 2020.

Ing. Lafek představil bod programu. V druhém kole se nikdo nepřihlásil, je možné, aby se zbylé finanční prostředky přesunuli do FRBmO na další rok (2021).

Hlasování
Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**
Jmenovité hlasování

Návrh 1
Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

13. RM/233/2020 **Vyhodnocení VZ 09/2020 „Oprava chodníku na p.p.č. 855/2 v k.ú. Osek u Duchcova“**

a) Rada města schvaluje
stavební společnost TELKONT s.r.o., IČ 254 67 069, se sídlem U Pivovaru 136, 415 01 Teplice na provedení VZ 09/2020 „Oprava chodníku na p.p.č. 855/2 v k.ú. Osek u Duchcova“, za cenu 1.905.338, 78,-Kč včetně DPH.

Ing. Lafek představil bod programu.

Hlasování
Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

	<p>Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
14.	<p>RM/234/2020 Vyhodnocení VZ 07/2020 „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část (641-647)</p> <p>a) Rada města schvaluje stavební společnost HERKUL a.s., IČ 25004638 se sídlem Průmyslová 228, 435 21 Obrnice na provedení VZ 07/2020 „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část (641 - 647)", za cenu 17.751.002,15,-Kč včetně DPH</p> <p>b) Rada města bere na vědomí vyjádření společnosti HERKUL a.s. k její nabídkové ceně na VZ 07/2020 „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1. část (641 - 647)."</p> <p>Ing. Lafek představil bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
15.	<p>RM/235/2020 Osecká pouť 2021</p> <p>a) Rada města schvaluje navržený termín Osecké pouti pro rok 2021 na 21.a 22.8.2021.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
16.	<p>RM/236/2020 Povolení výjimky z počtu dětí na třídu MŠ Hornická</p> <p>a) Rada města povoluje výjimku z počtu dětí na třídu v Mateřské škole Hornická 347, 417 05 Osek, zvýšením z 24 na 25 dětí na třídu pro školní rok 2020-2021.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>

17.	<p>RM/237/2020 Podnět občana - stížnost na pracovníky Služeb města Oseka s.r.o.</p> <p>a) Rada města projednala podnět manželů [REDACTED]</p> <p>Ing. Macháček představil bod programu. Ing. Křemen požádal o sdělení, kolik podobných žádostí o zjednání nápravy SMO odeslalo nájemcům všech městských bytů za poslední 3 měsíce.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
18.	<p>RM/238/2020 Plnění usnesení</p> <p>a) Rada města bere na vědomí plnění usnesení.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
19.	<p>Diskuze</p> <p>Mgr. Kohutková předložila Radě města Osek návrh na odměňování předsedů, členů a tajemníků výborů a komisí.</p>
20.	<p>Závěr</p> <p>Ing. Macháček poděkoval všem členům Rady města Oseka a schůzi v 11:50 ukončil. Zapsala: Bc. Klára Filipovská.</p>

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Ing. Jiří Hlinka
Místostarosta