



Z Á P I S

z 15. jednání Rady města Osek, které se konalo dne 13.7.2022 od 09:00 hodin

Přítomni: Ing. Jiří Hlinka
Jiří Kučera
Ing. Jiří Macháček

Omluveni: Ing. Josef Křemen
Michal Zenk

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Macháček

Ověřovatelé:

Návrhová komise:

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 15. Rady města</p> <p>Schůzi Rady města Oseka zahájil starosta Ing. Jiří Macháček v 09:04. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Na schůzi Rady města Oseka bylo přítomno 3 členů.</p>
2.	<p>RM/265/2022 Schválení programu 15.Rady města</p> <p>Rada města schvaluje</p> <p>předložený program/pořad schůze 15.Rady města Osek s doplněním o body:</p> <p>5. Rozpočtové opatření č. 24/2022 - zpracování dokumentace PO - Ing. Miroslava Krtková</p> <p>14. Zvláštní užívání a uzavírka části místní komunikace Jateční - Ing. Roman Lafek</p> <p>15. Pronájem pp.,č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr - Ing. Roman Lafek</p> <p>Ing. Macháček - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u></p> <p>Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p> <p>Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1</p> <p>Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>

3. RM/266/2022 **Pronájem nebytového prostoru Sokolská 530, Osek - schválení záměru**

a) Rada města schvaluje

záměr pronájmu nebytové prostoru v objektu Sokolská 530, Osek

b) Rada města ukládá

jednatelce SMO s.r.o.

zveřejnit záměr o pronájmu nebytového prostoru Sokolská 530, Osek.

Termín: 31.7.2022

p. Čurdová - Přednesla bod programu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

4. RM/267/2022 **Provozní řád Kulturního domu Stropník**

Rada města schvaluje

provozní řád Kulturního domu Stropník dle předloženého návrhu

Ing. Krtková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

5. RM/268/2022 **Rozpočtové opatření č. 24/2022 - zpracování dokumentace PO**

a) Rada města schvaluje

Rozpočtové opatření č. 24/2022 na výdaje vy výši 30 000,-Kč na zpracování požární dokumentace v objektu Stropník, zvýšené výdaje budou hrazeny ze zůstatku na běžném účtu ke konci roku 2021.

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

Zaúčtovat v účetní závěrce 7/2022.

Termín: 27.7.2022

c) Rada města ukládá

vedoucí Kulturního centra Osek

zadat objednávku ke zpracování požární dokumentace KD Stropník

Termín: 29.7.2022

Ing. Krtková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

6. RM/269/2022 **Schválení výpůjčky prostoru v KD Stropník - žádost**

a) Rada města schvaluje

výpůjčku prostoru sálu Kulturního domu Stropník Českojiřetínskému spolku – spolek pro oživení Krušnohoří, Český Jiřetín 19, 436 01 Litvínov, IČO: 22885536, dne 20.8.2022 v dopoledních hodinách, za účelem konání přednášky "Vlakem na Oseckou pout".

b) Rada města ukládá

Ing. Miroslava Krtková

informovat žadatele a zajistit výpůjčku sálu

Termín: 22.8.2022

Ing. Krtková - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

7. RM/270/2022 **Rozpočtové opatření č.23/2022-neinvestiční dar na Osecké slavnosti 2022**

a) Rada města schvaluje

RO č.23/2022 navýšení výdajů na konání Oseckých slavností 2022 ve výši 50.000,-Kč. Zvýšené výdaje budou hrazeny z přijatého daru od ORLEN Unipetrolu RPA s.r.o., 436 70 Litvínov, Záluží 1, IČ: 27597075

b) Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru

provést rozpočtové opatření do účetní závěrky za červenec 2022

Termín: 29.7.2022

p. Sosnová - Přednesla bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

<p>8.</p>	<p>RM/271/2022 Pronájem částí pp.č. 537/6 a č. 537/19, obě k.ú. Osek u Duchcova - ulice U Potoka</p> <p>a) Rada města schvaluje</p> <p>uzavření Smlouvy o nájmu s panem Ing. [REDACTED], na pronájem částí pp.č. 537/6 a pp.č. 537/19 o celkové výměře 1.300 m², obě k.ú. Osek u Duchcova, jako zahrady u domu čp. [REDACTED], od 1.3.2022 na dobu neurčitou za cenu ve výši 4,- Kč/m²/rok.</p> <p>b) Rada města ukládá</p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>informovat žadatele a vyzvat jej k podpisu smlouvy.</p> <p>Termín: 19.8.2022</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
<p>9.</p>	<p>RM/272/2022 Směna pozemků v k.ú. Osek u Duchcova - záměr</p> <p>a) Rada města doporučuje</p> <p>zastupitelstvu města schválit záměr na směnu části pp.č. 505/8 o výměře cca 1.950 m² ve vlastnictví města, za pp.č. 203/7 o výměře 1.292 m² ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření pro Státní pozemkový úřad, obě k.ú. Osek u Duchcova.</p> <p>b) Rada města ukládá</p> <p>vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství</p> <p>informovat SPÚ a předložit návrh na ZM.</p> <p>Termín: 12.8.2022</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> <p>Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
<p>10.</p>	<p>RM/273/2022 Výběrové řízení na čerpání úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Osek na rok 2022 - II.kolo</p> <p>a) Rada města schvaluje</p> <p>žádost na čerpání úvěru z Fondu rozvoje bydlení města Osek na rok 2022 - II. kolo.</p> <p>b) Rada města ukládá</p>

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele

Termín: 27.7.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

11. RM/274/2022 Uložení optických kabelů CETIN, ul. Hrdlovská, Tyršova

a) Rada města souhlasí

s provedením překopu místní komunikace v ulici Hrdlovská u čp. 648 (příčný překop směrem k čp. 659) na pp.č. 720/60, a s umístěním plastové revizní komory do pp.č. 728/11, obě k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, v rámci stavby "FTTH Osek - Hrdlovská OSTEP1" společnosti CETIN a.s., dle předloženého návrhu a dle situačního výkresu, z důvodu umístění liniové stavby technické infrastruktury a výměny liniové infrastruktury.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele.

Termín: 31.8.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

12. RM/275/2022 Zřízení VB, služebnosti a práva stavby - vodovod a kanalizace pro 20 RD za sokolovnou - záměr

a) Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a práva stavby "Osek, Dolejšova - vodovod a kanalizace pro 20 RD, č. TP 030 006", na zatížení pozemkových parcel č. 386/3, č. 835/1, č. 646/2, č. 647/3, č. 644/6, č. 642/4, č. 642/5 a č. 642/1, vše k.ú. Osek u Duchcova, ve vlastnictví města, právem údržby, vstupu a provádění oprav budoucího vedení inženýrské sítě vodovodního řadu, kanalizačního řadu, a s ním souvisejících objektů, vč. ochranného pásma, pro budoucího oprávněného, kterým je Severočeská vodárenská společnost a.s.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství

informovat žadatele a předložit žádost na ZM.

Termín: 31.8.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

13. RM/276/2022 Rekonstrukce odvodňovacího žlabu Nelsonská a odvodnění zdi v areálu Euroblok

a) Rada města schvaluje

cenovou nabídku na odvodnění zdi v areálu Euroblok ve výši 99 936,30 Kč bez DPH od firmy Stanislav Studnička, IČO: 68960115, Tyršova 402, Osek.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
zajištění objednávku.

Termín: 10.8.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

Návrh 1

Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen

14. RM/277/2022 Zvláštní užívání a uzavírka části místní komunikace Jateční

a) Rada města souhlasí

se zvláštním užíváním a s uzavírkou části místní komunikace - parkoviště v ulici Jateční před panelovým domem čp. 674 - 678 na pp.č. 585/87 k.ú. Osek u Duchcova, ve dnech 11.8.2022 a 25.8.2022, z důvodu zajištění vykládky střešních konstrukcí a umístění autojeřábu.

b) Rada města ukládá

vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství
informovat žadatele.

Termín: 29.7.2022

Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

Jmenovité hlasování

	<p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
15.	<p>RM/278/2022 Pronájem pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek - záměr</p> <p>a) Rada města schvaluje záměr na pronájem pp.č. 187/2 k.ú. Hrad Osek se služebností cesty s právem přístupu a příjezdu dle GP č. 140-149/2021.</p> <p>b) Rada města ukládá vedoucímu odboru výstavby a místního hospodářství informovat žadatele a zajistit zveřejnění záměru na úřední desce města. Termín: 29.7.2022</p> <p>Ing. Lafek - Přednesl bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
16.	<p>RM/279/2022 Promíjení správních poplatků - zák.č. 122/2022 Sb. (Lex Ukrajina II.)</p> <p>Rada města neschvaluje upuštění od vybírání správních poplatků podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Bc. Krtková - Přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p> <p>Návrh 1 Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
17.	<p>RM/280/2022 Plnění usnesení</p> <p>Rada města bere na vědomí Plnění usnesení RM a ZM</p> <p>Mgr. Kohutková - Přednesla bod jednání.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Jmenovité hlasování</p>

	<p>Návrh 1</p> <p>Ing. Josef Křemen - Nepřítomen, Jiří Kučera - Pro, Ing. Jiří Hlinka - Pro, Ing. Jiří Macháček - Pro, Michal Zenk - Nepřítomen</p>
18.	<p>Diskuze</p> <p>Ing. Macháček - Chtěl bych Vás informovat o plnění pověření v problematice Dlouhé Louky. Plníme postupy zadané ZM.</p> <p>Mgr. Kohutková - Chtěla bych Vás informovat o novele zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů, který nabyl účinnosti dne 1. 7. 2022. Nejvýraznější změnou je zúžení osobní působnosti zákona o střetu zájmů o vybrané skupiny neuvolněných volených veřejných funkcionářů. Ze skupiny neuvolněných veřejných funkcionářů jsou nově vyňati - u nás se to týká neuvolněných členů rady (jedničková obec). S účinností od 1. 7. 2022 se na vybrané osoby nevztahuje zákon o střetu zájmů, tedy ani oznamovací povinnost podle § 12 odst. 1 až 4 zákona o střetu zájmů a tyto osoby již nadále nebudou zapisovány do Centrálního registru oznámení (CRO). Ministerstvo spravedlnosti ve lhůtě do 60 dnů od nabytí účinnosti novely vymaže z CRO oznámení těchto osob.</p> <p>Ing. Macháček - Byla zveřejněna veřejná zakázka na veřejné osvětlení.</p> <p>p. Kučera - Chtěl bych poprosit o zveřejnění a propagaci příhraniční spolupráce se spolkem Stiftung Riesenburger Land.Rittergut Dorfchemnitz. Nyní bychom měli dosáhnout na dotačních programy a možnou finanční podporu na opravu hradu Ryzmburk.</p>
19.	<p>Závěr</p> <p>Starosta města poděkoval radním za účast. Ukončil jednání Rady města Osek 10:16.</p>

Ing. Jiří Macháček
Starosta

Ing. Jiří Hlinka
Místostarosta

Zapisovatelé:

Helena Řezáčová, DiS.
Zapisovatelka