



Městský úřad Osek

Odbor výstavby a místního hospodářství
Zahradní 246, 41705 Osek

Číslo jednací: MUO-5522/2023-Hs

Datum: 28.12.2023

Vyřizuje: Jarmila Husáková

PID: DVXI3OP1MC9F



Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

K vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

„Žádám o informaci, kde je uvedeno pravidlo, že v rámci Hrdlovské ulice jako urbanisticky významné lokality jsou povolovány jen určité typy zasklení lodžií v rámci jednoho panelového domu na základě prvního povoleného typu zasklení lodžie“ sdělujeme:

Takto definované pravidlo není. Zvolení typu zasklení lodžií prioritně vyplývá z návrhu stavebníků, kterými jsou vlastníci nemovitosti, v případě panelových domů v Hrdlovské ulici bytová družstva. Nájemníci bytů mohou získat postavení stavebníka pouze na základě smlouvy o výstavbě uzavřené s vlastníkem domu. Správní orgán při posuzování stavebního záměru postupuje v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), kdy dbá na to, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem, odpovídalo okolnostem případu a při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly. Veřejným zájmem při stavebních záměrech je respektování zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), zejména cílů územního plánování včetně ochrany hodnot urbanistických a architektonických včetně charakteru území.

Ing. Roman L a f e k
vedoucí odboru