



Z Á P I S

**z 22. jednání Rady města Osek, které se konalo
dne 6.10.2026 od 09:00 hodin**

Přítomni: Ing. Lenka Říhová
Mgr. Luboš Čapek
Jan Charvát
Josef Müller
Mgr. Jan Sklepník
Ing. Miroslav Tišer
Ing. Václav Krtek

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Č.j.: MUO-4849/2026

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení 22. Rady města Jednání Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 9:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na zahájení jednání Rady města Osek bylo přítomno 7 členů rady.
2.	RM/273/2026 Schválení pořadu 22. Rady města Rada města schvaluje pořad 22. schůze Rady Města Osek: 1. Zahájení 22. Rady města - Starosta 2. Schválení pořadu 22. Rady města - Mgr. Blanka Kohutková 3. Žádost o přednostní přidělení bytu o velikosti 1+2 - Alena Cébe 4. Rozpočtové opatření č.31/2026 - pojistné plnění - Lenka Sosnová 5. Jmenování člena Likvidační a škodní komise - Bc. Jana Krtková 6. RO č. 33/2026 - finanční dar Cisterciáckému opatství Osek - Bc. Jana Krtková 7. RO č. 32/2026 - přijetí daru - Ing. Roman Lafek 8. Ukončení Pachtovních smluv, nový pacht - pozemek za prodejnou pekárny Nelsonská ul. - záměr - Ing. Roman Lafek

	9. VZ 02/2026 - Osek - Oprava Malého továrního rybníka - vícepráce, méněpráce - Ing. Roman Lafek 10. RO 34/2026- fin. dar, souhlas s umístěním dřev. altánu v parku - Bc. Jana Krtková 11. Plnění usnesení - Mgr. Blanka Kohutková 12. Diskuze - Starosta 13. Závěr - Starosta Ing. Krtek přednesl bod jednání a požádal o doplnění programu o bod: RO č. 34/2026 - fin. dar, souhlas s umístěním dřev. altánu v parku. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
3.	RM/274/2026 Žádost o přednostní přidělení bytu o velikosti 1+2 a) Rada města schvaluje přednostní přidělení bytu [] [] [] o velikosti 1+2 v Hrdlovské ulici, č.p. 643 nebo č.p. 644. b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. po uvolnění bytu o velikosti 1+2 v Hrdlovské ulici, č.p. 643 nebo č.p. 644 uzavřít s [] [] smlouvu o nájmu podle Zásad bytové politiky města Osek. Termín: 31.12.2026 Paní Cébe přednesla bod jednání. Následně mimo bod jednání se paní Cébe dotázala, zda mají být nájemníkům domu K. H. Borovského 301 prodlouženy nájemní smlouvy za stávajících podmínek. Rada souhlasila s prodloužením nájemních smluv za stávajících podmínek. Mgr. Čapek měl připomínku ke stromům u Velkého továrního rybníku, které je vzhledem k nedávné výsadbě potřeba zalévat. Paní Cébe uvedla, že není možné zajistit zalévání veškerých stromů v Oseku. Rada uložila odboru VMH, aby se péčí o stromy na území města, včetně zajištění jejich zálivky v období sucha, dále zabýval a navrhl případná opatření. Následovala diskuze o vytopení bytu, který má v podnájmu paní [] [] . Vzniklá škoda se bude řešit prostřednictvím pojistky města. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
4.	RM/275/2026 Rozpočtové opatření č.31/2026 - pojistné plnění a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č.31/2026 navýšení příjmů o pojistné plnění od Generali České pojišťovny a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1 ve výši celkem 190.000,-Kč za poškozené šapitó a opravu

	budovy MěÚ po havárii vody a navýšení výdajů v celkové výši 190.000,-Kč, z toho na šapitó (70.000,-Kč) a opravu budovy MěÚ Osek (120.000,-Kč). b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést rozpočtové opatření č.31/2026 do účetní závěrky za měsíc říjen 2026. Termín: 29.10.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
5.	RM/276/2026 Jmenování člena Likvidační a škodní komise a) Rada města jmenuje paní Evu Bidmon Brnovou, DiS., členkou Likvidační a škodní komise Města Osek a to od 6.10.2026. b) Rada města ukládá vedoucí správního odboru písemně informovat p. Evu Bidmon Brnovou, DiS. Termín: 31.10.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
6.	RM/277/2026 RO č. 33/2026 - finanční dar Cisterciáckému opatství Osek a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 33/2026 ve výši 100.000,- Kč na finanční dar pro Cisterciácké opatství Osek, Rooseveltova 1, 417 05 Osek, IČ: 49086910. Zvýšené výdaje budou hrazeny z nečerpaných výdajů JSDH Osek. b) Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 100.000,- Kč Cisterciáckému opatství Osek, Rooseveltova 1, 417 05 Osek, IČ: 49086910. c) Rada města ukládá vedoucí správního odboru zajistit podepsání darovací smlouvy

	Termín: 30.10.2026 d) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést RO v závěrce za měsíc říjen 2026 Termín: 31.10.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
7.	RM/278/2026 RO č. 32/2026 - přijetí daru a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 32/2026 ve výši 45.000,-Kč. Jedná se o přesun finančních prostředků z položky 4122, organizační jednotky 300 (dar) na paragraf 3722, položku 5139, organizační jednotku 300 (nákup nádob na TDO). b) Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství nakoupit nádoby na tříděný komunální odpad, Termín: 30.11.2026 2. vedoucí finančního odboru provést rozpočtové opatření v účetní uzávěrce za měsíc 9/2026 Termín: 22.10.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
8.	RM/279/2026 Ukončení Pachtovních smluv, nový pacht - pozemek za prodejnou pekárny Nelsonská ul. - záměr a) Rada města schvaluje ukončení Pachtovních smluv ze dne 28.12.2017 a ze dne 4.2.2019, uzavřených s paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] na užívání dvou částí pp.č. 233/1 o výměře 521 m² a 56 m² k.ú. Osek u Duchcova ke dni 30.11.2026. b) Rada města schvaluje ke zveřejnění záměr na pacht dvou částí pp.č. 233/1 o výměře 521 m² a 56 m² k.ú. Osek u Duchcova jako

	prostoru zahrádek pro manžele c) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat pachtýře a FO o ukončení pachtu, a zajistit zveřejnění záměru na nový pacht. Termín: 30.11.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Proti, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
9.	RM/280/2026 VZ 02/2026 - Osek - Oprava Malého továrního rybníka - vícepráce, méněpráce a) Rada města schvaluje méněpráce na veřejnou zakázku VZ 02/2026 - Osek - Oprava Malého továrního rybníka. ve výši 96.734,42 Kč bez DPH tj. 117.048,64. Kč vč. DPH a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 39/2026. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství zajistit uzavření Dodatku č. 1 k SoD Termín: 30.10.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
10.	RM/281/2026 RO 34/2026- fin. dar, souhlas s umístěním dřev. altánu v parku a) Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,- Kč spolku Srdcem pro Osek, z.s., IČO 24411132, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek. b) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 34/2026 ve výši 15.000,- Kč jako finanční dar pro Srdcem pro Osek, z.s., IČO 24411132, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek, zvýšené výdaje budou hrazeny z nečerpaných výdajů SDH. c) Rada města souhlasí s celoročním umístěním dřevěného altánu do prostoru parku na rohu ulic Nelsonská a Tyršova d) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru

	informovat žadatele, připravit darovací smlouvu Termín: 30.10.2026 e) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést RO v závěrce za měsíc říjen 2026. Termín: 31.10.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
11.	RM/282/2026 Plnění usnesení Rada města bere na vědomí plnění usnesení. Mgr. Kohutková přednesla bod jednání. <u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro
12.	Diskuze
13.	Závěr Ing. Krtek ukončil jednání v 9:45 hod. a poděkoval všem za účast.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka

Zapisovatelé:

Markéta Zachardová
Zapisovatelka