

**Zápis**  
**ze schůze Rady města Osek,**  
**konané dne 2.8.2017**

**Přítomno členů RM: 5**

**Místo konání:** kancelář starostky

**Pořad schůze:**

1. Zahájení a schválení pořadu schůze
2. Interní sdělení OVMH
3. Různé, závěr

**1) Zahájení a schválení pořadu schůze (přítomno členů RM: 5)**

Schůzi rady města zahájila starostka Ing. Lenka Říhová v 16.30 hod. Přivítala členy rady a předložila pořad schůze rady včetně doplnění o materiál předložený na schůzi. Rada města jednomyslně pořad schůze včetně doplnění schválila.

**Usnesení č. 206/2017**

Rada města schvaluje předložený pořad schůze.

**2) Interní sdělení OVMH**

**1 OVMH) Souhlas s podáním žádosti o dotaci**

Město Osek má možnost získat dotaci na vybudování hřiště 10+. Dotační program vypsal Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, program: Podpora materiálně technické základny sportu, maximální výše dotace 60% uznatelných nákladů. Povinná příloha k žádosti je souhlas zastupitelstva města, termín pro odevzdání žádosti je 15.8.2017. Cena za vybudování hřiště byla vysoutěžena ve výši 3,976.305,04 Kč.

Odkaz na program:

<http://www.msmt.cz/sport-1/vyhlaseni-statni-podpory-sportu-2017-2018-investicni>

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s podáním žádosti o dotaci z programu Podpora materiálně technické základny sportu na vybudování hřiště 10+.

Odpovídá: OVMH

Termín: ZM 2.8.2017

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 207/2017**

**2 OVMH) „Vybudování dětského hřiště 10+ na p.p.č. 417, Osek“ – prodloužení termínu**

Odbor výstavby a místního hospodářství předkládá radě informaci o průběhu realizace výstavby dětského hřiště 10+ v Oseku. 1. Během výkopových prací bylo zjištěno jiné podloží, než se předpokládalo v projektu. Pod vrstvou ornice je navezená smíchaná stavební suť se zeminou. Dále zde bylo nalezeno několik skládek komunálního odpadu překrytých ornici. Nalezené odpady je nutno před odvozem na skládku ručně a částečně i strojně přebrat a roztřídit. Časově ani cenově s těmi to pracemi nebylo počítáno.

Při hloubení základů pro opěrnou zeď byl zjištěn havarijní stav nábrežních zdí potoka. Před vlastní realizací opěrné zdi bylo nutné obě nábrežní zdi sanovat a v některých místech znovu dozdít v celé tloušťce zdiva.

Výše uvedené skutečnosti měly negativní vliv na časovou náročnost provádění stavby a důsledkem toho zhotovitel není schopen dodržet termín dle smlouvy o dílo a změnových listů. Jako reálný termín dokončení se jeví konec září 2017.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala a schvaluje prodloužení termínu na realizaci akce „Vybudování dětského hřiště 10+ na p.p.č. 417, Osek“ do 30. 9. 2017.

Odpovídá: OVMH

Termín: 4.8.2017

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 208/2017**

**3 OVMH) Nabytí nemovitého majetku do vlastnictví města – doplněný materiál**

Radě města je předkládán k projednání návrh na odkoupení stavební parcely č. 2 a pozemkových parcel č. 256/1 a č. 256/2, vše katastrální území Hrad Osek do vlastnictví města. Město Osek obdrželo od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM), se sídlem Praha 2, Rašínovo nábřeží 390/42, odboru odloučeného pracoviště Teplice dne 31.7.2017 informaci o připravované realizaci majetku a přípravě prodeje předmětných pozemků formou výběrového řízení.

Pozemky ÚZSVM se nacházejí vlevo před vstupem na Hrad Rýzmburk a tvoří travnatý prostor s dřevinami mezi přístupovou cestou k hradu a korytem Oseckého potoka. Předmětné parcely navazují na okolní pozemky ve vlastnictví města. Na stavební parcele č. 2 se dále nachází zděná stavba garáže bez čísla popisného nebo evidenčního, kterou užívá pan Möse. Dcera pana Möseho je vlastníkem domu čp. 25 se stavební parcelou č. 4 naproti přes cestu.

Parcely ÚZSVM jsou v územním plánu města v zastavěném území a jsou vedeny jako veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch.

V katastru nemovitostí je stavební parcela č. 2 o výměře 46 m<sup>2</sup> vedena jako zastavěná plocha a nádvoří se zemědělskou stavbou bez čp. a ev.č., pozemková parcela č. 256/1 o výměře 299 m<sup>2</sup> jako trvalý travní porost a pozemková parcela č. 256/2 o výměře 180 m<sup>2</sup> jako zahrada.

Jelikož je v zájmu města, získat tyto nemovitosti pro budoucí využití na hradě (např. uskladnění materiálu, atd.), ubytování zájemců na worldcampech, je předkládán tento návrh, neboť k vyhlášení výběrového řízení ze strany ÚZSVM dojde podle informací v průběhu měsíce září 2017. Výše vyhlášené minimální kupní ceny není dosud známa.

**Návrh usnesení:**

Rada města projednala návrh a doporučuje zastupitelstvu města:

- a) schválit podání nabídky do výběrového řízení na odkoupení stp.č. 2, pp.č. 256/1 a pp.č. 256/2, vše k.ú. Hrad Osek od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Praha 2, Rašínovo nábřeží 390/42 pro nabytí pozemků do vlastnictví Města Osek;
- b) pověřit paní Ing. Lenku Říhovou k zastupování Města Osek ve výběrovém řízení;
- c) pověřit radu města stanovením maximální ceny pro následnou aukci;
- d) schválit úhradu kauce dle výběrového řízení.

Odpovídá: OVMH

Termín: ZM 2.8.2017

**Rada města jednomyslně usnesení dle předloženého návrhu schválila.**

**Usnesení č. 209/2017**

**3) Různé, závěr**

Na závěr poděkovala starostka členům rady za účast a schůzi v 16.50 hod. ukončila.