Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Městském úřadě v Oseku.
Příklad nahrazeného textu: XXX.

Zápis
ze schůze Rady města Osek,
konané dne 1. listopadu 2017

Přítomno členů RM: 7
Místo konání: kancelář starostky

Pořad schůze:

1. Zahájení a schválení pořadu schůze
2. Interní sdělení MěP
3. Interní sdělení SMO
4. Bezpečnostně dopravní komise
5. Interní sdělení OVMH
6. Interní sdělení SMS
7. Interní sdělení SO
8. Interní sdělení FO
9. Interní sdělení asistentky starostky
10. Plnění usnesení
11. Různé, závěr

1) Zahájení a schválení pořadu schůze (přítomno členů RM: 6)

Schůzi rady města zahájila starostka Ing. Lenka Říhová v 08.30 hod. Přivítala členy rady a předložila pořad schůze rady. Rada města program jednomyslně pořad schůze schválila.

Usnesení č. 279/2017

Rada města schvaluje předložený pořad schůze

V 8.35 hod. se na schůzi rady dostavil pan Josef Müller, počet členů rady se zvýšil na 7.

2) Interní sdělení MěP

Obecně závazná vyhláška o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích

Městská policie předkládá Radě města návrh na změnu OZV č. 1/2015 o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích

Na Městský úřad Osek se obrátila se svou žádostí Oblastní charita Most – Centrum „Rodina v tísni" Husova 305, 417 05 Osek. V žádosti se uvádí, že tato organizace žádá o rozšíření předmětné vyhlášky o ulice Husova a Slovenská, které přiléhají k domu čp. 305, ve kterém tato organizace poskytuje své služby. Dle žádosti se v poslední době stává, že návštěvy matek a dětí umístěných v azylovém domě sebou donáší alkoholické nápoje. Dle pravidel azylového domu jim není umožněn vstup, aby nedocházelo k ohrožování mravního vývoje nezletilých dětí, které jsou v azylovém domě spolu s matkami ubytovány. Po vykázání z prostor azylového domu postávají v ulici Husova a s alkoholickými nápoji. Na slovní vykázání z těchto prostor nereagují.

Městská policie nebyla v minulosti do této lokality zatím přivolána z důvodu, že by zde někdo požíval alkoholické nápoje. Několikrát byla hlídka přivolána pro agresivní chování návštěv nebo pro jejich opilost.

Změnu OZV jsme konzultovali s Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra České republiky. Z důvodu změny související legislativy navrhl tento odbor nepřijímat změnu OZV, ale vydat OZV novou, ve které již budou tyto změny zakomponovány.

Návrh usnesení:
Rada města projednala a doporučuje zastupitelstvu města přijmout Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2017 o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích.
Odpovídá: MěP
Termín: ZM 6.12.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 280/2017

3) Interní sdělení SMO

1 SMO) Záměry na pronájem nebytových prostor

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o., předkládá radě města k projednání a vyřízení zveřejnění záměrů na pronájmy nebytových prostor, kterým končí smlouva 31.12.2017 :

1. **Tělocvična** – Hrdlovská 644 **192,- Kč**
Nájemce: Klub důchodců Osek – zast. paní XXX
2. **Tělocvična** – Hrdlovská 644 **192,- Kč**
Nájemce: paní XXX
3. **Sklad** – Smetanova 573 **108,- Kč**
Nájemce: Automotosport – zast. pan XXX
4. **Parkování** na pozemku MěÚ – Zahradní 246 **511,- Kč vč.DPH**
Nájemce: pan XXX
5. **Garáž** – Smetanova 573 **767,- Kč**
Nájemce: pan XXX

Garáž – Smetanova 573 **767,- Kč**
Nájemce: pan XXX

---

6. **Papírnictví** – ul. Rooseveltova 488 ,stávající nájemné **1.837,- Kč**
Nájemce: paní XXX

Stávající nájemkyně potvrdila, že ukončí pronájem k 31.12.2017, současně paní XXX požádala o lhůtu 14 až 30 dnů na kompletní vyklizení nebytových prostor a předání pronajímateli.

Návrh podmínek na zveřejnění záměrů na pronájem:
- pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a inflační doložkou
- bez kauce – jistoty
- zvýšení nájemného?

Starostka – navrhla nájmy nezvyšovat
Rada města tento návrh jednomyslně schválila.

Mgr. Sklepník a Mgr. Čapek – navrhli nebytový prostor čp. 488 nenabízet k pronájmu, ale doporučit jeho prodej
Rada města jednomyslně návrh schválila.

Návrh usnesení:
Rada města projednala a schválila zveřejnění záměrů na pronájmy nebytových prostor dle předloženého záměru stávajícím nájemcům na dobu neurčitou:

a) **Tělocvična** – ul.Hrdlovská čp.644
b) **Tělocvična** – ul.Hrdlovská čp.644
c) **Sklad** – ul.Smetanova čp.573
d) **Parkování** na pozemku MěÚ – Zahradní 246
e) **Garáž** – ul.Smetanova čp.573
f) **Garáž** – ul.Smetanova čp.573

Odpovídá: SMO, s.r.o.
Termín: 30.12.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 281/2017

Návrh usnesení:
Rada města projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr na odprodej stp.č. 36 k.ú. Osek u Duchcova a objektu čp. 488 v ulici Rooseveltova v Oseku.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: ZM 6.12.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 282/2017

2 SMO) Žádost o přednostní přidělení bytu

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání a vyřízení písemnou žádost pana XXX.

Pan XXX užívá byt o velikosti 1+0 v panelovém domě čp.651 spolu s družkou a dvěma dětmi.
Sken žádosti je přiložen k materiálům.

Pan XXX má evidovány vůči Městu Osek pohledávky.

Žádost byla předjednána v bytové komisi dne 25.10.2017 a vzhledem k existenci pohledávek bytová komise předností přidělení bytu nedoporučuje.

Návrh usnesení:
Rada města projednala a na doporučení bytové komise nesouhlasí s přednostním přidělením bytu panu XXX.
Odpovídá: SMO, s.r.o.
Termín: 30.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 283/2017

3 SMO) Žádost o přednostní přidělení bytu

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání a vyřízení písemnou žádost paní XXX.

Žadatelka uvádí, že již od ledna 2016 žije v podnájmu v sídlišti Lidická 610, kde hradí vysoké nájemné.

Sken žádosti je přiložen k materiálům.

Paní XXX nemá evidovány vůči Městu Osek pohledávky.

Žádost byla předjednána v bytové komisi dne 25.10.2017 a bytová komise předností přidělení bytu nedoporučuje s doporučením, aby se žadatelka přihlásila do losování dle platných pravidel o přidělování bytů.

Návrh usnesení:
Rada města projednala a na doporučení bytové komise nesouhlasí s přednostním přidělením bytu paní XXX.
Odpovídá: SMO, s.r.o.
Termín: 30.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 284/2017

4 SMO) Výpověď z podpěrných bodů

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města k projednání záležitost související s výpovědi podpěrných bodů veřejného osvětlení v počtu 5 kusů v ulici Tyršova na hranice z obcí Háj u Duchcova od společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Firma ČEZ Distribuce, a.s. naplánovala kabelizaci NN této lokality do země a v této souvislosti plánuje odstranění 5 ks betonových sloupů, na kterých má Město Osek umístěná svítidla veřejného osvětlení. Jeden sloup je možná již na katastru obce Háj.

ČEZ Distribuce nabízí Městu Osek odprodej betonových sloupů v ceně 1.000,- Kč za jeden kus.

Žádám radu města o stanovisko k této záležitosti.

Starostka – navrhla sloupy neodkupovat

Návrh usnesení:
Rada města projednala a nesouhlasí s odkoupením betonových sloupů od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v ceně 1.000,- Kč za jeden betonový sloup.
Odpovídá: SMO, s.r.o.
Termín: 30.12.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 285/2017

5 SMO) Informace o stavu volných bytů

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. předkládá radě města informaci o stavu volných bytů určených k revitalizaci pro občany hodny zvláštního zřetele v panelovém domě čp.643 v ulici Hrdlovská v roce 2017.

K dnešnímu dni byly předány zpět pronajímateli tři byty a to :

- byt č.13 ve 2p. o velikosti 1+1
- byt č.30 ve 4p. o velikosti 1+2
- byt č.73 v 10p. o velikosti 1+1

Vzhledem k zaslané výpovědi firmě UNIPLAST-dux s.r.o., Háj u Duchcova, firma je v likvidaci, z Rámcové smlouvy pro rok 2017 žádám radu města o stanovisko k dalšímu postupu v nakládání s volnými byty.

Starostka – navrhla zadat revitalizaci firmě CEVES s.r.o. Osek za vysoutěženou cenu z roku 2013

Návrh usnesení:
Rada města projednala a rozhodla zadat revitalizaci tří volných bytů č.13, č.30 a č.73 v panelovém domě čp.643 v ulici Hrdlovská firmě CEVES s.r.o., Osek, za vysoutěženou cenu z roku 2013.

Odpovídá: SMO, s.r.o.
Termín: 20.12.2017
Rada města většinou hlasů (6 pro, 1 se zdržel) usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 286/2017

5) Bezpečnostně dopravní komise

Předseda Bezpečnostně dopravní komise předkládá radě města zápis z jednání dne 9.10.2017.
Program:
- stížnosti na „Klášterfest“
- nebezpečné hry mládeže (tzv. parkur) na zábradlí v ul. Dolejšova
- parkování v ul. Dolejšova

Doporučení komise:
- Vyhodnotit přínos zákazu stání v ul. Dolejšova (od křižovatky ul. Jateční a ul. Dolejšova, na pravé straně ve směru dolů). Uvedeným zákazem se podle BDK dopravní situace v dolní části ul. Dolejšova zhoršila, vozidla začala parkovat na druhé straně ulice. BDK doporučuje umístit na zákazovou značku stání dodatkovou tabuli – délka úseku, která omezí zákaz stání např. pouze v délce cca 10 metrů od zákazové značky.

Závěr:
- předseda BDK pozve na další jednání všechny členy komise zpravidla textovou zprávou
- před samotným jednáním, bude určen jeho předpokládaný program
- předseda BDK vytvoří zápis z jednání BDK

Rada města po projednání ukládá BDK – připravit definitivní návrh řešení na parkování v Dolejšově ulici.

6) Interní sdělení OVMH

1 OVMH) Postoupení nabídky – nabytí nemovitosti do vlastnictví města

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání nabídku pana XXX a paní XXX, na odprodej svých podílů ve výši ¼ a ¼ z pozemkové parcely č. 906/10 o výměře 47 m^2 katastrální území Osek u Duchcova, do vlastnictví města.

Spoluvlastníci uvedených podílů byli na základě usnesení rady města č. 221/2016 z 15.9.2016 a po ukončeném dědickém řízení v roce 2017 osloveni s nabídkou, na převod svých podílů předmětné nemovitosti do vlastnictví města. Zbývající ½ podílu z uvedeného pozemku již město v současné době odkupuje od pana XXX a pana XXX.

Pozemková parcela se nachází pod chodníkem v ulici Tyršova před domem čp. 270. V katastru nemovitostí je pozemek veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Odbor doporučuje nabídky přijmout za cenu, vycházející z poslední platné cenové mapy, tj. 200,- Kč/m^2, tj. celkem 2.350,- Kč pro ¼ podílu s tím, že náklady spojené s podáním vkladu do katastru nemovitostí hradí město stejně, jako v předchozích převodech.

Návrh usnesení:
Rada města projednala nabídky a doporučuje zastupitelstvu odkoupení ¼ a ¼ podílů z pp.č. 906/10 k.ú. Osek u Duchcova od pana XXX a paní XXX, do vlastnictví města za kupní cenu ve výši 2.350,- Kč za každý podíl.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: ZM 6.12.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 287/2017

2 OVMH) Postoupení žádostí – pacht a pronájem pozemků - záměr

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádosti občanů města o pacht a pronájem pozemků nebo jejich částí ve vlastnictví Města Osek. Platnost smluv končí 31.12.2017.

Pozemky se nacházejí na různých místech ve městě a jsou využívány především jako zahrádky nebo prostory u rodinných domů.

Jedná se o níže uvedené žadatele:

Manželé XXX	- část pp.č. 729/14 o výměře 100 m^2 a část pp.č. 729/16 o výměře 144 m^2 – zahrádka za domem čp. 583 v ulici Smetanova.
Paní XXX	- část pp.č. 323 o výměře 76 m^2 - zahrádka za domem čp. 83 v ulici Svobody.
Pan XXX	- pp.č. 237/5 o výměře 198 m^2 – zahrádka u domu čp. 234 v ulici Nelsonská.
Pan XXX	- pp.č. 161/2 o výměře 167 m^2 – zahrádka u domu čp. 71 v ulici Rybniční.
Pan XXX	- část pp.č. 159/1 o výměře 89 m^2 – zahrádka u domu čp. 230 v ulici Rybniční.
Pan XXX	- část pp.č. 322 o výměře 167 m^2 - zahrádka za domem čp. 96 v ulici Svobody, směrem na Luka.
Pan XXX	- část pp.č. 322 o výměře 825 m^2 – výběh pro koně za domem čp. 96 v ulici Svobody, směrem na Luka.
Pan XXX	- část pp.č. 913/7 o výměře 310 m^2 – zahrádka vedle nádraží ČD. v ulici Lidická.
Pan XXX	- pp.č. 344/4 o výměře 400 m^2 – zahrádka za domem čp. 576 v ulici Obr.míru.
Pan XXX	- část pp.č. 233/1 o výměře 84 m^2 – zahrádka za domem čp. 5 v ulici Nelsonská.
Paní XXX	- část pp.č. 321/12 o výměře 149 m^2 – zahrádka na Lukách-za domem čp. 98.
Pan XXX	- část pp.č. 729/16 o výměře 144 m^2 – zahrádka za domem čp. 584 v ulici Smetanova.
Paní XXX	- pp.č. 729/11 o výměře 504 m^2 - zahrádka u domu čp. 22 v ulici Tyršova.
Pan XXX	- část pp.č. 297/1 o výměře 550 m^2 – zahrádka pod domem čp. 23 v bývalé ulici Máchova.

Paní XXX	- část pp.č. 344/1 o výměře 484 m^2 – zahrádka v zahrádkářské osadě za Stropníkem u Oseckého potoka.
Paní XXX	- část pp.č. 344/1 o výměře 270 m^2 – prostor zahrady u domu čp. 165 v ulici Obránců míru.

Poslední zahrádka o výměře 521 m^2 se nachází na pozemkové parcele č. 233/1 – za domem čp. 5 v ulici Nelsonská. Uvedenou zahrádku dosud užívali manželé XXX, kteří však již v domě čp. 5, nebydlí. Jelikož se na uvedený pozemek nelze dostat jinak než přes dům čp. 5, jsou všechny zahrádky na tomto pozemku pronajímány pouze vlastníkovi domu a bydlícím v domě čp. 5 (nebo v sousedním domě čp. 33) s platností na dobu užívání bytu. O tuto zahrádku již požádala paní XXX, která je vlastníkem domu čp. 5.

Návrh usnesení:

Rada města schvaluje:

a) záměr na pacht pozemkových parcel nebo jejich částí:
   - část pp.č. 729/14 o výměře 100 m^2 a část pp.č. 729/16 o výměře 144 m^2;
   - část pp.č. 323 o výměře 76 m^2
   - pp.č. 237/5 o výměře 198 m^2
   - pp.č. 161/2 o výměře 167 m^2
   - část pp.č. 159/1 o výměře 89 m^2
   - část pp.č. 322 o výměře 167 m^2
   - část pp.č. 913/7 o výměře 310 m^2
   - pp.č. 344/4 o výměře 400 m^2
   - část pp.č. 233/1 o výměře 84 m^2
   - část pp.č. 321/12 o výměře 149 m^2
   - část pp.č. 729/16 o výměře 144 m^2
   - pp.č. 729/11 o výměře 504 m^2
   - část pp.č. 297/1 o výměře 550 m^2
   - část pp.č. 344/1 o výměře 484 m^2
   - část pp.č. 344/1 o výměře 270 m^2
   - část pp.č. 233/1 o výměře 521 m^2, vše k.ú. Osek u Duchcova,

   vše jako stávajících zahrádek;
b) záměr na pronájem části pp.č. 322 o výměře 825 m2 k.ú. Osek u Duchcova, jako stávajícího výběhu pro koně.

Odpovídá: odbor VMH
Termín: 8.11.2017

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 288/2017

3 OVMH) Postoupení žádosti – pronájem pozemků

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost Lyžařského klubu Osek (dále jen LK), zastoupeného panem XXX, o aktualizaci pronájmu pozemků v katastrálním území Hrad Osek, dotýkajících se činnosti LK.

LK užívá na základě Smlouvy o nájmu od roku 2009 na Krásné vyhlídce tyto parcely:
-pozemkovou parcelu č. 131/2 o výměře 9.640 m^2 – prostor okolo můstků, vleku a doskočiště;
-pozemkovou parcelu č. 136/2 o výměře 5.689 m^2 – louka vedle uvedeného areálu se stromem uprostřed;
- pozemkovou parcelu č. 138/3 o výměře 183 m^2 – prostor se stromy a křovinami mezi korytem Oseckého potoka a loukou – vpravo při příchodu do areálu;

- pozemkovou parcelu č. 140/2 o výměře 1.010 m^2 – prostor odstavné plochy pro parkování mezi komunikací na Hrad a Oseckým potokem;
- pozemkovou parcelu č. 140/4 o výměře 757 m^2 – prostor se stromy a křovinami okolo vodárenského objektu nad parkovištěm - mezi komunikací a Oseckým potokem;
- stavební parcelu č. 56 o výměře 57 m^2 s objektem bývalé vodárny, nyní klubovny vedle lávky přes Osecký potok. Platnost smlouvy končí 31.12.2018.

LK uvádí, že neužívá pozemkové parcely č. 138/3 a č. 140/4, a z pozemkové parcely č. 136/2 užívá pro své potřeby pouze část o výměře 2.600 m^2 (skutečně užívané pozemky jsou označeny zeleně). Dále LK žádá, aby byla smlouva o nájmu ještě před skončením platnosti v r. 2018 uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou ne dříve než 10 let. Důvodem je možné čerpání dotací, které jsou však podmíněny např. dobou užívání.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost a schvaluje záměr na výpůjčku pp.č. 131/2 o výměře 9.640 m^2, části pp.č. 136/2 o výměře 2.600 m^2, pp.č. 140/2 o výměře 1.010 m^2 a stp.č. 56 o výměře 57 m^2 s objektem bývalé vodárny, vše k.ú. Hrad Osek, pro Lyžařský klub Osek, za účelem užívání v souladu s předmětem činnosti Lyžařského klubu Osek v areálu Krásné vyhlídky v Oseku.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: 8.11.2017

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 289/2017

4 OVMH) Postoupení žádostí – výpověď ze smlouvy o pachtu pozemku a žádost o pacht pozemku - záměr

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města výpověď ze smlouvy o pachtu paní XXX, která dosud spolu s manželem užívala pozemkovou parcelu č. 732/1 o výměře 246 m^2 katastrální území Osek u Duchcova.

Předmětná parcela se nachází v ulici Lidická, mezi korytem Oseckého potoka a komunikací Lidická, v blízkosti křižovatky s ulicí Jiráskova.

Manželé XXX užívali pozemek jako zahrádku s umístěním včelína s včelstvy do doby úmrtí pana XXX. Smlouva o pachtu je uzavřena na dobu neurčitou. Paní XXX proto podává výpověď ze smlouvy.

Současně odbor předkládá radě města žádost manželů XXX, o pronájem uvedené parcely. Manželé XXX uvádějí, že ještě za života pana XXX, se na ně obrátili manželé XXX s dotazem, zda by měli zájem o převzetí včelína s včelstvy. Jelikož sami včely chovají, manž. XXX jejich nabídku přijali. Po úmrtí pana XXX je kontaktovala sama paní XXX s dotazem, zda včelín a včelstva převezmou. Manželé XXX s návrhem paní XXX souhlasí a k žádosti předkládají i Kupní smlouvu s paní XXX na odkoupení 7ks včelstev a včelína na pronajatém pozemku. Žádost i kupní smlouva jsou přílohou materiálu.

Odbor sděluje, že manželé XXX požádali v letošním roce o odkoupení uvedeného pozemku se sdělením, že by na uvedenou parcelu přemístili svá včelstva z Rašovic u Klášterce nad Ohří. Zastupitelstvo města na zasedání dne 28.6.2017 usnesením č. 33/2017 záměr na odprodej pozemku, neschválilo.

V katastru nemovitostí je pozemek o výměře 246 m^2 veden jako zahrada.

Odbor doporučuje záměr na pacht ke schválení.

Starostka – navrhla zveřejnit záměr přímo pro manž. XXX, kteří si včelstva i včelín odkoupili

Návrh usnesení:

Rada města projednala záležitost a:

a) bere na vědomí výpověď paní XXX, ze smlouvy o pachtu na pp.č. 732/1 k.ú. Osek u Duchcova k 31.12.2017;
b) schvaluje záměr na pacht pp.č. 732/1 o výměře 246 m^2 k.ú. Osek u Duchcova jako zahrádky a prostoru pro umístění zařízení pro chov včel pro manžele XXX.

Odpovídá: odbor VMH
Termín: 8.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 290/2017

5 OVMH) Postoupení žádosti – zvláštní užívání místní komunikace

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost paní XXX, o souhlas se zvláštním užíváním části místní komunikace Partyzánská na pozemkové parcele č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova.

Paní XXX odkoupila od města v ulici Partyzánská pozemkovou parcelu č. 585/109, na které si nechává postavit montovaný rodinný domek. Jednotlivé díly domku jí budou přivezeny kamiónem začátkem měsíce listopadu, z kamiónu postupně jeřábem přemístěny na základovou desku a smontovány. Akce by měla trvat několik dní.

Vyjádření Policie ČR a Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích od odboru dopravy Magistrátu města Teplice, v ulicích za Jepou (Partyzánská, Riegrova a Palackého), již paní XXX k žádosti předložila.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:
Rada města projednala žádost paní XXX, a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace v ulici Partyzánská u pp.č. 585/109 k.ú. Osek u Duchcova, z důvodu složení stavebního materiálu - montovaného rodinného domu, podle podmínek silničního správního úřadu.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: 8.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 291/2017

6 OVMH) Postoupení žádosti – zvláštní užívání místní komunikace

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost společnosti Instalace ZT s.r.o., se sídlem Osek, Nelsonská 112, IČ 25487973, kterou zastupuje její jednatel pan XXX, o souhlas se zvláštním užíváním části místní komunikace v ulici Máchova na pozemkové parcele č. 729/79 k.ú. Osek u Duchcova.

Žadatel o zvláštní užívání vozovky žádá z důvodu záměru na uložení sítí a následné zřízení nové kanalizační přípojky pro dům čp. 517 ve vlastnictví paní XXX.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:
Rada města projednala žádost společnosti Instalace ZT s.r.o., se sídlem Osek, Nelsonská 112, a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace v ulici Máchova a s uložením kanalizační přípojky pro dům čp. 517 do pp.č. 729/79 k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, podle podmínek silničního správního úřadu.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: 8.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 292/2017

7 OVMH) Postoupení žádosti – prodloužení lhůty na uzavření Smlouvy o úvěru z FRB

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost paní XXX, o prodloužení lhůty na uzavření Smlouvy o úvěru z Fondu rozvoje bydlení do 30.11.2017.

Žadatelce bylo usnesením rady města č. 229/2017 ze dne 30.8.2017 schváleno čerpání prostředků z Fondu rozvoje bydlení ve výši 50.000,- Kč na výstavbu nového oplocení.

Jelikož se jedná o nové oplocení pozemku, který manželé XXX odkoupili od města, bude stavební úřad pro tuto stavbu vydávat územní rozhodnutí. K žádosti o toto rozhodnutí však žadatelka musí předložit vyjádření správců všech sítí, které se v předmětné lokalitě, nacházejí. Paní XXX dosud neobdržela stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s., přestože o něj požádala před více než 30ti dny.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět a lhůtu prodloužit do 30.11.2017, což je zároveň termín pro čerpání úvěru.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost paní XXX, a souhlasí s prodloužením lhůty pro uzavření Smlouvy o úvěru z FRB pro rok 2017 do 30.11.2017.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 8.11.2017

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 293/2017

8 OVMH) Provozní řád hrad Rýzmburk - grafický návrh

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města grafický návrh nového provozního řádu. Informační cedule s provozním řádem budou umístěny na obou vstupech do hradu. Grafická podoba provozního řádu je přílohou materiálů.

Místostarosta – navrhl doplnit provozní řád o značku, která určuje světové strany

Návrh usnesení:

Rada města projednala návrh a schvaluje grafickou podobu provozního řádu hradu Rýzmburk.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 31. 11. 2017

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 294/2017

9 OVMH) Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení na akci „Rekonstrukce č.p. 32 na malometrážní byty, Osek“

Starostka předkládá radě města cenovou nabídku Ing. Jiřího Černého, Osek na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci č.p. 32 na malometrážní byty. Součástí nabídky není zpracování požárně-bezpečnostního řešení, průkazu energetické náročnosti budov a rozpočtu. Toto bude objednáno městem samostatně u specialistů. Nabídková cena (viz příloha IS) je 150.000,- Kč (neplátce DPH).

Návrh usnesení:

Rada města projednala cenovou nabídku a schvaluje zadat zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení „Rekonstrukce č.p. 32 na malometrážní byty, Osek“ Ing. Jiřímu Černému, Osek za cenu 150.000,- Kč (neplátce DPH).

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 8.11.2017

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 295/2017

6) Interní sdělení SMS

1 SMS) Otevírací doba Společenského centra na konci roku 2017 a začátku roku 2018
Radě města je předložen návrh na otevírací dobu Společenského centra od 22.12. do 2.1.2018.

Pátek 22.12.	běžný provoz	8,30 - 20
Sobota 23.12.	Zavřeno	
Neděle 24.12.	Zavřeno	
Pondělí 25.12.	Zavřeno	
Úterý 26.12.	Zavřeno	
Středa 27.12.	Otevřeno	11 - 19
Čtvrtek 28.12.	Otevřeno	11 - 19
Pátek 29.12.	Otevřeno	11 - 19
Sobota 30.12.	Zavřeno	
Neděle 31.12.	Zavřeno	
Pondělí 1.1.2018	Zavřeno	
Úterý 2.1.2018	běžný provoz	8,30 - 20

Návrh usnesení:
Rada města projednala a souhlasí s otevírací dobou Společenského centra na konci roku 2017 a začátku roku 2018 dle předloženého návrhu.
Odpovídá: vedoucí SMS
Termín: 22.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 296/2017

7) Interní SO

1 SO) Výroční zprávy školských zařízení
Z projednání tohoto bodu se zdržel Mgr. Luboš Čapek.
Správní odbor předkládá radě města k projednání výroční zprávy školských zařízení. Výroční zprávy jsou uvedeny v příloze.
Vzhledem k dosaženým výsledkům práce a vyhodnocení předložených výročních zpráv navrhujeme vyplacení odměn pro ředitele příspěvkových organizací (viz příloha).
Všechny příspěvkové organizace mají volné finanční prostředky na výplatu odměn.
Návrh usnesení:
Rada města projednala a :
a) schvaluje Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy, Hornická 347, 417 05 Osek ve školním roce 2016/2017
b) schvaluje Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy, Hrdlovská 661, 417 05 Osek ve školním roce 2016/2017
c) schvaluje Výroční zprávu o činnosti Domu dětí a mládeže, Dolnonádražní 269, 417 05 Osek ve školním roce 2016/2017
d) schvaluje Výroční zprávu o činnosti Základní školy Osek, Hrdlovská 662 ve školním roce 2016/2017
e) výplatu odměn pro ředitele příspěvkových organizací zřízených městem v navrhované výši

Odpovídá : správní odbor, finanční odbor
Termín: 30.11.2017
Rada města většinou hlasů (6 pro, 1 se zdržel) usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 297/2017

2 SO) Žádost o poskytnutí finančního daru

Na radu města se obrací pan Ludvík Hess, předseda spolku Babybox pro odložené děti – STATIM, Pod Oborou 88, Praha 10, se žádostí o poskytnutí finančního daru na výměnu původního babyboxu v Masarykově nemocnici v Ústí nad Labem. Technické parametry tohoto babyboxu jsou již překonané, některé součástky se již nevyrábějí a proto je nutné babybox vyměnit. Viz. příloha.

Správní odbor navrhuje poskytnout spolku Babybox pro odložené děti- Statim finanční dar ve výši 5.000,- Kč.

Vliv na rozpočet: vzhledem k tomu, že v rozpočtu města na rok 2017 nejsou fin. prostředky na dary, navrhujeme převést 5.000,- Kč z org. individuální dotace, kde zbývá 23.460,- Kč, na pol. 5499 finanční dar a soc. výpomoc fyz. osobě.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost p. Ludvíka Hesse, předsedy Babybox pro odložené děti – Statim z.s., IČO 27006891, Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 o poskytnutí finančního daru na výměnu babyboxu v Ústí nad Labem a rozhodla poskytnout mu finanční dar ve výši 5.000,- Kč na výše uvedený účel. Finanční prostředky budou čerpány z org. individuální dotace.

Odpovídá: správní odbor

Termín: 31.11.2017

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 298/2017

3 SO) Žádosti o individuální dotaci na rok 2018

Správní odbor předkládá radě města žádosti o individuální dotaci na rok 2018. Jednotlivé žádosti jsou uvedeny v tabulce v příloze materiálů. V řádném termínu, tj. do 15.9.2017 bylo přijato celkem 36 žádostí. Po termínu byly zaslány 2 žádosti. K žádostem byly doloženy všechny potřebné podklady.

Finanční výbor projednal žádosti na své schůzi dne 02.10.2017. V **souladu s požadavkem finančního výboru požádal správní odbor o doplnění žádosti u organizací Domov důchodců Bystřany a sdružení Pohoda Teplice. Domov důchodců Bystřany uvedl, že se jedná o 2 bývalé občany města Oseka, sdružení Pohoda uvedlo, že se jedná o 4 klienty z Oseka. Finanční výbor dále navrhl 50 % příspěvku pro TJ Baník Osek vázat na doložení určitých podkladů (viz zápis z FV).**

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádosti o individuální dotaci na rok 2018 a:

a) doporučuje zastupitelstvu města schválit individuální dotaci a uzavřít Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace uvedené v příloze „Zásad pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu města“:

Žadatel	Účel	Částka
Domov důchodců Bystřany, Pražská 236 IČ 63787725	Oslava 50. výročí Domova důchodců Bystřany	2.000,- Kč
Krušnohorský klub Osek, Rooseveltova 218 IČ 2703032	Údržba běžeckých stop – Dlouhá Louka	80.000,- Kč
Svaz tělesně postižených v ČR, místní organizace Osek-Háj u Duchcova, Osek, Hrdlovská 643 IČ 68298829	Kulturní a zdravotní aktivity a poradenství pro zdravotně postižené občany v roce 2018	30.000,- Kč

KŽM Moldaváček Osek, Dolnonádražní 269 IČ 70954429	Výstava železničních kolejišť	5.000,- Kč
Klub přátel Krušnohorské železnice Most-Dubí-Moldava, Hostomice, Komenského 295 IČ 64686582	Provoz železniční expozice Moldavské dráhy	8.000,- Kč
Klub přátel Krušnohorské železnice Most-Dubí-Moldava, Hostomice, Komenského 295 IČ 64686582	Výroba propagačního letáku	2.500,- Kč
Linka bezpečí, z.s. Praha 8-Bohnice, Ústavní 95 IČ 61383198	Linka bezpečí pro děti a mládež z města Osek	5.000,- Kč
Lyžařský klub Osek, Lesní 604 IČ 00672831	Sportovní příprava a účast na soutěžích ve skoku a závodě sdruženém v ČR i zahraničí	50.000,- Kč
Lyžařský klub Osek, Lesní 604 IČ 00672831	Provoz a údržba skokanského areálu a základní činnost klubu	10.000,- Kč
Hana Krtková Osek, Smetanova 616	Zájezd na houby - Plzeňsko	5.000,- Kč
CanisTherapy z.s. Osek, Rooseveltova 78 IČ 22749012	Sociální rehabilitace prostřednictvím canisterapie	20.000,- Kč
TJ Sokol Osek, Dolejšova 412 IČ 44224796	28. ročník pochodu Hany Benešové	5.500,- Kč
TJ Sokol Osek, Dolejšova 412 IČ 44224796	Vánoční tenisový turnaj mládeže 2018	2.000,- Kč
TJ Sokol Osek, Dolejšova 412 IČ 44224796	Podzimní tenisový turnaj mládeže 2018	1.500,- Kč
TJ Sokol Osek, Dolejšova 412 IČ 44224796	Letní tenisová škola mládeže 2018	15.000,- Kč
TJ Sokol Osek, Dolejšova 412 IČ 44224796	Jarní tenisový turnaj mládeže 2018	1.500,- Kč
TJ Sokol Osek, Dolejšova 412 IČ 44224796	Tenisová škola mládeže 2018	5.000,- Kč
Diahelp-svaz diabetiků,z.s. Most Báňská 287	Poskytování sociální služby-odborné sociální poradenství	10.000,- Kč
TJ Baník Osek, z.s. – fotbalový oddíl, Vrbenského 579 IČ46070796	Okresní soutěže v kopané dospělých a mládeže	158.000,- Kč
TJ Baník Osek, z.s. – oddíl ženy, Vrbenského 579 IČ46070796	Cvičení pro ženy	4.000,- Kč
TJ Baník Osek, z.s. – oddíl běhu na lyžích, Vrbenského 579 IČ46070796	Tréninková a závodní činnost oddílu běhu na lyžích	158.000,- Kč
Oblastní charita Most, P.Jilemnického 2457 IČ 70828920	Azylový dům Osek	100.000,- Kč
Oblastní charita Most, P.Jilemnického 2457 IČ 70828920	Centrum „Rodina v tísni“	50.000,- Kč

Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, Kubátova 269 IČ 63787911	XV. ročník festivalu Hájský kohout 2018	10.000,- Kč
Český svaz chovatelů ZO Osek, K.H.Borovského 352 IČ 71202048	Okresní výstava drobných zvířat	10.000,- Kč
SHČMS, SDH Osek, Jateční 163 IČ 66091021	Volnočasová aktivita mladých hasičů	25.000,- Kč
SHČMS, SDH Osek, Jateční 163 IČ 66091021	Soutěže-Osecká Stříkačka, Tondův Soptík, Tohatsu Fire Cup	29.000,- Kč
Pohoda – Sdružení pro podporu zdravotně postižených dětí, z.s.,Teplice, Trnovanská 1331 IČ 69388440	Pravidelná doprava osob se zdravotním postižením	12.000,- Kč
Severočeská filharmonie Teplice, Mírové náměstí 2950 IČ 00083283	2 koncerty v rámci 54. ročníku Hudebního festivalu Ludwiga van Beethovena 2018	10.000,- Kč
Most k naději, z.s. Most, P.Jilemnického 1929 IČ 63125137	Terénní protidrogový program pro okres Most, Teplice a Louny	90.000,- Kč
Minifarma, z.s., Osek, Dlouhá Louka 47 IČ 27032591	Hrátky se zvířátky – celoroční provoz	20.000,- Kč
Školní sportovní klub při ZŠ Osek, Hrdlovská 662 IČ 75075547	Celoroční sportovní činnost	55.000,- Kč
Diakonie ČCE-středisko Praha,, Vlachova 1502/20 155 00 Praha 13	Raná péče Diakonie pro rodiny města Osek-2018	6.000,-Kč
Eda cz, z.ú. Praha 2, Trojická 2/387 IČ 24743054	Raná péče pro rodinu dítěte s těžkým zrakovým postižením s bydlištěm ve městě Osek	5.000,- Kč

b)nedoporučuje zastupitelstvu města schválit individuální dotaci a uzavřít Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace uvedené v příloze „Zásad pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu města“:

Veronika Zboranová, Karoliny Světlé 1798/5, Teplice	Studijní cesta do Berlína spojená s návštěvou spojeneckého muzea
Oblastní charita Most, P.Jilemnického 2457 IČ 70828920	Pečovatelská služba Oblastní charity Most

Odpovídá: správní odbor
Termín: ZM 6.12.2017

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 299/2017

4 SO) Žádost Lyžařského klubu Osek o individuální dotaci

Správní odbor předkládá radě města žádost Lyžařského klubu Osek, se sídlem Lesní 604, 417 05 Osek, IČ 00672831 (viz příloha) o poskytnutí dotace na projekt „Investice – nájezdová věž skokanského můstku K40“ ve výši 500 tis.Kč.

Po projednání přednesla starostka návrh usnesení ve znění:

Rada města projednala žádost a nedoporučuje zastupitelstvu města poskytnutí dotace Lyžařskému klubu Osek, se sídlem Lesní 604, 417 05 Osek, IČ 00672831 na projekt „Investice – nájezdová věž skokanského můstku K40“ a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace uvedené v příloze „Zásad pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu města“.

Odpovídá: správní odbor

Termín: ZM 6.12.2017

Rada města většinou hlasů (5 pro, 2 se zdrželi) usnesení dle předneseného znění schválila.

Usnesení č. 300/2017

8) Interní sdělení FO

1 FO) Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

V příloze předkládáme kalkulaci nákladů za netříděný odpad a náklady na jednoho obyvatele. Navrhujeme ponechat výši místního poplatku stejnou jako v minulém roce, tj. 396,- Kč/poplatník.

V další tabulce je uvedena výše místního poplatku od jeho zavedení. V návrhu rozpočtu města na rok 2018 je částka 1.700.000,-Kč, v roce 2017 to byla částka 1.800.000,-Kč. K 30.9.2017 bylo skutečně uhrazeno 1.288.000,-Kč. Předpokládáme, že rozpočet příjmů bude dodržen, vzhledem k tomu, že splatnost druhé poloviny poplatku je 31.10.2017

na rok 2018	
Rozúčtování nákladů předchozího roku na sběr, svoz netříděného komunálního odpadu	
Skutečné náklady na sběr, svoz netříd. odpadu za rok 2016 (v tis.Kč):	
za svoz odpadu	5 780,7
celkem náklady	5 780,7
počet osob (poplatníků, vč.cizinců a rekreačních objektů) k 1.1.2017	4 953
celkem náklady na jednoho poplatníka	***1 167***
(5780,7:4953)	

rok	výše
2002	444 Kč
2003	336 Kč
2004	336 Kč
2005	384 Kč
2006	384 Kč
2007	420 Kč
2008	420 Kč
2009	420 Kč

2010	420 Kč
2011	420 Kč
2012	420 Kč
2013	396 Kč
2014	396 Kč
2015	396 Kč
2016	396 Kč
2017	396 Kč
2018	***396 Kč***

Návrh usnesení:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města ponechat výši místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2018 ve stejné výši jako v roce 2017, tj. 396,-Kč/poplatník.
Odpovídá: finanční odbor
Termín: ZM 6.12.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 301/2017

2 FO) Výše odměn pro neuvolněn členy zastupitelstva a pro členy komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva

Ve Sbírce zákonů číslo 109 bylo uveřejněno nařízení vlády č. 318/2017 o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, které nabývá účinnosti dnem 1.ledna 2018.

Stanovovat odměny za měsíc neuvolněným členům zastupitelstva je nadále vyhrazeno zastupitelstvu obce. V usnesení zastupitelstvo obce stanoví **výši odměn za měsíc, a to částkou v celých korunách,** přitom **může přihlédnout k plnění individuálních úkolů, které jednotlivým členům uložilo, a předem stanoveným způsobem k jejich účasti na jednání orgánů, jejichž jsou členy. Odměny nelze stanovit se zpětnou platností a související usnesení pozbývá platnosti uplynutím volebního období zastupitelstva, které odměnu stanovilo.** Pokud neuvolněný člen zastupitelstva vykonává souběžně více funkcí, lze mu poskytovat od 1. ledna 2018 **souhrnnou odměnu, avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce,** a to za:
• člena rady,
• předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu,
• člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu.
Jiné funkce (starosta, místostarosta, řadový člen zastupitelstva) do souhrnu nelze zahrnout. Nelze tedy již sčítat odměny za výkon funkce „řadového“ člena zastupitelstva s jakoukoli další funkcí (všechny částky odměn v příloze nařízení vlády už s tím počítají). Stejně tak nelze sčítat odměnu za výkon funkce starosty či místostarosty s jakoukoli jinou funkcí.
Pokud zastupitelstvo obce o poskytování souhrnné odměny výslovně nerozhodne, i neuvolněným členům zastupitelstva se bude poskytovat jen jedna odměna, a to odměna za funkci, za níž zastupitelstvo obce stanovilo odměnu nejvyšší. Aplikuje se již od 1. ledna 2018.

funkce	dosud Kč	maximum Kč	v rozpočtu 2018
člen rady	1 815	**6 758**	1 997
člen zastupitelstva	627	**1 690**	690
předseda kontrolního a finančního výboru	1 560	**3 379**	1 716
členové finančního a kontrolního výboru	1 000	**2 816**	1 100
předseda výběrové a bytové komise	1 560	**3 379**	1 716
člen výběrové a bytové komise	1 300	**2 816**	1 430
předseda bezpečnostně dopravní komise	1 560	**3 379**	1 716
člen bezpečnostně dopravní komise	1 000	**2 816**	1 100
předseda redakční rady	1 560	**3 379**	1 716
člen redakční rady	1 000	**2 816**	1 100

V rozpočtu města na rok 2018 je počítáno s navýšením dosavadních odměn o10%.
Měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města Osek, pro předsedu a členy komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva jsou odměny ve stejné výši jako u neuvolněných členů zastupitelstva.
I nadále platí usnesení č.73/2014 z 5.11.2014, kdy bylo stanoveno, že při souběhu dvou a více funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva poskytne pouze za výkon funkce, za níž mu náleží odměna nejvyšší.
***Mgr. Sklepník* –** navrhl ponechat odměny v dosavadní výši
Rada města hlasováním 1 pro, 6 proti tento návrh neschválila.
***Starostka* –** navrhla zaokrouhlit odměny na desítky
Rada města hlasováním 6 pro, 1 proti tento návrh schválila.
Návrh usnesení:
Rada města doporučuje zastupitelstvu města navýšení měsíčních odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva a předsedy a členy komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva od 1.1.2018 takto:

- Člen zastupitelstva města 690,-Kč
- Člen rady města 2.000,-Kč
- Předseda kontrolního a finančního výboru 1.720,-Kč
- Předseda bytové, výběrové bezpečnostně dopravní komise a redakční rady 1.720,-Kč
- Člen kontrolního a finančního výboru 1.100,-Kč
- Člen bezpečnostně dopravní komise a redakční rady 1.100,-Kč
- Člen výběrové a bytové komise 1.430,-Kč

Odpovídá: finanční odbor
Termín: ZM 6.12.2017
Rada města většinou hlasů (6 pro, 1 proti) usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 302/2017

3 FO) Žádost ředitelky Mateřské školy Hrdlovská ulice
Na radu města se obrátila ředitelka příspěvkové organizace Mateřská škola, Hrdlovská p. Věra Pourová se žádostí na udělení výjimky ze zřizovací listiny, kde je uvedeno:

Příspěvková organizace je oprávněna:
vystupovat jako zadavatel v právních vztazích vyplývajících z právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání, a to za podmínek stanovených zřizovatelem.V případě veřejné zakázky, jejíž předpokládaná hodnota přesáhne 100.000,-Kč bez DPH, je příspěvková organizace oprávněna realizovat veřejnou zakázku jen s předchozím souhlasem zřizovatele. Toto omezení se nevztahuje na případy krajně naléhavé potřeby, např. jde-li o ohrožení životů nebo zdraví lidí, havárií, přírodní katastrofu nebo hrozí-li nebezpečí velkého rozsahu.

Mateřská škola, Hrdlovská 661, 417 05 Osek, tel.: 417 837 106, IČO: 72742003

Město Osek
Rada města
Zahradní 246
417 05 Osek

Věc: žádost o schválení čerpání finančních prostředků z rozpočtu MŠ na výměnu 25 ks dveří v budově MŠ

Ředitelka MŠ žádá Radu města Osek o schválení čerpání finančních prostředků na výměnu dveří v MŠ.
1.část dveří byla vyměněna v lednu 2017 za 91 316,- Kč včetně DPH /75468,- Kč + DPH 15848,- Kč/
2.část – 25 ks dveří za 104 875,- Kč + 22024,- Kč DPH 21% = 126 899,- Kč /dle nabídky dodavatele/
Protože celková částka přesahuje 100 000,- Kč /bez DPH/ potřebuji dle zřizovací listiny souhlas zřizovatele.

V Oseku dne 20.10.2017

ředitelka MŠ
Věra Pourová

Vzhledem k tomu, že nákup přesahuje 100.000,-Kč je potřeba udělit souhlas zřizovatele.

Návrh usnesení:
Rada města projednala a souhlasí s čerpáním finančních prostředků pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Hrdlovská ulice na veřejnou zakázku na nákup dveří v celkové hodnotě 126.899,-Kč.
Odpovídá: finanční odbor
Termín: 10.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 303/2017

4 FO) Rozpočtové opatření č. 20/2017

Rozpočtové opatření č.20/2017	
Obsah rozpočtového opatření:	

		Výdaje na organizaci seminářů s ekologickou tematikou pro ZŠ, zvýšené výdaje budou hrazeny ze zvýšených příjmů z loterií a podobných her.				
Organizace:		*Účet*	*Oddíl, §*	*Položka*	*Text položky*	*Částka*
VÝDAJE:						
0304-ZŠ	100	231/120	3113	5169	služby	24 000,00
celkem						**24 000,00**
PŘÍJMY:						
		231/150		1382	zrušené odvody z loterií a podobných her	24 000,00
celkem						**24 000,00**
Předkládá:J.Krtková				Dne:	1.11.2017	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

Návrh usnesení:
Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2017 posílení rozpočtu výdajů pro základní školu na organizaci seminářů s ekologickou tematikou ve výši 24.000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny ze zvýšených příjmů za zrušené odvody z loterií a jiných podobných her.
Odpovídá: finanční odbor
Termín: 30.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 304/2017

9) Interní sdělení asistentky starostky

Žádost o změnu rozpočtu Lyžařský klub Osek

Radě města je předložena k projednání žádost Lyžařského klubu Osek o změnu v rozpočtu projektu Mezinárodní kvalifikační závod ve skocích na lyžích. Změny jsou popsány v přiložené žádosti. Nejedná se o zvýšení rozpočtu, ale pouze o úpravu položek.

Návrh usnesení:
Rada města projednala žádost a schvaluje změny v rozpočtu poskytnuté dotace pro Lyžařský klub Osek na projekt „Mezinárodní kvalifikační závod ve skocích na lyžích“.
Odpovídá: asistentka starostky
Termín: 8.11.2017
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 305/2017

10) Plnění usnesení

Písemná zpráva o plnění usnesení tvoří přílohu v materiálech k zápisu z rady.

11) Různé, závěr

Smlouvy o pronájmu nebytových prostor v Základní škole Osek

Ředitel ZŠ Osek Mgr. Luboš Čapek předkládá radě města:

a) na vědomí smlouvu o pronájmu nebytových prostor v budově Základní školy Osek, Nelsonská 263 uzavřenou s Net COM Systém, Osek na rok 2017,
b) na vědomí smlouvu o pronájmu bytových prostor v budově Základní školy Osek, Hrdlovská 662 panu XXX na rok 2017,
c) na vědomí smlouvu o pronájmu bytových prostor v budově Základní školy Osek, Nelsonská 263 paní XXX na dobu neurčitou,
d) žádost o schválení pronájmu nebytových prostor v objektech Základní školy Osek, Hrdlovská 662 a Nelsonská 263 s organizacemi TJ Baník Osek, z.s. a TJ Sokol Osek, oddíl tenisu.

Nájemní smlouvy včetně rozpisu nájemného tvoří přílohu v materiálech k zápisu z rady.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Osek a:

a) bere na vědomí smlouvu o pronájmu nebytových prostor v budově Základní školy Osek, Nelsonská 263 uzavřenou s Net COM Systém, Osek na rok 2017,
b) bere na vědomí smlouvu o pronájmu bytových prostor v budově Základní školy Osek, Hrdlovská 662 panu XXX na rok 2017,
c) bere na vědomí smlouvu o pronájmu bytových prostor v budově Základní školy Osek, Nelsonská 263 paní XXX na dobu neurčitou,
d) souhlasí s uzavřením nájemních smluv na pronájem nebytových prostor v objektech Základní školy Osek, Hrdlovská 662 a Nelsonská 263 s organizacemi TJ Baník Osek, z.s. a TJ Sokol Osek, oddíl tenisu dle předloženého návrhu.

Odpovídá: asistentka starostky
Termín: 15.11.2017

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 306/2017

Na závěr poděkovala starostka členům rady za účast a schůzi rady v 11.00 hod. ukončila.