



Z Á P I S

z 3. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 11.2.2025 od 09:00 hodin

Přítomni: Jan Charvát
Ing. Václav Krtek
Ing. Lenka Říhová
Mgr. Jan Sklepník

Omluveni: Mgr. Luboš Čapek
Josef Müller
Ing. Miroslav Tišer

Nepřítomni:

Hosté: Tejčková Šárka
Říhová Lenka
[REDACTED]

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 3. Rady města</p> <p>Jednání Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 9:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na zahájení jednání Rady města Osek byli přítomni 4 členové rady.</p>
2.	<p>RM/24/2025 Schválení pořadu 3. Rady města</p> <p>Rada města schvaluje</p> <p>předložený pořad schůze 3. Rady města Osek dle předloženého návrhu, doplněný o body:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Výroční zpráva o poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb., za rok 2024 - Nařízení odvodu z odpisů FrýTajm Osek p.o. - revokace usnesení - Uznání dlouhodobé pohledávky vůči zřizovateli za období 2020 - 2023 - Souhlas zřizovatele s realizací projektu a podáním žádosti o podporu <p>Ing. Krtek - přednesl bod jednání včetně doplnění o body:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Výroční zpráva o poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb., za rok 2024 - Nařízení odvodu z odpisů FrýTajm Osek p.o. - revokace usnesení - Uznání dlouhodobé pohledávky vůči zřizovateli za období 2020 - 2023 - Souhlas zřizovatele s realizací projektu a podáním žádosti o podporu. <p>Zároveň došlo ke změně pořadí některých bodů rady.</p>

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

3. **ZO Českého zahrádkářského svazu č. 1 Osek - diskuze**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Šárka Tejčková předsedkyně ZO ČZS

Rada města bere na vědomí

diskuzi .

K projednání bodu se dostavila paní Šárka Tejčková, předsedkyně ZO Českého zahrádkářského svazu a Ing. Roman Lafek, vedoucí OVMH.

Ing. Krtek - již delší dobu probíhá korespondence mezi městem Osek a ZO ČZS Osek. Je zapotřebí nyní stav narovnat a domluvit se na dalším postupu.

p. Tejčková - kolik dalších smluv na pronájem pozemků má město Osek uzavřeno?

Ing. Říhová - asi 50.

p. Tejčková - a všichni nájemci obdrželi stejný dopis a postupuje proti nim město stejně?

Ing. Krtek - ano bude se postupovat stejně. Zastupitelstvo města Oseka na zasedání v dubnu 2024 řeklo, že na předmětných pozemcích zahrádkářského svazu se bude stavět. Máte smlouvy o nájmu, ale porušujete je.

p. Tejčková - ty stavby byly povoleny.

Ing. Krtek - povoleny byly některé altány v roce 1963-1967, nyní řešíme pouze smlouvu z roku 2012.

p. Tejčková - to byl pouze jeden domek.

Ing. Krtek - těch staveb je několik. Máte nějaký návrh na další řešení ze strany ČZS? p. Tejčková - podali jsme návrh na změnu ÚP.

Ing. Krtek - co s těmi stavbami budete dále dělat?

Zastupitelstvo k žádosti o změnu ÚP rozhodlo, že trvá na výstavbě rodinných domů, s pozemkem v užívání ČZS počítá tedy pro výstavbu.

p. Tejčková - v platnosti je zákon o podpoře zahradnické činnosti. Nevidím důvod, proč by se měla osada rušit. Dejte mi to písemně.

Ing. Krtek - oháníte se zákonem o zahrádkářské činnosti, ale neřídíte se jím.

p. Tejčková - ostatní pozemky budou také řešeny?

Ing. Krtek - ostatní jsou pozemky určené územním plánem k rodinné rekreaci. Užíváte pozemek bez právního titulu. Máte smlouvy a porušujete je, celou dobu to řešíme diskuzí mezi majitelem a nájemcem, proto jsem Vás pozval, abychom se domluvili.

Ing. Říhová - nechceme změnit ÚP, město potřebuje stavět.

Ing. Krtek - užíváte pozemky, oháníte se zahrádkářským zákonem a nechováte se podle něj. Odstraníme tedy ty stavby nebo ne ?

p. Tejčková - pokud bude ukončena smlouva, pak odstraníme.

Ing. Krtek - musíme chránit majetek města.

p. Tejčková - dejte nám písemné stanovisko RM a já to projednám s výborem a právníkem.

Ing. Říhová - čím déle si budeme dopisovat, tím budou všichni více naštvaní.

Mgr. Sklepník - musíme najít společnou řeč, abychom vám mohli vyjít vstříc a mohli jste užívat pozemky co nejdéle. Musíme se domluvit, ÚP nelze měnit. Dohodneme se s jednotlivými nájemci na prodloužení nájemní smlouvy, na jak dlouho a za jakých podmínek. Výstavba začne zatím na pozemcích pod "Účkem", je to dobré řešení pro Osek a na druhém pozemku potřebujeme dohodu se zahrádkáři. Můžeme se dohodnout na pokračování smluv, někteří zahrádkáři mohou zatím hledat pozemky a přesunout se jinam.

Ing. Krtek - na otázku, proč to město dosud neřešilo musím říci, že město se 25 let soudilo s církví o pozemky. Pozemky byly zatíženy požadavky na církevní restituce. I proto byla smlouva v roce 2012 prodloužena. Teprve po narovnání státu a církve došlo k jejich uvolnění. Nyní jsou pozemky v majetku

města. Pozemky mají hodnotu cca 20 mil. Kč, jsou zde veškeré potřebné sítě. Potřebujeme stavět, osečtí občané se stěhují pryč z města.

p. Tejčková - projednám to na členské schůzi.

Ing. Krtek - můžeme vám něco nabídnout, ale musíte chtít vy. Hledat kompromis, řekněte co by vám vyhovovalo. V horizontu 3-5 let se nebude na uvedených pozemcích stavět.

Ing. Lafek - až bude mít ZO ČZS projednáno, podejte nám zprávu.

PROJEDNÁNO BEZ HLASOVÁNÍ

4. RM/25/2025 Poskytování individuálních neinvestičních dotací na rok 2025

a) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 20.000,-Kč na rok 2025 pro Charitu Most, IČ: 708 28 920, se sídlem Františka Malíka 956/16a, 434 01 Most, na „Azylový dům pro muže a ženy Osek" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

b) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 40.000,-Kč na rok 2025 pro Charitu Most, IČ: 708 28 920, se sídlem Františka Malíka 956/16a, 434 01 Most, na „Centrum - Rodina v tísni, Osek - Azylový dům pro matky s dětmi" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

c) Rada města neschvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 50.000,-Kč na rok 2025 pro Charitu Most, IČ: 708 28 920, se sídlem Františka Malíka 956/16a, 434 01 Most, na „Dětskou skupinu Pastelka" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

d) Rada města neschvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 150.000,-Kč na rok 2025 pro Krušnohorský klub, z.s., IČ: 270 30 032, se sídlem Rooseveltova 218, 417 05 Osek, na „Krušnohorskou bílou stopu Dlouhá Louka - 68km upravených stop" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

e) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 5.000,-Kč na rok 2025 pro [REDAKCE], na „Soutěže ve vzpírání v roce 2025" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

f) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2025 pro Severočeskou filharmonii Teplice, IČ: 000 83 283, se sídlem Mírové náměstí 2950, 415 01 Teplice, na „2 koncerty v rámci 60. ročníku Hudebního festivalu Ludwiga van Beethovena 2025" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

g) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2025 pro [REDAKCE] na „Výstavu vojenské historické techniky" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

h) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2025 pro Zdravotnické služby Petra a David z.s., IČ: 217 97 439, se sídlem Modlany 93, 417 13 Modlany, na „Úhradu spotřeby elektrické energie, tepla a teplé užitkové vody a vodného a stočného v klubovně ZSPaD, Sokolská 530, Osek" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

i) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2025 pro Klub přátel krušnohorské železnice Most - Dubí - Moldava z.s., IČ: 646 86 582, se sídlem Komenského 295, 417 52 Hostomice, na „Provoz kolejových drezín" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

j) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 5.000,-Kč na rok 2025 pro Linku bezpečí, z.s.,

IČ: 613 83 198, se sídlem Ústavní 95, Bohnice, 181 00 Praha, na „Linku bezpečí pro děti a mládež z města Oseka" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

k) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 25.000,-Kč na rok 2025 pro Svaz tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace Osek - Háj, IČ: 682 98 889, se sídlem Hrdlovská 643, 417 05 Osek, na „Zájezdy organizace - autobus, vstupné, aj." a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

l) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 25.000,-Kč na rok 2025 pro Klášterní zahrady Osek, z.ú., IČ: 172 40 433, se sídlem Rooseveltova 68, 417 05 Osek, na „Oslavy přírody: Slavnost jarních květů a Slavnost poděkování za úrodu - Dožínky 2025" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

m) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2025 pro Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Osek, IČ: 712 02 048, se sídlem K. H. Borovského 352, 417 05 Osek, na „Okresní výstavu zvířectva" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

n) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 8.000,-Kč na rok 2025 pro Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, příspěvková organizace, IČ: 637 87 849, se sídlem Na Výšině 494, 417 01 Dubí, na „Kulturní a společenské akce pro seniory" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

o) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 2.000,-Kč na rok 2025 pro Domov důchodců Bystřany, příspěvková organizace, IČ: 637 87 725, se sídlem Pražská 236, Světice, 417 61 Bystřany, na „Digitální most mezi generacemi" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

p) Rada města schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 20.000,-Kč na rok 2025 pro DIAPozitiv, z. s., IČ: 076 08 543, se sídlem Hrdlovská 649, 417 05 Osek, na „Edukačně ozdravný pobyt pro diabetické děti 2025" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

q) Rada města neschvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 4.000,-Kč na rok 2025 pro [REDAKCE], na „Autobusový zájezd - Plzeňsko, houbaření" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

r) Rada města neschvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 15.000,-Kč na rok 2025 pro Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace, IČ: 637 87 911, se sídlem Kubátova 269, 417 22 Háj u Duchcova, na „XXI. ročník festivalu Hájský kohout" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

s) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

informovat žadatele o rozhodnutí rady města, uzavřít veřejnoprávní smlouvy a předložit na ZM 19.2.2025

Termín: 30.4.2025

K projednání bodu se dostavila Lenka Říhová, předsedkyně Finančního výboru a Bc. Jana Krtková, vedoucí Správního odboru.

p. Říhová - podáno bylo 18 žádostí, kterými se zabýval Finanční výbor a předložil svůj návrh. Finanční prostředky ve výši 200 tis. Kč byly vyčerpány.

Dále proběhla diskuze k jednotlivým částkám.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

5. RM/26/2025 **Poskytování dotací z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2025**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace ve výši 65.924,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2025, pro Školní sportovní klub AŠSK při Základní škole Osek, okres Teplice, pobočný spolek, IČ: 750 75 547, se sídlem Hrdlovská 662, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace ve výši 195.197,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2025 pro Lyžařský klub Osek, z.s., IČ: 006 72 831, se sídlem Lesní 604, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

c) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace ve výši 152.735,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2025 pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Osek, IČ: 660 91 021, se sídlem Jateční 163, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

d) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace ve výši 251.163,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2025 pro FK Baník Osek, z.s., IČ: 223 15 161, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

e) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace ve výši 59.302,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2025 pro Tělocvičnou jednotu Sokol Osek, IČ: 442 24 796, se sídlem Dolejšova 412, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

f) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace ve výši 75.679,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2025 pro TJ Baník Osek, z.s., IČ: 460 70 796, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

g) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

předložit materiál na ZM dne 19.2.2025

Termín: 28.2.2025

K projednání se dostavila Lenka Říhová, předsedkyně Finančního výboru.

Finanční výbor projednal žádosti podané do Programu a předložil výpočet jednotlivých dotací dle schválených Pravidel.

Finanční výbor požádán o provedení kontroly dotace pro FK Baník Osek, z.s. (dříve TJ Baník Osek, z.s. - fotbalový oddíl) za rok 2023, 2024.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

6. RM/27/2025 **Krušnohorský klub, z.s. - Žádost o individuální investiční dotaci**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města projednat

žádost o poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 350.000,-Kč pro Krušnohorský klub, z.s., IČ: 270 30 032, se sídlem Rooseveltova 218, 417 05 Osek, na „Krušnohorskou bílou stopu Dlouhá Louka - zakoupení X-track pásů pro nově pořízenou PB 100" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

b) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

přeložit na ZM dne 19.2.2025

Termín: 28.2.2025

Bc. Krtková - přednesla bod.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

7. RM/28/2025 **Žádost o poskytnutí sponzorského daru - "Po stopách naší zvěře"**

a) Rada města neschvaluje

poskytnutí sponzorského daru žadateli       na akci "Po stopách naší zvěře".

b) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

písemně odpovědět žadateli

Termín: 28.2.2025

Bc. Krtková - přednesla bod. V rozpočtu města nejsou fin. prostředky na dary.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

8. RM/29/2025 **Žádost o poskytnutí finančního daru- Zdravotní klauni**

a) Rada města schvaluje

poskytnutí finančního daru organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., IČ: 26547953, Paříkova 355/7,

190 00 Praha 9- Vysočany.

- b) Rada města ukládá**
vedoucí správního odboru
písemně odpovědět žadateli.
Termín: 28.2.2025

Bc. Krtková - přednesla bod. V rozpočtu města nejsou fin. prostředky na dary.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Zdržel se, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

9. **AHC Nemocnice Duchcov - žádost o finanční dar**

- a) Rada města schvaluje**
poskytnutí finančního daru ve výši.... pro AHC Nemocnice Duchcov s.r.o., Nemocniční 264, 419 01 Duchcov na nákup zdravotnického prádla pro pacienty i zaměstnance nemocnice.
- b) Rada města ukládá**
vedoucí správního odboru
písemně informovat žadatele
Termín: 28.2.2025

Ing. Václav Krtek- přednesl bod jednání

Dnes projednáno bez hlasování. Ředitel duchcovské nemocnice bude pozván na další jednání rady města.

PROJEDNÁNO BEZ HLASOVÁNÍ

10. **RM/30/2025 Zapojení do projektu Šablony II. MŠ Hornická - souhlas zřizovatele**

- a) Rada města schvaluje**
zapojení Mateřské školy, Hornická 347, 417 05 Osek, okres Teplice, příspěvková organizace, do projektu Šablony II. Operační program Jan Amos Komenský pořadatele MŠMT, Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1. Termín realizace od 01.11.2025 do 31.10. 2027.
- b) Rada města ukládá**
vedoucí správního odboru
písemně odpovědět žadatelece
Termín: 28.2.2025

Bc. Krtková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr.

11. RM/31/2025 **Zpráva o stavu požární ochrany Města Osek za rok 2024**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města

vzít na vědomí Zprávu o stavu požární ochrany Města Osek za rok 2024.

b) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

předložit zprávu na zasedání ZM 19.2.2025

Termín: 19.2.2025

Bc. Krtková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

12. RM/32/2025 **Výroční zpráva o poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb., za rok 2024**

a) Rada města bere na vědomí

Výroční zprávu o poskytování informací dle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2024.

b) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

zveřejnit Výroční zprávu o vyřizování informací na webových stránkách města

Termín: 28.2.2025

Bc. Krtková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

13. RM/33/2025 **Zprávy finančního výboru**

a) Rada města bere na vědomí

zprávy z jednání finančního výboru.

b) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

předložit na ZM dne 19.2.2025

Termín: 20.2.2025

Bc. Krtková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

14. RM/34/2025 **Souhlas zřizovatele s realizací projektu a podáním žádosti o podporu**

a) Rada města souhlasí

s účastí Základník školy Osek, okres Teplice v Programu pro rozvoj ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty (EVVO) na území Ústeckého kraje na období let 2022 až 2025, s podáním žádosti o podporu do výše 91.200,-Kč a s realizací projektu "Dbáme na přírodu".

b) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

vyrozumět žadatele

Termín: 28.2.2025

Bc. Krtková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

15. RM/35/2025 **Nařízení odvodu z odpisů FrýTajm Osek p.o. - revokace usnesení**

a) Rada města revokuje

usnesení RM/377/2024 bod b) o nařízení odvodu z odpisů ve výši 749.102,- Kč pro rok 2024 příspěvkové organizaci FrýTajm Osek, p.o., IČO 071 35 033, se sídlem Klášterní náměstí čp. 31, 417 05 Osek

b) Rada města nařizuje

příspěvkové organizaci FrýTajm Osek p.o. odvod z odpisů ve výši 715.716,- Kč pro rok 2024.

c) Rada města schvaluje

RO č. 2/2025 navýšení příspěvku PO FrýTajm Osek, p.o. na pokrytí odpisů ve výši 33.386 Kč, zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na BÚ ke konci roku 2024

d) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO č. 2/2025 do účetní závěrky za měsíc únor 2025

Termín: 5.3.2025

e) Rada města ukládá

ředitelce FrýTajmu Osek

postupovat v souladu s rozhodnutím rady

Termín: 31.3.2025

10:25 dorazil host - ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

přítomna také paní Sosnová

Ing. Krtková - přednesla bod jednání

Proběhla diskuze ohledně odvodu z odpisů FrýTajmu Osek.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

16.

RM/36/2025 Uznání dlouhodobé pohledávky vůči zřizovateli za období 2020 - 2023

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města

uznat pohledávku ve výši 5.707.200,- Kč příspěvkové organizace FrýTajm Osek, p.o., IČO 071 35 033, se sídlem Klášterní náměstí čp. 31, 417 05 Osek vůči zřizovateli Městu Osek, IČO 00266558, se sídlem Zahradní 246, 41705 Osek.

b) Rada města ukládá

ředitelce FrýTajmu Osek

a) předložit na zastupitelstvu města 19.2.2025

Termín: 19.2.2025

b) Zajistit zaúčtování uznané pohledávky a zahájení oprav účetnictví a následně předložit zřizovateli závěrečnou zprávu z provedených oprav.

Termín: 30.6.2025

Ing. Krtková - přednesla bod jednání

Proběhla diskuze ohledně uznání dlouhodobé pohledávky.

11:00 odchod hosta - ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

17.

RM/37/2025 Žádost o zapůjčení sálu na KD Stropník

a) Rada města schvaluje

žádost o bezplatný pronájem sálu KD Stropník za účelem natočení videoklipu na jeden den po domluvě s ředitelkou FrýTajmu p.o..

b) Rada města ukládá

ředitelce FrýTajmu Osek

informovat pana Dobiáše o rozhodnutí rady města a domluvit s ním termín jednoho dne pro natočení videoklipu.

Termín: 28.2.2025

Ing. Krtková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

18. RM/38/2025 **Ceník pro vylepení loga na výlepových plochách**

a) Rada města schvaluje

Ceník pro umístění loga na výlepových plochách v majetku Města Osek.

b) Rada města ukládá

ředitelce FrýTajmu Osek

Zveřejnit ceník a zrealizovat pronájem místa pro umístění loga na výlepových plochách.

Termín: 28.2.2025

Ing. Krtková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

19. RM/39/2025 **Výměna bytu v ul. K.H. Borovského, Osek**

a) Rada města schvaluje

přidělení bytu č. 6 na adrese Osek, ul. K.H.Borovského, č.p. 301 s tím, že byt č. 5 na téže adrese nájemce vrátí pronajímateli.

b) Rada města si vyhrazuje právo

vybrat nového nájemce bytu č. 5 na adrese Osek, ul. K.H.Borovského, č.p. 301.

c) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

vyrozumět žadatele

Termín: 31.3.2025

paní Čurdová - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

20. RM/40/2025 RO č.1/2025 - pojistné plnění MŠ Hrdlovská

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.1/2025 navýšení výdajů o 60.285,-Kč na opravu budovy MŠ Hrdlovská, Hrdlovská 661, 417 05 Osek. Zvýšené výdaje budou hrazeny z pojistného plnění od pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO č.1/2025 v účetní závěrce za měsíce leden-únor 2025

Termín: 28.2.2025

paní Sosnová - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

21. RM/41/2025 Prodej pp.č. 335/63 k.ú. Dlouhá Louka

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 335/63 o výměře 201 m² k.ú. Dlouhá Louka paní [redacted], za kupní cenu ve výši 24.120,- Kč, vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč a nákladů na zpracování geometrického plánu ve výši 7.865,- Kč.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatelku a materiál předložit na zasedání zastupitelstva města.

Termín: 31.3.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

22. RM/42/2025 Prodej pp.č. 335/64 k.ú. Dlouhá Louka

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 335/64 o výměře 120 m² k.ú. Dlouhá Louka paní [redacted], za kupní cenu ve výši 14.400,- Kč, vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč a nákladů na zpracování

geometrického plánu ve výši 5.445,- Kč.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatelku a materiál předložit na zasedání zastupitelstva města.

Termín: 31.3.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

23. RM/43/2025 Prodej pp.č. 335/65 k.ú. Dlouhá Louka

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 335/65 o výměře 21 m² k.ú. Dlouhá Louka do spoluvlastnictví [REDACTED], za kupní cenu ve výši 2.520,- Kč, vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč a nákladů na zpracování geometrického plánu ve výši 5.445,- Kč.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatelky a materiál předložit na zasedání zastupitelstva města.

Termín: 31.3.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

24. RM/44/2025 Pacht pozemků na Dlouhé Louce u hájenek

a) Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o pachtu se sdružením Vlčí hora Dlouhá Louka, z.s., IČ: 10682961, se sídlem Loučná č.ev. 230, 435 11 Lom, zastoupeným [REDACTED], na pacht pozemkových parcel č. 2/1, č. 4/6, č. 524/2, č. 524/7, vše k.ú. Dlouhá Louka, a pp.č. 443 k.ú. Loučná u Lomu, za účelem tvorby pícnin, sečení a pasení koní, na dobu neurčitou, za cenu ve výši 9.843,- Kč/rok.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 31.3.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

25. RM/45/2025 **Pacht části pozemků v ulici Jateční, Izolák - záměr**

a) Rada města schvaluje

záměr na pacht části pp.č. 648/21 o výměře 1.370 m² a části pp.č. 648/32 o výměře 1.800 m², obě k.ú. Osek u Duchcova, za účelem výběhu pro koně a pasení, pro

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 31.3.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

26. RM/46/2025 **Pronájem pozemků v ulici U Potoka**

a) Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu na pronájem částí pp.č. 537/6 a pp.č. 537/19 o celkové výměře 1.300 m² jako zahrady, a části pp.č. 537/19 o výměře 130 m² jako prostoru před rodinným domem v ulici U potoka, obě k.ú. Osek u Duchcova, za cenu ve výši 4,-Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, s

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 31.3.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

27. RM/47/2025 **Informace k povinnému zálohování nápojových PET lahví a plechovek**

a) Rada města bere na vědomí

informaci od Ministerstva životního prostředí ČR k povinnému zálohování nápojových PET lahví a plechovek

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit informaci k povinnému zálohování nápojových PET lahví a plechovek na jednání zastupitelstva města

Termín: 26.2.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

28. RM/48/2025 **VZ 01/2025 - Stavební úpravy venkovního schodiště ulice Hrdlovská u č.p. 661, Osek - vyhodnocení**

a) Rada města schvaluje

společnost MDV CZ s.r.o., se sídlem Mezibořská 764, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov, IČ : 28741871 na provedení veřejné zakázky č. VZ 01/2025 „Stavební úpravy venkovního schodiště, ulice Hrdlovská 661 (u MŠ), Osek" s cenou ve výši 522.611,54 Kč s DPH.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

Termín: 12.3.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

29.	<p>RM/49/2025 VZ 02/2025 „3D bludiště Osek - revitalizace" - vyhodnocení</p> <p>a) Rada města schvaluje</p> <p>společnost Family parks s.r.o., IČ: 057 04 391, se sídlem Životského 4453/15, Židenice, 618 00 Brno na realizaci veřejné zakázky VZ 02/2025, 3D bludiště Osek - revitalizace" s cenou za dílo ve výši 1.505.000,-Kč, tj. s DPH 1.821.050,-Kč</p> <p>b) Rada města ukládá</p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>vyrozumět společnost</p> <p>Termín: 28.2.2025</p> <p>Ing. Lafek - přednesl bod jednání</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1</p> <p>Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen</p>
30.	<p>RM/50/2025 Likvidační a škodní komise Rady města Osek</p> <p>Rada města bere na vědomí</p> <p>zprávu likvidační a škodní komise o vyřazení majetku k 31.12.2024</p> <p>Mgr. Kohutková - přednesla bod jednání</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1</p> <p>Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen</p>
31.	<p>RM/51/2025 Schválení programu 1. Zastupitelstva města Osek</p> <p>Rada města schvaluje</p> <p>program jednání 1. Zastupitelstva města Osek</p> <p>Program:</p> <p><u>1. Zahájení 1. Zastupitelstva města - Starosta</u></p> <p><u>2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková</u></p> <p><u>3. Schválení programu 1. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková</u></p> <p><u>4. Zpráva starosty - Starosta</u></p> <p><u>5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková</u></p> <p><u>6. Uznání dlouhodobé pohledávky vůči zřizovateli za období 2020 - 2023 - Ing. Miroslava Krtková</u></p> <p><u>7. Poskytování dotací z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2025 - Bc. Jana Krtková</u></p> <p><u>8. Individuální neinvestiční dotace na rok 2025 - informace - Bc. Jana Krtková</u></p> <p><u>9. Krušnohorský klub, z.s. - Žádost o individuální investiční dotaci - Bc. Jana Krtková</u></p>

- 10. Zpráva o stavu požární ochrany Města Osek za rok 2024 - Bc. Jana Krtková**
11. Prodej pp.č. 335/63 k.ú. Dlouhá Louka - Ing. Roman Lafek
12. Prodej pp.č. 335/64 k.ú. Dlouhá Louka - Ing. Roman Lafek
13. Prodej pp.č. 335/65 k.ú. Dlouhá Louka - Ing. Roman Lafek
14. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Nelsonská, zahrádka - záměr - Ing. Roman Lafek
15. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Tyršova, voda - záměr - Ing. Roman Lafek
16. Zřízení práva stavby, věcného břemene a služebnosti - kanalizace Jateční - Ing. Roman Lafek
17. Uzavření smlouvy o zřízení VB - VN Jateční x Sokolská - Ing. Roman Lafek
18. Nákup a směna pozemků s Lesy ČR s.p.- revokace usnesení - Ing. Roman Lafek
19. Prodej objektu č.p. 311 včetně přílehlých nemovitostí v ulici K.H.Borovského - informace - Ing. Roman Lafek
20. Informace k povinnému zálohování nápojových PET lahví a plechovek - Ing. Roman Lafek
21. Diskuze - Starosta
22. Závěr - Starosta

-

Mgr. Kohutková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

32. RM/52/2025 **Plnění usnesení**

**Rada města bere na vědomí
plnění usnesení.**

Mgr. Kohutková - přednesla bod jednání

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

33. **Diskuze**

34. **Závěr**

Ing. Krtek - ukončil jednání v 11:56 a poděkoval všem za účast.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka