



# PŘEHLED USNESENÍ

**z 17. jednání Rady města Osek, které se konalo  
dne 31.10.2023 od 09:00 hodin**

---

RM/338/2023 Schválení programu 17.Rady města

**Rada města schvaluje**

**předložený program/pořad schůze 17. Rady města Osek dle předloženého návrhu.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/339/2023 Výroční zprávy školských zařízení a schválení odměn ředitelům organizací

**a) Rada města schvaluje**

**Výroční zprávu o činnosti Základní školy Osek ve školním roce 2022-2023**

**b) Rada města schvaluje**

**Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy, Hrdlovská 661, Osek ve školním roce 2022-2023**

**c) Rada města schvaluje**

**Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy, Hornická 347, Osek ve školním roce 2022-2023**

**d) Rada města schvaluje**

**Výroční zprávu o činnosti Domu dětí a mládeže, Dolnonádražní 269, Osek ve školním roce 2022-2023**

**e) Rada města schvaluje**

**odměny ředitelům školských zařízení dle předloženého návrhu**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/340/2023 Jmenování ředitelky příspěvkové organizace FrýTajm Osek p.o.

**a) Rada města odvolává**

**s účinností ke dni 31.10.2023 Ing. Václava Krtka z funkce statutárního zástupce příspěvkové organizace FrýTajm Osek, p.o. a s účinností od 31.10.2023 odnímá paní Denise Vlčkové pověření k řízení příspěvkové organizace FrýTajm Osek, p.o.**

**b) Rada města odvolává**

**z funkce vedoucí organizační složky Kulturní centrum Osek Ing. Miroslavu Krtkovou k 31.10.2023.**

**c) Rada města jmenuje**

**s účinností od 1.11. 2023 Ing. Miroslavu Krtkovou ředitelkou příspěvkové organizace FrýTajm Osek p.o.**

**d) Rada města schvaluje**

**plat ředitelce FrýTajm Osek, p.o. dle předloženého návrhu**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/341/2023 Objednávka hudebního vystoupení Portless

**Rada města schvaluje**

**objednávku hudebního vystoupení v areálu kláštera na akci Osecké slavnosti 2024, dne 17.08.2024, skupinu**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/342/2023 RO 61/2023 - konání vánočních zvyků vč. rozsvícení vánočního stromku

**Rada města schvaluje**

**rozpočtové opatření č. 61/2023 na posílení rozpočtu ORJ 200 TIC o částku 17.850,-Kč z nahodilých příjmů (příjem z dotace) a 39.000,-Kč v rámci rozpočtu Kulturního centra.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/343/2023 Prodloužení smlouvy na dodání PD stavební úpravy býv. manufaktury

**Rada města souhlasí**

**uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. 124/2023 uzavřené dne 15.06.2023 s Ing. Arch. Ludkem Burdou o prodloužení termínu do 28.02.2024 dodání projektové dokumentace včetně povinných příloh na "Stavební úpravy bývalé manufaktury - SZ trakt v k.ú. Osek".**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/344/2023 Vzniklá škoda při podání dodatku k dotaci - právní rozbor

**Rada města bere na vědomí**

**právní rozbor advokátní kanceláře KVP o pochybení při zpracování dotace na KD Stropník**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/345/2023 Nový kondenzační kotel Bosch do TIC Osek - informace k projednání

**Rada města bere na vědomí**

**informaci o možnosti uzavření smlouvy o předplacení nájemného v objektu TIC Osek v areálu kláštera a to do výše 155.133,50,-Kč**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/346/2023 Doplnění smlouvy o nájmu bytu

**Rada města schvaluje**

**nové znění smlouvy o nájmu bytu platné od 1.1.2024 dle přiloženého návrhu.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/347/2023 Žádost o změnu ve smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 573, ul. Smetanova

**a) Rada města schvaluje**

**s platností od 1.11.2023 změnu článku 6.6. ve smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 573, ul. Smetanova, v Oseku, nájemce [REDAKCE], v tomto znění:**

**6.6. Nájemce je oprávněn přenechat pronajatý nebytový prostor nebo jeho část do pronájmu třetí osobě za účelem poskytování zdravotních služeb, respektive provozování zdravotnického zařízení, za podmínky, že další pronájem neohrozí chod/otevírací dobu ordinace a musí splnit zákonné náležitosti pro splnění podmínek na provoz dalšího zdravotního zařízení.**

**b) Rada města ukládá**

**jednatelce společnosti Služby města Oseka, s.r.o. vyhotovit dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### RM/348/2023 **Schválení příkazních smluv**

##### **Rada města schvaluje**

**Příkazní smlouvy dle přiložených návrhů.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### RM/349/2023 **Rozpočtové opatření č. 60/2023**

##### **Rada města schvaluje**

**rozpočtové opatření č. 60/2023 ve výši 180.000,- Kč na pořízení nové vánoční výzdoby.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### RM/350/2023 **Žádost o vybudování bezbariérového bytu**

##### **Rada města neschvaluje**

**žádost pana [redacted] na vybudování bezbariérového přístupu.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### RM/351/2023 **Žádost o přednostní přidělení bytu pro občany hodné zvláštního zřetele**

##### **Rada města schvaluje**

**dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele přidělení bytu č. 54 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 [redacted].**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### RM/352/2023 **Žádost o výpůjčku sálu KD Stropník**

##### **a) Rada města neschvaluje**

**výpůjčku sálu, baru a šatny KD Stropník SH ČMS Sboru dobrovolných hasičů v Oseku dne 1.3.2024 za účelem konání reprezentačního plesu sboru. Podmínky uhrazení kauce se nemění.**

##### **b) Rada města schvaluje**

**pronájem sálu, baru a šatny za 10.000,-Kč. Podmínky uhrazení kauce se nemění.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### RM/353/2023 **OZV o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích**

##### **Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

**Obecně závaznou vyhlášku o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

#### RM/354/2023 **Projekt na zázemí Městského sportovního areálu Osek - modulární stavba**

##### **a) Rada města souhlasí**

**s pořízením projektové dokumentace k zázemí na městském sportovním areálu Osek – modulární stavba.**

**b) Rada města schvaluje**

**rozpočtové opatření č.63/2023 ve výši 200.000,-Kč, na výdaje na PD sportoviště Vrbenského, snížení výdajů na nečerpanou PD Obránců míru 32, použití zůstatku na BÚ.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/355/2023 Prodej pozemku v ulici Husova**

**Rada města doporučuje**

**zastupitelstvu města schválit prodej pozemkové parcely č. 1014 k.ú. Osek u Duchcova manželům [REDACTED], za kupní cenu ve výši 1.400,- Kč, vč. uzavření kupní smlouvy, a vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.500,- Kč.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/356/2023 Zřízení VB CETIN - budoucí smlouva o VB a právo stavby - mostek u pošty- záměr**

**Rada města doporučuje**

**zastupitelstvu města schválit záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví města pp.č. 7/2 a pp.č. 408/1, obě k.ú. Osek u Duchcova, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, k zajištění práv společnosti CETIN a.s., se sídlem Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ 04084063, zastoupené na základě plné moci Blankou Výravovou, TELKOMPROJEKT, se sídlem Ústí nad Labem, Bukov, Vinařská 739/14, IČ 60222077, na umístění podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě s optickými kabely "16010-066984 VPIC Osek, reko mostku".**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/357/2023 Dražba - nabytí 1/12 podílů pozemků u Batlíku - k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví města**

**a) Rada města doporučuje**

**zastupitelstvu města schválit podání nabídky do veřejné elektronické dražby na odkoupení podílů 1/12 LV 796 pozemkových parcel č. 543/48, č. 543/50, č. 895/2 a č. 924/2, vše k.ú. Osek u Duchcova, a na odkoupení podílů 1/12 LV 267 pozemkových parcel č. 658/28, č. 658/30, č. 660/2 a č. 660/3, vše k.ú. Háj u Duchcova, od Exekutorského úřadu Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, Praha 5 - Zličín, dle podmínek dražební vyhlášky.**

**b) Rada města doporučuje**

**zastupitelstvu města pověřit starostu města Ing. Václava Krtka k zastupování Města Osek ve veřejné dražbě.**

**c) Rada města doporučuje**

**zastupitelstvu města pověřit radu města stanovením maximální ceny pro účast na veřejné dražbě.**

**d) Rada města doporučuje**

**zastupitelstvu města schválit úhradu dražební jistoty dle podmínek dražební vyhlášky.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/358/2023 Ceník pro právnické a podnikající fyzické osoby při zapojení do systému nakládání s odpady obce na rok 2024**

**Rada města schvaluje**

**Ceník pro právnické a podnikající fyzické osoby při zapojení do systému nakládání s odpady obce na rok 2024.**

---

RM/359/2023 **Cenová nabídka na opravy uličních vpustí**

**Rada města schvaluje**

**cenovou nabídku od společnosti POKLOPSYSTEM s.r.o., se sídlem Hradec 161, 332 11 Hradec, IČ : 61172375 na opravu uličních vpustí ve Městě Osek ve výši 127.713,08 Kč.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/360/2023 **RO č. 59/2023 přesun finančních prostředků**

**Rada města schvaluje**

**rozpočtové opatření č. 59/2023 ve výši 300.000,-Kč tj. přesun finančních prostředků z položky 5171, organizační jednotky 300, organizace 9204 (opravy komunikací) na položku 5171, organizační jednotky 300, položky 10204 (opravy chodníků).**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/361/2023 **RO č. 62/2023 - Výdaje nádražní budova**

**a) Rada města schvaluje**

**rozpočtové opatření č. 62/2023 ve výši 45.000,-Kč tj. posílení položky 5159, organizační jednotky 300, organizace 212 (vyúčtování služeb nádražní budova) z položky 6121, organizační jednotky 300, organizace 790 (PD aktualizace OM 32).**

**b) Rada města bere na vědomí**

**informaci k nádražní budově čp. 152, ul. Lidická, Osek.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/362/2023 **Tůň Rusalek - oprava oplocení a podezdívky hráze - cenová nabídka**

**a) Rada města revokuje**

**usnesení rady města č. RM/270/2023, kde byla na opravu tělesa hráze Tůně Rusalek schválena společnost CZ-ANEK'S s.r.o., se sídlem Na Ressler 3429, 43401 Most, IČ : 25003810**

**b) Rada města schvaluje**

**cenovou nabídku od společnosti Stanislav Studnička, se sídlem Tyršova 402, 41705 Osek, IČ : 68960115 ve výši 187.933,-Kč vč. DPH na opravu oplocení a podezdívky hráze Tůně Rusalek v rozsahu devíti plotových polí.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/363/2023 **Schválení programu 6.Zastupitelstva města Osek**

**Rada města schvaluje**

**program jednání 6.Zastupitelstva města Osek:**

**Program:**

- 1. Zahájení 6. Zastupitelstva města - Starosta**
- 2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková**
- 3. Schválení programu 6. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková**

4. Dražba - nabytí 1/12 podílů pozemků u Batlíku - k.ú. Osek u Duchcova do vlastnictví města - Ing. Roman Lafek
- 5 Pravidla pro poskytování finančního daru pro narození dítěte
- 6 Pravidla pro poskytování finančního daru pro nově přihlášené občany města Osek
7. Diskuze - Starosta
8. Závěr - Starosta

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/364/2023 **Plnění usnesení**

**Rada města bere na vědomí  
plnění usnesení.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

---

Ing. Václav Krtek  
Starosta

---

Ing. Lenka Říhová  
Místostarostka