



Z Á P I S

**z 17. jednání Rady města Osek, které se konalo
dne 31.10.2023 od 09:00 hodin**

Přítomni: Mgr. Luboš Čapek
Jan Charvát
Ing. Václav Krtek
Josef Müller
Ing. Lenka Říhová
Mgr. Jan Sklepník
Ing. Miroslav Tišer

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 17. Rady města</p> <p>Schůzi Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 09:00. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady města Osek bylo přítomno 7 členů.</p>
2.	<p>RM/338/2023 Schválení programu 17.Rady města</p> <p>Rada města schvaluje předložený program/pořad schůze 17. Rady města Osek dle předloženého návrhu.</p> <p>Ing. Krtek - přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro</p>
3.	<p>RM/339/2023 Výroční zprávy školských zařízení a schválení odměn ředitelům organizací</p> <p>a) Rada města schvaluje Výroční zprávu o činnosti Základní školy Osek ve školním roce 2022-2023</p>

b) Rada města schvaluje

Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy, Hrdlovská 661, Osek ve školním roce 2022-2023

c) Rada města schvaluje

Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy, Hornická 347, Osek ve školním roce 2022-2023

d) Rada města schvaluje

Výroční zprávu o činnosti Domu dětí a mládeže, Dolnonádražní 269, Osek ve školním roce 2022-2023

e) Rada města schvaluje

odměny ředitelům školských zařízení dle předloženého návrhu

Ing. Krtek - přednesl bod jednodenní

Ředitelka DDM Osek - Lenka Říhová - přednesla výroční zprávu.

Mgr. Čapek - o jaké kroužky je největší zájem?

p. Říhová - keramika a airsoft.

Ing. Říhová - co máte v plánu do budoucna?

p. Říhová - Chtěli bychom se přihlásit do vypsané výzvy a zrekonstruovat půdu a zahradu DDM Osek. Určitě budu informovat zřizovatele až projekt dotáhneme do konce.

Mgr. Čapek - v jakém stavu je střecha?

p. Říhová - v pořádku je po rekonstrukci.

Mgr. Sklepník - neměli byste zájem o kontejnery ze sportoviště na uskladnění pomůcek.

p. Říhová - určitě bychom měli zájem.

Ředitelka MŠ Hrdlovská - Věra Pourová - přednesla výroční zprávu.

Mgr. Čapek - v sekci náklady na potraviny máte nějaké nesrovnalosti, nesedí vám vynaložené náklady a příjmy.

p. Pourová - nejsou zahrnuty poplatky od zaměstnanců.

Mgr. Čapek - jaké máte plány na rok 2024?

p. Pourová - chtěli bychom zrekonstruovat zahradu, v plánu je výměna svítidel a do kuchyně koupě nového konvektoru.

Ředitelka MŠ Hornická - Kabelková - přednesla výroční zprávu

Mgr. Čapek - co máte v plánu na rok 2024?

Kabelková - chtěla bych zorganizovat školku v přírodě, teprve bychom zjišťovali zájem od rodičů.

Ředitel ZŠ Osek - Mgr. Čapek - přednesl výroční zprávu.

Ing. Říhová - co máte v plánu na rok 2024?

Mgr. Čapek - rekonstrukci kotlů ve škole.

Mgr. Čapek se u bodu e) zdržel v hlasování.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

4.

Pravidla pro poskytování finančního daru pro narození dítěte

Rada města schvaluje

Pravidla pro poskytování finančního daru pro narození dítěte.

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Proběhla diskuse k bodu, opravy a doplnění předkládaných materiálů

Z důvodu nepřipravenosti podkladových materiálů a připomínek členů rady k podkladům, byl bod přesunut na příští jednání RM a bude přednesen na ZM.

5. **Pravidla pro poskytování finančního daru pro nově přihlášené občany města Osek**

Rada města schvaluje

Pravidla poskytování finančního daru pro nově přihlášené občany města Osek s účinností od 1.1.2024

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Ing. Tišer - měli bychom zvednout příspěvek, aby bylo přitažlivé pro žadatele, přihlásit se k trvalému pobytu a také musejí předložit velmi mnoho potvrzení.

p. Charvát - navrhuji také příspěvek navýšit na 3 x 5.

Mgr. Sklepník- také navrhuji na 3 x 5.

Proběhla diskuse k bodu, opravy a doplnění předkládaných materiálů

Z důvodu nepřipravenosti podkladových materiálů a připomínek členů rady k podkladům byl bod přesunut na příští jednání RM a bod bude přednesen na ZM.

6. **RM/340/2023 Jmenování ředitelky příspěvkové organizace FrýTajm Osek p.o.**

a) Rada města odvolává

s účinností ke dni 31.10.2023 Ing. Václava Krtka z funkce statutárního zástupce příspěvkové organizace FrýTajm Osek, p.o. a s účinností od 31.10.2023 odnímá paní Denise Vlčkové pověření k řízení příspěvkové organizace FrýTajm Osek, p.o.

b) Rada města odvolává

z funkce vedoucí organizační složky Kulturní centrum Osek Ing. Miroslavu Krtkovou k 31.10.2023.

c) Rada města jmenuje

s účinností od 1.11. 2023 Ing. Miroslavu Krtkovou ředitelkou příspěvkové organizace FrýTajm Osek p.o.

d) Rada města schvaluje

plat ředitelce FrýTajm Osek, p.o. dle předloženého návrhu

Ing. Říhová - přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Zdržel se, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

7. **RM/341/2023 Objednávka hudebního vystoupení Portless**

Rada města schvaluje

objednávku hudebního vystoupení v areálu kláštera na akci Osecké slavnosti 2024, dne 17.08.2024, skupinu Portless za částku 84.700,-Kč včetně DPH, plus náklady na dopravu.

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Ing. Krtek - dle kalkulace nevím jestli zvládneme udělat páteční koncert. Velké finanční náklady.

Ing. Říhová - návrhy do rozpočtu na všechny akce jsou ve výši 70 mil. Měli bychom šetřit. Na kulturu je vynaloženo hodně finančních prostředků, které bychom využili na opravné akce po městě.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

8. RM/342/2023 **RO 61/2023 - konání vánočních zvyků vč. rozsvícení vánočního stromku**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 61/2023 na posílení rozpočtu ORJ 200 TIC o částku 17.850,-Kč z nahodilých příjmů (příjem z dotace) a 39.000,-Kč v rámci rozpočtu Kulturního centra.

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Mgr. Sklepník - jak probíhá příprava na rozsvícení Vánočního stromu?

Ing. Krtek - je domluveno občerstvení, minulý rok bohužel objednané občerstvení z technických důvodů nedorazilo.

Mgr. Sklepník - každý rok kritika na organizaci. Chybí občerstvení, ošklivý stromek a není vidět na účinkující děti.

Ing. Krtek - je objednané podium a pořizujeme novou výzdobu.

Mgr. Sklepník - zajistit více občerstvení, aby se netvořily fronty.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

9. RM/343/2023 **Prodloužení smlouvy na dodání PD stavební úpravy býv. manufaktury**

Rada města souhlasí

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. 124/2023 uzavřené dne 15.06.2023 s Ing. Arch. Ludkem Burdou o prodloužení termínu do 28.02.2024 dodání projektové dokumentace včetně povinných příloh na "Stavební úpravy bývalé manufaktury - SZ trakt v k.ú. Osek".

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

10. RM/344/2023 **Vzniklá škoda při podání dodatku k dotaci - právní rozbor**

Rada města bere na vědomí

právní rozbor advokátní kanceláře KVP o pochybení při zpracování dotace na KD Stropník

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

p. Müller - jak je to s odměnou pro firmu?

Ing. Krtek - odměna ve výši 3 procent nebude vyplacena, dotaci jsme zamítli.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**
Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

11. RM/345/2023 **Nový kondenzační kotel Bosch do TIC Osek - informace k projednání**

Rada města bere na vědomí

informaci o možnosti uzavření smlouvy o předplacení nájemného v objektu TIC Osek v areálu kláštera a to do výše 155.133,50,-Kč

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

p. Müller - z mého posouzení není potřeba kupovat nové kotle.

Ing. Říhová - je potřeba se správcem jednat o podmínkách.

Ing. Krtek - je v jednání, jestli v lednu neuzavřeme TIC, provoz je nerentabilní.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Zdržel se, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

12. RM/346/2023 **Doplnění smlouvy o nájmu bytu**

Rada města schvaluje

nové znění smlouvy o nájmu bytu platné od 1.1.2024 dle přiloženého návrhu.

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Ing. Říhová - doplnit spolubydlící/ostatní osoby do připravované smlouvy. Spolu s podpisem smlouvy informovat nájemníky o možnostech dotace pro nově přihlášené osoby do Města Osek.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

13. RM/347/2023 **Žádost o změnu ve smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 573, ul. Smetanova**

a) Rada města schvaluje

s platností od 1.11.2023 změnu článku 6.6. ve smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 573, ul. Smetanova, v Oseku, nájemce [REDACTED], v tomto znění:

6.6. Nájemce je oprávněn přenechat pronajatý nebytový prostor nebo jeho část do pronájmu třetí osobě za účelem poskytování zdravotních služeb, respektive provozování zdravotnického zařízení, za podmínky, že další pronájem neohrozí chod/otevřací dobu ordinace a musí splnit zákonné náležitosti pro splnění podmínek na provoz dalšího zdravotního zařízení.

b) Rada města ukládá

jednatelce společnosti Služby města Oseka, s.r.o. vyhotovit dodatek ke smlouvě o nájmu

nebytových prostor a informovat nájemce

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Mgr. Sklepník - pochopil jsem dobře, že jde o doplnění nájemní smlouvy na 1 patro, které nyní využívají?

p. Čurdová - ano, aby mohla pronajímat prostory ve stávající ordinaci.

Mgr. Sklepník - neohroží to chod ordinace?

Ing. Krtek - nemělo by.

Ing. Říhová - doplňte do usnesení podmínku, že další pronájem neohroží chod/otevírací dobu ordinace a musí splnit zákonné náležitosti pro splnění podmínek na provoz další ordinace. Jestli je tedy možné vůbec v dětské ordinaci provozovat něco dalšího.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

14. RM/348/2023 **Schválení příkazních smluv**

Rada města schvaluje

Příkazní smlouvy dle přiložených návrhů.

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Ing. Říhová - smlouvy jsou bez cen, ty se schvalují formou dodatků na každý rok.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

15. RM/349/2023 **Rozpočtové opatření č. 60/2023**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 60/2023 ve výši 180.000,- Kč na pořízení nové vánoční výzdoby.

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Mgr. Sklepník - prosím o nákup zmíněných vánočních ozdob na stromeček.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

16. RM/350/2023 **Žádost o vybudování bezbariérového bytu**

Rada města neschvaluje

žádost pana [] na vybudování bezbariérového přístupu.

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

p. Müller - technicky nelze provést.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

17. RM/351/2023 **Žádost o přednostní přidělení bytu pro občany hodné zvláštního zřetele**

Rada města schvaluje

dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele přidělení bytu č. 54 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

18. RM/352/2023 **Žádost o výpůjčku sálu KD Stropník**

a) Rada města neschvaluje

výpůjčku sálu, baru a šatny KD Stropník SH ČMS Sboru dobrovolných hasičů v Oseku dne 1.3.2024 za účelem konání reprezentačního plesu sboru. Podmínky uhrazení kauce se nemění.

b) Rada města schvaluje

pronájem sálu, baru a šatny za 10.000,-Kč. Podmínky uhrazení kauce se nemění.

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Ing. Krtek - výpůjčku určitě neschvaluji. Jen náklady na vytopení a osvětlení jsou 10.000,-Kč. Navrhuji pronájem za 10.000,-Kč.

Hlasování

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

19. RM/353/2023 **OZV o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Obecně závaznou vyhlášku o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Odchod Ing. Říhové z jednání rady města v 12:02. Počet přítomných radních 6.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

20. RM/354/2023 **Projekt na zázemí Městského sportovního areálu Osek - modulární stavba**

a) Rada města souhlasí

s pořízením projektové dokumentace k zázemí na městském sportovním areálu Osek – modulární stavba.

b) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č.63/2023 ve výši 200.000,-Kč, na výdaje na PD sportoviště Vrbenského, snížení výdajů na nečerpanou PD Obránců míru 32, použití zůstatku na BÚ.

Mgr. Sklepník - přednesl bod jednání.

Ing. Tišer - nejsem pro, aby občerstvení zajišťovaly Služby města Osek. Občerstvení by si měl zajistit pořadatel akce

Mgr. Sklepník - byl to jen návrh. Podstatnější otázky jsou, jaký zvolíme vzhled(omítka) a způsob vytápění.

p. Müller - nechal bych to na projektantovi, my nevíme tepelnou ztrátou budovy. Nejčastěji se místo kotle volí klimatizační jednoty,

Mgr. Sklepník - máme jasnou představu, co bychom chtěli. Vyberme firmu a zadejme vytvoření projektové dokumentace.

p. Müller - koukal jsem do plánu, myslím si, že není vhodné, aby rozhodčí měli společné sociální zařízení s kýmkoliv. Nešlo by nějak rozdělit.

Mgr. Sklepník - určitě jde zohlednit.

Mgr. Čapek - měli bychom projektovou dokumentaci mít hotovou už letos, abychom příští rok mohli začít s výstavbou.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

21. RM/355/2023 **Prodej pozemku v ulici Husova**

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pozemkové parcely č. 1014 k.ú. Osek u Duchcova manželům [REDACTED], za kupní cenu ve výši 1.400,- Kč, vč. uzavření kupní smlouvy, a vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.500,- Kč.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

22. RM/356/2023 **Zřízení VB CETIN - budoucí smlouva o VB a právo stavby - mostek u pošty- záměr**

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví města pp.č. 7/2 a pp.č. 408/1, obě k.ú. Osek u Duchcova, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, k zajištění práv společnosti CETIN a.s., se sídlem Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ 04084063, zastoupené na základě plné moci Blankou Výravovou, TELKOMPROJEKT, se sídlem Ústí nad Labem, Bukov, Vinařská 739/14, IČ 60222077, na umístění podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě s optickými kabely "16010-066984 VPIC Osek, reko mostku".

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování**Návrh 1**

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

23. RM/357/2023 **Dražba - nabytí 1/12 podílů pozemků u Batlíku - k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví města**

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání nabídky do veřejné elektronické dražby na odkoupení podílů 1/12 LV 796 pozemkových parcel č. 543/48, č. 543/50, č. 895/2 a č. 924/2, vše k.ú. Osek u Duchcova, a na odkoupení podílů 1/12 LV 267 pozemkových parcel č. 658/28, č. 658/30, č. 660/2 a č. 660/3, vše k.ú. Háj u Duchcova, od Exekutorského úřadu Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, Praha 5 - Zličín, dle podmínek dražební vyhlášky.

b) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Ing. Václava Krtka k zastupování Města Osek ve veřejné dražbě.

c) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města pověřit radu města stanovením maximální ceny pro účast na veřejné dražbě.

d) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit úhradu dražební jistoty dle podmínek dražební vyhlášky.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Ing. Tišer - některé dotčené pozemky jsou na území Háj. Potřebujeme je?

Ing. Lafek - Dražba probíhá jako celek, nelze rozdělit.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

24. RM/358/2023 **Ceník pro právnické a podnikající fyzické osoby při zapojení do systému nakládání s odpady obce na rok 2024**

Rada města schvaluje

Ceník pro právnické a podnikající fyzické osoby při zapojení do systému nakládání s odpady obce na rok 2024.

Ing. Lafek - přednes bod jednání.

Ing. Tišer - po propočtení ceny mi vyšlo, že by podnikatelé platili méně jak fyzické osoby za místní poplatek.

Navrhuji navýšení sazeb a to:

sazba a) navýšení na 750,- Kč

sazba b) navýšení na 2.500,- Kč

sazba c) navýšení na 11.500,- Kč.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

25. RM/359/2023 **Cenová nabídka na opravy uličních vpustí**

Rada města schvaluje

cenovou nabídku od společnosti POKLOPSYSTEM s.r.o., se sídlem Hradec 161, 332 11 Hradec, IČ : 61172375 na opravu uličních vpustí ve Městě Osek ve výši 127.713,08 Kč.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Mgr. Čapek - prosím o doplnění výpusti k vjezdu ke škole.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

26. RM/360/2023 **RO č. 59/2023 přesun finančních prostředků**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 59/2023 ve výši 300.000,-Kč tj. přesun finančních prostředků z položky 5171, organizační jednotky 300, organizace 9204 (opravy komunikací) na položku 5171, organizační jednotky 300, položky 10204 (opravy chodníků).

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

27. RM/361/2023 **RO č. 62/2023 - Výdaje nádražní budova**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 62/2023 ve výši 45.000,-Kč tj. posílení položky 5159, organizační jednotky 300, organizace 212 (vyúčtování služeb nádražní budova) z položky 6121, organizační jednotky 300, organizace 790 (PD aktualizace OM 32).

b) Rada města bere na vědomí

informaci k nádražní budově čp. 152, ul. Lidická, Osek.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Mgr. Sklepník - jak velký prostor zabírá náš pronájem?

Ing. Lafek - jen spodní část budovy.

Mgr. Čapek - jaká je návštěvnost?

Ing. Lafek - to bohužel netuším, vím o velké návštěvnosti v čase Oseckých slavností. Jinak je k dispozici lidem jen čekárna. Další místnost je využívána Klubem přátel krušnohorské železnice Most - Dubí - Moldava o.s.

Ing. Tišer - velmi vzrostly náklady na vytápění, je nějak korigováno? V čekárně topné těleso není.

Ing. Lafek - netuším.

Ing. Krtek - měli bychom pozvat zástupce Klubu přátel krušnohorské železnice Most - Dubí - Moldava o.s na jednání rady města a nějak se domluvit.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

28. RM/362/2023 **Tůň Rusalek - oprava oplocení a podezdívky hráze - cenová nabídka**

a) Rada města revokuje

usnesení rady města č. RM/270/2023, kde byla na opravu tělesa hráze Tůň Rusalek schválena společnost CZ-ANEK'S s.r.o., se sídlem Na Ressler 3429, 43401 Most, IČ : 25003810

b) Rada města schvaluje

cenovou nabídku od společnosti Stanislav Studnička, se sídlem Tyršova 402, 41705 Osek, IČ : 68960115 ve výši 187.933,-Kč vč. DPH na opravu oplocení a podezdívky hráze Tůň Rusalek v rozsahu devíti plotových polí.

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Ing. Tišer - bude hráz trochu rovnější?

Ing. Lafek - opravy jsou prováděny ve stávajícím vzhledu hráze.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

29. RM/363/2023 **Schválení programu 6.Zastupitelstva města Osek**

Rada města schvaluje

program jednání 6.Zastupitelstva města Osek:

Program:

1. Zahájení 6. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková
3. Schválení programu 6. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Dražba - nabytí 1/12 podílů pozemků u Batlíku - k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví města - Ing. Roman Lafek
- 5 Pravidla pro poskytování finančního daru pro narození dítěte
- 6 Pravidla pro poskytování finančního daru pro nově přihlášené občany města Osek
7. Diskuze - Starosta
8. Závěr - Starosta

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

30. RM/364/2023 **Plnění usnesení**

**Rada města bere na vědomí
plnění usnesení.**

Ing. Krtek - přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Václav Krtek - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Josef Müller - Pro, Ing. Lenka Říhová - Nepřítomen, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro

31. **Diskuze**

Ing. Krtek - chtěli bychom se zapojit do vypsání výzvy na dotaci pro rekonstrukci Autokempu, jednalo by se o rekonstrukci/rozšíření sociálních zařízení, nové el. vedení. Stávající neutáhne např. topení a není možný

provoz autokempu v zimních měsících.

p. Charvát - probíhají opravy chodníku v ulici Jateční, nešlo by po dokončení zajistit podélné stání u chodníku?

Ing. Lafek - zjistíme jestli je to možné, musíme oslovit dotčené orgány.

Ing. Tišer - za chvíli nastane zimní sezona, řešíme potřebu parkovacích míst na Dlouhé Louce?

Ing. Krtek - řešíme.

Ing. Krtek - stále vedeme jednání s Hájem o příspěvku na děti, které navštěvují naši základní školu.

32.

Závěr

Starosta města Ing. Krtek ukončil jednání rady města v 13:30. Poděkoval členům rady za účast.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka

Zapisovatelé:

Helena Řezáčová, DiS.
Zapisovatelka