



Z Á P I S

**z 15. jednání Rady města Osek, které se konalo
dne 16.7.2024 od 09:00 hodin**

Přítomni: Mgr. Luboš Čapek
Ing. Václav Krtek
Josef Müller
Mgr. Jan Sklepník
Ing. Miroslav Tišer

Omluveni: Jan Charvát
Ing. Lenka Říhová

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 15. Rady města</p> <p>Jednání Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 9:10 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na jednání Rady města Osek bylo přítomno 5 členů.</p>
2.	<p>RM/259/2024 Schválení pořadu 15. Rady města</p> <p>Rada města schvaluje předložený pořad schůze 15. Rady města Osek dle předloženého návrhu.</p> <p>Ing. Krtek přednesl bod jednání.</p> <p>9:25 dorazil host p. [REDACTED]</p> <p>p. [REDACTED] představil záměr s využitím bytu v objektu hasičárny na adrese Jateční 163. Z jedné místnosti by byla vybudována klubovna pro přípravku a mladší děti navštěvující kroužek SDH, z druhé místnosti by byl sklad pro potřeby SDH. Elektrika v bytě není, je odmontován elektroměr.</p> <p>Mgr. Sklepník - bude potřeba pořešit elektřinu a vodu (sociální zařízení)</p> <p>9:30 host odešel</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

3. RM/260/2024 **Střednědobý výhled p.o. FrýTajm Osek 2024 - 2026**

a) Rada města schvaluje

předložený návrh střednědobého výhledu na roky 2024 - 2026 příspěvkové organizace FrýTajm Osek

b) Rada města ukládá

ředitelce FrýTajmu Osek

zveřejnit střednědobý výhled p.o. FrýTajm Osek na svých webových stránkách

Termín: 16.8.2024

Ing. Krtková přednesla bod jednání.

Mgr. Sklepník - ve střednědobém výhledu není nijak patrné, že již FrýTajm nemá ve správě autokemp, 3D bludiště, sportoviště

Ing. Krtková - máme vysoké mzdové náklady, provoz je téměř nepřetržitý, jsme certifikované turistické informační centrum

Mgr. Sklepník - připravit billboardy, které budou návštěvníky areálu kláštera během osekých slavností informovat, že polovina z vybraného vstupného půjde na klášter.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

4. RM/261/2024 **Žádost o sponzorský dar - volný vstup do areálů města pro Charitu Most**

a) Rada města neschvaluje

sponzorský dar Charitě Most, Komunitního centra Janov, ul. Janovská 122, 436 01 Litvínov 8 v podobě volných vstupů do areálů města 3D bludiště, minigolf a koupaliště.

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

informovat žadatelku o přijatém usnesení.

Termín: 31.7.2024

p. Čurdová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

5.	<p>RM/262/2024 Přídělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele</p> <p>a) Rada města schvaluje dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemce bytu č. 92 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 pana [REDACTED].</p> <p>b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. vyrozumět žadatele Termín: 31.7.2024</p> <p>p. Čurdová přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro</p>
6.	<p>RM/263/2024 Přídělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele</p> <p>a) Rada města schvaluje dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemce bytu č. 15, ul.Hrdlovská, č.p. 643 paní [REDACTED].</p> <p>b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. vyrozumět žadatele Termín: 31.7.2024</p> <p>p. Čurdová přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro</p>
7.	<p>RM/264/2024 Žádost o přidělení jakéhokoli bytu v majetku města Osek</p> <p>a) Rada města neschvaluje přidělení jakéhokoli bytu v majetku města Osek panu [REDACTED].</p> <p>b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. vyrozumět žadatele Termín: 31.7.2024</p>

p. Čurdová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

8. RM/265/2024 **Žádost o přednostní přidělení bytu v majetku města Osek**

a) Rada města neschvaluje

přednostní přidělení bytu v majetku města Osek paní [REDACTED].

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

vyrozumět žadatele

Termín: 31.7.2024

p. Čurdová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Zdržel se

9. RM/266/2024 **Žádost o vrácení zálohy z přerušného pobytu v ATC**

a) Rada města neschvaluje

vrácení zálohy ve výši 6.750,- Kč na účet žadatelky.

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

informovat žadatelku o přijatém usnesení.

Termín: 31.7.2024

p. Čurdová přednesla bod jednání.

p. Čurdová - štěnice v kempu nejsou, zpřístupnili jsme bungalovy, zpřístupňujeme další chaty, vše je 4x vystříkané, koupilo se nové vybavení chat

- pro hosty kempu je vše připraveno, před příjezdem vždy čistě povlečeno - toto je jako služba navíc a neúčtujeme ji

- hosté kempu si stěžují na zavřené koupaliště, čistička jede nonstop

Mgr. Čapek - dát návštěvníkům kempu kompenzace ve formě vstupu na 3D bludiště, minigolf

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

10. RM/267/2024 **Žádost o souhlas s příspěvkem na ŠvP pro děti MŠ**

a) Rada města souhlasí

s poskytnutím příspěvku 560,-Kč/dítě v počtu 18 dětí/účastníků školy v přírodě z Mateřské školy, Hrdlovská 661, 417 05 Osek, tj. 18 x 560,-Kč, celkem 10.080,-Kč z rozpočtu Základní školy Osek

b) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

písemně informovat žadatele

Termín: 31.7.2024

Ing. Krtek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

11. RM/268/2024 **RO č.31/2024 - Nadace ORLEN Unipetrol, darovací smlouva**

a) Rada města schvaluje

RO č.31/2024 navýšení výdajů na konání koncertu Michala Hruzy dne 16.8.2024 u příležitosti konání Oseckých slavností 2024. Zvýšené výdaje budou hrazeny z přijatého daru od Nadace ORLEN Unipetrol, Milevská 2095/5, 140 00 Praha 4.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO 31/2024 do účetní závěrky za měsíc červenec 2024.

Termín: 31.7.2024

Ing. Krtek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

12. RM/269/2024 **Pronájem části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka- záměr**

a) Rada města schvaluje

záměr na pronájem části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka o výměře cca 130 m².

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 30.8.2024

Ing. Hykl přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

13.

RM/270/2024 Cenová nabídka na opravu ohradní zdi Kuchyňské zahrady

a) Rada města schvaluje

cenovou nabídku od společnosti CEVES s.r.o. se sídlem Dolnonádražní 329, 417 05 Osek, IČ: 613 25 864 ve výši 282.722 Kč bez DPH tj. 342.093,62 Kč vč. DPH na opravu ohradní zdi Kuchyňské zahrady

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

Termín: 16.8.2024

Ing. Hykl přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

14.

RM/271/2024 Oprava potrubí v úseku od výpustného objektu rybníku Tůň Rusalek k Oseckému potoku - cenové nabídky

a) Rada města schvaluje

cenovou nabídku od společnosti Donerios s.r.o., se sídlem Osadní 869/32, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 051 43 012, cena 492.000,-Kč bez DPH tj. 595.320,-Kč vč. DPH na provedení bezvýkopové opravy potrubí DN 800 se sanací rukávцем v úseku od výpustného objektu rybníku Tůň Rusalek k Oseckému potoku.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

Termín: 31.7.2024

Ing. Hykl přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

15. RM/272/2024 **Cenová nabídka na opravu - výměnu potrubí ul. Klášterní, Osek**

a) Rada města schvaluje

společnost CEVES, s.r.o., se sídlem Dolnonádražní 329. 417 05 Osek, IČ: 613 25 864 na opravu potrubí v délce 44m (2 etapy) v ulici Klášterní, Osek za cenu ve výši 238.771,72 Kč vč. DPH..

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

Termín: 30.8.2024

Ing. Hykl přednesl bod jednání.

Ing. Krtek - během dešťů dochází k zaplavení sklepních prostor č. 643 a 647, odbor OVMH kontaktovat Lesy ČR ohledně možného řešení

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

16. RM/273/2024 **Sjezd na místní komunikaci Ořechovka**

a) Rada města souhlasí

se zřízením sjezdu a s připojením pozemku p.č. 648/2 k.ú. Osek u Duchcova na místní komunikaci „Ořechovka“ na pozemku p.č. 648/2 k.ú. Osek u Duchcova, dle předložené situace a podle podmínek silničního správního úřadu.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele

Termín: 30.8.2024

Ing. Hykl přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

17. RM/274/2024 **VZ 10/2024 PD k územnímu rozhodnutí „Osek, lokalita ZO 05, ZO 06“ - vyhodnocení + RO č.**

a) Rada města schvaluje

zrušení VZ 10/2024 PD k územnímu rozhodnutí „Osek, lokalita ZO 05, ZO 06“, z důvodu legislativní změny, zrušení zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Podle zákona č.283/2021 Sb. z účinností od 1.7.2024 je pro povolení stavby podle § 157 třeba projektová dokumentace. Náležitosti a obsah dokumentace pro povolení stavby je stanoven vyhláškou č. 131/2024 Sb. příloha č.1

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
vyhlásit VZ dle platné legislativy a informovat zájemce VZ.

Termín: 30.9.2024

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat společnost

Termín: 9.8.2024

Ing. Hykl přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro

18. RM/275/2024 **Program rozvoje Města Osek na období let 2021 - 2027**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

aktualizaci dokumentu „Program rozvoje Města Osek na období let 2021 - 2027“

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
předložit materiál na jednání ZM

Termín: 27.9.2024

Ing. Hykl přednesl bod jednání.

Ing. Hykl - firma Family Park nás kontaktovala ohledně barvy a tvaru nové atrakce na 3D bludišti, je potřeba rozhodnout

Mgr. Sklepník - jak to vypadá se zázemím na sportovišti?

Ing. Hykl - do týdne obdržíme návrh a na dalším jednání RM bude návrh ke schválení

Mgr. Sklepník - jak to bude se stávajícími kontejnery, jak bude vyřešen přesun?

Ing. Hykl - vše zařídíme

Mgr. Čapek - bylo by vhodné řešit s nějakým odborným technikem vnitřní vybavení nového zázemí, co je technicky možné realizovat

Ing. Hykl - přišla zpráva ohledně požeráku, týkající se Oseckého rybníka, nehrozí jeho vylití

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

	<p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro</p>
19.	<p>RM/276/2024 Likvidační a škodní komise Rady města Osek</p> <p>Rada města bere na vědomí zprávu likvidační a škodní komise o vyřazení majetku k 30.6.2024</p> <p>Mgr. Kohutková přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro</p>
20.	<p>RM/277/2024 Souhlas s podáním žádosti - MAS Naděje o.p.s. 9. výzva IROP 8, Kultura - Knihovny I.</p> <p>a) Rada města souhlasí s podáním žádosti z programu 9. výzvy MAS Naděje o.p.s. - IROP 8 - Kultura - knihovny - I. a s financováním spoluúčasti ve výši 5 %.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucí městské knihovny podat žádost o dotaci na MAS Naděje o.p.s. Termín: 26.8.2024</p> <p>p. Padevítová přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro</p>
21.	<p>RM/278/2024 Plnění usnesení</p> <p>Rada města bere na vědomí plnění usnesení.</p> <p>Mgr. Kohutková přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr.</p>

	Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Josef Müller - Pro
22.	Diskuze Ing. Krtek informoval členy rady města o jednání s biskupem Mons. ThLic. Ing. Stanislavem Příbylem, Th.D., CSsR o pokračování spolupráce s Charitou Most.
23.	Závěr Ing. Krtek poděkovat členům rady města za účast a v 11:30 jednání rady ukončil.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Josef Müller
Člen zastupitelstva