



Z Á P I S

z 12. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 16.6.2026 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Lenka Říhová
Mgr. Luboš Čapek
Mgr. Jan Sklepník
Ing. Miroslav Tišer
Ing. Václav Krtek

Omluveni: Jan Charvát
Josef Müller

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Č.j.: MUO-2874/2026

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení 12. Rady města Jednání Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 9:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na zahájení jednání Rady města Osek bylo přítomno 5 členů rady.
2.	RM/174/2026 Schválení pořadu 12. Rady města Rada města schvaluje pořad 12. schůze Rady Města Osek. 1. Zahájení 12. Rady města - Starosta 2. Schválení pořadu 12. Rady města - Mgr. Blanka Kohutková 3. Žádost o přechod nájmu bytu č. 1 na adrese K.H.Borovského 301 - Alena Cébe 4. Pronájem bytu č. 80 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p.643 o velikosti 1+1 - Alena Cébe 5. Pronájem bytu č. 16 na adrese Osek, ul. Sokolská, č.p.530 o velikosti 1+2 - Alena Cébe 6. Souhlas s podáním žádosti v dotačním programu - Podpora JSDHO a ostatních složek IZS 2026 - Bc. Jana Krtková 7. Zprávy finančního výboru - Bc. Jana Krtková 8. Narovnání stavu účtu 407 - Lenka Sosnová 9. Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2025 - Lenka Sosnová

10. Návrh závěrečného účtu města Osek za rok 2025 - Lenka Sosnová
11. RO č.18/2026 - pojistné plnění - Lenka Sosnová
12. RO č. 19/2026 - koupaliště Osek - Ing. Roman Lafek
13. Prodej pozemku č. 648/28 v ulici Jateční, Izolák - Ing. Roman Lafek
14. Prodej pozemku č. 1031/2 v ulici Obránců míru - Ing. Roman Lafek
15. Prodej pozemku č. 644/8 za Sokolovnou v ulici Dolejšova - Ing. Roman Lafek
16. Prodej domu čp. 301 s parkovištěm v ulici K.H.Borovského - Ing. Roman Lafek
17. Prodej pp.č. 648/32 a pp.č. 648/21, obě k.ú. Osek u Duchcova na Izoláku - informace - Ing. Roman Lafek
18. Změna dopravního značení - křižovatka ulic Svobody a Jateční - Ing. Roman Lafek
19. Žádost o schválení vlastníka pozemku s vybudováním parkovacího místa - Ing. Roman Lafek
20. Ukončení Smlouvy o nájmu - pozemky v ulici Husova - Ing. Roman Lafek
21. Schválení programu 3. Zastupitelstva města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
22. Plnění usnesení - Mgr. Blanka Kohutková
23. Diskuze - Starosta
24. Závěr - Starosta

Ing. Krtek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro

3. RM/175/2026 **Žádost o přechod nájmu bytu č. 1 na adrese K.H.Borovského 301**

a) Rada města schvaluje

přechod nájmu bytu č. [] na adrese Osek, K.H.Borovského 301 na pana [] za podmínky, že uhradí jistotu ve výši 3násobku nájemného před podpisem smlouvy o nájmu. Smlouva o nájmu bude s panem [] uzavřena na dobu určitou s platností do 31.12.2026.

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

uzavřít s panem [] Smlouvu o nájmu bytu č. 01 na adrese Osek, K.H.Borovského 301 na dobu určitou s platností do 31.12.2026.

Termín: 30.6.2026

Paní Cébe přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing.

	Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
4.	RM/176/2026 Pronájem bytu č. 80 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p.643 o velikosti 1+1 a) Rada města schvaluje nájemce bytu č. 80 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 [REDACTED] b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. uzavřít s [REDACTED] Smlouvu o nájmu v souladu se zněním ustanovení Zásad bytové politiky města Osek. Termín: 30.6.2026 Paní Cébe přednesla bod jednání. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
5.	RM/177/2026 Pronájem bytu č. 16 na adrese Osek, ul. Sokolská, č.p.530 o velikosti 1+2 a) Rada města schvaluje nájemce bytu č. 16 na adrese Osek, ul. Sokolská, č.p. 530 [REDACTED] b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. uzavřít s [REDACTED] Smlouvu o nájmu v souladu se zněním ustanovení Zásad bytové politiky města Osek. Termín: 30.6.2026 Paní Cébe přednesla bod jednání. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
6.	RM/178/2026 Souhlas s podáním žádosti v dotačním programu - Podpora JSDHO a ostatních složek IZS 2026 a) Rada města souhlasí s podáním žádosti v dotačním programu - Podpora JSDHO a ostatních složek IZS 2026 - vybavení jednotek Sboru dobrovolných hasičů (SDH) obcí osobními a společnými ochrannými prostředky k zásahu z rozpočtu Ústeckého kraje a závazkem spolufinancování akce v minimální výši 10% z poskytnuté dotace projektu. b) Rada města ukládá

	vedoucí správního odboru podat žádost o dotaci Termín: 30.6.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
7.	RM/179/2026 Zprávy finančního výboru a) Rada města bere na vědomí zprávy z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Osek b) Rada města ukládá vedoucí správního odboru předložit na ZM dne 24.5.2026. Termín: 25.6.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
8.	RM/180/2026 Narovnání stavu účtu 407 a) Rada města bere na vědomí informaci o narovnání zůstatku účtu 407 jiné oceňovací rozdíly, který bude přeúčtován na účet 408 – opravy minulých účetních období b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést opravu v účetnictví ke dni 30.6.2026 Termín: 30.6.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování

	Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
9.	RM/181/2026 Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2025 a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku Města Osek za rok 2025 b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru předložit účetní závěrku Města Osek za rok 2025 na jednání ZM 24.6.2026 Termín: 24.6.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
10.	RM/182/2026 Návrh závěrečného účtu města Osek za rok 2025 a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh závěrečného účtu města Osek za rok 2025 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025 a schválit celoroční hospodaření města za rok 2025 s výhradou. Zjištěný nedostatek: dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů došlo k porušení § 3 odst. 3 - Návrh střednědobého výhledu rozpočtu, který nebyl zveřejněn v souladu se zákonem. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2026 - 2029 nebyl zveřejněn nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání Zastupitelstva města Osek. na internetových stránkách a na úřední desce Města Osek. Finančním odborem Městského úřadu Osek byl Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Osek na roky 2026 - 2029 zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách od 08.12.2025 do 15.12.2025. Následně byl projednán a schválen na zasedání Zastupitelstva města Osek dne 10.12.2025 usnesením č. ZM/85/2025. Tímto vzniklo podezření ze spáchání přestupku dle § 22a odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přijatá opatření k nápravě: a) systémové opatření spočívající ve dvojí kontrole zveřejňování střednědobých výhledů rozpočtu, rozpočtů a závěrečných účtů města (zajišťuje zodpovědný zaměstnanec a tajemnice MěÚ), b) opětovné proškolení zodpovědných osob ze zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech. (absolvovalo školení „Rozpočtová pravidla územních rozpočtů“ dne 19.5.2026 prostřednictvím akreditované instituce), c) dodržování vnitřní směrnice SM 06/2010 Rozpočtový proces Města Oseka, kdy byla zodpovědným osobám zdůrazněna povinnost řídit se touto vnitřní směrnicí.

	c) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru předložit návrh závěrečného účtu města za rok 2025 na jednání ZM Termín: 24.6.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
11.	RM/183/2026 RO č.18/2026 - pojistné plnění a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 18/2026 navýšení příjmů o pojistné plnění od Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1 ve výši 11.200,-Kč za zásah JSDH při dopravní nehodě, navýšení výdajů org. 0530-JSDH ve výši 11.200,-Kč na nákup výstroje pro JSDH Osek, Jateční 163, 417 05 Osek, IČO: 66091021. b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést rozpočtové opatření 18/2026 v účetní závěrce za měsíc červen 2026 Termín: 30.6.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
12.	RM/184/2026 RO č. 19/2026 - koupaliště Osek a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 19/2026 ve výši 500tis. Kč. Jedná se o navýšení výdajů položka 5151, organizační jednotka 300, paragraf 2339 (Záležitosti drobných vodních toků) ve výši 340.000,-Kč (dopouštění koupaliště pitnou vodou) a navýšení kapitálových výdajů položka 6122, organizační jednotka 300, paragraf 2339 (Záležitosti drobných vodních toků) ve výši 160.000,-Kč (rozšíření chlorovacího zařízení pro údržbu koupaliště) vše z položky 5171, organizační jednotky 300, paragrafu 3613 (Nebytové hospodářství, areál GKR). b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést RO do účetní uzávěrky v měsíci 6/2026

	Termín: 25.6.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
13.	RM/185/2026 Prodej pozemku č. 648/28 v ulici Jateční, Izolák a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 648/28 k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví pana [REDACTED] , za kupní cenu ve výši 183.000,- Kč. Kupující dále uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 2.300,- Kč a správní poplatek ve výši 2.000,- Kč pro vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a žádost předložit na ZM 24.6.2026. Termín: 31.8.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
14.	RM/186/2026 Prodej pozemku č. 1031/2 v ulici Obránců míru a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 1031/2 o výměře 980 m² k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví pana [REDACTED] [REDACTED], za kupní cenu ve výši 980.000,- Kč. Kupující dále uhradí náklady na vyhotovení GP ve výši 7.260,- Kč, na zpracování znaleckého posudku ve výši 2.300,- Kč a správní poplatek 2.000,- Kč pro vklad smlouvy do katastru nemovitostí. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a žádost předložit na ZM 24.6.2026. Termín: 30.9.2026 Projednáno bez předkladatele. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

	Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
15.	RM/187/2026 Prodej pozemku č. 644/8 za Sokolovnou v ulici Dolejšova a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 644/8 o výměře 179 m² k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví pana [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu ve výši 179.000,- Kč. Kupující dále uhradí náklady na vyhotovení GP ve výši 6.957,50 Kč, zpracování znaleckého posudku ve výši 2.300,- Kč a správní poplatek 2.000,- Kč pro vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a žádost předložit na ZM 24.6.2026. Termín: 30.9.2026 Ing. Lafek přednesl bod jednání. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
16.	RM/188/2026 Prodej domu čp. 301 s parkovištěm v ulici K.H.Borovského a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej stp.č. 182 s bytovým domem čp. 301 v ulici K.H.Borovského v Oseku a pp.č. 1015, vč. oplocení a pojezdové brány, obě k.ú. Osek u Duchcova, do vlastnictví Soukromého svěřeneckého fondu FOMA, IČ: 07266553, zapsaný v evidenci svěřeneckých fondů vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl SF, vložka 678, správci svěřenského fondu jednající společně jsou: Tomáš Trousil, nar. 01.03.1977, bytem 415 01 Teplice, Hřbitovní 696/3 a Veronika Trousilová, nar. 08.02.1982, bytem 417 22, Háj u Duchcova, Ke Knížáku 367 za kupní cenu ve výši 21.970.000,- Kč. Kupující dále uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 24.200,- Kč a správní poplatek 2.000,- Kč při vkladu smlouvy do katastru nemovitostí. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a žádost předložit na ZM 24.6.2026. Termín: 31.7.2026 Ing. Lafek přednesl bod jednání. Na podatelnu Městského úřadu v Oseku byly doručeny dvě neporušené a neotevřené obálky s nabídkami na odkoupení nemovitosti čp. 301 s parkovištěm v ulici K. H. Borovského. Obálky byly otevřeny v průběhu jednání rady města. Nabídky podaly: - nájemníci K.H.Borovského 301 s nabídkou 16.697.200,-Kč, - Soukromý svěřenecký fond FOMA, IČ: 07266553, zapsaný v evidenci svěřeneckých fondů vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl SF, vložka 678 s nabídkou 21.970.000,-Kč.

	<u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
17.	Prodej pp.č. 648/32 a pp.č. 648/21, obě k.ú. Osek u Duchcova na Izoláku - informace a) Rada města bere na vědomí informaci, že nebyla podána žádná nabídka na odkoupení pp.č. 648/21 a pp.č. 648/32, obě k.ú. Osek u Duchcova, v ulici Jateční na Izoláku. b) Rada města schvaluje opětovné zveřejnění záměru na prodej pp.č. 648/21 a pp.č. 648/32, obě k.ú. Osek u Duchcova, jako stavebních pozemků za minimální cenu ve výši 8,8 mil. Kč, a předání možnosti prodeje realitní kanceláři. Kupující dále uhradí náklady, spojené s prodejem (znalecké posudky, návrh na vklad do KN, atd). c) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství zajistit znovu zveřejnění prodeje na úřední desku města a webové stránky města. Termín: 31.7.2026 d) Rada města ukládá Ing. Václavu Krtkovi zajistit nabídku na prodej prostřednictvím realitní kanceláře. Termín: 31.7.2026 Ing. Lafek přednesl bod jednání. Rada města vzala na vědomí informaci, že nebyla podána nabídka na odkoupení pozemkových parcel v ulici Jateční (lokalita na "Izoláku") a souhlasí s oslovením realitní kanceláře za účelem zprostředkování prodeje uvedených parcel.
18.	RM/189/2026 Změna dopravního značení - křižovatka ulic Svobody a Jateční a) Rada města schvaluje návrh na změnu dopravního značení - křižovatka ulic Svobody a Jateční v Oseku. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství zařídit Stanovení úpravy provozu na místních komunikacích Termín: 31.12.2026 Ing. Lafek přednesl bod jednání. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing.

	Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
19.	RM/190/2026 Žádost o schválení vlastníka pozemku s vybudováním parkovacího místa a) Rada města neschvaluje žádost [REDACTED] na vybudování parkovacího místa na pp.č 199/8 k.ú. Osek u Duchcova u rodinného domu čp. 640 v ulici Rybniční. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele Termín: 30.7.2026 Ing. Lafek přednesl bod jednání. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
20.	RM/191/2026 Ukončení Smlouvy o nájmu - pozemky v ulici Husova a) Rada města schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu, vč. Dodatků, uzavřené s [REDACTED] , na užívání části pp.č. 841/1 k.ú. Osek u Duchcova, k 30.6.2026, z důvodu prodeje. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat nájemce a FO. Termín: 31.8.2026 Ing. Lafek přednesl bod jednání. <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
21.	RM/192/2026 Schválení programu 3. Zastupitelstva města Osek Rada města schvaluje program jednání 3. Zastupitelstva města Osek <u>Program:</u> <u>1. Zahájení 3. Zastupitelstva města - Starosta</u>

2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková
3. Schválení programu 3. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Bc. Jana Krtková
6. Stanovení počtu členů zastupitelstva města pro volební období 2026-2030 - Bc. Jana Krtková
7. Schválení účetní závěrky Města Osek za rok 2025 - Lenka Sosnová
8. Návrh závěrečného účtu města Osek za rok 2025 - Lenka Sosnová
9. Prodej pozemku č. 648/28 v ulici Jateční, Izolák - Ing. Roman Lafek
10. Prodej pozemku č. 644/8 za Sokolovnou v ulici Dolejšova - Ing. Roman Lafek
11. Prodej pozemku č. 1031/2 v ulici Obránců míru - Ing. Roman Lafek
12. Prodej pozemku č. 648/27 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Jateční "Izolák" - záměr - Ing. Roman Lafek
13. Prodej domu čp. 301 s parkovištěm v ulici K.H.Borovského - Ing. Roman Lafek
14. Stanovení kupní ceny - prodej zahrádek v ulici Hornická u "Batlíku" - Ing. Roman Lafek
15. Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti - přepad z ČOV, ul. Horská - Ing. Roman Lafek
16. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - NN Dlouhá Louka, cesta naproti penzionu - Ing. Roman Lafek
17. Zřízení práva stavby a věcného břemene, NN Jateční, Izolák pro SPÚ- záměr - Ing. Roman Lafek
18. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - "Výstavba a připojení kamerového bodu na p.p.č. 568/1, k.ú. Dlouhá Louka" - Ing. Roman Lafek
19. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - NN ul. Jateční, paprsek - Ing. Roman Lafek
20. Zřízení práva stavby a věcného břemene - NN Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek
21. Revokace, zřízení práva stavby a věcného břemene, plynovod Vrbenského - záměr - Ing. Roman Lafek
22. Diskuze - Starosta
23. Závěr 3. Zastupitelstva města - Starosta

Mgr. Kohutková přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro

22.

RM/193/2026 **Plnění usnesení**

**Rada města bere na vědomí
plnění usnesení.**

Mgr. Kohutková přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

	Návrh 1 Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro
23.	Diskuze
24.	Závěr Ing. Krtek ukončil jednání ve 11:00 hod. a poděkoval všem za účast.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka