



Z Á P I S

z 4. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 23.2.2022 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Jiří Hlinka
Ing. Josef Křemen
Jiří Kučera
Ing. Jiří Macháček

Omluveni: Michal Zenk

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 4. Rady města</p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta Ing. Jiří Macháček v 09:00. Přivítal přítomné členy rady, omluvil nepřítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady města Oseka byli přítomno 4 členů.</p>
2.	<p>RM/45/2022 Schválení programu 4. Rady města</p> <p>Rada města schvaluje</p> <p>předložený program/pořad schůze 04. Rady města Osek viz. příloha</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
3.	<p>RM/46/2022 Žádost o přednostní přidělení bytu</p> <p>a) Rada města neschvaluje</p> <p>přednostní přidělení bytu v majetku města Osek paní [REDACTED], bytem [REDACTED].</p> <p>b) Rada města schvaluje</p>

zařazení do 1 skupiny žadatelů pro paní [REDACTED], bytem [REDACTED].

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

p. Kučera - Rodina je vážné sociální situaci. Měli bychom na to brát při rozhodování zřetel.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Zdržel se, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

4. RM/47/2022 **Žádost o výměnu bytů**

Rada města schvaluje

výměnu bytů č. [REDACTED] a [REDACTED] na adrese Osek, ul. Hrdlovská, č.p. [REDACTED] mezi nájemci panem [REDACTED] a paní [REDACTED] takto: nájemcem bytu č. [REDACTED] se stane pan [REDACTED] a nájemcem bytu č. [REDACTED] se stane paní [REDACTED]. Výměna proběhne v době do jednoho měsíce od rozhodnutí rady města.

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

5. RM/48/2022 **Bezplatné přistavení a odvoz kontejneru pro akci "Uklid'me Česko v Oseku 2022"**

a) Rada města schvaluje

paní [REDACTED] bezplatné přistavení kontejneru, odvoz a likvidaci nasbíraného odpadu v rámci akcí "Uklid'me Česko v Oseku 2022 jaro" a "Uklid'me Česko v Oseku 2022 podzim".

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

zajistit přistavení kontejneru na jarní i podzimní akci

Termín: 31.10.2022

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

6.	<p>RM/49/2022 Změna správce a provozovatele areálu hřiště 10+</p> <p>a) Rada města schvaluje nového správce areálu hřiště 10+ s platností od 1.3.2022 a to Dům dětí a mládeže Osek</p> <p>b) Rada města pověřuje FrýTajm Osek k předání dostupné dokumentace z archivu FrýTajmu, která se vztahuje k areálu hřiště 10+.</p> <p>Ing. Hlinka - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
7.	<p>RM/50/2022 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Osecké noviny</p> <p>a) Rada města schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na tisk Oseckých novin.</p> <p>b) Rada města ukládá starostovi města Osek podepsat dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na tisk Oseckých novin. Termín: 28.2.2022</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
8.	<p>RM/51/2022 Nabytí pozemků v ulici U Potoka v k.ú. Osek u Duchcova po dražbě do vlastnictví města od Státního statku Jeneč</p> <p>a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí pp.č. 537/6 a pp.č. 537/19 za cenu ve výši 590.000,- Kč a pp.č. 538/4 za cenu ve výši 677.000,- Kč, vše k.ú. Osek u Duchcova, vydražené v elektronické dražbě prostřednictvím Exekutorského úřadu Praha 10, se sídlem Praha 10, Na Plískavě 1525/2, s navrhovatelem dražby - Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, se sídlem Praha-Řepy, Třanovského 622/11, do vlastnictví města.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství předložit materiál na ZM. Termín: 30.4.2022</p>

Ing. Hykl - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

9. RM/52/2022 **Nájem pp.č. 876/3 k.ú. Hrdlovka-Nový Dvůr - u Nelsonu, do užívání města**

a) Rada města schvaluje

podání žádosti na Správu železnic, s.o., Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, o pronájem pp.č. 876/3 k.ú. Hrdlovka - Nový Dvůr do užívání města od 1.3.2022, vč. uzavření nájemní smlouvy s vyšší nájemného 1.200,- Kč/rok + DPH, do doby bezúplatného převodu pozemku do vlastnictví Města Osek.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat vlastníka a odeslat žádost o pronájem.

Termín: 31.3.2022

Ing. Hykl - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

10. RM/53/2022 **Zvláštní užívání místní komunikace K.H.Borovského - rekonstrukce koryta Oseckého potoka**

a) Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním místní komunikace v ulici K.H.Borovského, v části místní komunikace v ulici Hornická, a se zásahem do stavebních parcel č. 200/4, č. 196/2, a do pozemkových parcel č. 353/2, č. 436/10, č. 470/2, č. 842/1, č. 844/1, č. 845/1, č. 966 a č. 958/2, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, z důvodu provádění stavebních prací na rekonstrukci koryta Oseckého potoka, stavba "Osecký p., ul. K.H. Borovského v Oseku - oprava koryta potoka", podle podmínek silničního správního úřadu.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 31.3.2022

Ing. Hykl - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

11. **Zřízení věcného břemene - plynová přípojka v ul. Jateční - záměr**

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na zřízení práva stavby s věcným břemenem a uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900098107_1/VB s manžely [REDACTED], a se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, IČ 27295567, z důvodu zatížení pp.č. 892/1 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, podzemním plynárenským zařízením "ROZ, Osek, NTL plynovodní přípojka, Jateční [REDACTED], číslo stavby: 9900098107", s jednorázovou náhradou za omezení vlastnického práva VB ve výši 6.970,- Kč.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a předložit návrh na ZM.

Termín: 29.4.2022

12. **RM/54/2022 Souhrnný plán sanace a rekultivace území dotčeného těžbou uhlí Dolů Bílina - žádost o vyjádření**

a) Rada města souhlasí

s aktualizací „ Souhrnného plánu sanace a rekultivace území dotčeného těžbou Dolů Bílina" zpracované společností R-PRINCIP Most, s.r.o. se sídlem Slatinická 2571,434 01 Most, IČ: 61326216 pro společnost Severočeské doly a.s., se sídlem Boženy Němcové 5369, 430 01 Chomutov, IČ: 49901982.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

vyrozumět společnost Severočeské doly a.s.

Termín: 10.3.2022

Ing. Hykl - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

13. **RM/55/2022 Zřízení místa placeného vyhrazeného parkování - Hornická ul.**

a) Rada města neuděluje

souhlas panu [REDACTED] se zřízením placeného místa vyhrazeného parkování v Hornické ulici naproti čp. 718, neboť se nejedná o pozemky města.

b) Rada města uděluje

souhlas se zřízením placeného vyhrazeného místa v Hornické ulici za křižovatkou s ulicí Slovenská naproti č.p. 326 .

c) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 31.3.2022

Ing. Hykl - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Proti, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

14. RM/56/2022 Smlouva o spolupráci „Digitálně technická mapa Ústeckého kraje“

a) Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy „O spolupráci při tvorbě aktualizace a správě Digitální technické mapy Ústeckého kraje“ s Krajským úřadem Ústeckého kraje

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

zajistit uzavření smlouvy

Termín: 17.3.2022

Ing. Hykl - Přednesl bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

15. RM/57/2022 **Infrastruktura pro rodinné domy Osek, Tyršova**

Rada města bere na vědomí

informaci k projektu Infrastruktura pro rodinné domy Osek, Tyršova

Ing. Hykl - Přednesl bod programu.

Ing. Křemen - Chci poznamenat, jak jsem podotýkal už v minulosti i nyní upozorňuji, že v projektu není realizován chodník.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

16. RM/58/2022 **Žádost o poskytnutí individuální dotace- Podkrušnohorské domovy soc. služeb**

a) Rada města neschvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Oseka žadateli : Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí- Teplice, Na Výšině 494, 417 01 Dubí, IČ: 63787849.

b) Rada města ukládá
vedoucí správního odboru
písemně odpovédět žadateli
Termín: 15.3.2022

Bc. Krtková - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

17. RM/59/2022 **Výroční zpráva o poskytování informací dle zák.č. 106/1999 Sb, výroční zpráva o vyřizování stížností a petic**

a) Rada města bere na vědomí

Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2021.

b) Rada města bere na vědomí

Výroční zprávu o vyřizování stížností a petic za rok 2021.

c) Rada města ukládá

vedoucí správního odboru

zveřejnit výroční zprávu o poskytování informací

Termín: 28.2.2022

Bc. Krtková - Přednesla bod programu.

p. Kučera - Je možnost zpoplatnit?

Bc. Krtková - Ano máme schválený ceník.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

18. RM/60/2022 **Zpráva o činnosti městské policie**

Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti městské policie za rok 2021

p. Fuchs, Dis - Přednesl bod programu.

p. Fuchs, Dis, - Jako tajemník bezpečnostně dopravní komise chci na Radě města Osek přednést nespokojenost členů komise. Na veškeré jejich podněty není reakce, odpovědi odboru nestojí za nic, podněty nejsou realizovány. Členové mají pocit, že jejich práce je k ničemu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

	<p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
19.	<p>RM/61/2022 Plnění usnesení</p> <p>Rada města bere na vědomí</p> <p>Plnění usnesení RM a ZM</p> <p>Mgr. Kohutková - Přednesla bod programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
20.	<p>RM/62/2022 Prodej částí pp.č. 537/6 a č. 537/19 v k.ú. Osek u Duchcova - ulice U Potoka - záměr</p> <p>Rada města ukládá</p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>informovat žadatele.</p> <p>Termín: 22.4.2022</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod programu. Příchod hosta p.Průši v 11:00. p. Kučera - O prodeji pozemku bychom neměli vůbec jednat, nejsme zatím vlastníky pozemku. Děkujeme p. Prušovi za přednes záměru užívání pozemku. Jsme ochotní o záměru prodeje znovu jednat až budeme vlastníky. Navrhují domluvit schůzku na místě a domluvit se na přesném zaměření zamýšleného prodávaného pozemku. Odchod hosta p. Průši v 11:26.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Pro, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
21.	<p>Diskuze</p> <p>Ing. Macháček - Ing. Hylk žádám Vás ať ve spolupráci s p.Čurovou zjednáte nápravu dopravního značení v ulici Hrdlovská 662. Ing. Hykl - Dopravní značení je umístěno dle projektové dokumentace. Situaci řešíme.</p>
22.	<p>Závěr</p> <p>Starosta poděkoval za účast a ukončil jednání Rady města Osek v 11:27.</p>

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Ing. Jiří Hlinka
Místostarosta

Zapisovatelé:

Helena Řezáčová, DiS.
Zapisovatelka