



Z Á P I S

z 1. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 15.1.2025 od 14:00 hodin

Přítomni: Mgr. Luboš Čapek
Jan Charvát
Ing. Václav Krtek
Ing. Lenka Říhová
Mgr. Jan Sklepník
Ing. Miroslav Tišer

Omluveni: Josef Müller

Nepřítomni:

Hosté:



Předsedající: Ing. Václav Krtek

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 1. Rady města</p> <p>Jednání Rady města Osek zahájil starosta Ing. Václav Krtek ve 14:00 hod. Privítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na zahájení jednání Rady města Osek bylo přítomno 5 členů rady.</p>
2.	<p>RM/1/2025 Schválení pořadu 1. Rady města</p> <p>Rada města schvaluje</p> <p>předložený pořad schůze 1. Rady města Osek dle předloženého návrhu.</p> <p>Ing. Krtek - přednesl bod jednání.</p>

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

3. RM/2/2025 **Nákup a směna pozemků s Lesy ČR s.p. - revokace usnesení**

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města revokaci usnesení Zastupitelstva města Osek č. 20/2015 z 13.5.2015 a č. 63/2017 - c) z 27.9.2017 s tím, že Město Osek již nemá zájem o získání stp.č. 3 k.ú.Hrad Osek do svého vlastnictví.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a návrh předložit do ZM.

Termín: 27.3.2025

9:05 dorazili hosté

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Ing. Krtek - dnes jsme tu kvůli pozemku s kůlnou u hradu.

p. - kůlnu jsme tam kvůli nebezpečí museli zapáskovat. Pokud byste neměli zájem o pozemek, můžeme zkusit požádat o zrušení statusu památky a následně ji nechat zbořit. Stavba ohrožuje návštěvníky hradu.

Ing. Krtek - myslíte, že byste se s památkáři zvládli dohodnout?

p. - památkáři mají svůj zákon a musí udržet památku v původním stavu. Ale můžu to zkusit s nimi projednat.

Ing. Krtek - stavba je celá na spadnutí, musí to držet jen na nějakém krovu.

Mgr. Sklepník - chtělo by to nové fotky a ukázat památkářům, v jakém to je stavu.

p. - domluvíme se na nějakém termínu a zajdeme se tam podívat a nafotit to.

Ing. Lafek - dobře, domluvíme se i s městskou policií a zajedeme tam.

Ing. Krtek - dnes tedy revokujeme původní usnesení a žádost rozšíříme o pozemek u Autocampu a u hradu.

14:22 odchod hostů

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Nepřítomen, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

4. RM/3/2025 **Pacht pozemků na Dlouhé Louce u hájenek**

a) Rada města schvaluje

záměr na pacht pozemkových parcel č. 2/1, č. 4/6, č. 524/2 a č. 524/7, vše k.ú. Dlouhá Louka, a pp.č. 443 k.ú. Loučná u Lomu, za účelem tvorby pícnin, sečení a pasení koní.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 31.3.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

14:26 dorazil Ing. Tišer - přítomno 6 členů rady.

Mg. Čapek - [redacted] tam bude mít i zvířata?

Ing. Lafek - ano. V případě této volby budeme muset znovu zveřejnit záměr na pacht rozšířený o pasení koní.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

5. RM/4/2025 **Neuzavření pachtovní smlouvy v ulici Zahradní - informace**

a) Rada města bere na vědomí

sdělení pana [redacted], že již nemá zájem o pacht na pp.č. 224/4 k.ú. Osek u Duchcova.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat oznamovatele.

Termín: 28.2.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Ing. Krtek - do příští rady zkuste zjistit, co bychom s tím pozemkem mohli dál dělat. Domluvte se s Bc. Krtkovou.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

6. RM/5/2025 **Odstoupení od příkazní smlouvy č. 105/2022 a č. 111/2020 - revokace usnesení**

a) Rada města revokuje

usnesení rady města č. RM/415/2024 ze dne 19.11.2024.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

postupovat dále v soulasu s příkazními smlouvami.

Termín: 31.1.2025

Ing. Lafek - přednesl bod jednání.

Mimo tento bod proběhla diskuze o pozemcích za Sokolovnou - Ing. Lafek => vyrozumět pana [redacted] o stanovisku Města Osek.

Následovala diskuze o panu [redacted] a Dlouhé Louce - Ing. Lafek => pozvat pana [redacted] na 2. radu města dne 28.1.2025 od 9.hod.

Ing. Lafek informoval radní o podání žádosti o dotaci na kostel Petra a Pavla.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

7.

RM/6/2025 Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele

a) Rada města schvaluje

dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemce bytu č. 17 na adrese Osek, Hrdlovská ul., č.p. 643 pana [redacted].

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem.

Termín: 28.2.2025

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen

8.

RM/7/2025 Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele

a) Rada města schvaluje

dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemce bytu č. 42 na adrese Osek, Hrdlovská ul., č.p. 643 [redacted].

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem.

Termín: 28.2.2025

p. Čurdová - přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

	<p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen</p>
9.	<p>RM/8/2025 Přidělení bytu pro skupinu občanů hodných zvláštního zřetele</p> <p>a) Rada města schvaluje dle Pravidel pro řešení oprávněných potřeb občanů hodných zvláštního zřetele jako nájemce bytu č. 43 na adrese Osek, Hrdlovská ul., č.p. 643</p> <p>b) Rada města ukládá jednatelce SMO s.r.o. uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem. Termín: 28.2.2025</p> <p>p. Čurdová - přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Zdržel se, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen</p>
10.	<p>RM/9/2025 Plnění usnesení</p> <p>Rada města bere na vědomí plnění usnesení.</p> <p>Mgr. Kohutková - přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Miroslav Tišer - Pro, Jan Charvát - Pro, Ing. Václav Krtek - Pro, Ing. Lenka Říhová - Pro, Mgr. Luboš Čapek - Pro, Mgr. Jan Sklepník - Pro, Josef Müller - Nepřítomen</p>
11.	<p>Diskuze</p>
12.	<p>Závěr</p> <p>Ing. Krtek - ukončil jednání v 15:20 hod. a poděkoval všem za účast.</p>

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka