



PŘEHLED USNESENÍ

**z 3. veřejného Zasedání zastupitelstva města Osek, které se konalo
dne 25.6.2025 od 17:00 hodin**

ZM/37/2025 Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Zastupitelstvo města schvaluje

návrhovou komisi ve složení: Lenka Říhová, Ing. Jiří Hlinka
ověřovatele zápisu ve složení: Jan Charvát, Ing. Pavel Kohutka
Jako zapisovatelku: Markéta Zachardová

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/38/2025 Schválení programu 3. Zastupitelstva Města Osek

Zastupitelstvo města schvaluje

program 3. zasedání Zastupitelstva Města Osek.

Program:

1. Zahájení 3. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková
3. Schválení programu 3. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková
6. Jednací řád Finančního výboru Zastupitelstva města Osek - Bc. Jana Krtková
7. Projekt modernizace a vybavení odborných učeben v ZŠ Osek - Bc. Jana Krtková
8. Návrh závěrečného účtu města za rok 2024 - Lenka Sosnová
9. Schválení účetní závěrky města Osek za rok 2024 - Lenka Sosnová
10. Refinancování úvěru na KD Stropník a ul. Hrdlovská - úrokové sazby - Lenka Sosnová
11. RO č.24/2025 - pojistné plnění - 3D bludiště - Lenka Sosnová
12. Prodej pozemku v ulici Vodičkova - Ing. Roman Lafek
13. Prodej pozemku v ulici U Lesa - záměr - Ing. Roman Lafek
14. Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka vody v mostku u pošty, záměr - Ing. Roman Lafek
15. Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka plynu v mostku u pošty, záměr - Ing. Roman Lafek
16. Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka kanalizace v mostku u pošty, záměr - Ing. Roman Lafek
17. Připojení obyvatel Města Osek na veřejnou kanalizaci - Ing. Roman Lafek
18. RO č. 21/2025 - VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku" - Ing. Roman Lafek
19. RO č.25/2025 - Zázemí sportoviště areál Osek (VZ 05/2024) - Ing. Roman Lafek
20. Diskuze - Starosta
21. Závěr - Starosta

ZM/39/2025 Zprávy kontrolního a finančního výboru

- a) Zastupitelstvo města bere na vědomí**
zprávu z jednání kontrolního výboru
- b) Zastupitelstvo města bere na vědomí**
zprávy z jednání finančního výboru

ZM/40/2025 Jednací řád Finančního výboru Zastupitelstva města Osek

- Zastupitelstvo města schvaluje**
Jednací řád Finančního výboru Zastupitelstva města Osek dle předloženého návrhu.

ZM/41/2025 Projekt modernizace a vybavení odborných učeben v ZŠ Osek

- a) Zastupitelstvo města souhlasí**
s podáním žádosti o podporu projektu s názvem „Modernizace a vybavení odborných učeben v ZŠ Osek“ z OP Spravedlivá transformace v rámci 84. výzvy - Podpora regionálního školství – rozšířená výzva – Ústecký kraj”
- b) Zastupitelstvo města souhlasí**
s předfinancováním a financováním spoluúčasti ve výši 15% projektu s názvem „Modernizace a vybavení odborných učeben v ZŠ Osek“ z OP Spravedlivá transformace v rámci 84. výzvy - Podpora regionálního školství – rozšířená výzva – Ústecký kraj”
- c) Zastupitelstvo města souhlasí**
s provedením technického zhodnocení majetku dotčeného realizací projektu a udržením výstupu projektu min. po dobu udržitelnosti, tj. min. po dobu 5 let od finančního vypořádání projektu.

ZM/42/2025 Návrh závěrečného účtu města za rok 2024

- Zastupitelstvo města schvaluje**
celoroční hospodaření města Osek a závěrečný účet města za rok 2024 bez výhrad.

ZM/43/2025 Schválení účetní závěrky města Osek za rok 2024

- Zastupitelstvo města schvaluje**
v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Osek sestavenou ke dni 31.12.2024

a) Zastupitelstvo města bere na vědomí

informaci o navýšení úroků z úvěru z roku 2020 od České spořitelny a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4 na projekty „Osek - úpravy v ulici Hrdlovská - 1.část" a „Stavební úpravy objektu č.p.31 (Stropník) na Klášterním náměstí v Oseku na pozemku stp. 112 k.ú. Osek u Duchcova", po skončení 5 letého období platnosti úrokové sazby

b) Zastupitelstvo města schvaluje

ponechání úvěru u stávajícího peněžního ústavu, tj. Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/45/2025 RO č.24/2025 - pojistné plnění - 3D bludiště

Zastupitelstvo města schvaluje

rozpočtové opatření č.24/2025 pojistné plnění od pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Praha za poškozené 3D bludiště po vichřici v roce 2024. tj. navýšení příjmů z pojistných událostí a snížení financování ve výši 1.205.529,- Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/46/2025 Prodej pozemku v ulici Vodičkova

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pp.č. 199/10 k.ú. Osek u Duchcova paní [REDACTED], za kupní cenu ve výši 4.950,- Kč, vč. úhrady nákladů za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč, a uzavření kupní smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/47/2025 Prodej pozemku v ulici U Lesa - záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na prodej pp.č. 247/4 k.ú. Hrdlovka - Nový Dvůr.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/48/2025 Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka vody v mostku u pošty, záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 7/1, pp.č. 408/1, pp.č. 7/2 a pp.č. 1021, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, stavba "Osek, Obránců míru, p.p.č. 897/1 - vodovod - přeložka, TP 030 033" vodovodním vedením ve správě Severočeské vodárenské společnosti a.s., s právem zřídit vodovodní řad, vč. ochranného pásma, zdržet se stavební činnosti, provozovat inženýrskou síť, povolit vstup a vjezd na budoucí služební pozemky v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění havárií inženýrské sítě, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné a investora, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 1188/2025/PANO.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/49/2025 Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka plynu v mostku u pošty, záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene na zatížení pp.č. 7/2 a pp.č. 408/1, obě k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, stavba GasNet, s.r.o. "PREL, Osek - Obránců míru, Plynovod", s právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemky pro zřizování, stavební úpravy, opravy, provozování a odstranění plynárenského zařízení, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800104676_2/BVB/P.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/50/2025 Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka kanalizace v mostku u pošty, záměr

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 408/1 k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, stavba "Osek, ul. Obránců míru, p.p.č. 7/4-kanalizace - přeložka, číslo stavby TP 030 031 (Osecký p. ř.km. 1,530-1,598 (Osek Náves) - úprava koryta)" kanalizačním vedením ve správě Severočeské vodárenské společnosti a.s., s právem zřídit kanalizační řad a s ním související objekty, vč. ochranného pásma, provozovat inženýrskou síť, povolit vstup a vjezd na budoucí služební pozemky v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění havárií inženýrské sítě, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné a investora, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. stavby POH: 502 500, č. stavby: TP 030 031.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/51/2025 Připojení obyvatel Města Osek na veřejnou kanalizaci

Zastupitelstvo města schvaluje

nabídku Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 490 99 469, o možném připojení 750 ekvivalentních obyvatel (EO) na veřejnou kanalizaci za stanovenou úplatu ve výši 1.286.837,19 Kč (tj. 1.715,80 Kč/1EO).

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/52/2025 RO č. 21/2025 - VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku"

Zastupitelstvo města schvaluje

rozpočtové opatření RO č. 21/2025 ve výši 6.832.480,-Kč na VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku", tj. jedná se o na navýšení výdajů položka 5171, organizační jednotka 300, oddíl 3326 (opravy) o částku 1.832.480,-Kč z položky 4122, organizační jednotky 300 (příjem neinvestiční dotace KÚ) a o částku 5.000.000,-Kč z položky 8115 (použití zůstatku na běžném účtu).

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/53/2025 RO č.25/2025 - Zázemí sportoviště areál Osek (VZ 05/2024)

Zastupitelstvo města schvaluje

rozpočtové opatření č. 25/2025 ve výši 810.000,-Kč s DPH tj. jedná se o posílení položky 6121, organizační jednotka 300, organizace 1453 (výstavba zázemí městského sportoviště) z položky 8115 (použití zůstatku na BÚ) na provedení víceprací a činnost technického dozoru investora.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka