



# Z Á P I S

## z 16. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 26.8.2020 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Křemen  
Jiří Kučera  
Ing. Jiří Macháček

Omluveni: Ing. Jiří Hlinka  
Michal Zenk

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>RM/283/2020 <b>Program 16. Rady města Osek</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b></p> <p><b>program 16. Rady města Osek.</b></p> <p><b>Program byl doplněn o následující body:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- VZ 10/2020 "Rekonstrukce střechy Městského úřadu Osek"</li> <li>- Vzdání se funkce tajemníka bytové komise</li> <li>- Rozpočtové opatření č. 28/2020</li> <li>- Uložení finančních prostředků do nemovitostního fondu, vč. rozp. opatření č. 29/2020</li> <li>- Tajemník komise rady města a Redakční rady - odměňování</li> </ul> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta města Ing. Jiří Macháček v 09:00 hod. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášení schopná. Na schůzi Rady města Oseka byli přítomní 3 členové.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b> <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
2.	<p>RM/284/2020 <b>Rozšíření areálu SMO -záměr</b></p> <p><b>a) Rada města doporučuje</b></p> <p><b>zastupitelstvu města schválit záměr na rozšíření stávající manipulační plochy SMO s.r.o. v ulici Dolnonádražní u čp. 406 o pp.č. 843 k.ú. Osek u Duchova, převodem do majetku SMO s.r.o.</b></p> <p><b>b) Rada města ukládá</b></p>

1. jednatele SMO s.r.o.

připravit návrh do ZM.

Termín: 9.9.2020

2. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

nabídnout ČSCH adekvátní náhradu a možnost se přemístit

Termín: 31.12.2020

Paní Čurdová přednesla bod programu.

Pan Kučera Pozemky využívají chovatelé - ČSCH Osek. Museli by pozemky opustit.

Pan Kučera Doporučuji nabídnout chovatelům /zahrádkářům/ náhradní pozemek

Paní Čurdová Samozřejmě s tím počítáme, určitě by nejednalo o okamžité vyklizení, je možné uskutečnit ve lhůtě jednoho roku. Také počítáme se zachováním stávající zeleně. Předpokládáme spolupráci s projektanty.

Ing. Macháček Nyní se projednává možnost nabídnout pozemek v Obránců míru. Velká část pozemku je zarostlá a nevyužívána.

Pan Kučera Nemáme přístupovou cestu. Část je zabrána zahrádkáři.

Paní Čurdová Není mi známo, kolik zahrádkářů tam vlastně hospodaří.

Pan Kučera Úpravu pozemku jsme schopni zvládnout vlastními silami s použitím naší techniky v rámci velké úspory finančních prostředků města.

#### Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

3. RM/285/2020 Prodej pp.č. 537/23 a pp.č. 537/24, obě k.ú. Osek u Duchcova - ulice U Potoka

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pp.č. 537/23 a pp.č. 537/24, obě k.ú. Osek u Duchcova, panu Miroslavu Průšovi, bytem Osek, U Potoka 298, za kupní cenu ve výši 11.700,-Kč, a úhrady za zpracování znaleckého posudku ve výši 2.420,- Kč, celkem za cenu 14.120,-Kč.

b) Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 4.9.2020

2. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

předložit žádost na zasedání ZM.

Termín: 9.9.2020

Ing. Lafek přednesl bod programu.

#### Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

**Jmenovité hlasování**

	<p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
4.	<p><b>RM/286/2020 Zvláštní užívání a uzavírka místních a veřejně přístupných účelových komunikací - rekonstrukce ulice Hrdlovská</b></p> <p><b>a) Rada města souhlasí</b> se zvláštním užíváním a s uzavírkou částí místních a veřejně přístupných účelových komunikací ve vlastnictví města v ulici Vrbenského a Hrdlovská v Oseku, dle dohodnutých etap, na pozemkových parcelách č. 729/79, č. 720/60, č. 720/69, č. 720/70, č. 720/72 a č. 720/73, vše k.ú. Osek u Duchcova, z důvodu rekonstrukce ulice Hrdlovská - I. etapa, kterou bude provádět společnost Herkul a.s.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b> vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství zajistit vydání souhlasu města ke zvláštnímu užívání a uzavírce místních komunikací a koordinaci mezi všemi zúčastněnými stavebníky. <b>Termín: 4.9.2020</b></p> <p><b>Ing. Lafek</b> přednesl bod programu. Harmonogramy platí. <b>Ing. Lafek</b> Po souhlasu značení připraví a dodá společnost Herkul. Dále nabídl ředitel ZŠ pan Čapek asfaltové hřiště u školy k parkování vozidel občanů. Budeme spolu jednat. <b>Pan Kučera</b> Nabídl bych občanům možnost parkování na Lukách s tím, že by se instalovalo provizorní osvětlení místa.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b> <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
5.	<p><b>Služby města Oseka s.r.o. - cenový dodatek č. 7/2020</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b> cenový dodatek č. 7/2020 ke Smlouvě o poskytování služeb - pro služby Údržba veřejného prostranství s platností od 1.9. do 31.12.2020.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b> vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství připravit dodatek č. 7/2020 starostovi k podpisu.</p> <p><b>Termín: 31.8.2020</b></p> <p>Bod programu byl po dohodě odložen.</p>
6.	<p><b>RM/287/2020 Dopravní značení ve Městě Osek - informace</b></p> <p><b>a) Rada města bere na vědomí</b> informaci o stavu dopravního značení ve Městě Osek.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b> vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p>

zařadit opravy dopravního značení do rozpočtu města pro rok 2021 a o stavu dopravního značení informovat příslušné správce komunikací

**Termín: 31.10.2020**

**Ing. Lafek** přednesl bod programu.

**Ing. Křemen** Byla provedena kontrola dopravního značení, zda jsou značky instalovány v souladu s technickými podmínkami "Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích"? Některé značky tyto podmínky zjevně nesplňují.

**Ing. Lafek** Dořešíme s p. Fuchsem (MěP Osek).

**Ing. Křemen** Požádal jsem o tabulku jednotlivých závad s doplněním, jak bude závada řešena. Tedy jestli u vozidly poničených značek bude značka jen vyměněna, nebo bude přistoupeno i k jejímu přemístění dále od vozovky.

**Ing. Křemen** V podnětu jsem upozorňoval třeba na ukazatele u 3D bludiště, které jsou nízko a zasahují nad komunikaci, ale v předložených závadách jsem je nenašel.

#### Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

#### **Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

7. RM/288/2020 **II. etapa rekonstrukce Hrdlovské ulice - souhlas s uložení sítí, souhlas k likvidaci zeleně**

#### **a) Rada města souhlasí**

se zvláštním užíváním místních a veřejně přístupných účelových komunikací na pozemkových parcelách č. 720/55, č. 720/60, č. 720/76 a č. 720/78, pro uložení sítí a umístění stožárů veřejného osvětlení, a se zásahem do pozemkových parcel č. 720/77, č. 720/78, č. 720/79, č. 720/80, č. 720/81, č. 720/82, č. 720/83, č. 720/84, č. 720/85, č. 720/86 a č. 720/105, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, v rámci přípravy II. etapy rekonstrukce ulice Hrdlovská v Oseku.

#### **b) Rada města souhlasí**

v rámci II. etapy Hrdlovská s likvidací části zeleně, cca 536 m2 živého plotu – tisu na pozemkových parcelách č. 720/55, č. 720/60, č. 720/76, č. 720/77, č. 720/78, č. 720/79, č. 720/80, č. 720/81, č. 720/82, č. 720/83, č. 720/84, č. 720/85, vše k.ú. Osek u Duchcova.

#### **c) Rada města ukládá**

##### **1. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

vytvořit projekt na výsadbu nové zeleně za zrušenou v ulici Hrdlovská.

**Termín: 31.8.2021**

##### **2. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

zajistit vydání souhlasu města ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací.

**Termín: 4.9.2020**

##### **3. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

zajistit vydání stanoviska města k záměru na likvidaci zeleně.

**Termín: 4.9.2020**

**Ing. Křemen** V jakém stavu je pořizování projektové dokumentace na doplnění (obnovu) zeleně v rámci rekonstrukce Hrdlovské ulice? Obnova zeleně měla být automaticky součástí projektu rekonstrukce. Občany zajímá, jak bude vykáčená zeleň nahrazena a my jim nemáme co sdělit, protože pořízení projektu není zadáno.

#### Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**  
**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

8. RM/289/2020 **Objízdná trasa - rekonstrukce železničního mostu**

**a) Rada města souhlasí**

s uzavírkou silnice č. III/2569 a s objízdnou trasou po silnici č. II/254 a č. III/25612 přes Háj u Duchcova a Osek, v době od 10.9.2020 do 11.9.2020, z důvodu provedení stavebních prací na osazení nové mostní konstrukce na železniční trati.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele

**Termín: 2.9.2020**

**c) Rada města souhlasí**

s uzavírkou silnice č. II/254 a s objízdnou trasou po silnici č. I/27 a č. III/25612 přes Háj u Duchcova a Osek, v době od 11.9.2020 do 26.10.2020, z důvodu provedení stavebních prací na rekonstrukci železničního přejezdu P 1987 u Lomu, na silnici č. II/254.

**Ing. Lafek** přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

9. RM/290/2020 **Náhradní výsadba 2020 - ZŠ Nelsonská**

**a) Rada města schvaluje**

provedení výsadby ZŠ Nelsonská společností SMO s.r.o., nákup sazenic bude proveden z prostředků města

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

zajistit sazenice

**Termín: 30.9.2020**

**Ing. Křemen** Navrhují, aby NV provedly SMO (v rámci paušálů) a sazenice dodalo město. U NV od Severočeských dolů bychom neměli možnost se 3 roky o sazenice starat (firma, která výsadbu provádí si to výslovně nepřeje) a navíc bychom museli umožnit vjezd do areálu ZŠ traktoru s velkou cisternou. NV od SD bychom měli využívat především ve veřejném prostoru, kde není problém s přístupem. OVMH by navíc mělo NV předepisovat prakticky vždy, aby městu nevznikala škoda. Vzhledem ke stavu NV 2017 a 2019 nejsem spokojen s firmou, která výsadbu a péči provádí. NV 2017 2019 jsme připomínkovali formou podnětu již před 2 měsíci a zatím nemáme žádnou odpověď, kterou jsme měli dostat ale do 30-ti dní - bude nám odpovězeno?

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

	<p><b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
10.	<p>RM/291/2020 <b>Souhlas se zvláštním užíváním MK - rekonstrukce chodníku v ulici Nádražní</b></p> <p><b>a) Rada města souhlasí</b> se zvláštním užíváním místní komunikace - chodníku v ulici Nádražní v Oseku z důvodu provedení stavebních prací na rekonstrukci chodníku a VO společností TELKONT s.r.o.</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b> vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele. <b>Termín: 4.9.2020</b></p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b> <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
11.	<p>RM/292/2020 <b>Udělení souhlasu k návrhu Dopravně inženýrského opatření - rekonstrukce Hrdlovská</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b> návrh společnosti HERKUL a.s. na Dopravně inženýrské opatření pro Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích z důvodu umístění přechodného dopravního značení pro provedení stavebních prací na akci "Rekonstrukce povrchu komunikace - Osek, ulice Hrdlovská - úprava ulice rekonstrukce povrchů".</p> <p><b>b) Rada města ukládá</b> vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele. <b>Termín: 4.9.2020</b></p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b> <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
12.	<p>RM/293/2020 <b>Placená vyhrazená stání - Kolonie - II.</b></p> <p><b>a) Rada města neuděluje</b> souhlas panu Tomáši Venclíkovi, bytem Osek, Slovenská 715, trvale Rooseveltova 117, se zřízením placeného parkovacího místa vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie.</p> <p><b>b) Rada města uděluje</b></p>

souhlas panu Jiřímu Dvořákovi, bytem Osek, Sokolská 721, se zřízením placeného parkovacího místa č. 6 vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie, na dobu do 31.12.2025.

**c) Rada města uděluje**

souhlas panu Václavu Čermákovi, bytem Osek, Sokolská 722, se zřízením placeného parkovacího místa č. 7 vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie, na dobu do 31.12.2025.

**d) Rada města uděluje**

souhlas panu Vladimirovi Černému, bytem Osek, Hornická 719, se zřízením placeného parkovacího místa č. 8 vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie, na dobu do 31.12.2025.

**e) Rada města uděluje**

souhlas panu Radkovi Noskovi, bytem Osek, Hornická 718, se zřízením placeného parkovacího místa č. 9 vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie, na dobu do 31.12.2025.

**f) Rada města uděluje**

souhlas panu Jaroslavu Lučanovi, bytem Osek, Slovenská 714, se zřízením placeného parkovacího místa č. 10 vyhrazeného parkování na pozemní komunikaci na pp.č. 469/21 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Slovenská v Oseku, ve vnitrobloku sídliště Kolonie, na dobu do 31.12.2025.

**g) Rada města ukládá**

**1. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**informovat žadatele.**

**Termín: 4.9.2020**

**2. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**upozornit žadatele pana Tomáše Venclíka, že v případě uhrazení pohledávky, bude jeho žádost opětovně projednána na schůzi rady města.**

**Termín: 4.9.2020**

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

13.

RM/294/2020 **Kontejnerová stání na Dlouhé Louce**

**a) Rada města neschvaluje**

**cenovou nabídku Ing. Tomáše Vrátila na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na dvě kontejnerová stání na Dlouhé Louce.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství**

**přípravit projektovou dokumentaci dle jednoduššího zadání. Celková cena by neměla překročit částku 400.000,-Kč včetně vypracování projektové dokumentace.**

**Termín: 31.12.2020**

**Ing. Lafek přednesl bod programu.**

**Ing. Křemen** Předpokládaná částka za výstavbu kontejnerových stání je příliš vysoká - 2 mil.400 tisíc.

**Ing. Macháček** Je potřeba vyřešit svoz kontejnerů. Prozatím na Dlouhou Louku umístíme velkoobjemové kontejnery. S takto vysokou částkou rovněž nesouhlasím, protože se to nevyplatí. Je potřeba navrhnout jiné řešení kontejnerových stání.

**Pan Kučera** S tímto projektem naprosto nesouhlasím, jedná se o zbytečně drahý projekt. Určitě lze zrealizovat jiné jednodušší řešení - změnil bych zadání projektu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

14.

RM/295/2020 Vyhodnocení VZ 07/2020 „Rekonstrukce povrchu v ulici Husova v Oseku“

**a) Rada města schvaluje**

stavební společnost STRABAG a.s. IČ: 608 38 744 se sídlem Kačírková 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 na provedení VZ 07/2020 „Rekonstrukce povrchu v ulici Husova v Oseku“, za cenu 1.450.742,27 Kč bez DPH.

**b) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

přípravit smlouvu k podpisu

Termín: 15.9.2020

**Ing. Lafek** přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

15.

RM/296/2020 Navýšení ceny prací na stavbu „Rekonstrukce skleníku a dílen ZŠ Nelsonská“

**a) Rada města schvaluje**

navýšení ceny stavebních prací na veřejnou zakázku „Rekonstrukce skleníku a dílen ZŠ Nelsonská“ uvedené ve změnovém listu č. 3 ve výši 203.576,32 Kč s DPH.

**b) Rada města schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 22.1.2020

**c) Rada města ukládá**

1. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat zhotovitele stavebních prací

Termín: 15.9.2020

2. vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

přípravit k podpisu dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 22.1.2020

Termín: 15.9.2020

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

16.

RM/297/2020 VZ 10/2020 „Rekonstrukce střechy Městského úřadu Osek“

**a) Rada města revokuje**

usnesení č. RM/243/2020 ze dne 17.5.2020

**b) Rada města schvaluje**

firmu Luboš Lasík IČ: 14810212 na VZ 10/2020 na opravu havarijního stavu střechy Městského úřadu Osek za cenu 534.545,-Kč bez DPH.

**c) Rada města ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

připravit smlouvu k podpisu starostovi

**Termín: 10.9.2020**

**Ing. Lafek** přednesl bod programu. Tím, že se jedná o havarijní stav, vybrali jsme další firmu v pořadí. Navíc je tato havárie nahlášena u pojišťovny, dostaneme plnění.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

17.

RM/298/2020 Zásady pro odměňování ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných městem Osek

**a) Rada města schvaluje**

Zásady pro odměňování ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných městem Osek

**Ing. Macháček** přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

18.

RM/299/2020 Rozpočtové opáření č. 25/2020 jednorázový nenávratný příspěvek dle zákona 159/2020 Sb.

**a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

rozpočtové opatření 25/2020 navýšení neinvestičních přijatých transferů dne zákona 159/2020Sb., v souvislosti s výskytem koronaviru SARS CoV-2 o 5.910 tisíc Kč a snížení daňových příjmů o 5.910tisíc Kč.

b) Rada města ukládá

Anně Andrlové

předložit rozpočtové opatření č. 25/2020 na zasedání ZM 9.9.2020

Termín: 30.9.2020

Paní Sosnová přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

19.

RM/300/2020 **Rozpočtové opatření č.26/2020 snížení příspěvku FrýTajm, zřízení org.složky Kulturní centrum Osek**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 26/2010 snížení příspěvku pro příspěvkovou organizaci FrýTajm o 345 tisíc Kč a navýšení výdajů pro organizační složku Kulturní centrum Osek o 498 tisíc Kč a navýšení příjmů pro Kulturní centrum Osek o 153 tisíc Kč.

Paní Sosnová přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

20.

RM/301/2020 **Rozpočtové opatření č.27/2020-změna financování oprav KD Stropník**

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 27/2020 změnu závazných ukazatelů rozpočtu města a to snížení neinvestičních výdajů na opravu KD Stropník o 15 mil. Kč navýšení investičních výdajů o 15 mil. Kč.

Paní Sosnová přednesla bod programu.

Ing. Křemen Vzhledem k tomu, že ve výhledu bylo na tuto akci vyčleněno cca 15 + 20 mil. Kč, měla být automaticky zařazena mezi investice. Kdo a na základě čeho rozhoduje o tom, zda se u konkrétní akce jedná o opravu nebo o investici?

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

	<p>Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
21.	<p><b>RM/302/2020 Rozpočtové opatření č. 28/2020</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b>  <b>rozpočtové opatření 28/2020 změny závazných ukazatelů výdajů, navýšení FT 5213-krizové řízení o 175.000,- Kč, snížení FT 3429-příspěvky občanům na koupaliště snížení o 175.000,-Kč.</b></p> <p><b>b) Rada města ukládá</b>  <b>vedoucí finančního odboru</b>  <b>zpracovat rozpočtové patření do účetní závěrky za měsíc srpen 2020</b>  <b>Termín: 31.8.2020</b></p> <p><b>Paní Sosnová</b> přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b>  <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b>  Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
22.	<p><b>Uložení finančních prostředků do nemovitostního fondu, vč. rozp.opatření č. 29/2020</b></p> <p><b>a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b>  <b>nabídku firmy CLEAR Investment s.r.o. na uložení finančních prostředků města ve výši 2 miliony korun .</b></p> <p><b>b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b>  <b>rozpočtové opatření č. 29/2020 na převod 2.000000,-Kč na uložení dočasně volných finančních prostředků z běžného účtu do nemovitostního fondu CZECH REAL ESTATE INVESTMENT FUND</b></p> <p><b>c) Rada města ukládá</b>  <b>vedoucí finančního odboru</b>  <b>předložit materiál na jednání ZM 9.9.2020</b></p> <p><b>Termín: 9.9.2020</b></p> <p>Bod programu byl po dohodě odložen.</p>
23.	<p><b>Odměňování členů komisí RM, výborů ZM, redakční rady</b></p> <p><b>a) Rada města doporučuje</b>  <b>zastupitelstvu města schválit Pravidla pro poskytování odměn členům komisí Rady města Osek, členům výborů Zastupitelstva města Osek, členům Redakční rady Oseckých novin dle předloženého návrhu</b></p> <p><b>Paní Sosnová</b> přednesla bod programu.  <b>Ing. Macháček</b> Preferuji měsíční odměny členům výborů a komisí (jak pro členy ZM, tak pro nečleny).  <b>Ing. Křemen</b> Nesedí mi částky v příložených tabulkách a počet lidí v komisích.  <b>Paní Sosnová</b> Došlo k administrativní chybě v podkladech.  <b>Ing. Křemen</b> Nevidím důvod, proč by členové nemohli být odměňováni měsíčně na základě jasně daného vzorce schváleného ZM podle toho, zda se komise či výbor v daném měsíci sešla či nikoliv.</p>

	<p><b>Paní Sosnová</b> Konzultovala jsem to a je to protizákonné. Bod programu byl po dohodě odložen.</p>
24.	<p>RM/303/2020 <b>Tajemník komise rady města a Redakční rady - odměňování.</b></p> <p><b>a) Rada města schvaluje</b> uzavření <b>Dohody o provedení práce s tajemníky komisí Rady města Osek, redakční rady Oseckých novin, kteří nejsou členy zastupitelstva města a nejsou ani v pracovním poměru u města Osek v navrhované výši od 01.09.2020.</b></p> <p><b>b) Rada města ukládá</b> <b>vedoucí finančního odboru</b> <b>připravit Dohody o provedení práce</b> <b>Termín: 15.9.2020</b></p> <p><b>Paní Sosnová</b> přednesla bod programu. <b>Ing. Křemen</b> My Službám města Oseka platíme správu bytů, myslím, že by u tajemníka bytové komise mělo dojít pouze ke změně pracovní smlouvy - doplnění do náplně práce. Čas strávený na jednání mimo pracovní dobu by byl přesčasem, nebo by bylo umožněno vybrat si náhradní volno. Stejně jako to je u ostatních tajemníků, kteří jsou zaměstnanci města. <b>Ing. Macháček</b> Oznamil, že je zde ve střetu zájmů. <b>Ing. Macháček</b> Příprava materiálů do bytové komise je nad rámec správy bytů.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Nevzniklo</b> <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
25.	<p>RM/304/2020 <b>Vzdání se funkce tajemníka bytové komise</b></p> <p><b>a) Rada města bere na vědomí</b> <b>vzdání se funkce tajemníka Bytové komise paní Vlasty Walterové ke dni 31.8.2020</b></p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b> <b>Jmenovité hlasování</b></p> <p><b>Návrh 1</b> Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
26.	<p>RM/305/2020 <b>Rozpočtové opatření č. 24/2020 úprava rozpočtu v rámci výdajů dle smluv uzavřených se SMO s.r.o.</b></p> <p><b>a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b> <b>rozpočtové opatření č. 24/2020 o změně závazných ukazatelů rozpočtu navýšením funkčního třídění 3745 třídy 5 o 2,55 milionu Kč, snížením funkčních třídění</b> <b>3745 - třída 6 o 0,55 mil. Kč</b> <b>2219 - třída 5 o 0,85 mil. Kč</b> <b>3635 - třída 6 o 0,8 mil. Kč</b> <b>3631 - třída 5 o 0,2 mil. Kč</b></p>

3326 - třída 5 o 0,1 mil. Kč  
3612 - třída 5 o 0,052 mil. Kč

**b) Rada města ukládá**

**vedoucí finančního odboru**

**do účetní uzávěrky za měsíc září 2020 zahrnout rozpočtové opatření 24/2020**

**Termín: 29.9.2020**

**Paní Sosnová** přednesla bod programu.

**Ing. Křemen** Při schvalování rozpočtu jsme chtěli přehlednou tabulku prostředků "připravených" (určených) pro SMO - bohužel nebyla doplněna.

**Ing. Křemen** Chtěl bych vidět, z jakých konkrétních položek je složena částka 19,7 mil. Kč. uvedená v podkladech.

**Paní Sosnová** vysvětlila jednotlivé položky z předložených podkladů.

**Ing. Macháček** Během roku 2019 a 2020 došlo k totálnímu zvratu např. u odpadového hospodářství a VPP.

**Ing. Křemen** Mělo by v rozpočtu být jasně vidět, kolik nás SMO stojí stejně jako např. u organizačních složek.

**Ing. Křemen** Jak je možné, že se toto řeší až nyní, když smlouvy s SMO jsou podepsány od začátku roku a bylo zřejmé, kolik peněz budeme SMO vyplácet? Vysvětlení nerozumím.

**Ing. Macháček** Měli jsme připravený dodatek ke smlouvě, kde byl paušální poplatek snížen, ale po analýze SMO potřebujeme nakoupit techniku, proto jsme nechali paušální poplatek do konce roku ve stejné výši.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

27. RM/306/2020 **Žádost o finanční dar - Záchraná stanice Falco**

**a) Rada města schvaluje**

**poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč, Českému svazu ochránců přírody, Záchraná stanici FALCO, Dolní Týnec 39, 412 01 Třebušín, IČ: 02017083. Finanční dar bude čerpán z org. 0450.**

**b) Rada města ukládá**

**vedoucí správního odboru**

**informovat žadatele**

**Termín: 15.9.2020**

**Paní Krtková** přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 2 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

28. RM/307/2020 **Program 4. Zastupitelstva města**

**a) Rada města schvaluje**

program 4. zasedání Zastupitelstva města Osek.

Program:

1. Zahájení 4 Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Starosta
3. Zpráva starosty - Ing. Jiří Macháček
4. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení ZM, zprávy o činnosti KV a FV - Bc. Jana Krtková
5. Rozšíření areálu Služeb města Oseka s.r.o. - záměr - Alena Čurdová
6. Prodej části pozemku pp.č. 913/7 k.ú. Osek u Duchcova v Lidické ulici - záměr - Ing. Roman Lafek
7. Prodej pozemku č. 647/2 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Jateční - záměr - Ing. Roman Lafek
8. Prodej pozemku stp.č. 183 k.ú. Osek u Duchcova v ulici Husova - záměr - Ing. Roman Lafek
9. Prodej pp.č. 344/4 k.ú. Osek u Duchcova - Obránců míru - záměr - Ing. Roman Lafek
10. Prodej části pp.č. 266/1 k.ú. Dlouhá Louka I. - záměr - Ing. Roman Lafek
11. Prodej části pp.č. 266/1 k.ú. Dlouhá Louka II. - záměr - Ing. Roman Lafek
12. Prodej pp.č. 537/23 a pp.č. 537/24, obě k.ú. Osek u Duchcova - ulice U Potoka - Ing. Roman Lafek
13. Rozpočtové opatření č. 24/2020 úprava rozpočtu v rámci výdajů dle smluv uzavřených se Službami města Oseka s.r.o. - Lenka Sosnová
14. Rozpočtové opatření č. 25/2020 jednorázový nenávratný příspěvek dle zákona 159/2020 Sb. - Lenka Sosnová
15. Rozpočtové opatření č. 26/2020 snížení příspěvku FrýTajm, zřízení org.složky Kulturní centrum Osek - Lenka Sosnová
16. Rozpočtové opatření č. 27/2020-změna financování oprav KD Stropník - Lenka Sosnová
17. Pravidla pro udělení čestného občanství Města Oseka - Bc. Jana Krtková
18. Diskuze - Starosta
19. Závěr - Starosta

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

29.

RM/308/2020 **Plnění usnesení**

**a) Rada města bere na vědomí  
plnění usnesení.**

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

**Jmenovité hlasování**

**Návrh 1**

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Nepřítomen, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

30.	<b>Diskuze</b>
31.	<b>Závěr</b>

---

Jiří Kučera  
Radní

---

Ing. Jiří Macháček  
Starosta