Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Městském úřadě v Oseku.
Příklad nahrazeného textu: XXX.

Zápis
ze schůze Rady města Osek,
konané dne 28. února 2018

Přítomno členů RM: 6
Místo konání: kancelář starostky

Pořad schůze:

1. Zahájení a schválení pořadu schůze
2. Interní sdělení OVMH
3. Interní sdělení SMO
4. Interní sdělení SMS
5. Interní sdělení FO
6. Interní sdělení SO
7. Interní sdělení ITC
8. Interní sdělení MěP
9. Interní sdělení asistentky starostky
10. Interní sdělení místostarosty města
11. Plnění usnesení
12. Různé, závěr

1) Zahájení a schválení pořadu schůze (přítomno členů RM: 6)

Schůzi rady města zahájila starostka Ing. Lenka Říhová v 08.30 hod. Přivítala členy rady a předložila pořad schůze rady. Rada města jednomyslně pořad schůze schválila.

Usnesení č. 62/2018
Rada města schvaluje předložený pořad schůze

Starostka přivítala na schůzi Ing. Krále, zástupce SčVaK, a.s. k projednání stavu vodovodních řádů ve městě.
Ing. Král informoval členy rady, že budou prověřeny sítě v ul. Hrdlovská, K.H.Borovského a Husova. Aktuálně nejsou ve stavu investičního plánu k realizaci se záměrem. Co se týká Tyršovy ulice, kde došlo několikrát k havárii, oprava je ve výhledu, datum stavby zatím není naplánované. Akci je třeba koordinovat s ŘSD, které mají plány pouze na půl roku dopředu, a s akcemi města. V Hrdlovské ulici je litinový rozvod, který by měl vydržet ještě 40 let. Kvalita ale není ideální a jsou tam poruchy. V rámci infrastruktury bude projednáno a není nereálné, aby výměna proběhla před investicí města v této ulici. K Dolejšově ulici – neví o žádných stížnostech, pokud by měl jakýkoli občany problém, může zavolat na linku SčVaK a budou to řešit. V ulici K.H.Borovského a Husova zjistí stav pomocí kamery.
Mgr. Čapek – upozornil na přetékání potoka v areálu školy a vznesl dotaz, zda se dá ověřit, jestli je možné s tímto stavem něco dělat
Ing. Král – je velmi nepravděpodobné, že by tam byl problém, před 2 lety tam prováděli prohlídku, přepad tam nebude. Přesto prověří, zda je tam odlehčení.

Starostka – občany budeme informovat prostřednictvím Oseckých novin, že město se problematikou zabývá a o kontaktech, kam se mohou v případě problémů s vodou obracet

2) Interní sdělení OVMH

1 OVMH) Nabytí nemovitosti do vlastnictví města

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města návrh na nabytí části pozemkové parcely č. 141/9 do majetku města.

Rada města na schůzi dne 31.1.2018 projednávala žádost paní XXX a pana XXX, o souhlas se zřízením sjezdu – připojením pozemkové parcely č. 141/9 na místní komunikaci na parcele č. 361/4, obě katastrální území Hrad Osek. Současně se rada města vyjadřovala ke stavbě nového rodinného domu na pozemkové parcele č. 141/9 a k umístění oplocení.

Při prohlídce na místě však odbor VMH zjistil, že vlastnická hranice pozemku jmenovaných, zasahuje až do zpevněného povrchu vozovky ulice Horská na Hradě Osek. Rada města proto usnesením č. 29/2018 – d) rozhodla, zachovat umístění oplocení ve stávající linii v terénu. Usnesením 29/2018 - e) bylo dále rozhodnuto, nabídnout jmenovaným odkoupení části parcely č. 141/9, která je veřejným prostranstvím mezi stávajícím oplocením a komunikací Horská, do vlastnictví města.

Paní XXX dopisem ze dne 14.2.2018 sdělila, že jsou ochotni část pozemku odprodat, ale až po vydání stavebního povolení a za cenu ve výši 950,- Kč/m^2, což je cena, za kterou pozemek, pořizovali. Fotodokumentace je přílohou materiálu i s přibližným zákresem a odhadem velikosti uvedené části pozemku. Dle požadavku vlastníků by část pozemku, zasahující až do vozovky činila za předpokladu 950,- Kč/m^2 celkem cca 160.000,- Kč.

Odbor doporučuje nabídku k odsouhlasení.

Návrh usnesení:

Rada města projednala návrh a souhlasí s postupem pro získání části pp.č. 141/9, která tvoří veřejné prostranství mezi stávajícím oplocením a komunikací ulice Horská na pp.č. 361/4, obě k.ú. Hrad Osek, od paní XXX a od pana XXX, do vlastnictví Města Osek.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.3.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 63/2018

2 OVMH) Návrh – nabytí nemovitosti do vlastnictví města

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města k projednání návrh na odkoupení pozemkové parcely č. 585/85 katastrální území Osek u Duchcova do vlastnictví města.

Pozemková parcela se nachází v ulici Dolejšova, na křižovatce s ulicí Sokolská, a tvoří část místní komunikace mezi domy čp. 178 a čp. 510. Jedná se o majetek ve vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti a.s. se sídlem Teplice, Přítkovská 1689/14, IČ 49099469 (dále jen SVS).

Městu Osek se po jednání s SVS od roku 2016, podařilo získat sousední pozemek v ulici Dolejšova, který byl také ve vlastnictví SVS.

V katastru nemovitostí je pozemková parcela č. 585/85 o výměře 282 m^2 vedena jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Odbor doporučuje oslovit vlastníka s nabídkou na odkoupení.

Vliv na rozpočet: v rozpočtu není s výdaji na odkup tohoto pozemku počítáno, bude nutné rozpočtové opatření.

Návrh usnesení:

Rada města projednala návrh a souhlasí s podáním žádosti na odkoupení pp.č. 585/85 k.ú. Osek u Duchcova od Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Teplice, Přítkovská 1689/1, IČ 49099469 do vlastnictví Města Osek.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: 7.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 64/2018

3 OVMH) Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - návrh

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města návrh společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem - Klíše, Klíšská 940/96, IČ 27295567, kterou na základě plné moci zastupuje společnost GridServices, s.r.o., se sídlem Brno – Zábrdovice, Plynárenská 499/1, IČ 27935311, na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 7700071062_1/VB.

Společnost GasNet, s.r.o. umístila v roce 2015 do pozemkových parcel č. 273/3 a č. 824, obě katastrální území Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, plynárenské vedení v rámci akce „Reko STL RS Osek Tyršova, číslo stavby 7700071062“ .

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas se zřízením stavby byla schválena na schůzi rady města dne 19.11.2013 usnesením č. 341/2013 a podepsána dne 17.12.2013. Návrh smlouvy je přílohou materiálu.

Jedná se o uložení podzemního plynárenského vedení, které zasahuje do vozovky v ulici Vilová a do části travnatého prostoru přilehlého parku na rohu ulic Tyršova x Nelsonská x Vilová a vozovku ulice Vilová u regulační stanice plynu. Vedení bylo společností GridServices. S.r.o. geodeticky zaměřeno geometrickým plánem č. 1123-67/2015, který byl schválen Katastrálním úřadem Teplice dne 1.4.2016 pod čj.: 269/2016-509.

Odbor doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:
Rada města projednala návrh a schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 7700071062_1/VB pro uložení podzemního plynárenského zařízení do pp.č. 273/3 a pp.č. 824, obě k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví Města Osek, v rámci stavby „Reko STL RS Osek Tyršova, číslo stavby: 7700071062“ se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, IČ 27295567.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: 7.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 65/2018

4 OVMH) Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby - návrh

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s., (dále jen ČEZ) ~~se sídlem~~ Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, kterou na základě plné moci zastupuje společnost MONEST spol. s r.o., se sídlem Chomutov, Na Moráni 5400, IČ 48265756, na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. „IZ-12-4000229/VB/2“.

Společnost ČEZ má v úmyslu umístit do pozemkových parcel č. 369 a č. 79/2, ve vlastnictví města, vedení NN pro připojení (přeložka) stavební parcely č. 43 ve vlastnictví pana Václava Burdy ml., vše katastrální území Hrad Osek.

Jedná se o uložení podzemního vedení NN v ulici Horská do místní komunikace na parcele č. 369 a do části travnatého prostoru na parcele č. 79/2 v rámci akce „IZ-12-4000229,TP-Osek, Horská 13-přeložka NN13“.

Rada města udělila souhlas s uvedenou akcí usnesením č. 356/2017 dne 13.12.2017.

Odbor doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Rada města projednala návrh a schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. „IZ-12-4000229/VB/2“ pro uložení podzemního vedení NN do pp.č. 369 a pp.č. 79/2, obě k.ú. Hrad Osek, ve vlastnictví Města Osek, v rámci stavby „IZ-12-4000229,TP-Osek,Horská 13 - přeložka NN13“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.3.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 66/2018

5 OVMH) Postoupení žádosti – zvláštní užívání a uzavření části místní komunikace – soutěž hasičské mládeže

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost Sboru dobrovolných hasičů Osek, Jateční 163, o souhlas se zvláštním užíváním a uzavírkou části místní komunikace ulice Jateční.

Sbor dobrovolných pořádá dne 26.5.2018 soutěž dětí v požárním útoku „Osecká stříkačka“ a předpokládá, že se v této části ulice Jateční před hasičskou zbrojnicí, tak jako každý rok, bude pohybovat velké množství dětí. Z bezpečnostních důvodů je na místě uzavření části místní komunikace Jateční, která spojuje ulici Obránců míru s ulicí Svobody v době od 05.00 hod. do 24.00 hod.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět v rozsahu 05.00 – 24.00 hodin (stejně jako v předchozích letech) a vydat souhlas ke zvláštnímu užívání místní komunikace (konání sportovních, kulturních a jiných akcí podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozd. předpisů) a k uzavírce části této komunikace, vč. úhrady nákladů na přechodné dopravní značení.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost a souhlasí se zvláštním užíváním a s uzavírkou části místní komunikace ulice Jateční před hasičskou zbrojnicí čp. 163 v úseku, který spojuje ulici Obránců míru s ulicí Svobody, dne 26.5.2018 z důvodu pořádání soutěže „Osecká stříkačka“, vč. úhrady nákladů na přechodné dopravní značení podle podmínek silničního správního úřadu.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.3.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 67/2018

6 OVMH) Postoupení žádosti – souhlas s umístěním vodoměru, zvláštní užívání místní komunikace

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost pana XXX, o vydání souhlasu vlastníka místní komunikace, tj. Města Osek, s umístěním vodoměru do stávající vodoměrné šachty.

Pan XXX, spolu s paní XXX, odkoupili v roce 2017 od města pozemkovou parcelu č. 985 v ulici Jateční (část areálu bývalých stavebnin), za účelem výstavby rodinného domu. Žadatel by chtěl umístit vodoměr pro budoucí stavbu rodinného domu do stávající vodoměrné šachty, která se nachází ve vozovce místní komunikace na pozemkové parcele č. 892/1, obě katastrální území Osek u Duchcova. Žádost je přílohou materiálu.

Odbor po prohlídce na místě navrhuje zasypání šachtice, provedení povrchových úprav v živici, stejně jako je povrch vozovky, a nedoporučuje žádosti vyhovět.

S ohledem na napojení budoucí stavby rodinného domu na inženýrské sítě odbor doporučuje udělit souhlas s uložením sítí do místní komunikace v ulici Jateční na pozemkové parcele č. 892/1 katastrální území Osek u Duchcova.

p.Müller – navrhl schválit umístění vodoměru

Místostarosta přednesl návrh usnesení ve znění:

Rada města projednala žádost pana XXX a:

a) souhlasí s umístěním vodoměru pro budoucí stavbu rodinného domu na pp.č. 985 ve stávající vodoměrné šachtici ve vozovce na pp.č. 892/1, obě k.ú. Osek u Duchcova;
b) souhlasí s uložením inženýrských sítí do místní komunikace Jateční na pp.č. 892/1 pro napojení budoucí stavby rodinného domu na pp.č. 985, obě k.ú. Osek u Duchcova;

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.3.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.

Usnesení č. 68/2018

7 OVMH) Postoupení žádosti – zvláštní užívání místní komunikace

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost pana XXX, kterého na základě plné moci zastupuje paní Alena Holková – projektování pozemních staveb, Dubí 2, Tovární 291, o vydání souhlasu vlastníka místní komunikace, tj. Města Osek, k uložení inženýrských sítí.

Jedná se o nezpevněnou místní komunikaci v Rooseveltova na pozemkové parcele č. 812 katastrální území Osek u Duchcova, která je využívána jako příjezdová komunikace pouze vlastníky rodinných domů čp. 184 a čp. 68.

Manželé XXX se stali spoluvlastníky domu čp. 184, zahájili jeho rekonstrukci, a chtěli by tento dům napojit na veřejnou kanalizaci z ulice Rooseveltova.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost pana XXX a souhlasí s uložením kanalizační přípojky do místní komunikace Rooseveltova na pp.č. 812 k.ú. Osek u Duchcova pro napojení rodinného domu čp. 184 na veřejnou kanalizaci, podle podmínek silničního správního úřadu.

Odpovídá: odbor VMH

Termín: 7.3.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 69/2018

8 OVMH) Postoupení žádosti – sjezd na místní komunikaci

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost společnosti GUSTO Catering s.r.o., se sídlem Praha 2, Trojická 1907/8, kterou zastupuje pan Luboš Prejza, se sídlem Litvínov – Hamr, Lounická 267, IČ 72715294, o vydání souhlasu vlastníka místní komunikace, tj. Města Osek, k povolení sjezdu pro napojení na místní komunikaci.

Jedná se o místní komunikaci v ulici Hradní na pozemkové parcele č. 375 katastrální území Hrad Osek.

Společnost GUSTO Catering s.r.o., se stala vlastníkem domu čp. 40 a přilehlých nemovitostí na Hradě Osek a má záměr na rekonstrukci domu s vybudováním penzionu. Každé ubytovací zařízení má ze zákona povinnost, zřídit parkovací stání, které by mělo podle předloženého projektu pro napojení na místní komunikaci vzniknout na pozemkové parcele č. 400 ve vlastnictví žadatele. K žádosti bylo doloženo souhlasné Stanovisko Policie ČR, vč. souhlasu s umístěním dopravního zrcadla. Projekt se situační mapou jsou přílohou materiálu.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost společnosti GUSTO Catering s.r.o., se sídlem Praha 2 – Nové Město, Trojická 1907/8 a:

a) souhlasí se zřízením sjezdu a s připojením pp.č. 400, jako budoucí parkovací plochy u domu čp. 40, na místní komunikaci na pp.č. 375 v ulici Hradní, obě k.ú. Hrad Osek, podle podmínek silničního správního úřadu;
b) souhlasí s umístěním dopravního zrcadla u místní komunikace Hradní na pp.č. 375, naproti pp.č. 400, obě k.ú. Hrad Osek, na náklady žadatele a podle podmínek Magistrátu města Teplice.

Odpovídá: odbor VMH
Termín: 7.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 70/2018

9 OVMH) Postoupení žádosti – zábor veřejného prostranství

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města žádost Sboru dobrovolných hasičů Osek (dále jen SDH), Jateční 163, o souhlas se záborem veřejného prostranství.

Sbor dobrovolných má v úmyslu obnovit starou tradici „stavby májky“ a žádá o zábor veřejného prostranství a o povolení umístění májky do parku před zbrojnicí na části pozemkové parcely č. 356/1 k.ú. Osek u Duchcova.

Májka by byla umístěna na kraji parku přímo naproti požární zbrojnicí. Za SDH Osek tuto záležitost vyřizuje paní XXX – jednatelka a její manžel pan XXX. Jmenovaný odboru telefonicky sdělil, že májka bude zapuštěna do „stávající trubky“, která byla ke stavbě májek využívána celé roky. SDH zajistí vyčištění této trubky tak, aby ji bylo možné použít. Májka by stála od 29.4.2018 do 2.6.2018, se záborem cca 4 m^2, a byla by zakotvena několika lany.

Odbor provedl v místě kontrolu, zapuštěnou trubku se však nepodařilo najít. V parku se nachází zeminou zaházená a zarostlá betonová šachtice, která je však níže, než je zákres SDH. Odbor se snažil, přesvědčit pana XXX, aby májku postavili hasiči na prostranství pro pouť, ale tento návrh se nesetkal s pochopením. Odbor si je vědom toho, že mezi zbrojnicí a májkou se bude po celou dobu „hlídání májky“ pohybovat velké množství osob i dětí, a přebíhání přes hlavní silnici by nebylo bezpečné.

Odbor doporučuje žádosti vyhovět a schválit bezplatný zábor veřejného prostranství.

Starostka – stavba májky není bezpečná, navrhla žádost neschválit

Místostarosta přednesl návrh usnesení ve znění:

Rada města projednala žádost a z důvodu bezpečnosti neschvaluje Sboru dobrovolných hasičů Osek bezplatný zábor veřejného prostranství v parku naproti hasičské zbrojnici v ulici Jateční na části pp.č. 356/1 k.ú. Osek u Duchcova, za účelem umístění májky v době od 29.4.2018 do 2.6.2018.

Odpovídá: odbor VMH
Termín: 7.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předneseného znění schválila.
Usnesení č. 71/2018

10 OVMH) Souhlas vlastníka ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací, přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích pro havárie na rok 2018

Odbor výstavby a místního hospodářství žádá radu města o vydání souhlasu vlastníka místních a veřejně přístupných účelových komunikací, kterým je Město Osek, se zásahem do těchto komunikací na území města Osek v rámci zvláštního užívání podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, pro bezodkladné odstranění havárií inženýrských sítí.

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice vydává každoročně na začátku roku Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, které řeší osazení dopravního značení pro nutné opravy všech druhů havárií inženýrských sítí v okrese Teplice, na všech druzích pozemních komunikací (silnice, místní a veřejné účelové komunikace).

Toto jednotné stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, spadajících do oblasti kompetence rozšířené působnosti Magistrátu města Teplice, slouží pro účely a potřeby obecních a městských úřadů, vč. magistrátu v okrese Teplice, k rychlému vyřízení silničního správního řízení při haváriích inženýrských sítí, kdy je nutné havárii odstranit neprodleně bez zbytečného odkladu. V případě Města Osek se jedná o místní a veřejně přístupné účelové komunikace v jeho vlastnictví. Ostatní pozemní komunikace (hlavní tahy městem) spadají do kompetence Magistrátu města Teplice nebo Krajského úřadu Ústí nad Labem.

Podle novely zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších přepisů, a doplňujícího doporučení ministerstva dopravy a ministerstva vnitra č. 268/2015 ze dne 14.10.2015, je v kompetenci silničního správního úřadu – odboru výstavby a místního hospodářství v působnosti území města, pouze řízení ve věci místních komunikací.

Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích z důvodu oprav havárií inženýrských sítí, vydal dne 1.12.2017 odbor dopravy Magistrátu města Teplice pod čj. MgMT/116258/2017/OD/Ma/Dz-P, které nabylo účinnosti dnem 9.12.2017 se souhlasem Policie ČR, KŘ Ústeckého kraje - dopravního inspektorátu v Teplicích ze dne 22.11.2017 pod čj. KRPU-212232-1/ČJ-2017-040906.

***Návrh usnesení*:**

Rada města projednala návrh a souhlasí se zásahem do místních a veřejně přístupných účelových komunikací na území Města Osek z důvodu odstranění havárií inženýrských sítí pro rok 2018.

Odpovídá: odbor VMH

Termín:7.3.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 72/2018

11 OVMH) Uzavření Smlouvy o pachtu (Veřejné osvětlení ulice Horská – etapa II.) - návrh

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě návrh Smlouvy o pachtu č. 235 075 na pozemky v majetku státního podniku Lesy ČR, které jsou nutné pro zabezpečení realizace akce „Oprava veřejného osvětlení v ul. Hradní – 2. Etapa“. Jedná se o pozemky o výměře 189 m^2 propachtované do 30. 4. 2018. Pacht je sjednán za úplatu 1.890,-Kč.

Návrh usnesení:

Rada města projednala návrh a schvaluje „Smlouvy o pachtu č. 235 075“ s Lesy ČR, s.p. v rámci plánované akce „Veřejné osvětlení ulice Horská – etapa II.“.

Odpovídá: odbor VMH

Termín:7.3.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 73/2018

12 OVMH) Návrh na vyhlášení výběrového řízení pro čerpání úvěrů z FRBmO r. 2018

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města návrh na vyhlášení výběrového řízení pro čerpání finančních prostředků – úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Osek na rok 2018 (dále jen Fond). V rozpočtu je na čerpání úvěrů vyčleněna částka ve výši 1.500.000,- Kč.

Fond slouží k poskytování úvěrů omezenému počtu zájemců na opravy, údržbu a modernizaci obytných budov a přípojky pro jejich napojení na veřejnou kanalizaci nebo stavby domovních čistíren odpadních vod na celém správním území města podle pravidel a podmínek stanovených opatřením zastupitelstva města č. 1/2017. Prostředky Fondu je možno používat výhradně k poskytování úvěrů s úrokem, vypočteném podle databáze časových řad ČNB ARAD UK 6 k 12. měsíci předchozího roku snížený o 0,5 % a nejdelší lhůtě splatnosti 4 let po roce, v němž byl úvěr poskytnut. Úrok činí 1,88%. Příjemcem úvěru z Fondu může být jen fyzická osoba, která nejedná v rámci své podnikatelské činnosti, která je vlastníkem obytných budov nebo jejich staveb na území města Osek, a která se zaváže, že úvěr použije ve prospěch těchto obytných budov.

Z Fondu se poskytují tyto druhy úvěrů:

Kód	titul /účel/	horní hranice úvěru
01	oprava střechy a střešní konstrukce vč. klempířských konstrukcí	do 200.000,-Kč na dům
02	oprava fasády domu	do 150.000,-Kč na dům
03	výměna stávajících oken a dveří	do 80.000,-Kč na 1 byt
04	výstavba domovní čistírny odpadních vod	do 80.000,-Kč na dům
05	stavba přípojky pro napojení na veřejnou kanalizaci	do 60.000,-Kč na dům
06	výměna stávajícího topného zdroje za ekologičtější, výkonnější	do 80.000,-Kč na 1 byt
07	oprava plotů a zídek	do 50.000,-Kč na 1 oplocení

Jednotlivé tituly úvěrů lze kumulovat. V případě, že je požadován úvěr na opravu střechy a střešní konstrukce včetně klempířských konstrukcí, opravu fasády domu včetně oplechování a/nebo výměnu stávajících oken a dveří a objekt bydlení je uveden v seznamu památek nebo je umístěn v ochranném pásmu NKP Klášter Osek, lze horní hranici úvěru zvýšit až na dvojnásobek.

H a r m o n o g r a m

1./	vyhlášení výběrového řízení	6. března 2018
2./	přijímání žádostí	6. března – 9. dubna 2018
3./	projednání požadavků ve výběrové komisi	9. dubna 2018
4./	projednání výběrového řízení v radě města	11. dubna 2018
5./	uzavírání smluv	do 31. července 2018

Vliv na rozpočet: v rozpočtu je s výdaji na zápůjčky počítáno částkou 1,5 mil.Kč

Návrh usnesení:

Rada města dnem 6. března 2018 vyhlašuje výběrové řízení pro podávání žádostí na poskytnutí úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Oseka na rok 2018 a schvaluje předložený časový harmonogram s termínem uzavírání Smluv o úvěru do 31. července 2018.
Odpovídá: odbor VMH
Termín: 6.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 74/2018

Projektová dokumentace na investiční akci – Sokolská 530

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o. informoval radu města, že byla provedena kontrola výkazu výměr zpracované realizační projektové dokumentace na zateplení obytného domu čp.530 v ulici Sokolská včetně řešení společných pavlačí. Kontrolu provedla firma PS projekty spol. s r.o., Teplice.

Starostka přivítala na schůzi jednatele společnosti Ing. Milana Klímu. Ing. Klíma informoval členy rady, že projekt je z technického hlediska v pořádku. Projekt splňuje současné předpisy a není předimenzován. Rekonstrukci pavlače doporučuje ve variantě opravy podlah a výměnu zábradlí s ponecháním mezery pro odtok. Uzavření pavlače z hlediska požárního a hygienického nelze. Při kontrole výkazu výměr nebyla zjištěna žádná závažná chyba.

Návrh usnesení :

Rada města se seznámila s podanými informacemi související se zpracovanou projektovou dokumentací na zateplení obytného domu čp.530 v ulici Sokolská od jednatele společnosti PS projekty spol. s r.o., Teplice Ing. Milana Klímy a ukládá SMO – na příští schůzi připravit podmínky pro vyhlášení výběrového řízení

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 21.03.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 75/2018

13 OVMH) Čerpání úvěrů z FRBmO r. 2017 – informace

Výběrové řízení pro čerpání úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Osek na rok 2017 (dále jen Fond) vyhlásila Rada města Osek usnesením č. 199/2017 dnem 24. července 2017. V rozpočtu města byla na poskytnutí úvěrů vyčleněna částka 1.500.000,- Kč. V době od zveřejnění „Oznámení" do uzávěrky dne 25. srpna 2017 bylo zaevidováno 6 žádostí v celkovém objemu 745.000,- Kč. Žádný z žadatelů neměl vůči městu pohledávku po lhůtě splatnosti. Vzhledem k uvedené skutečnosti výběrová komise doporučila radě města ke schválení všech 6 žádostí bez krácení. Rada města dne 30.8. 2017 schválila usnesením č. 229/2017 výsledek výběrového řízení na čerpání úvěrů z Fondu v souladu s doporučením výběrové komise.

Ve výběrovém řízení na čerpání úvěru z Fondu na modernizaci obytných budov v roce 2017 bylo v konečné fázi uzavřeno pouze 5 smluv ze 6ti schválených s finančním objemem 695.000,- Kč (rozpočet 1,5 mil.). Úvěr nečerpala paní XXX, která ani s 1x prodlouženým termínem k uzavření smlouvy nestihla v termínu do 30.11.2017 vyřídit všechna potřebná povolení a uzavřít smlouvu o úvěru. Dále úvěr nečerpala po uzavření smlouvy paní XXX bez udání důvodu. Celkem byly tedy poskytnuty úvěry na částku 550.000,- Kč.

Úvěry byly poskytnuty na tyto účely:

-	**oprava střech** (čp. 503 Jiráskova)	**u 1 domu**	**150.000,- Kč**
-	**oprava fasády** (čp. 511 Smetanova)	**u 1 domu**	**150.000,- Kč**
-	**oprava oplocení** (čp. 587 Nelsonská)	**u 1 domu**	**50.000,- Kč**
-	**výměna oken a dveří** (čp. 320 K.H.Borovského)	**u 1 domu**	**200.000,- Kč**

14 OVMH) Rozpočtové opatření č. 10/2018

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města rozpočtové opatření č. 10/2018 ve výši 97.230,- Kč. Jedná se o úhradu nákladů na vodné vzniklých při havárii na vodovodní přípojce k městskému hřbitovu, a to v závěru roku 2017. Zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2017.

Rozpočtové opatření č.10/2018						
Obsah rozpočtového opatření:		Výdaje na havárii vody na hřbitově, hrazeno ze zůstatku na BÚ ke konci roku 2017				
Organizace:		*Účet*	*Oddíl, §*	*Položka*	*Text položky*	*Částka*
VÝDAJE:						
1208-nahod.události voda	300	231/120	2339	5154	voda	97 230
celkem						**97 230**
FINANCOVÁNÍ:						
		231/100		8115	změna stavu prostř.na účtech	97 230
celkem						**97 230**
Předkládá: L.Černá				Dne:	28.2.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

Návrh usnesení:
Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2018 navýšení výdajů na havárii úniku vody na hřbitově ve výši 97.230,-Kč, zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2017.
Odpovídá: finanční odbor
Termín: 28.2.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 76/2018

15 OVMH) VŘ 5/2018 JŘBU – vyhodnocení
Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města vyhodnocení výběrového řízení zadaného formou jednacího řízení bez uveřejnění, a to společnosti Stavební firma NAO s.r.o., Teplice. Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace včetně příloh byla společnosti odeslána 20.2.2018 s tím, že lhůta pro podání nabídky skončila 27.2.2018 ve 14:00 hodin.
Firma NAO s.r.o. nabídku dne 27.2.2018 do 14.00 hod. předložila. Výběrová komise posoudila nabídku a konstatovala, že nabídka splňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Cena za realizaci díla činí 6.297.892,35 Kč bez DPH.
Návrh usnesení:
Rada města projednala a přijímá nabídku společnosti Stavební firma NAO s.r.o., Teplice na realizaci akce „Dokončení stavby Revitalizace Oseckého rybníka – oprava hrází a dna malé vodní nádrže rybníka“ za cenu ve výši 6.297.892,35 Kč bez DPH.
Odpovídá: OVMH
Termín: 7.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 77/2018

16 OVMH) SM 03 – Směrnice o Zadávání veřejných zakázek (Nakupování a výběr dodavatelů)

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě města ke schválení návrh nové směrnice 03 o Zadávání veřejných zakázek.

Odbor doporučuje směrnici schválit.

Mgr. Sklepník – připomínky se směrnici:

- V bodě 5.2.2. „Pro hodnocení a posuzování nabídek svolá organizátor soutěže jednání tří členů výběrové komise“ – nahradit, že svolá všechny členy výběrové komise s tím, že musí být přítomni minimálně 3

Návrh usnesení:

Rada města projednala a schvaluje směrnici č. 03 o Zadávání veřejných zakázek dle předloženého návrhu.

Termín: 7.3.2018

Odpovídá: OVMH

Rada města většinou hlasů (5 pro, 1 se zdržel) usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 78/2018

3) Interní sdělení SMO

1 SMO) Smlouvy v rámci revitalizace autocampu v Oseku – IO 202 Vodovod-1.etapa

Starostka předložila návrh:

a) Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Revitalizace autocampu v Oseku – IO 202 Vodovod – 1. etapa“, mezi Městem Osek a Správou a údržbou silnic ÚK. Návrh tvoří přílohu v materiálech k zápisu z rady,
b) Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi Městem Osek a Ústeckým krajem. Návrh tvoří přílohu v materiálech k zápisu z rady.

Návrh usnesení:

Rada města projednala a schvaluje uzavření:

a) Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Revitalizace autocampu v Oseku – IO 202 Vodovod – 1. etapa“, mezi Městem Osek a Správou a údržbou silnic ÚK dle předloženého návrhu.
b) Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi Městem Osek a Ústeckým krajem dle předloženého návrhu.

Odpovídá: SMO s.r.o.

Termín: 28.2.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 79/2018

2 SMO) Žádost o přednostní přidělení bytu

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o., předkládá radě města k projednání a vyřízení žádost manželů XXX o přednostní přidělení bytu ve stejném panelovém domě, avšak do 1. případně 2. patra.

Důvodem žádosti jsou zdravotní důvody paní XXX, podrobně popsány v přiložené žádosti a její strach z výtahů.

Sken žádosti je přiložen v příloze materiálu.

Manželé od září 1998 užívají byt v 8.patře panelového domu čp.643 v ulici Hrdlovská o velikosti 1+2.

Po celou dobu nájemního vztahu se jedná o velice bezproblémové nájemníky. Město Osek neeviduje žádnou pohledávku za žadateli.

Bytová komise se žádostí zabývala na svém jednání v pondělí 19.2.2018 a jednomyslně doporučuje radě města žadatelům vyhovět ve smyslu jejich žádosti a přednostně přidělit revitalizovaný byt v čp.643 v ulici Hrdlovská v 1. nebo 2.patře.

Návrh usnesení:

Rada města se seznámila se žádostí manželů XXX a v souladu s doporučením bytové komise souhlasí s přednostním přidělením revitalizovaného bytu v 1. nebo 2.patře panelového domu čp.643 v ulici Hrdlovská.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 31.12.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 80/2018

3 SMO) Žádost o přenechání bytu

Starostka se z důvodu podjatosti projednání tohoto bodu zdržela.

Jednatel firmy Služby města Oseka, s.r.o., předkládá radě města k projednání a vyřízení žádost paní XXX o přenechání bytu číslo 1 o velikosti 1+2 v obytném domě čp.23 v ulici Tyršova.

Žadatelka v současné době užívá byt číslo 3 ve stejném domě o velikosti 1+4. Město Osek neeviduje žádnou pohledávku za žadatelkou. Sken žádosti je přiložen v příloze materiálu.

Bytová komise se žádostí zabývala na svém jednání v pondělí 19.2.2018 a jednomyslně doporučuje radě města žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

Rada města se seznámila se žádostí paní XXX o přenechání bytu č.1 o velikosti 1+2 v obytném domě čp.23 v ulici Tyršova, Osek a v souladu s doporučením bytové komise souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt za stávajících podmínek.

Odpovídá: SMO, s.r.o.

Termín: 30.3.2018

Rada města většinou hlasů (5 pro, 1 se zdržel) usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 81/2018

4) Interní sdělení SMS

1 SMS) Soutěž č. 1/2018 – Rozšíření trasy 3D bludiště nad rybník

Správa městských sportovišť předloží radě informace o hodnocení došlých cenových nabídek výběrového řízení na akci „Rozšíření trasy 3D bludiště nad rybník".

Výběrové řízení bylo vyhlášeno v souladu s usnesením rady č. 17/2018 ze dne 10.1.2018.

Prohlídky místa plnění se zúčastnila pouze jedna firma – *Unipark s.r.o., Brno, Křižíkova 70.*

V pondělí 26.2.2018 proběhlo jednání výběrové komise. Doručena byla 1 nabídka společnosti Unipark s.r.o. Uchazeč nesplnil bod 8 výzvy k podání nabídky, tj. dokončení a předání díla nejpozději do 30.6.2018. V nabídce je dokončení a předání díla 28.9.2018. Výběrová komise doporučuje nabídku vyřadit.

Návrh usnesení:

Rada města projednala výsledek výběrového řízení č. 1/2018 na akci „Rozšíření trasy 3D bludiště nad rybník" a vzhledem k tomu, že byla doručena pouze 1 nabídka, která nesplnila bod 8 výzvy k podání nabídky:

a) rozhodla o zrušení výběrového řízení č.1/2018 na akci „Rozšíření trasy 3D bludiště nad rybník",
b) ukládá vedoucímu SMS připravit výzvu k podání nabídky na akci „Rozšíření trasy 3D bludiště nad rybník" s tím, že výběrové řízení proběhne v létě 2018 a plnění zakázky do května 2019.

Odpovídá: SMS
Termín: 20.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 82/2018

2 SMS) TJ Baník Osek
Dne 31.1.2018 obdržela SMS připomínky oddílu kopané TJ Baník Osek vzešlých ze schůze oddílu. Dopis je adresován paní starostce a vedoucímu SMS. Dále je předloženo vyjádření k pronájmu buněk.
Stanovisko:
Po projednání rada města konstatovala, že buňky na sportovišti budou pronajímány a ukládá SMS – připravit na příští schůzi rady ceník na pronájem mobilních buněk s tím, že budou odlišné sazby pro místní a cizí organizace.

3 SMS) Rozpočtové opatření č.11/2018

Rozpočtové opatření č.11/2018						
Obsah rozpočtového opatření:		Výdaje na obložení a natření buněk na městském sportovišti, hrazeno ze zůstatku na BÚ ke konci roku 2017				
Organizace:		*Účet*	*Oddíl, §*	*Položka*	*Text položky*	*Částka*
VÝDAJE:						
0453-městské sportoviště	400	231/120	2339	6121	budovy, stavby	166 000
celkem						**166 000**
FINANCOVÁNÍ:						
		231/100		8115	změna stavu prostř.na účtech	166 000
celkem						**166 000**
Předkládá: P.Šíla				Dne:	28.2.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ:						

Návrh usnesení:
Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2018 navýšení výdajů na obložení buněk na městském sportovišti ve výši 166.000,-Kč, zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku.
Odpovídá: finanční odbor
Termín: 28.2.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 83/2018

3 SMS) Rozšíření ceníku Autocampu Osek
Předkládáme radě města návrh ceníku služeb souvisejících s ubytováním.

PRONÁJEM	cena za noc
vařič	30
lednice	30

mikrovlnka	30
prodlužovák	10
přechodka	30
přímotop	70
sport. vybavení	20
ubytování mimo provozní dobu recepce	200
poplatek za bankovní převod	100

Ceník zboží k prodeji je dle usnesení rady z roku 2016 v kompetenci vedoucího SMS (nákupní ceny se mění v návaznosti na období).

Návrh usnesení:

Rada města projednala a schvaluje ceník vybraných služeb v Autocampu Osek.

Odpovídá: SMS

Termín: 28.2.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.

Usnesení č. 84/2018

4 SMS) Změna názvu organizační složky SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ

Radě města je předložen návrh na změnu názvu organizační složky SMS. Po vyhodnocení aktivit SMS jsme dospěli k názoru, že stávající název nám nevyhovuje z hlediska obsahového. Praktický problém je např. v Oseckých novinách – SMS nemůže mít vlastní rubriku, protože pokud bychom mezi sportoviště publikovali společenské centrum nebo kulturu ve Stropníku, působili bychom matoucím dojmem.

V rámci skládání nového názvu jsem vycházel ze spojení VOLNÝ ČAS. Tento název ovšem nemá marketingový potencionál. Překlad do angličtiny je zajímavý = FREE TIME. Pro starší občany těžce vyslovitelný. Proto vzniklo následující spojení:

FrýTajm

KULTURA | SPORT | TURISTIKA

Výše uvedený návrh není finální grafická podoba (tu zpracuje odborník), uvádím jen pro představu.

Zajímavost: výše uvedený návrh si každý pro zvláštnost zapamatuje (splněn cíl), navíc si název můžeme za 5-10tis zaregistrovat jako ZNAČKU MĚSTA; nabízí se slogan **Buďte Frýýýý** (podobně jako ráááádio Impuls), což přesně vyzdvihuje přednosti města (zdraví, čistota, kvalita života, sport…)

Žádám radu města o stanovisko, zda souhlasí s tímto názvem.

Do příštího jednání RM připravíme změnu zřizovací listiny SMS, která bude předložena na dubnovém zasedání ZM.

Stanovisko:

Rada města po projednání návrhu souhlasí s přípravou na změnu názvu organizační složky.

5) Interní sdělení FO

1 FO) Rozpočtové opatření 12/2018

Město Osek požádalo úřad práce o prodloužení smluv na vytvoření veřejně prospěšných prací (dohody, které nebyly uzavřeny na dobu 12 měsíců). Zároveň se zvyšují výdaje na zaměstnance přijatého na společensky účelové pracovní místo, kterému musíme zaručit novu zaručenou mzdu platnou od 1.1.2018 (toto navýšení úřad práce nehradí).

Rozpočtové opatření č.12/2018						
Obsah rozpočtového opatření:		Výdaje na mzdy a odvody zdravotního a sociálního pojištění pro zaměstnance přijaté na VPP. Hrazeno z dotace úřadu práce a ze zůstatku na BÚ ke konci roku 2017				
Organizace:		*Účet*	*Oddíl, §*	*Položka*	*Text položky*	*Částka*
VÝDAJE:						
0453-městské sportoviště	400	231/120	2339	5011	platy	70 000
	400	231/120	2339	5031	sociální pojištění	24 000
	400	231/120	2339	5032	zdravotní pojištění	6 000
0441-ITCO	600	231/120	2143	5011	platy	12 000
	600	231/120	2143	5031	sociální pojištění	3 000
	600	231/120	2143	5032	zdravotní pojištění	1 000
1209-čištění města	100	231/120	3745	5011	platy	265 000
	100	231/120	3745	5031	sociální pojištění	67 000
	100	231/120	3745	5032	zdravotní pojištění	21 000
0550-MěÚ VPP	100	231/120	6171	5011	platy	16 500
	100	231/120	6171	5031	sociální pojištění	6 500
	100	231/120	6171	5032	zdravotní pojištění	2 000
celkem						**494 000**
PŘÍJMY:						
1209-ČM		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	353 000
0441-ITCO		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	16 000
0453-městské sportoviště		231/111		4116	ost.neinv.transfery ze SR	100 000
celkem						**469 000**
FINANCOVÁNÍ:						
		231/100		8115	změna stavu prostř.na účtech	25 000
celkem						**25 000**
Předkládá: P.Šíla, L.Sosnová, I.Soukupová				Dne:	28.2.2018	
Stanovisko a podpis správce rozpočtu: souhlasím L.Sosnová						
Poznámka, ÚZ: 13101,13013						

Návrh usnesení:

Rada města projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2018 navýšení výdajů na mzdy a odvody sociálního a zdravotního pojištění pro zaměstnance přijaté na VPP a SÚPM v celkové výši 494.000,-Kč. Zvýšené výdaje jsou hrazeny z dotace úřadu práce a ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2017.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 28.2.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 85/2018

2 FO) Odpisový plán

Předkládáme radě města ke schválení odpisový plán na rok 2018, který tvoří samostatnou přílohu k tomuto materiálu. Schválení odpisového plánu vychází ze směrnice SM 02 o vedení účetnictví a oběhu účetních dokladů (bod 3.4.2). Odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku budou prováděny dle tohoto předloženého a schváleného odpisového plánu pro tento rok a bude samostatnou přílohou výše uvedené směrnice.

Návrh usnesení:

Rada města projednala a schvaluje odpisový plán na rok 2018 pro Město Osek dle předloženého návrhu.

Odpovídá: finanční odbor

Termín: 28.2.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 86/2018

6) Interní sdělení SO

1 SO) Žádost o dotaci – Podkrušnohorské domovy sociálních služeb

Správní odbor předkládá radě města žádost Podkrušnohorských domovů sociálních služeb, se sídlem Na Výšině 494, 417 01 Dubí, IČ 63787849 o poskytnutí dotace na projekt „Zajištění kulturních a společenských akcí pro seniory“ ve výši 10.000,- Kč. Dle seznamu je v zařízení umístěno celkem 8 obyvatel z Oseka.

Finanční výbor projednal žádost na schůzi dne 5.2.2018 a i když byla žádost zaslána po uzávěrce, doporučuje žádosti vyhovět.

Vliv na rozpočet: v rozpočtu na rok 2018 je na individuální dotace částka ve výši 1,300.000,- Kč, vyčerpáno (schváleno) je 1,000.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Rada města projednala žádost a schvaluje poskytnutí dotace Podkrušnohorským domovům sociálních služeb, se sídlem Na Výšině 494, 417 01 Dubí, IČ 63787849 ve výši 10.000,-Kč na projekt „Zajištění kulturních a společenských akcí pro seniory“ a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace uvedené v příloze „Zásad pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu města“.

Odpovídá: správní odbor

Termín: 10.3.2018

Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 87/2018

2 SO) Výroční zprávy o poskytování informací, o vyřizování stížností a petic v roce 2017

Správní odbor v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. a v souladu se směrnicí MěÚ v Oseku předkládá Výroční zprávy o poskytování informací, o vyřizování stížností a petic v roce 2017. Zpráva je v příloze materiálů.

Návrh usnesení:

Rada města projednala a bere na vědomí:

a) výroční zprávu o poskytování informací dle zák. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v roce 2017,
b) výroční zprávu o vyřizování stížností v roce 2017,
c) výroční zprávu o vyřizování petic v roce 2017.

Odpovídá : správní odbor
Termín: 28.2.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 88/2018

3 SO) Žádost o dotaci – DGC Albium – Ústí nad Labem, z.s.
Správní odbor předkládá radě města žádost DGC Albium – Ústí nad Labem, z.s., se sídlem Přemyslovců 617/8, 400 07 Ústí nad Labem, IČ 065 79 345 (viz příloha) o poskytnutí dotace na projekt „Discgolfové turnaje Osek 2018".
Finanční výbor projednal žádost na schůzi dne 26.2.2018 a doporučuje dotaci poskytnout.
Vliv na rozpočet: v rozpočtu na rok 2018 je na individuální dotace částka ve výši 1,300.000,- Kč, vyčerpáno (schváleno) je 1,000.000,-Kč.
Návrh usnesení:
Rada města projednala žádost a schvaluje poskytnutí dotace DGC Albium – Ústí nad Labem, z.s., se sídlem Přemyslovců 617/8, 400 07 Ústí nad Labem, IČ 065 79 345 ve výši 6.000,-Kč na projekt „Discgolfové turnaje Osek 2018" a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace uvedené v příloze „Zásad pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu města".
Odpovídá: správní odbor
Termín: 10.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 89/2018

7) Interní sdělení ITC

Stanovení otevírací doby a ceny vstupného kostel sv. Petra a Pavla
ITC předkládá návrh na stanovení otevírací doby pro návštěvníky kostela sv. Petra a Pavla od poloviny června do konce září, soboty a neděle v čase od 10.00 do 16.00 za cenu 20,- Kč bez možnosti uplatnění slev, děti do 140 cm zdarma. Návštěvník si bude moci za dohledu pracovníka ITC prohlédnout kostel, k prohlídce mu bude poskytnut průvodcovský text.
Starostka – vznesla protinávrh na bezplatný vstup za prohlídku
Návrh usnesení:
Rada města projednala a schvaluje otevírací dobu v kostela sv. Petra a Pavla dle předloženého návrhu a bezplatné vstupné za prohlídku.
Odpovídá : ITC
Termín: 7.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 90/2018

8) Interní sdělení MěP

Zpráva o činnosti městské policie za rok 2017
Městská policie předkládá radě města k projednání zprávu o činnosti městské policie za rok 2017. Materiál tvoří samostatnou přílohu.
Návrh usnesení:
Rada města projednala a bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za rok 2017.
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 91/2018

9) Interní sdělení asistentky starostky

VŘ 6/2018 „Obnova a zabezpečení síťové infrastruktury“ – vyhlášení

Radě města je předložen návrh na vyhlášení výběrového řízení na realizaci akce „Obnova a zabezpečení síťové infrastruktury“.
Odhadované náklady jsou cca 1.800.000,- Kč bez DPH. Podmínky a podklady výzvy k podání nabídky tvoří přílohu materiálů.
Město Osek podávalo žádost o dotaci do výzvy č. 28 „Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura II“ z programu IROP. Z důvodu převisu žádostí nad alokovanými finančními prostředky nebyla dotace přidělena. Vzhledem k blížící se účinnosti Obecného nařízení GDPR je nutné, aby byla provedena obnova a zabezpečení sítě městského úřadu a organizací – ITC, MěK, MěP, proto je radě města předložen návrh na vyhlášení výběrového řízení.
Vliv na rozpočet: v rozpočtu města pro rok 2018 je na tuto akci 4,200.000,- Kč – mělo být hrazeno z dotace (dotační sazba 85% plus 5% ze státního rozpočtu).
Návrh usnesení:
Rada města projednala a schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Obnova a zabezpečení síťové infrastruktury“, zakázka č. 6/2018.
Odpovídá: asistentka starostky
Termín: 1.3.2018
Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.
Usnesení č. 92/2018

10) Interní sdělení místostarosty města

Informace od RSH-nemovitosti s.r.o., realitní společnost k výstavbě na lokalitě Tyršova
Po telefonických konzultacích varianty přípravy území pro výstavbu rodinných domů formou developerského projektu jsme obdrželi následující vzorové dokumenty „Memorandum“ a „Nájemní smlouva“. Developeři by předkládali nabídky na zveřejněnou výzvu k nájmu. Dokumenty jsou v přílohách.

11) Plnění usnesení

Písemná zpráva o plnění usnesení tvoří přílohu v materiálech k zápisu z rady.

12) Různé, závěr

Na závěr poděkovala starostka členům rady za účast a schůzi ve 12.00 hod. ukončila.