



### Vymezení území

- hranice řešeného území
- hranice katastrálních území
- hranice parcel dle KN
- zastavěné území k 1/1 2013

### Koncepce uspořádání krajiny

- Územní systém ekologické stability
- osa nadregionálního biokoridoru
  - regionální biocentrum
  - regionální biokoridor
  - lokální biocentrum
  - lokální biokoridor
  - interakční prvek
  - prvky ÚSES k založení
  - nefunkční nebo omezené funkční části ÚSES

### Plochy s rozdílným způsobem využití - dle vyhl. 501/2006 Sb.

- stabilizované / plochy změn
- PLOCHY BYDLENÍ (§ 4 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy bydlení (B)
    - bydlení hromadné (BH)
    - bydlení individuální v rodinných domech - městské a příměstské (BI)
    - bydlení individuální v rodinných domech - vesnické (BV)
  - PLOCHY REKREACE (§ 5 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy hromadné rekreace - (RH)
    - plochy rodinné rekreace (RI)
    - plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady (RZ)
  - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (§ 6 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy veřejné vybavenosti (O)
    - plochy veřejné vybavenosti - (OV.1, OV.2, OV.3, OV.4, OV.5, OV.6)
    - veřejná pohřebiště - (OH)
    - plochy komerčních zařízení - (OK.1, OK.2, OK.3, OK.4)
    - plochy pro tělovýchovu a sport - (OS)
  - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (§ 7 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch (PV)
    - veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch - (PZ)
    - park, historická zahrada (PZ.1)
    - přírodní lesoparky jako součást zastavěného území - (PZ.2)
  - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (§ 8 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy smíšené v centrální zóně - (SC)
    - plochy smíšené obytné městské (SM)
    - plochy smíšené obytné vesnické (SV)
  - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (§ 9 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - silniční doprava (DS)
    - železniční doprava (DZ)
  - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (§ 10 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy technické infrastruktury (TI)
    - plochy technického zabezpečení obce (TO)
  - PLOCHY VÝROBY A SKLADY (§ 11 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl - (VL)
    - zemědělská a lesnická výroba (VZ)
  - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (§ 13 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy vodní a vodoohospodářské - (W)
  - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (§ 14 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy zemědělské - (NZ)
  - PLOCHY LESNÍ (§ 15 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plocha lesní - (NL)
  - PLOCHY PŘÍRODNÍ (§ 16 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy přírodní zemědělské - (NP.1)
    - plochy přírodní lesní - (NP.2)
    - plochy přírodní vodní - (NP.3)
    - plochy přírodní smíšené - (NP.4)
  - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (§ 17 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plocha smíšená nezastavěného území - (NS.x (x=p,l,z,v))
    - plocha smíšená nezastavěného území sportovní (NS.s)
  - PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (§ 18 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - plochy těžby nerostů - NG
  - PLOCHY ZELENÉ (dle §3 odst. 4 vyhl. 501/2006 Sb.)**
    - zeleně přírodního charakteru (ZP)
    - zeleně areálů ( včetně vitroceraolové izolace) zeleně - ZA
    - zeleně nezastavěných soukromých zahrad - ZN

### Územní rezervy

- PLOCHY BYDLENÍ (§ 4 vyhl. 501/2006 Sb.) plochy bydlení [B]
- PLOCHY REKREACE (§ 5 vyhl. 501/2006 Sb.) plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady [RZ]
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (§ 7 vyhl. 501/2006 Sb.) plochy veřejných prostranství s převahou zeleně [PZ]
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (§ 9 vyhl. 501/2006 Sb.) silniční doprava [DS]
- PLOCHY VÝROBY A SKLADY (§ 11 vyhl. 501/2006 Sb.) lehká výroba [VL]
- VODNÍ PLOCHY A TOKY (§ 13 vyhl. 501/2006 Sb.) plochy vodní a vodoohospodářské [W]
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (§ 14 vyhl. 501/2006 Sb.) plochy zemědělské [NZ]
- PLOCHY LESNÍ (§ 15 vyhl. 501/2006 Sb.) plochy lesní [NL]
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (§ 17 vyhl. 501/2006 Sb.) plochy smíšené nezastavěného území [NS.x]

| Územní plán Oseka                                  |                                  |
|----------------------------------------------------|----------------------------------|
| Pořizovatel:<br>Městský úřad Osek                  | 03 - Hlavní výkres - výřez       |
| Projektant:<br>Ing.arch. František Pospíšil a kol. | Měřítko: 1 : 5 000               |
| zak. č. 191/2011                                   | Etapa: Dokumentace k vydání      |
|                                                    | Datum: V / 2016                  |
|                                                    | Paré č.: [1] [2] [3] [4] [5] [6] |

| Záznam o účinnosti                                                                                                                                              |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Označení správního orgánu,<br>který územní plán vydal:                                                                                                          | Zastupitelstvo města Oseka |
| Datum nabytí účinnosti:                                                                                                                                         | 15. 7. 2016                |
| Oprávněná úř. osoba pořizovatele:                                                                                                                               | Ing.arch. Zdeňka Tábořská  |
| Funkce: pověřená výkonem územní plánovací činnosti podle §24 odst. 1 zák. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) uzákoněným změnami | podpis:                    |
| číslo úředního razítka                                                                                                                                          |                            |

