



# PŘEHLED USNESENÍ

z 2. jednání Rady města Osek, které se konalo  
dne 27.1.2026 od 09:00 hodin

---

RM/11/2026 Schválení pořadu 2. Rady města

Rada města schvaluje

pořad 2. schůze Rady Města Osek.

**Program:**

1. Zahájení 2. Rady města - Starosta
2. Schválení pořadu 2. Rady města - Mgr. Blanka Kohutková
3. Žádost o slevu za pronájem sálu ve Společenském centru Osek - Ing. Miroslava Krtková
4. Revitalizace bytů Hrdlovská 643 a 644 na rok 2026 - Alena Cébe
5. Pronájem bytu č. 84 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p.643 o velikosti 1+1 - Alena Cébe
6. Schválení smlouvy o využívání Městského stadionu Miloslava Hereita s FK Baník Osek - Alena Cébe
7. Výroční zpráva o vyřizování stížností a petic za rok 2025 - Bc. Jana Krtková
8. Realizace projektu Prevence rizikového chování 2026 - souhlas zřizovatele pro ZŠ Osek - Bc. Jana Krtková
9. Rozpočtové opatření - návrh na pokrytí financování akcí z r. 2025 - Lenka Sosnová
10. Prodej částí pozemků v ulici Husova - záměr - Ing. Roman Lafek
11. Pacht zahrádky v ul. Smetanova - záměr - Ing. Roman Lafek
12. Pronájem umělé vodní nádrže "Mlýnský náhon" - záměr - Ing. Roman Lafek
13. Prodej pp.č. 648/32 a pp.č. 648/21, obě k.ú. Osek u Duchcova na Izoláku - záměr - Ing. Roman Lafek
14. Informační systém stavebního řízení, doručování písemností - třístranná veřejnoprávní smlouva - Ing. Roman Lafek
15. VZ 05/2025 ZŠ Nelsonská - oprava střechy (I. etapa) - vyhodnocení VŘ - kvalifikační požadavky - Ing. Roman Lafek
16. Plnění usnesení - Mgr. Blanka Kohutková
17. Diskuze - Starosta
18. Závěr - Starosta

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/12/2026 Žádost o slevu za pronájem sálu ve Společenském centru Osek

a) Rada města schvaluje

žádost o slevu na pronájem sálu ve Společenském centru, ul. Hrdlovská 662, 417 05 Osek dne 4.3.2026 na akci oslavy MDŽ pořádanou organizací MO KSČM ve výši 50%.

b) Rada města ukládá

ředitelce FrýTajmu Osek

Vyrozumět žadatele o rozhodnutí Rady města.

Termín: 13.2.2026

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/13/2026 Revitalizace bytů Hrdlovská 643 a 644 na rok 2026

**a) Rada města schvaluje**

uzavřít smlouvu o zakázce Revitalizace bytů Hrdlovská 643 a 644 v Oseku pro rok 2026 za ceny předložené v roce 2025 se společností Instalace ZT s.r.o., Nelsonská 112, Osek, IČO 25487973.

**b) Rada města ukládá**

jednatelce SMO s.r.o.

uzavřít smlouvu o zakázce s výše jmenovanou společností.

**Termín: 31.3.2026**

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/14/2026 Pronájem bytu č. 84 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p.643 o velikosti 1+1

**a) Rada města schvaluje**

nájemce bytu č. 84 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 paní [REDAKCE].

**b) Rada města ukládá**

jednatelce SMO s.r.o.

uzavřít s žadatelkou Smlouvu o nájmu v souladu se zněním ustanovení Zásad bytové politiky města Osek.

**Termín: 7.2.2026**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/15/2026 Výroční zpráva o vyřizování stížností a petic za rok 2025

**Rada města bere na vědomí**

Výroční zprávu o vyřizování stížností a petic za rok 2025.

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/16/2026 Realizace projektu Prevence rizikového chování 2026 - souhlas zřizovatele pro ZŠ Osek

**a) Rada města souhlasí**

s účastí Základní školy Osek, okres Teplice Hrdlovská 662, 417 05 Osek, IČO 490 870 11 ve výzvě Ústeckého kraje „Prevence rizikového chování 2026“, s podáním žádosti o podporu do výše 196.592,- Kč a s realizací projektu "Jedna škola, jeden tým".

**b) Rada města ukládá**

vedoucí správního odboru

písemně odpovědět řediteli ZŠ

**Termín: 16.2.2026**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

RM/17/2026 Prodej částí pozemků v ulici Husova - záměr

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města**

**schválit záměr na prodej části pp.č. 841/1 a části pp.č. 1016, obě k.ú. Osek u Duchcova.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele a žádost předložit na ZM.**

**Termín: 31.3.2026**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/18/2026 Pacht zahrádky v ul. Smetanova - záměr**

**a) Rada města schvaluje ke zveřejnění**

**záměr na pacht částí pozemkových parcel č. 729/14 a č. 729/16, obě k.ú. Osek u Duchcova, o celkové výměře 144 m<sup>2</sup> jako zahrádky.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele a zajistit zveřejnění na úřední desce.**

**Termín: 31.3.2026**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/19/2026 Pronájem umělé vodní nádrže "Mlýnský náhon" - záměr**

**a) Rada města schvaluje**

**záměr na pronájem umělé vodní nádrže na pozemku parcelní č. 25 s názvem "Mlýnský náhon" o výměře 4.634 m<sup>2</sup> a přilehlé zahrady na pozemku parcelní č. 28 o výměře 744 m<sup>2</sup> oba k.ú. Osek u Duchcova.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**zveřejnit záměr na úřední desce.**

**Termín: 27.2.2026**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/20/2026 Informační systém stavebního řízení, doručování písemností - třístranná veřejnoprávní smlouva**

**a) Rada města schvaluje**

**uzavření třístranné Veřejnoprávní smlouvy o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování poskytované prostřednictvím informačního systému stavebního řízení mezi Městským úřadem Osek, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek, IČ: 002 66 558 a Českou poštou, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ: 471 14 983 a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, se sídlem Staroměstské náměstí 6, 110 00 Praha 1, IČ: 660 02 222.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**zajistit uzavření smlouvy**

**Termín: 27.2.2026**

**c) Rada města ukládá**

**vedoucí správního odboru**

**zajistit platbu písemností**

**Termín: 20.2.2026**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/21/2026 VZ 05/2025 ZŠ Nelsonská - oprava střechy (I. etapa) - vyhodnocení VŘ - kvalifikační požadavky**

**a) Rada města ruší**

**výběrové řízení VZ 05/2025 „ ZŠ Nelsonská - oprava střechy (I. etapa).**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**vyhlásit nové jednokolové výběrové řízení VZ 05/2025 „ ZŠ Nelsonská - oprava střechy (I. etapa).**

**Termín: 12.3.2026**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**RM/22/2026 Plnění usnesení**

**Rada města bere na vědomí**

**plnění usnesení.**

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení: **PŘIJATO**

---

---

**Ing. Václav Krtek**  
**Starosta**

---

**Ing. Lenka Říhová**  
**Místostarostka**