



# Z Á P I S

## z 4. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 27.2.2024 od 09:00 hodin

Přítomni: Jan Charvát  
Ing. Václav Krtek  
Josef Müller  
Ing. Lenka Říhová  
Mgr. Jan Sklepník  
Ing. Miroslav Tišer

Omluveni: Mgr. Luboš Čapek

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p><b>Zahájení 4. Rady města</b></p> <p>Schůzi Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 9:00. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady města Osek bylo přítomno 6 členů.</p>
2.	<p><b>RM/58/2024 Schválení programu 04.Rady města</b></p> <p><b>Rada města schvaluje</b></p> <p><b>předložený pořad schůze 04. Rady města Osek dle předloženého návrhu</b></p> <p><b>Program:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zahájení 4. Rady města - Starosta</li> <li>2. Schválení programu 04.Rady města - Mgr. Blanka Kohutková</li> <li>3. Žádost o příspěvek z nadace ČEZ - souhlas zřizovatele - Ing. Miroslava Krtková</li> <li>4. Provozní řád Společenského centra - Ing. Miroslava Krtková</li> <li>5. Cenové nabídky na vjezdová vrata u objektu budovy MěÚ Osek - Bc. Jana Krtková</li> <li>6. Žádost o individuální dotaci- ČČK - Bc. Jana Krtková</li> <li>7. Jmenování konkurzní komise - Bc. Jana Krtková</li> </ol>

8. Změna půjčky s úroky na půjčku bezúročnou - žádost - Alena Čurdová
9. VŘ pro zastřešení bytového domu Hrdlovská 644, Osek - schválení podmínek - Alena Čurdová
10. Cenový dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu pro rok 2024 - schválení - Alena Čurdová
11. Schválení cenových dodatků ke smlouvám mezi městem a SMO s.r.o. pro rok 2024 - Alena Čurdová
12. Smlouva o využívání městského sportoviště v Oseku - Alena Čurdová
13. Záměr na zveřejnění pronájmu garážového boxu - Alena Čurdová
14. Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele - Alena Čurdová
15. Žádost o přednostní přidělení bytu - Alena Čurdová
16. Restaurování centrálního kříže na hřbitově v Oseku - Ing. Roman Lafek
17. Obnova náhrobku rodiny Thiele na hřbitově v Oseku - Ing. Roman Lafek
18. Prodej části pozemku v ulici K.H.Borovského - Ing. Roman Lafek
19. Prodej pozemku na Dlouhé Louce - Ing. Roman Lafek
20. Směna pozemků na Dlouhé Louce - Ing. Roman Lafek
21. Žádost o povolení usazení ptačích krmítek - Ing. Roman Lafek
22. Žádost o povolení k zavěšení ptačích budek - Ing. Roman Lafek
23. VZ 07/2024 - "Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 643, Osek - Ing. Roman Lafek
24. VZ 08/2024 - „Oprava parkoviště, ulice Tyršova, Osek – SO 03“ (parkovací záliv) - Ing. Roman Lafek
25. Vodní systém Města Osek - cenová nabídka - Ing. Roman Lafek
26. RO č.8/2024 - pojistné plnění - Lenka Sosnová
27. Odpisový plán města Osek na rok 2024 - Lenka Sosnová
28. Převod zásob na FrýTajm p.o. - Lenka Sosnová
29. Zpráva o činnosti městské policie - Miloš Fuchs, DiS.
30. Plnění usnesení - Mgr. Blanka Kohutková
31. Diskuze - Starosta
32. Závěr - Starosta

s doplněním o body:

- Barterová smlouva s Active Radio a.s.
- Schválení podmínek pronájmu prodejních míst na veřejné pláži a sportovišti v Oseku
- VZ 03/2024 „Rekonstrukce plynové kotelny, ulice Hrdlovská, čp. 662, Osek“ - vyhodnocení
- VZ 04/2024 „Oprava chodníku, ulice Dolejšova v Oseku – SO 02“ - vyhodnocení
- VZ 05/2024 "Zázemí sportovní areál Osek" - vyhodnocení
- Věcný dar

Ing. Krtek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

3. RM/59/2024 **Žádost o příspěvek z nadace ČEZ - souhlas zřizovatele**

**a) Rada města uděluje**

**souhlas zřizovatele s podáním žádosti o čerpání příspěvku ve výši 220 000,-Kč na Osecké slavnosti z Nadace ČEZ Podpora regionů.**

**b) Rada města dává úkol**

**ředitele FrýTajmu Osek**

**Podat žádost na Nadaci ČEZ podpora regionů**

**Termín: 15.3.2024**

Ing. Krtková přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

4. RM/60/2024 **Provozní řád Společenského centra**

**a) Rada města schvaluje**

**provozní řád Společenského centra Osek dle předloženého návrhu.**

**b) Rada města dává úkol**

**ředitele FrýTajmu Osek**

**Zveřejnit schválený provozní řád.**

**Termín: 15.3.2024**

Ing. Krtková přednesla bod jednání.

Ing. Tišer navrhl, aby bylo v provozním řádu uvedeno, že také Město Osek bude využívat Společenské centrum v rámci svých akcí zdarma.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

5.	<p>RM/61/2024 <b>Barterová smlouva s Active Radio a.s.</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p>uzavření barterové smlouvy č. AGR-LA-202402339 s Active radio a.s. se sídlem Wenzigova 4/1872, 120 00 dle předloženého návrhu.</p> <p><b>b) Rada města dává úkol</b></p> <p>ředitele FrýTajmu Osek</p> <p>informovat SMO</p> <p><b>Termín: 31.3.2024</b></p> <p>Ing. Krtková přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b></p> <p>Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro</p>
6.	<p>RM/62/2024 <b>Cenové nabídky na vjezdová vrata u objektu budovy MěÚ Osek</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p>cenovou nabídku firmy HAVE 2000 s.r.o., Sokolská 744, 417 05 Osek, IČ: 28703464 ve výši 130.099,20 Kč na zhotovení vjezdových vrat na dvůr u objektu Městského úřadu Osek, ul. Zahradní, čp. 246 a vystavení objednávky.</p> <p><b>b) Rada města dává úkol</b></p> <p>vedoucí správního odboru</p> <p>vystavit objednávku</p> <p><b>Termín: 15.3.2024</b></p> <p>Bc. Krtková přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b></p> <p>Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro</p>
7.	<p>RM/63/2024 <b>Žádost o individuální dotaci- ČČK</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p>poskytnutí individuální dotace ve výši 10.000,-Kč pro Oblastní spolek Českého červeného kříže Teplice, IČ: 004 26 130, se sídlem Jiřího Wolкера 1248/2, 415 01 Teplice a uzavření veřejnoprávní smlouvy.</p> <p><b>b) Rada města dává úkol</b></p>

**vedoucí správního odboru**

**připravit veřejnoprávní smlouvu.**

**Termín: 29.3.2024**

Bc. Krtková přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

8. RM/64/2024 **Jmenování konkurzní komise**

**a) Rada města jmenuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Osek, okres Teplice, Hrdlovská 662, 417 05 Osek, ve složení:

- Ing. Václav Krtek, člen určený zřizovatelem
- Ing. Lenka Říhová, člen určený zřizovatelem
- Mgr. Karolina Sotonová, člen určený Krajským úřadem Ústeckého kraje
- Mgr. Ilona Hronová, školní inspektor České školní inspekce
- Mgr. Jana Kropáčková, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Pavla Pospíšilová, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Luboš Čapek, pedagogický pracovník příslušné příspěvkové organizace
- Ing. Filip Hajšo, člen zvolený Školskou radou
- Předsedou konkurzní komise jmenuje Ing. Václava Krtka

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucí správního odboru**

**předat jmenování členům konkurzní komise**

**Termín: 15.3.2024**

Bc. Krtková přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Zdržel se

9. **Změna půjčky s úroky na půjčku bezúročnou - žádost**  
**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**  
**prominutí úroků z půjček od města na nákup techniky na vozidla AVANT, Tatra a svozového vozidla MAN.**  
**b) Rada města dává úkol**  
**jednatelce SMO s.r.o.**  
**přípravit materiál do zastupitelstva.**  
**Termín: 30.4.2024**

p.Čurdová přednesla bod jednání.

Ing. Krtek požadoval ke změně půjčky vyjádření advokátní kanceláře a bod se přesune na další jednání RM dne 12.3.2024.  
Bod projednán bez hlasování.

10. **RM/65/2024 VŘ pro zastřešení bytového domu Hrdlovská 644, Osek - schválení podmínek**  
**a) Rada města schvaluje**  
**podmínky výběrového řízení na Zastřešení bytového domu 644, Osek dle předloženého návrhu.**  
**b) Rada města dává úkol**  
**jednatelce SMO s.r.o.**  
**zveřejnit VŘ**  
**Termín: 22.3.2024**

p. Čurdová přednesla bod jednání.

Ing. Krtek uvedl, že balkony jsou v havarijním stavu.  
Ing. Říhová pověřila p. Čurdovou, aby nechala vyhotovit projekt na balkony.

Hlasování  
Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení: **Přijato**  
**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**  
Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

11. **RM/66/2024 Cenový dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu pro rok 2024 - schválení**  
**a) Rada města schvaluje**  
**cenový dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu pro rok 2024 dle předloženém návrhu.**  
**b) Rada města dává úkol**  
**jednatelce SMO s.r.o.**  
**přípravit cenový dodatek k podpisu**  
**Termín: 22.3.2024**

p. Čurdová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

12.

RM/67/2024 **Schválení cenových dodatků ke smlouvám mezi městem a SMO s.r.o. pro rok 2024**

**a) Rada města schvaluje**

**cenové dodatky pro rok 2024 dle předložených návrhů k příkazním smlouvám o správě Městského sportoviště, ATC a nemovitostí č. 2**

**b) Rada města dává úkol**

**jednatelce SMO s.r.o.**

**přípravit cenové dodatky k podpisu.**

**Termín: 22.3.2024**

p. Čurdová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

13.

**Smlouva o využívání městského sportoviště v Oseku**

**a) Rada města schvaluje**

**smlouvu o využívání městského sportoviště v Oseku.**

**b) Rada města dává úkol**

**jednatelce SMO s.r.o.**

**zajistit podpis smlouvy.**

**Termín: 30.4.2024**

p. Čurdová přednesla bod jednání.

Ing. Krtek uvedl, že by se měla stanovit pravidla pro využívání sportovního areálu.

Ing. Říhová sdělila, že by bylo vhodné domluvit schůzku s paní Perneroovou a domluvit pravidla na využívání sportovního areálu Baníkem Osek.

Bod byl přesunut na další jednání RM.

14.	<p><b>Schválení podmínek pronájmu prodejních míst na veřejné pláži a sportovišti v Oseku</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b>  podmínky pronájmu prodejních míst na Veřejné pláži a sportovišti v Oseku dle předloženého návrhu.</p> <p><b>b) Rada města dává úkol</b>  jednatelce SMO s.r.o.  schválené podmínky zveřejnit.  <b>Termín: 15.3.2024</b></p> <p>p. Čurdová přednesla bod jednání.</p> <p>Proběhla diskuze ohledně cen u krátkodobých a dlouhodobých pronájmů prodejních míst. Následně byl bod přesunut na další jednání RM.</p>
15.	<p><b>RM/68/2024 Záměr na zveřejnění pronájmu garážového boxu</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b>  záměr na pronájem garážového boxu v objektu č.p. 651, ul. Hrdlovská, Osek.</p> <p><b>b) Rada města dává úkol</b>  jednatelce SMO s.r.o.  zveřejnit záměr na pronájem garážového boxu.  <b>Termín: 15.3.2024</b></p> <p>p. Čurdová přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b>  <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b>  Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro</p>
16.	<p><b>RM/69/2024 Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b>  dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele nájemce bytu č. 85 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 paní [REDACTED], za podmínky, že současný byt č. [REDACTED] Osek vrátí zpět pronajímateli do 31.3.2024.</p> <p><b>b) Rada města dává úkol</b>  jednatelce SMO s.r.o.  vyrozumět žadatelku.  <b>Termín: 15.3.2024</b></p> <p>p. Čurdová přednesla bod jednání.</p>

Hlasování

Pro: 0 Proti: 2 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Proti, Jan Charvát - Zdržel se, Ing. Miroslav Tišer - Proti, Josef Müller - Zdržel se, Ing. Lenka Říhová - Zdržel se, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Zdržel se

17. RM/70/2024 **Žádost o přednostní přidělení bytu**

**a) Rada města schvaluje**

**přednostní přidělení bytu č. 2 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 paní [REDACTED] s tím, že byt který má v současné době v pronájmu předá zpět pronajímateli do 31.3.2024.**

**b) Rada města dává úkol**

**jednatelce SMO s.r.o.**

**vyrozumět žadatelku**

**Termín: 15.3.2024**

p. Čurdová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

18. RM/71/2024 **Restaurování centrálního kříže na hřbitově v Oseku**

**a) Rada města schvaluje**

**restaurování centrálního kříže na hřbitově v Oseku v celkové výši 232.990,-Kč s DPH, dle cenových nabídek Pavla Korbela - kamenické a restaurátorské práce, se sídlem Poštovní 337, 277 14 Dřísy, IČ : 68857594 a Mgr. Ing. Ondřeje Šimka Dis., se sídlem Nádražní 270/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ : 67147879.**

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**vyrozumět restaurátory a vystavit objednávky**

**Termín: 29.3.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

19.

RM/72/2024 **Obnova náhrobku rodiny Thiele na hřbitově v Oseku**

**a) Rada města schvaluje**

cenovou nabídku Pavla Korbela - kamenické a restaurátorské práce, se sídlem Poštovní 337, 277 14 Dřísy, IČ : 68857594 ve výši 80.000,-Kč na obnovu náhrobku rodiny Thiele v Oseku.

**b) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vystavit objednávku na provedení prací

**Termín: 29.3.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

20.

RM/73/2024 **Prodej části pozemku v ulici K.H.Borovského**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit prodej části pp.č. 1013 o výměře 5 m<sup>2</sup>, s dřívějším označením parcely podle GP č. 956-122/2010 jako stp.č. 200/6, oddělená z původní stp.č. 200/4, vše k.ú. Osek u Duchcova, manželům [REDACTED], [REDACTED], za kupní cenu ve výši 1.860,- Kč, vč. úhrady za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč.

**b) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

**Termín: 26.4.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

21.

RM/74/2024 **Prodej pozemku na Dlouhé Louce**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 546/4 o výměře 60 m<sup>2</sup> k.ú. Dlouhá Louka společnosti

REMARKO, s.r.o., se sídlem Osek, Dlouhá Louka 48, IČ 25459767, za kupní cenu ve výši 7.200,- Kč, vč. úhrady části nákladů na GP č. 320-132/2023 ve výši 3.630,- Kč, a vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč.

**b) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství  
informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

**Termín: 26.4.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

22.

**RM/75/2024 Směna pozemků na Dlouhé Louce**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit směnu pozemků, na základě které přejde pp.č. 274/2 o výměře 133 m<sup>2</sup> do vlastnictví REMARKO, s.r.o., se sídlem Osek, Dlouhá Louka 48, IČ 25459767, a pp.č. 275/3 o výměře 11 m<sup>2</sup> přejde do vlastnictví města, obě k.ú. Dlouhá Louka. Rozdíl v hodnotách směřovaných pozemků bude formou finančního vyrovnání uhrazen společností REMARKO s.r.o. ve prospěch města ve výši 14.640,- Kč.

**b) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství  
informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

**Termín: 26.4.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

23.

**RM/76/2024 Žádost o povolení usazení ptačích krmítek**

**a) Rada města nesouhlasí**

s umístěním ptačích krmítek na veřejném prostranství v sídlištní zástavbě v ulici Hrdlovská.

**b) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

**informovat žadatele**

**Termín: 19.3.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 2 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Proti, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Proti, Josef Müller - Zdržel se, Ing. Lenka Říhová - Zdržel se, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

24.

RM/77/2024 **Žádost o povolení k zavěšení ptačích budek**

**a) Rada města schvaluje**

**zavěšení ptačích budek v okolí lokalit Luka, Pstruží násada a Osecký rybník.**

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele**

**Termín: 19.3.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

25.

RM/78/2024 VZ 07/2024 - **"Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 643, Osek"**

**a) Rada města schvaluje**

**vyhlášení VZ 07/2024 "Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 643, Osek"**

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**vyhlásit VZ 07/2024 "Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 643, Osek"**

**Termín: 30.4.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Řihová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

26.

RM/79/2024 VZ 08/2024 - „Oprava parkoviště, ulice Tyršova, Osek – SO 03“ (parkovací záliv)

**a) Rada města schvaluje**

vyhlášení VZ 08/2024 - „Oprava parkoviště, ulice Tyršova, Osek – SO 03“ (parkovací záliv)

**b) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyhlásit VZ „Oprava parkoviště, ulice Tyršova, Osek – SO 03“ (parkovací záliv)

**Termín: 30.4.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Řihová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

27.

RM/80/2024 Vodní systém Města Osek - cenová nabídka

**a) Rada města schvaluje**

cenovou nabídku od společnosti Gutra s.r.o., se sídlem Dělnická 15, 434 01 Most 1, IČ : 27283739 na čištění vodního systému Města Osek ve výši 106.649,40 Kč s DPH.

**b) Rada města schvaluje**

cenovou nabídku od společnosti Gutra s.r.o., se sídlem Dělnická 15, 434 01 Most 1, IČ : 27283739 na kamerový průzkum vodního systému v Cisterciáckém klášteře Osek ve výši 161.414,-Kč s DPH.

**c) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

**Termín: 20.3.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Řihová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

28. RM/81/2024 VZ 03/2024 „Rekonstrukce plynové kotelny, ulice Hrdlovská, čp. 662, Osek“ - vyhodnocení

**a) Rada města schvaluje**

vítěze VZ 03/2024 „Rekonstrukce plynové kotelny, ulice Hrdlovská, čp. 662, Osek“ společnost Instalace ZT s.r.o., se sídlem Nelsonská 112, 41705 Osek IČ: 2548797 s nabídkovou cenou 2 943 251,56 Kč bez DPH, tj. 3 561 334,38 Kč vč. DPH

**b) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

**Termín: 25.3.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Nehlasoval, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

29. RM/82/2024 VZ 04/2024 „Oprava chodníku, ulice Dolejšova v Oseku – SO 02“ - vyhodnocení

**a) Rada města schvaluje**

vítěze VZ 04/2024 „Oprava chodníku, ulice Dolejšova v Oseku – SO 02“ společnost MDV CZ s.r.o., se sídlem Mezibořská 764, Litvínov IČ: 28741871 s nabídkovou cenou 673 098,01 Kč bez DPH, tj. 814 448,59Kč vč. DPH

**b) Rada města dává úkol**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

**Termín: 25.3.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

30. RM/83/2024 VZ 5/2024 Zázemí sportovní areál Osek

**a) Rada města schvaluje**

vítěze VZ 5/2024 Zázemí sportovní areál Osek společnost Smart Module s.r.o., se sídlem Chrustenice 201,267 12 Loděnice IČ: 07451211 s nabídkovou cenou 8 146 060 Kč bez DPH, tj. 9 856 732,60 Kč vč. DPH

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**vyrozumět společnost**

**Termín: 25.3.2024**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

31.

**RM/84/2024 RO č.8/2024 - pojistné plnění**

**a) Rada města schvaluje**

**rozpočtové opatření č.8/2024 navýšení výdajů na opravu sloupu VO ve výši 32.919,- Kč, zvýšené výdaje jsou hrazeny z přijatého pojistného plnění ve výši 32.919,-Kč**

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucí finančního odboru**

**pořídít RO 8/2024 do účetní závěrky za měsíc únor 2024**

**Termín: 15.3.2024**

Ing. Říhová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

32.

**RM/85/2024 Odpisový plán města Osek na rok 2024**

**a) Rada města schvaluje**

**odpisový plán města Osek na rok 2024 dle předloženého návrhu.**

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucí finančního odboru**

**dodržovat směrnici SM 02 o vedení účetnictví a oběhu účetních dokladů**

**Termín: 31.12.2024**

Ing. Říhová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

33.

RM/86/2024 **Převod zásob na FrýTajm p.o.**

**a) Rada města schvaluje**

**převod zásob z TIC a Společenského centra na příspěvkovou organizaci FrýTajm p.o. v celkové výši 340.375,80 Kč bez úplaty**

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucí finančního odboru**

**informovat ředitelku FrýTajmu p.o. o stanovisku rady města**

**Termín: 8.3.2024**

Ing. Říhová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Zdržel se, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Zdržel se

34.

RM/87/2024 **Věcný dar**

**a) Rada města schvaluje**

**poskytnutí věcného daru kontejneru (šaten na sportoviště) Základní škole a Mateřské škole Lom, se sídlem Vrchlického 372, 435 11 Lom v zůstatkové hodnotě 80 906,- Kč. Náklady spojené s dopravou a manipulací hradí nabyvatel.**

**b) Rada města dává úkol**

**vedoucí správního odboru**

**přípravit darovací smlouvu**

**Termín: 20.3.2024**

Ing. Říhová přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová

- Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

35.

RM/88/2024 **Zpráva o činnosti městské policie**

**Rada města bere na vědomí**

**zprávu o činnosti městské policie za rok 2023**

p. Miloš Fuchs, DiS. přednesl bod jednání.

Mgr. Sklepník - v jakém stavu jsou kamery, jak to bude s kamerami na příjezdech na Dlouhou Louku?

p. Fuchs - již druhý rok modernizujeme kamerový systém, chceme kamerový systém rozšířit o bod Tesco - Národní dům

- rádi bychom umístili kamery na příjezdech na Dlouhou Louku, je zde problém s připojením, situace se řeší.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

36.

RM/89/2024 **Plnění usnesení**

**Rada města bere na vědomí**

**plnění usnesení.**

Mgr. Kohutková přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro

37.

**Diskuze**

Jednání RM se jako host účastnil pan [obrazek] z Občanského sdružení za záchranu Hradu Rýzmburk. Proběhla diskuze ohledně havarijního stavu hradu Rýzmburk.

Ing. Krtek - jak dál naložíme s hradem?

p. [obrazek] - hrad je v havarijním stavu, pro turisty není bezpečný. Máme závazné stanovisko na opravu kaple a posudky k opravám. Bylo by vhodné opravit mostek, aby se turisté do hradu dostali a nepoškodili původní patky stavby.

Ing. Říhová - vzhledem k havarijnímu stavu máme obavy, aby nedošlo ke zranění turistů.

Ing. Krtek - oslovíme odborníky, aby vytyčili bezpečnou trasu.

Mgr. Sklepník - vše by bylo dobré konzultovat s odborníky a statikem, aby určili, kde by se turisté mohli bezpečně pohybovat.

Ing. Krtek - Ing. Lafek domluví návštěvu statika, aby posoudil stav hradu a zároveň vyzve vlastníka stodoly (Lesy ČR), stojící u brány hradu, aby zajistili opravu stodoly.

p. [redacted] - radním oznámil, že podal žádost o ukončení výpůjčky. Výpůjčku by chtěl ukončit dohodou v co možná nejkratším termínu.

Ing. Tišer - dotázal se, jak to vypadá s pronájmem za umístění antén na střechách objektů v majetku města Osek, konkrétně na čp. 530 v ulici Sokolská?

Ing. Říhová - připravovala se jiná smlouva, zatím nic není.

38.

**Závěr**

Ing. Krtek ukončil jednání RM ve 13:00 a poděkoval všem za účast.

---

Ing. Václav Krtek  
Starosta

---

Ing. Lenka Říhová  
Místostarostka