



PŘEHLED USNESENÍ

**z 7. veřejného Zasedání zastupitelstva města Osek, které se konalo
dne 11.12.2024 od 17:00 hodin**

ZM/92/2024 Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Zastupitelstvo města schvaluje

návrhovou komisi ve složení: Lenka Říhová, Ing. Jiří Hlinka

ověřovatele zápisu ve složení: David Kašpar, Jan Charvát

Jako zapisovatelku: Markéta Zachardová

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/93/2024 Schválení programu 7. Zastupitelstva Města Osek

Zastupitelstvo města schvaluje

program 7. zasedání Zastupitelstva Města Osek dle předloženého návrhu s posunutím bodu 15. na 9. místo programu.

Program:

1. Zahájení 7. Zastupitelstva města - Starosta
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky - Mgr. Blanka Kohutková
3. Schválení programu 7. Zastupitelstva Města Osek - Mgr. Blanka Kohutková
4. Zpráva starosty - Starosta
5. Zprávy kontrolního a finančního výboru - Mgr. Blanka Kohutková
6. Návrh rozpočtu Města Osek na rok 2025 - Lenka Sosnová
7. Měsíční odměny pro neuvolněné členy ZM - návrh - Lenka Sosnová
8. Spolek Krušnohorský klub, z.s. - návrh na vrácení dotace - Lenka Sosnová
9. Uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi o Vytvoření společného školského obvodu - Bc. Jana Krtková
10. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy - Bc. Jana Krtková
11. Vyhlášení dotačního programu "Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města" pro rok 2025 - Bc. Jana Krtková
12. Žádost o souhlas zřizovatele pro ZŠ Osek - Bc. Jana Krtková
13. Změna č. 1 Jednacího řádu ZM, zveřejňování zvukového záznamu ze zasedání ZM - Bc. Jana Krtková
14. Poskytování služeb městské policie mezi Městem Osek a obcí Háj u Duchcova - Dodatek č. 2 veřejnoprávní smlouvy - Miloš Fuchs, DiS.
15. Prodej objektu čp. 32 Obránců míru, Osek - Ing. Roman Lafek
16. Prodej parcely č. 414/2 v ulici Horská, Osek - Ing. Roman Lafek
17. Prodej pp.č. 300/62 k.ú. Dlouhá Louka - pod lesem - Ing. Roman Lafek
18. Prodej části pp.č. 335/1 k.ú. Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek

19. Záměr na směnu pozemků Město Osek - Lesy ČR, s.p. - Ing. Roman Lafek
20. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Nelsonská, zahrádka - záměr - Ing. Roman Lafek
21. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Hrdlovská - záměr - Ing. Roman Lafek
22. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Jateční - záměr - Ing. Roman Lafek
23. Zřízení práva stavby a VB - Osek, Jateční 562/1 - záměr - Ing. Roman Lafek
24. Zřízení práva stavby a VB - Dlouhá Louka - záměr - Ing. Roman Lafek
25. Zřízení práva stavby a služebnosti - kanalizační přípojka ul. Dolejšova - Ing. Roman Lafek
26. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - schválení požadovaného rozvoje počtu obyvatel - Ing. Roman Lafek
27. Program rozvoje Města Osek na období let 2021 - 2027 - Ing. Roman Lafek
28. Diskuze - Starosta
29. Závěr - Starosta

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/94/2024 Zprávy kontrolního a finančního výboru

Zastupitelstvo města bere na vědomí
zprávu z jednání finančního výboru

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/95/2024 Návrh rozpočtu Města Osek na rok 2025

Zastupitelstvo města schvaluje

a) návrh rozpočtu města Osek na rok 2025 jako schodkový s celkovými příjmy 164.876,50 tisíc korun, výdaji ve výši 176.618 tisíc korun a financování 11.741,50 tisíc korun.

b) závazné ukazatele:

Návrh rozpočtu město Osek na rok 2025 - závazné ukazatele

PŘÍJMY:	Položka	tis.Kč
daňové	1xxx	106 260,0
nedaňové	2xxx	34 361,5
kapitálové	3xxx	13 500,0
přijaté transfery	4xxx	10 755,0
PŘÍJMY CELKEM		164 876,5
VÝDAJE:	Položka	tis.Kč
běžné výdaje celkem:	5xxx	168 668,0
ORJ 000 - sociální fond		790,0
ORJ 000 - finanční odbor		38 117,0
ORJ 100 správní odbor		26 837,0
ORJ 300 odbor výstavby a MH		<u>80 959,0</u>
ORJ 500 městská policie		4 537,0
ORJ 0700 - městská knihovna		3 466,0
ORJ 0800 - OVMHO prostřednictvím SMO		13 962,0

kapitálové výdaje celkem	6xxx	7 950,0
ORJ 100 správní odbor		80,0
ORJ 300 odbor výstavby a MH		4 500,0
ORJ 500 městská policie		370,0
ORJ 0800 - OVMHO prostřednictvím SMO		3 000,0
VÝDAJE CELKEM		175 108,0
z ORJ 000 finanční odbor:		
Mateřská škola Hornická		1 118,0
Mateřská škola Hrdlovská		2 436,0
Základní škola Hrdlovská		12 369,0
Dům dětí a mládeže Osek		2 228,0
FrýTajm Osek		11 106,0
SALDO ROZPOČTU (příjmy - výdaje)		-11 741,5
FINANCOVÁNÍ (třída 8)	Položka	tis.Kč
FINANCOVÁNÍ CELKEM	8xxx	<u>11 741,5</u>
rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu viz: http://monitor.statnipokladna.cz		

c) zapojení účtů:

běžný účet **13.331,50** tisíc korun

sociální fond **160** tisíc korun

d) zapojení FROMMO:

revitalizace bytů - návratně bez úroků **3.000** tisíc korun

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/96/2024 Měsíční odměny pro neuvolněné členy ZM - návrh

a) Zastupitelstvo města schvaluje

měsíční odměny pro neuvolněného místostarostu, neuvolněné členy ZM, členy a předsedy komisí a výborů a členy komisí a výborů a předsedy komise, kteří nejsou členy ZM s platností od 1.1.2025:

neuvolněný člen ZM	
místostarosta	36 944 Kč
rada	2 300 Kč
komise a výbory předseda	1 500 Kč
členové ZM	1 000 Kč
komise a výbory nejsou členy ZM	1 000 Kč

komise předseda nečlen ZM	1 500 Kč

b) Zastupitelstvo města schvaluje

V souladu s § 74 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna. Toto usnesení nabývá účinnosti dnem jeho přijetí. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/97/2024 Spolek Krušnohorský klub, z.s. - návrh na vrácení dotace

Zastupitelstvo města nesouhlasí

s vrácením účelové neinvestiční dotace poskytnuté Krušnohorskému klubu z.s., Rooseveltova 218, 417 05 Osek na údržbu běžeckých stop v oblasti Dlouhé Louky v roce 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/98/2024 Prodej objektu čp. 32 Obránců míru, Osek

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej objektu čp. 32 v ulici Obránců míru, Osek se stp.č. 114/1 a pp.č. 338/3, obě k.ú. Osek u Duchcova, za kupní cenu ve výši 4.019.094,- Kč, vč. úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 9.000,- Kč a nákladů na projektovou dokumentaci dětské skupiny ve výši 194.552,29 Kč panu [REDACTED] s tím, že kupní smlouva bude uzavřena až v době, kdy kupující obdrží souhlas Severočeských vodovodů a kanalizací a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice s navýšením počtu ekvivalentních obyvatel s využitím veřejné splaškové kanalizace pro objekt čp. 32, ul. Obránců míru, Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 4]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/99/2024 Uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi o Vytvoření společného školského obvodu

Zastupitelstvo města schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu mezi obcemi o Vytvoření společného školského obvodu mezi obcemi Obec Háj u Duchcova, IČO: 002 66 302, sídlem Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova a Městem Osek, IČO: 002 66 558, sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/100/2024 Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy

Zastupitelstvo města schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/101/2024 Vyhlášení dotačního programu "Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města" pro rok 2025

Zastupitelstvo města schvaluje

vyhlášení dotačního programu "Podpora činnosti dětí a žáků evidovaných v organizacích a spolcích na území města" pro rok 2025 a výzvu k podávání žádostí.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/102/2024 Žádost o souhlas zřizovatele pro ZŠ Osek

Zastupitelstvo města souhlasí

s podáním žádosti Základní školy Osek, okres Teplice o podporu na čerpání prostředků z fondů EU v rámci výzvy č. 02_24_034 s názvem Šablony pro MŠ a ZŠ II Operačního programu Jan Amos Komenský do výše 1.330.172,- Kč a realizací projektu "Kvalitní vzdělávání v ZŠ Osek".

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/103/2024 Změna č. 1 Jednacího řádu ZM, zveřejňování zvukového záznamu ze zasedání ZM

Zastupitelstvo města schvaluje

Změnu č. 1 Jednacího řádu Zastupitelstva města Oseka s účinností od 1.1.2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/104/2024 Poskytování služeb městské policie mezi Městem Osek a obcí Háj u Duchcova - Dodatek č. 2 veřejnoprávní smlouvy

a) Zastupitelstvo města revokuje

usnesení č. ZM/47/2024 ze dne 26.6.2024

b) Zastupitelstvo města schvaluje

Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě ze dne 20.11.2007 mezi městem Osek a obcí Háj u Duchcova na zajištění služeb Městské policie Osek na správním obvodu obce Háj u Duchcova.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/105/2024 Prodej parcely č. 414/2 v ulici Horská, Osek

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pp.č. 414/2 o výměře 6 m² k.ú. Hrad Oseku panu [REDACTED], za kupní cenu ve výši 1.920,- Kč, vč. úhrady nákladů za pracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč a nákladů na zpracování geometrického plánu ve výši 7.865,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

ZM/106/2024 Prodej pp.č. 300/62 k.ú. Dlouhá Louka - pod lesem

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pp.č. 300/62 o výměře 33 m² k.ú. Dlouhá Louka panu [REDACTED] za kupní cenu ve výši 8.910,- Kč, včetně úhrady nákladů za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč a nákladů na zpracování geometrického plánu ve výši 7.260,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na prodej části pp.č. 335/1 o výměře cca 150 m² k.ú. Dlouhá Louka jako prostoru u rekreačního objektu ev.č. 2222 v lokalitě chat "pod větrolamem", aby byl zachován odstup (min. 3 m) od nekatastrované cesty.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na směnu pozemku p.č. 186/5, výměra 14.444 m², k.ú. Dlouhá Louka v majetku Města Osek, se sídlem Zahradní 246, 417 05 Osek, IČ : 00266558 za pozemky:
- parcelní číslo 757/3, k.ú. Osek u Duchcova a část pozemku parcelní číslo 214/1, k.ú. Osek u Duchcova o celkové výměře cca 11.400m²
- parcelní číslo 879/1, výměra 326m², k.ú. Osek u Duchcova
- parcelní číslo 906/50, výměra 79m², k.ú. Osek u Duchcova
vše v majetku Lesy ČR, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ : 42196451.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 732/2 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "IV-12-4026068 TP, Osek, Nelsonská, č.parc. 737/2 - smyč.SS100", umístěním, provozováním, opravami a údržbou podzemního kabelového vedení NN a pojistkového pilíře, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4026068.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 720/60 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, stavba STARNET, s.r.o., České Budějovice, IČ 26041561, " Osek u Teplé optika čp. 646 - čp. 647", umístění chrániček pro optické kabely, jejich provozování, odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace, včetně jejich odstranění, k zajištění práv budoucí strany Oprávněné, s následným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr na zřízení práva stavby a věcného břemene - služebnosti na zatížení pp.č. 892/1 k.ú. Osek u Duchcova ve vlastnictví města, stavba ČEZ Distribuce, a.s. č. "IV-12-40261103/K-TP, Osek, č.parc.566/11 - smyčka-

Zastupitelstvo města schvaluje

aktualizaci „Programu rozvoje Města Osek na období let 2021 - 2027“

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 4]

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Václav Krtek
Starosta

Ing. Lenka Říhová
Místostarostka