



PŘEHLED USNESENÍ

**z 9. jednání Rady města Osek, které se konalo
dne 8.6.2023 od 09:00 hodin**

RM/174/2023 Schválení programu 9.Rady města

Rada města schvaluje

**předložený program/pořad schůze 9.Rady města Osek s doplněním o bod
č.7 VZ 06/2023 "Stavební úpravy Bývalé manufaktury - SZ trakt v k.ú. Osek**

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/175/2023 Výroční zpráva Kulturní centrum Osek 2022

Rada města bere na vědomí

výroční zprávu Kulturního centra Osek za rok 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/176/2023 Vstupné na Osecké slavnosti 2023

Rada města schvaluje

**zavedení jednotného vstupného 50,-Kč na oba dva dny Oseckých slavností 2023. Papírový náramek za 50,-
Kč bude opravňovat ke vstupu ve dnech 19. - 20.8.2023. Děti do 140 cm a držitelé permanentních karet
FrýTajm mají vstup zdarma.**

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/177/2023 Rozpočtové opatření 25/2023

Rada města schvaluje

**rozpočtové opatřenína částku 57 449,00 Kč č. 25/2023 - Výdaje na "dotykačku". Navýšení výdajů KC na
nákup a instalaci "dotykaček" bude hrazeno za zůstatku BÚ na konci roku.**

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/178/2023 Dary a dotace pro pořádání kulturních akcí

a) Rada města schvaluje

**přijetí neinvestiční dotace od poskytovatele Ústecký kraj na Oseckou kytaru ve výši 80.000,-Kč, na Osecké
slavnosti ve výši 300.000,-Kč**

b) Rada města schvaluje

**přijetí daru na kulturu ve výši 100.000,-Kč od ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. a daru na Osecké slavnosti 2023
ve výši 40.000,-Kč od Nadačního fondu Severočeská voda.**

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

a) Rada města schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky č. 06/2023 malého rozsahu od 600 000,-Kč bez DPH do ceny rovné nebo nižší 2 000 000,-Kč bez DPH na projektovou dokumentaci (služby) včetně povinných příloh " Stavební úpravy bývalé manufaktury - SZ trakt k.ú. Osek."

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č.28/2023 výdaje na čp. 32 ve výši 825.000,-Kč, výdaje na PD a přílohy k dotační výzvě k čp. 32 - stavební úpravy bývalé manufaktury, zvýšené výdaje jsou hrazeny ze zůstatku na BÚ.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/180/2023 Žádost o souhlas vlastníka místních komunikací na přechodnou úpravu dopravního značení po dobu konání Oseckých slavností

Rada města souhlasí

jako vlastník místních komunikací s přechodnou úpravou dopravního značení v ulicích Nelsonská, Hřbitovní, Hornická a Tyršova v Oseku po dobu konání Oseckých slavností ve dnech 18.8. až 20.8.2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/181/2023 Zvýšení nájemného v bytech v majetku města Osek

a) Rada města schvaluje

zvýšení nájemného u bytů v majetku města Osek s platností od 1.1.2024 na cenu 85,- Kč/m2 podlahové plochy.

c) Rada města doporučuje zastupitelstvu města

zavázat se při schvalování rozpočtu města na rok 2024 k alokaci 50 procent z předpokládaného výběru nájemného z bytů v majetku města na výdaje OVMH prostřednictvím SMO, s.r.o. - bytového hospodářství - opravy a údržba bytů.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/182/2023 Jmenování ředitele/ředitelky Mateřské školy, Hornická 347, 417 05 Osek, okres Teplice

a) Rada města bere na vědomí

doporučení konkursní komise o výsledku konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy, Hornická 347, 417 05 Osek, okres Teplice, příspěvkové organizace, dle zápisu ze dne 05.06.2023

b) Rada města jmenuje

v souladu s ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozděj. předpisů, s ust. § 166 odst.2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozděj. předpisů, Mgr. Šárku Procházkovou, bytem Hrobčice 10, 417 57 Hrobčice, na pracovní místo ředitelky Mateřské školy, Hornická 347, 417 05 Osek, okres Teplice, příspěvkové organizace, a to s účinností od 01.07.2023

c) Rada města stanovuje

v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozděj. předpisů, a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozděj. předpisů a § 122 odst.2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozděj. předpisů, s účinností od 01.07.2023 ředitelce Mateřské školy, Hornická 347, 417 05 Osek, příspěvkové organizace, Mgr. Šárce Procházkové plat, příplatek za vedení a osobní příplatek v souladu s platnými právními předpisy.

d) Rada města schvaluje

podání žádosti o zápis změny do rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy, Hornická 347, 417 05 Osek, okres Teplice, příspěvková organizace, týkající se změny ředitelky školy, Mgr. Šárky Procházkové, která je současně statutárním orgánem příspěvkové organizace

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/183/2023 **Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na letní příměstské tábory a schválení rozpočtového opatření č.27/2023**

a) Rada města schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku max. do výše 23.000,- Kč na náklady letních příměstských táborů dětí z MŠ Hrdlovská. Náklady budou čerpány z org.0300.

b) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 27/2023 ve výši 23.000,- Kč jako přesun v rámci rozpočtu, posílení výdajů na příměstský letní tábor pro děti z MŠ Hrdlovská a snížení finančních darů - školkovně.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/184/2023 **Návrh závěrečného účtu města za rok 2022**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

celoroční hospodaření a závěrečný účet města Osek za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 bez výhrad.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/185/2023 **Schválení účetní závěrky města Osek za rok 2022**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

účetní závěrku a hospodářský výsledek za rok 2022

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/186/2023 **OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/187/2023 **Mikulovský Ultra Trail Run "MUTR"**

Rada města souhlasí

s konáním běžeckého závodu Mikulovský Ultra Trail Run 2023 dne 14.10.2023 včetně zřízení občerstvovací stanice na části pozemku p.č. 217/1, k.ú. Dlouhá Louka za podmínky zajištění úklidu po skončení akce a akceptování nočního klidu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/188/2023 **Zřízení VB - CETIN - právo stavby a služebnost Tyršova - záměr**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit záměr na zřízení věcného břemene - služebnosti a práva stavby, na zatížení pp.č. 386/4, 720/60 a 720/71 vše k.ú. Osek u Duchcova, stavba CETIN a.s. "11010-103813_FTTH_Osek - Hrdlovská_OSTEP1",

umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě optických prvků elektronických komunikací, k zajištění práv CETIN a.s., s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/189/2023 RO č. 23/2023 - posílení výdajů na veřejné osvětlení

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 23/2023 tj. posílení výdajů na veřejné osvětlení položka 5154, organizační jednotka 300, organizace 202 o částku 800.000,-Kč z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/190/2023 Úpravy ulice Hrdlovská, Osek - 2. část, vícepráce(ZBV č. 2), prodloužení záruky, rozpočtové opatření č. 24/2023

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

vícepráce (ZBV č. 2 stavby) stavby "Úpravy ulice Hrdlovská, 2. část"

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 24/2023 navýšení výdajů na vícepráce na rekonstrukci ulice Hrdlovská 648-650 ve výši 800.000,-Kč, zvýšené výdaje jsou hrazeny ze zůstatku na BÚ

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/191/2023 Zvláštní užívání a úplná uzavírka místní komunikace „Splašková kanalizace ulice Jateční – Osek "

Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním a s úplnou uzavírkou části místní komunikace - vozovky a chodníku ve vlastnictví města v ulici Jateční v Oseku od čp. 678 k čp. 627, na pozemkových parcelách č. 892/1, 892/2, 892/4, 892/3, 585/87, 585/102, 585/111, 585/112, 647/2, 647/3, 585/142, 585/140, 585/143, vše k.ú. Osek u Duchcova, z důvodu provedení stavebních prací na výstavbu splaškové kanalizace a rekonstrukce vodovodu akce „Splašková kanalizace ulice Jateční – Osek ", kterou bude provádět společnost Severočeská stavební a.s. Objízdná trasa s přístupem do lokality bude řešena po místní komunikaci „Ořechovka" od ulice Tyršova.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/192/2023 VZ 04/2023 „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Osek II. etapa - vyhodnocení

a) Rada města schvaluje

vítěze VZ 04/2023 „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Osek II.etapa" společnost Q-EL PRO s.r.o., se sídlem Tovární 121/10, 362 25 Nová Role, IČ: 02067919 s nabídkovou cenou 2.535.279,50 Kč bez DPH, tj. 3.067.688,20 Kč vč. DPH

b) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření RO č. 26/2023 výměna svítidel VO ve výši 250.000,-Kč, zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na BÚ

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/193/2023 Sjezd na místní komunikaci Riegrova

Rada města souhlasí

se zřízením sjezdu a s připojením pozemku  k.ú.Osek u Duchcova na místní komunikaci (ul. Riegrova)

na pozemku p.č. 585/12 k.ú. Osek u Duchcova, dle předložené situace a podle podmínek silničního správního úřadu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/194/2023 **Nákup nádob na odpad - cenová nabídka**

Rada města schvaluje

cenovou nabídku na nákup nádob na odpad od společnosti KRICNER s.r.o., se sídlem Nedvědovo náměstí 283/4, 147 00 Praha 4 - Podolí, IČ 01711229 v celkové výši 120.939,50 Kč včetně DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/195/2023 **Pronájem pozemku ul. Zahradní**

Rada města schvaluje







pacht části pozemku p.č. 224/4 k.ú. Osek u Duchcova o výměře 185 m² a uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/196/2023 **Změna pachtovní smlouvy - Dodatek č. 1**

Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 230/2015, uzavřené dne 6.1.2016 s manž.   
  

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/197/2023 **Nákup pozemků od Státního pozemkového úřadu**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

pověřit starostu Města Osek Ing. Václava Krtka k jednání se Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11, 130 00 Praha 3, IČ : 01312774 o podmínkách možného prodeje pozemků p. č. 585/1, p.č. 576, p.č. 585/99

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/198/2023 **Prodej pozemku Dlouhá Louka - záměr**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit záměr na prodej části pozemkové parcely č. 546/2 k.ú. Dlouhá Louka.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/199/2023 **Směna pozemků Dlouhá Louka - záměr**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit záměr na směnu části pozemkové parcely č. 274 k.ú. Dlouhá Louka ve vlastnictví Města Osek za část pozemkové parcely č. 275/1 k.ú. Dlouhá Louka ve vlastnictví společnosti REMARKO s.r.o.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/200/2023 **Schválení programu 3.Zastupitelstva města Osek**

Rada města schvaluje

program jednání 3.Zastupitelstva města Osek:

Program:

1. Zahájení 3. Zastupitelstva města - Starosta
2. Schválení programu 3.Zastupitelstva města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
3. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková
6. Schválení účetní závěrky města Osek za rok 2022 - Lenka Sosnová
7. Návrh závěrečného účtu města za rok 2022 - Lenka Sosnová
8. Zvýšení nájemného v bytech v majetku města Osek - Alena Čurdová
9. RO č.28/2023 Projektová dokumentace " Stavební úpravy bývalé manufaktury,, - Ing. Miroslava Krtková
- 10 RO č. 23/2023 Posílení výdajů na veřejné osvětlení - Ing. Roman Lafek
11. RO č. 24/2023 Úpravy ulice Hrdlovská, Osek - 2. část, vícepráce - Ing. Roman Lafek
12. Nákup pozemků od Státního pozemkového úřadu - Ing. Roman Lafek
13. Bezúplatný převod pozemku - SŽ, s.o. - Ing. Roman Lafek
14. Prodej objektu čp. 573 ulice Smetanova - Ing. Roman Lafek
15. Prodej pozemku ul. Obránců míru - záměr - Ing. Roman Lafek
16. Prodej pozemku Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek
17. Směna pozemků Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek
18. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - záměr - Ing. Roman Lafek
19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - záměr - Ing. Roman Lafek
20. Zřízení VB - CETIN - právo stavby a služebnost Tyršova - záměr - Ing. Roman Lafek
21. Diskuze - Starosta
22. Závěr - Starosta

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/201/2023 **Plnění usnesení**

Rada města bere na vědomí

plnění usnesení RM a ZM

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/202/2023 **Odměna ředitely FrýTajm Osek**

Rada města neschvaluje

odměnu řediteli příspěvkové organizace FrýTajm Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/203/2023 **Doplnění pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů města Osek hodných zvláštního zřetele**

Rada města schvaluje

doplnění pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů města Osek hodných zvláštního zřetele o odstavec :

Z výběrového řízení jsou vyloučeni občané, kteří mají již v pronájmu byt určený pro řešení oprávněných potřeb občanů města Osek hodných zvláštního zřetele.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka