



Z Á P I S

z 13. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 30.6.2021 od 10:00 hodin

Přítomni: Ing. Jiří Hlinka
Ing. Josef Křemen
Jiří Kučera
Ing. Jiří Macháček
Michal Zenk

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Hlinka

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 13. Rady města</p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil místostarosta města Ing. Jiří Hlinka v 10:10. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady bylo přítomno 4 členů.</p>
2.	<p>RM/238/2021 Schválení programu 13.Rady města</p> <p>Rada města schvaluje</p> <p>předložený program/pořad schůze 13. Rady města Osek viz. příloha s doplněním o body</p> <p>14. Rozpočtové opatření 39/2021</p> <p>37. Prodloužení trasy linky 13</p> <p>38. Schválení programu 4 .Zastupitelstva města Osek</p> <p>39. Pomoc tornádem postiženým obcím 2021</p> <p>Ing. Hlinka - Přednesl bod programu. p. Kučera - Chtěl bych program doplnit o návrh usnesení pověřit starostu Ing. Macháčka o zahájení jednání s DOPRAVNÍM PODNIKEM měst Mostu a Litvínova a.s o prodloužení autobusové linky č.13.</p>

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Michal Zenk - Pro

3. RM/239/2021 **Žádost o možnost účastnit se losování o byt velikosti 1+2****a) Rada města schvaluje****žádost** [redacted] **bytem Osek, ul. Hrdlovská, č.p. [redacted], o možnost účastnit se losování o byt velikosti 1+2.****b) Rada města ukládá****jednatelce SMO s.r.o.****informovat žadatele****Termín: 15.7.2021**

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Nepřítomen, Michal Zenk - Pro

4. RM/240/2021 **Žádost o přednostní přidělení revitalizovaného bytu o velikosti 1+2****a) Rada města schvaluje****přednostní přidělení revitalizovaného bytu o velikosti 1+2 podle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele manželům** [redacted] **.****b) Rada města ukládá****jednatelce SMO s.r.o.****informovat žadatele****Termín: 15.7.2021**

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Příchod Ing. Jiří Macháček v 10:20.

Počet přítomných radních 5.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato****Jmenovité hlasování****Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

5. RM/241/2021 **Žádost o souhlas s přijetím nového člena do nájemcovy domácnosti**

a) Rada města souhlasí

s přijetím pana [REDACTED] do domácnosti nájemce, byt č. [REDACTED] na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 644.

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

informovat žadatele

Termín: 15.7.2021

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

6. RM/242/2021 **Žádost o souhlas s přijetím nového člena do nájemcovy domácnosti**

a) Rada města souhlasí

s přijetím paní [REDACTED] do domácnosti nájemce, byt č. [REDACTED] na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 644.

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

informovat žadatele

Termín: 15.7.2021

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

7. RM/243/2021 **Žádost o udělení výjimky v losování bytu**

a) Rada města neschvaluje

žádost slečny [REDACTED] o udělení výjimky v losování bytu a zařazení žádosti do první skupiny žadatelů.

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

informovat žadatele

Termín: 15.7.2021

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Zdržel se, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

8. RM/244/2021 **Opakovaná žádost o přechod nájmu bytu**

a) Rada města schvaluje

**přechod nájmu bytu č. [redacted] na adrese Osek, ul. Sokolská, č.p. 530 na [redacted] [redacted] [redacted].
Nájemní smlouva bude vystavena na dobu určitou do 31.12.2021 s možností dalšího prodloužení
a na byt bude složena peněžitá jistota ve výši trojnásobku nájemného, splatné nejpozději při
podpisu nájemní smlouvy.**

b) Rada města revokuje

usnesení RM/115/2021 ze dne 7.4.2021.

c) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

informovat žadatele

Termín: 15.7.2021

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

9. RM/245/2021 **Žádost o přechod nájmu bytu**

a) Rada města schvaluje

**přechod nájmu bytu č. [redacted] na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. 644 na [redacted] [redacted] [redacted].
Nájemní smlouva bude vystavena na dobu určitou do 31.12.2021 s možností dalšího prodloužení
a na byt bude složena peněžitá jistota ve výši trojnásobku nájemného, splatné nejpozději při
podpisu nájemní smlouvy.**

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

informovat žadatele

Termín: 15.7.2021

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

10.

RM/246/2021 **Žádost o prominutí nájemného za Penzion Horal**

a) Rada města schvaluje

prominutí 25% nájemného společnosti Hereitová s.r.o., Osek, Nelsonská 592, IČO 272 94 641 za pronájem Penzionu Horal a parkoviště za období leden až květen 2021 v celkové výši 34.125,- Kč bez DPH z důvodu omezení činnosti dle opatření vlády v souvislosti s pandemií Coronaviru.

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

informovat žadatele

Termín: 15.7.2021

p. Čurdová – Přednesla bod programu.

Ing. Křemen – Dávám proti návrh, prominout jen 25 procent. Aby byla dodržena kontinuita s minulým usnesením RM č. 55/2021, kdy bylo prominuto také 25%.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Protinávrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

11.

RM/247/2021 **Žádost o souhlas vlastníka místních komunikací na přechodnou úpravu dopravního značení**

a) Rada města souhlasí

jako vlastníků místních komunikací s přechodnou úpravou dopravního značení v ulicích Nelsonská, Hřbitovní, Hornická a Tyršova v Oseku po dobu konání Oseckých slavností ve dnech 20.8. až 22.8.2021.

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

zajistit přech. dopravní značení

Termín: 15.7.2021

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

	<p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
12.	<p>RM/248/2021 Schválení rozpočtového opatření č. 39/2021</p> <p>a) Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 39/2021 tj. posílení položky 6121, organizační jednotky 100, organizace 550 ve výši 60.000,-Kč z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu na pořízení klimatizační jednotky.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucí finančního odboru provést RO v uzávěrce za měsíc červen 2021 Termín: 15.7.2021</p> <p>Bc. Krtková – Přednesla bod programu. Ing. Křemen – Kolik firem bylo osloveno? Bc. Krtková - 3 firmy. Ing. Křemen - Částka se mi zdá vysoká, před rokem jsem nechával montovat za obdobné peníze dvojitou klimatizaci se dvěma vnitřními jednotkami.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
13.	<p>RM/249/2021 Souhlas vlastníka s vybudováním odstavné plochy na pp.č.352/1 k.ú. Osek u Duchcova - žádost</p> <p>Rada města souhlasí s vybudováním odstavné plochy pro parkování vozidel JSDH Osek na pozemku p.č. 352/1 k.ú. Osek u Duchcova.</p> <p>Bc. Krtková - Přednesla bod programu. p. Kučera - Proč se nežádalo před samotným úkonem? Bc. Krtková - Bohužel hasiči to bez řádného postupu udělali. Ing. Macháček - Měli bychom velitele JSDH Osek a starostu SDH Osek, poučit o správném postupu podání žádosti o úpravu terénu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>

	<p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
14.	<p>RM/250/2021 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí na třídu MŠ Hornická</p> <p>a) Rada města povoluje výjimku z počtu dětí na třídu v Mateřské škole Hornická 347, 417 05 Osek, zvýšením z 24 na 27 dětí na třídu pro školní rok 2021-2022.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucí správního odboru písemně odpovědět ředitelce MŠ Termín: 15.7.2021</p> <p>Bc. Krtková - Přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
15.	<p>RM/251/2021 Žádost o finanční podporu vzpomínkové akce</p> <p>a) Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5000,- Kč Severočeskému leteckému archivu Teplice z.s., na zajištění pietní vzpomínky u příležitosti 77. výročí sestřelení amerických letců 15. letecké armády USAF a 8. letecké armády USAF. Finanční dar bude čerpán z org. 0450.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucí správního odboru přípravit darovací smlouvu Termín: 15.7.2021</p> <p>Bc. Krtková - Přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
16.	<p>RM/252/2021 Zhodnocení finančních prostředků města</p> <p>a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města</p>

schválit uložení volných finančních prostředků města dle nabídky od České spořitelny a.s. ve výši 10.000.000,-Kč.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

předložit nabídku na zhodnocení fin.prostředků města na jednání ZM 15.9.2021

Termín: 15.9.2021

p. Sosnová - Přednesla bod programu.

příchod hostů v 10:45.

Proběhla diskuze k danému tématu. Na základě výkladu přijato usnesení RM.

odchod hostů v 11:00.

Ing. Křemen – Finanční výbor tuto variantu doporučuje?

p. Sosnová - Ano.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 1 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Proti, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Zdržel se

17.

RM/253/2021 **Dlouhá Louka - Údržba lyžařských stop, dotace, provoz**

Rada města bere na vědomí

informaci o provozování soukromého parkoviště a provozování lyžařských stop na Dlouhé Louce spravované Krušnohorským klubem, z.s.

Ing. Macháček - Přednesl bod programu.

Příchod hostů v 11:00.

Proběhla diskuze k danému tématu.

Odchod hostů 11:45.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

18.

RM/254/2021 **Výroční zpráva Kulturního centra Osek za r. 2020**

Rada města bere na vědomí

výroční zprávu Kulturního centra Osek za r. 2020.

Bc. Ferlesová - Přednesla bod programu.

	<p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
19.	<p>RM/255/2021 Konání akce Osecká pouť 2021</p> <p>Rada města schvaluje konání akce Osecká pouť 2021.</p> <p>Bc. Ferlesová - Přednesla bod programu. Odchod Ing. Křemen v 12:02. Počet přítomných radních 4. Příchod Ing. Křemen v 12:04. Počet přítomných radních 5</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
20.	<p>RM/256/2021 Umístění Z - Boxu společnost Zásilkovna s.r.o.</p> <p>a) Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu se společností Zásilkovna s.r.o. se sídlem Praha, Lihovarská 1060/12, IČ 28408306, na pronájem části pp.č. 585/87 k.ú. Osek u Duchcova o výměře 2,04 m², pro umístění Z-Boxu v ulici Jateční, za cenu ve výši 90,- Kč/ rok na dobu neurčitou.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a vyzvat jej k předložení smlouvy k podpisu. Termín: 14.7.2021</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu. Ing. Křemen - Navrhují dát stejnou sazbu, jako mají ostatní podnikatelé, kteří mají pronajaty pozemky pro předzahrádky, tedy 30,- Kč/m²/rok. Ing. Macháček - Je to služba pro občany, ale je to rozhodnutí radních.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1</p>

	<p>Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
21.	<p>RM/257/2021 Vodní plocha „Pstruží násada“ - žádost o dokončení revitalizace</p> <p>a) Rada města neschvaluje</p> <p>žádost pana [REDAKCE] na dokončení revitalizace vodní plochy „Pstruží násada“ a vyčlenění finančních prostředků na tyto práce.</p> <p>b) Rada města ukládá</p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>vyrozumět žadatele</p> <p>Termín: 16.7.2021</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p> <p>Ing. Křemen - Měli bychom opravit i zbytek zdí (vyspárovat) a opravit místo vtoku, když už jsme s pracemi začali a vodní plocha je vypuštěna, abychom měli alespoň jeden rybník kompletně hotov a nemuseli se k němu vracet. Je to stejné jako kdybychom u kompletní rekonstrukce Stropníku neopravovali podlahu v sále s tím, že jí doopravíme za dva roky.</p> <p>Ing. Macháček - Jak často se vodní plocha vypouští?</p> <p>Ing. Lafek - Jednou za 5 až 6 let se pravidelně odbahňuje.</p> <p>Ing. Lafek - V rozpočtu byla vyčleněna jen tato částka a takovém rozsahu jsme provedli ty nejnútnejší práce.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 4 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1</p> <p>Ing. Josef Křemen - Proti, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
22.	<p>RM/258/2021 Smlouva o věcném břemeni, služebnosti - Povodí Ohře s.p., ulice Hornická</p> <p>Rada města schvaluje</p> <p>uzavření Smlouvy č. 630/2021 o zřízení věcného břemena - služebnosti se státním podnikem Povodí Ohře, s.p., se sídlem Chomutov, Bezručova 4219, pro zajištění přístupu na parkoviště města v ulici Hornická.</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1</p> <p>Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
23.	<p>RM/259/2021 Souhlas s jednorázovým využitím části pp.č. 300/1 k.ú. Dlouhá Louka - svatba</p> <p>a) Rada města souhlasí</p> <p>s bezplatným jednorázovým použitím části pp.č. 300/1 k.ú. Dlouhá Louka ve dnech 14.8.-</p>

16.8.2021 jako prostoru pro svatební hostinu snoubenců za podmínky, že místo bude po skončení oslavy uklizeno a uvedeno do původního stavu.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.

Termín: 14.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

24.

RM/260/2021 **Uložení sítí a zvláštní užívání místní komunikace v ulici Tyršova**

a) Rada města souhlasí

s uložením podzemní vodovodní přípojky do pp.č. 906/34 a se zvláštním užíváním místní komunikace - chodníku v ulici Tyršova ve vlastnictví města, z důvodu napojení budoucí stavby RD na pp.č. , obě k.ú. Osek u Duchcova, na veřejnou vodovodní síť.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.

Termín: 14.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

25.

RM/261/2021 **Souhlas s použitím pozemků města a se zvláštním užíváním místních komunikací - rekonstrukce vodovodu Jateční**

a) Rada města souhlasí

s návrhem společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s., na provedení akce "TP 030 029 Osek, Jateční - rekonstrukce vodovodu" v roce 2022, a s použitím dotčených pozemkových parcel č. 585/87, č. 892/1, č. 892/2, č. 892/3 a č. 892/4, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města.

b) Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním místních komunikací na pozemkových parcelách č. 585/87, č. 892/1, č.

892/2, č. 892/3 a č. 892/4, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města v ulici Jateční, z důvodu provedení stavebních prací na akci "TP 030 029 Osek, Jateční - rekonstrukce vodovodu"

c) Rada města souhlasí

s úplnou uzavírkou místní komunikace Jateční na pozemkových parcelách č. 892/1, č. 892/2, č. 892/3 a č. 892/4, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města za podmínky, že v době prací bude vybudována náhradní souběžná komunikace podél stávající vozovky, pro zajištění dopravní obslužnosti obyvatel rodinných domů na "Izoláku", nebo že dojde k předložení návrhu jiné varianty komplexního náhradního řešení dopravní obslužnosti této části města.

d) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.

Termín: 14.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

26.

RM/262/2021 **Rozpočtové opatření č. 36/2021 - PD knihovna**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 36/2021 tj. posílení položky 6121, organizační jednotky 300, organizace 401 ve výši 22.600,-Kč s DPH z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu na zpracování projektové dokumentace „Knihovna - zřízení skladu knih“.

b) Rada města schvaluje

společnost PS projekty spol. s.r.o. se sídlem Revoluční 5, 415 01 Teplice, IČ : 25423126 ke zpracování projektové dokumentace „Knihovna - zřízení skladu knih“ za částku 72.600,-Kč s DPH

c) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru
provést RO v uzávěrce za měsíc červenec 2021

Termín: 23.7.2021

d) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
vyrozumět společnost

Termín: 16.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

27. RM/263/2021 **Rozpočtové opatření č. 37/2021 Zpracování studie proveditelnosti „Dlouhá Louka - vodovod a kanalizace“**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 37/2021 tj. posílení položky 6121, organizace 10208, organizační jednotky 300 o částku 183.920,-Kč s DPH z položky 8115 - zapojení bankovních zůstatků předchozích let pro zpracování studie proveditelnosti „Dlouhá Louka - vodovodu a kanalizace“ ve výši 183.920,-Kč s DPH.

b) Rada města schvaluje

společnost Teplické projekty, s.r.o. se sídlem Školní 467/14, 415 01 Teplice, IČ : 02264820 ke zpracování studie proveditelnosti „Dlouhá Louka - vodovodu a kanalizace“ za částku 183.920,-Kč s DPH

c) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO v uzávěrce za měsíc červenec 2021

Termín: 23.7.2021

d) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost

Termín: 23.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen - Oslovili jste i někoho dalšího?

Ing. Macháček - Ne.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 1 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Proti, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Zdržel se

28. RM/264/2021 **Rozpočtové opatření č. 38/2021 „Splašková kanalizace Jateční“**

a) Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 38/2021 tj. posílení položky 5166, organizační jednotky 300, organizace 11208 o celkovou částku 41.140,-Kč s DPH z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2020 na zakázku „Splašková kanalizace Jateční“.

b) Rada města schvaluje

cenovou nabídku paní [REDAKCE], za vyhledání vhodného dotačního titulu se zpracováním žádosti o dotaci viz. smlouva ve výši 30.250,-Kč s DPH.

c) Rada města schvaluje

cenovou nabídku společnosti in Projekt Louny Engineering s.r.o. se sídlem Na Valích 899, 440 01 Louny, IČ : 44569688 ve výši 10.890,-Kč s DPH na aktualizaci rozpočtu pro splaškovou kanalizaci v ulici Jateční.

d) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést RO v uzávěrce za měsíc 7/2021

Termín: 16.7.2021

e) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět předkladatele cenových nabídek

Termín: 23.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen – Přijde mi nepřiměřené platit 10.000, -Kč za aktualizaci rozpočtu. Jde v podstatě jen o neimportování tabulky rozpočtu do programu, který následně dosadí ceny dle aktualizovaných tabulek.

Ing. Lafek – Nedisponujeme programem.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

29.

RM/265/2021 **Prodej části pp.č. 720/93 k.ú. Osek u Duchcova, Hrdlovská ulice - záměr**

a) Rada města nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pp.č. 720/93 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

Termín: 15.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

30.	<p>RM/266/2021 Prodej pp.č. 812 nebo její části k.ú. Osek u Duchcova - ulice Rybniční - záměr</p> <p>a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pp.č. 812 k.ú. Osek u Duchcova.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a předložit žádost na ZM.</p> <p>Termín: 31.7.2021</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
31.	<p>RM/267/2021 Prodej pp.č. 648/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Jateční na Izoláku - záměr</p> <p>a) Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 648/21 k.ú. Osek u Duchcova.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a předložit žádost na ZM.</p> <p>Termín: 16.7.2021</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Zdržel se, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
32.	<p>RM/268/2021 Prodej části pp.č. 293 a části pp.č. 282/1, obě k.ú. Osek u Duchcova - ul. Nelsonská</p> <p>a) Rada města souhlasí se zaměřením a vytyčením bodů při dělení pozemků parc. č. 293 a č. 282/1, obě k.ú. Osek u Duchcova, dle předloženého návrhu geometrického plánu č. 1224-32/2021, a zachování 5m odstupu od stávající hrany břehu rybníka Tuň rusalek.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele.</p> <p>Termín: 14.7.2021</p>

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

33.

RM/269/2021 **Prodej pp.č. 70/1 k.ú. Hrad Osek - ulice Horská - záměr**

a) Rada města nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pp.č. 70/1 k.ú. Hrad Osek.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

Termín: 16.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Zdržel se, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Zdržel se

34.

RM/270/2021 **Pronájem pozemků v k.ú. Hrad Osek - záměr**

a) Rada města schvaluje

záměr na pronájem pp.č. 225, pp.č. 232 a pp.č. 372, vše k.ú. Hrad Osek.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a zajistit zveřejnění na úřední dece města.

Termín: 14.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

35. RM/271/2021 **Pronájem části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka - pod "větrolamem" - záměr**

a) Rada města schvaluje

záměr na pronájem části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatelku.

Termín: 14.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen - Proč negativní stanovisko od odboru? Dávám proti návrh se souhlasným stanoviskem. Už když jsme nedoporučovali ZM prodej, navrhovali jsme možnost požádat si o pronájem.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Protinávrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

36. RM/272/2021 **Pacht části pp.č. 318/8 k.ú. Osek u Duchcova - ul. Svobody**

a) Rada města schvaluje

uzavření Pachtovní smlouvy s panem [REDAKCE], na pacht části pp.č. 318/8 o výměře 324 m² k.ú. Osek u Duchcova jako zahrádky na dobu neurčitou, za cenu ve výši 4,-Kč/m²/rok.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat pachtýře a vyzvat jej k podpisu smlouvy.

Termín: 21.7.2021

Ing. Lafek - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

37. RM/273/2021 **Prodloužení trasy linky 13**

Rada města pověřuje

Starostu města Osek Ing. Macháčka zahájit jednání s [DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.](#) o prodloužení autobusové linky č.13 o zastávky - Hřbitov a Dolní nádraží.

p. Kučera - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

38. RM/274/2021 **Schválení programu 4 .Zastupitelstva města Osek**

Rada města schvaluje

program jednání 4. Zastupitelstva města Osek

- 1. Zahájení 4. Zastupitelstva města - Starosta**
- 2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Starosta**
- 3. Schválení programu 4 .Zastupitelstva města Osek - Bc. Jana Krtková**
- 4. Pomoc tornádem postiženým obcím 2021 - Ing. Jiří Macháček**
- 5. Diskuze - Starosta**
- 6. Závěr - Starosta**

Ing. Macháček - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro

39. RM/275/2021 **Pomoc tornádem postiženým obcím 2021**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí finančního daru ve výši 100.000,-Kč obdarovanému městu Kryry, IČO: 00265080 postižené živelnou pohromou v červnu 2021.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č.40/2021 tj. posílení položky 5222, organizační jednotky 100, organizace 510 ve výši 100.000,-Kč z položky 8115 - použití zůstatku na běžném účtu na poskytnutí finančního daru obdarovanému městu Kryry, IČO: 00265080 postižené živelnou pohromou v červnu 2021.

c) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

předložit na ZM 7.7.2021

Termín: 8.7.2021

	<p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
40.	<p>RM/276/2021 Plnění usnesení</p> <p>Rada města bere na vědomí</p> <p>Plnění usnesení RM a ZM.</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Pro</p>
41.	<p>Diskuze</p> <p>p. Kučera - Chtěl bych poděkovat DDM a Kulturnímu centru za bezchybnou spolupráci na kulturní akci. Akce byla vydařená měli jsme hojnou návštěvnost.</p> <p>Ing. Křemen - Chtěl bych se zeptat, jak jsou kontrolovány a vyměřovány zábory veřejného prostranství?</p> <p>Ing. Lafek - Má povinnost akci nahlásit. FO na základě interního sdělení vyměří platebním výměrem.</p> <p>Ing. Křemen - Jak zjišťujete, že přesahuje 30 denní stanovené OZV?</p> <p>Ing. Lafek - Místním šetřením, bohužel nejsme schopni ohlídat všechny stavby.</p>
42.	<p>Závěr</p> <p>Starosta ukončil jednání v 14:15. Poděkoval za účast.</p>

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Ing. Jiří Hlinka
Místostarosta

Ověřovatelé:

Helena Řezáčová, DiS.
Zapisovatelka