



# Z Á P I S

## z 3. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 10.2.2026 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Lenka Říhová  
Jan Charvát  
Josef Müller  
Mgr. Jan Sklepník  
Ing. Miroslav Tišer  
Ing. Václav Krtek

Omluveni: Mgr. Luboš Čapek

Nepřítomni:

Hosté: Lenka Říhová

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Č.j.: MUO-1020/2026

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p><b>Zahájení 3. Rady města</b></p> <p>Jednání Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 9:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na zahájení jednání Rady města Osek bylo přítomno 6 členů rady.</p>
2.	<p>RM/23/2026 <b>Schválení pořadu 3. Rady města</b></p> <p><b>Rada města schvaluje</b></p> <p><b>pořad 3. schůze Rady Města Osek.</b></p> <p><b><u>Program:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b><u>1. Zahájení 3. Rady města - Starosta</u></b></li> <li><b><u>2. Schválení pořadu 3. Rady města - Mgr. Blanka Kohutková</u></b></li> <li><b><u>3. Zpráva finančního výboru - Bc. Jana Krtková</u></b></li> <li><b><u>4. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na rok 2026 - Bc. Jana Krtková</u></b></li> <li><b><u>5. Krušnohorský klub, z.s. - Žádost o individuální investiční dotaci - Bc. Jana Krtková</u></b></li> <li><b><u>6. Poskytnutí dotací z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2026 - Bc. Jana Krtková</u></b></li> </ol>

7. Žádost o finanční dar pro Severočeský letecký archiv Teplice z.s. - Bc. Jana Krtková
8. Žádost o finanční podporu na vydání knihy - Bc. Jana Krtková
9. Žádost o finanční dar-Zdravotní klaun - Bc. Jana Krtková
10. Výroční zpráva o poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb., za rok 2025 - Bc. Jana Krtková
11. Souhlas zřizovatele s realizací projektu "Budoucnost začíná u nás" - Bc. Jana Krtková
12. FrýTajm Osek, p.o. - Zpráva o hospodaření kavárny Café Osek - Ing. Miroslava Krtková
13. RO č. 1/2026 - návrh na pokrytí financování akcí z r. 2025 - Lenka Sosnová
14. Prodej pp.č. 648/32 a pp.č. 648/21, obě k.ú. Osek u Duchcova na Izoláku - záměr - Ing. Roman Lafek
15. Zadání Změny č. 2A Územního plánu Osek - schválení - Ing. Roman Lafek
16. Předběžný souhlas města s napojením na veřejnou kanalizaci v ul. Jateční - p.p.č. 566/10 k.ú. Osek - Ing. Roman Lafek
17. Prodej části pozemku za Sokolovnou v ulici Dolejšova - záměr - Ing. Roman Lafek
18. Program rozvoje města na roky 2021 - 2027 - Ing. Roman Lafek
19. VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku" - Dodatek č. 3 k SoD - Ing. Roman Lafek
20. Uzavření „Dohody o změně hranic obcí" - Ing. Roman Lafek
21. Vyhrazené parkování - placené stání v Kolonii č. 4 - Ing. Roman Lafek
22. Prodej pozemků - zahrádky Hornická u Batlíku - záměr - Ing. Roman Lafek
23. Prodej objektu čp. 183 a pozemků v ulici Rooseveltova - záměr - Ing. Roman Lafek
24. Schválení programu 1. Zastupitelstva města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
25. Plnění usnesení - Mgr. Blanka Kohutková
26. Diskuze - Starosta
27. Závěr - Starosta

Ing. Krtek přednesl bod jednání a požádal o doplnění programu o body:

- Vyhrazené parkování - placené stání v Kolonii č. 4
- Prodej pozemků - zahrádky Hornická u Batlíku - záměr
- Prodej objektu čp. 183 a pozemků v ulici Rooseveltova - záměr

#### Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

3. RM/24/2026 Zpráva finančního výboru
  - a) Rada města bere na vědomí
    - zprávu z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Osek
  - b) Rada města ukládá
    - vedoucí správního odboru
    - předložit na ZM dne 18.2.2026
    - Termín: 19.2.2026

9:04 dorazila předsedkyně Finančního výboru L. Říhová a seznámila radu s výsledky jednání Finančního

výboru, zejména s návrhem na rozdělení dotací, který výbor doporučil ke schválení.  
Následně proběhla diskuze ohledně městského sportoviště a prodeje pozemků u Batlíku.  
10:31 odešla předsedkyně Finančního výboru L. Říhová.

#### Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

#### **Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

#### 4. RM/25/2026 **Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na rok 2026**

##### **a) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2026 pro Severočeskou filharmonii Teplice, IČ: 000 83 283, se sídlem Mírové náměstí 2950, 415 01 Teplice, na „2 koncerty v rámci 61. ročníku Hudebního festivalu Ludwiga van Beethovena 2026“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

##### **b) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 15.000,-Kč na rok 2026 pro Most k naději, z.s., IČ: 631 25 137, se sídlem Petra Jilemnického 1929/9, 434 01 Most, na „Terénní protidrogový program pro okres Most, Teplice a Louny“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

##### **c) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 15.000,-Kč na rok 2026 pro DIApozitiv, z. s., IČ: 076 08 543, se sídlem Hrdlovská 649, 417 05 Osek, na „Edukačně ozdravný pobyt pro diabetické děti 2026“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

##### **d) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 5.000,-Kč na rok 2026 pro [redacted] na „Výstavu vojenské historické techniky“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

##### **e) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 7.000,-Kč na rok 2026 pro Krušnohorský klub, z.s., IČ: 270 30 032, se sídlem Rooseveltova 218, 417 05 Osek, na „Úpravu běžeckých stop v oblasti Osek Dlouhá Louka projekt Krušnohorská bílá stopa“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

##### **f) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2026 pro Svaz tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace Osek - Háj, IČ: 682 98 889, se sídlem Hrdlovská 643, 417 05 Osek, na „Zájezdy organizace“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

##### **g) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2026 pro Klášterní zahrady Osek, z.ú., IČ: 172 40 433, se sídlem Rooseveltova 68, 417 05 Osek, na „Kolo roku: od jarních květů k dožínkám“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

##### **h) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 4.000,-Kč na rok 2026 pro Tělocvičnou jednotu Sokol Osek, IČ: 442 24 796, se sídlem Dolejšova 412, 417 05 Osek na „34. ročník Pochodu Hany Benešové“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

##### **i) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 4.000,-Kč na rok 2026 pro [redacted] na „Soutěž ve vzpírání v roce 2026“ a

uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**j) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2026 pro Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Osek, IČ: 712 02 048, se sídlem K. H. Borovského 352, 417 05 Osek, na „Okresní výstavu zvířectva" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**k) Rada města schvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 5.000,-Kč na rok 2026 pro Klub přátel krušnohorské železnice Most - Dubí - Moldava z.s., IČ: 646 86 582, se sídlem Komenského 295, 417 52 Hostomice, na „150 let Osek město: Provoz drezíny Osecké slavnosti, výstava 150 let Osek město, muzejní noc, jízda" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**l) Rada města neschvaluje**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 10.000,-Kč na rok 2026 pro Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace, IČ: 637 87 911, se sídlem Kubátova 269, 417 22 Háj u Duchcova, na „XXI. ročník festivalu Hájský kohout" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**m) Rada města ukládá**

vedoucí správního odboru

informovat žadatele o rozhodnutí rady města a uzavřít veřejnoprávní smlouvy.

**Termín: 30.4.2026**

Projednáno bez předkladatele.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

5. RM/26/2026 Krušnohorský klub, z.s. - Žádost o individuální investiční dotaci

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit**

poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 750.000,-Kč pro Krušnohorský klub, z.s., IČ: 270 30 032, se sídlem Rooseveltova 218, 417 05 Osek, na „Zakoupení nové rolby Prinoth Husky pro Projekt Krušnohorská bílá stopa oblast Dlouhá Louka rok 1/2026" a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**b) Rada města ukládá**

vedoucí správního odboru

předložit na jednání ZM dne 18.2.2026.

**Termín: 19.2.2026**

Projednáno bez předkladatele.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka

6. RM/27/2026 **Poskytnutí dotací z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2026**

**a) Rada města schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 35.000,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2026, pro Zdravotnické služby Petra a David z.s., IČ: 217 97 439, se sídlem č.p. 93, 417 13 Modlany, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**b) Rada města schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 189.296,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2029 pro Lyžařský klub Osek, z.s., IČ: 006 72 831, se sídlem Lesní 604, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**c) Rada města schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 80.638,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2026 pro Tělocvičnou jednotu Sokol Osek, IČ: 442 24 796, se sídlem Dolejšova 412, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**d) Rada města schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 125.553,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2026 pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Osek, IČ: 660 91 021, se sídlem Jateční 163, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**e) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

poskytnutí dotace ve výši 236.250,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2026 pro FK Baník Osek, z.s., IČ: 223 15 161, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**f) Rada města schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 125.785,-Kč z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2026 pro TJ Baník Osek, z.s., IČ: 460 70 796, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek, a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

**g) Rada města ukládá**

**vedoucí správního odboru**

vyrozumět žadatele, uzavřít smlouvy a předložit materiál na ZM dne 18.2.2026

**Termín: 30.4.2026**

Projednáno bez předkladatele.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

7. RM/28/2026 **Žádost o finanční dar pro Severočeský letecký archiv Teplice z.s.**

**a) Rada města schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč žadateli SEVEROČESKÝ LETECKÝ ARCHIV TEPLICE z.s., se sídlem V závětrří 1671/2, Trnovany, 415 01 Teplice, IČ: 054 18 925, na akci Den amerických letců 2026 a uzavření darovací smlouvy. Dar bude čerpán z org. 0450.

**b) Rada města ukládá**  
**vedoucí správního odboru**  
**vyrozumět žadatele a připravit darovací smlouvu.**  
**Termín: 30.4.2026**

Projednáno bez předkladatele.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

8. RM/29/2026 **Žádost o finanční podporu na vydání knihy**

**a) Rada města neschvaluje**

**poskytnutí finanční podpory na vydání knihy žadatelce paní [REDAKCE]**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucí správního odboru**  
**písemně odpovědět žadatelce.**  
**Termín: 28.2.2026**

Projednáno bez předkladatele.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

9. RM/30/2026 **Žádost o finanční dar-Zdravotní klaun**

**a) Rada města neschvaluje**

**poskytnutí finančního daru organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9-Vysočany, IČ: 26547953.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucí správního odboru**  
**písemně odpovědět žadateli**  
**Termín: 28.2.2026**

Projednáno bez předkladatele.

Ing. Krtek informoval radní, že výtěžek z tomboly z Reprezentačního plesu Města Osek, který se bude konat 7.3.2026, bude věnován organizaci Zdravotní klaun, o.p.s.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

10. RM/31/2026 **Výroční zpráva o poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb., za rok 2025**

**a) Rada města bere na vědomí**

**Výroční zprávu o poskytování informací dle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2025.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucí správního odboru**

**zveřejnit Výroční zprávu o vyřizování informací na webových stránkách města**

**Termín: 28.2.2026**

Projednáno bez předkladatele.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

11. RM/32/2026 **Souhlas zřizovatele s realizací projektu "Budoucnost začíná u nás"**

**a) Rada města souhlasí**

**s účastí Základní školy Osek, okres Teplice, IČO: 490 870 11, Hrdlovská 662, 417 05 Osek v Programu pro rozvoj ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty (EVVO) na území Ústeckého kraje, s podáním žádosti o podporu do výše 86.170,- Kč a s realizací projektu „Budoucnost začíná u nás“.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucí správního odboru**

**písemně odpovědět žadateli**

**Termín: 28.2.2026**

Projednáno bez předkladatele.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka



legislativy se zajištěním přístupu na současnou veřejnou komunikaci Ořechovka. Náklady s tím spojené (geometrický plán, znalecký posudek, návrh na vklad na KN) uhradí žadatelé rovným dílem.

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele a žádosti předložit na ZM 18.2.2026.**

**Termín: 30.4.2026**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

15. RM/36/2026 **Zadání Změny č. 2A Územního plánu Osek - schválení**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města**

**schválit Zadání Změny č. 2A Územního plánu Osek.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**předložit materiál na jednání ZM**

**Termín: 27.2.2026**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

16. RM/37/2026 **Předběžný souhlas města s napojením na veřejnou kanalizaci v ul. Jateční - p.p.č. 566/10 k.ú. Osek**

**a) Rada města uděluje**

**předběžný souhlas s napojením budoucí novostavby rodinného domu na p.p.č. 566/10 k.ú. Osek u Duchcova na veřejnou kanalizaci v ul. Jateční, Osek za podmínek stanovených městem Osek, tj. 5.000,-Kč/EO (ekvivalentních obyvatel).**

**b) Rada města uděluje**

**předběžný souhlas s rezervací kapacity 3,5 EO v souvislosti s napojením budoucí novostavby rodinného domu na p.p.č. 566/10 k.ú. Osek u Duchcova na veřejnou kanalizaci v ul. Jateční.**

**c) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele**

**Termín: 30.3.2026**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

17. RM/38/2026 **Prodej části pozemku za Sokolovnou v ulici Dolejšova - záměr**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

**záměr na prodej části pp.č. 644/6 k.ú. Osek u Duchcova panu  .**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele a žádost předložit na ZM 18.2.2026.**

**Termín: 31.3.2026**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

18. RM/39/2026 **Program rozvoje města na roky 2021 - 2027**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

**aktualizaci dokumentu Program rozvoje města na roky 2021 - 2027.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**předložit materiál na jednání ZM**

**Termín: 20.2.2026**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

19.	<p>RM/40/2026 VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku” - Dodatek č. 3 k SoD</p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p>uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 120/2025 na VZ 11/2025 „Oprava krovu a střešní krytiny kostela sv. Petra a Pavla v Oseku”.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>uzavřít Dodatek č. 3 k SoD</p> <p><b>Termín: 16.3.2026</b></p> <p>Ing. Lafek přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b></p> <p>Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen</p>
20.	<p>RM/41/2026 Uzavření „Dohody o změně hranic obcí”</p> <p><b>a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b></p> <p>Dohodu o změně hranic obcí mezi obcemi Háj u Duchcova, se sídlem Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova, IČ: 002 66 302 a Osek, se sídlem Zahradní 247, 417 05 Osek, IČ: 002 66 558.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>předložit na ZM dne 18.2.2026</p> <p><b>Termín: 19.2.2026</b></p> <p>Ing. Lafek přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: <b>Přijato</b></p> <p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b></p> <p>Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen</p>
21.	<p>RM/42/2026 Vyhrazené parkování - placené stání v Kolonii č. 4</p> <p><b>a) Rada města uděluje souhlas</b></p> <p>panu [REDAKCE], s užíváním placeného parkovacího místa č. 4 vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/23 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie, na dobu do 31.12.2030.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>informovat žadatele.</p>

**Termín: 31.3.2026**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Vzhledem k více zájemcům o parkovací místo, proběhlo losování nezávislou osobou. Vylosován byl [REDACTED].

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

22. **Prodej pozemků - zahrádky Hornická u Batlíku - záměr**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

**záměr na prodej pozemkových parcel č. 924/1, č. 924/2, č. 924/3, č. 924/4, č. 924/5, č. 924/6 a č. 924/7, vše katastrální území Osek u Duchcova, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu č. 1 Osek, Slovenská 711, 417 05 Osek, IČ 75082551, jako stavebních pozemků.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele a žádost předložit na ZM 18.2.2026.**

**Termín: 30.4.2026**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

PROJEDNÁNO BEZ HLASOVÁNÍ.

23. **RM/43/2026 Prodej objektu čp. 183 a pozemků v ulici Rooseveltova - záměr**

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

**záměr na prodej stp.č. 37 s objektem čp. 183 v ulici Rooseveltova v Oseku, pp.č. 1042, a dvou částí pp.č. 176/3 o výměře 324 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Osek u Duchcova, za kupní cenu ve výši 3.200.000,- Kč se zřízením věcného břemene - služebnosti cesty na pp.č. 176/3 k.ú. Osek u Duchcova ve prospěch kupujícího. Kupující dále uhradí náklady na zpracování GP a znaleckého posudku ve výši 19.915,- Kč, jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene služebnosti pro přístup na nabízené nemovitosti ve výši 2.000,- Kč + DPH, a náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele a žádost předložit na ZM 18.2.2026.**

**Termín: 30.4.2026**

Ing. Lafek přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka

24. RM/44/2026 Schválení programu 1. Zastupitelstva města Osek

Rada města schvaluje

program jednání 1. Zastupitelstva města Osek

**Program:**

**1. Zahájení 1. Zastupitelstva města - Starosta**

**2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková**

**3. Schválení programu 1. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková**

**4. Zpráva starosty - Starosta**

**5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková**

**6. Zadání Změny č. 2A Územního plánu Osek - schválení - Ing. Roman Lafek**

**7. FrýTajm Osek, p.o. - Zpráva o hospodaření kavárny Café Osek - Ing. Miroslava Krtková**

**8. Poskytování dotací z programu „Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města“ v roce 2026 - Bc. Jana Krtková**

**9. Krušnohorský klub, z.s. - Žádost o individuální investiční dotaci - Bc. Jana Krtková**

**10. RO č. 1/2026 - pokrytí financování akcí z r. 2025 - Lenka Sosnová**

**11. Prodej pozemku v ulici K.H.Borovského - Ing. Roman Lafek**

**12. Prodej části pozemku na Dlouhé Louce - záměr - Ing. Roman Lafek**

**13. Prodej části pozemku za Sokolovnou v ulici Dolejšova - záměr - Ing. Roman Lafek**

**14. Prodej částí pozemků v ulici Husova - záměr - Ing. Roman Lafek**

**15. Prodej objektu čp. 183 a pozemků v ulici Rooseveltova - záměr - Ing. Roman Lafek**

**16. Prodej pp.č. 648/32 a pp.č. 648/21, obě k.ú. Osek u Duchcova na Izoláku - záměr - Ing. Roman Lafek**

**17. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - Osek, Nelsonská zahrádky - Ing. Roman Lafek**

**18. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - NN Osek, V Domkách - Ing. Roman Lafek**

**19. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni - kanalizace, vodovod Vodičkova ul. - Ing. Roman Lafek**

**20. Zřízení práva stavby a věcného břemene - přípojka NN, garáže Hrdlovská - záměr - Ing. Roman Lafek**

**21. Uzavření „Dohody o změně hranic obcí“ - Ing. Roman Lafek**

**22. Program rozvoje města na roky 2021 - 2027 - Ing. Roman Lafek**

**23. Diskuze - Starosta**

**24. Závěr - Starosta**

Mgr. Kohutková přednesla bod jednání.

**Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen

25. RM/45/2026 Plnění usnesení

Rada města bere na vědomí

plnění usnesení.

Mgr. Kohutková přednesla bod jednání.

	<p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b> <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Miroslav Tišer - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Josef Müller - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Nepřítomen</p>
26.	<p><b>Diskuze</b></p> <p>Rada města Osek na základě žádosti ředitele ZŠ Osek Mgr. Sklepníka souhlasí s vyhlášením ředitelského volna dne 27. 2. 2026 pro 2. stupeň Základní školy Osek, Hrdlovská 662, 417 05 Osek.</p>
27.	<p><b>Závěr</b></p> <p>Ing. Krtek ukončil jednání ve 12:15 hod. a poděkoval všem za účast.</p>

---

Ing. Václav Krtek  
Starosta

---

Ing. Lenka Říhová  
Místostarostka