



# Z Á P I S

## z 17. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 3.8.2022 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Jiří Hlinka  
Ing. Josef Křemen  
Jiří Kučera  
Ing. Jiří Macháček

Omluveni: Michal Zenk

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p><b>Zahájení 17. Rady města</b></p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta Ing. Jiří Macháček v 09:00. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady města Oseka bylo přítomno 4 členů.</p>
2.	<p>RM/284/2022 <b>Schválení programu 17.Rady města</b></p> <p><b>Rada města schvaluje</b></p> <p><b>předložený program/pořad schůze 17.Rady města Osek s doplněním o body:</b></p> <p><b>3. Schválení výsledku VŘ - rekonstrukce společných prostor Hrdlovská 643 - Alena Čurdová</b></p> <p><b>4. Rozpočtové opatření č.30/2022 - Bc. Jana Krtková</b></p> <p><b>19. Žádost o povolení kulturní akce s hudební produkcí - Ing. Roman Lafek</b></p> <p><b>20. Smlouva o zajištění správy Kulturního domu Stropník v Oseku - Ing. Roman Lafek</b></p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>

3. RM/285/2022 **Schválení výsledku VŘ - rekonstrukce společných prostor Hrdlovská 643**

**a) Rada města schvaluje**  
výsledek výběrového řízení Rekonstrukce společných prostor Hrdlovská 643, Osek společnost Martin Blažek, Ruská 963, 43601 Litvínov.

**b) Rada města ukládá**  
jednatelce SMO s.r.o.  
informovat vítěze o výsledku VŘ a připravit smlouvu o dílo k podpisu.  
**Termín: 31.8.2022**

p.Čurdová - Přednesla bod jednání.

Hlasování  
Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení: **Přijato**  
**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**  
Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

4. RM/286/2022 **Rozpočtové opatření č.30/2022**

**a) Rada města schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 30/2022 ve výši 20.000,- Kč jako posílení výdajů na jednotku SDH na nákup příleb. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2021.

**b) Rada města ukládá**  
vedoucí správního odboru  
připravit objednávku na přílby  
**Termín: 30.8.2022**

**c) Rada města ukládá**  
vedoucí finančního odboru  
provést rozpočtové opatření v uzávěrce za měsíc srpen 2022  
**Termín: 30.8.2022**

Bc. Krtková - Přednesla bod jednání.

Hlasování  
Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení: **Přijato**  
**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**  
Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

5. RM/287/2022 **Přehled hospodaření města za I .pololetí 2022**

**a) Rada města bere na vědomí**  
zprávu o přehledu hospodaření za I. pololetí roku 2022

**b) Rada města ukládá**  
**vedoucí finančního odboru**  
**předat materiál všem vedoucím odborů a organizačních složek k seznámení**  
**Termín: 5.8.2022**

p. Sosnová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk -  
Nepřítomen

6. RM/288/2022 **Rozpočtové opatření č. 28/2022-daňový bonus**

**a) Rada města schvaluje**  
**rozpočtové opatření č.28/2022 změnu závazných ukazatelů v rámci rozpočtu příjmů - navýšení**  
**tř. 4 a snížení třídy 1 o 10.615,09 Kč.**

**b) Rada města ukládá**  
**vedoucí finančního odboru**  
**provést rozpočtové opatření do uzávěrky za měsíc srpen 2022**  
**Termín: 31.8.2022**

p. Sosnová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk -  
Nepřítomen

7. RM/289/2022 **Informace k usnesení z bezpečnostně - dopravní komise ze dne 23.6.2022**

**a) Rada města bere na vědomí**  
**informaci k zápisu z bezpečnostně - dopravní komise**

**b) Rada města ukládá**  
**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**  
**vyrozumět bezpečnostně - dopravní komisi o přijatých opatřeních a případné realizaci**  
**doporučení BDK**  
**Termín: 19.8.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

8. RM/290/2022 Prodej pp.č. 356/3 k.ú. Osek u Duchcova pod silnicí č. III/25612 - Obránců míru

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 356/3 k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví Ústeckého kraje za kupní cenu ve výši 1.920,- Kč.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

**Termín: 14.9.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

9. RM/291/2022 Pronájem pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek- ulice Horská

**a) Rada města schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu s panem ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ na pronájem pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek, za cenu 4,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, se služebností cesty s právem přístupu a příjezdu dle GP č. 140-149/2021.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a vyzvat jej k uzavření smlouvy.

**Termín: 2.9.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Ing. Křemen - Ve smlouvě uvedeno usnesení RM z roku 2005, proč se tímto neřídili i pronájmy zahrádek Obránců míru a pronájem u tuně Rusalek?

Ing. Macháček - Usnesení bychom měli upřesnit. Doporučuji zpracovat na příští RM.

Ing. Křemen - Měly by se sjednotit ceny.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

10. RM/292/2022 **Budoucí smlouva o VB a právo stavby - 6x nové odběrné místo NN - Dlouhá Louka - záměr**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví města pp.č. 273/2 a č. 274, obě k.ú. Dlouhá Louka, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné - společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/4, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, zastoupené na základě plné moci společností ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Vlašské Meziříčí, související s uložením – umístěním podzemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně „Zařízení distribuční soustavy“, vč. jeho součástí, stavba č. IV-12-4022536/TP-Osek, Dlouhá Louka - 6x nové OM.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

**Termín: 14.9.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

p. Kučera - Mělo by být uvedeno, že práce a navrácení do původního stavu, bude co možná nejkratším termínu.

Ing. Křemen - V důvodové zprávě je špatně uveden údaj o rozhodnutí RM. Při jednání RM usnesení nevzniklo.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

11. RM/293/2022 **Rozpočtové opatření č. 25/2022 navýšení výdajů na skládkovné**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 25/2022 tj. navýšení výdajů na skládkovné velkoobjemových kontejnerů přesunem finančních prostředků z položky 8115 ve výši 250.000,- Kč s DPH na položku 5169, organizační jednotku 300, organizaci 3205 (skládkovné velkoobjemových kontejnerů). Na navýšení položky se použije zůstatek na běžném účtu ke konci roku 2021.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

**předložit do ZM**

**Termín: 25.8.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

12. RM/294/2022 **Rozpočtové opatření č. 26/2022 - Rekonstrukce odvodňovacího žlabu Nelsonská**

**a) Rada města schvaluje**

cenovou nabídku na rekonstrukci odvodňovacího žlabu Nelsonská ve výši 360 005,- Kč bez DPH, tj. 435.606 Kč vč. DPH od firmy Stanislav Studnička, IČO: 68960115, Tyršova 402, Osek

**b) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 26/2022, tj. navýšení položky 5171, organizační jednotka 300, organizace 4304 o částku 200.000 Kč s DPH z položky 8115, použití zůstatku na BÚ.

**c) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

**předložit materiál do ZM**

**Termín: 31.8.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Ing. Křemen - Nemělo by být nové závazné stanovisko?

Ing. Lafek - Je to jen rekonstrukce stávajícího žlabu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

13. RM/295/2022 **Rozpočtové opatření č. 27/2022 - dovybavení Kulturního domu Stropník**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 27/2022 tj. navýšení položky 5131, organizační jednotky 300, organizace 4565 o částku 722.000,-Kč z položky 2212, organizační jednotky 300, organizace 565 (přijaté sankční platby).

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

**předložit materiál na jednání ZM**

**Termín: 29.8.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

14. RM/296/2022 **Rozpočtové opatření č. 29/2022 - havarijní stav ohradní zdi ul. Rooseveltova**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 29/2022 tj. navýšení finančních prostředků na položce 5171, organizační jednotce 300, organizace 3471 o částku 1 mil. Kč s DPH (ohradní zeď Kuchyňská zahrada - oprava) z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

**předložit materiál do ZM**

**Termín: 10.8.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

15. RM/297/2022 **Velký tovární rybník v Oseku - informace**

**Rada města bere na vědomí**

informaci o technickém stavu Velkého továrního rybníka na parcele č. 160 k.ú. Osek u Duchcova.

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

16. RM/298/2022 **Žádost o stanovisko - Severočeské doly a.s.**

**a) Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města odsouhlasit záměr společnosti Severočeské doly a.s., se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČ: 49901982, o pokračování hornické činnosti dle dokumentace „Pokračování hornické činnosti - I. etapa - Doly Bílina 2019-2035“.

**b) Rada města ukládá**  
**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**  
**informovat společnost a předložit na ZM**  
**Termín: 20.9.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

17. RM/299/2022 **Dohoda o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace - Cyklotrasa Pokrok**

**a) Rada města souhlasí**

**s uzavřením Dohody o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace - Cyklotrasy Pokrok mezi městem Osek a Ministerstvem financí na realizaci akce „Cyklotrasy na výsypce Pokrok“**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**  
**zajistit podpisy**  
**Termín: 31.8.2022**

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

18.	<p>RM/300/2022 <b>Souhlas s umístěním zahradního domku - zahrádka č. 5 Obránců míru</b></p> <p><b>a) Rada města uděluje souhlas</b></p> <p>panu [REDACTED], k umístění dřevěné zahradní chatky o rozměrech 6m x 4m x 2,9m na patkách, na zahrádce č. 5 pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova, dle předloženého návrhu a za podmínky odsouhlasení záměru stavebním úřadem.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>informovat žadatele</p> <p><b>Termín: 2.9.2022</b></p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b></p> <p>Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
19.	<p>RM/301/2022 <b>Žádost o povolení kulturní akce s hudební produkcí</b></p> <p><b>a) Rada města souhlasí</b></p> <p>s poskytnutím části pozemků p.p.č. 537/6 a p.p.č. 537/19 obě v k.ú. Osek u Duchcova na pořádání kulturní akce s hudební produkcí v termínu od 19.08. - 21.08.2022.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>informovat žadatele</p> <p><b>Termín: 19.8.2022</b></p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 2 Proti: 1 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: <b>Nevzniklo</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b></p> <p>Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Proti, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
20.	<p>RM/302/2022 <b>Smlouva o zajištění správy Kulturního domu Stropník v Oseku</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p>smlouvu „Smlouva o zajištění správy Kulturního domu Stropník v Oseku“ s podnikající fyzickou osobou Jan Charvát, se sídlem Jateční 198, 417 05 Osek, IČ : 66095514.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p>vedoucí Kulturního centra Osek</p> <p>zajistit podpis smlouvy do 05.08.2022.</p> <p><b>Termín: 30.9.2022</b></p>

	<p>Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b>  <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b>  Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
21.	<p>RM/303/2022 <b>Plnění usnesení</b></p> <p><b>Rada města bere na vědomí</b>  <b>Plnění usnesení RM a ZM</b></p> <p>Mgr. Kohutková - Přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b>  <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b>  Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
22.	<p><b>Diskuze</b></p> <p>p. Kučera - Dnes se uskuteční na Hradě schůzka s technickým dozorem z EURO regionu. Budeme projednávat možnosti dotací a předkládat spolu s kolegy z Německa projektové dokumentace.  Ing. Macháček - Dne 16.08.2022 od 16:00 se uskuteční veřejné projednání o stavebních pracích na rozšíření parkovacích míst „Úpravy ulice Hrdlovská – 2. část“ se zástupci firmy.</p>
23.	<p><b>Závěr</b></p> <p>Starosta města poděkoval radním za účast. Ukončil jednání Rady města Osek 10:38.</p>