



PŘEHLED USNESENÍ

**z 25. jednání Rady města Osek, které se konalo
dne 8.11.2022 od 09:00 hodin**

RM/399/2022 Schválení programu 25.Rady města

Rada města schvaluje

předložený program/pořad schůze 25.Rady města Osek viz. příloha

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/400/2022 Výroční zprávy školských zařízení a schválení odměn ředitelům organizací

a) Rada města schvaluje

Výroční zprávu o činnosti Základní školy Osek ve školním roce 2021-2022

b) Rada města schvaluje

Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy, Hrdlovská 661, Osek ve školním roce 2021-2022

c) Rada města schvaluje

Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy, Hornická 347, Osek ve školním roce 2021-2022

d) Rada města schvaluje

Výroční zprávu o činnosti Domu dětí a mládeže, Dolnonádražní 269, Osek ve školním roce 2021-2022

e) Rada města schvaluje

odměny pro ředitele příspěvkových organizací ve výši měsíčního platu, s výjimkou ředitelky MŠ Hornická, která obdrží odmenu ve výši 80 procent platu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/401/2022 Prodloužení smluv o nájmu na byty s platností do 31.12.2022

Rada města schvaluje

prodloužení nájmních smluv na byty v majetku města Osek do 31.12.2023, které byly uzavřeny na dobu určitou do 31.12.2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/402/2022 Zvýšení nájemného v bytech v majetku města Osek

Rada města schvaluje

zvýšení nájemného u bytů v majetku města Osek o 10 % s platností od 1.1.2023 u bytů s nájmní smlouvou na dobu určitou a od 1.3.2023 u bytů s nájmní smlouvou na dobu neurčitou.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/403/2022 Žádost o snížení nájemného v KD Stropník

Rada města neschvaluje

snížení nájmu v objektu KD Stropník za restauraci a cukrárnu dle žádosti ze dne 12.10.2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/404/2022 Doplnění Provozního řádu KD Stropník

Rada města schvaluje

návrh na doplnění Provozního řádu Kulturního domu Strpník v Oseku a to čl. č. 3 odst. 3 o další organizace města, které mají nárok na pronájem sálu zdrama. Jedná se o doplnění o Frýtajm Osek a Dům dětí a mládeže Deštník Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/405/2022 RO č.47/2022 - pojistné plnění

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření 47/2022 navýšení výdajů na opravu poškozené čekárny na Tyršově ulici a poškozenou závoru v ulici Lidická v celkové výši 8.944,-Kč, zvýšené výdaje jsou hrazeny z přijatého pojistného plnění.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/406/2022 RO č.48/2022 - veřejné osvětlení, METROLUX s.r.o. - cenová nabídka

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit cenovou nabídku od společnosti METROLUX s.r.o., se sídlem U vinné révy 1776/11, Záběhllice, 10600 Praha 10, IČ: 07214634 na : měření veřejného osvětlení po realizaci ve výši 65.340,-Kč, zpracování závěrečné zprávy veřejného osvětlení po realizaci ve výši 9.680,-Kč, zpracování závěrečného vyhodnocení akce ve výši 33.880,-Kč pro zakázku „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Osek I. etapa“.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města


schválit rozpočtové opatření č. 48/2022 navýšení výdajů na výměnu svítidel veřejného osvětlení ve výši 4.451.009,-Kč, zvýšené výdaje jsou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2021 (1,5 mil. Kč) a z dotace Ministerstva průmyslu a obchodu ČR ve výši 2.951.009,-Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/407/2022 Souhlas s umístěním zahradního domku - zahrádka č. 9 Obránců míru

Rada města uděluje souhlas

manželům  , k umístění dřevěné zahradní chatky o rozměrech 3,9m x 3,3m x 2,3m na zpevněném podkladu bez základů, na zahrádce č. 9 pp.č. 344/1 k.ú. Osek u Duchcova, za podmínky odsouhlasení záměru stavebním úřadem.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/408/2022 Pronájem části pp.č. 322 k.ú. Osek u Duchcova na Lukách

Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu s panem [REDAKCE], bytem Osek, [REDAKCE], na prodloužení doby užívání části pp.č. 322 o výměře 825 m² k.ú. Osek u Duchcova, na dobu neurčitou. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu a Dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/409/2022 Pacht pozemku v ulici Nelsonská

Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o pachtu s panem [REDAKCE], bytem Osek, [REDAKCE], na pacht pp.č. 237/5 k.ú. Osek u Duchcova jako zahrady, s platností od 1.10.2022 na dobu neurčitou, za cenu ve výši 4,-Kč/m²/rok.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/410/2022 Směna pozemků v k.ú. Osek u Duchcova se Státním pozemkovým úřadem

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit směnu pp.č. 505/14 o výměře cca 1.950 m² ve vlastnictví města, za pp.č. 203/7 o výměře 1.292 m² ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření pro Státní pozemkový úřad, obě k.ú. Osek u Duchcova, s finančním vyrovnáním ve výši 250.850,- Kč, vč. uzavření Směnné smlouvy č. 2001S22/69.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/411/2022 Zřízení VB - FVE - právo stavby a služebnost Jateční x Sokolská - záměr

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na zřízení věcného břemene - služebnosti a práva stavby, na zatížení pp.č. 585/102 města k.ú. Osek u Duchcova, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "TP-Osek, Sokolská 744, KVN, RVN, FVE", umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního kabelového vedení VN, k zajištění práv strany oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4022278/VB/01.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/412/2022 Zřízení VB Jateční - služebnost a právo stavby, vymístění NN - záměr

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na zřízení věcného břemene - služebnosti a práva stavby, na zatížení pp.č. 892/1 města k.ú. Osek u Duchcova, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "TP_Osek, Jateční - vymístění R125/VB/002", umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního kabelového vedení NN a pojistkové skříně, k zajištění práv strany oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-4007014/VB/002.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/413/2022 VZ 11/2022 „Oprava ohradní zdi Kuchyňské zahrady Cisterciáckého kláštera Osek“ - vyhodnocení

Rada města schvaluje

firmu Stanislav Studnička, se sídlem Tyršova 402, 417 05 Osek, IČ: 68960115 k provedení veřejné zakázky VZ 11/2022 s cenou ve výši 621.537,98 Kč bez DPH, tj. 752.060,97 vč. DPH.

RM/414/2022 **Dodatek č.1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem**

Rada města schvaluje

návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o využití systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/415/2022 **Schválení Jednacího řádu rady města**

Rada města vydává

Jednací řád Rady města Oseka platný od 8. 11. 2022

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/416/2022 **Statut účelového peněžního fondu „Sociální fond“**

Rada města doporučuje zastupitelstvu

a) schválit statut účelového peněžního fondu „sociální fond“ s účinností od 1.1.2023,

b) delegovat pravomoc schvalovat úvěry do výše 20.000,- Kč starostovi města dle podmínek uvedených ve statutu sociálního fondu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/417/2022 **Plnění usnesení**

Rada města bere na vědomí

Plnění usnesení RM a ZM

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

RM/418/2022 **Rozpočtové opatření č. 49/2022**

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření 48/2022 posílení výdajů na pořádání vánočního koncertu v klášteře ve výši 30.000,-Kč. Zvýšené výdaje budu hrazeny ze zůstatku na běžném účtu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka