

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Městském úřadě v Oseku.  
Příklad nahrazeného textu: XXX.

## Zápis ze schůze Rady města Osek, konané dne 25. července 2018

**Přítomno členů RM:** 6

**Místo konání:** kancelář starostky

### **Pořad schůze:**

1. Zahájení a schválení pořadu schůze
2. Zápis z bezpečnostně dopravní komise
3. Interní sdělení SMO
4. Interní sdělení FO
5. Interní sdělení SO
6. Interní sdělení OVMH
7. Interní sdělení asistentky starostky
8. Plnění usnesení
9. Různé, závěr

### **1) Zahájení a schválení pořadu schůze (přítomno členů RM: 6)**

Schůzi rady města zahájila starostka Ing. Lenka Říhová v 08.30 hod. Privítala členy rady a předložila pořad schůze rady. Rada města jednomyslně pořad schůze schválila.

#### **Usnesení č. 212/2018**

Rada města schvaluje předložený pořad schůze

### **2) Zápis z bezpečnostně dopravní komise**

Viz příloha v materiálech k zápisu z rady.

### **3) Interní sdělení SMO**

#### **1 SMO) Výběrové řízení na dodavatele stavebních prací**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o., předkládá na jednání rady města výsledek podlimitní veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací souvisejících s „*Opravou a zateplením pavlačového bytového domu Sokolská č.p.530, Osek.*“

V souladu se schválenými podmínkami výběrového řízení byla soutěž zveřejněna na profilu zadavatele a ve lhůtě pro podávání nabídek byla předložena jediná nabídka a to od firmy Stavební firma NAO s.r.o., Teplice s nabídkovou cenou 14.842.517,65 Kč bez DPH.

Podlimitní veřejnou zakázku na základě příkazní smlouvy pro Město Osek zajišťovala firma WebSport & Consulting service s.r.o., Boskovice zastoupená Mgr. Martinem Budišem.

Sken všech dokladů z výběrového řízení je přiložen v příloze materiálů pro jednání rady. Dopady na rozpočet Města Oseka: ve schváleném rozpočtu na rok 2018 je na zahájení stavebních prací alokována částka ve výši 6.000 tis. Kč ... *Bytové hospodářství.*

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje vítěze podlimitní veřejné zakázky „*Oprava a zateplení pavlačového bytového domu Sokolská č.p.530, Osek*“ Stavební firmu NAO s.r.o., Teplice, IČ 477847776 za nabídkovou cenu 14,842.517,65 Kč.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.07.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 213/2018**

## **2 SMO) Podmínky výběrového řízení na dodavatele stavebních prací souvisejících s realizací nových bungalovů v ATC Osek**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o., předkládá radě města k projednání a schválení podmínky zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku na stavební práce související s realizací nových bungalovů v ATC Osek.

Město Osek uzavřelo Příkazní smlouvu na kompletní organizaci veřejné zakázky z firmou WebSport & Consulting servise s.r.o., Boskovice zastoupené panem Mgr. Martinem Budišem.

Všechny příslušné dokumenty včetně upravené smlouvy o dílo jsou přiložené v příloze materiál.

### **Návrh usnesení :**

Rada města projednala a schvaluje podmínky zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku „Revitalizace autocampu“ včetně smlouvy o dílo a váhového kritéria.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.08.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 214/2018**

## **3 SMO) Žádost o přechod nájmu bytu**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost slečny XXX o přechod nájmu bytu v panelovém domě čp.644 v ulici Hrdlovská po zemřelé paní XXX.

Slečna XXX v době úmrtí nájemkyně bytu č.34 paní XXX byla hlášena ve výše uvedeném bytě.

Slečna XXX je vnučkou k zemřelé paní XXX.

Bytová komise se na svém jednání dne 4.7.18 žádostí zabývala a doporučuje radě města i s ohledem na §2279 odst.1) a 2) zákona č.89/2012 Sb. – občanský zákoník, žádosti vyhovět, za podmínky uhrazení kauce dle platných pravidel a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do konce roku 2018 s následným prodloužením.

Sken žádosti je přiložen v příloze k materiálům.

### **Návrh usnesení :**

Rada města projednala a v souladu s doporučením bytové komise souhlasí s přechodem nájmu bytu č.34 v panelovém domě čp.644 v ulici Hrdlovská na slečnu XXX za podmínek uvedených v návrhu bytové komise.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.07.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 215/2018**

## **4 SMO) Žádost o přednostní přidělení bytu**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost paní XXX o přednostní přidělení bytu o velikosti 1+1.

Žadatelka ve své žádosti uvádí, že v současné době žije v bytě se svou babičkou, kde dochází k mezigeneračním neshodám.

Vzhledem ke skutečnosti, že dcera žadatelky navštěvuje mateřskou školu v Hrdlovské ulici a sama paní XXX pracuje v ATC Osek, preferovala by byt v čp.643, případně čp.644 v Hrdlovské ulici.

Bytová komise se na svém jednání dne 4.7.18 žádostí zabývala a doporučuje radě města žádosti nevyhovět a postupovat dle platných pravidel o přidělování bytů v majetku města Oseka.

Sken žádosti je přiložen v příloze k materiálům.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zaměstnankyni příspěvkové organizace FrýTajm, doporučil pan Mašek byt paní XXX přidělit.

Starostka s tímto návrhem souhlasila s tím, že se jedná o zaměstnankyni, která je pro organizaci přínosem.

#### **Návrh usnesení :**

Rada města projednala a souhlasí s přednostním přidělením bytu o velikosti 1+1 v majetku města Oseka paní XXX.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.07.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

#### **Usnesení č. 216/2018**

### **5 SMO) Žádost o přechod nájmu bytu**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost pana XXX o přechod nájmu bytu č.21 v panelovém domě čp.644 v ulici Hrdlovská po zemřelém panu XXX.

Pan XXX byl v době úmrtí nájemce bytu č.21 v bytě hlášen, je nevlastním synem k zemřelému panu XXX.

Bytová komise se na svém jednání dne 4.7.18 žádostí zabývala a vzhledem ke skutečnosti, že město Osek eviduje pohledávku za žadatelem, nebyla žádost dále projednávána až do uhrazení pohledávek.

Sken žádosti je přiložen v příloze k materiálům.

Vzhledem k tomu, že žadatel má vůči městu dluh, rada města projednání žádosti odložila do doby úhrady dluhu. Žadatel bude vyzván k jeho úhradě a žádost bude znovu projednána v bytové komisi.

### **6 SMO) Žádost o přechod nájmu bytu – přednostní přidělení bytu**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání písemnou žádost paní XXX o přechod nájmu bytu č.19 v panelovém domě čp.651 v ulici Hrdlovská po zemřelém nájemci panu XXX.

Paní XXX spolu se dvěma dětmi spoluužívali byt, kde nebyli hlášeni.

Bytová komise se na svém jednání dne 4.7.18 žádostí zabývala a doporučuje radě města žádosti nevyhovět a postupovat dle platných pravidel o přidělování bytů v majetku města Oseka.

Sken žádosti je přiložen v příloze k materiálům.

Přestože v minulosti byly s nájemnicí občas problémy s hrazením nájmu, vzhledem k tíživé rodinné situaci, doporučil pan Mašek uzavřít s paní XXX nájemní smlouvu do konce letošního roku a nevyžadovat kauci.

Starostka navrhla uzavírat nájemní smlouvu čtvrtletně.

#### **Návrh usnesení :**

Rada města projednala a souhlasí s přednostním přidělením bytu č.19 v panelovém domě čp.651 v ulici Hrdlovská paní XXX bez povinnosti úhrady kauce a uzavření nájemní smlouvy do 31.12.2018 s možností jejího prodloužení čtvrtletně.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.07.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 217/2018**

#### **7 SMO) Záměr na pronájem nebytových prostor – kotelen**

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání a vyřízení záležitost související se zveřejněním záměru na pronájem nebytových prostor a to kotelen v domech v majetku města Oseka:

- čp.643 v ulici Hrdlovská
- čp.644 v ulici Hrdlovská
- čp.651 v ulici Hrdlovská
- čp.312 v ulici K.H.Borovského

V současné době jsou všechny čtyři kotelny v pronájmu firmy ČEZ Teplárenská, a.s., Chomutov. Nájemní vztah byl u kotelen v panelových domech čp.643 a čp.644 v ulici Hrdlovská uzavřen na dobu určitou a to na 10 let, za roční nájemné ve výši 40.000,- Kč a nájemní vztah uplyne dnem 31.8.2018.

U kotelny v čp.651, ulice Hrdlovská bylo sjednané nájemné ve výši 100,- Kč ročně a čp.312 v ulici K.H.Borovského za symbolickou 1,- Kč, obě smlouvy jsou uzavřeny na dobu neurčitou.

Doporučuji radě města zveřejnit záměr na pronájem všech kotelen na dobu neurčitou s inflační doložkou, půlroční výpovědní lhůtou k 30.6. a ročním nájemným u čp.643 a čp.644 50.000,- Kč a u čp.651 a čp.312 5.000,- Kč ročního nájemného.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schválila zveřejnění záměru dle předloženého návrhu na pronájem nebytových prostor – kotelen:

- a) v panelovém domě čp.643, ulice Hrdlovská
- b) v panelovém domě čp.644, ulice Hrdlovská
- c) v panelovém domě čp.651, ulice Hrdlovská
- d) v obytném domě čp.312 v ulici K.H.Borovského

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31. 7. 2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 218/2018**

#### **4) Interní sdělení FO**

##### **1 FO) Rozpočtové opatření č. 34/2018**

V měsíci červnu byly ukončeny práce na opravě dna a stěn otevřené vodní plochy. Nádrž rybníka byla napuštěna vodou, aby mohla sloužit široké veřejnosti. Výdaje na vodu nebyly v rozpočtu, budou přesunuty z investičních výdajů určených na tuto akci.

<b>Rozpočtové opatření č.34/2018</b>					
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>	Přesun položek výdajů z investičních výdajů na výdaje neinvestiční – vody na napuštění malé nádrže Oseckého rybníka po rekonstrukci.				
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>
<b>VÝDAJE:</b>					

7208-otevřená vodní plocha	800	236/160	2339	5151	vodné	57 275,00
7208-otevřená vodní plocha	800	236/160	2339	6121	stavby	-57 275,00
Předkládá: V.Mašek				Dne:	25.07.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 34/2018 přesun z investičních výdajů na výdaje neinvestiční na akci oprava otevřené vodní plochy ve výši 57 275,-Kč.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 31.7.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 219/2018**

**2 FO) Rozpočtové opatření 35/2018 -a)**

Město Osek má uzavřeny dohody a vytvoření veřejně prospěšných prací na pracovníky přijaté na VPP. V současné době jsou dohody uzavřeny do srpna s předpokladem prodloužení do konce roku (poradní sbor úřadu práce zasedá 24.7.2018) a počet pracovníků je následující:

- MěÚ 1x
- Čištění města 13x
- Městské sportoviště 3x

<b>Rozpočtové opatření č.35/2018</b>						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>	Posílení výdajů na platy a odvody sociálního a zdravotního pojištění pro pracovníky přijaté na VPP. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z dotace úřadu práce.					
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>	
<b>VÝDAJE:</b>						
0550-MěÚ VPP	100	231/120	6171	5011	platy	75 000
	100	231/120	6171	5031	sociální pojištění	19 000
	100	231/120	6171	5032	zdravotní pojištění	6 000
1209-čištění města VPP	100	231/120	3745	5011	platy	143 000
	100	231/120	3745	5031	sociální pojištění	38 000
	100	231/120	3745	5032	zdravotní pojištění	14 000
0453-městské sportoviště	400	231/120	3419	5011	platy	143 000
	400	231/120	3419	5031	sociální pojištění	38 000
	400	231/120	3419	5032	zdravotní pojištění	14 000
<b>celkem</b>						<b>490 000</b>
<b>PŘÍJMY:</b>						
1209-ČM		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	195 000
0550-MěÚ VPP		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	100 000

0453-městské sportoviště		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	195 000
<b>celkem</b>						<b>490 000</b>
Předkládá: .Sosnová				Dne:	25.07.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ: 13101						

### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 35-a)/2018 navýšení výdajů na platy a odvody sociálního a zdravotního pojištění pro pracovníky přijaté na VPP v celkové výši 490 000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z dotace úřadu práce.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 31.7.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 220/2018**

## **5) Interní sdělení SO**

### **Žádost o změnu zápisu v Rejstříku škol a školských zařízení a o povolení výjimky z počtu dětí na třídu**

Správní odbor předkládá radě města žádost ředitelky MŠ Hornická o schválení provedení změny zápisu v Rejstříku škol a školských zařízení, z počtu 96 na 54 dětí, což je skutečný počet schválený KHS Ústí nad Labem. Kapacita 96 dětí byla navýšena v době, kdy měla škola zřízeno odloučené pracoviště.

Dále se ředitelka MŠ Hornická 347, 417 05 Osek, v souladu s § 23, odst.5, zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání /školský zákon/, obrací na radu města se žádostí o povolení výjimky z počtu dětí na třídu pro školní rok 2018-2019. Povolený počet dětí dle vyhlášky je 24, požadavek je na zvýšený počet – 27 dětí na třídu. Písemná žádost je v příloze materiálů.

Správní odbor navrhuje žádosti vyhovět za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude mít vliv na újmu kvality výchovně vzdělávací práce školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví dětí.

### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost ředitelky Mateřské školy Hornická 347,417 05 Osek a:

- a) souhlasí s provedením změny zápisu v Rejstříku škol a školských zařízení Mateřské školy Hornická 347, 417 05 Osek- změna kapacity MŠ z 96 na 54 dětí.
- b) souhlasí s povolením výjimky z počtu dětí na třídu, zvýšením z 24 na 27 dětí na třídu pro školní rok 2018-2019.

Odpovídá : správní odbor

Termín: 31.7.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 221/2018**

## **6) Interní sdělení OVMH**

### **1 OVMH) Postoupení žádosti – odprodej pozemku - záměr**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání žádost paní XXX, o odprodej pozemkové parcely č. 642/5 katastrální území Osek u Duchcova. Žádost je přílohou materiálu.

Pozemková parcela se nachází v lokalitě „Dolejšova x Tyršova“ a tvoří ji travnatá a dřevinami porostlá plocha pod a za areálem TJ Sokol Osek. Ostatní nebo sousedící pozemky jsou buď ve vlastnictví města nebo soukromých osob, vč. vlastníků nemovitostí v ulici Dolejšova.

Podle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu, určenou k individuální bytové zástavbě. Území není zainvestováno, tzn. nenachází se zde technická ani dopravní infrastruktura.

V katastru nemovitostí je parcela o výměře 6.556 m<sup>2</sup> vedena jako trvalý travní porost.

Odbor nedoporučuje žádost ke schválení.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost paní XXX, a nedoporučuje zastupitelstvu města záměr na odprodej pp.č. 642/5 k.ú. Osek u Duchcova, ke schválení.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: ZM 26.9.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 222/2018**

### **2 OVMH) Postoupení žádosti – rozšíření odstavného parkovacího pruhu**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání žádost pana XXX a paní XXX, o povolení rozšíření odstavného parkovacího místa před rodinným domem čp. 565 v ulici Riegrova.

Místní komunikace s travnatými ostrůvky za Jepou se nacházejí na pozemkové parcele č. 585/12 katastrální území Osek u Duchcova ve vlastnictví města.

Paní XXX je vlastníkem rodinného domu čp. 565 a přilehlých pozemků, a spolu s panem XXX žádají o zrušení travnatého ostrůvku vpravo od vstupu do domu čp. 565 s tím, že by na uvedeném místě vybudovali vjezd na svůj pozemek. Žadatelé nemají na pozemku ani garáž, ani vjezd do dvora.

Při výstavbě komunikací za Jepou bylo před domem čp. 565 vytvořeno jedno stání. Paní XXX (v roce 2015 ještě slečna XXX) spolu s panem XXX o zrušení jednoho travnatého ostrůvku před domem požádali již v roce 2015, aby vytvořili druhé stání pro druhé vozidlo. Rada města jim na schůzi dne 29.4.2015 usnesením č. 115/2015 vyhověla.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět a zároveň udělit souhlas se zřízením sjezdu na místní komunikaci.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost pana XXX a paní XXX, a:

a) souhlasí se zrušením travnatého ostrůvku vpravo od vchodu do domu čp. 565 na hranici pozemku a s rozšířením odstavného stání v ulici Riegrova v Oseku za podmínky, že stání bude provedeno stejným způsobem, který byl již použit, a na náklady žadatelů.

b) souhlasí se zřízením sjezdu z pp.č. 585/53 k.ú. Osek u Duchcova na místní komunikaci Riegrova podle podmínek silničního správního úřadu.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 2.8.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 223/2018**

### **3 OVMH) Postoupení žádosti – uzavírka silnice**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání žádost Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastního ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, o vyjádření k úplné uzavírce silnice č. III/25612 a k objízdné trase.

Jedná se o silnici, vedoucí z Duchcova přes železniční přejezd P1986 u obce Háj u Duchcova, do Oseka. Důvodem jednodenní uzavírky, plánované na 22.8.2018, je oprava přejezdové konstrukce železničního přejezdu. Návrh objízdné trasy je z Duchcova směrem na Lom, u Nelsonu s odbočením vpravo kolem hřbitova – obousměrně.

Na dotaz pracovníků, vyřizujících tuto záležitost, zda budou zachovány obousměrné autobusové zastávky Háj u Duchcova – rozcestí (dole v Háji) a železniční zastávka, se bohužel odpověď nepodařilo zjistit. Vlakové spoje budou na trati během opravy jezdit. Je však možné, že uvedené autobusové zastávky v Háji, budou v tento den mimo provoz. Žádost je součástí materiálu.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost Správy železniční dopravní cesty, s.o., oblastního ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, a souhlasí s jednodenní uzavírkou silnice č. III/25612 z důvodu opravy přejezdové konstrukce železničního přejezdu P1986 u obce Háj u Duchcova na den 22.8.2018, a s návrhem objízdné trasy.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 2.8.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 224/2018**

### **4 OVMH) Postoupení žádosti – prodloužení povolení zvláštního užívání místní komunikace**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost společnosti Plynomont s.r.o., se sídlem Teplice, Dubská 1806, o souhlas s prodloužením povolení na zvláštní užívání místních komunikací v ulici Tyršova a Vilová.

Společnost Plynomont s.r.o. provádí pro společnost INOGY – GasNet rekonstrukci plynovodu od regulační stanice v ulici Jateční, dále ulicí Dolejšova, Tyršova až k regulační stanici v ulici Vilová.

Rada města udělila na akci souhlas usnesením č. 107/2018 – a), b) s tím, že stavební práce budou dokončeny nejpozději do 17.8.2018, tj. do Osecké pouti. Do tohoto data vydal silniční správní orgán (MěÚ Osek) povolení. Souhlas Policie ČR, Magistrátu města Teplice i Krajského úřadu Ústí nad Labem byl udělen do 31.8.2018.

Z důvodu neplánovaných změn trasy vedení v ulici Tyršova (měla vést v chodnících, vede i v silnici) je však možné, že by se žadatel nemuselo zdařit akci dokončit v ulicích Tyršova a Vilová do pouti a obnovit původní povrchy. Všechny výkopy by měly být do Osecké pouti zasypany, jen živičné povrchy a možná část zámkové dlažby, by byly případně dokončeny až po Oseckých slavnostech, nejdéle však do 31.8.2018. Ulice Dolejšova, která je v době Oseckých slavností hlavní dopravní tepnou města, bude již v době pouti průjezdná v obou směrech a s novým živičným povrchem. Povrchy silnice v ulici Tyršova jsou v kompetenci ŘSD a Krajského úřadu Ústí nad Labem.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala žádost společnosti Plynomont Teplice, s.r.o., se sídlem Teplice, Dubská 1806, a souhlasí s prodloužením povolení zvláštního užívání místních komunikací – chodníků v ulici Tyršova a vozovky v ulici Vilová v Oseku do 31.8.2018, z důvodu dokončení stavebních

prací a obnovení povrchů do původního stavu po rekonstrukci plynovodu za podmínky, že v době konání Oseckých slavností, tj. 18.8. – 19.8.2018 již budou veškeré výkopy v uvedených ulicích, zasypány.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 2.8.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 225/2018**

### **5 OVMH) Zvláštní užívání a uzavírky místních komunikací – Osecká pouť**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání záležitost ve věci zvláštního užívání a uzavírek místních komunikací ve městě v době konání Osecké pouti.

Ve dnech 18.8. – 19.8.2018 se konají Osecké slavnosti. Po tuto dobu zůstává střed města uzavřen pro veškerou dopravu. Pro silnice třetí třídy (průtah městem – Obránců míru), vč. objízdné trasy, vydává povolení na zvláštní užívání a uzavírku Magistrát města Teplice. Pro využití objízdné trasy po silnici první třídy v ulici Tyršova vydává povolení Krajský úřad Ústí nad Labem.

Na uzavření místních komunikací nebo jejich částí a umístění stánků, atrakcí nebo jiných produkcí v ulicích Dolnonádražní, Krátká, propojky na hrázi rybníka Mlýnský náhon, propojky mezi ulicemi Dolnonádražní a Obránců míru, Husova, části ulice Svobody a Jateční v majetku města, je nutné vyřízení povolení silničního správního úřadu MěÚ Osek ke zvláštnímu užívání se souhlasem vlastníka těchto komunikací.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

#### **Návrh usnesení:**

Rada města projednala záležitost a souhlasí se zvláštním užíváním a uzavírkou místních komunikací nebo jejich částí v ulicích Dolnonádražní, Krátká, propojky na hrázi rybníka Mlýnský náhon, propojky mezi ulicemi Dolnonádražní a Obránců míru, Husova, části ulic Svobody a Jateční pro umístění stánků, atrakcí, produkcí, atd. ve dnech 18.8.-19.8.2018 z důvodu konání Oseckých slavností.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 2.8.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 226/2018**

### **6 OVMH) „Rekonstrukce školní kuchyně - ZŠ Hrdlovská 662, Osek“ – návrh na méně a více práce**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě návrh na méně a více práce v rámci realizace výše uvedené akce. Z finančních důvodů byl zhotovitel požádán o návrh úsporných opatření, která by neovlivnila primární záměr na zlepšení efektivity a účelnosti školní kuchyně. Proto jsou méně práce zaměřeny především na 1. podzemní podlaží, ve kterém se nacházejí skladovací prostory a strojovna vzduchotechniky. Značnou úsporu představuje změna lité podlahy za epoxidový nátěr. Dále byly ponechány stávající ocelové zárubně, které nebyly u podlahy poškozené výraznou korozí.

V návrhu na více práce jsou položky týkající se hlavně kuchyně. Pro zlepšení údržby keramických obkladů bylo navrženo osazení plastových zakončovacích a rohových lišt. V rámci budoucího navýšení kapacity kuchyně je navržen rezervní přívod na konvektomat. Kompletní rozpočet změn je v příloze. Celková částka změn je – 856 752,- Kč vč. DPH. V případě odsouhlasení změn by byla celková částka za realizaci akce 7 782 080,44 Kč vč. DPH.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje změny při realizaci akce „Rekonstrukce školní kuchyně - ZŠ Hrdlovská 662, Osek“.

Odpovídá: OVMH

Termín: 3.8.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 227/2018**

**7) Interní sdělení asistentky starostky**

**Zrušení směrnic SMS**

V souvislosti s přechodem organizační složky Správa městských sportovišť na příspěvkovou organizace FrýTajm Osek je potřeba zrušit dvě směrnice, které upravovaly provoz organizační složky. Jedná se o Směrnici SM011 Provoz Správy městských sportovišť a Směrnici SM012 Pokladní služba v zařízeních správy městských sportovišť.

**Návrh usnesení:**

Rada města ruší o Směrnici SM011 Provoz Správy městských sportovišť a Směrnici SM012 Pokladní služba v zařízeních správy městských sportovišť.

Termín: 31.07.2018

Odpovídá: asistentka starostky

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 228/2018**

**8) Plnění usnesení**

Zpráva o plnění usnesení tvoří přílohu v materiálech k zápisu z rady.

**9) Různé, závěr**

**Vyhodnocení provozu zrekonstruované vodní plochy a veřejné pláže**

Rada města vyhodnotila po měsíci provozu zkušenosti s nově zrekonstruovanou vodní plochou a veřejnou pláží a jelikož je o areál obrovský zájem i ze strany cizích návštěvníků, kteří nemají v Oseku trvalé bydliště, rozhodla s platností od 1. srpna 2018 zvýšit cenu vstupného na 80 Kč pro dospělého a 50 Kč pro dítě. Pro občany Oseka zůstává vstup s náramkem zdarma. Zároveň bude rozšířena nabídka občerstvení, upraveny sprchy a budou osazeny další dětské atrakce.

**Návrh usnesení:**

Rada města schválila s platností od 1.8.2018 zvýšení vstupného do areálu otevřené vodní plochy malé nádrže Oseckého rybníka a přilehlých ploch pro občany, kteří nemají trvalé bydliště v Oseku, ve výši 80,- Kč dospělý, 50,- Kč dítě, na jeden den.

Odpovídá: FrýTajm

Termín: 31.7.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 229/2018**

**Rozpočtové opatření 35/2018-b)**

<b>Rozpočtové opatření č.35/2018</b>						
<b>Obsah rozpočtového opatření:</b>		Posílení výdajů na nákup skrápěcí lišty na automobil jednotky dobrovolných hasičů. Zvýšené výdaje jsou hrazeny ze zvýšených příjmů z úhrad za dobývání nerostů a poplatků za geodetické práce				
<i>Organizace:</i>	<i>Účet</i>	<i>Oddíl, §</i>	<i>Položka</i>	<i>Text položky</i>	<i>Částka</i>	
<b>VÝDAJE:</b>						
0530-SDH	100	231/120	5512	6022	stroje a zařízení	60 000
<b>celkem</b>						<b>60 000</b>
<b>PŘÍJMY:</b>						
		231/150		1356	příjmů z úhrad za dobývání nerostů a poplatků za geodetické práce	60 000
<b>celkem</b>						<b>60 000</b>
Předkládá: L.Sosnová				Dne:	25.07.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 35-b)/2018 navýšení výdajů na nákup skrápěcí lišty na automobil jednotky dobrovolných hasičů ve výši 60.000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny ze zvýšených příjmů z úhrad za dobývání nerostů a poplatků za geodetické práce.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 31.7.2018

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 230/2018**

Na závěr poděkovala starostka členům rady za účast a schůzi v 10.30 hod. ukončila.