



Z Á P I S

**z 9. jednání Rady města Osek, které se konalo
dne 13.5.2025 od 09:00 hodin**

Přítomni: Mgr. Luboš Čapek
Ing. Václav Krtek
Josef Müller
Ing. Lenka Říhová
Mgr. Jan Sklepník
Ing. Miroslav Tišer

Omluveni: Jan Charvát

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení 9. Rady města Jednání Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek v 9:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na zahájení jednání Rady města Osek bylo přítomno 6 členů rady.
2.	RM/145/2025 Schválení pořadu 9. Rady města Rada města schvaluje předložený pořad schůze 9. Rady města Osek dle předloženého návrhu doplněný o body: RO č. 18/2025 - program Revolution Train a Podpora pro zachování nádražní budovy Osek Ing. Krtek - přednesl bod jednání včetně doplnění o body: RO č. 18/2025 - program Revolution Train a Podpora pro zachování nádražní budovy Osek <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro

3.	RM/146/2025 Návrh na ukončení nájemní smlouvy v areálu kláštera Rada města bere na vědomí ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti, která je zapsána na LV č. 832 k.ú. Osek u Duchcova tj. nebytových prostor bývalého Turistického informačního centra v areálu Cisterciáckého kláštera dohodou ke dni 30.06.2025. Ing. Krtková - přednesla bod jednání a informovala o vyklizení prostorů v klášteře. Je potřeba přehlásit odběr plynu na majitele kláštera a radní souhlasili s darováním přípojky. <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krték - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
4.	RM/147/2025 Návrh na provozování služby PPL ve Společenském centru a) Rada města schvaluje návrh na uzavření dohody o provozu PPL Parcel shopu v objektu Zásilkovny ve Společenském centru Osek. b) Rada města ukládá ředitelce FrýTajmu Osek uzavřít s PPL smlouvu o provozu PPL Parcel shopu v objektu Zásilkovny ve Společenském centru Osek. Termín: 30.6.2025 Ing. Krtková - přednesla bod jednání <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krték - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
5.	RM/148/2025 Návrh na provozování služby GLS ve Společenském centru a) Rada města schvaluje návrh na provozování GLS Parcel shopu v objektu Zásilkovny ve Společenském centru Osek. b) Rada města ukládá ředitelce FrýTajmu Osek Uzavřít smlouvu o provozování GLS Parcel shop v objektu Zásilkovny ve Společenském centru Osek. Termín: 30.6.2025 Ing. Krtková - přednesla bod jednání

	<u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
6.	RM/149/2025 Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele a) Rada města schvaluje dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemce bytu č. 43 na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 643 paní [REDACTED] b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. vyrozmět žadatelku Termín: 30.5.2025 Paní Čurdová - přednesla bod jednání <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
7.	RM/150/2025 Přechodná úprava dopravního značení po dobu konání Oseckých slavností 2025 a) Rada města schvaluje přechodnou úpravu dopravního značení v ulicích Nelsonská, Hřbitovní, Hornická a Tyršova v Oseku po dobu konání Oseckých slavností ve dnech 16.8. až 17.8.2025. b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. zajistit přech. dopravní značení Termín: 31.8.2025 Paní Čurdová - přednesla bod jednání Mgr. Čapek - je nějaká změna v dopravním značení oproti předchozím rokům? paní Čurdová - není, značení bude opět stejné <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro

8.	RM/151/2025 RO č. 15/2025 - nákup AED do areálů města Osek a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2025 ve výši 150.000,- Kč na nákup tří kusů automatizovaných externích defibrilátorů (AED) typ Lifepak CR2 pro potřeby města Osek, které budou umístěny v areálu Městského stadionu Miloslava Hereita, v Autocampu Osek a ve vozidle Městské policie Osek b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést RO v závěrce za měsíc květen Termín: 2.6.2025 Paní Čurdová - přednesla bod jednání a vnesla dotaz na otevírací dobu 3D Bludiště - rozhodnuto, že bude otevřeno již od května každý den. Mgr. Sklepník poděkoval paní Čurdové a SMO za vyklizení Eurobloku. <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
9.	RM/152/2025 RO č. 16/2025 - pojistné plnění a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č.16/2025 navýšení výdajů na opravu dopravního značení ve výši 4.530,- Kč, zvýšené výdaje budou hrazeny z pojistného plnění ve výši 4.530,-Kč. b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést RO 16/2025 do účetní závěrky za měsíc květen 2025 Termín: 4.6.2025 Projednáno bez účasti předkladatele <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
10.	RM/153/2025 RO č. 17/2025 - navýšení výdajů na členské příspěvky MAS a SMS a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 17/2025 ve výši 15.000,- Kč, jako posílení výdajů na členské příspěvky MAS Naděje o.p.s., IČ 22801073, Lišnice 42, 434 01 Lišnice a Sdružení místních samospráv ČR, z.s., IČ 75130165, Nábřeží 599 760 01 Zlín-Prštné na rok 2025. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na BÚ ke konci roku 2024. b) Rada města ukládá

	vedoucí finančního odboru provést RO v závěrce za měsíc květen Termín: 31.5.2025 Projednáno bez účasti předkladatele <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
11.	RM/154/2025 RO č. 18/2025 - program Revolution Train a) Rada města schvaluje RO č. 18/2025 ve výši 30.000,- Kč, jako posílení výdajů na program Revolution Train ve výši 25.000,- Kč a na posílení reprefondu starosty na oceňování žáků a studentů za mimořádné úspěchy. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2024. b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést RO č.18/2025 v závěrce za měsíc květen 2025 Termín: 30.6.2025 c) Rada města ukládá vedoucí správního odboru zajistit podepsání smlouvy se spol. Nové Česko Termín: 30.6.2025 Projednáno bez účasti předkladatele <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
12.	RM/155/2025 Povolení výjimky z počtu dětí na třídu MŠ Hornická a) Rada města povoluje výjimku z počtu dětí na třídu v Mateřské škole, Hornická 347, 417 05 Osek z počtu 24 na 27 dětí na třídu pro školní rok 2025-2026. b) Rada města ukládá vedoucí správního odboru písemně informovat žadatelku Termín: 30.6.2025 Projednáno bez účasti předkladatele

	<u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
13.	RM/156/2025 Pacht zemědělské půdy pod Kolonií a Tyršova - záměr a) Rada města neschvaluje záměr na pacht pp.č. 542/7 k.ú. Osek u Duchcova za účelem provozování zemědělské činnosti. b) Rada města schvaluje záměr na pacht pp.č. 648/34 k.ú. Osek u Duchcova za účelem provozování zemědělské činnosti. c) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele. Termín: 31.7.2025 Ing. Lafek - přednesl bod jednání <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
14.	RM/157/2025 Zřízení práva stavby a věcného břemene - přeložka plynu v mostku u pošty, záměr a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene na zatížení pp.č. 7/2 a pp.č. 408/1, obě k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, stavba GasNet, s.r.o. "PREL, Osek - Obránců míru, Plynovod", s právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemky pro zřízení, stavební úpravy, opravy, provozování a odstranění plynárenského zařízení, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800104676_2/BVB/P. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a žádost předložit na ZM. Termín: 31.8.2025 Ing. Lafek - přednesl bod jednání <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování

	Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
15.	RM/158/2025 VZ 07/2025 „Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 644, Osek” - vyhodnocení a) Rada města schvaluje vítěze VZ 07/2025 „Oprava nástupní plochy pro HZS, ul. Hrdlovská 644, Osek” - společnost JPR Realizace s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 057 74 063 s nejnižší nabídkovou cenou 965.000,- Kč bez DPH tj. 1.167.650,- Kč s DPH b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství vyrozumět společnost Termín: 12.6.2025 Ing. Lafek - přednesl bod jednání <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
16.	RM/159/2025 VZ 09/2025 „Kolumbárium č. 5 na p.p.č. 503/3 k.ú. Osek u Duchcova - vyhlášení a) Rada města schvaluje vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku VZ 09/2025 „Kolumbárium č. 5 na p.p.č. 503/3 k.ú. Osek u Duchcova”, ulice Hřbitovní, Osek. b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství vyhlásit výběrové řízení Termín: 23.5.2025 Ing. Lafek - přednesl bod jednání Proběhla diskuze o Autocampu - úkol pro OVMH nechat připravit cenovou nabídku na vypracování projektu na inženýrské síti v Autocampu. Během kontroly opravy ohradní zdi Kuchyňské zahrady zjištěno, že budou zapotřebí vícenáklady ve výši 25.000,-Kč. Schválené finanční prostředky na pokrytí těchto nákladů jsou dostačující, není tedy potřeba RO - Rada s úhradou vícenákladů souhlasila. <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1

	Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
17.	RM/160/2025 Plnění usnesení Rada města bere na vědomí plnění usnesení. Mgr. Kohutková - přednesla bod jednání <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
18.	RM/161/2025 Podpora nádraží město Osek a) Rada města vyjadřuje podporu pro zachování nádražní budovy Osek. b) Rada města ukládá vedoucí správního odboru informovat vedení Správy železnic a vedení Ústeckého kraje Termín: 30.6.2025 Ing. Říhová - přednesla bod jednání <u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Nepřítomen, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Pro
19.	Diskuze Ing. Krtek informoval o ceně za rozšíření díla "3D bludiště Osek - revitalizace" o 300 tisíc Kč včetně DPH - rada souhlasí, na příští radu předložit smlouvu. Mgr. Sklepník - byty v majetku města - navrhujeme rozšířit okruh občanů hodných zvláštního zřetele o mladé rodiny nebo zrušit pravidla a vybírat nájemníky v radě města. K tomuto tématu byly radou města stanoveny podněty, které mohou přispět k lepší dostupnosti a kvalitě bydlení v městských bytech. A to: Stanovit u nově rekonstruovaných bytů komerční nájem. Do obecných pravidel přidat možnost záruky na úhradu nájemného pro zákonné zástupce osob do 26-ti let. Rekonstrukce všech uvolněných bytů v č.p. 643, 644 a příští rok i v č.p. 651. Na příští radě předložit rámcovou smlouvu + upravená pravidla pro přidělování bytů. ČOV - na konci května jednání s SVS a SČVak, budou informovat o kapacitě ČOV Želénky.

	Euroblok je vyčištěný, odvázejí se poslední panely a je možné nabídnout pozemek k dispozici hasičům. Stampo - dokončuje se vizualizace na bytový dům.
20.	Závěr Ing. Krtek - ukončil jednání v 11:45 hod. a poděkoval všem za účast.

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka