



PŘEHLED USNESENÍ

z 6. veřejného Zasedání zastupitelstva města Osek, které se konalo
dne 10.12.2025 od 17:00 hodin

ZM/81/2025 Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Zastupitelstvo města schvaluje

návrhovou komisi ve složení: Lenka Říhová, Bc. Bohumil Nohejl
ověřovatele zápisu ve složení: David Kašpar, Michaela Malíková Formánková
Jako zapisovatelku: Markéta Zachardová

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/82/2025 Schválení programu 6. Zastupitelstva Města Osek

Zastupitelstvo města schvaluje

program 6. zasedání Zastupitelstva Města Osek.

Program:

1. Zahájení 6. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková
3. Schválení programu 6. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková
6. Statut sociálního fondu - Mgr. Blanka Kohutková
7. Návrh odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Osek - Lenka Sosnová
8. Střednědobý výhled rozpočtu Města Osek na roky 2026-2029 - Lenka Sosnová
9. Návrh rozpočtu Města Osek na rok 2026 - Lenka Sosnová
10. Návrh na zrušení FROMMO - Lenka Sosnová
11. Rozbor o narovnání stavu od r.2019 do r.2023 ve FrýTajm p.o. - bungalovy, RO č. 56/2025 - Ing. Miroslava Krtková
12. Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace FrýTajm Osek - dodatek č. 4 - Ing. Miroslava Krtková
13. Vyhlášení dotačního programu "Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města" pro rok 2026 - Bc. Jana Krtková
14. Návrh OZV o stanovení školských obvodů mateřských škol zřízených městem Osek - Bc. Jana Krtková
15. Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek
16. Prodej části pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova v Obránců míru - záměr - Ing. Roman Lafek
17. Prodej parkoviště u domu čp. 301 v ulici K.H.Borovského - záměr - Ing. Roman Lafek
18. Prodej pp.č. 648/32 a pp.č. 648/21, obě k.ú. Osek u Duchcova na Izoláku - záměr - Ing. Roman Lafek
19. Prodej části pozemku v ulici Horská - záměr - Ing. Roman Lafek
20. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - Osek, Nelsonská - Ing. Roman Lafek
21. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - Osek, Jateční Izolák-prodloužení - Ing. Roman Lafek

22. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - Osek, NN Tyršova - Ing. Roman Lafek

23. Zřízení práva stavby a věcného břemene- ul. Jateční, hasičská zbrojnice - záměr - Ing. Roman Lafek

24. Zřízení práva stavby a služebnosti - ulice Jateční, přípojka NN pro základnovou stanici Vodafone - záměr - Ing. Roman Lafek

25. Diskuze - Starosta

26. Závěr - Starosta

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/83/2025 Zprávy kontrolního a finančního výboru

a) Zastupitelstvo města bere na vědomí

zprávu z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Osek

b) Zastupitelstvo města bere na vědomí

zprávy z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Osek

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/84/2025 Statut sociálního fondu

Zastupitelstvo města schvaluje

Statut sociálního fondu s účinností od 1. 1. 2026 v následujícím znění:

V Článku III Statutu sociálního fondu se stanoví:

„Fond je tvořen přidělem finančních prostředků z rozpočtu města. Výše přidělu je určena rozpočtem města na daný rok a činí min. 2 % objemu osobních nákladů zaměstnanců.“

Ostatní části návrhu zůstávají dle předloženého materiálu beze změny.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/85/2025 Střednědobý výhled rozpočtu Města Osek na roky 2026-2029

Zastupitelstvo města schvaluje

návrh střednědobého výhledu Města Osek na roky 2026-2029

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/86/2025 Návrh na zrušení FROMMO

a) Zastupitelstvo města schvaluje

Opatření Zastupitelstva města Osek č. 1/2025, kterým se zrušuje Opatření Zastupitelstva města Osek č. 1/2008 „Pravidla k vytvoření a použití prostředků účelového fondu pro rozvoj a obnovu majetku Města Osek od 1.7.2008“ včetně Fondu pro rozvoj a obnovu majetku města Osek k 31.12.2025

b) Zastupitelstvo města schvaluje

převod finančních prostředků z účtu Fondu rozvoje a obnovy majetku Města Osek na běžný účet Města Osek k 31.12.2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/87/2025 Rozbor o narovnání stavu od r.2019 do r.2023 ve FrýTajm Osek p.o. - bungalovy, RO č. 56/2025

a) Zastupitelstvo města schvaluje

rozbor o narovnání stavu od roku 2019 do roku 2023 včetně vzájemného zápočtu mezi Městem Osek IČ 00266558, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek a příspěvkovou organizací Města Osek tj. FrýTajm Osek p.o., IČ 07135033, se sídlem nám. Klášterní 31, 417 05 Osek ve výši 4.267.200,- Kč a ponecháním finančních prostředků ve výši 1.440.000,- Kč, které byly stanoveny Finančním výborem Zastupitelstva města Osek a to k dispozici FrýTajm Osek p.o., IČO 07135033, se sídlem nám. Klášterní 31, 417 05 Osek.

b) Zastupitelstvo města schvaluje

rozpočtové opatření č. 56/2025 ve výši 1.440.000,- Kč na převod finančních prostředků na pokrytí hospodářského výsledku, fondů a závazků k 31.12.2023 příspěvkové organizace FrýTajm Osek, IČO 07135033, se sídlem nám. Klášterní 31, 417 05 Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/89/2025 Návrh OZV o stanovení školských obvodů mateřských škol zřízených městem Osek

Zastupitelstvo města schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku o stanovení školských obvodů mateřských škol zřízených městem Osek

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/90/2025 Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje ke zveřejnění

záměr na prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/91/2025 Prodej části pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova v Obránců míru - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje ke zveřejnění

záměr na prodej části pp.č. 344/1 o výměře cca 116 m² k.ú. Osek u Duchcova.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/92/2025 Prodej parkoviště u domu čp. 301 v ulici K.H.Borovského - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na prodej pp.č. 1015 k.ú. Osek u Duchcova, jako součást budoucího prodeje bytového domu čp. 301 v ulici K.H.Borovského v Oseku.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/94/2025 Návrh rozpočtu Města Osek na rok 2026

Zastupitelstvo města schvaluje

1) návrh rozpočtu Města Osek na rok 2026 jako schodkový s celkovými příjmy 170.156 tisíc korun, výdaji 203.601 tisíc korun a financování 33.445 tisíc korun

2) závazné ukazatele:

PŘÍJMY:

položka

| | | |
|--------------------------|-------------|-------------------|
| příjmy celkem: | | 170 156,00 |
| daňové | 1xxx | 131 665,00 |
| nedaňové | 2xxx | 23 342,00 |
| kapitálové | 3xxx | 12 000,00 |
| přijaté transfery | 4xxx | 3 149,00 |

| VÝDAJE | položka | |
|-----------------------------------------|----------------|-------------------|
| běžné výdaje celkem: | 5xxx | 190 711,00 |
| ORJ 000 - sociální fond | | 481,00 |
| ORJ 000 finanční odbor | | 58 489,00 |
| ORJ 100 správní odbor | | 25 544,00 |
| ORJ 300 odbor výstavby a MH | | 84 655,00 |
| ORJ 500 městská policie | | 5 235,00 |
| ORJ 700 městská knihovna | | 2 861,00 |
| ORJ 800 OVMH prostřednictvím SMO | | 13 666,00 |

| | | |
|-----------------------------------------|----------------|------------------|
| kapitálové výdaje celkem: | položka | 12 890,00 |
| ORJ 000 finanční odbor (MŠ) | 6xxx | 220,00 |
| ORJ 100 správní odbor | | 0,00 |
| ORJ 300 odbor výstavby a MH | | 4 300,00 |
| ORJ 500 městská policie | | 370,00 |
| ORJ 800 OVMH prostřednictvím SMO | | 8 000,00 |

| | | |
|---------------------------------|----------------|------------------|
| z ORJ 00 finanční odbor: | položka | 54 705,00 |
| Mateřská škola Hornická | 5xxx | 2 660,00 |
| Mateřská škola Hrdlovská | | 4 954,00 |
| Základní škola Hrdlovská | | 33 424,00 |
| Dům dětí a mládeže Osek | | 3 854,00 |
| FrýTajm Osek | | 9 939,00 |

| | | |
|-----------------------------------------|--|-------------------|
| SALDO ROZPOČTU (příjmy - výdaje) | | -33 445,00 |
|-----------------------------------------|--|-------------------|

| | položka | |
|------------------------------|----------------|------------------|
| FINANCOVÁNÍ (třída 8) | 8xxx | 33 445,00 |

rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu viz.: <http://monitor.statnipokladna.cz>

3) zapojení účtů:

běžný účet 44.727 tisíc korun

sociální fond 135 tisíc korun



ZM/95/2025 Vyhlášení dotačního programu "Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města" pro rok 2026

Zastupitelstvo města schvaluje

vyhlášení dotačního programu "Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města" pro rok 2026.

ZM/96/2025 Prodej části pozemku v ulici Horská - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje ke zveřejnění

záměr na prodej části stp.č. 51 o výměře cca 500 m² k.ú. Hrad Osek panu  


ZM/97/2025 Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - Osek, Nelsonská

Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4012662/SOVB01 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, zastoupenou společností VLACH elektroinstalace s.r.o., se sídlem Krupka, Husitská 1/25, PSČ 417 41, IČ 25490974, jako stranou oprávněnou, na zatížení pp.č. 818/33 k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, zemním kabelovým vedením NN, stavba č. "TP-Osek,Lidická,ppč. 913.1-nové OM".

ZM/98/2025 Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - Osek, Jateční Izolák-prodloužení


Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4026103/VB/P001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, zastoupenou společností INELSEV, s.r.o., se sídlem Most, Husitská 1716, PSČ 434 01, IČ 25001582, jako stranou oprávněnou, na zatížení pp.č. 892/1 k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, zemním kabelovým vedením NN a skříní X17 - zařízení distribuční soustavy, stavba č. "TP,Osek,č.parc._smyčka-kNN-SS200".

ZM/99/2025 Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - Osek, NN Tyršova

Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4026426/VB/002 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, zastoupenou

společností OMEXOM GA Energo s.r.o., se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, IČ 49196812, jako stranou oprávněnou, na zatížení pp.č. 906/3 k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, zemním kabelovým vedením NN distribuční soustavy, stavba č. "TP,Osek,Tyrš.,č.par. _smyč.SS100".

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/100/2025 Zřízení práva stavby a věcného břemene- ul. Jateční, hasičská zbrojnice - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene a dohody o umístění stavby na zatížení pp.č. 356/2 a stp.č. 124, obě k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "TP,Osek,Jateční,č.p.195_kNN-smyč-SS101"; IV-12-4028103", umístěním, provozováním, opravami a údržbou zařízení distribuční soustavy a provádění její obnovy, výměny a modernizaci podzemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/101/2025 Zřízení práva stavby a služebnosti - ulice Jateční, přípojka NN pro základnovou stanici Vodafone - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje ke zveřejnění

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti a dohody o podmínkách služebnosti dle § 104A zákona o elektronických komunikacích, na zatížení pp.č. 892/1 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města stavbou přípojky NN pro základnovou stanici veřejné komunikační sítě Vodafone, stavba "26076_A_TPHAJ", umístěním, provozováním, opravami a údržbou zařízení elektronických komunikací a provádění její obnovy, výměny a modernizaci podzemního kabelového vedení NN, vč. vstupu k zajištění práv společnosti Vantage Tovers s.r.o. pro Vodafone, s následným uzavřením Souhlasu se stavbou a dohody o podmínkách služebnosti dle § 104A o elektronických komunikacích.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka