



Z Á P I S

z 12. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 8.6.2022 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Křemen
Jiří Kučera
Ing. Jiří Macháček

Omluveni: Ing. Jiří Hlinka
Michal Zenk

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 12. Rady města</p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta Ing. Jiří Macháček v 09:00. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady města Oseka bylo přítomno 3 členů.</p>
2.	<p>RM/192/2022 Schválení programu 12.Rady města</p> <p>Rada města schvaluje</p> <p>předložený program/pořad schůze 12.Rady města Osek s doplněním o body viz. příloha</p> <p>4. Informace o nákladech na ubytování uprchlíků z Ukrajiny - Bc. Jana Krtková</p> <p>8. Schválení rozpočtového opatření č. 19/2022 na akci- Protidrogový vlak a souhlas s užitím znaku města - Bc. Jana Krtková</p> <p>32. Informace v oblasti energetických úspor metodou EPC na objektech v majetku města Osek - Ing. Roman Lafek</p> <p>33. Investiční záměr na realizaci energetických úspor metodou EPC - Ing. Roman Lafek</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p>

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

3. RM/193/2022 **Rozpočtové opatření č.13/2022 a smlouva o zápůjčce na nákup techniky pro SMO s.r.o**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

"Smlouvu o zápůjčce" pro Služby města Oseka s.r.o. se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek na nákup komunálního vozidla na svoz odpadů MAN TGS 28.330 BL ve výši 1,5 miliony korun na dobu 5 let.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

"Smlouvu o zápůjčce" pro Služby města Oseka s.r.o. se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek na nákup komunálního vozidla na svoz odpadů MAN TGS 28.330 BL ve výši 2 miliony korun na dobu do 31.12.2022.

c) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 13/2022 - navýšení rozpočtu výdajů na nákup techniky SMO ve výši 2.000.000,-Kč, zvýšené výdaje budu hrazeny z FROMO návratně.

d) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

přípravit schválení smluv o zápůjčce a rozpočtové opatření 13/2022 do zastupitelstva.

Termín: 22.6.2022

p. Čurdová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

4. RM/194/2022 **Informace o nákladech na ubytování uprchlíků z Ukrajiny**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města

neuzavírat smlouvu s Ústeckým krajem o zajištění ubytovací kapacity

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu

umožnit další čerpání finančních prostředků na pomoc uprchlíkům z org. 515 FT 6122

c) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

předložit na zastupitelstvo města

Termín: 23.6.2022

Bc. Krtková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

5. RM/195/2022 **Žádost o přednostní přidělení bytu**

a) Rada města schvaluje

přidělení bytu z majetku města č. 44, Hrdlovská 643, paní [REDACTED]

b) Rada města schvaluje

přidělení bytu v majetku města č. 57, Hrdlovská 643, paní [REDACTED]

c) Rada města schvaluje

přidělení bytu v majetku města č. 92, Hrdlovská 643, paní [REDACTED]

d) Rada města schvaluje

přidělení bytu z majetku města č. 7, Hrdlovská 651, paní [REDACTED]

e) Rada města schvaluje

přidělení bytu z majetku města č.28, Sokolská 530 [REDACTED]

f) Rada města schvaluje

odpuštění kauce na byty č. 44, 57, 92 v Hrdlovské 643, č. 7 v Hrdlovské 651 a byt č.28 v Sokolské 530.

g) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

uzavřít nájemní smlouvy

Termín: 20.6.2022

Bc. Krtková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

6. **Žádost o pronájem nebytového prostoru v objektu čp. 183, Rooseveltova ul.**

a) Rada města schvaluje

pronájem nebytového prostoru v Rooseveltově 183, paní za cenu

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

uzavřít nájemní smlouvu

Termín: 20.6.2022

Bc. Krtková - Přednesla bod jednání.

Bod byl z jednání RM stažen.

7. RM/196/2022 **Rozpočtové opatření č.15/2022 - žádost o finanční dar**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí finančního daru ve výši 40.000,- Kč

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit rozpočtové opatření č.15/2022 ve výši 40.000,- Kč jako navýšení výdajů na dar pro nákup invalidního vozíku pro postiženou fyzickou osobu. Zvýšené výdaje budou hrazeny v rámci rozpočtu z nečerpaných výdajů u ORJ 00.

c) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

předložit žádost na ZM 22.6.2022

Termín: 22.6.2022

Bc. Krtková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

8. RM/197/2022 **Schválení rozpočtového opatření č. 19/2022 na akci- Protidrogový vlak a souhlas s užitím znaku města**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.19/2022 ve výši 30.000,-Kč jako navýšení výdajů na akci REVOLUTION TRAIN - primární protidrogová prevence. Prostředky budou hrazeny z přesunu v rámci výdajů - změna závazných ukazatelů (navýšení výdajů na protidrogový vlak a dopravné žáků do Duchcova snížením položky převodů)

b) Rada města souhlasí

s užitím znaku města Osek na plakátech a propagačních materiálech REVOLUTION TRAIN - primární protidrogová prevence pro Nadační fond Nové Česko, Eliášova 4, Praha 6, PSČ 160 00, IČO: 24697486, DIČ: CZ 24697486.

c) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

vystavit objednávku

Termín: 20.6.2022

d) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

zaúčtovat v závěrci 6/2022

Termín: 30.6.2022

Bc. Krtková - Přednesla bod jednání.

Ing. Křemen - Zajistíte zveřejnění, aby se i veřejnost dozvěděla o možnosti návštěvy vlaku?

Bc. Krtková - Zajistím, zveřejněno bude v mobilním rozhlasu, na webových stránkách města a na plakátovacích plochách.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

9. RM/198/2022 **Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2021**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
účetní závěrku a hospodářský výsledek Města Osek za rok 2021**

**b) Rada města ukládá
vedoucí finančního odboru
předložit na jednání zastupitelstva města účetní závěrku města za rok 2021 a výsledek
hospodaření města za rok 2021**

Termín: 22.6.2022

p. Sosnová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

10. RM/199/2022 **Návrh závěrečného účtu Města Osek za rok 2021**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
celoroční hospodaření a závěrečný účet Města Osek za rok 2021, včetně zprávy o výsledku
přezkoumání hospodaření za rok 2021 bez výhrad**

**b) Rada města ukládá
vedoucí finančního odboru
předložit Návrh závěrečného účtu Města Osek za rok 2021 na jednání zastupitelstva města dne
22.6.2022**

Termín: 22.6.2022

p. Sosnová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

11. RM/200/2022 **Rozpočtové opatření č.11/2022 - navýšení výdajů**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit
rozpočtové opatření č. 11/2022 navýšení výdajů na platy a odvody na čištění města ve výši**

910.392,-Kč a na platy a odvody pro kulturního referenta kulturního centra ve výši 158.154,-Kč. Zvýšené výdaje budou hrazeny z dotace úřadu práce ve výši 750.000,-Kč a částka 318.546,-Kč bude hrazena ze zůstatku na běžném účtu z roku 2021.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

předložit rozpočtové opatření č.11/2022 na jednání zastupitelstva města dne 22.6.2022

Termín: 22.6.2022

p. Sosnová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

12. RM/201/2022 **Rozpočtové opatření č.12/2022 - příspěvek ze SR**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření 12/2022 navýšení příjmů třídy 4-neinvestiční přijaté transfery o částku 282.384,93Kč a snížení příjmů třídy 1 - daňové příjmy o částku 282.384,93Kč.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

předložit rozpočtové opatření na jednání ZM dne 22.6.2022

Termín: 22.6.2022

p. Sosnová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

13. RM/202/2022 **Rozpočtové opatření č.14/2022 - darovací smlouvy**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 14/2022 navýšení výdajů org. 0404- na konání Oseckých slavností o 193.000,-Kč, zvýšené výdaje budou hrazeny z přijatých neinvestičních darů.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

předložit rozpočtové opatření č. 14/2022 na jednání zastupitelstva města dne 22.6.2022.

Termín: 22.6.2022

p. Sosnová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

14. RM/203/2022 **Nabídka projekčních prací na 3D bludiště v korunách stromů**

Rada města ukládá

řediteli FrýTajm p.o.

Domluvit schůzku s dotčenými organizacemi.

Termín: 31.7.2022

Ing. Hlinka - Přednesl bod jednání.

p. Kučera - 3D bludiště je naprosto neekonomické, navíc i nebezpečné, dětem to nic nepřináší. Je to špatná investice min. vedení. Atrakci bych pro vysoké náklady zrušil nebo zmenšil a dal níž.

Ing. Křemen - Firma by měla studii zpracovat v rámci zakázky. Naprosto zbytečný výdaj. Je to vůbec zapotřebí. Když se atrakce schvalovala bylo to s jinými náklady na provoz. Ve vybraném místě nám umírají stromy, za mě přemístit na sloupy, bude-li to ekonomické vzhledem ke zbývající životnosti jednotlivých prvků. Bylo by vhodné pozvat na jednání firmu, aby nám lepe obhájila náklady na posunutí i na přemístění. K jednání přizvat i jiné odborníky např. někoho kdo posoudí zdravotní stav stromů.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

15. RM/204/2022 **Snížení ceny pronájmu sportovišť na Městském sportovním areálu**

Rada města schvaluje

Snížení pronájmu sportovišť na Městském sportovním areálu dle předloženého ceníku s platností od 1.7.2022.

Ing. Hlinka - Přednesl bod jednání.

Ing. Křemen - Nestálo by za to, snížit věkovou hranici návštěvníků sportovního areálu?

Ing. Hlinka - Zjistíme, jestli je možné.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

16. RM/205/2022 **Zvýšení nákladů na provoz úpravny vody pro přírodní koupaliště Osek**

a) Rada města schvaluje

příspěvkové organizaci FrýTajm Osek navýšení rozpočtu o částku 84.180,-Kč prostřednictvím navýšení příspěvku ze strany města.

b) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.18/2022 navýšení příspěvku pro PO FrýTajm na nákup bazénové chemie (50 tis.Kč) a elektrické energie (34 tis.Kč) v celkové výši 84 tis. Kč. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu koncem roku 2021.

c) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést potřebné úkony v účetní závěrce 6/2022

Termín: 30.6.2022

Ing. Hlinka - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

17. RM/206/2022 **Informace k usnesení z bezpečnostně - dopravní komise ze dne 10.5.2022**

a) Rada města bere na vědomí

informaci k zápisu z bezpečnostně - dopravní komise

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět bezpečnostně - dopravní komisi o přijatých opatřeních a případné realizaci doporučení BDK

Termín: 30.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

18. RM/207/2022 **Oprava komunikace ulice Vodičkova, Osek - projektová dokumentace**

a) Rada města schvaluje

Ing. Jiřího Nováka, se sídlem Ukrajinská 418, 436 01 Litvínov, IČ : 05647100 na zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na „Opravu komunikace Vodičkova, Osek“

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět projektanta

Termín: 30.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

19. RM/208/2022 VZ 05/2022 „Úpravy v ulici Hrdlovská - 2. část“

Rada města bere na vědomí

informaci o výběrovém řízení na veřejnou zakázku VZ 05/2022 „Úpravy v ulici Hrdlovská - 2. část“

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

20. RM/209/2022 VZ 07/2022 „Parkoviště ul. Lidická, Osek u Duchcova“ a RO č.16/2022

a) Rada města schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky č. 07/2022 malého rozsahu od 600.000,-Kč bez DPH do ceny rovné nebo nižší 6.000.000,-Kč bez DPH na stavební práce „Parkoviště ul. Lidická, Osek u Duchcova“

b) Rada města schvaluje

smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace „Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace“ ve výši 2.000.000,-Kč, která byla schválena usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 25.4.2022 č. 034/14Z/2022

c) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. RO 16/2022, kde se na položku 4222, organizační jednotku 300, organizaci 5204 do příjmů přijme částka 2.000.000,-Kč od KÚÚK, která se přesune na položku 6121, organizační jednotku 300, organizaci 5204 - výdaje ve výši 2.000.000,-Kč na parkoviště Lidická.

d) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyhlásit administrátorem VZ malého rozsahu č. 07/2022

Termín: 23.6.2022

e) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

zajistit podepsání smlouvy

Termín: 30.6.2022

f) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

předložit rozpočtové opatření č. RO 16/2022 na zastupitelstvu.

Termín: 30.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

21. RM/210/2022 **Změna vlastnictví pozemku - informace**

a) Rada města bere na vědomí

informaci o změně vlastnictví stp.č. 2/1 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

ověřit zda mělo být město účastníkem řízení.

Termín: 31.7.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

p. Kučera - Bylo město přizváno nebo informováno o možnostech nabití pozemku.

Ing. Lafek - Ne, nový majitel získal pozemek v restituci.

p. Kučera - odbor VMH by měl být pověřen, vyhledat nové prostory pro konání pouti.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

22. RM/211/2022 **Zvláštní užívání a uzavírky místních komunikací - Osecká pout' 2022**

a) Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním a s uzavírkou místních komunikací nebo jejich částí v ulicích náměstí Klášterní, Obránců míru, bývalé ulici Máchova, Krátká, Dolnonádražní vč. tří propojek do Obránců míru z ulice Krátká, po hrázi Mlýnského náhonu a okolo DDM, Jateční, Svobody, Husova, a Sokolská, pro umístění a provoz stánků, pojízdných či přenosných prodejních a jiných podobných zařízení, pořádání kulturních, zábavních a podobných akcí, umístění atrakcí, produkcí, atd. ve dnech 20.8. - 21.8.2022, z důvodu konání Oseckých slavností.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

začít s vyhledáváním pozemku pro konání Osecké pouti v katastru Osek u Duchcova.

Termín: 30.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

23.

RM/212/2022 Umístění nového vedení NN a rozpojovací skříně v k.ú. Dlouhá Louka - 6x nové odběrné místo

a) Rada města souhlasí

se stavbou "TP-Osek, Dlouhá Louka - 6x nové OM", s rozšířením distribuční sítě pro vybudování nových odběrných míst, a s uložení kabelového vedení NN, vč. rozpojovací skříně, do pozemkových parcel č. 274 a č. 273/2, obě k.ú. Dlouhá Louka, ve vlastnictví města. Souhlas se uděluje za podmínky, že umístění rozpojovací skříně bude v projektu výše uvedené stavby navrženo tak, aby byly zachovány vhodné rozhledové podmínky pro nově navrhovanou komunikaci města "Komunikace k chatové osadě" a pro nový sjezd z lokality od "větrolamu" na silnici č. III/01310. Projekt pro "6x nové OM" musí být upraven a zpracován v souladu s budoucím záměrem města a ve spolupráci s projektantem, který pro Město Osek zajišťuje projektovou dokumentaci na akci "Komunikace k chatové osadě".

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.

Termín: 8.7.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Odchod Ing. Křemena v 11:37. Počet přítomných radních 2.

Příchod Ing. Křemena v 11:39. Počet přítomných radních 3.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

24.

RM/213/2022 PD - Opěrná zed' mezi objekty č.p. 31 a č.p.32, Obránců Míru, Osek

a) Rada města schvaluje

cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na akci „Opěrná zed' mezi objekty č.p. 31 a č.p.32, Obránců Míru, Osek" od pana Ing. Tomáše Vrátila, Nová Ves 3048, 415 01 Teplice, IČ: 47304707 ve výši 65 000,- Kč bez DPH.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
zajištění objednávky pro Ing. Tomáše Vrátila

Termín: 30.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

25. RM/214/2022 **Informace - směna pozemků v ulici Jateční - na Izoláku**

Rada města bere na vědomí

informaci o nabídce na směnu pozemků na Izoláku.

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

26. RM/215/2022 **Informace o stavu dotačního programu MMR - Hrdlovská 2.část**

Rada města bere na vědomí

informaci o stavu dotační výzvy "Program obnovy rozvoje venkova v rámci Ministerstva pro místní rozvoj".

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

27. RM/216/2022 **Zvláštní užívání místních komunikací v ulici Hrdlovská - rekonstrukce vodovodu**

a) Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním místních komunikací v ulici Hrdlovská, v úseku od vodojemu až na křižovatku s příjezdovou komunikací za čp. 651, dle předložené situační mapy, z důvodu provedení stavebních prací pro rekonstrukci vodovodu.

b) Rada města nesouhlasí

s uzavírkou vjezdů k panelovým domům čp. 648, čp. 649, čp. 650, a příjezdové místní komunikace Hrdlovská u čp. 651.

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 24.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

28.1.

RM/217/2022 Prodej, pronájem částí pp.č. 537/6 a č. 537/19, obě k.ú. Osek u Duchcova - ulice U Potoka - záměr

Rada města schvaluje

záměr na pronájem částí pp.č. 537/6 a pp.č. 537/19 o celkové výměře 1.300 m², obě k.ú. Osek u Duchcova, jako zahrady u domu čp. [zastřešená plocha], do užívání panu [zastřešená plocha].

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

28.2.

RM/218/2022 Prodej, pronájem částí pp.č. 537/6 a č. 537/19, obě k.ú. Osek u Duchcova - ulice U Potoka - záměr

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej částí pp.č. 537/6 a části 537/19, o výměře cca 1.000 m², obě k.ú. Osek u Duchcova, panu [zastřešená plocha].

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit na zastupitelstvu města Osek 22.6.2022

Termín: 30.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

28.3. RM/219/2022 **Prodej, pronájem částí pp.č. 537/6 a č. 537/19, obě k.ú. Osek u Duchcova - ulice U Potoka - záměr**

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pp.č. 537/19, o výměře cca 130 m², obě k.ú. Osek u Duchcova, panu [REDACTED].

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele, zajistit zveřejnění záměru na pronájem na úřední desce města, a předložit žádost na ZM.

Termín: 20.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

29. RM/220/2022 **Prodej pozemku v ulici Dolejšova - záměr**

a) Rada města nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 588/32 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

Termín: 22.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

30. RM/221/2022 Územní studie na Dlouhé Louce - koncept zadání

a) Rada města bere na vědomí

návrh zadání Územní studie Dlouhá Louka.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 17/2022 ve výši 300.000,-Kč na pořízení Územní studie od Ing. Arch. Jana Hroudy, Bezručova 803/4, 400 01 Ústí nad Labem, Klíše, IČO 74806289. Výdaje na Územní studii na Dlouhé Louce budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu roku 2021.

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit na ZM

Termín: 30.6.2022

d) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

předložit rozpočtové opatření 17/2022 do zastupitelstvu města.

Termín: 30.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

31.1. RM/222/2022 Vodní systém města Oseka - cenová nabídka a smlouva

Rada města schvaluje

cenovou nabídku na akci „Zpracování projektového záměru - Studie odtokových poměrů urbanizovaných území“ ve výši 80 000,- Kč.

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Ing. Křemen - Žádost o dotaci by jsme měli podat sami. Nevíme, jestli jí dostaneme jinak budeme plýtvat finančními prostředky.

Hlasování

Pro: 1 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Zdržel se, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

31.2. RM/223/2022 Vodní systém města Oseka - cenová nabídka a smlouva

Rada města schvaluje

smlouvu o dílo se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., se sídlem Nábřežní 90/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ: 47116901.

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 1 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Zdržel se, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

31.3.

RM/224/2022 **Vodní systém města Oseka - cenová nabídka a smlouva**

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na akci „Zpracování projektového záměru - Studie odtokových poměrů urbanizovaných území“ z programu Podpora projektových záměrů v Ústeckém kraji 2022.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit žádost o dotaci na zastupitelstvu města 22.6.2022

Termín: 30.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

32.

RM/225/2022 **Informace v oblasti energetických úspor metodou EPC na objektech v majetku města Osek**

Rada města bere na vědomí

informaci o stavu žádosti v oblasti energetických úspor metodou EPC na objektech v majetku města tj. Městský úřad, Základní škola Osek 1. stupeň, Základní škola 2. stupeň, Mateřská škola Hrdlovská, Mateřská škola Hornická, Dům dětí a mládeže, Knihovna.

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

33.

RM/226/2022 **Investiční záměr na realizaci energetických úspor metodou EPC**

a) Rada města bere na vědomí

informaci o stavu žádosti v oblasti energetických úspor metodou EPC na objektech v majetku města tj. Městský úřad, Základní škola Osek 1. stupeň, Základní škola 2. stupeň, Mateřská

škola Hrdlovská, Knihovna.

b) Rada města nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit investiční záměr na realizaci energetických úspor metodou EPC na objekty v majetku města ve výši 32.499.650,- Kč

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit materiál na jednání ZM

Termín: 20.6.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Odchod Ing. Křemena v 13:29. Počet přítomných radních 2.

Příchod Ing. Křemena v 13:30. Počet přítomných radních 3.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Protinávrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

34. RM/227/2022 **Kulturní centrum Osek - výroční zpráva za r.2021**

Rada města bere na vědomí

výroční zprávu Kulturního centra Osek za rok 2021

Mgr. Kohutková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

35. RM/228/2022 **Schválení programu 6.Zastupitelstva města Osek**

Rada města schvaluje

program jednání 6. Zastupitelstva města Osek:

1. Zahájení 6. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Bc. Jana Krtková
3. Schválení programu 6 .Zastupitelstva města Osek - Bc. Jana Krtková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Bc. Jana Krtková
6. Vodní systém města Oseka - cenová nabídka a smlouva - Ing. Roman Lafek
7. Smlouva o zřízení věcného břemene a práva stavby- NN Sokolská - Ing. Roman Lafek
8. VZ 07/2022 „Parkoviště ul. Lidická, Osek u Duchcova" - Ing. Roman Lafek
9. Prodej pp.č. 67/1 k.ú. Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek
10. Prodej pp.č. 237/5 k.ú. Osek u Duchcova - ul. Nelsonská - záměr - Ing. Roman Lafek
11. Prodej pp.č. 356/3 k.ú. Osek u Duchcova - Obránců míru - záměr - Ing. Roman Lafek

12. Prodej částí pp.č. 537/6 a č. 537/19, obě k.ú. Osek u Duchcova - ulice U Potoka - záměr - Ing. Roman Lafek
13. Prodej pozemku v ulici Dolejšova - záměr - Ing. Roman Lafek
14. Územní studie na Dlouhé Louce - koncept zadání - Ing. Roman Lafek
15. Investiční záměr na realizaci energetických úspor metodou EPC
16. Návrh závěrečného účtu Města Osek za rok 2021 - Lenka Sosnová
17. Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2021 - Lenka Sosnová
18. Rozpočtové opatření č.11/2022 - navýšení výdajů - Lenka Sosnová
19. Rozpočtové opatření č.12/2022 - příspěvek ze SR - Lenka Sosnová
20. Rozpočtové opatření č.14/2022 - darovací smlouvy - Lenka Sosnová
21. Rozpočtové opatření č.13/2022 a smlouva o zápůjčce na nákup techniky pro SMO s.r.o - Alena Čurdová
22. Rozpočtové opatření č.15/2022 - žádost o finanční dar - Bc. Jana Krtková
23. Informace o nákladech na ubytování uprchlíků z Ukrajiny
24. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026 - Bc. Jana Krtková
25. Diskuze - Starosta
26. Závěr - Starosta

Mgr. Kohutková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

36. RM/229/2022 **Plnění usnesení**

Rada města bere na vědomí

Plnění usnesení RM a ZM

Mgr. Kohutková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

37. **Diskuze**

Ing. Křemen - V návaznosti na příspěvek na protidrogový vlak bych chtěl upozornit, že Při sportovní akci „Strongman“ na Sportovišti v Oseku byly v areálu hned u vstupu nabízeny nikotinové sáčky, obsahující

návykovou látku. Nemyslím si, že to je vhodné.
Ing. Hlinka - Bohužel nemám přehled, ale doslechl jsem se o tom. Příště dohlédneme, aby se to nestalo.

38. **Závěr**

Starosta města poděkoval za účast. Ukončil jednání Rady města Osek 13:45.

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Jiří Kučera
Radní

Zapisovatelé:

Helena Řezáčová, DiS.
Zapisovatelka