



# PŘEHLED USNESENÍ

z 6. veřejného Zasedání zastupitelstva města Osek, které se konalo  
dne 18.9.2024 od 17:00 hodin

---

ZM/69/2024 Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Zastupitelstvo města schvaluje

návrhovou komisi ve složení: Lenka Říhová, David Kašpar  
ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Jan Sklepník, Ing. Miroslav Tišer  
Jako zapisovatelku: Markéta Zachardová

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

ZM/70/2024 Schválení programu 6. Zastupitelstva Města Osek

Zastupitelstvo města schvaluje

program 6. zasedání Zastupitelstva Města Osek doplněný o body: RO č. 42/2024 - Poskytnutí finančního daru, zveřejňování zvukového záznamu ze ZM, koncepce dětských hřišť

**Program:**

1. Zahájení 6. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková
3. Schválení programu 6. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková
6. Návrh projektu - kulturní oblast "Riesenburger Land / Rýzmburské panství" - Bc. Jana Krtková
7. RO č.42/2024 - Poskytnutí finančního daru - Bc. Jana Krtková
8. Návrh koncepce rozvoje a údržby parkovacích stání ve městě Osek - Ing. Roman Lafek
9. Prodej pozemku ul. Obránců míru u čp. 165 - Ing. Roman Lafek
10. Prodej parcely č. 403 v ulici Horská - Ing. Roman Lafek
11. Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka, 280 m2 - záměr - Ing. Roman Lafek
12. Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka, 20 m2 - záměr - Ing. Roman Lafek
13. Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka, 180 m2 - záměr - Ing. Roman Lafek
14. Prodej části pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova - záměr - Ing. Roman Lafek
15. Směna pozemků v ulici Obránců míru - Ing. Roman Lafek
16. Směna pozemků k.ú. Hrdlovka-Nový Dvůr - záměr - Ing. Roman Lafek
17. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Jateční - záměr - Ing. Roman Lafek
18. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Jateční 562/1 - záměr - Ing. Roman Lafek
19. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Tyršova - záměr - Ing. Roman Lafek

20. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na k.ú. Dlouhá Louka - Ing. Roman Lafek
21. Splašková kanalizace ulice Jateční - Smlouva o budoucí kupní smlouvě včetně jejích příloh - Ing. Roman Lafek
22. Program rozvoje Města Osek na období let 2021 - 2027 - Ing. Roman Lafek
23. Severočeská vodárenská společnost, a.s. - pověření starosty města - Ing. Roman Lafek
24. Diskuze - Starosta
25. Závěr - Starosta

[ Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### ZM/71/2024 Zprávy kontrolního a finančního výboru

- a) Zastupitelstvo města bere na vědomí  
zprávu z jednání kontrolního výboru
- b) Zastupitelstvo města bere na vědomí  
zprávu z jednání finančního výboru včetně doporučení

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### ZM/73/2024 RO č.42/2024 - Poskytnutí finančního daru

- a) Zastupitelstvo města schvaluje  
poskytnutí finančního daru ve výši 250.000,- Kč obci Kobylá nad Vidnavkou 53, 790 65 Kobylá nad Vidnavkou, IČ: 705 99 971, postižené povodněmi.
- b) Zastupitelstvo města schvaluje  
rozpočtové opatření č. 42/2024 ve výši 250.000,- Kč na poskytnutí finančního daru obci Kobylá nad Vidnavkou 53, 790 65 Kobylá nad Vidnavkou, IČ: 705 99 971, postižené povodněmi. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu.

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### ZM/74/2024 Zveřejňování zvukového záznamu ze ZM

- Zastupitelstvo města ukládá
- vedoucí správního odboru zajištění veškerých nezbytných kroků pro umožnění zveřejňování kompletního zvukového záznamu z jednání ZM

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### ZM/75/2024 Koncepce dětských hřišť

- Zastupitelstvo města ukládá
- radě města zajistit vypracování koncepce rozvoje a údržby dětských hřišť v Oseku

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

ZM/76/2024 Návrh koncepce rozvoje a údržby parkovacích stání ve městě Osek

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

**informaci o možném zpracování „Koncepce rozvoje a údržby parkovacích stání ve městě Osek“**

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

ZM/78/2024 Prodej parcely č. 403 v ulici Horská

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**prodej pozemkové parcely č. 403 katastrální území Hrad Osek do společného vlastnictví paní [redacted], za kupní cenu 21.350,- Kč a náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč, vč. uzavření kupní smlouvy.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

ZM/79/2024 Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka, 280 m2 - záměr

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměr na prodej části pozemkové parcely č. 335/1 katastrální území Dlouhá Louka o výměře cca 280 m<sup>2</sup>, jako prostoru u rekreačního objektu ev. č. [redacted] v lokalitě "pod větrolamem".**

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

ZM/80/2024 Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka, 20 m2 - záměr

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměr na prodej části pp.č. 335/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> k.ú. Dlouhá Louka, jako prostoru u rekreačního objektu ev.č. [redacted] v lokalitě chat "pod větrolamem".**

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

ZM/81/2024 Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka, 180 m2 - záměr

**Zastupitelstvo města schvaluje**

**záměr na prodej části pp.č. 335/1 o výměře 150 m<sup>2</sup> k.ú. Dlouhá Louka jako prostoru u rekreačního objektu ev.č. [redacted] v lokalitě "pod větrolamem".**

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

ZM/82/2024 Prodej části pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova - záměr

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

**záměr na prodej části pozemkové parcely č. 344/1 katastrální území Osek u Duchcova.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

ZM/83/2024 Směna pozemků v ulici Obránců míru

### Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pp.č. 344/6 o výměře 47 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města za pp.č. 344/7 o výměře 29 m<sup>2</sup> ve spoluvlastnictví manželů [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] obě k.ú. Osek u Duchcova, s tím, že jmenovaní uhradí rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků ve výši 7.200,- Kč.

[ Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

### ZM/84/2024 Směna pozemků k.ú. Hrdlovka-Nový Dvůr - záměr

#### Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na směnu pozemkových parcel č. 901 a č. 902 z majetku města za část pozemkové parcely č. 264/2 ve vlastnictví společnosti PROLI PK s.r.o., IČ 27911179, se sídlem Most, Jižní 3187.vše katastrální území Hrdlovka-Nový Dvůr.

[ Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

### ZM/85/2024 Zřízení práva stavby a VB - Osek, Jateční - záměr

#### Zastupitelstvo města neschvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 892/1 a č. 892/4 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "IV-12-40261103/K TP, Osek, č.parc.566/11 - smyčka-kNN-SS200", umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

[ Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

### ZM/86/2024 Zřízení práva stavby a VB - Osek, Jateční 562/1 - záměr

#### Zastupitelstvo města neschvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 892/1 a č. 892/2 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "IV-12-4026185/K TP, Osek, Jateční, č.parc.562/1 - kNN-SS200", umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

[ Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

### ZM/87/2024 Zřízení práva stavby a VB - Osek, Tyršova - záměr

#### Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pozemkové parcely č. 906/3 k.ú.Osek u Duchcova ve vlastnictví města, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "IV-12-4026426 K TP-Osek, Tyrš.,č.parc.720/129 - smyc.SS10", umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby IV-12-4026426/VB02.

ZM/88/2024 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na k.ú. Dlouhá Louka

**Zastupitelstvo města schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4022536/VB/P001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín na zatížení pozemkových parcel č. 273/2 a č. 274/1, obě katastrální území Dlouhá Louka, ve vlastnictví města.

ZM/89/2024 Splašková kanalizace ulice Jateční - Smlouva o budoucí kupní smlouvě včetně jejích příloh

**Zastupitelstvo města schvaluje**

uzavření "Smlouvy o budoucí kupní smlouvě" vč. jejích příloh (Kupní smlouva, Dohoda o započtení pohledávek, Smlouva o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál) na vodní dílo označené „Osek, Jateční, p.p.č. 585/112 - kanalizace“ se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 41550 Teplice, IČ: 49099469.

ZM/91/2024 Severočeská vodárenská společnost, a.s. - pověření starosty města

**Zastupitelstvo města pověřuje**

starostu města Ing. Václava Krtek k jednání se společností Severočeská vodárenská společnost, a.s. se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ : 49099469 (SVS, a.s.) o možném přesunu nevyužitých a schválených ekvivalentních obyvatel pro připojení na veřejnou splaškovou kanalizaci (výstavba RD Dolejšova) na ostatní objekty ve městě.

Ing. Václav Krtek  
Starosta

Ing. Lenka Říhová  
Místostarostka