



# PŘEHLED USNESENÍ

z 11. jednání Rady města Osek, které se konalo

dne 10.6.2025 od 09:00 hodin

---

RM/173/2025 Schválení pořadu 11. Rady města

Rada města schvaluje

**předložený pořad schůze 11. Rady města Osek dle předloženého návrhu doplněný o body:**

- VZ 09/2025 „Kolumbárium č. 5 na p.p. č. 503/3 k.ú. Osek u Duchcova" - vyhodnocení

- VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku" - vyhodnocení + RO č. 21/2025

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/174/2025 Souhlas vlastníka nemovitosti k výměně elektronických komunikací společnosti CETIN

Rada města schvaluje

**žádost společnosti AmiCom Teplice s.r.o., Revoluční 66, 415 01 Teplice o souhlas s výměnou stávající trasy vedení elektronických komunikací na pozemku náměstí Klášterní parcelní číslo 112, katastrální území Osek u Duchcova, adresa náměstí Klášterní čp. 31, Osek a o udělení plné moci pro jednání se společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/175/2025 Ples Jednou Stopou Pro z.s. - sleva na pronájem sálu

Rada města schvaluje

**snížení ceny pronájmu sálu v KD Stropník, náměstí Klášterní 31, 41705 Osek dne 29.11.2025 na částku 10.000,-Kč za účelem pořádání charitativního plesu pro spolek Jednou stopou PRO, z.s., se sídlem Dolánky 14, 415 01 Ohnič, IČO 08236500.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/176/2025 FrýTajm Osek - výroční zpráva za rok 2024

a) Rada města bere na vědomí

**výroční zprávu FrýTajmu Osek p.o. za rok 2024**

c) Rada města schvaluje

**odměnu ředitelce FrýTajm p.o. dle předloženého návrhu.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/177/2025 Žádost o výměnu bytu v Sokolská 530 za byt na adrese Hrdlovská č.p. 643 nebo č.p. 644

#### **Rada města schvaluje**

**přednostní přidělení uvolněného bytu o velikosti 1+1 [ ] na adrese Osek, ul. Hrdlovská, v č.p. 643 nebo v č.p. 644 s tím, že [ ] uhradí peněžitou jistotu ve výši 3násobku základního nájemného a smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu určitou. Byt č. [ ] na adrese ul. Sokolská, č.p. 530 vrátí po vystěhování zpět pronajímateli.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### **RM/178/2025 Revitalizace bytů Hrdlovská 644, Osek**

#### **Rada města schvaluje**

**revitalizaci bytů v ul. Hrdlovská č.p. 644, Osek na základě schváleného výsledku výběrového řízení VZ 03/2025 „Revitalizace bytů Hrdlovská 643, Osek“ usnesením č. RM/62/2025 ze dne 4.3.2025.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### **RM/179/2025 Souhlas zřizovatele se zapojením MŠ Hornická do strategického rámce MAP**

#### **Rada města souhlasí**

**se zapojením Mateřské školy Hornická 347, 417 05 Osek, do strategického rámce MAP, investiční priority :**

**1. Modernizace a pořízení vybavení školní zahrady (mlhoviště, herní prvky, didaktické prvky - edukační dřevěné tabule, otočné pexeso)**  
**celkové výdaje 250.000,- Kč      předpokl. výdaje EFRR 212.500,- Kč      realizace 2026-2027**

**2. Modernizace vnitřního vybavení (tablety pro výuku dětí, aplikace na interaktivní tabuli, vybavení kuchyně- nový sporák, ergonomicky nastavitelný nábytek pro děti)**  
**celkové výdaje 250.000,- Kč      předpokl. výdaje EFRR 212.500,- Kč      realizace 2026-2027**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### **RM/180/2025 Souhlas zřizovatele se zapsáním investičních záměrů školských zařízení do Strategického rámce MAP**

#### **Rada města souhlasí**

- 1. se Strategickým rámcem MAP - seznam investičních priorit Základní školy, Hrdlovská 662, 417 05 Osek (2021-2027), dle předložené přílohy**
- 2. se Strategickým rámcem MAP - seznam investičních priorit Domu dětí a mládeže, Dolnonádražní 269, 417 05 Osek (2021-2027), dle předložené přílohy**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### **RM/181/2025 Zprávy finančního výboru**

#### **Rada města bere na vědomí**

**zprávy ze schůze Finančního výboru Zastupitelstva města Osek**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### **RM/182/2025 Návrh závěrečného účtu města za rok 2024**

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit  
návrh závěrečného účtu města Osek za rok 2024**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/183/2025 Schválení účetní závěrky města Osek za rok 2024**

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit  
účetní závěrku města Osek za rok 2024**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/184/2025 Prodej pozemku v ulici U Lesa - záměr**

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit  
záměr na prodej pp.č. 247/4 k.ú. Hrdlovka - Nový Dvůr.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/185/2025 Pacht zemědělské půdy Tyršova**

**Rada města schvaluje**

**uzavření Smlouvy o pachtu s panem [REDAKCE], na užívání  
pp.č. 648/34 o výměře 7.282 m<sup>2</sup> k.ú. Osek u Duchcova k provozování zemědělské činnosti za cenu ve výši  
2.396,- Kč/rok, na dobu neurčitou, s platností od 1.1.2025.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/186/2025 Přípojka NN v ulici Jateční pro základnovou stanici spol. Vantage Towers pro Vodafone**

**Rada města souhlasí**

**s vedením a umístěním kabelové přípojky NN do pp.č. 892/1 k.ú. Osek u Duchcova z důvodu napojení  
budoucí základnové stanice veřejné komunikační sítě spol. Vantage Towers s.r.o. dle předložené situační  
mapy a technické zprávy.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/187/2025 Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka vody v mostku u pošty, záměr**

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

**záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 7/1, pp.č. 408/1, pp.č. 7/2 a pp.č. 1021, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, stavba "Osek, Obránců míru, p.p.č. 897/1 - vodovod - přeložka, TP 030 033", vodovodním vedením ve správě Severočeské vodárenské společnosti a.s., s právem zřídít a provozovat vodovodní řad, vč. ochranného pásma, zdržet se stavební činnosti, povolit vstup a vjezd na budoucí služební pozemky v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění havárií inženýrské sítě, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES 1188/2025/PANO.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

**RM/188/2025 Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka kanalizace v mostku u pošty, záměr**

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

**záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 408/1 k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, stavba "Osek, ul. Obránců míru, p.p.č. 7/4-kanalizace - přeložka, číslo stavby TP 030 031 (Osecký p. ř.km. 1,530-1,598 (Osek Náves) - úprava koryta)" kanalizačním vedením ve správě Severočeské vodárenské společnosti a.s., s právem zřídít kanalizační řad a s ním související objekty, vč. ochranného pásma, provozovat inženýrskou síť, povolit vstup a vjezd na budoucí služební pozemky v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění havárií inženýrské sítě, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné a investora, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. stavby POH: 502 500, č. stavby: TP 030 031.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

**RM/189/2025 Stanovisko ke stavbě CETIN Osek-střed, optická síť**

**Rada města schvaluje**

**dokumentaci společnosti AmiCom Teplice s.r.o. pro umístění liniové stavby technické infrastruktury/výměnu liniové infrastruktury, stavba "FTTH\_ Tyršova,Osek-střed,Klášteří\_Teplice\_OSTEP2", zpracovanou pro CETIN a.s. za těchto podmínek:**

- 1.)v době od 11.8.2025 do 18.8.2025 dojde k omezení prací a výkopů v centru města a v blízkosti prostoru pouti na pp.č. 1021 k.ú. Osek u Duchcova, z důvodu příprav a konání Oseckých slavností.**
- 2.)žadatel si v dostatečném časovém předstihu zajistí souhlas města se zvláštním užíváním místních komunikací z důvodu provedení stavebních prací a následně podá žádost o povolení zvláštního užívání MK dle podmínek silničního správního úřadu.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

**RM/190/2025 VZ 09/2025 „Kolumbárium č. 5 na p.p. č. 503/3 k.ú. Osek u Duchcova" - vyhodnocení**

**Rada města bere na vědomí**

**informaci o výběrovém řízení na veřejnou zakázku VZ 09/2025 „Kolumbárium č. 5 na p.p.č. 503/3 k.ú. Osek u Duchcova".**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

**RM/191/2025 VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku" - vyhodnocení + RO č. 21/2025**

**a) Rada města schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku“, ulice K. H. Borovského, kdy realizace díla bude provedena s účastí dotace z KÚ Ústeckého kraje z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2025 ve výši 1.832.480 Kč.

**b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

rozpočtové opatření RO č. 21/2025 ve výši 6.832.480,-Kč Kč na VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku“, tj. jedná se o na navýšení výdajů položka 5171, organizační jednotka 300, oddíl 3326 (opravy) o částku 1.832.480,-Kč z položky 4122, organizační jednotky 300 (příjem neinvestiční dotace KÚ) a o částku 5.000.000,-Kč z položky 8115 (použití zůstatku na běžném účtu).

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

**RM/192/2025 Mikulovský Ultra Trail Run 2025 "MUTR"**

**Rada města schvaluje**

konání běžeckého závodu Mikulovský Ultra Trail Run 2025 dne 11.10.2025 včetně zřízení občerstvovací stanice na části pozemku p.č. 217/1, k.ú. Dlouhá Louka za podmínky zajištění úklidu po skončení akce a akceptování nočního klidu.

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

**RM/193/2025 Schválení programu 3. Zastupitelstva města Osek**

**Rada města schvaluje**

program jednání 3. Zastupitelstva města Osek

**Program:**

- 1. Zahájení 3. Zastupitelstva města - Starosta**
- 2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková**
- 3. Schválení programu 3. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková**
- 4. Zpráva starosty - Starosta**
- 5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková**
- 6. Jednací řád Finančního výboru Zastupitelstva města Osek - Bc. Jana Krtková**
- 7. Zásady pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu města - změna - Bc. Jana Krtková**
- 8. Pravidla pro poskytování programové dotace - změna - Bc. Jana Krtková**
- 9. Návrh závěrečného účtu města za rok 2024 - Lenka Sosnová**
- 10. Schválení účetní závěrky města Osek za rok 2024 - Lenka Sosnová**
- 11. Prodej pozemku v ulici Vodičkova - Ing. Roman Lafek**
- 12. Prodej pozemku v ulici U Lesa - záměr - Ing. Roman Lafek**
- 13. Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka vody v mostku u pošty, záměr - Ing. Roman Lafek**
- 14. Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka plynu v mostku u pošty, záměr - Ing. Roman Lafek**
- 15. Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka kanalizace v mostku u pošty, záměr - Ing. Roman Lafek**
- 16. RO č. 21/2025 - VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku“ - Ing. Roman Lafek**
- 17. Diskuze - Starosta**

**18. Závěr - Starosta**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/194/2025 **Plnění usnesení**

**Rada města bere na vědomí  
plnění usnesení.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

---

Ing. Lenka Říhová  
Místostarostka

---

Mgr. Jan Sklepník  
Člen zastupitelstva